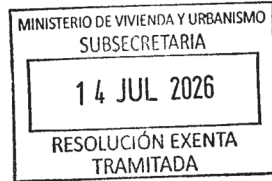




**TRABAJANDO
PARA USTED**

CHD/CAS/NMC/LSF
Int. N° 595/2026



MODIFICA RESOLUCIÓN EXENTA N°685, (V. Y U.), DE 2026 QUE LLAMA A PROCESO DE SELECCIÓN EN CONDICIONES ESPECIALES PARA EL OTORGAMIENTO DE SUBSIDIOS DEL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, REGULADO POR EL D.S. N°49, (V. Y U.), DE 2011 Y SUS MODIFICACIONES, EN LA ALTERNATIVA DE POSTULACIÓN COLECTIVA PARA PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENOS EN LAS COMUNAS DE LAS REGIONES QUE INDICA, Y APRUEBA NÓMINA DE PROYECTOS CALIFICADOS AL 28 DE MAYO DE 2026./

14 JUL. 2026

SANTIAGO,

HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE
RESOLUCIÓN EXENTA N° 1049,

VISTO:

a) El D.S. N°49, (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda;

b) La Resolución Exenta N°43, (V. y U.), de fecha 13 de enero de 2026, que autoriza a efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos en el otorgamiento de subsidios habitacionales durante el año 2026 y señala el monto de los recursos destinados, entre otros, a la atención a través del programa regulado por el D.S. N°49 (V. y U.), de 2011;

c) La Resolución Exenta N°685 (V. y U.), de fecha 05 de mayo de 2026, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, y sus modificaciones, en la alternativa de postulación colectiva para proyectos de Construcción en Nuevos Terrenos en las comunas de las regiones que indica;

d) La Resolución Exenta N°1.875, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones, que fija procedimiento para la prestación de servicios de asistencia técnica, jurídica y social para el programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda;

e) La Resolución Exenta N°490, (V. y U.), de fecha 23 de febrero de 2023, que fija regulación para la prestación del servicio de Fiscalización Técnica de Obras, y

CONSIDERANDO:

a) Que, mediante la resolución señalada en el visto c), se llamó a concurso en condiciones especiales, en todas las comunas de las regiones de Arica y Parinacota, Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Libertador General Bernardo O'Higgins, Maule, Ñuble, Biobío, Araucanía, Los Ríos, Los Lagos, Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, Magallanes y la Antártica Chilena, y Metropolitana, para el otorgamiento de subsidios del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, en la alternativa de Postulación Colectiva para proyectos de Construcción en Nuevos Terrenos, con fechas de cierre los días 28 de mayo, 6 de agosto, 8 de octubre y 3 de diciembre, todos de 2026.

b) Que, conforme al procedimiento establecido en el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, corresponde aprobar la selección de las postulaciones calificadas hasta el cierre del día 28 de mayo, en el llamado a que se convocó mediante la resolución exenta indicada en el Visto c).

c) Que las regiones que participaron de este presente cierre confirmaron mediante correo electrónico los montos de financiamiento de cada uno de los proyectos que se presentaron, según se describe en la siguiente tabla:

REGIÓN	FECHA DEL CORREO DE	DEPARTAMENTO SERVIU
Arica y Parinacota	09-06-2026	Departamento Técnico
Tarapacá	15-06-2026	Depto. Operaciones
Atacama	11-06-2026	Depto. Operaciones
Coquimbo	10-06-2026	Depto. Operaciones
Valparaíso	08-06-2026	Depto. Operaciones



REGIÓN	FECHA DEL CORREO DE	DEPARTAMENTO SERVIU
L. Gral B. O'Higgins	11-06-2026	Depto. Operaciones
Maule	11-06-2026	Depto. Operaciones
Nuble	19-06-2026	Departamento Técnico
Biobío	11-06-2026	Depto. Operaciones
La Araucanía	15-06-2026	Departamento Técnico
Los Lagos	11-06-2026	Depto. Operaciones
Magallanes	09-06-2026	Depto. Operaciones
Metropolitana	12-06-2026	Depto. Operaciones

d) Que, para el presente proceso de selección, los distintos Servicios participantes dieron cumplimiento a lo señalado en el inciso tercero del resuelto 1. de la resolución citada en el visto c), relativo a presentar acta de calificación condicional o definitiva, según corresponda.

RESOLUCIÓN:

1. Modifícase la Resolución Exenta N°685, (V. y U.), de fecha 05 de mayo de 2026, en el sentido de reemplazar la tabla inserta en su resuelto 2. por la siguiente:

REGIÓN	TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS	RECURSOS UF
Arica y Parinacota	Todas las Comunas	38.380
Tarapacá	Todas las Comunas	13.395
Antofagasta	Todas las Comunas	10.000
Atacama	Todas las Comunas	531.323
Coquimbo	Todas las Comunas	31.223
Valparaíso	Todas las Comunas	224.044
L. Gral. B. O'Higgins	Todas las Comunas	15.082
Maule	Todas las Comunas	1.339.883
Nuble	Todas las Comunas	652.801
Biobío	Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío	12.268
	Resto de las comunas	699.995
La Araucanía	Comunas de la provincia de Malleco	198.174
	Resto de las comunas	488.042
Los Ríos	Todas las Comunas	10.000
Los Lagos	Todas las Comunas	452.707
Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Todas las Comunas	10.000
Magallanes y de la Antártica Chilena	Todas las Comunas	11.846
Metropolitana	Todas las Comunas	1.734.655
TOTAL LLAMADO		6.473.816,5

2. Apruébase la siguiente nómina de proyectos seleccionados, con su respectivo financiamiento total, para el otorgamiento de subsidios del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda en la alternativa de postulación colectiva, para los proyectos de Construcción en Nuevos Terrenos, en las Regiones de Arica y Parinacota, Tarapacá, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, O'Higgins, Maule, Nuble, Biobío, Araucanía, Los Lagos, Magallanes y Metropolitana, correspondiente al proceso de selección cuyo cierre de postulación se verificó el día 28 de mayo de 2026, del llamado efectuado por Resolución Exenta N°685, (V. y U.), de 2026:



N°	Región	Provincia	Comuna	Nombre proyecto	Código	N° Familias Hábiles	Financiamiento Total (UF)
1	Arica y Parinacota	Arica	Arica	FLOR DE ARICA	191589	2	4.340,0
2	Arica y Parinacota	Arica	Arica	CH LINCOYAN	189191	3	5.932,5
3	Arica y Parinacota	Arica	Arica	LAS AMAPOLAS	188527	10	18.107,0
4	Tarapacá	Iquique	Alto Hospicio	RENACER PIONEROS	168850	2	3.394,54
5	Atacama	Copiapó	Tierra Amarilla	CONDominio BELLAVISTA	190833	160	325.323,0
6	Atacama	Copiapó	Tierra Amarilla	JUNTOS PARA VIVIR MEJOR	193322	100	196.000,0
7	Coquimbo	Choapa	Los Vilos	ALTOS DEL MAR	182618	2	3.490,7
8	Coquimbo	Limari	Ovalle	VILLA MEJOR VIDA	187116	5	9.176,8
9	Coquimbo	Limari	Monte Patria	PORVENIR I	178086	1	1.877,8
10	Coquimbo	Elqui	La Serena	LOMAS DEL VALLE I	195407	4	6.677,8
11	Valparaíso	Valparaíso	Valparaíso	EL NARANJILLO	188913	2	3.254,0
12	Valparaíso	San Antonio	San Antonio	LOS ALTOS DEL VALLE	175358	4	6.729,8
13	Valparaíso	Valparaíso	Valparaíso	VALLE PIONEROS 2	179218	96	204.060,4
14	L. Gral. B. O'Higgins	Cachapoal	Peumo	ROSARIO DE CODAO	186628	3	5.082,3
15	Maule	Talca	Talca	LOMAS DEL PARQUE	183317	40	79.055,0
16	Maule	Curicó	Curicó	VALLES DE LOS NICHES	183452	1	1.660,5
17	Maule	Curicó	Molina	VIÑA BRASIL	187813	324	535.058,2
18	Maule	Talca	Talca	LOMAS DEL PARQUE 2	187791	362	714.108,8
19	Ñuble	Diguillín	Chillán Viejo	SAN BARTOLOME ETAPA 3	188593	8	15.499,0
20	Ñuble	Diguillín	Chillán	PEUMAYEN ETAPA 1	178932	1	2.014,3
21	Ñuble	Diguillín	San Ignacio	MP VISIÓN MUNDIAL	182697	6	10.220,0
22	Ñuble	Diguillín	Bulnes	COMITÉ DE VIVIENDA Y ADELANTO VILLA NUEVA AURORA	188675	2	3.271,0
23	Ñuble	Diguillín	Pinto	COMITÉ LUZ DE ESPERANZA	190265	10	18.477,0
24	Ñuble	Diguillín	Chillán	CONJUNTO QUINTA LOS CÓNDOROS	192470	299	593.319,5
25	Biobío	Arauco	Contulmo	EL NOGAL	192388	1	2.268,0
26	Biobío	Biobío	Negrete	LA TOMA	192153	21	37.180,5
27	Biobío	Biobío	Laja	LAS CUMBRES	181553	1	1.967,5
28	Biobío	Concepción	Coronel	MP LOS LUCHADORES	190391	6	10.519,8
29	Biobío	Concepción	San Pedro de la Paz	MP VISTA AZUL MICAHUE	195277	37	72.602,6
30	Biobío	Biobío	Yumbel	VILLA LOS ANDES II	179735	2	3.581,0
31	Biobío	Concepción	Chiguayante	CONDominio EUREKA	191890	110	208.887,0
32	Biobío	Concepción	Talcahuano	MTV LIBERTAD	191097	184	355.256,2
33	La Araucanía	Malleco	Lumaco	FUERZA UNIDA	191236	95	188.173,5
34	La Araucanía	Cautín	Carahue	COMITE TRES PISOS	190171	153	312.470,0
35	La Araucanía	Cautín	Villarrica	COMITE DE VIVIENDA VILLA GÉNESIS	182132	92	165.572,4
36	Los Lagos	Osorno	Osorno	COMITÉ HABITACIONAL SANTA NORMA II	187696	2	4.245,0
37	Los Lagos	Osorno	Osorno	COMITÉ DE ALLEGADOS TODO POR UN SUEÑO III	187766	13	27.592,5
38	Los Lagos	Osorno	Osorno	COMITÉ DE VIVIENDA VIVIR MEJOR	187765	7	14.857,5
39	Los Lagos	Osorno	Osorno	COMITÉ DE VIVIENDA MARANATA	187651	3	6.679,2
40	Los Lagos	Osorno	Osorno	COMITÉ DE ALLEGADOS LAS ROSAS	187630	2	4.245,0
41	Los Lagos	Osorno	Osorno	COMITÉ DE VIVIENDA NUEVA ILUSIÓN	194424	157	385.087,3
42	Magallanes	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO BRISAS DEL ESTRECHO 3	187087	1	1.846,0
43	Metropolitana	Santiago	La Pintana	LOS MANZANOS	187965	3	7.027,5
44	Metropolitana	Santiago	Cerrillos	COMITE GENERACION ETERNA	190769	80	175.431,4
45	Metropolitana	Talagante	Isla de Maipo	VILLA EL BOSQUE	187788	327	595.146,9
46	Metropolitana	Santiago	Conchalí	EL OLIVO	190422	110	239.821,0
47	Metropolitana	Maipo	San Bernardo	MARISCAL 1A	189597	132	283.980,8
48	Metropolitana	Maipo	San Bernardo	MARISCAL 1B	189601	124	266.448,9
49	Metropolitana	Santiago	La Pintana	EL OLIVAR	192045	70	156.799,0
TOTAL						3.180	6.293.816,5

El detalle de los recursos comprometidos por concepto de subsidio base y subsidios complementarios para los proyectos seleccionados en el presente resuelto y que por este acto se asignan, se informa en la nómina que se adjunta como anexo y forma parte integrante de la presente Resolución.

3. El monto del subsidio asignado de conformidad con el cuadro del resuelto 1. precedente comprende los siguientes valores por concepto de Servicios de Asistencia Técnica, de Labores de Fiscalización Técnica de Obra y pago de Aranceles al Conservador de Bienes Raíces:



N°	Región	Comuna	Código Proyecto	N° Familias / Unidades	N° Viviendas	Asistencia Técnica (1)	Fiscalización Técnica de Obra (2)	Aranceles al CBR (3)	Total 1+2+3
1	Arica y Parinacota	Arica	191589	2	32	141,0	-	4,0	145,0
2	Arica y Parinacota	Arica	189191	3	136	211,5	-	6,0	217,5
3	Arica y Parinacota	Arica	188527	10	288	712,0	-	20,0	732,0
4	Tarapacá	Alto Hospicio	168850	2	640	92,6	-	4,0	96,6
5	Atacama	Tierra Amarilla	190833	160	160	5.633,0	2.870,0	320,0	8.823,0
6	Atacama	Tierra Amarilla	193322	100	100	4.490,0	2.050,0	200,0	6.740,0
7	Coquimbo	Los Vilos	182618	2	178	137,0	-	4,0	141,0
8	Coquimbo	Ovalle	187116	5	140	350,0	-	10,0	360,0
9	Coquimbo	Monte Patria	178086	1	158	85,0	-	2,0	87,0
10	Coquimbo	La Serena	195407	4	242	274,0	-	8,0	282,0
11	Valparaíso	Valparaíso	188913	2	152	148,0	-	4,0	152,0
12	Valparaíso	San Antonio	175358	4	384	282,0	-	8,0	290,0
13	Valparaíso	Valparaíso	179218	96	120	4.352,2	2.350,0	192,0	6.894,2
14	L. Gral. B. O'Higgins	Peumo	186628	3	80	241,0	-	6,0	247,0
15	Maule	Talca	183317	40	320	2.535,0	-	80,0	2.615,0
16	Maule	Curicó	183452	1	387	68,5	-	2,0	70,5
17	Maule	Molina	187813	324	347	7.832,2	4.954,0	662,0	13.448,2
18	Maule	Talca	187791	362	440	8.684,8	6.510,0	724,0	15.918,8
19	Ñuble	Chillán Viejo	188593	8	210	588,0	-	16,0	604,0
20	Ñuble	Chillán	178932	1	142	44,8	-	2,0	46,8
21	Ñuble	San Ignacio	182697	6	340	418,0	-	12,0	430,0
22	Ñuble	Bulnes	188675	2	216	137,0	-	4,0	141,0
23	Ñuble	Pinto	190265	10	160	712,0	-	20,0	732,0
24	Ñuble	Chillán	192470	299	414	7.775,1	6.128,0	598,0	14.501,1
25	Biobío	Contulmo	192388	1	210	86,5	-	2,0	88,5
26	Biobío	Negrete	192153	21	86	1.438,5	-	42,0	1.480,5
27	Biobío	Laja	181553	1	160	70,5	-	2,0	72,5
28	Biobío	Coronel	190391	6	272	418,0	-	12,0	430,0
29	Biobío	San Pedro de la Paz	195277	37	296	2.379,6	-	74,0	2.453,6
30	Biobío	Yumbel	179735	2	232	137,0	-	4,0	141,0
31	Biobío	Chiguayante	191890	110	110	4.767,0	2.200,0	220,0	7.187,0
32	Biobío	Talcahuano	191097	184	210	6.123,6	3.520,0	368,0	10.011,6
33	Araucanía	Lumaco	191236	95	96	5.437,5	2.566,0	190,0	8.193,5
34	Araucanía	Carahue	190171	153	156	7.151,2	3.910,0	306,0	11.367,2
35	Araucanía	Villarrica	182132	92	92	4.208,4	1.930,0	184,0	6.322,4
36	Los Lagos	Osorno	187696	2	140	141,0	-	4,0	145,0
37	Los Lagos	Osorno	187766	13	160	916,5	-	26,0	942,5
38	Los Lagos	Osorno	187765	7	140	493,5	-	14,0	507,5
39	Los Lagos	Osorno	187651	3	40	211,5	-	6,0	217,5
40	Los Lagos	Osorno	187630	2	80	141,0	-	4,0	145,0
41	Los Lagos	Osorno	194424	157	159	5.551,3	2.857,0	314,0	8.722,3
42	Magallanes	Punta Arenas	187087	1	87	70,0	-	2,0	72,0
43	Metropolitana	La Pintana	187965	3	70	211,5	-	6,0	217,5
44	Metropolitana	Cerrillos	190769	80	80	3.926,0	1.750,0	160,0	5.836,0
45	Metropolitana	Isla de Maipo	187788	327	470	7.862,4	6.386,0	654,0	14.902,4
46	Metropolitana	Conchalí	190422	110	120	4.681,0	1.380,0	220,0	6.281,0
47	Metropolitana	San Bernardo	189597	132	158	5.164,8	2.844,0	264,0	8.272,8
48	Metropolitana	San Bernardo	189601	124	158	4.962,6	2.844,0	248,0	8.054,6
49	Metropolitana	La Pintana	192045	70	70	3.689,0	1.380,0	140,0	5.209,0
TOTAL				3.180	9.638	116.184,6	58.429,0	6.374,0	180.987,6

En el caso de los Servicios de Asistencia Técnica, dichos montos fueron calculados conforme a la Resolución Exenta N°1.875, (V. y U.), de 2015, y, de acuerdo con el número de familias postulantes que se beneficiarán por esta Resolución, considerando los recursos para Asistencia Técnica descritos en las tablas insertas en los números 1.1 y 1.2 del numeral 1 del artículo 3° de la citada resolución. Se adiciona además 1,5 UF por familia, considerando lo señalado en el segundo inciso, del número 1.1. del numeral 1 del citado artículo. Este monto también incorpora los incrementos señalados en las letras a), b), c) y d) del numeral 3 del mismo artículo, referidos a Densificación en Altura o Habilitación, Factibilización, Discapacidad, Territorios Especiales y Localidades Aisladas, conforme lo define la referida Resolución.

Mediante resolución del Director del SERVIU respectivo, se determinarán los montos definitivos de Asistencia Técnica, cuando corresponda otorgar los incrementos que la Resolución Exenta N° 1.875 (V. y U.), de 2015, establece en las letras e), g), h), i), j) y k) del número 3 de su artículo 3°, o cuando corresponda aplicar lo señalado en el inciso 2 del número 8 de su artículo 2°.



En el caso de la Fiscalización Técnica de Obras, de acuerdo a la totalidad de viviendas del proyecto y según mecanismo expresado en el resuelvo 2. de la Resolución Exenta N°195, (V. y U.), de 2025 y en el artículo 4° número 17 de la Resolución Exenta N°1.875 ya citada o lo expresado en la Resolución Exenta N°490, (V. y U.), de 2023, citada en el visto f), según corresponda.

4. Los recursos comprometidos en el Resuelvo 1. de la presente Resolución, para los proyectos seleccionados en el cierre de postulación efectuado el día 28 de mayo de 2026, del concurso a que se llamó por Resolución Exenta N°685, (V. y U.), de 2026, se resumen en el siguiente cuadro para cada región del país, incluyendo la suma total de familias beneficiadas y las Unidades de Fomento comprometidas, considerando los montos de subsidio de los proyectos, incluidos sus respectivos servicios de asistencia técnica y fiscalización técnica de obras:

REGIÓN	TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS	RECURSOS UF	Selección 28/05/2025		Saldo UF
			Unidades	UF	
Arica y Parinacota	Todas las Comunas	38.380	15	28.379,5	10.000,0
Tarapacá	Todas las Comunas	13.395	2	3.394,5	10.000,0
Antofagasta	Todas las Comunas	10.000	0	0,0	10.000,0
Atacama	Todas las Comunas	531.323	260	521.323,0	10.000,0
Coquimbo	Todas las Comunas	31.223	12	21.223,2	10.000,0
Valparaíso	Todas las Comunas	224.044	102	214.044,2	10.000,0
L. Gral. B. O'Higgins	Todas las Comunas	15.082	3	5.082,3	10.000,0
Maule	Todas las Comunas	1.339.883	727	1.329.882,5	10.000,0
Ñuble	Todas las Comunas	652.801	326	642.800,9	10.000,0
Biobío	Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío	12.268	1	2.268,0	10.000,0
	Resto de las comunas	699.995	361	689.994,6	10.000,0
La Araucanía	Comunas de la provincia de Malleco	198.174	95	188.173,5	10.000,0
	Resto de las comunas	488.042	245	478.042,4	10.000,0
Los Ríos	Todas las Comunas	10.000	0	0,0	10.000,0
Los Lagos	Todas las Comunas	452.707	184	442.706,5	10.000,0
Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo	Todas las Comunas	10.000	0	0,0	10.000,0
Magallanes y de la Antártica Chilena	Todas las Comunas	11.846	1	1.846,0	10.000,0
Metropolitana	Todas las Comunas	1.734.655	846	1.724.655,4	10.000,0
TOTAL LLAMADO		6.473.816,5	3.180	6.293.816,5	180.000,0

5. Déjase establecido que, sin perjuicio de lo señalado en el artículo 40 de la Ley 18.591, los proyectos habitacionales que por este acto se seleccionan, y que reúnan los requisitos para iniciar obras conforme a las disposiciones reglamentarias aprobadas por el D.S.N°49, (V. y U.), de 2011, podrán solicitar anticipos y/o préstamos destinados a financiar la ejecución física de las obras, siempre y cuando las disponibilidades de caja del Servicio de Vivienda y Urbanización respectivo lo permita.

ANÓTESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE



PODRIJE CAPDEVILLE
MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO



LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

N. Aguilar

NATALIA AGUILAR BRAVO
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y URBANISMO

- TRANSCRIBIR A:
- DIARIO OFICIAL
- GABINETE MINISTRO
- GABINETE SUBSECRETARIA
- SECRETARIA DPH
- DIVISIONES MINVU (EXCEPTO DIVAD)
- CONTRALORIA INTERNA MINISTERIAL
- AUDITORIA INTERNA MINISTERIAL
- SERVU Y SEREMI MINVU TODAS LAS REGIONES
- DEPTO. COMUNICACIONES
- SIAC
- OFICINA DE PARTES
- LEY 20.285 ART 6 Y 7 LETRA G)

TRABAJANDO
PARA USTED

ANEXO ÚNICO

FINANCIAMIENTO APROBADO PARA PROYECTOS SELECCIONADOS
LLAMADO EFECTUADO MEDIANTE RESOLUCIÓN EXENTA N°685, (V. Y U.), DE 2026
SELECCIÓN CIERRE DEL 28/05/2026

N°	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	N° Fam.	N° Viv.	Montos de Subsidio										Territ. Espec.	Mediana Escala	Incr. Habi.	Premio al Ahorro	Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas
							Base	Localiz.	Factibil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Equip.	Equip. (ley Aportes)	Habitat.					
1	Arica y Parinacota	Arica	FLOR DE ARICA	191589	2	32	1.440,0	400,0	0,0	500,0	0,0	0,0	100,0	40,0	1.240,0	0,0	300,0	0,0	175,0	4.195,0	
2	Arica y Parinacota	Arica	CH LINCAYAN	189191	3	136	2.160,0	600,0	0,0	750,0	0,0	0,0	105,0	30,0	0,0	1.860,0	0,0	210,0	0,0	5.715,0	
3	Arica y Parinacota	Arica	LAS AMAPOLAS	188527	10	288	6.700,0	2.000,0	0,0	2.000,0	0,0	50,0	0,0	250,0	0,0	6.200,0	0,0	175,0	0,0	17.375,0	
4	Tarapacá	Iquique	REINACER PIONEROS	168850	2	640	1.317,9	400,0	0,0	3.000,0	0,0	0,0	0,0	40,0	0,0	1.240,0	0,0	0,0	0,0	3.297,9	
5	Atacama	Copiapó	CONDOMINIO BELLAVISTA	190833	160	160	124.000,0	32.000,0	0,0	40.000,0	0,0	100,0	400,0	1.280,0	2.720,0	99.200,0	0,0	0,0	16.800,0	316.500,0	
6	Atacama	Copiapó	JUNTOS POR VIVIR MEJOR	193322	100	100	77.500,0	20.000,0	0,0	25.000,0	0,0	40,0	720,0	2.300,0	1.700,0	62.000,0	0,0	0,0	0,0	189.260,0	
7	Coquimbo	Chapco	ALTOS DEL MAR	182618	2	178	1.480,0	400,0	0,0	0,0	140,0	0,0	0,0	50,0	0,0	1.139,7	0,0	0,0	140,0	3.349,7	
8	Coquimbo	Linares	VILLA MEJOR VIDA	187116	5	140	3.550,0	0,0	750,0	0,0	70,0	0,0	0,0	125,0	0,0	2.317,0	0,0	0,0	1.654,8	8.816,8	
9	Coquimbo	Limari	PORVENIR I	178086	1	158	740,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,0	0,0	426,2	100,0	0,0	194,7	1.790,8	
10	Coquimbo	Eliqui	LOMAS DEL VALLE I	195407	4	242	2.840,0	800,0	0,0	2.000,0	0,0	0,0	0,0	100,0	0,0	2.235,8	0,0	0,0	420,0	6.395,8	
11	Valparaíso	Valparaíso	EL NARANJILLO	188913	2	152	1.320,0	232,0	0,0	500,0	0,0	20,0	0,0	0,0	0,0	770,0	0,0	0,0	210,0	3.102,0	
12	Valparaíso	San Antonio	LOS VALLES	175358	4	384	2.200,0	800,0	0,0	600,0	0,0	0,0	0,0	100,0	40,0	2.419,8	0,0	0,0	280,0	6.439,8	
13	Valparaíso	Valparaíso	VALLE PIONEROS 2	179218	96	120	76.800,0	15.983,0	0,0	24.000,0	0,0	160,0	320,0	2.400,0	1.920,0	69.045,1	0,0	0,0	0,0	197.166,2	
14	O'Higgins	Cachapoal	ROSARIO DE CODAIO	186628	3	80	1.950,0	75,0	0,0	450,0	0,0	20,0	160,0	75,0	5,3	1.860,0	0,0	0,0	315,0	4.835,3	
15	Maule	Talca	LOMAS DEL PARQUE	183317	40	320	31.600,0	8.000,0	0,0	8.000,0	0,0	240,0	0,0	1.000,0	0,0	24.800,0	0,0	0,0	2.800,0	76.440,0	
16	Maule	Curicó	VALLES DE LOS RICHES	183452	1	387	710,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,0	0,0	620,0	0,0	0,0	35,0	1.590,0	
17	Maule	Curicó	VINOS DEL VALLE	187813	324	347	235.520,0	64.800,0	0,0	0,0	70,0	420,0	480,0	8.100,0	0,0	200.880,0	0,0	0,0	11.340,0	521.610,0	
18	Maule	Talca	LOMAS DEL PARQUE 2	187791	362	440	293.220,0	72.400,0	0,0	72.400,0	0,0	1.340,0	0,0	9.050,0	0,0	224.440,0	0,0	0,0	25.340,0	698.190,0	
19	Ñuble	Diguillín	SAN BARTOLOME ETAPA 3	186593	8	210	6.635,0	1.600,0	0,0	660,0	0,0	0,0	160,0	320,0	0,0	4.960,0	0,0	0,0	560,0	14.895,0	
20	Ñuble	Diguillín	REUMAYEN ETAPA 1	178932	1	142	1.195,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	60,0	0,0	404,0	0,0	0,0	307,5	0,0	
21	Ñuble	Diguillín	PP VILLAS REUMAYEN COMITÉ DE VIVIENDA Y COMITÉ DE ADELANTO VILLA NUEVA AURORA	182897	6	340	4.250,0	1.200,0	0,0	0,0	0,0	50,0	0,0	270,0	0,0	3.600,0	0,0	0,0	420,0	9.790,0	
22	Ñuble	Diguillín	VIVIENDA Y COMITÉ DE ADELANTO VILLA NUEVA AURORA	188675	2	216	1.300,0	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,0	0,0	1.240,0	0,0	0,0	140,0	3.130,0	
23	Ñuble	Diguillín	CONJUNTO QUINTA LOS CONDORES	190265	10	160	7.295,0	2.000,0	0,0	1.100,0	0,0	20,0	0,0	430,0	0,0	6.200,0	0,0	0,0	700,0	17.745,0	
24	Ñuble	Diguillín	CONJUNTO QUINTA LOS CONDORES	192470	299	414	230.230,0	57.578,4	0,0	59.800,0	0,0	180,0	800,0	13.455,0	0,0	185.380,0	0,0	0,0	31.395,0	578.818,4	
25	Bío Bío	Arauco	EL NOGAL	192388	1	210	730,0	0,0	180,0	0,0	70,0	0,0	0,0	31,0	0,0	1.033,5	100,0	0,0	35,0	2.179,5	
26	Bío Bío	Bibío	LA TONA	192153	21	86	15.330,0	4.200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	525,0	420,0	13.020,0	0,0	0,0	2.205,0	35.700,0	
27	Bío Bío	Bibío	LAS CUMBRES	181553	1	160	730,0	200,0	0,0	250,0	0,0	0,0	0,0	25,0	0,0	620,0	0,0	0,0	70,0	1.895,0	
28	Bío Bío	Concepción	MP LOS LUCHADORES	190391	6	272	4.555,0	1.200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	150,0	44,8	3.720,0	0,0	0,0	420,0	10.089,8	
29	Bío Bío	Concepción	MP VISTA AZUL	195277	37	296	28.080,0	7.400,0	0,0	7.400,0	0,0	0,0	0,0	999,0	740,0	22.940,0	0,0	0,0	2.590,0	70.149,0	
30	Bío Bío	Bibío	VILLA LOS ANDES II	179735	2	232	1.295,0	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,0	0,0	1.520,0	0,0	0,0	175,0	3.440,0	
31	Bío Bío	Concepción	CONDOMINIO EUREKA	191890	110	110	92.400,0	0,0	0,0	27.500,0	0,0	310,0	640,0	2.750,0	2.200,0	68.200,0	0,0	0,0	7.700,0	201.700,0	
32	Bío Bío	Concepción	MTV LIBERTAD	191097	184	210	139.590,0	0,0	0,0	55.200,0	0,0	570,0	640,0	4.600,0	3.680,0	111.965,4	0,0	0,0	9.679,2	345.244,6	
33	Araucanía	Malleco	FUERZA UNIDA	191236	95	96	76.855,0	0,0	17.100,0	0,0	210,0	120,0	480,0	2.375,0	1.900,0	58.900,0	0,0	0,0	5.890,0	179.980,0	
34	Araucanía	Cautín	COMITÉ DE TRES TISOS	190171	153	156	106.096,4	30.600,0	0,0	38.250,0	0,0	520,0	640,0	3.825,0	1.759,5	93.401,9	0,0	0,0	10.710,0	301.102,8	
35	Araucanía	Cautín	VIVIENDA VILLA GENESES	182132	92	92	50.530,0	18.400,0	0,0	22.500,0	0,0	40,0	160,0	2.300,0	1.840,0	57.040,0	0,0	0,0	6.440,0	199.250,0	
36	Los Lagos	Osorno	HABITACIONAL SANTA NORMA II	187696	2	140	1.660,0	400,0	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0	50,0	40,0	1.240,0	0,0	0,0	210,0	4.100,0	
37	Los Lagos	Osorno	COMITÉ DE ALLEGADOS TODO POR UN SUEÑO III	187766	13	160	10.790,0	2.600,0	0,0	3.350,0	0,0	0,0	0,0	325,0	260,0	8.060,0	0,0	0,0	1.365,0	26.650,0	
38	Los Lagos	Osorno	COMITÉ DE VIVIR MEJOR	187765	7	140	5.810,0	1.400,0	0,0	1.750,0	0,0	0,0	0,0	175,0	140,0	4.340,0	0,0	0,0	735,0	14.350,0	

N°	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	N° Fam.	N° Viv.	Base	Localiz.	Factibil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Equip.	Equip. (Ley de Aportes)	Habilit.	Territ. Espec.	Mediana Escala	Incr. Habi.	Premio al Ahorro	Total Proyecto por Familias Asociadas
39	Los Lagos	Osorno	COMITÉ DE VIVIENDA MARAHUATA	187651	3	40	2.490,0	600,0	0,0	750,0	0,0	0,0	0,0	75,0	60,0	1.721,7	0,0	450,0	0,0	315,0	6.461,7
40	Los Lagos	Osorno	COMITÉ DE ALFAROS DE LAS BOSQUES	187630	2	80	1.660,0	400,0	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0	50,0	40,0	1.240,0	0,0	0,0	0,0	210,0	4.100,0
41	Los Lagos	Osorno	COMITÉ DE VIVIENDA NUEVA ILUSIÓN	194424	157	159	127.170,0	31.400,0	0,0	62.800,0	0,0	110,0	240,0	3.925,0	3.140,0	131.095,0	0,0	0,0	0,0	16.485,0	376.365,0
42	Magallanes y de la Antártica Chilena	Magallanes	LOTEO BRISAS DEL ESTRECHO 3	187087	1	87	990,0	0,0	240,0	0,0	0,0	0,0	0,0	45,0		394,0	0,0	0,0	0,0	105,0	1.774,0
43	Metropolitana de Santiago	Santiago	LOS MANZANOS	187965	3	70	2.520,0	900,0	0,0	750,0	0,0	0,0	0,0	75,0	60,0	1.860,0	0,0	330,0	0,0	315,0	6.810,0
44	Metropolitana de Santiago	Santiago	COMITÉ GENERACION ETERNA	190769	80	80	67.200,0	24.000,0	0,0	20.000,0	0,0	80,0	160,0	2.000,0	0,0	49.190,4	0,0	0,0	0,0	6.965,0	169.595,4
45	Metropolitana de Santiago	Talagante	VILLA EL BOSQUE	187788	327	470	251.790,0	88.077,5	0,0	0,0	0,0	780,0	560,0	8.175,0	0,0	196.527,0	0,0	0,0	0,0	34.335,0	580.244,5
46	Metropolitana de Santiago	Santiago	EL OLIVO	190422	110	120	88.000,0	33.000,0	0,0	27.500,0	0,0	180,0	160,0	4.950,0	0,0	68.200,0	0,0	0,0	0,0	11.550,0	233.540,0
47	Metropolitana de Santiago	Maipo	MARISCAL 1A	189597	132	158	105.600,0	17.688,0	0,0	52.800,0	0,0	140,0	480,0	3.300,0	0,0	81.840,0	0,0	0,0	0,0	13.860,0	275.708,0
48	Metropolitana de Santiago	Maipo	MARISCAL 1B	189601	124	158	99.200,0	16.364,3	0,0	49.600,0	0,0	150,0	80,0	3.100,0	0,0	76.880,0	0,0	0,0	0,0	13.020,0	258.394,3
49	Metropolitana de Santiago	Santiago	EL OLIVAR	192045	70	70	58.800,0	21.000,0	0,0	10.500,0	0,0	70,0	320,0	2.450,0	0,0	43.400,0	0,0	7.700,0	0,0	7.350,0	151.590,0
				TOTAL	3.180	9.638	2.455.825,3	582.223,2	18.720,0	617.410,0	560,0	5.710,0	7.600,0	86.085,0	22.779,7	2.002.826,5	25.000,0	8.780,0	17.726,2	261.583,0	6.112.828,9

N° Fam. / Unid. N° Familias Beneficiadas, unidades de subsidio
N° Viv. N° Viviendas del Proyecto
Base Subsidio Base
Localiz. Subsidio Diferenciado a la Localización
Factibil. Subsidio de Factibilización

Densif. en Altura Subsidio de Densificación en Altura
Grupo Fam. Subsidio por Grupo Familiar
Disc. Subsidio para personas con Discapacidad
Mov. Red. Subsidio para personas con Discapacidad en condiciones de movilidad reducida
Equip. Subsidio de Equipamiento y Espacio Público Equip., (Ley de Aportes) Imputación Resuelvo 4.2 Res Ex 685, (V. y U.), de 2026 por aplicación Ley N°20.958

Habilit. Subsidio de Habitación
Territ. Espec. Subsidio para Territorios Especiales y Localidades aisladas
Med. Esc Subsidio para Proyectos de Mediana Escala
Incr. Habi. Excepción Director SERVIU para incrementar Habitación
Premio Ahorro Subsidio de incentivo y premio al ahorro adicional