

QUEDARÁ 
para CHILE



Plan de
**Emergencia
Habitacional**
2022 - 2025

INFORME
NACIONAL Y REGIONAL
**PLAN DE
EMERGENCIA
HABITACIONAL**

MARZO 2022 - FEBRERO 2026



INFORME
NACIONAL Y REGIONAL
**PLAN DE
EMERGENCIA
HABITACIONAL**

MARZO 2022 - FEBRERO 2026

Título:

Informe Nacional y Regional del
PLAN DE EMERGENCIA HABITACIONAL
2022-2025

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Autor(es): Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Editor: Departamento Plan de Emergencia Habitacional

Fotos: Minvu

Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Gobierno de Chile
Santiago, febrero de 2026

Índice

Introducción	7
Resultados Nacionales	15
Región de Arica y Parinacota	21
Región de Tarapacá	27
Región de Antofagasta	33
Región de Atacama	37
Región de Coquimbo	47
Región de Valparaíso	57
Región Metropolitana	71
Región de O'Higgins	99
Región del Maule	111
Región de Ñuble	123
Región del Biobío	131
Región de La Araucanía	143
Región de Los Ríos	153
Región de Los Lagos	161
Región de Aysén	173
Región de Magallanes	179



INTRODUCCIÓN

INFORME NACIONAL PLAN DE EMERGENCIA HABITACIONAL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS MARZO 2022 - FEBRERO 2026

1. INTRODUCCIÓN Y RELEVANCIA DEL TEMA

El Plan de Emergencia Habitacional (PEH) es una estrategia de Estado fundamentada en la Ley N° 21.450 sobre Integración Social en la Planificación Urbana, Gestión de Suelo y Plan de Emergencia Habitacional. Este marco legal otorga al Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU) una serie de facultades normativas y de gestión para desarrollar nuevos modelos de producción habitacional, con un fuerte sentido de urgencia institucional y territorial para abordar el déficit habitacional.

Diversas mejoras al marco legislativo, normativo y programático han permitido agilizar los procesos de producción de viviendas de interés social en el país, desde un enfoque de derechos y participación. A su vez, se ha recuperado el rol del Estado en la planificación, lo que ha permitido una mayor articulación entre Vivienda, Barrio y Ciudad, estableciendo el acceso a la vivienda digna y adecuada como prioridad en el proceso de construcción de una sociedad más justa.

2. DIAGNÓSTICO – ¿QUÉ RECIBIMOS EN 2022?

Al iniciarse la actual administración, el escenario habitacional presentaba diversos desafíos que requerían una intervención inmediata:

- Déficit habitacional: se identificó una demanda estimada de alrededor de 650.000 viviendas, proyectada sobre la base de datos del Censo del año 2017.
- Modelo agotado: se diagnosticó un agotamiento del modelo de Estado subsidiario, que no lograba responder de forma oportuna a los requerimientos de acceso a la vivienda.
- Contexto crítico para el sector de la construcción: el Plan de Emergencia Habitacional se inicia en un momento afectado por la pandemia, con un alto costo de materiales y mano de obra, empresas con falta de liquidez, junto con la ralentización e incluso paralización de proyectos habitacionales. Sumado a ello, el incremento sostenido de asentamientos irregulares en algunas regiones generó un contexto complejo, con ausencia de respuestas claras para abordar estas problemáticas.
- Meta Presidencial: ante esta urgencia, el mandato del presidente Boric estableció el compromiso de terminar o entregar 260.000 viviendas en el período de gobierno, abordando el 40% de la demanda estimada; y dejar al menos 100 mil viviendas en ejecución.

3. OBJETIVOS ESTRATÉGICOS DEL PEH

En este escenario, la gestión del Ministerio de Vivienda y Urbanismo se ha orientado a establecer un giro hacia un Estado con mayor capacidad de planificación, para lograr una gestión institucional robusta que permita cumplir con los siguientes objetivos estratégicos:

- Recuperar el rol del Estado en la planificación y gestión habitacional;
- Diversificar las formas de acceso a la vivienda;
- Proveer viviendas con equipamiento y áreas verdes de calidad;
- Impulsar el acceso a la vivienda en áreas urbanas y rurales del país;
- Robustecer la formación de un Banco de Suelo Público que permita una mejor gestión habitacional;
- Fortalecer la participación de las personas y el rol de los gobiernos locales para mejorar relación con la ciudadanía;
- Fomentar la producción habitacional de manera más eficiente, moderna y sostenible.

En base a ello, la Ley de Integración Social ha permitido crear herramientas de planificación territorial y urbana que incorporan la vivienda social en barrios bien localizados, con acceso a equipamientos y servicios de calidad. A su vez, ha incentivado la habilitación de terrenos destinados a proyectos habitacionales de interés social, fomentando la participación comunitaria y fortaleciendo el tejido social; y se ha avanzado en mayor cobertura territorial, incluyendo zonas aisladas, insulares y de difícil acceso.

4. AVANCES DURANTE EL GOBIERNO (MARZO 2022– FEBRERO 2026)

A) PRINCIPALES LOGROS EN CIFRAS:

El Plan de Emergencia Habitacional presenta resultados concretos a nivel nacional, regional y comunal, que han permitido resolver en gran medida los problemas de acceso a la vivienda en el país, en función de los compromisos adquiridos al inicio del mandato del presidente Boric. Además, la implementación del Plan ha tenido un efecto positivo en el proceso de modernización institucional, mejorando e incrementando la capacidad de producción habitacional del Estado.

Al cierre del mes de febrero 2026 hay 262.390 viviendas terminadas, entregadas o adquiridas, lo que corresponde al 101% de avance de la meta nacional. De forma complementaria, hay 179.386 viviendas en desarrollo, lo que incluye 111.354 viviendas actualmente en ejecución; más 68.032 viviendas por iniciar obras, con subsidio asignado. Es decir, en total hay 441.776 viviendas en distintas etapas de avance, considerando las viviendas terminadas, en ejecución y aquellas por iniciar obras, con subsidio asignado.

En este contexto, es fundamental comprender que el desarrollo habitacional en Chile responde a un proceso institucional de continuidad, en que cada administración hereda y entrega proyectos en distintos estados de avance. De este modo, el gobierno de Michelle Bachelet dejó cerca de 88.000 viviendas avanzadas al gobierno de Piñera, quien a su vez entregó al actual Ejecutivo entre 118.000 y 120.000 unidades en ejecución. Por tanto, el

Plan de Emergencia Habitacional se inserta en una lógica de producción habitacional con perspectiva de Estado. En los 60 años de existencia del Ministerio de Vivienda y Urbanismo se ha avanzado de forma gradual y sistemática en robustecer una política pública de carácter social y con enfoque de derechos, que requiere la participación del sector público, del ámbito privado y de las organizaciones sociales, a nivel nacional, regional y comunal.

A su vez, cerramos el período con un Banco de Suelo Público que ha permitido consolidar 2.686,02 hectáreas de suelo con aptitud habitacional en el país, mediante la gestión de suelo fiscal (1.326,36 ha), suelo privado (619,01 ha) y suelo público (740,65 ha)¹; y se han terminado 16 procesos de Habilitación Normativa de Terrenos (HNT) en 8 regiones, lo que ha permitido habilitar cerca de 4.000 viviendas.

De forma transversal, entre el año 2022 y 2026 se hizo un esfuerzo por fortalecer el diálogo institucional entre las organizaciones sociales y el MINVU. En diferentes instancias de formación, diálogo y capacitación, realizadas por la Secretaría Ejecutiva de Condominios, el Centro de Formación, Diálogo y Participación Ciudadana y la Coordinación Nacional de Área Social, se logró convocar a 27.974 participantes en diferentes actividades realizadas en todas las regiones del país y en diferentes comunas. Este fue el resultado de un trabajo territorial y de una coordinación interna e interregional permanente, enfocada en fortalecer el vínculo entre el Estado y la ciudadanía, incentivando a su vez mayores niveles de encuentro, diálogo y aprendizaje entre las organizaciones.

B) DIVERSIFICACIÓN PROGRAMÁTICA, FINANCIAMIENTO Y COBERTURA TERRITORIAL:

- Si bien los programas regulares DS 49, DS 19, DS 01 y DS 10 concentran un mayor porcentaje de avance en el ámbito de Construcción (73%), un 27% del acceso a vivienda adecuada corresponde a Adquisición, Arriendo Adulto Mayor, Leasing, Fogaes y Subsidio a la Tasa².
- Las nuevas líneas programáticas representan un claro esfuerzo ministerial por establecer diversos caminos de acceso a la vivienda, mediante una conexión directa con las necesidades de las personas, comunidades y grupos organizados, reconociendo distintas demandas, ciclos de vida, formas de organización y tenencia.
- Construcción: destaca el avance del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49) con 97.511 viviendas terminadas; el Programa de Integración Social y Territorial (DS 19), con un total de 88.827 terminadas; el Programa de Habitabilidad Rural (DS 10) con 10.332 viviendas terminadas y 6 mil viviendas en ejecución; el Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (28.462 viviendas); y el Leasing Habitacional (9.155 viviendas).
- Nuevas formas de acceso a la vivienda: se ha logrado diversificar el acceso a la vivienda adecuada, mediante nuevas líneas programáticas, tales como el Arriendo

1) Suelo fiscal: gestión de suelos de terrenos fiscales administrados por Ministerio de Bienes Nacionales y su transferencia a Serviu; 2) Suelo privado: gestión de suelos con cargo a recursos MINVU, GORE, SUBDERE Y FOINSA para adquisición en comunas prioritarias; 3) Suelo público: gestión de suelos en patrimonio de Empresas y Sociedades Anónimas del Estado. También integra suelo histórico SERVIU, en desarrollo de proyectos urbano-habitacionales.

2) Del total de viviendas terminadas, entregadas o adquiridas (262.390), 190.701 unidades son de Construcción (72,7%); 38.423 unidades de Adquisición (14,6%); 25.171 unidades corresponden a Leasing y Arriendo (DS 52 Adulto Mayor y Arriendo a Precio Justo), con un 9,6% del total; y 8.095 unidades corresponden a Fogaes y Subsidio a la Tasa (3,1%).

Permanente para Personas Mayores (14.872 viviendas); el Arriendo a Precio Justo (1.144 viviendas), entre otras.

- Industrialización: como parte de la diversificación de formas de acceso, se ha impulsado la industrialización que ha permitido disminuir los plazos de construcción, mayor eficiencia y sostenibilidad de los procesos, y crear nuevas tipologías en diferentes zonas térmicas. A la fecha, se han terminado o entregado 2.933 viviendas bajo esta modalidad, como parte de las 14.613 viviendas industrializadas que se encuentran en distintos niveles de avance, en un total de 365 proyectos. Además, hay 25 empresas industrializadoras certificadas por la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU (DITEC) y 46 Modelos de Vivienda Industrializada Tipo aprobados³.

FINANCIAMIENTO:

- Se han explorado nuevos mecanismos de financiamiento y reactivación, como el acceso al crédito hipotecario mediante la Ley Fogaes (6.744 unidades); y a través del Subsidio a la Tasa de Interés Hipotecaria (Ley 21.748 de mayo 2025), que ha aportado al Plan con 1.351 unidades. Ambas estrategias han permitido mejorar el acceso al crédito hipotecario para la adquisición de viviendas nuevas, al reducir la tasa de interés y el valor del dividendo mensual. Además, estas medidas han contribuido a reactivar el mercado inmobiliario.
- En el contexto de post pandemia y crisis económica, desplegamos una estrategia para enfrentar las complejidades asociadas y contribuir a restablecer el adecuado funcionamiento de las empresas, de modo de asegurar el cumplimiento de los compromisos adquiridos. Como parte de ello, se incrementaron los montos de subsidio mediante procesos de homologación, tanto en los programas habitacionales como en obras urbanas, y se ha mantenido un vínculo permanente con las empresas, desde una lógica de colaboración y corresponsabilidad.

COBERTURA TERRITORIAL:

- El PEH tiene presencia en 336 comunas del país (97%), con al menos una vivienda en gestión, bajo la modalidad de Construcción, Adquisición de Vivienda Construida o Leasing Habitacional. A su vez, se han concretado estrategias para zonas aisladas, como el Plan de Habitabilidad Insular, que considera las características particulares de islas y archipiélagos de la región de Los Lagos; y el convenio con el Ministerio de Defensa y la Armada de Chile que permitió proveer viviendas en las islas de Rapanui y Juan Fernández, en la región de Valparaíso.
- Cabe destacar el avance del Programa de Habitabilidad Rural (PHR), destinado a familias que necesitan una solución habitacional y viven en zonas rurales o urbanas de hasta 5.000 habitantes, reconociendo las particularidades culturales, geográficas y productivas de estos territorios y de quienes residen en ellos. Con un 125% de cumplimiento de la meta PEH a febrero 2026 (establecida en 8.215 viviendas nuevas), el PHR también ha logrado 6.001 viviendas en ejecución y 6.985 por iniciar obras. Esto ha permitido llegar a territorios con condiciones de aislamiento, en que habitantes de zonas extremas, alejadas y de difícil acceso han sido beneficiados por el PEH.

3) Reporte avance DITEC del 26 de febrero de 2026.

C) NUEVO SISTEMA DE SEGUIMIENTO, CONTROL Y GESTIÓN:

- Se implementó un proceso de trabajo colaborativo entre la Coordinación Nacional del Plan de Emergencia Habitacional, las divisiones del nivel central y los encargados del Plan en cada SERVIU y Seremi del país, con el objetivo de fortalecer el seguimiento de los proyectos habitacionales. Este mecanismo permitió abordar de manera oportuna diversas criticidades y requerimientos de gestión, agilizando los plazos de entrega de las viviendas. Además, se designaron contrapartes técnicas en los ministerios y servicios vinculados, con el fin de atender gestiones críticas asociadas a la cartera habitacional comprometida; y se brindó apoyo técnico a aquellas Direcciones de Obras Municipales que requerían refuerzo en la etapa de recepción final de los proyectos del Plan. El cumplimiento de los compromisos asumidos demuestra que esta estrategia ha sido clave para acelerar y mejorar los procesos de producción habitacional, lo que ha involucrado gestiones internas, con el intersector, empresas, dirigencias sociales, gobiernos locales y otros actores involucrados.

D) RECUPERACIÓN DEL ROL PLANIFICADOR DEL MINISTERIO Y DEL ESTADO:

- Se ha avanzado en una mayor articulación entre Vivienda, Barrio y Ciudad, gracias a la consolidación y modernización de herramientas de gestión urbana (Ley para el fortalecimiento y modernización del sistema de planificación territorial; Banco de Suelo Público y Habilitación Normativa de Terrenos), a lo que se suman proyectos específicos, como los Planes Urbano Habitacionales (PUH) desarrollados en el marco del Plan Ciudades Justas.
- Estos avances han permitido que los proyectos habitacionales del PEH estén emplazados en terrenos con buena localización, acceso a equipamientos y servicios, contribuyendo al desarrollo de barrios y ciudades más inclusivos, sostenibles y socialmente integrados.
- A su vez, se ha logrado focalizar el Plan a la población más vulnerable a través del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49), considerando la fuerte presencia de jefaturas femeninas y hogares con niños, lo que responde a los principios de equidad de género e inclusión. De forma complementaria, a través del Programa de Integración Social y Territorial (DS 19) se ha cumplido con el principio de integración social a lo largo del país.
- En cuanto al enfoque de derechos e inclusión social que sustenta el Plan, avanzamos en viviendas con pertinencia cultural y territorial (ej. Vivienda Machi en la región de La Araucanía, Plan de Habitabilidad Insular en la región de Los Lagos); viviendas en diversas zonas térmicas; viviendas adaptadas para niños y niñas con condición del espectro autista (ej.: conjunto habitacional Cumbres de Girasoles, comuna de Huechuraba); viviendas para personas mayores en condominios de viviendas tuteladas; así como en la construcción de Centros Comunitarios de Cuidado (42 centros terminados o inaugurados a la fecha).

E) RELACIÓN CON LA CIUDADANÍA, GREMIOS Y OTROS ACTORES:

- Se conformó el Consejo Asesor del Plan de Emergencia Habitacional, órgano consultivo que asesora al Minvu en la implementación y desarrollo del Plan de Emergencia Habitacional. Esta ha sido una instancia de diálogo y reflexión intersectorial

fundamental, que ha permitido otorgar mayor transversalidad y pluralismo al Plan. La integran representantes del Poder Legislativo, municipios, expertos, dirigentes sociales, exministros y subsecretarios de Vivienda y Urbanismo, representantes de gremios, del sector de la construcción, de la academia, de instituciones religiosas y de la sociedad civil vinculados a las políticas de vivienda.

- A su vez, el Centro de Formación, Diálogo y Participación Ciudadana ha permitido fortalecer la interacción con las personas, grupos y comunidades, siendo un eje estratégico la formación de dirigencias para un nuevo vínculo con la ciudadanía.
- Se ha avanzado en posicionar a las organizaciones sociales y barriales al centro de la política habitacional, considerando diversas demandas, ciclos de vida, formas de organización y producción social del hábitat. En este mismo sentido, se ha puesto especial atención a la convivencia en comunidad después de la entrega de las viviendas, para asegurar un buen vivir, a través de las capacitaciones realizadas por la Secretaría Ejecutiva de Condominios.

5. DIFICULTADES Y APRENDIZAJES

- Gestión de Nudos Críticos: la implementación del Plan ha enfrentado barreras de diversa índole, que han sido abordadas mediante una gestión intersectorial planificada, preventiva y permanente. Esto ha permitido analizar desde el nivel central aquellos casos en que las regiones han agotado las instancias de gestión regionales, resolviendo nudos críticos en cerca de 550 proyectos, lo que involucra más de 107.500 viviendas que han agilizado sus plazos de tramitación y entrega a las familias. Actualmente el Ministerio de Vivienda y Urbanismo está más cerca de los proyectos y de los territorios, con un despliegue en las distintas etapas del proceso de producción habitacional.
- Vínculo con las empresas: el contexto de post pandemia generó dificultades en el sector de la construcción, que, junto a las restricciones de financiamiento, obligó a establecer una articulación estrecha con el ámbito empresarial. A ello se sumaron estrategias de reactivación, como la Ley Fogaes, el Decreto 15⁴, el incremento de montos de subsidio a través de procesos de homologación en los distintos programas habitacionales, entre otros.
- Reactivación económica: el aumento de costos de construcción, el incremento sostenido de los precios de la vivienda y las dificultades para acceder a créditos hipotecarios incidió fuertemente en la aplicación de subsidios del Programa Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01) para sectores medios. Para abordarlo, se tramitaron modificaciones transitorias al DS 01 en sus tramos 2 y 3 (DS 15), lo que contribuyó a reactivar el sector de la construcción
- Capacidad de las empresas: se observó una escasa diversificación de empresas constructoras, principalmente en las regiones del norte, lo que obligó a establecer una gestión constante con el sector empresarial, para dar viabilidad a las obras y cumplir con los plazos comprometidos.
- Coordinación con Servicios: se agilizaron plazos de revisión con el Ministerio de Transportes (Informes de Mitigación Vial); con el Consejo de Monumentos Nacio-

4) El DS 15 es un beneficio transitorio que amplía el subsidio habitacional para sectores medios (DS1 Tramos 2 y 3) y el Programa de Integración Social (DS19), permitiendo comprar viviendas nuevas de hasta 3.000 UF. Entrega un aporte adicional (100 o 150 UF) para facilitar el acceso a la primera vivienda, siendo una oportunidad para reducir el dividendo hipotecario.

nales (priorización de casos y arqueología preventiva); con las empresas eléctricas y sanitarias, para asegurar plazos de tramitación y conexión; con Minsal, para agilizar la aprobación de soluciones sanitarias en áreas rurales, así como la aprobación de salas de basura en proyectos en altura; junto a otras gestiones con el Ministerio de Obras Públicas (DOH-DGA-Vialidad), y con los Ministerios de Bienes Nacionales, Agricultura y Medioambiente.

- Gestión Municipal: se concretaron apoyos técnicos a las Direcciones de Obras Municipales (DOM) en aquellas comunas con alta demanda de tramitación de permisos y recepciones finales de obras habitacionales del PEH.
- Gestión normativa interna (División de Desarrollo Urbano): se establecieron normativas de apoyo al PEH, como la Circular DDU 508, que instruye respecto al procedimiento de recepción de obras conforme al artículo 5.2.6. de la OGUC y en el marco de la aplicación de la Ley 21.450; y la DDU 528, aplicable al Tratamiento de Espacio Público (TEP), lo que facilitó la coordinación y gestiones municipales en la etapa de recepción de las obras.

6. PRINCIPALES LOGROS DEL PLAN DE EMERGENCIA HABITACIONAL

- Instalar el acceso a la vivienda adecuada como un tema de relevancia nacional.
- Fortalecer el rol planificador del Estado.
- Avanzar en una mayor articulación entre Vivienda, Barrio y Ciudad.
- Diversificar las formas de acceso y tenencia a la vivienda.
- Robustecer el Banco de Suelo Público.
- Mejorar la localización. Proyectos habitacionales con sentido urbano.
- Fortalecer los mecanismos, canales e instancias de Participación Ciudadana.
- Resolver nudos críticos de los proyectos a partir de un trabajo intersectorial.
- Mayor Calidad, innovación, eficiencia y sostenibilidad en la producción habitacional.
- Avances significativos en Cobertura y Equidad Territorial.

7. DESAFÍOS Y RECOMENDACIONES DE CONTINUIDAD

En cuanto a los desafíos, cabe señalar que la acción estatal en materia de acceso al hábitat debe permitir una conexión directa con las necesidades de las personas que habitan en los territorios, desde una lógica de cooperación público-privada. En este marco, poner a disposición de la política habitacional suelo urbano bien localizado y relevar la importancia de la capacidad regulatoria del Estado son aspectos estratégicos que delinean los desafíos en esta materia.

En este marco, destacan los siguientes desafíos:

- Avanzar hacia una Política de Estado en materia de acceso a la vivienda digna y adecuada, para que se establezca como un derecho fundamental.
- Transformar gradualmente el modelo habitacional y urbano hacia un Sistema Público de Acceso a la Vivienda Adecuada, que permita reforzar la Planificación Estratégica, la orgánica intersectorial y multinivel, el compromiso del ámbito privado y la participación social.
- Asegurar la continuidad del PEH en el marco de la prórroga de la Ley 21.450 al año

2029, aprobada por unanimidad el 16 de diciembre 2025, que permitirá otorgar mayor estabilidad a la política de gestión de suelos; asegurar una adecuada articulación Estado – ámbito privado – sociedad civil organizada; e incentivar el desarrollo de planes urbano-habitacionales regionales, adaptados a las diversas realidades territoriales, manteniendo una mirada nacional estratégica y planificada.

- Elevar la capacidad productiva a 100 mil o 120 mil unidades anuales.
- Fortalecer el Banco de Suelo Público como herramienta de gestión integral, para asegurar proyectos con mejor localización y sentido urbano; y avanzar hacia una Ley de Suelos en Chile, como base para una gestión planificada del territorio.
- Ampliar y diversificar los mecanismos de financiamiento de la vivienda de interés público, para robustecer procesos que trascienden los ciclos presupuestarios y los períodos de gobierno. Transitar desde un modelo dependiente del gasto público directo hacia un ecosistema financiero mixto, que involucre al sector privado, a la banca y al mercado de capitales.
- Potenciar el rol articulador del Centro de Formación, Diálogo y Participación Ciudadana, para avanzar hacia una gestión urbana y habitacional basada en procesos de corresponsabilidad, lo que se traduce en una política pública cada vez más inclusiva.
- Mantener el Consejo Asesor del PEH como órgano consultivo e instancia de diálogo y reflexión que asesora al MINVU en la implementación y desarrollo del Plan de Emergencia Habitacional.
- Fortalecer la industrialización, que ha permitido establecer un nuevo ámbito de producción asociado a la vivienda de interés social; así como la diversificación de formas de acceso a la vivienda, que reconoce distintas demandas, ciclos de vida, formas de organización y tenencia.
- Reconocer lo avanzado: asumir el compromiso de seguir avanzando en estándar, superficie, localización, adecuación cultural y territorial, inserción armónica y sostenible en los barrios, calidad técnica, arquitectónica y urbanística, acceso a servicios y equipamientos. Con las personas, familias y comunidades en el centro de las decisiones, desde una lógica de corresponsabilidad, colaboración, transparencia y mejora continua.
- Mantener las relaciones de colaboración entre los diversos actores que implementan e inciden en la política habitacional y en los procesos de producción de vivienda de interés social, fortaleciendo mecanismos de seguimiento, control y gestión, desde un enfoque de planificación estratégica.

El acceso a la vivienda digna y adecuada es la puerta de acceso a otros derechos asociados a la salud, a la educación, a la participación en las decisiones públicas, urbanas y barriales, al ámbito laboral y productivo, al acceso a la cultura, entre otros. Desde esta perspectiva, el Plan de Emergencia Habitacional ha contribuido a profundizar la democracia en Chile, estableciendo procesos más participativos, plurales y transparentes, que permitirán seguir abordando el déficit habitacional como un asunto de primera prioridad nacional. En este contexto, se espera avanzar hacia una política habitacional sostenible, permanente y con un modelo de gobernanza integral, que establezca el acceso a la vivienda como un derecho fundamental.



RESULTADOS NACIONALES

NACIONAL

CUMPLIMIENTO COMPROMISO

VIVIENDAS
TERMINADAS,
ENTREGADAS O
ADQUIRIDAS

META PERÍODO
2022-2025

100%

260.000

VIVIENDAS
EN DESARROLLO

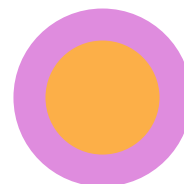


+100.000

LOGRO
FEBRERO 2026

101%

262.390



179.386



111.354 **68.032**
VIVIENDAS VIVIENDAS
EN EJECUCIÓN POR INICIAR



Indicadores viviendas terminadas, entregadas o adquiridas:

- FSEV (DS 49) y Habitabilidad Rural (DS 10) Construcción: Recepción SERVIU/DOM/GLOSA 6/Art. 5.2.7 OGUC;
- PIST (DS 19): Recepción Municipal total y parcial;
- DS 01 y AVC DS 49, subsidios pagados;
- Leasing (DS 120): Resolución subsidio asignado;
- Subsidios de arriendo permanentes para personas mayores activas en el periodo;
- FOGAES/Subsidio a la tasa: contabilidad Administrador Fogaes – M. Hacienda – DIFIN.



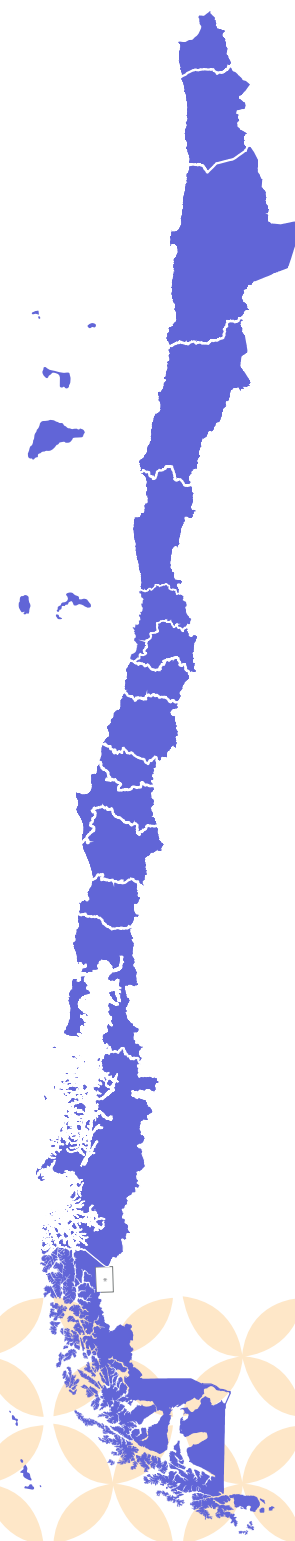
NACIONAL

VIVIENDAS TERMINADAS O ENTREGADAS

marzo 2022 a febrero 2026

REGIÓN	META PEH	VIVIENDAS TERMINADAS Y ENTREGADAS	% AVANCE / META
Región de Arica y Parinacota	7.540	7.550	100,1%
Región de Tarapacá	9.300	6.314	67,9%
Región de Antofagasta	17.400	7.055	40,5%
Región de Atacama	7.517	6.422	85,4%
Región de Coquimbo	12.490	12.926	103,5%
Región de Valparaíso	31.246	26.478	84,7%
Región de O'Higgins	14.667	15.053	102,6%
Región del Maule	16.667	26.043	156,3%
Región de Ñuble	6.557	10.692	163,1%
Región del Biobío	18.896	26.987	142,8%
Región de La Araucanía	13.533	21.491	158,8%
Región de Los Ríos	5.612	5.480	97,6%
Región de Los Lagos	14.165	17.167	121,2%
Región de Aysén	1.293	1.671	129,2%
Región de Magallanes	1.962	4.055	206,7%
Región Metropolitana	81.155	67.006	82,6%
NACIONAL	260.000	262.390	100,9%

De forma complementaria, destaca la aplicación de 24.519 subsidios de arriendo en el período 2022-2026 (8.747 más que en el período anterior, excluyendo llamado adulto mayor y asignaciones directas).





NACIONAL

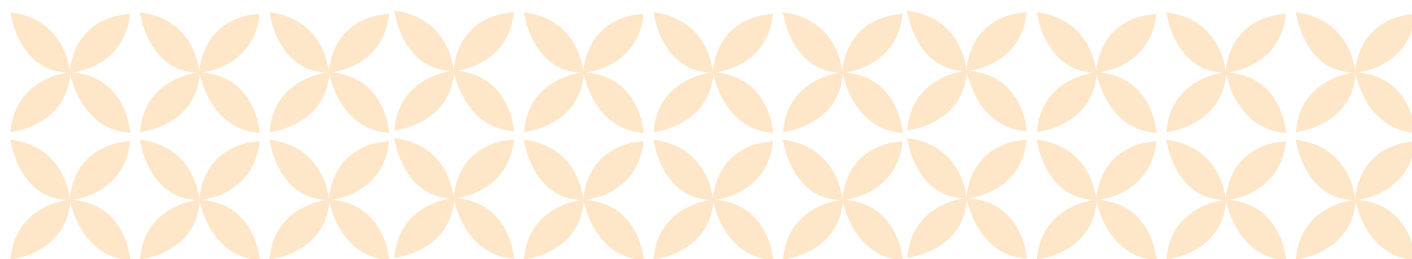
VIVIENDAS EN PROCESO

REGIÓN	VIVIENDAS POR INICIAR*	VIVIENDAS EN EJECUCIÓN	VIVIENDAS ENTREGADAS O TERMINADAS	TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	VIVIENDAS EN PROCESO DE RECEPCIÓN DOM**
Región de Arica y Parinacota	688	2.801	7.550	11.039	45
Región de Tarapacá	1.477	4.061	6.314	11.852	0
Región de Antofagasta	885	6.293	7.055	14.233	402
Región de Atacama	1.598	2.510	6.422	10.530	0
Región de Coquimbo	2.840	6.861	12.926	22.627	67
Región de Valparaíso	5.742	11.735	26.478	43.955	830
Región de O'Higgins	2.489	7.553	15.053	25.095	1.114
Región del Maule	4.456	7.670	26.043	38.169	566
Región de Ñuble	2.057	4.898	10.692	17.647	0
Región del Biobío	6.765	7.565	26.987	41.317	306
Región de La Araucanía	5.570	6.965	21.491	34.026	0
Región de Los Ríos	1.094	1.267	5.480	7.841	112
Región de Los Lagos	3.781	7.896	17.167	28.844	0
Región de Aysén	401	877	1.671	2.949	103
Región de Magallanes	558	1.692	4.055	6.305	624
Región Metropolitana	27.631	30.710	67.006	125.347	3.553
NACIONAL	68.032	111.354	262.390	441.776	7.722

*Viviendas por Iniciar: viviendas con subsidio asignado.

** Viviendas en ejecución, en proceso de recepción final DOM:

En la categoría "viviendas en ejecución" (111.354 viviendas), hay proyectos que se encuentran con los expedientes ingresados en las respectivas Direcciones de Obras Municipales, para tramitar las recepciones finales.



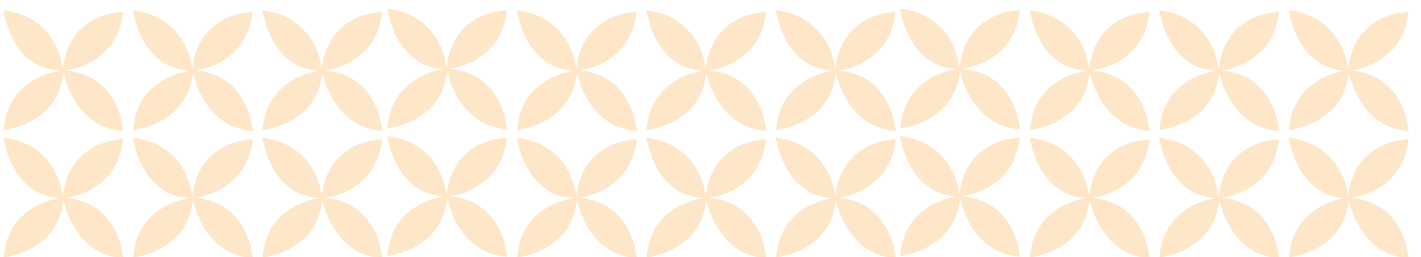


NACIONAL

AVANCE FÍSICO VIVIENDAS EN EJECUCIÓN

% DE AVANCE FÍSICO						
Región	[0-25]	[25-50]	[50-75]	[75-100]	100%*	Total
Región de Arica y Parinacota	1.609	624	386	181	1	2.801
Región de Tarapacá	1.557	971	1.370	112	51	4.061
Región de Antofagasta	1.279	3.499	159	1.054	302	6.293
Región de Atacama	972	228	304	995	11	2.510
Región de Coquimbo	3.286	787	712	2.025	51	6.861
Región de Valparaíso	4.411	3.166	1.182	2.696	280	11.735
Región de O'Higgins	2.850	582	1.844	2.239	38	7.553
Región del Maule	1.768	1.577	1.132	3.155	38	7.670
Región de Ñuble	2.034	287	1.352	1.011	214	4.898
Región del Biobío	1.321	599	1.617	3.442	586	7.565
Región de La Araucanía	3.767	1.057	656	1.479	6	6.965
Región de Los Ríos	523	150	262	330	2	1.267
Región de Los Lagos	2.026	2.191	1.671	1.991	17	7.896
Región de Aysén	293	118	194	175	97	877
Región de Magallanes	305	416	250	676	45	1.692
Región Metropolitana	7.702	3.355	5.793	12.116	1.744	30.710
NACIONAL	35.703	19.607	18.884	33.677	3.483	111.354

* Incluye viviendas en proceso de Recepción Final en Direcciones de Obras Municipales.





NACIONAL LÍNEAS PROGRAMÁTICAS



Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)



Programa Micro Radicación



Programa de Vivienda para Trabajadoras/es



Adquisición de Vivienda Sectores Medios (DS 01)



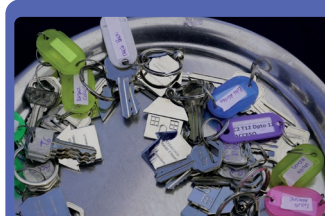
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)



Programa Cooperativas



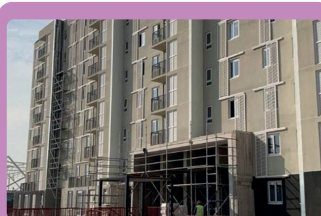
Loteos con Autoconstrucción e Industrialización



Vivienda Municipal



Programa de Habitabilidad Rural



Sistema Ejecución Directa Serviu



Programa Construyendo Barrios



Vivienda en Arriendo a Precio Justo



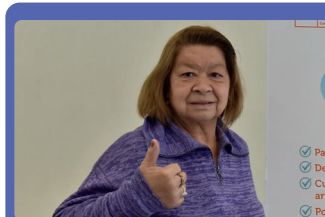
Leasing Habitacional



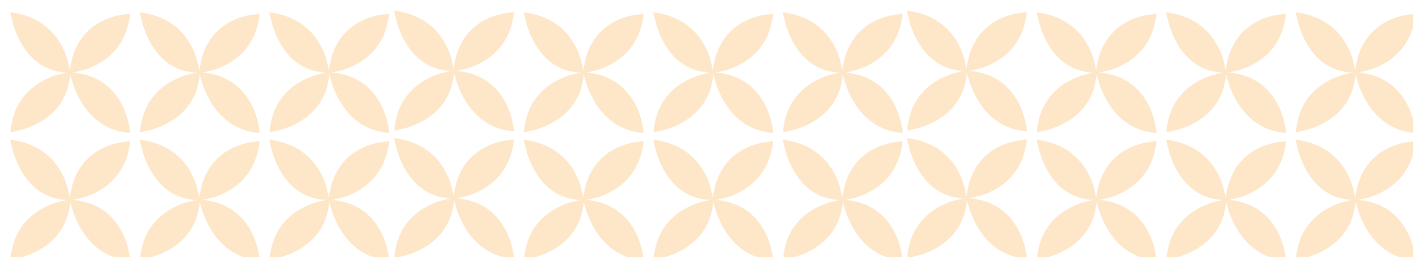
FOGAES / Subsidio a la Tasa



Condominios de Viviendas Tuteladas



Subsidio Arriendo Adulto Mayor



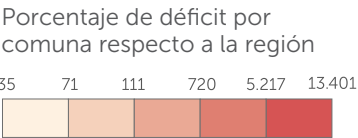
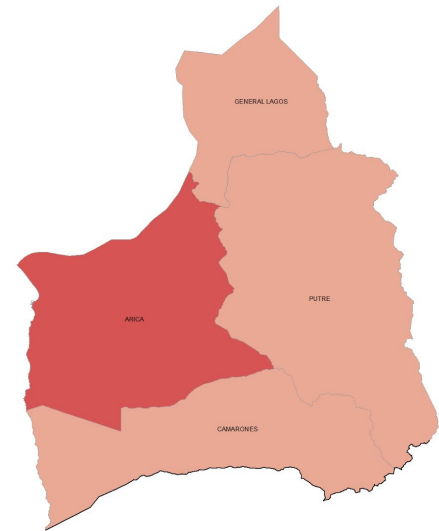
A photograph of a woman with long dark hair, wearing a light-colored sweater, holding a young child with short dark hair. The child is wearing a brown hoodie with a graphic and a striped scarf. They are both smiling. In the background, there are modern multi-story apartment buildings with balconies and railings. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day. The text 'REGIÓN DE ARIICA Y PARINACOTA' is overlaid on the right side of the image in a large, white, sans-serif font.

REGIÓN DE ARIICA Y PARINACOTA

REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Suelos salinos que derivan en alto costo de construcción en el extremo norte.
- Aumento del déficit habitacional en los últimos años.
- Crecimiento en asentamientos precarios.
- Mayor déficit habitacional en zona urbana (76%).
- Mayor déficit en viviendas irrecuperables (44,6%) y en hogares allegados (40,1%).
- Escasez de terrenos.
- Es necesario revisar tiempo en DOM para obtener permisos de construcción.
- No hay entidades desarrolladoras nuevas que cumplan con condiciones para proyectos del Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS49) y/o que postulen a él.
- Instrumentos de planificación territorial no actualizados.
- Cuenta con uno de los mayores índices de pobreza, y ostenta segundo mayor índice de pobreza extrema del país.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

	DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
	9.671	12.055	7.540
DETALLE COMUNAL			
Arica	9092	11522	7.468
Camarones	210	123	24
General Lagos	148	164	24
Putre	221	246	24
TOTAL	9.671	12.055	7.540

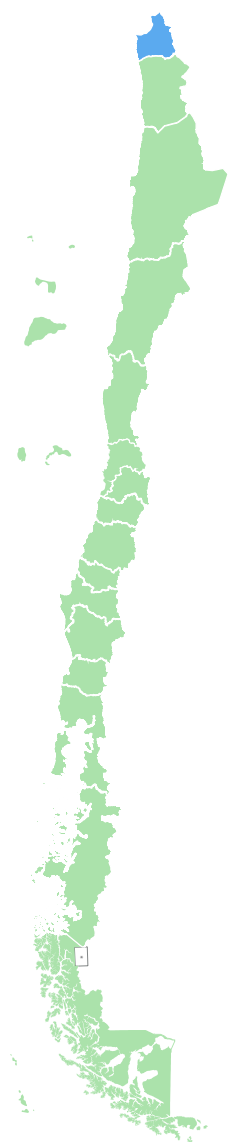
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

CUMPLIMIENTO COMPROMISO

100,1%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Arica	7.468	7.542	101,0%	2.800	37,5%	688	9,2%	11.030	147,7%
Camarones	24	8	33,3%	1	4,2%	0	0,0%	9	37,5%
General Lagos	24	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Putre	24	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
TOTAL	7.540	7.550	100%	2.801	37,1%	688	9,1%	11.039	146,4%



DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	2.540	23,0%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	7.390	66,9%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	0	0,0%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	103	0,9%
Línea Edificación Directa	680	6,2%
Microradicación	35	0,3%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	241	2,2%
Fogaes / Subsidio a la tasa	30	0,3%
Leasing (DS 120)	0	0,0%
Arriendo a Precio Justo	0	0,0%
Viviendas Tuteladas	20	0,2%
Programa Trabajadores	0	0,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	0	0,0%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	11.039	100,0%

REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160442	NUEVO NORTE ETAPA 2	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	600
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169628	PROYECTO URBANO HABITACIONAL PAMPA NUEVA LOTE R 7	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	600
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156824	NUEVO NORTE I	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	578
Programa de Integración Social	159258	PUERTA NORTE II	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	492
Programa de Integración Social	149517	CONDOMINIO OASIS DE AZAPA ETAPA I	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	300
Programa de Integración Social	149520	CONDOMINIO OASIS DE AZAPA ETAPA II	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	300
Programa de Integración Social	165834	CONDOMINIO PUERTA NORTE III	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	288
Programa de Integración Social	154868	PUERTA NORTE	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	288
Programa de Integración Social	149415	CONDOMINIO PARQUE CANTERAS	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	280
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182101	PANQARA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	250
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182096	SUYAÑA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	230
Programa de Integración Social	155019	PORTAL EL ALWA I	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	224
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159696	TERRAZAS DEL ALTO	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	220
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	149987	VIENTOS DE TIMTAYA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	194
Programa de Integración Social	155023	PORTAL EL ALWA II	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	188
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160580	ALTO LAS CRUCES	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	135440	SUEÑOS DEL ALTO	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	135449	TERRAMAR	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	149977	OASIS DE TANKARA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159578	ROSITA VILCHES LOTE 2A 12 EL ALTO	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	146
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	149838	TERRAZAS DEL MAR	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	144
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155941	CONJUNTO HABITACIONAL SOL DEL VALLE 2	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	144
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182102	SAMKAÑA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	140

REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	149970	OASIS DE YATIRI	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	137
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	139802	BRISAS DEL MAR	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	132
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	139813	SUEÑOS DEL NORTE	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	132
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160577	VILLA EL SOL	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	176423	PICASSO	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175125	C.H. CONDOMINIO QHIPURU	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	102
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	152441	HIJOS DE LA TIERRA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175122	C.H. CONDOMINIO VILLA ALTO DEL NORTE	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155942	CONJUNTO HABITACIONAL ALTOZANO	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	72
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155940	CONJUNTO HABITACIONAL SOL DEL VALLE 1	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159357	TIERRAS BLANCAS	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	24
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179155	CH FUERTE BULNES	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	15

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORIA					

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184550	VILLA BELLAVISTA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	27
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184549	WILA MASI	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	18

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177497	LOTE F1 ETAPA B	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	680
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175607	LOTE F1 ETAPA A	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	600

REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184128	PORTAL COSTANERA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	432
Programa de Integración Social	185591	PUERTA DEL SOL II	ARICA Y PARINACOTA	Arica	192
Programa de Integración Social	185585	PUERTA DEL SOL I	ARICA Y PARINACOTA	Arica	192
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184362	CH LASKA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	180
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182955	DIRECTOR ALEJANDRO AZOLAS	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	149987	VIENTOS DE TIMTAYA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	136
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189191	CH LINCOYAN	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	136
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181706	NUEVO ATARDECER	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	48

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188527	LAS AMAPOLAS	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	288
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188541	LAS GARDENIAS	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	288
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190412	CONDOMINIO HABITACIONAL ESMERALDA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	191589	FLOR DE ARICA	ARICA Y PARINACOTA	ARICA	32



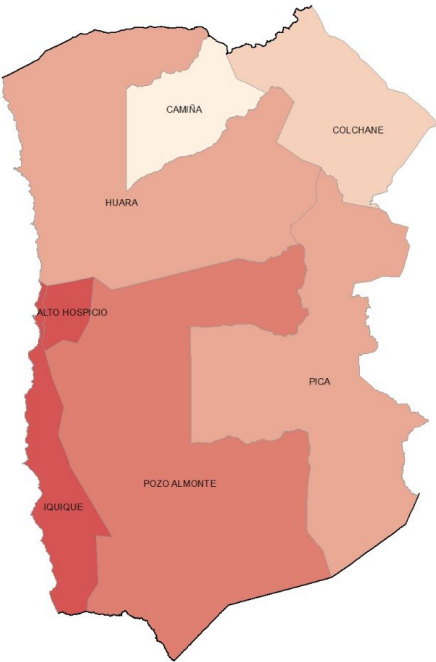


REGIÓN DE
TARAPACÁ

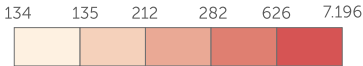
REGIÓN DE
TARAPACÁ

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por comuna respecto a la región



369.806
POBLACIÓN
CENSO 2024

354.247
URBANA

15.559
RURAL

ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Se requiere una participación territorial local que actúe por agrupación geográfica, con énfasis en las condiciones propias de cada zona.
- Altos costos de construcción en suelo salino.
- Alto costo de la vivienda.
- Se requiere reforzar planificación territorial en materia de ciudad, barrios y espacios públicos.
- Problemas de acceso a suelos.
- Crisis migratoria en la región, que incide en la pobreza. Niveles se cuadruplicaron en los últimos años.
- Importante aumento de asentamientos precarios.
- Baja “oferta” de empresas constructoras y entidades patrocinantes para ejecución de proyectos de vivienda social.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

	DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
	16.197	18.126	9.300
DETALLE COMUNAL			
Alto Hospicio	5.587	7.077	5.845
Camiña	142	105	24
Colchane	221	72	24
Huara	294	238	81
Iquique	8.976	9.461	2.744
Pica	274	330	240
Pozo Almonte	703	843	342
TOTAL	16.197	18.126	9.300

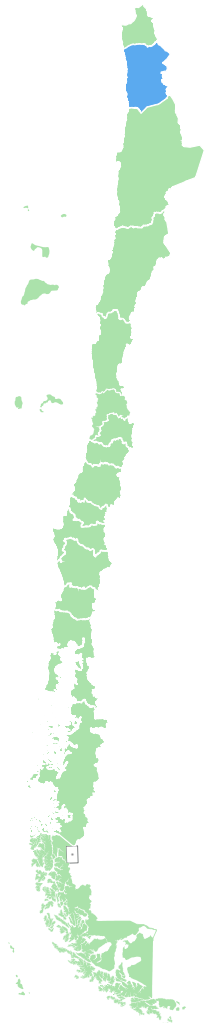
REGIÓN DE
TARAPACÁ

CUMPLIMIENTO COMPROMISO

67,9%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Alto Hospicio	5.845	4.981	85,2%	3.388	58,0%	1.169	20,0%	9.538	163,2%
Camiña	24	1	4,2%	17	70,8%	4	16,7%	22	91,7%
Colchane	24	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Huara	81	1	1,2%	64	79,0%	0	0,0%	65	80,2%
Iquique	2.744	916	33,4%	276	10,1%	188	6,9%	1.380	50,3%
Pica	240	162	67,5%	3	1,3%	1	0,4%	166	69,2%
Pozo Almonte	342	253	74,0%	313	91,5%	115	33,6%	681	199,1%
TOTAL	9.300	6.314	68%	4.061	43,7%	1.477	15,9%	11.852	127,4%



DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	2.746	23,2%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	7.462	63,0%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	5	0,0%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	415	3,5%
Línea Edificación Directa	0	0,0%
Microradicación	252	2,1%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	402	3,4%
Fogaes / Subsidio a la tasa	94	0,8%
Leasing (DS 120)	16	0,1%
Arriendo a Precio Justo	259	2,2%
Viviendas Tuteladas	0	0,0%
Programa Trabajadores	113	1,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	88	0,7%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	11.852	100,0%

REGIÓN DE TARAPACÁ

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159401	CERRO CARACOL	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	336
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	152066	COMITÉ DE VIVIENDA MULTIÉTNICO	TARAPACA	POZO ALMONTE	88
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157048	COMITÉ DE VIVIENDA SAN LUIS	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171806	CONDOMINIO EL OLIVAR	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157016	CONJUNTO HABITACIONAL ALTO LOS AROMOS	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	216
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161024	CONJUNTO HABITACIONAL SAN VALENTÍN	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	280
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	136017	DEVOTOS DE SAN LORENZO II	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174616	FUERZA Y ESPERANZA	TARAPACA	POZO ALMONTE	156
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	151894	HUALPEN	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156952	LUCHANDO POR UN SUEÑO I	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	151892	NORTE FLORIDO	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159149	NUEVA ESPERANZA	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	156
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	139419	PROYECTOS LAS QUINTAS II Y III CI	TARAPACA	IQUIQUE	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	139418	PROYECTOS LAS QUINTAS II Y III CI	TARAPACA	IQUIQUE	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168850	RENACER PIONEROS	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	640
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159944	SAN IGNACIO	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158420	SOL DE PICA	TARAPACA	PICA	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155559	TERRAZAS DE LA PAMPA	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	288
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155558	VISTA AL HORIZONTE	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	352
Programa de Integración Social	154987	CONDOMINIO ARUNTA II	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	160
Programa de Integración Social	155097	EDIFICIO NUEVASOTOMAYOR	TARAPACA	IQUIQUE	219
Programa de Integración Social	155086	EDIFICIO SANTA ROSA 2	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	208
Programa de Integración Social	154988	GRAN VISTA I	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	298

REGIÓN DE TARAPACÁ

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORIA					

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORIA					

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174396	EX PP SALVADOR ALLENDE	TARAPACA	IQUIQUE	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160367	ALTOS DEL MAR	TARAPACA	IQUIQUE	20
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171655	BRISAS DEL TAMARUGAL	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	464
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181967	BRISAS DEL TAMARUGAL II	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	432
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181968	BRISAS DEL TAMARUGAL III	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	512
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	32792	HUARA INTERIOR-SISMO 1.542 - PROYECTO 3 MTR	TARAPACA	HUARA	25
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186522	PABLO NERUDA	TARAPACA	POZO ALMONTE	148
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187738	REINA DEL TAMARUGAL	TARAPACA	POZO ALMONTE	156
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174615	SALVADOR ALLENDE ETAPA II	TARAPACA	IQUIQUE	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159977	WILA MASI	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	380
Programa de Integración Social	165945	ALTO MOLLE I	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	254
Programa de Integración Social	165949	ALTO MOLLE II	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	254
Programa de Integración Social	154986	CONDOMINIO ARUNTA I	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	280
Programa de Integración Social	177065	EDIFICIO SANTA ROSA DE HUARA	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	187
Programa de Integración Social	159136	KURUMI I	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	290
Programa de Integración Social	177053	SANTA ROSA 3	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	222

REGIÓN DE TARAPACÁ

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189109	ADQUISICIÓN DE DEPTOS AIRES DEL SUR	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182137	ALTO PLAYA BLANCA NORTE	TARAPACA	IQUIQUE	88
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	173930	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ARRIENDO IQUIQUE LOTE A	TARAPACA	IQUIQUE	48
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	173931	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ARRIENDO IQUIQUE LOTE B	TARAPACA	IQUIQUE	48
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182754	CONSTRUCCION VIVIENDAS ARRIENDO LAS PARCELAS	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	83
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190985	PAMPA SUR	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	600
Programa de Integración Social	177058	EDIFICIO SANTA LAURA	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	187
Programa de Integración Social	177063	EDIFICIO SANTA VICTORIA	TARAPACA	ALTO HOSPICIO	187
Programa Trabajadores	175216	COMITÉ DE VIVIENDA ALEJANDRA OLMOS	TARAPACA	POZO ALMONTE	55
Programa Trabajadores	182888	PROYECTO "SOL DE TARAPACÁ I"	TARAPACA	POZO ALMONTE	58



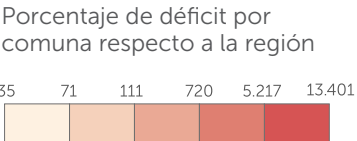
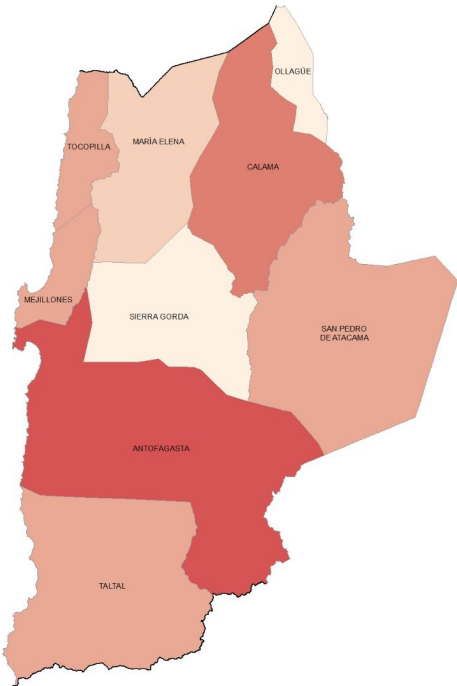
A photograph of a woman and three children playing on a round playground spinner. The woman is sitting in the center, holding the hands of two young girls. A young boy is sitting on the left side of the spinner. They are all smiling and appear to be enjoying the activity. The spinner is made of metal and has a circular base with a handle. The background shows a modern building with large windows and a paved area. The image has a warm, golden-hour lighting.

REGIÓN DE
ANTOFAGASTA

REGIÓN DE ANTOFAGASTA

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Alto déficit habitacional en la Región y aumento progresivo de tomas y campamentos.
- Alto costo de vida en la Región impacta fuertemente en los precios de las viviendas y los terrenos.
- Problemas de escasez de oferta y concentración del mercado.
- Alto crecimiento de la ciudad, deficiente uso de suelo y altas densidades, debido a una planificación territorial obsoleta.
- Problemas en la coordinación intersectorial y con otros grupos de interés.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

	DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
	23.666	27.028	17.400
DETALLE COMUNAL			
Tocopilla	734	840	178
Mejillones	773	774	459
Calama	6113	8046	3.504
Antofagasta	14752	15808	12.186
Taltal	510	415	805
San Pedro de Atacama	541	749	196
María Elena	128	281	24
Ollagüe	35	19	24
Sierra Gorda	80	96	24
TOTAL	23.666	27.028	17.400

REGIÓN DE ANTOFAGASTA

CUMPLIMIENTO COMPROMISO

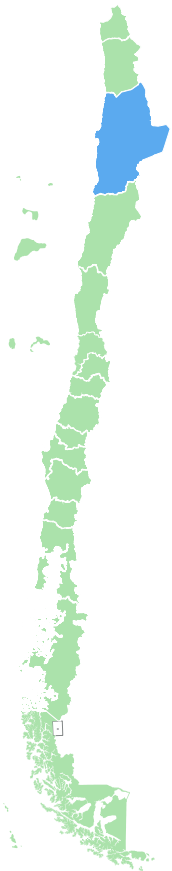
40,5%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Tocopilla	178	201	112,9%	88	49,4%	6	3,4%	295	165,7%
Mejillones	459	338	73,6%	0	0,0%	0	0,0%	338	73,6%
Calama	3.504	1.477	42,2%	396	11,3%	0	0,0%	1.873	53,5%
Antofagasta	12.186	4.804	39,4%	5.803	47,6%	879	7,2%	11.486	94,3%
Taltal	805	225	28,0%	0	0,0%	0	0,0%	225	28,0%
San Pedro de Atacama	196	10	5,1%	0	0,0%	0	0,0%	10	5,1%
María Elena	24	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Ollagüe	24	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Sierra Gorda	24	0	0,0%	6	25,0%	0	0,0%	6	25,0%
TOTAL	17.400	7.055	41%	6.293	36,2%	885	5,1%	14.233	81,8%

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

N° DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	N°	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	6.033	42,4%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	4.366	30,7%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	10	0,1%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	637	4,5%
Línea Edificación Directa	2.662	18,7%
Microradicación	14	0,1%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	256	1,8%
Fogaes / Subsidio a la tasa	226	1,6%
Leasing (DS 120)	4	0,0%
Arriendo a Precio Justo	0	0,0%
Viviendas Tuteladas	25	0,2%
Programa Trabajadores	0	0,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	0	0,0%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	14.233	100,0%



REGIÓN DE ANTOFAGASTA

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133190	BELLAVISTA ANTOFAGASTA I	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	112
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159471	CONJUNTO HABITACIONAL GUSTAVO LE PAIGE	ANTOFAGASTA	CALAMA	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142269	CONJUNTO HABITACIONAL LAS BANDURRIAS	ANTOFAGASTA	TALTAL	212
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168086	CONJUNTO HABITACIONAL LOS AROMOS	ANTOFAGASTA	MEJILLONES	110
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159395	CONJUNTO HABITACIONAL LOS CHAÑARES	ANTOFAGASTA	MEJILLONES	220
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157240	CONJUNTO HABITACIONAL VILLA JORGE ALESSANDRI	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	299
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160045	JARDINES DEL NORTE	ANTOFAGASTA	CALAMA	154
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160046	JARDINES DEL SUR	ANTOFAGASTA	CALAMA	144
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167569	LA FLORA	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	72
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158262	LOMAS DEL LOA	ANTOFAGASTA	CALAMA	103
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158434	PROYECTO HABITACIONAL ALTOS DEL SOL	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158432	PROYECTO HABITACIONAL ALTOS PARINACOTA	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158260	QUEBRADAS DEL LOA	ANTOFAGASTA	CALAMA	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133862	RENE SCHNEIDER L2	ANTOFAGASTA	CALAMA	74
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133863	RENE SCHNEIDER L3	ANTOFAGASTA	CALAMA	114
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133860	RENE SCHNEIDER L4	ANTOFAGASTA	CALAMA	114
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133861	RENE SCHNEIDER L5	ANTOFAGASTA	CALAMA	137
Programa de Integración Social	157204	ALTOS LA CHIMBA I	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	261
Programa de Integración Social	157205	ALTOS LA CHIMBA II	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	253
Programa de Integración Social	157206	ALTOS LA CHIMBA III	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	269
Programa de Integración Social	157207	ALTOS LA CHIMBA IV	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	245
Programa de Integración Social	171963	CONDOMINIO LAS VICUÑAS I	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	288
Programa de Integración Social	157185	CONDOMINIO PUERTO HORIZONTE I	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	133
Programa de Integración Social	157192	CONDOMINIO PUERTO HORIZONTE II	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	265

REGIÓN DE ANTOFAGASTA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	149426	CONDOMINIO VOLCANES	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	205
Programa de Integración Social	159186	COSTAVENTURA	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	242
Programa de Integración Social	165839	COSTAVENTURA 2	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	229
Programa de Integración Social	159319	MONTEVIDEO	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	299
Programa de Integración Social	154985	PUERTO NORTE I	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	280
Programa de Integración Social	154983	PUERTO NORTE II	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	280

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORIA					

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	172185	ASCOTAN 1	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	151
Programa de Integración Social	172187	ASCOTAN 2	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	151
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158435	PROYECTO HABITACIONAL ALTOS LICANCABUR	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	100

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175331	ALTO RALUN	ANTOFAGASTA	CALAMA	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157820	ALTOS DEL SALAR	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157810	CONDOMINIO SIERRA NEVADA	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133632	EL SALAR DE ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	126
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166307	HIJOS DEL LOA	ANTOFAGASTA	CALAMA	59
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168551	HUAMACHUCO II	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186596	MANZANA 7	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	458
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186597	MANZANA 8	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	470
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186598	MANZANA 9	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	472

REGIÓN DE ANTOFAGASTA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186814	MEGAPROYECTO 1	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	302
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186827	MEGAPROYECTO 2	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186823	MEGAPROYECTO 3	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186830	MEGAPROYECTO 4	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186829	MEGAPROYECTO 5	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	172077	MONTEVIDEO 480	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	153
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157648	PROYECTO PORTAL ALTO BELLAVISTA	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158261	RÍOS DEL LOA	ANTOFAGASTA	CALAMA	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158237	SAN LORENZO	ANTOFAGASTA	TOCOPILLA	88
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169838	VISTA NORTE 1	ANTOFAGASTA	CALAMA	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171340	VISTA NORTE 2	ANTOFAGASTA	CALAMA	80
Programa de Integración Social	177263	ASCOTAN 3	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	274
Programa de Integración Social	177267	ASCOTAN 4	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	183
Programa de Integración Social	176849	CONDOMINIO LAS VICUÑAS II	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	288
Programa de Integración Social	159335	FARELLON NORTE III	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	294
Programa de Integración Social	159301	PANORÁMICO I	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	298
Programa de Integración Social	159304	PANORÁMICO II	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	298

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	191268	CONDOMINIO ARMAZONES	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	300
Programa de Integración Social	185394	CUMBRES	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	295
Programa de Integración Social	191280	CONDOMINIO LAS ALPACAS	ANTOFAGASTA	ANTOFAGASTA	252

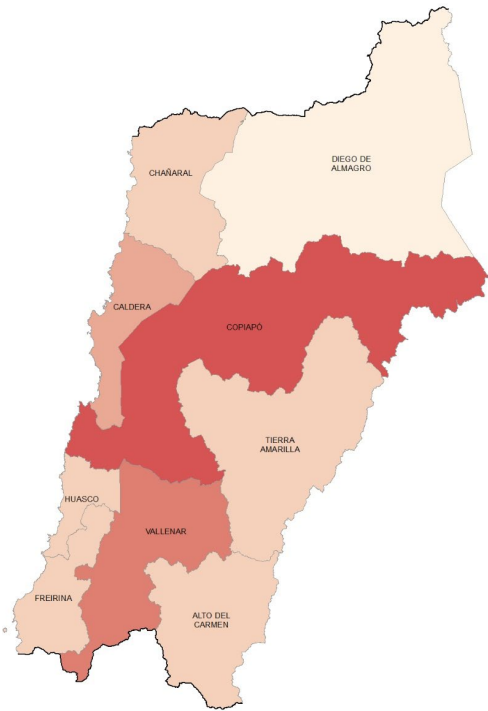


REGIÓN DE
ATACAMA

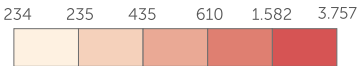
REGIÓN DE
ATACAMA

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por
comuna respecto a la región



ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Alta dependencia económica de la producción minera.
- Terreno con exposición a sitios con presencia de contaminantes.
- Aumento de asentamientos precarios.
- Alta percepción de inseguridad.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

	DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
	8.921	8.613	7.517
DETALLE COMUNAL			
Huasco	376	286	225
Caldera	658	478	374
Freirina	341	245	206
Vallenar	1747	1655	1.402
Diego de Almagro	294	285	46
Copiapó	4288	4805	4.659
Tierra Amarilla	489	376	329
Chañaral	388	281	171
Alto del Carmen	340	202	105
TOTAL	8.921	8.613	7.517

299.180
POBLACIÓN
CENSO 2024

267.452
URBANA

31.728
RURAL

REGIÓN DE ATACAMA

CUMPLIMIENTO COMPROMISO

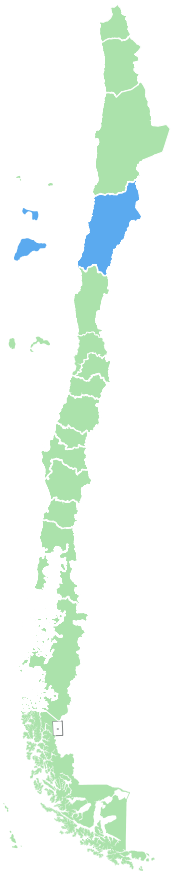
85,4%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Huasco	225	320	142,2%	8	3,6%	0	0,0%	328	145,8%
Caldera	374	385	102,9%	161	43,0%	124	33,2%	670	179,1%
Freirina	206	199	96,6%	4	1,9%	0	0,0%	203	98,5%
Vallenar	1.402	1.270	90,6%	414	29,5%	263	18,8%	1.947	138,9%
Diego de Almagro	46	40	87,0%	323	702,2%	0	0,0%	363	789,1%
Copiapó	4.659	3.806	81,7%	1.459	31,3%	1.206	25,9%	6.471	138,9%
Tierra Amarilla	329	243	73,9%	0	0,0%	1	0,3%	244	74,2%
Chañaral	171	125	73,1%	134	78,4%	1	0,6%	260	152,0%
Alto del Carmen	105	34	32,4%	7	6,7%	3	2,9%	44	41,9%
TOTAL	7.517	6.422	85%	2.510	33,4%	1.598	21,3%	10.530	140,1%

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	3.844	36,5%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	5.660	53,8%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	113	1,1%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	364	3,5%
Línea Edificación Directa	0	0,0%
Microradicación	52	0,5%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	228	2,2%
Fogaes / Subsidio a la tasa	64	0,6%
Leasing (DS 120)	14	0,1%
Arriendo a Precio Justo	42	0,4%
Viviendas Tuteladas	25	0,2%
Programa Trabajadores	0	0,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	124	1,2%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	10.530	100,0%



REGIÓN DE ATACAMA

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164590	ALTO LOS CANALES	ATACAMA	VALLENAR	110
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174955	BRISAS DE OJANCOS	ATACAMA	TIERRA AMARILLA	116
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168650	CARMEN VILCHES	ATACAMA	COPIAPO	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167995	CHACRA MARTINEZ III	ATACAMA	VALLENAR	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162196	COMITE HABITACIONAL 114 SUEÑOS	ATACAMA	FREIRINA	114
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165636	CONDOMINIO KILLARI	ATACAMA	COPIAPO	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157158	CONDOMINIO PUNTA NEGRA SUR II	ATACAMA	COPIAPO	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174476	CONJUNTO HABITACIONAL CUMBRES DEL DESIERTO	ATACAMA	COPIAPO	93
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164514	CONJUNTO HABITACIONAL PORTAL DEL SOL	ATACAMA	COPIAPO	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164513	CONJUNTO HABITACIONAL SAN FERNANDO	ATACAMA	COPIAPO	288
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162091	CONSTRUCCION 42 VIVIENDAS SOCIALES LOTE B2 CALDERA	ATACAMA	CALDERA	42
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165423	CONSTRUCCION 51 VIVIENDAS SOCIALES LOTE C2 CALDERA	ATACAMA	CALDERA	51
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162090	CONSTRUCCION 53 VIVIENDAS SOCIALES LOTE E CALDERA	ATACAMA	CALDERA	53
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169842	CONSTRUCCION 66 VIVIENDAS COMITE HABITACIONAL LA LLAVE SOÑADA	ATACAMA	FREIRINA	67
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169128	CONSTRUCCION 78 VIVIENDAS SOCIALES LOTE 32 B1 SAN PEDRO COPIAPO	ATACAMA	COPIAPO	78
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160972	CONSTRUCCIÓN 90 VIVIENDAS SOCIALES CHAÑARAL	ATACAMA	CHAÑARAL	90
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	134815	COPA DE AGUA	ATACAMA	CALDERA	198
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159400	CUMBRES DEL PALOMAR I	ATACAMA	COPIAPO	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159418	CUMBRES DEL PALOMAR II	ATACAMA	COPIAPO	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160312	DIAGUITAS	ATACAMA	VALLENAR	97
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166463	HACIENDA BELLAVISTA	ATACAMA	HUASCO	277

REGIÓN DE ATACAMA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174954	HACIENDA OJANCOS	ATACAMA	TIERRA AMARILLA	113
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	121531	LA TURBINA II	ATACAMA	VALLENAR	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171861	LOS CARRERA 2	ATACAMA	COPIAPO	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181258	NUEVA VIDA	ATACAMA	COPIAPO	98
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157089	OLIVAR ORIENTE	ATACAMA	VALLENAR	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157092	OLIVAR ORIENTE II	ATACAMA	VALLENAR	47
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	143871	SOL DEL PALOMAR CONDOMINIO I	ATACAMA	COPIAPO	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	143878	SOL DEL PALOMAR CONDOMINIO II	ATACAMA	COPIAPO	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	147880	VILLA LOS ARTESANOS	ATACAMA	VALLENAR	29
Programa de Integración Social	165929	ALTAMIRA II	ATACAMA	COPIAPÓ	116
Programa de Integración Social	165935	ALTAMIRA III	ATACAMA	COPIAPÓ	80
Programa de Integración Social	172254	ALTAMIRA IV	ATACAMA	COPIAPÓ	160
Programa de Integración Social	169088	ALTO KAUKARI	ATACAMA	COPIAPÓ	228
Programa de Integración Social	159138	CONDOMINIO QUINTA COSTANERA 2	ATACAMA	VALLENAR	140
Programa de Integración Social	159118	CONDOMINIO SENDERO QUINTA VALLE II	ATACAMA	VALLENAR	100
Programa de Integración Social	165850	CONDOMINIO TRES CRUCES	ATACAMA	COPIAPÓ	107
Programa de Integración Social	149416	CONJUNTO RESIDENCIAL LAGUNA VERDE	ATACAMA	COPIAPÓ	222
Programa de Integración Social	159222	COPA DORADA	ATACAMA	COPIAPÓ	201
Programa de Integración Social	159223	DOÑA JAVIERA	ATACAMA	COPIAPÓ	79
Programa de Integración Social	159325	LOMAS DE BORGÑO	ATACAMA	COPIAPÓ	120
Programa de Integración Social	155059	LOS OLIVOS	ATACAMA	VALLENAR	160
Programa de Integración Social	155054	QUINTA COSTANERA	ATACAMA	VALLENAR	112
Programa de Integración Social	172232	RIBERA KAUKARI	ATACAMA	COPIAPÓ	138
Programa Habitabilidad Rural	29541	LOS TRIGALES	ATACAMA	ALTO DEL CARMEN	24

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	172256	ALTAMIRA V	ATACAMA	COPIAPO	120

REGIÓN DE ATACAMA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181459	CONSTRUCCION 60 VIVIENDAS SOCIALES LOTE B1	ATACAMA	CALDERA	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181420	CONSTRUCCION 91 VIVIENDAS SOCIALES LOTE A1	ATACAMA	CALDERA	91
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178174	SAN FERNANDO*	ATACAMA	COPIAPO	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182573	CONDOMINIO ELUNEY	ATACAMA	COPIAPO	161

* Recepción Parcial

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORIA					

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175776	COMITE JOVENES CON GRANDES SUEÑOS	ATACAMA	DIEGO DE ALMAGRO	148
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174420	CONJUNTO HABITACIONAL MIRADOR DEL VALLE	ATACAMA	COPIAPO	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174418	CONJUNTO HABITACIONAL NUEVO DESIERTO	ATACAMA	COPIAPO	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174421	CONJUNTO HABITACIONAL VISTA DEL NORTE	ATACAMA	COPIAPO	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	192180	CONSTRUCCIÓN 26 VIVIENDAS SOCIALES LOTE 1 BTE I	ATACAMA	COPIAPO	26
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187213	CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS SOCIALES LOTE MANTO VERDE CHAÑARAL	ATACAMA	CHAÑARAL	134
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175427	FLORES DEL DESIERTO	ATACAMA	DIEGO DE ALMAGRO	151
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168280	HUMEDALES DEL HUASCO	ATACAMA	VALLENAR	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182904	LAS RIBERAS DEL HUASCO SEGUNDA ETAPA	ATACAMA	VALLENAR	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178174	SAN FERNANDO	ATACAMA	COPIAPO	96
Programa de Integración Social	154967	BAHÍA REMANSO	ATACAMA	COPIAPÓ	100
Programa de Integración Social	157549	CONDOMINIO LIRIOS DEL CAMPO	ATACAMA	COPIAPÓ	180
Programa de Integración Social	154965	EL TOTORAL	ATACAMA	COPIAPÓ	172
Programa de Integración Social	177239	LOMAS DE BORGÑO II ETAPA 2	ATACAMA	COPIAPÓ	180
Programade Integración Social	159131	TERRAZAS DEL HUASCO	ATACAMA	VALLENAR	192

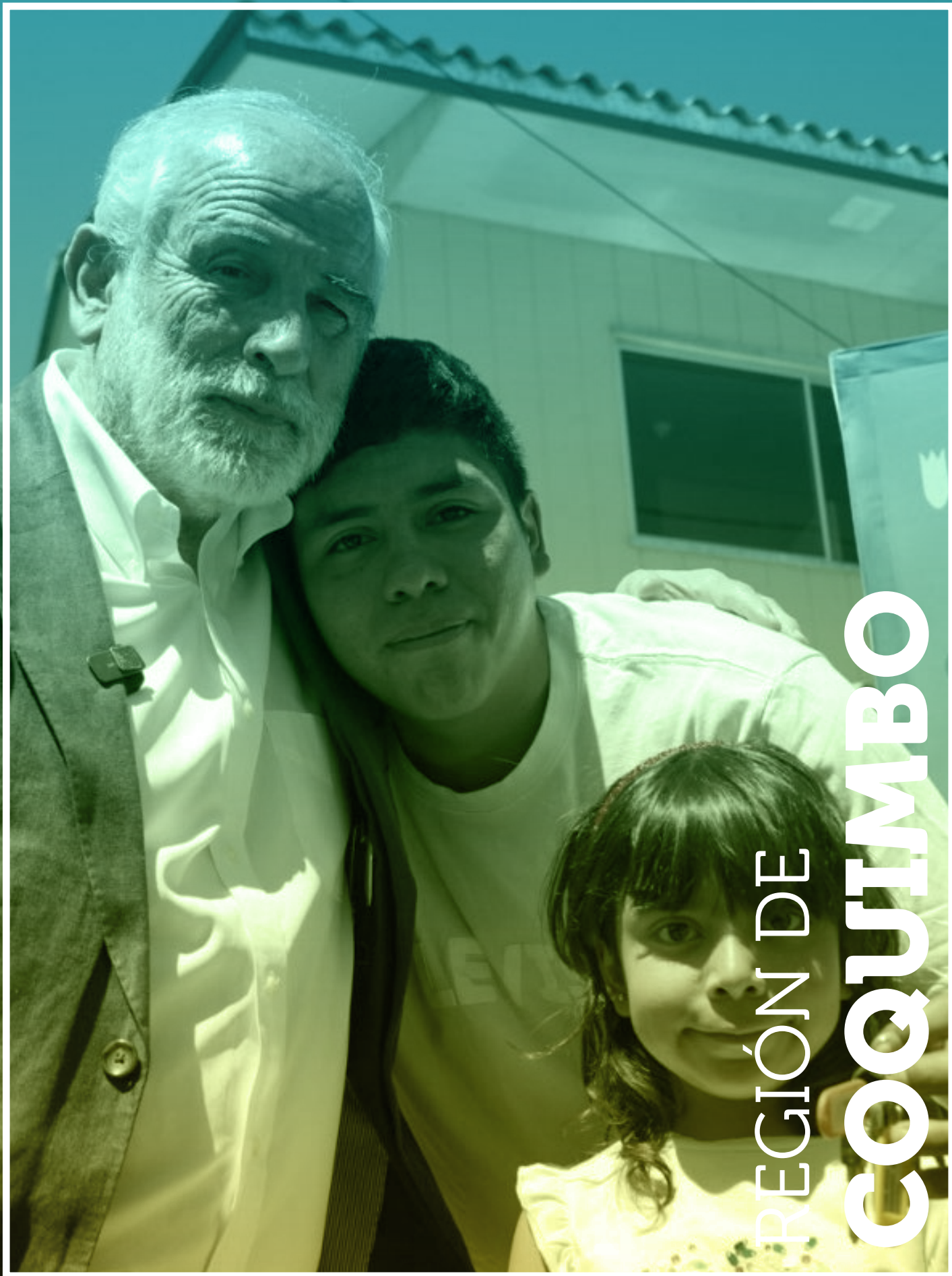
REGIÓN DE ATACAMA

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182764	ADQUISICION 15 DEPTOS SENDERO QUINTA VALLE II	ATACAMA	VALLENAR	15
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182766	ADQUISICION 18 DEPTOS SENDERO QUINA VALLE I	ATACAMA	VALLENAR	18
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189306	BRISAS DEL VALLE	ATACAMA	VALLENAR	112
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	185843	CONSTRUCCIÓN 124 VIVIVIENDA INDUSTRIALIZADA LOTE B1 CALDERA	ATACAMA	CALDERA	124
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	192593	CONSTRUCCIÓN 78 VIVIENDAS LOTE 1B1 BTE II	ATACAMA	COPIAPO	78
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189850	HACIENDA DEL VALLE	ATACAMA	VALLENAR	108
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190591	PUERTAS DEL VALLE	ATACAMA	COPIAPO	160
Programa de Integración Social	184947	ALTAMIRA VI	ATACAMA	COPIAPŌ	180
Programa de Integración Social	177338	ALTO COPIAPO	ATACAMA	COPIAPŌ	107
Programa de Integración Social	184788	CONDOMINIO LICKAN ORIENTE	ATACAMA	COPIAPŌ	230
Programa de Integración Social	191255	CONDOMINIO RIBERA KAUKARI IV	ATACAMA	COPIAPŌ	140
Programa de Integración Social	184900	RIBERA KAUKARI II	ATACAMA	COPIAPŌ	140
Programa de Integración Social	184909	RIBERA KAUKARI III	ATACAMA	COPIAPŌ	140





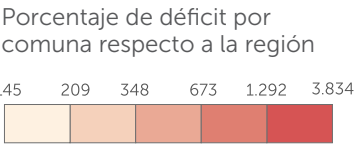
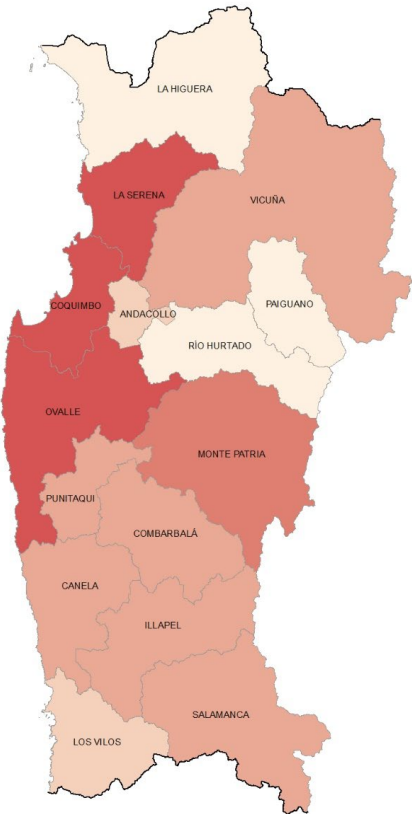


REGIÓN DE
COQUITMBO

REGIÓN DE
COQUIMBO

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Aumento del déficit habitacional en los últimos años.
- Aumento significativo de la población (una de las regiones con mayor crecimiento a nivel nacional).
- Alza de precio en viviendas, arriendos y maquinaria.
- Escasez hídrica en la Región.
- Alta dispersión poblacional.
- La mayor parte de la Región es considerado territorio rural (83%), pero el 81% de las viviendas está en zona urbana.
- Loteos irregulares en expansión.
- Asentamientos precarios focalizados en tres comunas.
- Bajo número de terrenos públicos y falta de un Banco de Suelo para atender la demanda en la Región.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

	DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
	18.635	19.423	12.490
DETALLE COMUNAL			
Combarbalá	644	441	179
Monte Patria	1400	1071	179
Coquimbo	4456	5738	4.377
Vicuña	742	669	220
La Serena	4478	5132	3.877
Ovalle	3066	2826	2.010
Río Hurtado	219	155	27
Illapel	740	656	444
Canela	535	246	214
La Higuera	210	138	115
Andacollo	357	587	149
Salamanca	703	595	308
Punitaqui	547	472	179
Los Vilos	385	578	184
Paihuano	153	119	28
TOTAL	18.635	19.423	12.490

REGIÓN DE
COQUIMBO

CUMPLIMIENTO COMPROMISO

103,5%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Combarbalá	179	255	142,5%	132	73,7%	78	43,6%	465	259,8%
Monte Patria	179	243	135,8%	276	154,2%	64	35,8%	583	325,7%
Coquimbo	4.377	5.501	125,7%	2.690	61,5%	421	9,6%	8.612	196,8%
Vicuña	220	275	125,0%	91	41,4%	63	28,6%	429	195,0%
La Serena	3.877	4.202	108,4%	757	19,5%	1.218	31,4%	6.177	159,3%
Ovalle	2.010	1.690	84,1%	1.851	92,1%	779	38,8%	4.320	214,9%
Río Hurtado	27	22	81,5%	1	3,7%	8	29,6%	31	114,8%
Illapel	444	292	65,8%	221	49,8%	101	22,7%	614	138,3%
Canela	214	135	63,1%	40	18,7%	70	32,7%	245	114,5%
La Higuera	115	46	40,0%	0	0,0%	0	0,0%	46	40,0%
Andacollo	149	54	36,2%	176	118,1%	18	12,1%	248	166,4%
Salamanca	308	108	35,1%	131	42,5%	16	5,2%	255	82,8%
Punitaqui	179	53	29,6%	60	33,5%	1	0,6%	114	63,7%
Los Vilos	184	45	24,5%	428	232,6%	1	0,5%	474	257,6%
Paihuano	28	5	17,9%	7	25,0%	2	7,1%	14	50,0%
TOTAL	12.490	12.926	103%	6.861	54,9%	2.840	22,7%	22.627	181,2%



REGIÓN DE
COQUIMBO

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

N° DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	N°	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	10.364	45,8%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	6.295	27,8%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	1.223	5,4%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	1.321	5,8%
Línea Edificación Directa	1.022	4,5%
Microradicación	193	0,9%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	741	3,3%
Fogaes / Subsidio a la tasa	430	1,9%
Leasing (DS 120)	351	1,6%
Arriendo a Precio Justo	439	1,9%
Viviendas Tuteladas	0	0,0%
Programa Trabajadores	0	0,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	224	1,0%
Vivienda Municipal	24	0,1%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	22.627	100,0%



REGIÓN DE COQUIMBO

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	153892	ALTO ORIENTE II	COQUIMBO	LA SERENA	245
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159703	ALTOS DEL SAUCE	COQUIMBO	COQUIMBO	303
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158514	CAMPO VERDE	COQUIMBO	OVALLE	68
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162961	COMITÉ DE ALLEGADOS LA PAZ DE COQUIMBO	COQUIMBO	COQUIMBO	46
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	135503	COMITE ESPERANZA ELQUINA CALINGASTA	COQUIMBO	VICUÑA	137
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	128342	CONSTRUYENDO JUNTOS	COQUIMBO	ILLAPEL	199
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157131	ENSUEÑO DE LAS COMPAÑIAS	COQUIMBO	LA SERENA	300
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	136664	LOS BALCONES DE PEÑUELAS	COQUIMBO	COQUIMBO	594
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169189	LOS CONTULIANOS	COQUIMBO	COMBARBALA	92
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	152645	LOTEO LAFKEN CALETA SAN PEDRO	COQUIMBO	LA SERENA	94
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	144281	LOTEO MUNDO JOVEN	COQUIMBO	MONTE PATRIA	143
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160259	LOTEO VIILA 2006	COQUIMBO	OVALLE	18
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157313	LOTEO VILLA SAN SEBASTIAN	COQUIMBO	OVALLE	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161255	RENACER ORIENTE	COQUIMBO	LA SERENA	158
Programa de Integración Social	154854	CIUDAD DEL ENCANTO V	COQUIMBO	OVALLE	180
Programa de Integración Social	159235	CIUDAD DEL ENCANTO VI	COQUIMBO	OVALLE	180
Programa de Integración Social	159340	CONDOMINIO AIRES DE LIMARI	COQUIMBO	OVALLE	160
Programa de Integración Social	159336	CONDOMINIO AIRES DEL SAUCE	COQUIMBO	COQUIMBO	100
Programa de Integración Social	159179	CONDOMINIO ALTOS DEL SENDERO VII	COQUIMBO	LA SERENA	144
Programa de Integración Social	159180	CONDOMINIO ALTOS DEL SENDERO VIII	COQUIMBO	LA SERENA	192
Programa de Integración Social	177182	CONDOMINIO CERRO DE LA VIRGEN	COQUIMBO	VICUÑA	26
Programa de Integración Social	159142	CONDOMINIO CUMBRES DEL BOSQUE	COQUIMBO	COQUIMBO	96
Programa de Integración Social	155071	CONDOMINIO DISTRITO BRILLADOR	COQUIMBO	LA SERENA	144
Programa de Integración Social	159271	CONDOMINIO DISTRITO BRILLADOR II	COQUIMBO	LA SERENA	144

REGIÓN DE COQUIMBO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	172303	CONDOMINIO DISTRITO BRILLADOR III	COQUIMBO	LA SERENA	135
Programa de Integración Social	172134	CONDOMINIO LOS ARRAYANES	COQUIMBO	LA SERENA	120
Programa de Integración Social	151545	CONDOMINIO LOS FUNDADORES	COQUIMBO	COQUIMBO	439
Programa de Integración Social	165918	CONDOMINIO LOS MAITENES	COQUIMBO	LA SERENA	300
Programa de Integración Social	159144	CONDOMINIO MIRADOR EL MILAGRO	COQUIMBO	LA SERENA	240
Programa de Integración Social	159281	CONDOMINIO MIRADOR PEÑUELAS	COQUIMBO	COQUIMBO	102
Programa de Integración Social	172301	CONDOMINIO MIRADOR PEÑUELAS III	COQUIMBO	COQUIMBO	103
Programa de Integración Social	159220	CONDOMINIO MONJITAS ORIENTE II ETAP	COQUIMBO	LA SERENA	208
Programa de Integración Social	159133	CONDOMINIO PASEO SAN CARLOS VI	COQUIMBO	COQUIMBO	159
Programa de Integración Social	165868	CONDOMINIO PASEO SAN CARLOS VII	COQUIMBO	COQUIMBO	192
Programa de Integración Social	165872	CONDOMINIO PORTAL CERRO GRANDE	COQUIMBO	LA SERENA	220
Programa de Integración Social	172324	CONDOMINIO PORTAL DE PEÑUELAS	COQUIMBO	COQUIMBO	204
Programa de Integración Social	159139	CONDOMINIO SENDERO DE LIMARI III	COQUIMBO	OVALLE	142
Programa de Integración Social	172165	CONDOMINIO SENDEROS DE PEÑUELAS	COQUIMBO	COQUIMBO	300
Programa de Integración Social	159157	CONDOMINIO VALLES DE PEÑUELAS	COQUIMBO	COQUIMBO	280
Programa de Integración Social	159171	CONDOMINIO VALLES LA FLORIDA VI	COQUIMBO	LA SERENA	79
Programa de Integración Social	159173	CONDOMINIO VALLES LA FLORIDA VII	COQUIMBO	LA SERENA	62
Programa de Integración Social	159210	LOS CLARINES IX	COQUIMBO	COQUIMBO	157
Programa de Integración Social	165900	LOS CLARINES X	COQUIMBO	COQUIMBO	202
Programa de Integración Social	172233	LOS CLARINES XI	COQUIMBO	COQUIMBO	250
Programa de Integración Social	154806	LOS MAITENES II	COQUIMBO	LA SERENA	280
Programa de Integración Social	159279	LOTEO ESTANCIA EL SAUCE III	COQUIMBO	COQUIMBO	229
Programa de Integración Social	172297	LOTEO ESTANCIA EL SAUCE IV	COQUIMBO	COQUIMBO	121
Programa de Integración Social	149403	MIRADOR DE TALHUEN	COQUIMBO	OVALLE	120
Programa de Integración Social	158784	SENDERO DEL MONTE I	COQUIMBO	COQUIMBO	240
Programa de Integración Social	172189	SOL DE PEÑUELAS	COQUIMBO	COQUIMBO	243
Programa Habitabilidad Rural	7350	COMITE PRO CASA SANTA FE	COQUIMBO	OVALLE	54
Programa Habitabilidad Rural	7536	COMITE PROCASA EL TRAPICHE	COQUIMBO	LA HIGUERA	22
Programa Habitabilidad Rural	11717	COMITE VIVIENDA VILLA ESPERANZA TAHUINCO	COQUIMBO	SALAMANCA	55

REGIÓN DE COQUIMBO

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORIA					

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182615	MONTE EVEREST	COQUIMBO	LOS VILOS	67

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188714	ADONAY	COQUIMBO	MONTE PATRIA	102
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182618	ALTOS DEL MAR	COQUIMBO	LOS VILOS	178
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161458	ANDACOLLO ORIENTE	COQUIMBO	ANDACOLLO	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175083	BRISAS DEL MAR	COQUIMBO	COQUIMBO	92
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182548	JARDINES DEL SAUCE	COQUIMBO	COQUIMBO	328
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	192329	LICEO AGRICOLA	COQUIMBO	OVALLE	310
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160878	LOMAS DEL OLIVAR	COQUIMBO	LA SERENA	124
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188870	PLAN URBANO HABITACIONAL CIUDAD JUSTA MAESTRANZA	COQUIMBO	COQUIMBO	392
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178086	PORVENIR I	COQUIMBO	MONTE PATRIA	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	183877	PROYECTO CONDOMINIO COMITE DE VIVIENDA ULTIMA ESPERANZA	COQUIMBO	LOS VILOS	179
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189576	PUH EL SAUCE LOTE 2 ETAPA 1	COQUIMBO	COQUIMBO	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187000	SANTA ELENA	COQUIMBO	OVALLE	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189220	SOL DEL VALLE	COQUIMBO	ILLAPEL	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168800	VILLA EL TREBOL	COQUIMBO	OVALLE	477
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174699	VILLA EMAUS	COQUIMBO	COMBARBALA	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186209	VIVIENDAS INDUSTRIALIZADAS	COQUIMBO	MONTE PATRIA	10

REGIÓN DE COQUIMBO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	155003	ALTOS DEL LIMARÍ	COQUIMBO	OVALLE	200
Programa de Integración Social	185505	CERRO DE LA VIRGEN II	COQUIMBO	VICUÑA	36
Programa de Integración Social	182807	CIUDAD JUSTA MAESTRANZA ECASA	COQUIMBO	COQUIMBO	152
Programa de Integración Social	171868	CONDOMINIO COIGUE	COQUIMBO	OVALLE	200
Programa de Integración Social	177252	CONDOMINIO DISTRITO BRILLADOR IV	COQUIMBO	LA SERENA	134
Programa de Integración Social	177257	CONDOMINIO DISTRITO BRILLADOR V	COQUIMBO	LA SERENA	113
Programa de Integración Social	172134	CONDOMINIO LOS ARRAYANES	COQUIMBO	LA SERENA	180
Programa de Integración Social	177253	CONDOMINIO MIRADOR SAN LUIS	COQUIMBO	OVALLE	99
Programa de Integración Social	177255	CONDOMINIO MIRADOR SAN LUIS II	COQUIMBO	OVALLE	96
Programa de Integración Social	176888	CONDOMINIO PASEO SAN CARLOS VIII	COQUIMBO	COQUIMBO	120
Programa de Integración Social	177073	CONDOMINIO SENDEROS DE PEÑUELAS II	COQUIMBO	COQUIMBO	240
Programa de Integración Social	155000	EL MAÑIL	COQUIMBO	COQUIMBO	286
Programa de Integración Social	185369	FALDEOS DE LA FLORIDA III ETAPA 3	COQUIMBO	LA SERENA	200
Programa de Integración Social	159080	LAS GOLONDRINAS	COQUIMBO	COQUIMBO	286
Programa de Integración Social	177256	LOTEO ESTANCIA EL SAUCE V	COQUIMBO	COQUIMBO	285
Programa de Integración Social	165852	QUILLAY	COQUIMBO	OVALLE	240
Programa de Integración Social	188727	VIVE LA HERRADURA	COQUIMBO	COQUIMBO	166
Programa Habitabilidad Rural	37199	COMITE DE VIVIENDA CRECIENDO JUNTOS CANELILLO	COQUIMBO	ILLAPEL	51
Programa Habitabilidad Rural	15832	COMITE DE VIVIENDA EL MANZANO CHUCHIÑI	COQUIMBO	SALAMANCA	48
Programa Habitabilidad Rural	15747	COMITE DE VIVIENDA NUEVO AMANECER TAHUINCO	COQUIMBO	SALAMANCA	60
Programa Habitabilidad Rural	12897	COMITE PRO CASA LAS RAMADAS	COQUIMBO	PUNITAQUI	35
Programa Habitabilidad Rural	11617	COMITE VILLA ALEGRE	COQUIMBO	OVALLE	56
Programa Habitabilidad Rural	9532	EL ARRAYAN	COQUIMBO	VICUÑA	49
Programa Habitabilidad Rural	28541	LOTEO RUTA AL SOL DE SAN JULIAN	COQUIMBO	OVALLE	19

REGIÓN DE COQUIMBO

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182319	ALBERTO ARENAS	COQUIMBO	LA SERENA	202
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182319	ALBERTO ARENAS	COQUIMBO	LA SERENA	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182525	APJ CONDOMINIO FREIRE VICUÑA	COQUIMBO	VICUÑA	36
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182695	APJ LICEO AGRICOLA SERVIU	COQUIMBO	OVALLE	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182694	APJ MAESTRANZA SERVIU	COQUIMBO	COQUIMBO	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182654	ARRIENDO A PRECIO JUSTO	COQUIMBO	MONTE PATRIA	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182077	CONDOMINIO EL MILAGRO I	COQUIMBO	LA SERENA	112
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182113	CONDOMINIO EL MILAGRO II	COQUIMBO	LA SERENA	124
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182155	CONDOMINIO EL MILAGRO III	COQUIMBO	LA SERENA	124
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175178	CONDOMINIO EL OLIVAR	COQUIMBO	COQUIMBO	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	191724	CONJUNTO HABITACIONAL LA FLORIDA	COQUIMBO	LA SERENA	213
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	185003	EL SUEÑO VIOLETA	COQUIMBO	ILLAPEL	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184995	FALDEOS DE BELLAVISTA	COQUIMBO	OVALLE	114
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	192107	NUEVO MILENIO	COQUIMBO	COMBARBALA	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	195566	SUBIDA MINA HERMOSA	COQUIMBO	ANDACOLLO	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187116	VILLA MEJOR VIDA	COQUIMBO	OVALLE	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182736	VIVIENDAS MUNICIPALES COMUNA DE CANELA	COQUIMBO	CANELA	24
Programa de Integración Social	191192	CONDOMINIO ALTOS DE SAN RAMON	COQUIMBO	COQUIMBO	300
Programa de Integración Social	191300	COSTA SAN PEDRO	COQUIMBO	LA SERENA	100
Programa de Integración Social	191136	FALDEOS DE CERRO GRANDE II	COQUIMBO	LA SERENA	300
Programa de Integración Social	191270	VIVE EL MIRADOR I	COQUIMBO	OVALLE	150
Programa de Integración Social	191271	VIVE EL MIRADOR II	COQUIMBO	OVALLE	188
Programa Habitabilidad Rural	11128	COMITE DE ALLEGADOS LOURDES	COQUIMBO	VICUÑA	20
Programa Habitabilidad Rural	13582	COMITE PRO CASA NUEVA GENERACIÓN	COQUIMBO	OVALLE	57

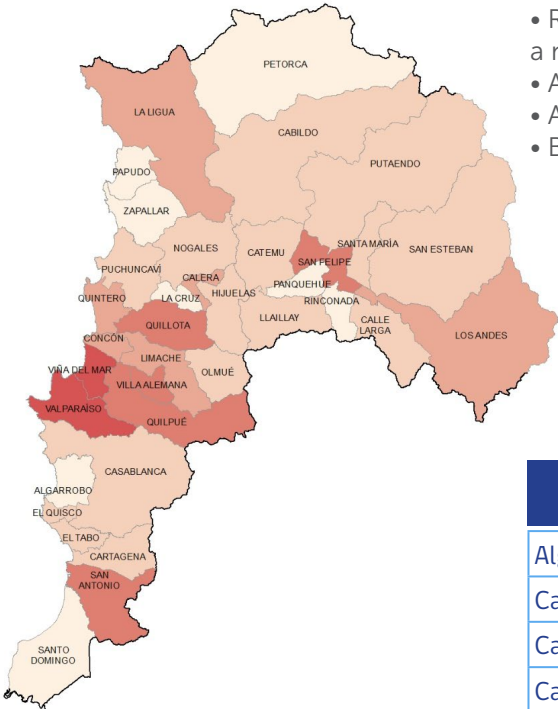




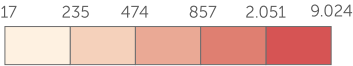
REGIÓN DE VALPARAÍSO

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por comuna respecto a la región



1.896.053
POBLACIÓN CENSO
2024

1.696.091
URBANA

199.962
RURAL

ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Región con mayor número de asentamientos y familias en campamentos a nivel nacional.
- Alto impacto de crisis hídrica en todos los territorios.
- Altos niveles de exposición a desastres por riesgo de incendios.
- Baja integración de los territorios correspondientes a zonas insulares.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

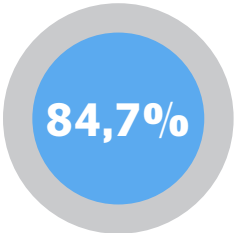
DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
40.231	42.497	31.246

DETALLE COMUNAL			
Algarrobo	256	296	178
Cabildo	350	403	93
Calera	1077	1080	474
Calle Larga	303	319	81
Cartagena	535	594	784
Casablanca	477	526	815
Catemu	343	233	144
Concón	717	880	379
El Quisco	331	446	292
El Tabo	281	382	188
Hijuelas	420	394	316
Isla de Pascua	205	81	89
Juan Fernández	17	16	24
La Cruz	250	368	533
La Ligua	682	780	352
Limache	845	1158	1.755
Llay Llay	479	541	318
Los Andes	1011	1162	1.495
Nogales	479	463	128
Olmué	456	376	478
Panquehue	141	149	89
Papudo	112	152	26

REGIÓN DE VALPARAÍSO

Petorca	186	137	37
Puchuncaví	324	399	180
Putendo	403	448	185
Quillota	1610	1933	1.826
Quilpué	2445	3517	1.795
Quintero	708	894	986
Rinconada	180	233	473
San Antonio	1807	2190	859
San Esteban	352	370	437
San Felipe	1946	2395	1.267
Santa María	303	272	154
Santo Domingo	165	189	81
Valparaíso	10178	7835	4.403
Villa Alemana	1957	1888	2.916
Viña del Mar	7795	8884	6.534
Zapallar	105	114	82
TOTAL	40.231	42.497	31.246

CUMPLIMIENTO COMPROMISO


84,7%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Algarrobo	178	44	24,7%	0	0,0%	0	0,0%	44	24,7%
Cabildo	93	146	157,0%	53	57,0%	127	136,6%	326	350,5%
Calera	474	948	200,0%	122	25,7%	423	89,2%	1.493	315,0%
Calle Larga	81	223	275,3%	55	67,9%	150	185,2%	428	528,4%
Cartagena	784	596	76,0%	194	24,7%	0	0,0%	790	100,8%
Casablanca	815	914	112,1%	189	23,2%	22	2,7%	1.125	138,0%
Catemu	144	111	77,1%	13	9,0%	26	18,1%	150	104,2%
Concón	379	304	80,2%	0	0,0%	1	0,3%	305	80,5%

REGIÓN DE VALPARAÍSO

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
El Quisco	292	157	53,8%	0	0,0%	0	0,0%	157	53,8%
El Tabo	188	115	61,2%	0	0,0%	0	0,0%	115	61,2%
Hijuelas	316	292	92,4%	6	1,9%	18	5,7%	316	100,0%
Isla de Pascua	89	52	58,4%	17	19,1%	25	28,1%	94	105,6%
Juan Fernández	24	5	20,8%	1	4,2%	8	33,3%	14	58,3%
La Cruz	533	328	61,5%	0	0,0%	126	23,6%	454	85,2%
La Ligua	352	360	102,3%	681	193,5%	25	7,1%	1.066	302,8%
Limache	1.755	1.630	92,9%	217	12,4%	264	15,0%	2.111	120,3%
Llay Llay	318	276	86,8%	162	50,9%	17	5,3%	455	143,1%
Los Andes	1.495	1.392	93,1%	720	48,2%	666	44,5%	2.778	185,8%
Nogales	128	52	40,6%	89	69,5%	4	3,1%	145	113,3%
Olmué	478	333	69,7%	2	0,4%	4	0,8%	339	70,9%
Panquehue	89	20	22,5%	64	71,9%	4	4,5%	88	98,9%
Papudo	26	39	150,0%	124	476,9%	1	3,8%	164	630,8%
Petorca	37	132	356,8%	5	13,5%	35	94,6%	172	464,9%
Puchuncaví	180	31	17,2%	4	2,2%	23	12,8%	58	32,2%
Putendo	185	50	27,0%	3	1,6%	107	57,8%	160	86,5%
Quillota	1.826	2.434	133,3%	457	25,0%	178	9,7%	3.069	168,1%
Quilpué	1.795	1.477	82,3%	449	25,0%	98	5,5%	2.024	112,8%
Quintero	986	691	70,1%	680	69,0%	28	2,8%	1.399	141,9%
Rinconada	473	480	101,5%	0	0,0%	0	0,0%	480	101,5%
San Antonio	859	1.389	161,7%	595	69,3%	439	51,1%	2.423	282,1%
San Esteban	437	329	75,3%	397	90,8%	10	2,3%	736	168,4%
San Felipe	1.267	1.008	79,6%	946	74,7%	3	0,2%	1.957	154,5%
Santa María	154	197	127,9%	4	2,6%	0	0,0%	201	130,5%
Santo Domingo	81	12	14,8%	2	2,5%	8	9,9%	22	27,2%
Valparaíso	4.403	4.129	93,8%	2.786	63,3%	887	20,1%	7.802	177,2%
Villa Alemana	2.916	2.638	90,5%	1.313	45,0%	925	31,7%	4.876	167,2%
Viña del Mar	6.534	3.128	47,9%	1.385	21,2%	1.090	16,7%	5.603	85,8%
Zapallar	82	16	19,5%	0	0,0%	0	0,0%	16	19,5%
TOTAL	31.246	26.478	85%	11.735	37,6%	5.742	18,4%	43.955	140,7%

REGIÓN DE VALPARAÍSO

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	22.740	51,7%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	11.639	26,5%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	759	1,7%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	3.174	7,2%
Línea Edificación Directa	240	0,5%
Microradicación	1.032	2,3%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	2.061	4,7%
Fogaes / Subsidio a la tasa	797	1,8%
Leasing (DS 120)	431	1,0%
Arriendo a Precio Justo	358	0,8%
Viviendas Tuteladas	70	0,2%
Programa Trabajadores	28	0,1%
Cooperativas	171	0,4%
Auto construcción	418	1,0%
Vivienda Municipal	37	0,1%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	43.955	100,0%



REGIÓN DE VALPARAÍSO

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156583	BRISAS DE LOS ANDES	VALPARAÍSO	LOS ANDES	600
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160310	BUEN VIVIR	VALPARAÍSO	QUILPUE	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	151117	CASA DIGNA	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	46
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	129153	COMITE DE ALLEGADO LAS ROSAS	VALPARAÍSO	LLAILLAY	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168471	COMITÉ HABITACIONAL LOS ALPES DE SANTA MARIA	VALPARAÍSO	SANTA MARIA	82
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168170	COMITÉ HABITACIONAL VILLA BICENTENARIO	VALPARAÍSO	SAN ESTEBAN	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169115	COMITE LOMAS DEL SOL	VALPARAÍSO	QUILLOTA	249
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	126223	COMITE NUEVA VILLA DULCE	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	62
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175029	CONDominio EL NOGAL	VALPARAÍSO	CASABLANCA	192
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	153779	EL VERGEL	VALPARAÍSO	VALPARAISO	76
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157054	ESCALA ANFITEA	VALPARAÍSO	VALPARAISO	12
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156294	ISIDORA GOYENCHEA I	VALPARAÍSO	QUINTERO	156
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	153345	LOS ALERCES Q1	VALPARAÍSO	CONCON	74
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	153348	LOS ALERCES Q2	VALPARAÍSO	CONCON	44
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	134665	LOS NOGALES I	VALPARAÍSO	CATEMU	54
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156552	MEGA PROYECTO LOS ÁLAMOS	VALPARAÍSO	RINCONADA	279
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	163994	MIRADOR DEL PARQUE	VALPARAÍSO	VALPARAISO	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156761	PADRE ANDRES	VALPARAÍSO	EL TABO	76
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	120578	PEDRO AGUIRRE CERDA	VALPARAÍSO	CONCON	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	150963	PUESTA DE SOL	VALPARAÍSO	SAN ANTONIO	344
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161801	RÍO NEWEN	VALPARAÍSO	SAN ANTONIO	316
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	154012	SAN CRISTOBAL 2	VALPARAÍSO	QUILPUE	220
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161871	SAN EXPEDITO LA CALERA	VALPARAÍSO	CALERA	160

REGIÓN DE VALPARAÍSO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157671	SAN GUILLERMO SAN NICOLÁS	VALPARAÍSO	VALPARAISO	240
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	152332	SANTA ROSA DE LIMA	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	82
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	146636	VALLE VERDE	VALPARAÍSO	SANTA MARIA	68
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142731	VALLES DE LIMACHE	VALPARAÍSO	LIMACHE	600
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	146964	VILLA EL ROSARIO	VALPARAÍSO	OLMUE	300
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168088	Villa Las Rosas	VALPARAÍSO	CABILDO	52
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161475	VILLA VISTA ALEGRE	VALPARAÍSO	CALERA	80
Programa de Integración Social	176866	AIRES DE REÑACA I	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	216
Programa de Integración Social	155015	ALTOS DE YUNGAY 4	VALPARAÍSO	QUILLOTA	120
Programa de Integración Social	154774	ALTOS DEL ARRAYAN	VALPARAÍSO	LA LIGUA	140
Programa de Integración Social	149519	BARRIO PARQUE SANTA ENRIQUETA	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	240
Programa de Integración Social	159267	BARRIO UNIVERSITARIO CURAUMA	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	240
Programa de Integración Social	177223	CERRO CASTILLO	VALPARAÍSO	QUILLOTA	156
Programa de Integración Social	155083	CONDOMINIO ALICANTE	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	67
Programa de Integración Social	159064	CONDOMINIO ALICURA	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	156
Programa de Integración Social	159063	CONDOMINIO ALIWEN	VALPARAÍSO	QUILLOTA	140
Programa de Integración Social	155039	CONDOMINIO ARBOLADOS DE CURAUMA	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	240
Programa de Integración Social	154909	CONDOMINIO BORIQNUEN	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	292
Programa de Integración Social	159322	CONDOMINIO CAMINOS DEL ACONCAGUA	VALPARAÍSO	LA CRUZ	142
Programa de Integración Social	149386	CONDOMINIO CAMPO VERDE	VALPARAÍSO	LIMACHE	300
Programa de Integración Social	159120	CONDOMINIO CAMPO VERDE II	VALPARAÍSO	LIMACHE	160
Programa de Integración Social	149596	CONDOMINIO CARMEN BASCUÑÁN	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	248
Programa de Integración Social	159066	CONDOMINIO COSTA AZUL	VALPARAÍSO	CARTAGENA	224
Programa de Integración Social	154993	CONDOMINIO DON VICENTE	VALPARAÍSO	CARTAGENA	300
Programa de Integración Social	155016	CONDOMINIO DOÑA ADOLFINA DE CURAUMA	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	240
Programa de Integración Social	149613	CONDOMINIO EL MOLINO	VALPARAÍSO	LIMACHE	121
Programa de Integración Social	159257	CONDOMINIO LA CAPELLANIA	VALPARAÍSO	RINCONADA	169
Programa de Integración Social	171978	CONDOMINIO LA FINKA ORIENTE	VALPARAÍSO	QUILLOTA	180
Programa de Integración Social	165634	CONDOMINIO LA FINKA PONIENTE	VALPARAÍSO	QUILLOTA	180

REGIÓN DE VALPARAÍSO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	154952	CONDOMINIO LA FORESTA II	VALPARAÍSO	HIJUELAS	111
Programa de Integración Social	159150	CONDOMINIO LA FORESTA III	VALPARAÍSO	HIJUELAS	69
Programa de Integración Social	159236	CONDOMINIO LAGO VICHUQUEN	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	152
Programa de Integración Social	172003	CONDOMINIO LAS PELARGONIAS	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	188
Programa de Integración Social	165933	CONDOMINIO LOMAS DE LA LUZ	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	285
Programa de Integración Social	165633	CONDOMINIO LOS LIRIOS	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	120
Programa de Integración Social	155046	CONDOMINIO LOS PALTOS II	VALPARAÍSO	QUILLOTA	160
Programa de Integración Social	154891	CONDOMINIO MIRADOR DEL LAGO	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	208
Programa de Integración Social	165944	CONDOMINIO NUEVA CARRERA 1837	VALPARAÍSO	CALERA	138
Programa de Integración Social	159096	CONDOMINIO NUEVA CARRERA I	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	69
Programa de Integración Social	159122	CONDOMINIO NUEVA CARRERA II	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	68
Programa de Integración Social	154837	CONDOMINIO PAQARI	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	160
Programa de Integración Social	165789	CONDOMINIO PARQUE ORIENTE 3	VALPARAÍSO	QUILLOTA	144
Programa de Integración Social	165638	CONDOMINIO PEUMAYEN NORTE	VALPARAÍSO	QUILLOTA	160
Programa de Integración Social	172002	CONDOMINIO PEUMAYEN SUR	VALPARAÍSO	QUILLOTA	160
Programa de Integración Social	159146	CONDOMINIO POETA ENRIQUE LIHN	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	213
Programa de Integración Social	172000	CONDOMINIO RAYUN	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	240
Programa de Integración Social	155004	CONDOMINIO SAN ORLANDO	VALPARAÍSO	LOS ANDES	112
Programa de Integración Social	159308	CONDOMINIO SANTA ANA	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	48
Programa de Integración Social	154975	CONDOMINIO SANTA ELENA	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	119
Programa de Integración Social	165749	CONDOMINIO TRES ESQUINAS	VALPARAÍSO	CALERA	242
Programa de Integración Social	149521	CONDOMINIO VISTA SAN FRANCISCO II	VALPARAÍSO	LIMACHE	180
Programa de Integración Social	149543	CONJUNTO HABITACIONAL AV ALEMANIA	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	288
Programa de Integración Social	138153	CONJUNTO HABITACIONAL EL BELLOTO	VALPARAÍSO	CASABLANCA	198
Programa de Integración Social	138154	CONJUNTO HABITACIONAL LOS LINGUES	VALPARAÍSO	CASABLANCA	198
Programa de Integración Social	159207	CONJUNTO HABITACIONAL YUNGAY 977	VALPARAÍSO	QUILLOTA	109
Programa de Integración Social	152904	COSTA DEL MAR	VALPARAÍSO	QUINTERO	277
Programa de Integración Social	149529	CUMBRES DE MIRAMAR V	VALPARAÍSO	SAN ANTONIO	132
Programa de Integración Social	154970	CUMBRES DE MIRAMAR V B	VALPARAÍSO	SAN ANTONIO	84
Programa de Integración Social	155064	DON MARTIN 2	VALPARAÍSO	CALERA	100
Programa de Integración Social	154928	DON TOMÁS	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	120

REGIÓN DE VALPARAÍSO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	149062	DOÑA ALICIA 2	VALPARAÍSO	SAN ESTEBAN	96
Programa de Integración Social	172114	EL GUINDAL DE CALLE LARGA	VALPARAÍSO	CALLE LARGA	161
Programa de Integración Social	154933	EL PORVENIR 2	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	80
Programa de Integración Social	154935	EL PORVENIR 3	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	80
Programa de Integración Social	159161	HORCONES	VALPARAÍSO	CASABLANCA	236
Programa de Integración Social	159195	MIRADOR DE AGUA SANTA ETAPA 2	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	244
Programa de Integración Social	154966	MIRADOR DE PEÑABLANCA III	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	160
Programa de Integración Social	152903	MIRADOR DE QUINTERO	VALPARAÍSO	QUINTERO	111
Programa de Integración Social	154960	MIRADOR LAS MARAVILLAS	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	220
Programa de Integración Social	159300	PORTAL DE ISLA NEGRA	VALPARAÍSO	EL QUISCO	114
Programa de Integración Social	158314	SAN ALBERTO DE LA FORESTA III	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	176
Programa de Integración Social	165635	SAN CRISTIAN DE VILLA ALEMANA	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	118
Programa de Integración Social	159039	SAN VICTOR DE LOS ANDES	VALPARAÍSO	LOS ANDES	22
Programa de Integración Social	165640	SANTA ADRIANA DE SAN FELIPE	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	178
Programa de Integración Social	159046	SANTA MARIA ISABEL DE LA CRUZ	VALPARAÍSO	LA CRUZ	105
Programa de Integración Social	159061	SENDEROS DE LOS ANDES III	VALPARAÍSO	LOS ANDES	173
Programa de Integración Social	165777	SENDEROS DE LOS ANDES IV	VALPARAÍSO	LOS ANDES	150
Programa de Integración Social	154825	TERRAZAS DE UNO NORTE II (EX COLINAS DEL MAR II)	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	276
Programa de Integración Social	149131	VALLE DE LA LUNA 2	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	96
Programa de Integración Social	159167	VERAMONTE 1	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	71
Programa de Integración Social	159192	VERAMONTE 2	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	102
Programa de Integración Social	159311	VÉRTICE	VALPARAÍSO	QUILLOTA	154
Programa de Integración Social	138106	VISTA MARGA MARGA I	VALPARAÍSO	QUILPUÉ	132
Programa de Integración Social	138108	VISTA MARGA MARGA II	VALPARAÍSO	QUILPUÉ	198
Programa de Integración Social	165595	VIVE SAN FELIPE	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	159

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORIA					

REGIÓN DE VALPARAÍSO

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	172053	CONDOMINIO MIRADOR DEL LAGO ETAPA 2	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	300
Programa de Integración Social	172243	CONDOMINIO VISTA DE CURAUMA III	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	288
Programa de Integración Social	154997	MIRADOR DE LIMACHE	VALPARAÍSO	LIMACHE	216
Programa Habitabilidad Rural	22238	COMITE LOS ROSALES II	VALPARAÍSO	SAN ESTEBAN	26

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168947	ALTOS DE MERCED	VALPARAÍSO	VALPARAISO	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179190	Bicentenario II	VALPARAÍSO	SAN ESTEBAN	59
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168158	BOSQUES DE LA LIGUA	VALPARAÍSO	LA LIGUA	480
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161685	COMITÉ DE VIVIENDA CONSTRUYENDO NUESTRO SUEÑO	VALPARAÍSO	QUINTERO	157
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190388	CUARTO SECTOR PC A1 EL OLIVAR 1	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	20
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179821	CUMBRES DE LLAY LLAY I	VALPARAÍSO	LLAILLAY	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168717	ESTACION RIQUELME	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156225	FRANCISCO COLOANE I	VALPARAÍSO	QUINTERO	156
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156204	FRANCISCO COLOANE II	VALPARAÍSO	QUINTERO	108
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187163	GONZALO TAPIA VERGARA	VALPARAÍSO	NOGALES	88
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	193931	HOGAR DULCE HOGAR	VALPARAÍSO	QUILPUE	24
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182084	LA FAMILIA	VALPARAÍSO	CABILDO	50
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182516	LOMAS DEL PATAGUAL 1	VALPARAÍSO	LOS ANDES	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175358	LOS ALTOS DEL VALLE	VALPARAÍSO	SAN ANTONIO	384
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168791	LOS LAURELES	VALPARAÍSO	VALPARAISO	396
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164690	LOS LILENES	VALPARAÍSO	PAPUDO	122

REGIÓN DE VALPARAÍSO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190390	NOVENO SECTOR PC A1 EL OLIVAR 1	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	12
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	148801	NUEVO AMANECER	VALPARAÍSO	VALPARAISO	48
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168934	PARQUE BARON	VALPARAÍSO	VALPARAISO	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	191795	PC A1 EL OLIVAR GRUPO 3	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	84
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	193916	PC A1 EL OLIVAR GRUPO 4	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	194564	PC A1 EL OLIVAR GRUPO 5	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	72
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190770	PRIMER SECTOR PC A1 EL OLIVAR 1	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	20
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175346	QUEBRADA HORIZONTE	VALPARAÍSO	VALPARAISO	32
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	191483	REÑACA ALTO	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	240
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170799	SAN VICENTE I	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	112
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170808	SAN VICENTE II	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	112
Programa de Integración Social	172283	ABOGADA MATILDE THROUP I	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	160
Programa de Integración Social	172284	ABOGADA MATILDE THROUP II	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	160
Programa de Integración Social	176867	AIRES DE REÑACA II	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	160
Programa de Integración Social	159088	ALTOS DE WAYRA	VALPARAÍSO	LOS ANDES	120
Programa de Integración Social	159053	ALTOS DE YUNGAY 5	VALPARAÍSO	QUILLOTA	120
Programa de Integración Social	177180	ARQUITECTA DORA RIEDEL SEINECKE	VALPARAÍSO	SAN ESTEBAN	290
Programa de Integración Social	155084	CAMINO DEL SOL	VALPARAÍSO	QUILPUÉ	233
Programa de Integración Social	184711	CONDOMINIO ALTOS DEL PARQUE	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	192
Programa de Integración Social	177211	CONDOMINIO BOSQUEMAR	VALPARAÍSO	CARTAGENA	192
Programa de Integración Social	184868	CONDOMINIO DON FRANCISCO	VALPARAÍSO	QUILLOTA	72
Programa de Integración Social	185008	CONDOMINIO DOÑA FRANCISCA I	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	100
Programa de Integración Social	159246	CONDOMINIO DOÑA SOFIA	VALPARAÍSO	QUILPUÉ	145
Programa de Integración Social	184778	CONDOMINIO JARDINES DE SAN FELIPE I	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	160
Programa de Integración Social	172078	CONDOMINIO LAGO PUYEHUE	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	124
Programa de Integración Social	172118	CONDOMINIO LOMAS DE DON JUAN	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	300
Programa de Integración Social	188690	CONDOMINIO LOS MANZANOS	VALPARAÍSO	CALERA	120

REGIÓN DE VALPARAÍSO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	185068	CONDOMINIO LOURDES 1081	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	142
Programa de Integración Social	172276	CONDOMINIO NUEVA TOCORNAL 1	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	138
Programa de Integración Social	177251	CONDOMINIO NUEVA TOCORNAL 2	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	138
Programa de Integración Social	185522	CONDOMINIO PANORAMICO ETAPA 2	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	196
Programa de Integración Social	165788	CONDOMINIO PARQUE ORIENTE 2	VALPARAÍSO	QUILLOTA	144
Programa de Integración Social	184752	CONDOMINIO SAN RAFAEL	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	167
Programa de Integración Social	165974	CONDOMINIO VISTA DE CURAUMA I	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	216
Programa de Integración Social	159297	CONJUNTO LOS ACACIOS	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	191
Programa de Integración Social	177280	CONJUNTO LOS ARRAYANES	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	162
Programa de Integración Social	159110	CUMBRES DE MIRAMAR VI	VALPARAÍSO	SAN ANTONIO	190
Programa de Integración Social	172114	EL GUINDAL DE CALLE LARGA	VALPARAÍSO	CALLE LARGA	55
Programa de Integración Social	155014	EL REAL	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	168
Programa de Integración Social	185185	HORCONES 2	VALPARAÍSO	CASABLANCA	188
Programa de Integración Social	159193	MIRADOR DE AGUA SANTA ETAPA 1	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	288
Programa de Integración Social	159183	PARQUE ORIENTE	VALPARAÍSO	QUILLOTA	120
Programa de Integración Social	188641	PARQUE SAMORE I	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	160
Programa de Integración Social	188643	PARQUE SAMORE II	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	200
Programa de Integración Social	154974	PIEDRA DE MONTAÑA	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	212
Programa de Integración Social	154929	ROBLES DE ACONCAGUA	VALPARAÍSO	LOS ANDES	140
Programa de Integración Social	176797	SAN JORGE AURELIO DE SAN FELIPE	VALPARAÍSO	SAN FELIPE	178
Programa de Integración Social	177283	SENDEROS DE LOS ANDES V	VALPARAÍSO	LOS ANDES	164
Programa de Integración Social	177133	TERRAZAS DE QUINTERO	VALPARAÍSO	QUINTERO	259
Programa de Integración Social	172295	VISTA AL VALLE	VALPARAÍSO	LA LIGUA	200
Programa Habitabilidad Rural	13188	COMITÉ EL ESCORIAL II ETAPA	VALPARAÍSO	PANQUEHUE	60
Programa Habitabilidad Rural	23697	HOMOLOGACION COMITÉ NUEVA ESPERANZA LAS BANDURRIAS	VALPARAÍSO	SAN ESTEBAN	22

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174753	12 CASAS PIZARRO	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	12
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182762	ARRIENDO MUNICIPAL CALLE VIANA	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	25

REGIÓN DE VALPARAÍSO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178128	ATAHUALPA	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181982	BONFATTI I	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	18
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181983	BONFATTI II	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	17
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181984	BONFATTI III	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171261	BORDE LA CRUZ	VALPARAÍSO	VALPARAISO	75
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178055	BOSQUE DE MADRID	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	292
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182335	CAMINO INTERNACIONAL	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	208
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184226	COMITE DE VIVIENDA ALEGRIA DEL HOGAR	VALPARAÍSO	QUILLOTA	20
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190315	CONDOMINIO PUKARÁ	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	12
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171910	CONDOMINIO SOL DE CORDILLERA	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175176	COOPERATIVA CERRADA DE VIVIENDA VISTA PUERTO	VALPARAÍSO	VALPARAISO	33
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184228	COOPERATIVA DOMUS	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	45
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182047	COOPERATIVA LOS CASTAÑOS	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174729	EDIFICIO INDEPENDENCIA	VALPARAÍSO	VALPARAISO	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174742	EL BUEN VIVIR VIVIENDA PÚBLICA QUILPUÉ	VALPARAÍSO	QUILPUE	55
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188913	EL NARANJILLO	VALPARAÍSO	VALPARAISO	152
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190179	INNOMINADO MIRADOR SAN ANTONIO	VALPARAÍSO	SAN ANTONIO	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186945	INNOMINADO MIRADOR SAN ANTONIO	VALPARAÍSO	SAN ANTONIO	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	192058	LAS LOICAS	VALPARAÍSO	CALERA	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188807	LOS CAPRENSES	VALPARAÍSO	LA CRUZ	126
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178217	MR GLORIAS NAVALES	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	12
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178217	MR GLORIAS NAVALES	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	12
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	195389	PC A1 EL OLIVAR GRUPO 5 1	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	185987	PROYECTO HABITACIONAL MONTEGRANDE	VALPARAÍSO	CABILDO	120

REGIÓN DE VALPARAÍSO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	185861	PROYECTO HABITACIONAL SAN ANTONIO DE LAS BODEGAS	VALPARAÍSO	SAN ANTONIO	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174952	REHABILITACIÓN EDIFICIO TASSARA	VALPARAÍSO	VALPARAISO	24
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168913	RONDIZZONI	VALPARAÍSO	VALPARAISO	40
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	192600	SIMONE DE BEAUVOIR	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	11
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	185785	VIDA NUEVA	VALPARAÍSO	PUTAENDO	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161650	VILLA ALTOS DEL MAR	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182451	VIVACETA	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	12
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175187	VIVIENDA MUNICIPAL SAN ANTONIO ARRIENDO A PRECIO JUSTO	VALPARAÍSO	SAN ANTONIO	40
Programa de Integración Social	185483	ABOGADA ADRIANA OLGUIN BUCHE	VALPARAÍSO	LIMACHE	224
Programa de Integración Social	188783	ALTO PLACERES II	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	95
Programa de Integración Social	191333	CONDOMINIO ALTAVISTA	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	224
Programa de Integración Social	191177	CONDOMINIO EL GUINDAL II	VALPARAÍSO	CALLE LARGA	147
Programa de Integración Social	191021	CONDOMINIO ENTRE BOSQUES	VALPARAÍSO	VALPARAÍSO	80
Programa de Integración Social	191306	CONDOMINIO HUERTOS DE LA CALERA	VALPARAÍSO	CALERA	120
Programa de Integración Social	191176	CONDOMINIO LOS MANZANOS II	VALPARAÍSO	CALERA	120
Programa de Integración Social	191134	CONDOMINIO PANORAMICO 3	VALPARAÍSO	VIÑA DEL MAR	196
Programa de Integración Social	191178	CONDOMINIO PASEO COLON	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	160
Programa de Integración Social	188755	DON MARCELINO	VALPARAÍSO	LOS ANDES	119
Programa de Integración Social	185154	LOTE 5 ETAPA 2	VALPARAÍSO	LOS ANDES	156
Programa de Integración Social	191099	PASEO LOS ALMENDROS I	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	160
Programa de Integración Social	191102	PASEO LOS ALMENDROS II	VALPARAÍSO	VILLA ALEMANA	200
Programa de Integración Social	185579	PERIODISTA LENKA FRANULIC ETAPA I	VALPARAÍSO	LOS ANDES	176
Programa de Integración Social	185582	PERIODISTA LENKA FRANULIC ETAPA II	VALPARAÍSO	LOS ANDES	215
Programa de Integración Social	196436	VÉRTICE ETAPA 2	VALPARAÍSO	QUILLOTA	145
Programa Habitabilidad Rural	19396	COMITE DE VIVIENDA CARDENAL SILVA HENRIQUEZ	VALPARAÍSO	PETORCA	27
Programa Habitabilidad Rural	25431	COMITÉ HABITACIONAL NUEVA ESPERANZA	VALPARAÍSO	PUTAENDO	25
Programa Habitabilidad Rural	29257	COMITE HABITACIONAL PUERTAS DEL SOL	VALPARAÍSO	CASABLANCA	22
Programa Trabajadores	189295	EDIFICIO ORIONE FENATS QUINTERO	VALPARAÍSO	QUINTERO	28



REGIÓN METROPOLITANA

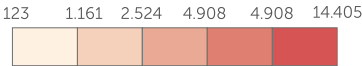
REGIÓN METROPOLITANA

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por comuna respecto a la región



ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Región con mayor población y menor superficie a nivel nacional.
- Concentra el 43% del déficit habitacional del país.
- Alto valor del suelo.
- Se requiere una participación territorial local, que actúe por agrupación geográfica con énfasis en las condiciones propias de cada zona.
- Aumento de campamentos en la región.
- Reducido mercado de empresas constructoras que ejecutan proyectos dirigidos a grupos vulnerables.
- Aumento de los proyectos renunciados del DS19.
- Solicitudes de asignaciones directas se han incrementado en atención al alza de costos de materiales.
- Se requiere reforzar coordinación con los otros actores del Estado.
- Falta de aplicación de subsidios de adquisición e individuales.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU



DETALLE COMUNAL			
Alhué	126	164	121
Buin	2041	2233	2.534
Calera de Tango	543	457	178
Cerrillos	2404	2671	4.131
Cerro Navia	5564	6329	1.458
Colina	2709	3278	2.881
Conchalí	5053	6478	1.260
Curacaví	738	659	259
El Bosque	5024	5816	1.088
El Monte	697	768	303
Estación Central	7472	12348	3.561
Huechuraba	2673	3707	782
Independencia	6404	7502	2.522
Isla de Maipo	697	798	354
La Cisterna	2275	3392	656

REGIÓN METROPOLITANA

La Florida	7619	10406	2.861
La Granja	4131	3861	781
La Pintana	5955	6796	1.594
La Reina	1240	1439	334
Lampa	2163	2976	2.454
Las Condes	3311	3939	870
Lo Barnechea	1326	1583	1.087
Lo Espejo	4218	4178	736
Lo Prado	3929	4241	1.013
Macul	3185	3860	1.097
Maipú	8362	10724	3.323
María Pinto	301	265	208
Melipilla	2274	3215	2.085
Ñuñoa	3473	4916	892
Padre Hurtado	1404	1724	1.978
Paine	1650	2139	810
Pedro Aguirre Cerda	3797	4527	960
Peñaflor	1754	2307	696
Peñalolén	6858	7063	2.268
Pirque	438	595	178
Providencia	3236	2957	638
Pudahuel	5886	7301	1.647
Puente Alto	10219	12480	4.456
Quilicura	4821	5281	4.704
Quinta Normal	4063	6523	1.470
Recoleta	7955	9140	2.463
Renca	4810	5393	2.010
San Bernardo	8570	8922	4.732
San Joaquín	3560	4001	1.291
San José de Maipo	436	410	567
San Miguel	2905	5193	1.202
San Pedro	277	287	124
San Ramón	3627	4861	759
Santiago	24436	25968	5.529
Talagante	1334	1826	906
Til til	455	392	248
Vitacura	440	645	96
TOTAL	198.838	238.934	81.155

REGIÓN
METROPOLITANA

CUMPLIMIENTO COMPROMISO

82,6%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Alhué	121	1	0,8%	40	33,1%	0	0,0%	41	33,9%
Buín	2.534	2.898	114,4%	1.588	62,7%	1.090	43,0%	5.576	220,0%
Calera de Tango	178	15	8,4%	0	0,0%	261	146,6%	276	155,1%
Cerrillos	4.131	3.239	78,4%	1.590	38,5%	3.903	94,5%	8.732	211,4%
Cerro Navia	1.458	1.156	79,3%	1.175	80,6%	10	0,7%	2.341	160,6%
Colina	2.881	3.141	109,0%	1.860	64,6%	262	9,1%	5.263	182,7%
Conchalí	1.260	411	32,6%	19	1,5%	299	23,7%	729	57,9%
Curacaví	259	99	38,2%	54	20,8%	5	1,9%	158	61,0%
El Bosque	1.088	1.255	115,3%	541	49,7%	20	1,8%	1.816	166,9%
El Monte	303	263	86,8%	299	98,7%	0	0,0%	562	185,5%
Estación Central	3.561	1.188	33,4%	38	1,1%	409	11,5%	1.635	45,9%
Huechuraba	782	1.234	157,8%	930	118,9%	736	94,1%	2.900	370,8%
Independencia	2.522	680	27,0%	0	0,0%	170	6,7%	850	33,7%
Isla de Maipo	354	1.394	393,8%	1	0,3%	519	146,6%	1.914	540,7%
La Cisterna	656	907	138,3%	65	9,9%	311	47,4%	1.283	195,6%
La Florida	2.861	1.995	69,7%	628	22,0%	1.617	56,5%	4.240	148,2%
La Granja	781	1.373	175,8%	1.122	143,7%	208	26,6%	2.703	346,1%
La Pintana	1.594	3.521	220,9%	1.551	97,3%	1.764	110,7%	6.836	428,9%
La Reina	334	352	105,4%	11	3,3%	316	94,6%	679	203,3%
Lampa	2.454	3.262	132,9%	901	36,7%	304	12,4%	4.467	182,0%
Las Condes	870	154	17,7%	0	0,0%	85	9,8%	239	27,5%
Lo Barnechea	1.087	180	16,6%	240	22,1%	64	5,9%	484	44,5%
Lo Espejo	736	497	67,5%	30	4,1%	25	3,4%	552	75,0%
Lo Prado	1.013	562	55,5%	0	0,0%	59	5,8%	621	61,3%
Macul	1.097	471	42,9%	54	4,9%	298	27,2%	823	75,0%
Maipú	3.323	1.939	58,4%	502	15,1%	923	27,8%	3.364	101,2%
María Pinto	208	43	20,7%	198	95,2%	9	4,3%	250	120,2%
Melipilla	2.085	2.639	126,6%	774	37,1%	862	41,3%	4.275	205,0%
Ñuñoa	892	558	62,6%	0	0,0%	0	0,0%	558	62,6%
Padre Hurtado	1.978	2.347	118,7%	491	24,8%	1.716	86,8%	4.554	230,2%

REGIÓN METROPOLITANA

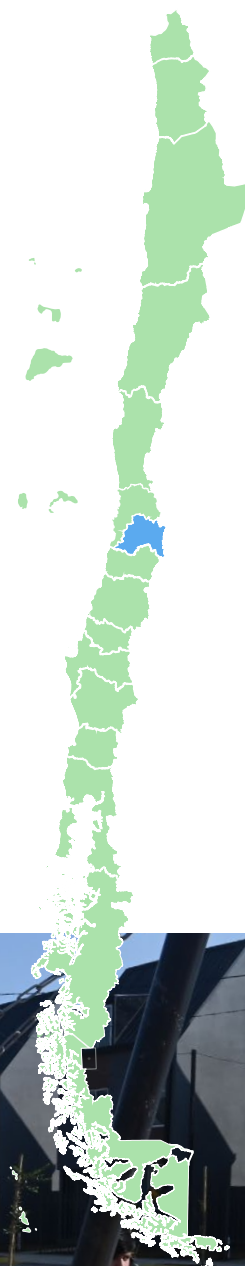
COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Paine	810	935	115,4%	353	43,6%	233	28,8%	1.521	187,8%
Pedro Aguirre Cerdea	960	480	50,0%	36	3,8%	245	25,5%	761	79,3%
Peñaflor	696	735	105,6%	550	79,0%	202	29,0%	1.487	213,6%
Peñalolén	2.268	2.132	94,0%	968	42,7%	1.308	57,7%	4.408	194,4%
Pirque	178	30	16,9%	19	10,7%	160	89,9%	209	117,4%
Providencia	638	66	10,3%	0	0,0%	0	0,0%	66	10,3%
Pudahuel	1.647	1.830	111,1%	2.638	160,2%	973	59,1%	5.441	330,4%
Puente Alto	4.456	5.719	128,3%	702	15,8%	1.032	23,2%	7.453	167,3%
Quilicura	4.704	3.809	81,0%	2.348	49,9%	929	19,7%	7.086	150,6%
Quinta Normal	1.470	605	41,2%	968	65,9%	962	65,4%	2.535	172,4%
Recoleta	2.463	389	15,8%	135	5,5%	147	6,0%	671	27,2%
Renca	2.010	3.020	150,2%	1.133	56,4%	911	45,3%	5.064	251,9%
San Bernardo	4.732	4.074	86,1%	4.235	89,5%	1.519	32,1%	9.828	207,7%
San Joaquín	1.291	1.637	126,8%	777	60,2%	2.026	156,9%	4.440	343,9%
San José de Maipo	567	389	68,6%	1	0,2%	0	0,0%	390	68,8%
San Miguel	1.202	418	34,8%	334	27,8%	518	43,1%	1.270	105,7%
San Pedro	124	31	25,0%	99	79,8%	50	40,3%	180	145,2%
San Ramón	759	334	44,0%	285	37,5%	133	17,5%	752	99,1%
Santiago	5.529	1.684	30,5%	40	0,7%	38	0,7%	1.762	31,9%
Talagante	906	855	94,4%	0	0,0%	0	0,0%	855	94,4%
Til til	248	57	23,0%	387	156,0%	0	0,0%	444	179,0%
Vitacura	96	3	3,1%	0	0,0%	0	0,0%	3	3,1%
TOTAL	81.155	67.006	83%	30.710	37,8%	27.631	34,0%	125.347	154,5%

REGIÓN METROPOLITANA

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	49.043	39,1%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	49.631	39,6%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	506	0,4%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	8.391	6,7%
Línea Edificación Directa	928	0,7%
Microradicación	1.400	1,1%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	3.335	2,7%
Fogaes / Subsidio a la tasa	4.408	3,5%
Leasing (DS 120)	5.221	4,2%
Arriendo a Precio Justo	1.516	1,2%
Viviendas Tuteladas	48	0,0%
Programa Trabajadores	528	0,4%
Cooperativas	52	0,0%
Auto construcción	340	0,3%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	125.347	100,0%



REGIÓN METROPOLITANA

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142446	AIRES DEL MAIPO	METROPOLITANA	ISLA DE MAIPO	597
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142713	AIRES DEL MAIPO 2	METROPOLITANA	ISLA DE MAIPO	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	137174	AIRES NUEVOS III	METROPOLITANA	LAMPA	68
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	13285	ALBERTO ETCHEGARAY	METROPOLITANA	PAINE	39
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	149754	ALTOS DEL PARQUE	METROPOLITANA	PEÑALOEN	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	141609	ANTUPIREN	METROPOLITANA	PEÑALOEN	360
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161329	ARTURO PRAT	METROPOLITANA	QUILICURA	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170986	ARTURO PRAT	METROPOLITANA	RENCA	86
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168863	BERLIOZ	METROPOLITANA	SAN JOAQUIN	410
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	147327	BUEN AIRE	METROPOLITANA	RENCA	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161656	CABILDO	METROPOLITANA	SAN JOAQUIN	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174655	CAMPO LINDO	METROPOLITANA	PEÑALOEN	144
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161319	CAPITAN AVALOS	METROPOLITANA	LA GRANJA	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	152949	CARLOS CORTES	METROPOLITANA	SAN RAMON	35
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155776	CARMELA CARVAJAL	METROPOLITANA	RENCA	136
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	131631	CHARLES KELLER	METROPOLITANA	LA FLORIDA	48
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171070	CLAUDIO ARRAU	METROPOLITANA	PUDAHUEL	298
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	130805	CLOTARIO BLEST	METROPOLITANA	SAN RAMON	50
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	148536	COMITÉ PARA LA VIVIENDA FRANCISCO INFANTE NÚMERO 2	METROPOLITANA	RENCA	63
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157962	COMUNIDAD ORGANIZADA LA BANDERA	METROPOLITANA	SAN RAMON	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174535	COMUNIDAD SANTA OLGA DE QUILICURA	METROPOLITANA	QUILICURA	47
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174600	CONDOMINIO ALDEA DEL ENCUENTRO	METROPOLITANA	LA REINA	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162302	CONDOMINIO ALTOS DEL SOLAR	METROPOLITANA	LA PINTANA	307

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168825	CONDOMINIO CAMINO DE LAS FLORES	METROPOLITANA	HUECHURABA	240
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161682	CONDOMINIO CAMPO Lindo	METROPOLITANA	PEÑALOEN	84
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166451	CONDOMINIO CORDILLERA	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	39
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164292	CONDOMINIO CUMBRE DE GIRASOLES	METROPOLITANA	HUECHURABA	504
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166469	CONDOMINIO DON JUAN	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	39
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165485	CONDOMINIO LAS HORTENSIAS	METROPOLITANA	CERRO NAVIA	20
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142238	CONDOMINIO MARIA ANGELICA	METROPOLITANA	LA FLORIDA	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170679	CONDOMINIO NUEVA ESPERANZA	METROPOLITANA	LA PINTANA	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159359	CONDOMINIO RUCALHUE	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	211
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	152381	CONDOMINIO SANTA ADELA DE LA ESPERANZA	METROPOLITANA	RECOLETA	29
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162025	CONDOMINIO TERRAZAS DE LO BOZA	METROPOLITANA	RENCA	288
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	152357	CONDOMINIO UNION Y ESFUERZO	METROPOLITANA	RECOLETA	39
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168854	CONDOMINIO VALLE DE LA LUNA	METROPOLITANA	LA PINTANA	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182144	COSTA PACIFICO	METROPOLITANA	MELIPILLA	182
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	163967	CUMBRES DE HUECHURABA	METROPOLITANA	HUECHURABA	206
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165335	DIAGONAL LA ESTRELLA	METROPOLITANA	PUDAHUEL	330
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	153009	DON OSCAR	METROPOLITANA	RENCA	40
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161984	DRAMATURGO LUIS RIVANO	METROPOLITANA	LAMPA	240
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	151456	EL ÁLAMO	METROPOLITANA	EL BOSQUE	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166200	EL LAUREL	METROPOLITANA	PUDAHUEL	141
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	130709	EL TACO	METROPOLITANA	LAMPA	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	132560	ESPERANZA EL MOLINO	METROPOLITANA	QUILICURA	54
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155592	GABRIELA MISTRAL	METROPOLITANA	LO PRADO	50
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160545	HORIZONTE SIN LIMITES I	METROPOLITANA	SAN JOSE DE MAIPO	120

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160547	HORIZONTE SIN LIMITES II	METROPOLITANA	SAN JOSE DE MAIPO	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168093	HUELLAS DE QUILICURA	METROPOLITANA	QUILICURA	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142268	JARDINES DE ESMERALDA II	METROPOLITANA	COLINA	510
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133427	JUAN PABLO II	METROPOLITANA	LO BARNECHEA	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155319	JUNTOS PERO NO REVUELTOS	METROPOLITANA	PEÑALOEN	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160831	JUNTOS SOMOS RENCA	METROPOLITANA	RENCA	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167626	LA PLATINA 1	METROPOLITANA	LA PINTANA	201
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167628	LA PLATINA 2	METROPOLITANA	LA PINTANA	260
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167634	LA PLATINA 3	METROPOLITANA	LA PINTANA	414
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167635	LA PLATINA 4	METROPOLITANA	LA PINTANA	328
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155207	LA SERENA	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	149
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164348	LAS GARZAS	METROPOLITANA	PEÑALOEN	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166136	LAS PALMAS	METROPOLITANA	PUDAHUEL	39
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158800	LAS PERDICES	METROPOLITANA	PEÑALOEN	400
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156431	LAS UVAS Y EL VIENTO	METROPOLITANA	LA GRANJA	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170933	LO BLANCO 1	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170985	LO BLANCO 2	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	156
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182682	LO ERRÁZURIZ	METROPOLITANA	CERRILLOS	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174125	LOS AROMOS	METROPOLITANA	COLINA	116
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	150377	LOS ARRAYANES DE LAMPA	METROPOLITANA	LAMPA	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161399	LOS JAZMINES DE HUECHURABA	METROPOLITANA	HUECHURABA	134
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157145	MADECO MADEMSA	METROPOLITANA	SAN JOAQUIN	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	176523	MAESTRANZA UKAMAU 2	METROPOLITANA	ESTACION CENTRAL	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160839	MAILEN	METROPOLITANA	PEÑALOEN	20

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161341	MANUEL RODRIGUEZ	METROPOLITANA	PUDAHUEL	52
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	3719	MEJOR VIDA I R	METROPOLITANA	LA CISTERNA	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161803	NATALIA RECABARREN ROJAS	METROPOLITANA	RENCA	32
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168899	NIBSA JUAN GRIEGO	METROPOLITANA	SAN JOAQUIN	532
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167673	NUEVA FRANCISCO COLOANE B1	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	105
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	153279	NUEVA FRANCISCO COLOANE II	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	44
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	150165	NUEVA LUZ DE ESPERANZA	METROPOLITANA	LA PINTANA	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165045	NUEVO SION	METROPOLITANA	QUILICURA	44
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159444	PARQUE LA HONDONADA	METROPOLITANA	CERRO NAVIA	528
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	114300	PARQUE LAS ARAUCARIAS 2015	METROPOLITANA	LO PRADO	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157354	PATIOS DE COPIAPO	METROPOLITANA	SANTIAGO	84
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159381	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 3	METROPOLITANA	PEÑALOEN	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	163798	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 5	METROPOLITANA	PEÑALOEN	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164353	PLAYA GRANDE	METROPOLITANA	MAIPU	46
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165206	PAIS PUDAHUEL	METROPOLITANA	PUDAHUEL	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168339	PROYECTO BLOCK 73 VILLA OLIMPICA	METROPOLITANA	ÑUÑO A	25
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177536	PROYECTO HABITACIONAL INDUSTRIALIZADO LO ESPEJO	METROPOLITANA	LO ESPEJO	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170817	PROYECTO HUELEN 1984	METROPOLITANA	CERRO NAVIA	138
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	125756	PUEBLITO LA FARFANA	METROPOLITANA	MAIPU	65
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	141896	QUEBRADAS DEL MAIPO	METROPOLITANA	SAN JOSE DE MAIPO	133
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168857	RAMÓN ROSALES	METROPOLITANA	QUILICURA	48
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160838	RIO CLARO	METROPOLITANA	PEÑALOEN	40
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159068	RIO MAIPO	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	280
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	149687	RUKA TAMI	METROPOLITANA	PEÑALOEN	40

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	151725	SAN AGUSTIN	METROPOLITANA	RENCA	65
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	137537	SAN FRANCISCO II	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	316
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142555	SAN JOSE DE LAS ROSAS	METROPOLITANA	ESTACION CENTRAL	50
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168870	SANTA ELENA UNA SOLA	METROPOLITANA	EL BOSQUE	246
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	138478	SANTA LUISA	METROPOLITANA	QUILICURA	600
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168935	SOL PONIENTE	METROPOLITANA	MELIPILLA	260
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165297	TACORA	METROPOLITANA	LA GRANJA	299
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174631	TECNOINGENIERIA PADRE HURTADO SOMOS TODOS II	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	469
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	138988	TENIENTE CRUZ	METROPOLITANA	LO PRADO	116
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	163776	UNA NUEVA ERA	METROPOLITANA	RENCA	105
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	140871	VALLE REAL	METROPOLITANA	CERRO NAVIA	190
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174514	VECINAL SUR	METROPOLITANA	EL BOSQUE	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166488	VIDA NUEVA	METROPOLITANA	ISLA DE MAIPO	299
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156434	VILLA COSTA AZUL I	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	418
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156437	VILLA COSTA AZUL II	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	386
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	121493	VILLA LAS PARCELAS	METROPOLITANA	ESTACION CENTRAL	400
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	154442	VILLA LOS PRESIDENTES	METROPOLITANA	TALAGANTE	582
Programa de Integración Social	159043	AIRES DE MELIPILLA	METROPOLITANA	MELIPILLA	213
Programa de Integración Social	165745	AIRES DE MELIPILLA II	METROPOLITANA	MELIPILLA	192
Programa de Integración Social	172178	AIRES DE MELIPILLA III	METROPOLITANA	MELIPILLA	127
Programa de Integración Social	177265	AIRES DE MELIPILLA IV	METROPOLITANA	MELIPILLA	118
Programa de Integración Social	155063	AIRES DEL MONTE	METROPOLITANA	EL MONTE	125
Programa de Integración Social	172199	ALTO PARQUE ETAPA 2	METROPOLITANA	CERRILLOS	196
Programa de Integración Social	154887	ALTOS DEL MAITEN ETAPAS 5 Y 6	METROPOLITANA	MELIPILLA	182
Programa de Integración Social	158961	ALTOS EL MAITEN	METROPOLITANA	MELIPILLA	95
Programa de Integración Social	155013	BAJOS DE MATTE 0565	METROPOLITANA	BUIN	157
Programa de Integración Social	149526	BARRIO CUMBRES DS19 AÑO 2018	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	197

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	166000	BARRIO JARDINES DE BUIN	METROPOLITANA	BUIN	173
Programa de Integración Social	149266	BARRIO NUEVO	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	159
Programa de Integración Social	154946	BARRIO PLAZAS	METROPOLITANA	BUIN	243
Programa de Integración Social	154859	BOSQUES DE SAN BERNARDO 1	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	150
Programa de Integración Social	154862	BOSQUES DE SAN BERNARDO 2	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	269
Programa de Integración Social	159276	BRISAS DE QUILICURA	METROPOLITANA	QUILICURA	243
Programa de Integración Social	159177	COMPOSITOR VICENTE BIANCHI ALARCON	METROPOLITANA	PEÑAFLO	246
Programa de Integración Social	165919	CONDOMINIO ALTO MAPUHUE	METROPOLITANA	LA PINTANA	168
Programa de Integración Social	159003	CONDOMINIO ALTOS DE SANTA MARIA	METROPOLITANA	RENCA	134
Programa de Integración Social	159097	CONDOMINIO BAQUEDANO III	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	132
Programa de Integración Social	159114	CONDOMINIO BAQUEDANO IV	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	132
Programa de Integración Social	159119	CONDOMINIO BAQUEDANO V	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	100
Programa de Integración Social	154858	CONDOMINIO BOSQUES ORIENTE	METROPOLITANA	MAIPÚ	66
Programa de Integración Social	155055	CONDOMINIO DON PEDRO ETAPA 1	METROPOLITANA	QUILICURA	260
Programa de Integración Social	155062	CONDOMINIO DON PEDRO ETAPA 2	METROPOLITANA	QUILICURA	280
Programa de Integración Social	159002	CONDOMINIO EL TRÉBOL	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	288
Programa de Integración Social	149563	CONDOMINIO ESCULTOR NICANOR PLAZA	METROPOLITANA	COLINA	129
Programa de Integración Social	149565	CONDOMINIO ESCULTOR SERGIO MALLOL	METROPOLITANA	COLINA	59
Programa de Integración Social	149558	CONDOMINIO ESCULTORA LILY GARAFULIC	METROPOLITANA	COLINA	121
Programa de Integración Social	154877	CONDOMINIO HARAS DE BUIN 2	METROPOLITANA	BUIN	250
Programa de Integración Social	159233	CONDOMINIO LAS GARZAS	METROPOLITANA	QUILICURA	72
Programa de Integración Social	172320	CONDOMINIO LAS PATAGUAS 10	METROPOLITANA	LAMPA	228
Programa de Integración Social	185562	CONDOMINIO LAS PATAGUAS 11	METROPOLITANA	LAMPA	90
Programa de Integración Social	155075	CONDOMINIO LAS PATAGUAS 8	METROPOLITANA	LAMPA	92
Programa de Integración Social	172314	CONDOMINIO LAS PATAGUAS 9	METROPOLITANA	LAMPA	168
Programa de Integración Social	165978	CONDOMINIO LAS UVAS Y EL VIENTO E2	METROPOLITANA	LA GRANJA	198
Programa de Integración Social	159265	CONDOMINIO LO CRUZAT	METROPOLITANA	QUILICURA	187
Programa de Integración Social	165976	CONDOMINIO LOS BOLDOS	METROPOLITANA	LAMPA	270
Programa de Integración Social	165906	CONDOMINIO LOS CIPRESES VI	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	200
Programa de Integración Social	159000	CONDOMINIO PARQUE CURAMAPU	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	160

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	165653	CONDOMINIO PARQUE LOS ENCINOS I	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	292
Programa de Integración Social	165662	CONDOMINIO PARQUE LOS ENCINOS II	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	300
Programa de Integración Social	159077	CONDOMINIO PIE ANDINO 1	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	240
Programa de Integración Social	159084	CONDOMINIO PIE ANDINO 2	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	256
Programa de Integración Social	149503	CONDOMINIO ROTONDA ATENAS	METROPOLITANA	LAS CONDES	85
Programa de Integración Social	165896	CONDOMINIO SAN JOSÉ 7	METROPOLITANA	LAMPA	274
Programa de Integración Social	159282	CONDOMINIO SAN JOSE CINCO	METROPOLITANA	LAMPA	112
Programa de Integración Social	159289	CONDOMINIO SAN JOSE SEIS	METROPOLITANA	LAMPA	112
Programa de Integración Social	154882	CONDOMINIO SANTA INES ETAPA 1	METROPOLITANA	LA FLORIDA	202
Programa de Integración Social	154885	CONDOMINIO SANTA INES ETAPA 2	METROPOLITANA	LA FLORIDA	198
Programa de Integración Social	155037	CONDOMINIO SOLÉ I	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	293
Programa de Integración Social	155040	CONDOMINIO SOLÉ II	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	206
Programa de Integración Social	155044	CONDOMINIO SOLÉ III	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	165
Programa de Integración Social	172287	CONDOMINIO TITAN 2	METROPOLITANA	RENCA	146
Programa de Integración Social	154879	CONJUNTO HABITACIONAL DON RENE	METROPOLITANA	MAIPÚ	188
Programa de Integración Social	172030	CONJUNTO HABITACIONAL LOS MAITENES	METROPOLITANA	QUILICURA	157
Programa de Integración Social	172138	CONJUNTO SAN JOSE 4	METROPOLITANA	LAMPA	192
Programa de Integración Social	165889	DIAGONAL LA ESTRELLA DS19	METROPOLITANA	PUDAHUEL	219
Programa de Integración Social	169086	DS19 LA PLATINA LOTE 2	METROPOLITANA	LA PINTANA	500
Programa de Integración Social	161894	DS19 LOTE VI B2 GDI	METROPOLITANA	CERRILLOS	292
Programa de Integración Social	155025	EDIFICIO ALHUE VESPUCIO	METROPOLITANA	LA CISTERNA	136
Programa de Integración Social	165775	EDIFICIO RADAL DS19	METROPOLITANA	QUINTA NORMAL	280
Programa de Integración Social	149615	EL RODEO 3580	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	118
Programa de Integración Social	159051	EL VILLAR	METROPOLITANA	PAINE	284
Programa de Integración Social	155087	ESCRITOR NICOMEDES GUZMAN	METROPOLITANA	LAMPA	299
Programa de Integración Social	155093	ESCULTOR VIRGINIO ARIAS	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	264
Programa de Integración Social	155021	FRANCISCO DE PAULA FIGUEROA	METROPOLITANA	QUILICURA	200
Programa de Integración Social	138066	JARDINES DE ACONCAGUA	METROPOLITANA	COLINA	195
Programa de Integración Social	154932	LA ARAUCARIA DE COLINA VII	METROPOLITANA	COLINA	169
Programa de Integración Social	172163	LA ARAUCARIA NORTE	METROPOLITANA	COLINA	213

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	165714	LA HACIENDA	METROPOLITANA	PAINE	282
Programa de Integración Social	159194	LAS ARAUCARIAS I	METROPOLITANA	INDEPENDENCIA	139
Programa de Integración Social	159197	LAS ARAUCARIAS II	METROPOLITANA	INDEPENDENCIA	139
Programa de Integración Social	165972	LAS UVA SY EL VIENTO ETAPA 1	METROPOLITANA	LA GRANJA	259
Programa de Integración Social	159329	LOS ACACIOS	METROPOLITANA	RENCA	280
Programa de Integración Social	154762	LOS PARQUES DE BUIN NORTE ETAPA 1	METROPOLITANA	BUIN	258
Programa de Integración Social	154764	LOS PARQUES DE BUIN NORTE ETAPA 2	METROPOLITANA	BUIN	111
Programa de Integración Social	149261	LOS PORTALES DE BUIN	METROPOLITANA	BUIN	274
Programa de Integración Social	172203	LOS TILOS	METROPOLITANA	RENCA	270
Programa de Integración Social	162224	LOTE B	METROPOLITANA	CERRILLOS	680
Programa de Integración Social	161899	LOTE B8	METROPOLITANA	CERRILLOS	259
Programa de Integración Social	162223	LOTE C	METROPOLITANA	CERRILLOS	663
Programa de Integración Social	165628	LOTE K ETAPA 1	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	227
Programa de Integración Social	165706	LOTE K ETAPA 2	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	176
Programa de Integración Social	149588	LOTEO LA ISLA	METROPOLITANA	TILITIL	31
Programa de Integración Social	155035	MAÑÍOS DE BUIN	METROPOLITANA	BUIN	261
Programa de Integración Social	159172	MATTA VIAL 635	METROPOLITANA	SAN JOAQUÍN	96
Programa de Integración Social	149614	MIGUEL ANGEL 03911	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	81
Programa de Integración Social	155077	NUEVOS AIRES	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	214
Programa de Integración Social	159326	PARQUE CERRO NEGRO F	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	197
Programa de Integración Social	149336	PARQUE MIGUEL ANGUEL	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	236
Programa de Integración Social	154980	PARQUE RESIDENCIAL CASAS PATRONALES	METROPOLITANA	MELIPILLA	280
Programa de Integración Social	172263	PARQUE VISTAS DE COLINA	METROPOLITANA	COLINA	279
Programa de Integración Social	154787	PORTAL DE LO CAMPINO	METROPOLITANA	QUILICURA	284
Programa de Integración Social	159285	PORTAL ORIENTE ETAPA 1	METROPOLITANA	MELIPILLA	243
Programa de Integración Social	172180	PORTAL ORIENTE II	METROPOLITANA	MELIPILLA	179
Programa de Integración Social	177317	PORTAL ORIENTE II ETAPA 1 Y 2	METROPOLITANA	MELIPILLA	121
Programa de Integración Social	159103	PRESIDENTE PRIETO	METROPOLITANA	PEDRO AGUIRRE CERDA	188
Programa de Integración Social	172268	PRINCIPAL 1385	METROPOLITANA	CONCHALI	154
Programa de Integración Social	155020	PUERTA NORTE I	METROPOLITANA	COLINA	145
Programa de Integración Social	149337	QUILACANTA	METROPOLITANA	RENCA	296
Programa de Integración Social	149313	SAN ALBERTO DE CERRILLOS ORIENTE	METROPOLITANA	CERRILLOS	192

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	149321	SAN ALBERTO DE CERRILLOS PONIENTE	METROPOLITANA	CERRILLOS	224
Programa de Integración Social	149319	SAN ALBERTO DE CERRILLOS SUR	METROPOLITANA	CERRILLOS	288
Programa de Integración Social	154719	SAN JOSÉ DE PAINE	METROPOLITANA	PAINE	199
Programa de Integración Social	155090	SAN JOSE DE VALLE GRANDE 3	METROPOLITANA	LAMPA	160
Programa de Integración Social	165867	SANTA MONICA DE BUIN	METROPOLITANA	BUIN	262
Programa de Integración Social	159315	SANTA TERESA	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	185
Programa de Integración Social	177301	VIÑEDOS DE BUIN ETAPA 1	METROPOLITANA	BUIN	242

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171000	PROYECTO SOFIA CARMONA 0301	METROPOLITANA	LA GRANJA	236

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182276	DON ORIONE I Y II	METROPOLITANA	CERRILLOS	280
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142431	JARDINES DE ESMERALDA III	METROPOLITANA	COLINA	543
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165471	LA FORESTA II	METROPOLITANA	LA PINTANA	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168858	LAS UVAS Y EL VIENTO I	METROPOLITANA	LA GRANJA	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168868	LAS UVAS Y EL VIENTO II	METROPOLITANA	LA GRANJA	106
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164352	SAN PABLO	METROPOLITANA	PUDAHUEL	122
Programa de Integración Social	172089	ANDES QUILICURA	METROPOLITANA	QUILICURA	287
Programa de Integración Social	165980	CONDOMINIO LAS UVAS Y EL VIENTO E3	METROPOLITANA	LA GRANJA	286
Programa de Integración Social	167987	CONJUNTO URBANO HABITACIONAL SAUZAL	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	294
Programa de Integración Social	159214	JARDINES DE SAN BERNARDO 1	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	198
Programa de Integración Social	172175	LA ARAUCARIA NORTE II	METROPOLITANA	COLINA	161
Programa de Integración Social	172112	MATTA VIAL 624-636	METROPOLITANA	SAN JOAQUÍN	251
Programa de Integración Social	176770	PASEO LO CRUZAT	METROPOLITANA	QUILICURA	103
Programa de Integración Social	177309	VIÑEDOS DE BUIN ETAPA 2	METROPOLITANA	BUIN	183

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa Trabajadores	182779	PROYECTO TRABAJADORES ASOCIACIONES SERVIU METROPOLITANO - PARQUE METROPOLITANO	METROPOLITANA	CERRILLOS	140
Programa Trabajadores	182780	PROYECTO TRABAJADORES MINVU - SEREMI JUNTOS SOMOS UNO	METROPOLITANA	CERRILLOS	97
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184028	VISTA CORDILLERA	METROPOLITANA	LA FLORIDA	298

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	1376	ACCESO A LA VIVIENDA 4 DENSIFICACION PREDIAL	METROPOLITANA	CERRO NAVIA	34
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	3622	ACCESO A LA VIVIENDA 4 SITIO RESIDENTE	METROPOLITANA	CERRO NAVIA	63
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168336	AGUAS CLARAS	METROPOLITANA	EL MONTE	299
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161362	BAQUEDANO	METROPOLITANA	PUDAHUEL	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	1418	CASA NUEVA 7º ETAPA CSR	METROPOLITANA	RECOLETA	27
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	2528	CASA NUEVA VI ETAPA	METROPOLITANA	RECOLETA	19
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174325	CERRO NEGRO	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	812
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181410	CLAUDIO ARRAU II	METROPOLITANA	PUDAHUEL	480
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	17483	Comite Con Ilusión y esfuerzo	METROPOLITANA	MELIPILLA	31
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164231	COMITE DE VIVIENDA NEWEN	METROPOLITANA	LA FLORIDA	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	137309	COMUNIDAD ESPERANZA	METROPOLITANA	SANTIAGO	37
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170789	CONDOMINIO AGUA MARINA	METROPOLITANA	HUECHURABA	360
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170871	CONDOMINIO AMUNATEGUI	METROPOLITANA	LA FLORIDA	21
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178442	CONDOMINIO BATAFLOR	METROPOLITANA	PEÑAFLO	132
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178408	CONDOMINIO CARRIZAL	METROPOLITANA	PEÑAFLO	126
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175653	CONDOMINIO DOÑA MARIANA	METROPOLITANA	LA GRANJA	156
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160926	CONDOMINIO LA ESPERANZA DE TODOS	METROPOLITANA	RECOLETA	25
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174743	CONDOMINIO LA PUNTA	METROPOLITANA	RENCA	112

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	172009	CONDOMINIO LOS CASTAÑOS	METROPOLITANA	LA FLORIDA	22
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179565	CONDOMINIO LOS CEREZOS	METROPOLITANA	LA FLORIDA	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174870	CONDOMINIO NUESTRA TIERRA	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165055	CONDOMINIO PARQUE LAS VIOLETAS III	METROPOLITANA	CERRO NAVIA	1070
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170862	CONDOMINIO RIGOBERTO JARA	METROPOLITANA	QUILICURA	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160916	CONDOMINIO SIMON BOLIVAR	METROPOLITANA	RECOLETA	24
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155030	Condominio Vista Hermosa	METROPOLITANA	COLINA	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182167	CONJUNTO HABITACIONAL CHINCOL INDUSTRIALIZADO RENCA	METROPOLITANA	RENCA	104
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182146	CONJUNTO HABITACIONAL TANGATA MANU	METROPOLITANA	PUDAHUEL	352
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177933	CONJUNTO RESIDENCIAL CLAUDIO ARRAU	METROPOLITANA	PUDAHUEL	480
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	2575	Construcción Fondo de Sitios Nº 1	METROPOLITANA	RECOLETA	12
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	141899	COOPERATIVA ÑUKE MAPU	METROPOLITANA	PEDRO AGUIRRE CERDA	36
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170919	DIAGONAL TENIENTE CRUZ	METROPOLITANA	PUDAHUEL	206
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168991	EMA BRIEL	METROPOLITANA	QUILICURA	420
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162235	ESPERANZA DE LA ROBERT KENNEDY	METROPOLITANA	ESTACION CENTRAL	32
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168852	FRAY ANDRES	METROPOLITANA	RENCA	260
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160044	HOSPITAL 2000	METROPOLITANA	PAINE	102
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167963	HUERTOS DEL VALLE	METROPOLITANA	TIL TIL	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133427	JUAN PABLO II	METROPOLITANA	LO BARNECHEA	240
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	172040	LA ESTRELLA	METROPOLITANA	PUDAHUEL	134
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174656	LA PLATINA LOTE 21	METROPOLITANA	LA PINTANA	284
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175064	LA PLATINA LOTE 23	METROPOLITANA	LA PINTANA	327
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175065	LA PLATINA LOTE 24	METROPOLITANA	LA PINTANA	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177800	LA TRAVESIA	METROPOLITANA	PUDAHUEL	299

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	14622	LAS ARAUCARIAS	METROPOLITANA	PAINE	29
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165465	LAS PERDICES	METROPOLITANA	PEÑALOEN	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	172075	LAS PIONERAS DE RODELILLO TECNOINGENIERIA	METROPOLITANA	QUINTA NORMAL	191
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182293	LIRA I	METROPOLITANA	SAN JOAQUIN	263
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182310	LIRA II	METROPOLITANA	SAN JOAQUIN	263
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174913	LOS NARANJOS	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	486
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178148	LOS PINOS I	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178168	LOS PINOS II	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188819	LOTE 31	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	452
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174678	LUCAS SIERRA	METROPOLITANA	QUINTA NORMAL	480
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171060	MAR DEL SUR	METROPOLITANA	PUDAHUEL	220
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	173915	MARISCAL 3	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	860
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	1671	MEJORAMIENTO DEL ENTORNO CASA NUEVA ETAPA 5	METROPOLITANA	RECOLETA	20
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164213	NUEVA ILUSION DE SAN LUIS	METROPOLITANA	PEÑALOEN	118
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174533	ORO OLIMPICO	METROPOLITANA	COLINA	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181593	OSSA	METROPOLITANA	LA CISTERNA	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182908	PC 1 DE MAYO	METROPOLITANA	RENCA	19
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	180278	PC ETAPA I VILLA CAUPOLICAN	METROPOLITANA	MACUL	10
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	176658	PEQUEÑO CONDOMINIO RENCA II	METROPOLITANA	RENCA	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179145	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 10	METROPOLITANA	PEÑALOEN	12
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182008	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 12	METROPOLITANA	PEÑALOEN	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	185857	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 13	METROPOLITANA	PEÑALOEN	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187939	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 15	METROPOLITANA	PEÑALOEN	20
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168220	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 6	METROPOLITANA	PEÑALOEN	12

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170769	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 7	METROPOLITANA	PEÑALOEN	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174486	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 8	METROPOLITANA	PEÑALOEN	17
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175632	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 9	METROPOLITANA	PEÑALOEN	15
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175247	PLAZA ALCANZABLE	METROPOLITANA	CERRILLOS	231
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177912	POETA PEDRO PRADO	METROPOLITANA	QUINTA NORMAL	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170816	PROYECTO DON JOSE MIGUEL	METROPOLITANA	LA FLORIDA	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157161	QUEBRADA DE VITARR	METROPOLITANA	PEÑALOEN	28
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	176221	REGENERACION MACUL	METROPOLITANA	MACUL	28
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	42954	ROMANINI 1	METROPOLITANA	MELIPILLA	13
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	73355	Ruralia I	METROPOLITANA	CURACAVI	52
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	152694	SAGRADA FAMILIA	METROPOLITANA	LA FLORIDA	20
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174362	SAN ALFONSO	METROPOLITANA	COLINA	112
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	183933	SANTISIMO SACRAMENTO	METROPOLITANA	PIRQUE	19
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171065	SOFIA CARMONA	METROPOLITANA	LA GRANJA	184
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168689	SOL DE POLPAICO	METROPOLITANA	TIL TIL	153
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174657	TECNOINGENIERIA CONDOMINIO MIRAFLORES	METROPOLITANA	RENCA	267
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171717	TECNOINGENIERIA PADRE HURTADO SOMOS TODOS	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	490
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182588	TERRAZAS DE SAN FRANCISCO	METROPOLITANA	SAN MIGUEL	81
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182604	TERRAZAS DE TANNEMBAUM	METROPOLITANA	SAN MIGUEL	95
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	11340	VALDIVIA DE PAINE	METROPOLITANA	BUIN	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	176715	VALLE DE LAS 7 PUERTAS	METROPOLITANA	PEÑAFLORE	81
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	172031	VICUÑA MACKENNA	METROPOLITANA	RENCA	108
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182157	VILLORRIO MONTENEGRO	METROPOLITANA	TIL TIL	34
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171952	VIVIENDA DIGNA EN LO BLANCO	METROPOLITANA	LA PINTANA	70

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	N° VIVIENDAS
Programa de Integración Social	167979	ANTUMAPU 1, 2, 3 Y 4	METROPOLITANA	LA PINTANA	266
Programa de Integración Social	166000	BARRIO JARDINES DE BUIN	METROPOLITANA	BUIN	76
Programa de Integración Social	172183	COND. LOS CIPRESES VIII LOTE X4	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	160
Programa de Integración Social	177340	CONDOMINIO ALTOS DE BUIN	METROPOLITANA	BUIN	239
Programa de Integración Social	158998	CONDOMINIO DON MANUEL	METROPOLITANA	QUILICURA	192
Programa de Integración Social	172035	CONDOMINIO DON MIGUEL	METROPOLITANA	SAN MIGUEL	158
Programa de Integración Social	172211	CONDOMINIO ESCRITOR SALVADOR REYES	METROPOLITANA	COLINA	150
Programa de Integración Social	188637	CONDOMINIO ESTANCIA NORTE	METROPOLITANA	QUILICURA	284
Programa de Integración Social	185286	CONDOMINIO LA BALADA	METROPOLITANA	MAIPÚ	30
Programa de Integración Social	172116	CONDOMINIO LA PIRAMIDE	METROPOLITANA	HUECHURABA	240
Programa de Integración Social	177341	CONDOMINIO LA PRADERA	METROPOLITANA	MAIPÚ	72
Programa de Integración Social	185562	CONDOMINIO LAS PATAGUAS 11	METROPOLITANA	LAMPA	146
Programa de Integración Social	185570	CONDOMINIO LAS PATAGUAS 12	METROPOLITANA	LAMPA	236
Programa de Integración Social	158999	CONDOMINIO LOS AGUSTINOS	METROPOLITANA	QUILICURA	176
Programa de Integración Social	177185	CONDOMINIO LOS CIPRESES IX LOTE X1	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	300
Programa de Integración Social	172164	CONDOMINIO LOS CIPRESES VII LOTE X2	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	200
Programa de Integración Social	184896	CONDOMINIO PARQUE EYZAGUIRRE	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	248
Programa de Integración Social	171977	CONDOMINIO PARQUE LOS ENCINOS III	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	190
Programa de Integración Social	171979	CONDOMINIO PARQUE LOS ENCINOS IV	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	190
Programa de Integración Social	172304	CONDOMINIO PUNTA GRUESA	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	149
Programa de Integración Social	188679	CONDOMINIO SAN JOSÉ 8	METROPOLITANA	LAMPA	239
Programa de Integración Social	184910	CONDOMINIO SAN JOSÉ 9	METROPOLITANA	LAMPA	278
Programa de Integración Social	158990	CONDOMINIO TRES PIEDRAS	METROPOLITANA	QUILICURA	224
Programa de Integración Social	168975	CONDOMINIO VIENTO NORTE	METROPOLITANA	CERRILLOS	424
Programa de Integración Social	168976	CONDOMINIO VIENTO SUR (Lote F3)	METROPOLITANA	CERRILLOS	418
Programa de Integración Social	185374	CONJUNTO CALLE LA OBRA	METROPOLITANA	BUIN	199
Programa de Integración Social	177305	CONJUNTO HABITACIONAL LAS LOICAS	METROPOLITANA	QUILICURA	268
Programa de Integración Social	184884	GRAN AVENIDA ETAPA 1	METROPOLITANA	EL BOSQUE	260
Programa de Integración Social	184905	GRAN AVENIDA ETAPA 2	METROPOLITANA	EL BOSQUE	260
Programa de Integración Social	155034	HACIENDA DEL MAIPO	METROPOLITANA	MELIPILLA	147
Programa de Integración Social	138066	JARDINES DE ACONCAGUA	METROPOLITANA	COLINA	24

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	149341	JARDINES DE ACONCAGUA ETAPA II	METROPOLITANA	COLINA	280
Programa de Integración Social	159243	JARDINES DE SAN BERNARDO 2	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	232
Programa de Integración Social	177288	LA ARAUCARIA NORTE III	METROPOLITANA	COLINA	161
Programa de Integración Social	177290	LA ARAUCARIA NORTE IV	METROPOLITANA	COLINA	153
Programa de Integración Social	172333	LOS ABETOS	METROPOLITANA	PAINE	218
Programa de Integración Social	172147	LOS ALMENDROS	METROPOLITANA	HUECHURABA	298
Programa de Integración Social	184912	LOTE 1B-3	METROPOLITANA	BUIN	211
Programa de Integración Social	177225	PARCELA 4 ETAPA 1	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	216
Programa de Integración Social	185361	PARCELA 4 ETAPA II	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	145
Programa de Integración Social	172058	PARQUE TRES PIEDRAS	METROPOLITANA	QUILICURA	298
Programa de Integración Social	165942	PINTOR ALFREDO HELSBY	METROPOLITANA	PEÑAFLORES	211
Programa de Integración Social	172215	PINTOR JOSÉ VENTURELLI	METROPOLITANA	BUIN	296
Programa de Integración Social	177312	PLAZA CENTRAL I	METROPOLITANA	MAIPÚ	200
Programa de Integración Social	177315	PLAZA CENTRAL II	METROPOLITANA	MAIPÚ	200
Programa de Integración Social	159208	POETA ARMANDO URIBE ARCE	METROPOLITANA	BUIN	283
Programa de Integración Social	185518	PORTAL LOS MAITENES	METROPOLITANA	MELIPILLA	177
Programa de Integración Social	185130	PORTAL ORIENTE II , ETAPAS 4,5,6,7	METROPOLITANA	MELIPILLA	275
Programa de Integración Social	191091	PORTAL ORIENTE II, ETAPA 3	METROPOLITANA	MELIPILLA	73
Programa de Integración Social	172184	PORTAL RENCA	METROPOLITANA	RENCA	196
Programa de Integración Social	172238	SANTA ROSA 10780	METROPOLITANA	LA PINTANA	240
Programa de Integración Social	177362	TRAVESIA	METROPOLITANA	PUDAHUEL	273
Programa de Integración Social	172330	VISTA PARQUE	METROPOLITANA	SAN RAMÓN	284
Programa de Integración Social	184881	VIVE LA VARA	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	210
Programa Habitabilidad Rural	19296	COMITÉ DE VIVIENDA VILLA HERMOSA	METROPOLITANA	MARÍA PINTO	60
Programa Habitabilidad Rural	19513	COMITE DE VIVIENDA Y ESPERANZA E ILUSION	METROPOLITANA	ALHUÉ	40
Programa Habitabilidad Rural	11573	COMITE LA GLORIA MARIA PINTO	METROPOLITANA	MARÍA PINTO	30
Programa Habitabilidad Rural	29178	COMITE VILLA LOS ALAMOS	METROPOLITANA	MARÍA PINTO	60

REGIÓN METROPOLITANA

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168480	AIRES DE PORTALES	METROPOLITANA	LA FLORIDA	164
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187171	ALDEA SOS	METROPOLITANA	MACUL	298
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181446	BUEN VIVIR	METROPOLITANA	PUDAHUEL	63
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170833	CAMINO A LA VIVIENDA	METROPOLITANA	LA CISTERNA	98
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181465	CARRASCAL	METROPOLITANA	QUINTA NORMAL	130
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189086	CLAUDIO VICUÑA	METROPOLITANA	QUINTA NORMAL	122
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181959	COMITÉ DE VIVIENDA CHORRILLOS	METROPOLITANA	INDEPENDENCIA	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182069	COMITE POR UN MEJOR VIVIR ROSA SALAS	METROPOLITANA	INDEPENDENCIA	26
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181178	COMVIVIN EN INDEPENDENCIA	METROPOLITANA	INDEPENDENCIA	35
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171585	CONDOMINIO ALTO LAS PERDICES	METROPOLITANA	LA FLORIDA	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182246	CONDOMINIO BRASIL N6148 CNT	METROPOLITANA	RENCA	46
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	172011	CONDOMINIO DON CARLOS	METROPOLITANA	LA FLORIDA	58
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178599	CONDOMINIO EL ROBLE	METROPOLITANA	RECOLETA	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188839	CONDOMINIO FUTURA ESPERANZA	METROPOLITANA	LA REINA	299
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	172010	CONDOMINIO LOMAS DE LO PRADO	METROPOLITANA	LO PRADO	40
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182417	CONDOMINIO LOS BAQUEANOS	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	192380	CONDOMINIO MILLARAY	METROPOLITANA	LA FLORIDA	22
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169326	CONDOMINIO PRIMO DE RIVERA	METROPOLITANA	CERRILLOS	250
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179524	CONDOMINIO SIMON BOLIVAR 2	METROPOLITANA	RECOLETA	35
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175984	CONDOMINIO TECHO AHORA	METROPOLITANA	LA PINTANA	28
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182826	CONDOMINIO VIDA NUEVA	METROPOLITANA	PEÑAFLORE	202
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181978	CONJUNTO HABITACIONAL EYZAGUIRRE	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	332

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181978	CONJUNTO HABITACIONAL EYZAGUIRRE	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	25
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	173632	CONJUNTO HABITACIONAL JUSTICIA SOCIAL 2	METROPOLITANA	RECOLETA	56
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181977	CONJUNTO HABITACIONAL VECINAL	METROPOLITANA	PEDRO AGUIRRE CERDA	155
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182701	CONJUNTO HABITACIONAL WAGNER	METROPOLITANA	SAN JOAQUÍN	231
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170842	CONJUNTO VENECIA	METROPOLITANA	LA CISTERNA	76
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181892	COOPERATIVA 27 FORTALEZA	METROPOLITANA	CONCHALÍ	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162069	COOPERATIVA YUNGAY	METROPOLITANA	SANTIAGO	15
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182279	DEPARTAMENTAL	METROPOLITANA	PEDRO AGUIRRE CERDA	89
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181414	DOCTOR GARCÍA GUERRERO	METROPOLITANA	QUINTA NORMAL	472
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178935	ECO HOGARES	METROPOLITANA	LA CISTERNA	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182042	EL ALMENDRAL	METROPOLITANA	PEÑALOEN	290
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190422	EL OLIVO	METROPOLITANA	CONCHALI	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	192060	EL PELLIN	METROPOLITANA	LAMPA	298
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	185847	EL REFUGIO DE LOS SUEÑOS 2	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	102
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177788	ESFUERZO Y ESPERANZA	METROPOLITANA	LA GRANJA	124
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181885	FAMILIA PACHAMAMA	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	35
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	185227	INDUSTRIALIZADAS CIUDAD PARQUE	METROPOLITANA	CERRILLOS	280
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174686	INGLATERRA	METROPOLITANA	INDEPENDENCIA	19
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	149935	INMUEBLE EN ARRIENDO ABATE MOLINA 601	METROPOLITANA	SANTIAGO	21
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181936	JORGE ANDRES DE CODIGUA	METROPOLITANA	MELIPILLA	22
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174724	JUSTICIA SOCIAL 3	METROPOLITANA	RECOLETA	11
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170640	KOM AMUYIÑ	METROPOLITANA	LA PINTANA	50
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177145	LA PLATINA ETAPA 4	METROPOLITANA	LA PINTANA	1171
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170830	LA UNION DE MI VIVIENDA	METROPOLITANA	LA CISTERNA	64

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178727	LAGUNA SUR	METROPOLITANA	PUDAHUEL	67
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178782	LAS MARAVILLAS	METROPOLITANA	PUDAHUEL	92
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182023	LO BLANCO	METROPOLITANA	LA PINTANA	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165621	LOS ALERCES DE PADRE HURTADO	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	298
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187965	LOS MANZANOS	METROPOLITANA	LA PINTANA	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171122	LUCHANDO POR NUESTRA CASA	METROPOLITANA	ESTACIÓN CENTRAL	109
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	191975	MAESTRANZA 3	METROPOLITANA	ESTACIÓN CENTRAL	300
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189546	MIRADOR SANTA ROSA I	METROPOLITANA	SAN JOAQUIN	146
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188905	MIRADOR SANTA ROSA II	METROPOLITANA	SAN JOAQUIN	292
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179036	MPL 14	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181720	MPL 20	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	27
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182277	MPL 21	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	13
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182752	NEO CITÉ LEÓN PRADO	METROPOLITANA	SAN MIGUEL	76
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174899	NUESTRA NUEVA ESPERANZA	METROPOLITANA	LA CISTERNA	40
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186943	NUEVA ESPERANZA DE NOS	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	800
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168853	NUEVA ILUSION DE SAN LUIS 2	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	54
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174684	OLIVOS	METROPOLITANA	INDEPENDENCIA	23
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190747	PADRE HURTADO	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	136
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178839	PARQUE TRES PIEDRAS III ETAPA 1 Y 2	METROPOLITANA	QUILICURA	242
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178839	PARQUE TRES PIEDRAS III ETAPA 1 Y 2	METROPOLITANA	QUILICURA	38
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182280	PARROQUIA	METROPOLITANA	SAN RAMON	123
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190529	PC102	METROPOLITANA	LO PRADO	11
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190326	PEQUEÑO CONDOMINIO LA PINTANA	METROPOLITANA	LA PINTANA	20
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190245	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 16	METROPOLITANA	PEÑALOLEN	12

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	191060	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 17	METROPOLITANA	PEÑALOEN	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182424	PROYECTO SUYAI	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	42
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189215	PUCARA	METROPOLITANA	PEÑALOEN	240
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	180631	QUEBRADA DE MACUL	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	260
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	180631	QUEBRADA DE MACUL	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	28
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179422	RAUL LABBE	METROPOLITANA	LO BARNECHEA	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	172033	RENACER POR LA DIGNIDAD	METROPOLITANA	RENCA	24
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181795	RIVAS	METROPOLITANA	SAN JOAQUÍN	194
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182266	RIVAS VICUÑA	METROPOLITANA	QUINTA NORMAL	197
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178153	SALVADOR ALLENDE	METROPOLITANA	SAN JOAQUÍN	372
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178153	SALVADOR ALLENDE	METROPOLITANA	SAN JOAQUÍN	50
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	183939	SALVADOR ALLENDE	METROPOLITANA	LA FLORIDA	19
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182281	SAN ENRIQUE	METROPOLITANA	QUILICURA	63
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168887	SANTA MARGARITA	METROPOLITANA	INDEPENDENCIA	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178169	SANTA ROSA 16079	METROPOLITANA	LA PINTANA	68
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168607	SUEÑOS Y ESPERANZAS	METROPOLITANA	ISLA DE MAIPO	48
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174624	TECNOINGENIERÍA BRISAS DE LA FLORIDA	METROPOLITANA	LA FLORIDA	325
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174624	TECNOINGENIERÍA BRISAS DE LA FLORIDA	METROPOLITANA	LA FLORIDA	32
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174653	TECNOINGENIERIA LA ILUSION	METROPOLITANA	PEÑALOEN	32
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187855	TECNOINGENIERIA PADRE HURTADO SOMOS TODOS III	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	600
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187857	TECNOINGENIERIA PADRE HURTADO SOMOS TODOS IV	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	600
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170863	VIDA NUEVA I	METROPOLITANA	LA GRANJA	54
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187788	VILLA EL BOSQUE	METROPOLITANA	ISLA DE MAIPO	470
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188491	VILLA BICENTENARIO	METROPOLITANA	PIRQUE	160

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188490	VILLA REINERO	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	116
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187856	VIÑEDOS DE TANGO	METROPOLITANA	CALERA DE TANGO	254
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178171	VISTA AL SUR	METROPOLITANA	SAN JOAQUÍN	142
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178171	VISTA AL SUR	METROPOLITANA	SAN JOAQUÍN	37
Programa de Integración Social	185150	AIRES DE MELIPILLA V	METROPOLITANA	MELIPILLA	145
Programa de Integración Social	188707	AIRES DE MELIPILLA VI	METROPOLITANA	MELIPILLA	203
Programa de Integración Social	191156	AIRES DE MELIPILLA VII	METROPOLITANA	MELIPILLA	220
Programa de Integración Social	188752	ALTURAS DE PUDAHUEL 1	METROPOLITANA	PUDAHUEL	255
Programa de Integración Social	188753	ALTURAS DE PUDAHUEL 2	METROPOLITANA	PUDAHUEL	254
Programa de Integración Social	191127	ANDES QUILICURA III	METROPOLITANA	QUILICURA	287
Programa de Integración Social	185454	BARRIO SENDEROS DE BUIN	METROPOLITANA	BUIN	277
Programa de Integración Social	185506	BARRIO VIENTOS DE BUIN	METROPOLITANA	BUIN	229
Programa de Integración Social	185252	CONDOMINIO ALTO ANDES	METROPOLITANA	PUENTE ALTO	236
Programa de Integración Social	177297	CONDOMINIO DON FRANCISCO	METROPOLITANA	RENCA	244
Programa de Integración Social	188634	CONDOMINIO EL ARRAYÁN	METROPOLITANA	BUIN	32
Programa de Integración Social	191113	CONDOMINIO EL TREBOL 2	METROPOLITANA	PADRE HURTADO	200
Programa de Integración Social	184938	CONDOMINIO LIRAY	METROPOLITANA	COLINA	220
Programa de Integración Social	191269	CONDOMINIO LOTE 9	METROPOLITANA	MAIPÚ	224
Programa de Integración Social	188758	CONDOMINIO MONTREAL	METROPOLITANA	SAN MIGUEL	202
Programa de Integración Social	185553	CONDOMINIO NUEVA LO ERRAZURIZ	METROPOLITANA	CERRILLOS	207
Programa de Integración Social	191214	CONDOMINIO NUEVO PARQUE I	METROPOLITANA	MAIPÚ	200
Programa de Integración Social	191219	CONDOMINIO NUEVO PARQUE II	METROPOLITANA	MAIPÚ	200
Programa de Integración Social	177319	CONDOMINIO PAUL HARRIS	METROPOLITANA	LAS CONDES	85
Programa de Integración Social	191147	CONDOMINIO PLAZA RENCA	METROPOLITANA	RENCA	251
Programa de Integración Social	184837	CONDOMINIO TUCAPEL 1360	METROPOLITANA	LA PINTANA	194
Programa de Integración Social	191144	CONDOMINIO URBANO CONCHALI	METROPOLITANA	CONCHALI	148
Programa de Integración Social	189199	CONDOMINIO VIVE PARQUE	METROPOLITANA	SAN MIGUEL	240
Programa de Integración Social	188382	DISTRITO CORDILLERA I	METROPOLITANA	LA FLORIDA	464
Programa de Integración Social	188386	DISTRITO CORDILLERA II	METROPOLITANA	LA FLORIDA	464
Programa de Integración Social	175293	HACIENDA LO ERRAZURIZ (LOTE XII)	METROPOLITANA	CERRILLOS	880

REGIÓN METROPOLITANA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	185510	LAS TORRES DS 19 COMUNA DE PUDAHUEL	METROPOLITANA	PUDAHUEL	229
Programa de Integración Social	191164	LIRA 4	METROPOLITANA	SAN JOAQUÍN	273
Programa de Integración Social	188625	LOS PEUMOS	METROPOLITANA	PAINE	224
Programa de Integración Social	191199	LOS SUSPIROS 1	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	300
Programa de Integración Social	191208	LOS SUSPIROS 2	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	94
Programa de Integración Social	191242	LOS SUSPIROS 3	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	38
Programa de Integración Social	188723	LOTE 29A ETAPA 2	METROPOLITANA	COLINA	42
Programa de Integración Social	189434	LOTE IX ET. 1 CONDOMINIO VERTICE	METROPOLITANA	CERRILLOS	668
Programa de Integración Social	189433	LOTE IX ET. 2 CONDOMINIO VERTICE	METROPOLITANA	CERRILLOS	267
Programa de Integración Social	189436	LOTE IX ET. 3 CONDOMINIO VERTICE	METROPOLITANA	CERRILLOS	345
Programa de Integración Social	191184	MIRADOR EL PINO	METROPOLITANA	MELIPILLA	233
Programa de Integración Social	176997	PARQUE TRES PIEDRAS 2	METROPOLITANA	QUILICURA	298
Programa de Integración Social	188722	PARQUE VESPUCIO	METROPOLITANA	PEÑALOLÉN	212
Programa de Integración Social	185117	PINTOR CICARELLI III	METROPOLITANA	SAN JOAQUÍN	286
Programa de Integración Social	188713	SANTA MARTINA DE BUIN ETAPA 1	METROPOLITANA	BUIN	270
Programa de Integración Social	188717	SANTA MARTINA DE BUIN ETAPA 2	METROPOLITANA	BUIN	282
Programa de Integración Social	175298	TERRAZAS DEL VIENTO (LOTE ML F1)	METROPOLITANA	CERRILLOS	999
Programa de Integración Social	188773	TORRES DEL PARQUE I	METROPOLITANA	RENCA	160
Programa de Integración Social	188777	TORRES DEL PARQUE II	METROPOLITANA	RENCA	160
Programa de Integración Social	184883	VISTA ORIENTE I DE HUECHURABA	METROPOLITANA	HUECHURABA	184
Programa de Integración Social	184885	VISTA ORIENTE II DE HUECHURABA	METROPOLITANA	HUECHURABA	184
Programa de Integración Social	184886	VISTA ORIENTE III DE HUECHURABA	METROPOLITANA	HUECHURABA	184
Programa de Integración Social	184888	VISTA ORIENTE IV DE HUECHURABA	METROPOLITANA	HUECHURABA	184
Programa de Integración Social	188627	VISTA ZORZALES	METROPOLITANA	MAIPÚ	299
Programa Habitabilidad Rural	15195	LA ESTRELLA DE CODIGUA	METROPOLITANA	MELIPILLA	25
Programa Trabajadores	175110	PROYECTO INTEGRADO DE VIVIENDAS SSMO 2022	Metropolitana	PUENTE ALTO	291



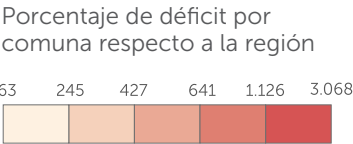
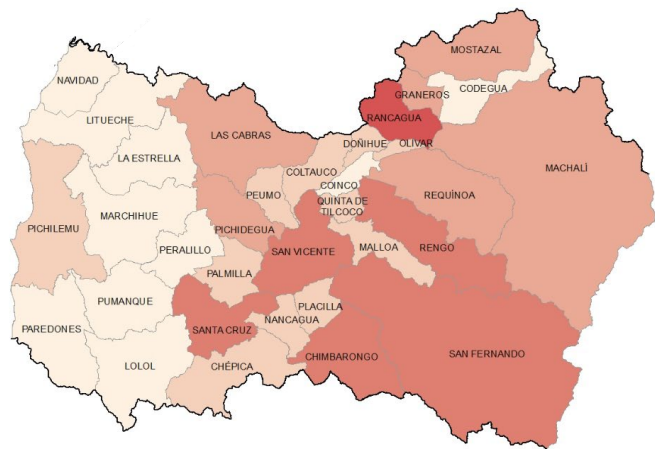


REGIÃO DE O'HIGGINS

REGIÓN DE O'HIGGINS

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Pocas empresas interesadas en proyectos extremos de la Región.
- Problemas de disponibilidad de entidades patrocinantes.
- Se requiere revisar importante aumento de parcelas de agrado en proceso de loteo en territorios sin regulación.
- Se requiere una participación territorial local, por agrupación geográfica, con énfasis en las condiciones propias de cada zona.
- Reducido mercado de empresas constructoras que ejecutan proyectos dirigidos a grupos vulnerables.
- Falta de aplicación de subsidios de adquisición e individual.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU



DETALLE COMUNAL			
Chépica	372	322	81
Chimbarongo	869	721	178
Codegua	265	237	293
Coínco	145	139	81
Coltauco	415	402	178
Doñihue	456	374	178
Graneros	750	886	903
La Estrella	64	70	24
Las Cabras	616	562	178
Litueche	153	175	81
Lolol	186	146	81
Machalí	605	744	1.025
Malloa	453	286	81
Marchigüe	153	303	27
Mostazal	668	753	178
Nancagua	394	482	323
Navidad	183	148	89
Olivar	335	258	265

REGIÓN DE O'HIGGINS

Palmilla	362	261	84
Paredones	191	124	25
Peralillo	258	220	81
Peumo	328	270	254
Pichidegua	583	427	206
Pichilemu	405	358	179
Placilla	329	194	142
Pumanque	120	128	45
Quinta de Tilcoco	335	332	322
Rancagua	4129	5259	4.149
Rengo	1272	1401	1.830
Requínoa	693	570	260
San Fernando	1311	1484	1.585
San Vicente	1034	1381	613
Santa Cruz	926	915	648
TOTAL	19.358	20.332	14.667

CUMPLIMIENTO COMPROMISO


 102,6%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Chépica	81	85	104,9%	107	132,1%	5	6,2%	197	243,2%
Chimbarongo	178	77	43,3%	405	227,5%	3	1,7%	485	272,5%
Codegua	293	26	8,9%	1	0,3%	2	0,7%	29	9,9%
Coínco	81	20	24,7%	2	2,5%	0	0,0%	22	27,2%
Coltauco	178	38	21,3%	0	0,0%	0	0,0%	38	21,3%
Doñihue	178	33	18,5%	201	112,9%	16	9,0%	250	140,4%
Graneros	903	896	99,2%	1	0,1%	192	21,3%	1.089	120,6%
La Estrella	24	54	225,0%	2	8,3%	3	12,5%	59	245,8%
Las Cabras	178	85	47,8%	1	0,6%	2	1,1%	88	49,4%

REGIÓN DE O'HIGGINS

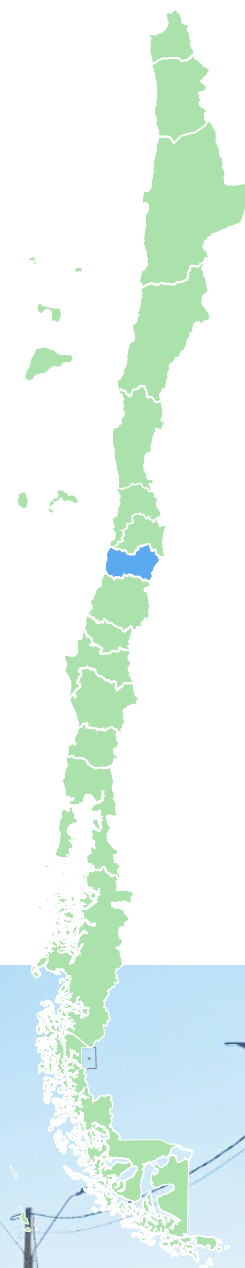
COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Litueche	81	13	16,0%	2	2,5%	58	71,6%	73	90,1%
Lolol	81	23	28,4%	0	0,0%	0	0,0%	23	28,4%
Machalí	1.025	897	87,5%	361	35,2%	0	0,0%	1.258	122,7%
Malloa	81	26	32,1%	2	2,5%	159	196,3%	187	230,9%
Marchigüe	27	28	103,7%	33	122,2%	0	0,0%	61	225,9%
Mostazal	178	54	30,3%	164	92,1%	0	0,0%	218	122,5%
Nancagua	323	318	98,5%	1	0,3%	24	7,4%	343	106,2%
Navidad	89	12	13,5%	0	0,0%	0	0,0%	12	13,5%
Olivar	265	244	92,1%	0	0,0%	0	0,0%	244	92,1%
Palmilla	84	45	53,6%	138	164,3%	19	22,6%	202	240,5%
Paredones	25	48	192,0%	36	144,0%	47	188,0%	131	524,0%
Peralillo	81	130	160,5%	4	4,9%	1	1,2%	135	166,7%
Peumo	254	79	31,1%	87	34,3%	0	0,0%	166	65,4%
Pichidegua	206	165	80,1%	26	12,6%	0	0,0%	191	92,7%
Pichilemu	179	29	16,2%	33	18,4%	1	0,6%	63	35,2%
Placilla	142	81	57,0%	31	21,8%	0	0,0%	112	78,9%
Pumanque	45	31	68,9%	1	2,2%	0	0,0%	32	71,1%
Quinta de Tilcoco	322	423	131,4%	17	5,3%	82	25,5%	522	162,1%
Rancagua	4.149	5.469	131,8%	3.852	92,8%	1.305	31,5%	10.626	256,1%
Rengo	1.830	2.377	129,9%	1.266	69,2%	281	15,4%	3.924	214,4%
Requínoa	260	567	218,1%	764	293,8%	1	0,4%	1.332	512,3%
San Fernando	1.585	1.643	103,7%	6	0,4%	134	8,5%	1.783	112,5%
San Vicente	613	562	91,7%	7	1,1%	32	5,2%	601	98,0%
Santa Cruz	648	475	73,3%	2	0,3%	122	18,8%	599	92,4%
TOTAL	14.667	15.053	103%	7.553	51,5%	2.489	17,0%	25.095	171,1%

REGIÓN DE O'HIGGINS

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	14.565	58,0%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	6.085	24,2%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	935	3,7%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	1.335	5,3%
Línea Edificación Directa	0	0,0%
Microradicación	38	0,2%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	770	3,1%
Fogaes / Subsidio a la tasa	265	1,1%
Leasing (DS 120)	509	2,0%
Arriendo a Precio Justo	25	0,1%
Viviendas Tuteladas	55	0,2%
Programa Trabajadores	0	0,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	513	2,0%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	25.095	100,0%



REGIÓN DE O'HIGGINS

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171395	AIRES NUEVOS	O'HIGGINS	RANCAGUA	288
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159727	ALTO RAICES	O'HIGGINS	RANCAGUA	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	124782	COMITÉ DE ALLEGADOS EL CARMEN DE LOS LINGUES	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	23
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169148	COMITÉ DE VIVIENDA LAS ROSAS	O'HIGGINS	PERALILLO	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	124867	COMITÉ HABITACIONAL PORVENIR	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	23
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	151305	COMITE PADRE ALBERTO HURTADO	O'HIGGINS	OLIVAR	184
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156816	CONDOMINIO LA LUZ	O'HIGGINS	RANCAGUA	176
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164188	CONDOMINIO MOLINO KOKE	O'HIGGINS	RANCAGUA	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	74816	CONSTRUCCIÓN COMITÉ DE VIVIENDA VILLA MOLINEROS	O'HIGGINS	PERALILLO	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160939	DOÑA EMILIA	O'HIGGINS	RANCAGUA	264
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158526	DOÑA INES	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	216
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168347	LOMAS DE MACHALI	O'HIGGINS	MACHALI	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	139783	NUEVA CIUDAD	O'HIGGINS	GRANEROS	280
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178800	PROYECTO LIRCAY	O'HIGGINS	RANCAGUA	19
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	141963	PROYECTO LOS ACACIOS	O'HIGGINS	RANCAGUA	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142526	PROYECTO ORLANDO LETELIER 1 Y 2	O'HIGGINS	SAN VICENTE	250
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133708	SAN NICOLAS DE TOLENTINO	O'HIGGINS	LA ESTRELLA	49
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157887	SANTO TOMAS DE AQUINO	O'HIGGINS	PEUMO	44
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	125683	VILLA CRISTAL	O'HIGGINS	OLIVAR	47
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184392	VILLA LOS JARDINES	O'HIGGINS	QUINTA DE TILCOCO	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179393	VILLA MARIA I	O'HIGGINS	RENGO	22
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179390	VILLA MARIA II	O'HIGGINS	RENGO	28
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179394	VILLA MARIA III	O'HIGGINS	RENGO	14

REGIÓN DE O'HIGGINS

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179395	VILLA MARIA IV	O'HIGGINS	RENGO	40
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179088	VILLA PARQUE SAN MARTIN	O'HIGGINS	RENGO	202
Programa de Integración Social	172208	ALTO SAN MARTIN	O'HIGGINS	RENGO	173
Programa de Integración Social	177234	ALTO SAN MARTIN ETAPA 2	O'HIGGINS	RENGO	174
Programa de Integración Social	177212	BARRIO PINARES IV	O'HIGGINS	RANCAGUA	155
Programa de Integración Social	153403	CONDOMINIO ALTO OHIGGINS 1	O'HIGGINS	RANCAGUA	240
Programa de Integración Social	153404	CONDOMINIO ALTO OHIGGINS 2	O'HIGGINS	RANCAGUA	288
Programa de Integración Social	158615	CONDOMINIO LIHUEN	O'HIGGINS	RANCAGUA	294
Programa de Integración Social	153776	CONDOMINIO PARQUE CIUDADANO I	O'HIGGINS	RANCAGUA	276
Programa de Integración Social	153778	CONDOMINIO PARQUE CIUDADANO II	O'HIGGINS	RANCAGUA	278
Programa de Integración Social	158702	CONDOMINIO PARQUE DE MACHALÍ	O'HIGGINS	MACHALÍ	150
Programa de Integración Social	158505	CONDOMINIO PINARES	O'HIGGINS	RANCAGUA	180
Programa de Integración Social	165012	CONDOMINIO SAN JUAN	O'HIGGINS	MACHALÍ	112
Programa de Integración Social	172115	CONDOMINIO SAN MARCOS DE REQUÍNOA	O'HIGGINS	REQUÍNOA	66
Programa de Integración Social	158712	CONDOMINIO SAN RAFAEL	O'HIGGINS	RANCAGUA	188
Programa de Integración Social	151784	CONDOMINIO VALLE VERDE	O'HIGGINS	RANCAGUA	184
Programa de Integración Social	158425	CONJ. HAB. PARQUE PONIENTE 5	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	299
Programa de Integración Social	153770	DOÑA CATALINA DE LOS RÍOS	O'HIGGINS	GRANEROS	117
Programa de Integración Social	153618	EL ABRA 2	O'HIGGINS	REQUÍNOA	82
Programa de Integración Social	158722	HACIENDA LAS PALMAS II	O'HIGGINS	RENGO	177
Programa de Integración Social	153718	LA PRIMAVERA 7	O'HIGGINS	RENGO	200
Programa de Integración Social	158618	LAS CASAS DE QUINTA	O'HIGGINS	QUINTA DE TILCOCO	92
Programa de Integración Social	158601	LOS VIÑEDOS	O'HIGGINS	NANCAGUA	128
Programa de Integración Social	149181	LOTEO EL PRADO	O'HIGGINS	SAN VICENTE	121
Programa de Integración Social	177126	LOTEO LOS PARRONALES	O'HIGGINS	NANCAGUA	130
Programa de Integración Social	164949	MANSO DE VELASCO III	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	152
Programa de Integración Social	164830	MOLINOS DEL ABRA	O'HIGGINS	REQUÍNOA	185
Programa de Integración Social	153650	PARQUE CENTRAL I	O'HIGGINS	RENGO	96
Programa de Integración Social	177150	PARQUE PEHUEN I	O'HIGGINS	RANCAGUA	140
Programa de Integración Social	177153	PARQUE PEHUEN II	O'HIGGINS	RANCAGUA	140
Programa de Integración Social	153749	PARQUE PONIENTE IV	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	125

REGIÓN DE O'HIGGINS

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	153672	PARRONES DE SANTA CRUZ	O'HIGGINS	SANTA CRUZ	101
Programa de Integración Social	153558	PINTOR ALBERTO VALENZUELA LLANOS	O'HIGGINS	MACHALÍ	273
Programa de Integración Social	172200	PINTOR GUSTAVO CABELLO II	O'HIGGINS	RANCAGUA	128
Programa de Integración Social	172231	PORTAL EL ABRA I	O'HIGGINS	REQUÍNOA	201
Programa de Integración Social	158617	PRIMAVERA ORIENTE ETAPA 8	O'HIGGINS	RENGO	155
Programa de Integración Social	153764	RIO LIRCAY	O'HIGGINS	RANCAGUA	260
Programa de Integración Social	158542	SAN BENITO 2	O'HIGGINS	GRANEROS	295
Programa de Integración Social	158422	SANTA CAROLINA DE MACHALÍ	O'HIGGINS	MACHALÍ	51
Programa de Integración Social	164855	SANTA JOSEFINA DE RANCAGUA	O'HIGGINS	RANCAGUA	97
Programa de Integración Social	158534	VALLES DE APALTA	O'HIGGINS	SANTA CRUZ	245
Programa de Integración Social	158306	VALLES DE RENGÓ II ETAPA 2	O'HIGGINS	RENGO	199
Programa de Integración Social	172197	VALLES DE RENGÓ III ETAPA 1	O'HIGGINS	RENGO	234
Programa de Integración Social	153716	VILLA DON FRANCISCO ETAPA II	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	133
Programa de Integración Social	164971	VILLA LA FLORIDA II	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	136
Programa de Integración Social	172110	VILLA RENKU	O'HIGGINS	RENGO	167
Programa de Integración Social	158632	VIÑEDOS DE RENGÓ	O'HIGGINS	RENGO	263
Programa de Integración Social	153641	VISTA PONIENTE 1	O'HIGGINS	RANCAGUA	100
Programa Habitabilidad Rural	84506	COMITÉ SAN ROQUE	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	37
Programa Habitabilidad Rural	15433	COMITE ARROZAL	O'HIGGINS	GRANEROS	33
Programa Habitabilidad Rural	12287	COMITE DE VIVIENDA LA AMISTAD DE LLAVERÍA	O'HIGGINS	LAS CABRAS	33
Programa Habitabilidad Rural	13818	COMITE DE VIVIENDA NUEVA ESPERANZA	O'HIGGINS	PICHIDEGUA	29
Programa Habitabilidad Rural	28601	COMITE DE VIVIENDA SIGLO XXI	O'HIGGINS	SAN VICENTE	33
Programa Habitabilidad Rural	16611	COMITE DE VIVIENDA VALLE HERMOSO PERALILLO	O'HIGGINS	PERALILLO	35
Programa Habitabilidad Rural	16304	COMITE LA PRIMAVERA	O'HIGGINS	QUINTA DE TILCOCO	60
Programa Habitabilidad Rural	87289	COMITÉ LAS ARAUCARIAS DE PATAGUAS ORILLA	O'HIGGINS	PICHIDEGUA	34
Programa Habitabilidad Rural	85092	COMITÉ PADRE PIO	O'HIGGINS	SAN VICENTE DE TAGUA TAGUA	18
Programa Habitabilidad Rural	15645	COMITE PROVIVIENDA LOS NUEVOS TIEMPOS DE RASTROJOS	O'HIGGINS	SAN VICENTE	18
Programa Habitabilidad Rural	7457	COMITE QUEREMOS UNA ESPERANZA	O'HIGGINS	PUMANQUE	21
Programa Habitabilidad Rural	37157	COMITÉ VILLA EL MANANTIAL	O'HIGGINS	PLACILLA	57

REGIÓN DE O'HIGGINS

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORÍA					

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186556	CONDOMINIO EL SOL II	O'HIGGINS	RANCAGUA	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186557	CONDOMINIO EL SOL III	O'HIGGINS	RANCAGUA	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181926	PROYECTO ALTOS DEL SOL	O'HIGGINS	RANCAGUA	28
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174782	REGENERACION VICUÑA MACKENNA LOTE 2D	O'HIGGINS	RANCAGUA	68
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174784	REGENERACION VICUÑA MACKENNA LOTE 2E	O'HIGGINS	RANCAGUA	68
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174787	REGENERACION VICUÑA MACKENNA LOTE 2F	O'HIGGINS	RANCAGUA	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174779	REGENERACION VICUÑA MACKENNA LOTE 2G	O'HIGGINS	RANCAGUA	74
Programa de Integración Social	177212	BARRIO PINARES IV	O'HIGGINS	RANCAGUA	130
Programa de Integración Social	172345	PARRONES DE BAQUEDANO ETAPA SUR	O'HIGGINS	RANCAGUA	258
Programa de Integración Social	177250	SAMUEL ROMAN ROJAS	O'HIGGINS	RANCAGUA	128
Programa de Integración Social	153643	VISTA PONIENTE II	O'HIGGINS	RANCAGUA	100
Programa Habitabilidad Rural	28661	COMITE DE VIVIENDA LOS GUINDALES	O'HIGGINS	RANCAGUA	60

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	1376	ACCESO A LA VIVIENDA 4 DENSIFICACION PREDIAL	METROPOLITANA	CERRO NAVIA	34
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	3622	ACCESO A LA VIVIENDA 4 SITIO RESIDENTE	METROPOLITANA	CERRO NAVIA	63
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168336	AGUAS CLARAS	METROPOLITANA	EL MONTE	299
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161362	BAQUEDANO	METROPOLITANA	PUDAHUEL	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	1418	CASA NUEVA 7º ETAPA CSR	METROPOLITANA	RECOLETA	27
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	2528	CASA NUEVA VI ETAPA	METROPOLITANA	RECOLETA	19

REGIÓN DE O'HIGGINS

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174325	CERRO NEGRO	METROPOLITANA	SAN BERNARDO	812
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181410	CLAUDIO ARRAU II	METROPOLITANA	PUDAHUEL	480
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	17483	COMITE CON ILUSIÓN Y ESFUERZO	METROPOLITANA	MELIPILLA	31
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164231	COMITE DE VIVIENDA NEWEN	METROPOLITANA	LA FLORIDA	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	137309	COMUNIDAD ESPERANZA	METROPOLITANA	SANTIAGO	37
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170789	CONDOMINIO AGUA MARINA	METROPOLITANA	HUECHURABA	360
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170871	CONDOMINIO AMUNATEGUI	METROPOLITANA	LA FLORIDA	21
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178442	CONDOMINIO BATAFLOR	METROPOLITANA	PEÑAFLO	132
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178408	CONDOMINIO CARRIZAL	METROPOLITANA	PEÑAFLO	126
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175653	CONDOMINIO DOÑA MARIANA	METROPOLITANA	LA GRANJA	156
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160926	CONDOMINIO LA ESPERANZA DE TODOS	METROPOLITANA	RECOLETA	25
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174743	CONDOMINIO LA PUNTA	METROPOLITANA	RENCA	112
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	172009	CONDOMINIO LOS CASTAÑOS	METROPOLITANA	LA FLORIDA	22

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186081	CONDOMINIO ALTOS DEL PILLAN	O'HIGGINS	RENGO	22
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186083	JARDINES DE DOÑIHUE	O'HIGGINS	DOÑIHUE	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190863	JARDINES DE LITORAL 1	O'HIGGINS	RANCAGUA	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	180221	JARDINES DE NANCAGUA	O'HIGGINS	NANCAGUA	24
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190975	LOMAS DEL BOSQUE	O'HIGGINS	MALLOA	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	183270	LOS ROBLES	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	25
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187561	VILLA JARDINES DEL ÁNGEL	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	36
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190194	VILLA LOS JARDINES	O'HIGGINS	SAN FERNANDO	70

REGIÓN DE O'HIGGINS

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189780	VILLA PARQUE	O'HIGGINS	RENGO	259
Programa de Integración Social	191197	BARRIO PINARES V	O'HIGGINS	RANCAGUA	273
Programa de Integración Social	191125	CONDOMINIO ANDALUCIA	O'HIGGINS	RANCAGUA	114
Programa de Integración Social	188716	CONDOMINIO ASTURIAS	O'HIGGINS	RANCAGUA	141
Programa de Integración Social	172105	CONDOMINIO LIHUEN II	O'HIGGINS	RANCAGUA	225
Programa de Integración Social	191130	LOS BOLDOS	O'HIGGINS	SANTA CRUZ	117
Programa de Integración Social	191243	PORTAL LA COMPAÑIA	O'HIGGINS	GRANEROS	192
Programa de Integración Social	185009	SAMUEL ROMAN ROJAS II	O'HIGGINS	RANCAGUA	150
Programa de Integración Social	185490	SAN RAMÓN	O'HIGGINS	RANCAGUA	296
Programa Habitabilidad Rural	87541	COMITÉ DE VIVIENDA LOS PEUSAYÉN	O'HIGGINS	LITUECHE	58
Programa Habitabilidad Rural	85146	COMITÉ SANTA ANA	O'HIGGINS	PALLMILLA	19
Programa Habitabilidad Rural	16437	LAS ARAUCARIAS DE GUACARHUE	O'HIGGINS	QUINTA DE TILCOCO	59
Programa Habitabilidad Rural	12537	UNIDAD Y BIENESTAR	O'HIGGINS	SAN VICENTE	30
Programa Habitabilidad Rural	20442	VILLA BUCALEMU DOS	O'HIGGINS	PAREDONES	47





1043

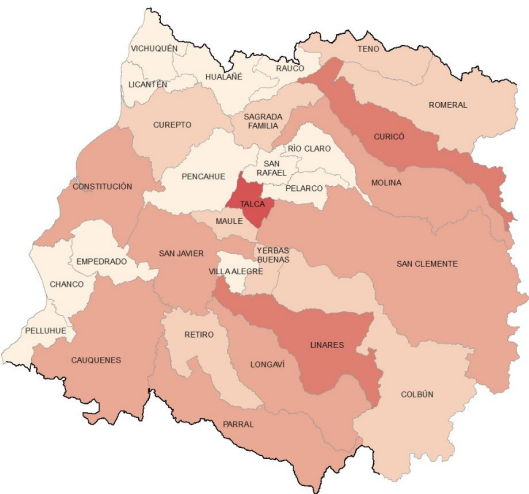
KARIN FERNANDA
DÍAZ CAMPOS
1802545-0
CALLE 9 N°1043
H2NA FLT 8

REGIÓN DEL
MAULE

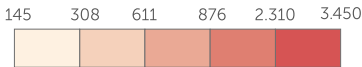
REGIÓN DEL MAULE

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por comuna respecto a la región



1.123.008
POBLACIÓN
CENSO 2024

801.626
URBANA

321.382
RURAL

ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Aumento del déficit habitacional en la Región.
- Problemas de integración de sectores a la ciudad, dados los altos niveles de ruralidad en la Región (25,6%).
- Alzas considerables en los valores de materiales de construcción y mano de obra.
- Alto valor del suelo con buena localización y baja factibilidad en comunas rurales.
- Escasez de oferentes y empresas interesadas en abordar proyectos emplazados en zonas extremas, por los altos costos de construcción y traslado.
- Problemas en el cumplimiento de plazos de recepción de obras.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

DÉFICIT HABIT.
CENSO 2017 (UN.)

21.505

DÉFICIT HABIT.
CENSO 2024 (UN.)

20.814

META
PLAN DE
EMERGENCIA

16.667

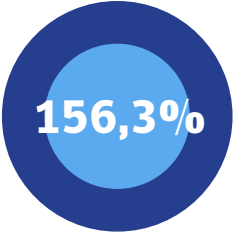
DETALLE
COMUNAL

Cauquenes	966	809	311
Chanco	322	236	95
Colbún	408	334	209
Constitución	1.079	802	547
Curepto	514	263	95
Curicó	2.521	3.223	1.833
Empedrado	179	50	69
Hualañé	301	216	83
Licantén	212	177	25
Linares	1.723	1.730	1.411
Longaví	952	651	188
Maule	666	909	998
Molina	891	1.040	478
Parral	773	735	644
Pelarco	211	166	24
Pelluhue	159	120	82
Pencahue	295	155	178
Rauco	236	232	81

REGIÓN DEL MAULE

Retiro	461	315	153
Río Claro	321	251	89
Romeral	376	375	186
Sagrada Familia	453	295	82
San Clemente	935	911	1.046
San Javier	814	823	1.319
San Rafael	206	164	165
Talca	3.948	4.549	5.631
Teno	645	568	326
Vichuquén	147	89	25
Villa Alegre	298	292	82
Yerbas Buenas	493	334	212
TOTAL	21.505	20.814	16.667

CUMPLIMIENTO COMPROMISO


156,3%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Cauquenes	311	1.317	423,5%	225	72,3%	8	2,6%	1.550	498,4%
Chanco	95	88	92,6%	6	6,3%	6	6,3%	100	105,3%
Colbún	209	265	126,8%	40	19,1%	43	20,6%	348	166,5%
Constitución	547	694	126,9%	34	6,2%	208	38,0%	936	171,1%
Curepto	95	58	61,1%	38	40,0%	23	24,2%	119	125,3%
Curicó	1.833	2.687	146,6%	23	1,3%	528	28,8%	3.238	176,7%
Empedrado	69	47	68,1%	7	10,1%	31	44,9%	85	123,2%
Hualañé	83	55	66,3%	2	2,4%	3	3,6%	60	72,3%
Licantén	25	131	524,0%	3	12,0%	9	36,0%	143	572,0%
Linares	1.411	3.112	220,6%	1.642	116,4%	225	15,9%	4.979	352,9%
Longaví	188	210	111,7%	72	38,3%	309	164,4%	591	314,4%
Maule	998	1.628	163,1%	328	32,9%	301	30,2%	2.257	226,2%

REGIÓN DEL MAULE

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Molina	478	1.892	395,8%	10	2,1%	778	162,8%	2.680	560,7%
Parral	644	844	131,1%	221	34,3%	167	25,9%	1.232	191,3%
Pelarco	24	50	208,3%	21	87,5%	12	50,0%	83	345,8%
Pelluhue	82	32	39,0%	0	0,0%	2	2,4%	34	41,5%
Pencahue	178	455	255,6%	5	2,8%	207	116,3%	667	374,7%
Rauco	81	160	197,5%	2	2,5%	40	49,4%	202	249,4%
Retiro	153	290	189,5%	114	74,5%	49	32,0%	453	296,1%
Río Claro	89	82	92,1%	11	12,4%	12	13,5%	105	118,0%
Romeral	186	633	340,3%	18	9,7%	1	0,5%	652	350,5%
Sagrada Familia	82	144	175,6%	46	56,1%	6	7,3%	196	239,0%
San Clemente	1.046	1.251	119,6%	515	49,2%	16	1,5%	1.782	170,4%
San Javier	1.319	1.200	91,0%	1.780	135,0%	313	23,7%	3.293	249,7%
San Rafael	165	167	101,2%	256	155,2%	1	0,6%	424	257,0%
Talca	5.631	7.320	130,0%	2.201	39,1%	502	8,9%	10.023	178,0%
Teno	326	304	93,3%	12	3,7%	245	75,2%	561	172,1%
Vichuquén	25	6	24,0%	3	12,0%	1	4,0%	10	40,0%
Villa Alegre	82	549	669,5%	8	9,8%	302	368,3%	859	1047,6%
Yerbas Buenas	212	372	175,5%	27	12,7%	108	50,9%	507	239,2%
TOTAL	16.667	26.043	156%	7.670	46,0%	4.456	26,7%	38.169	229,0%



REGIÓN DEL MAULE

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	13.929	36,5%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	14.918	39,1%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	1.723	4,5%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	2.847	7,5%
Línea Edificación Directa	0	0,0%
Microradicación	1.344	3,5%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	1.264	3,3%
Fogaes / Subsidio a la tasa	342	0,9%
Leasing (DS 120)	1.574	4,1%
Arriendo a Precio Justo	58	0,2%
Viviendas Tuteladas	20	0,1%
Programa Trabajadores	0	0,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	150	0,4%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	38.169	100,0%



REGIÓN DEL MAULE

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160306	BICENTENARIO II C	MAULE	SAN RAFAEL	135
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	153679	BICENTENARIO VI B	MAULE	SAN JAVIER	75
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166201	BICENTENARIO VI D	MAULE	SAN JAVIER	130
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157527	BRISAS DE MAULE	MAULE	MAULE	245
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159809	BRISAS DE PENCAHUE II	MAULE	PENCAHUE	284
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169338	BRISAS DE PENCAHUE III	MAULE	PENCAHUE	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	183216	BRISAS DE RETIRO	MAULE	RETIRO	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	124945	BUENOS VECINOS	MAULE	PARRAL	10
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174625	CONDominio PUERTAS DE LIRCAY I	MAULE	TALCA	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174620	CONDominio PUERTAS DE LIRCAY II	MAULE	TALCA	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159487	DON JAIME I	MAULE	VILLA ALEGRE	199
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159517	DON JAIME II	MAULE	VILLA ALEGRE	111
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174484	DON JAIME III	MAULE	VILLA ALEGRE	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	136874	DON MATIAS	MAULE	SAN CLEMENTE	247
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177431	DON RICARDO	MAULE	TALCA	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	172146	DON SEBASTIAN III	MAULE	MOLINA	43
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177495	DOÑA PAULA	MAULE	ROMERAL	368
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159442	EL ESFUERZO DE LICANTÉN	MAULE	LICANTEN	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	163764	LA VICTORIA DE TALCA	MAULE	TALCA	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168213	LOMAS DEL MAULE VILLA MAULE	MAULE	MAULE	261
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161303	LUIS CADEGAN II	MAULE	YERBAS BUENAS	173
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	147955	PADRE MANOLO I	MAULE	TALCA	144
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182378	PARQUE BELLAVISTA IV	MAULE	CURICO	284

REGIÓN DEL MAULE

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159980	PARQUE DEL SOL	MAULE	LINARES	318
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159872	PARQUE DEL SOL II	MAULE	CAUQUENES	245
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166190	PARQUE DEL SOL II	MAULE	LINARES	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	180602	PARQUE DEL SOL III	MAULE	MOLINA	214
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	180333	PARQUE DEL SOL III LOTE 2A	MAULE	LINARES	134
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182170	PARQUE DEL SOL IV	MAULE	MOLINA	397
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182238	PARQUE DEL SOL IV	MAULE	LINARES	302
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	180584	PARQUE DEL SOL V LOTE 3B	MAULE	LINARES	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	153560	RIBERAS DEL CLARO	MAULE	TALCA	143
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	176776	SAN BONIFACIO	MAULE	MOLINA	318
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142443	SAN VICENTE DE FLOR DEL LLANO	MAULE	SAN CLEMENTE	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155414	SANTA MAGDALENA	MAULE	MOLINA	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	130817	SANTA MARÍA	MAULE	EMPEDRADO	39
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155640	VALLES DE COMALLE	MAULE	TENO	136
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	154802	VALLES DE LIRCAY 1	MAULE	TALCA	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159911	VALLES DE LIRCAY 2	MAULE	TALCA	360
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	153061	VALLES DE MAULE II	MAULE	MAULE	36
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155639	VALLES DE MAULE III	MAULE	MAULE	130
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155960	VALLES DE PARRAL ETAPA 4	MAULE	PARRAL	149
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170202	VILLA ALTO LAS HIGUERAS III	MAULE	CAUQUENES	268
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158844	VILLA AVELINA	MAULE	CAUQUENES	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	144881	VILLA ESPERANZA	MAULE	SAN CLEMENTE	133
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158792	VILLA ILUSION	MAULE	CAUQUENES	144
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161363	VILLA LA FLORIDA	MAULE	LINARES	209

REGIÓN DEL MAULE

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177401	VILLA NUEVA ESPERANZA DE CHEQUEN	MAULE	SAN CLEMENTE	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178463	VILLA PORTALES DEL MAULE	MAULE	MAULE	276
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159934	VISTA ORIENTE 2	MAULE	TALCA	96
Programa de Integración Social	158594	BARRIO ENCANTO DE MOLINA	MAULE	MOLINA	140
Programa de Integración Social	177103	BATALLA DE LIRCAY	MAULE	TALCA	298
Programa de Integración Social	158659	BICENTENARIO NORTE III	MAULE	TALCA	115
Programa de Integración Social	176902	BRISAS DE LAS RASTRAS	MAULE	TALCA	128
Programa de Integración Social	158653	BRISAS DE SAN JAVIER	MAULE	SAN JAVIER	213
Programa de Integración Social	164946	BRISAS DE SAN JAVIER II	MAULE	SAN JAVIER	173
Programa de Integración Social	153661	BRISAS DEL MAULE V	MAULE	CONSTITUCIÓN	157
Programa de Integración Social	153611	CONDOMINIO DON PABLO	MAULE	PARRAL	120
Programa de Integración Social	153619	CONDOMINIO MIRADOR URBANO	MAULE	TALCA	292
Programa de Integración Social	153517	CONDOMINIO NUEVO CENTRO II	MAULE	LINARES	110
Programa de Integración Social	153545	CONDOMINIO PARQUE LAS PALMAS II	MAULE	SAN JAVIER	98
Programa de Integración Social	158242	CONDOMINIO PARQUE LAS PALMAS III	MAULE	SAN JAVIER	100
Programa de Integración Social	158578	CONDOMINIO PILARES DE TALCA	MAULE	TALCA	220
Programa de Integración Social	153705	CONDOMINIO PRADERAS DE TALCA	MAULE	TALCA	300
Programa de Integración Social	158502	CONJUNTO HAB. LOS QUEÑES	MAULE	ROMERAL	105
Programa de Integración Social	153720	CONJUNTO RESIDENCIAL LOS TRIGALES	MAULE	PARRAL	157
Programa de Integración Social	158625	DOÑA AGUSTINA II	MAULE	LINARES	176
Programa de Integración Social	177170	DOÑA AGUSTINA IVA	MAULE	LINARES	199
Programa de Integración Social	153719	EDIFICIO GRAN ROBLE	MAULE	TALCA	216
Programa de Integración Social	185440	EDIFICIO VALLES SAN VALENTIN	MAULE	TALCA	160
Programa de Integración Social	164848	ESCRITOR CLAUDIO GIACONI ETAPA II	MAULE	CURICÓ	203
Programa de Integración Social	172169	ESCRITOR CLAUDIO GIACONI ETAPA III	MAULE	CURICÓ	201
Programa de Integración Social	158411	ESCULTORA LAURA RODIG	MAULE	TALCA	125
Programa de Integración Social	149610	LOS NARANJOS	MAULE	TALCA	78
Programa de Integración Social	149569	LOS TRIGALES 2	MAULE	CAUQUENES	100
Programa de Integración Social	164723	PARQUE BICENTENARIO II	MAULE	TALCA	245
Programa de Integración Social	172296	PARQUE BICENTENARIO III	MAULE	TALCA	300
Programa de Integración Social	185421	PARQUE BICENTENARIO IV	MAULE	TALCA	238

REGIÓN DEL MAULE

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	158708	PARQUE DEL SOL	MAULE	CONSTITUCIÓN	463
Programa de Integración Social	176982	PARQUE DEL SOL II	MAULE	LINARES	639
Programa de Integración Social	158690	PARQUE MAGISTERIO II	MAULE	TALCA	120
Programa de Integración Social	153616	POETA NEFTALÍ REYES BASOALTO	MAULE	PARRAL	163
Programa de Integración Social	153520	PORTAL LOS JARDINES	MAULE	LINARES	160
Programa de Integración Social	177188	REBECA MATTE	MAULE	TALCA	140
Programa de Integración Social	153721	ROCAS DE LA IGLESIA	MAULE	CONSTITUCIÓN	80
Programa de Integración Social	158620	ROCAS DE LA IGLESIA ETAPA 2	MAULE	CONSTITUCIÓN	80
Programa de Integración Social	171997	VALLES DE LINARES	MAULE	LINARES	151
Programa de Integración Social	153792	VALLES DE SAN CLEMENTE III	MAULE	SAN CLEMENTE	300
Programa de Integración Social	158694	VALLES DE SAN MIGUEL	MAULE	TALCA	300
Programa de Integración Social	164904	VALLES DE SAN MIGUEL II	MAULE	TALCA	200
Programa de Integración Social	158467	VALLES DE SANTA MARIA ETAPA II	MAULE	CURICÓ	298
Programa de Integración Social	164815	VALLES DE SANTA MARIA I	MAULE	CURICÓ	294
Programa de Integración Social	171994	VALLES DE TALCA II	MAULE	TALCA	160
Programa de Integración Social	172048	VALLES DE TALCA II 67 VIVIENDAS	MAULE	TALCA	67
Programa de Integración Social	158520	VALLES DE VAROLI	MAULE	TALCA	112
Programa de Integración Social	172019	VALLES DEL ALBA	MAULE	SAN CLEMENTE	148
Programa de Integración Social	158677	VILLA ALTO LAS HIGUERAS I	MAULE	CAUQUENES	129
Programa Habitabilidad Rural	16892	COMITE HABITAC NUEVA ESPERANZA DE PANIMAVIDA	MAULE	COLBÚN	60
Programa Habitabilidad Rural	7592	COMITÉ HABITACIONAL EL CIPRÉS	MAULE	RETIRO	15
Programa Habitabilidad Rural	9403	COMITE SUEÑO HERMOSO	MAULE	LONGAVÍ	10
Programa Habitabilidad Rural	9187	COMITE VILLA O HIGGINS QUIRIQUIÑO	MAULE	YERBAS BUENAS	10
Programa Habitabilidad Rural	11369	GRUPO HABITACIONAL VILLA 2000	MAULE	ROMERAL	56
Programa Habitabilidad Rural	9804	LAS ARAUCARIAS DE SAN DIEGO	MAULE	SAN CLEMENTE	58
Programa Habitabilidad Rural	24717	NUEVA ESPERANZA DE CHANCO	MAULE	CHANCO	60
Programa Habitabilidad Rural	8914	RENACER DE QUICHARCO	MAULE	RAUCO	22
Programa Habitabilidad Rural	86602	SANTA TERESITA DEL BOLSICO	MAULE	SAN CLEMENTE	15
Programa Habitabilidad Rural	9284	VILLA JUVENTUD 2000 QUICHARCO	MAULE	RAUCO	28
Programa Habitabilidad Rural	85542	VILLA LA HIGUERA DE SANTA ELENA	MAULE	SAN CLEMENTE	23
Programa Habitabilidad Rural	8443	VILLA LAS CUATRO BOCAS	MAULE	RAUCO	50

REGIÓN DEL MAULE

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	N° VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORÍA					

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	N° VIVIENDAS
Programa de Integración Social	177190	CONDOMINIO MARTA COLVIN	MAULE	TALCA	140
Programa de Integración Social	164927	CONDOMINIO SAN GERONIMO I	MAULE	SAN JAVIER	104
Programa de Integración Social	184916	DOÑA IGNACIA IX 1A ET II	MAULE	MAULE	154
Programa de Integración Social	172195	PORTAL DE CAUQUENES	MAULE	CAUQUENES	128
Programa Habitabilidad Rural	26102	ALTO EL LEÓN	MAULE	SAN RAFAEL	40

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	N° VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174818	ALTOS DE MIRAFLORES	MAULE	TALCA	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184548	BRISAS DE LONCOMILLA	MAULE	SAN JAVIER	525
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175145	LOTEO VIDA NUEVA II	MAULE	SAN RAFAEL	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184751	MIRADOR CAIVAN 2	MAULE	TALCA	540
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170718	MIRADOR CAIVAN ETAPA 1	MAULE	TALCA	600
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164182	PADRE MANOLO II	MAULE	TALCA	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175667	SAN GERÓNIMO SUR 1	MAULE	SAN JAVIER	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164777	VALLE LAS HERAS DE PARRAL	MAULE	PARRAL	143
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178175	VILLA ALTOS SAN CLEMENTE	MAULE	SAN CLEMENTE	299
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159826	VILLA ESPERANZA	MAULE	LINARES	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174961	VILLA LA FLORIDA II	MAULE	LINARES	266
Programa de Integración Social	172170	ABATE JUAN IGNACIO MOLINA	MAULE	LINARES	215
Programa de Integración Social	158475	CONDOMINIO ALBORADA	MAULE	LINARES	150
Programa de Integración Social	168534	CONDOMINIO CIPRESES DEL MAULE	MAULE	LINARES	40

REGIÓN DEL MAULE

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	184914	CONDOMINIO DONA AGUSTINA III	MAULE	LINARES	160
Programa de Integración Social	184826	CONDOMINIO GABRIELA MISTRAL	MAULE	LINARES	120
Programa de Integración Social	158413	CONDOMINIO LOS BOLDOS	MAULE	LINARES	80
Programa de Integración Social	164933	CONDOMINIO SAN GERONIMO II	MAULE	SAN JAVIER	136
Programa de Integración Social	171998	CONDOMINIO SAN IGNACIO	MAULE	SAN JAVIER	135
Programa de Integración Social	158655	CONDOMINIO VALLE NORTE	MAULE	TALCA	200
Programa de Integración Social	172201	JARDINES DE CAUQUENES	MAULE	CAUQUENES	96
Programa de Integración Social	191221	LILY GARAFULIC	MAULE	TALCA	140
Programa de Integración Social	177164	LOTEO DOCTORA ELOISA DIAZ	MAULE	LINARES	195
Programa de Integración Social	177168	LOTEO MARGOT DUHALDE	MAULE	SAN JAVIER	285
Programa de Integración Social	184824	LOTEO MARGOT DUHALDE II	MAULE	SAN JAVIER	205
Programa de Integración Social	188704	PUERTAS DEL SUR IV ET II	MAULE	MAULE	102
Programa de Integración Social	158507	VALLE LA ARBOLADA	MAULE	LINARES	192
Programa de Integración Social	188748	VALLES DEL ALBA II	MAULE	SAN CLEMENTE	126
Programa de Integración Social	158649	VISTA PARQUE III	MAULE	TALCA	251
Programa Habitabilidad Rural	8525	COMITE DE VIVIENDA VILLA ORO VERDE	MAULE	SAN RAFAEL	60
Programa Habitabilidad Rural	32449	COMITÉ HABITACIONAL VILLA PORTALES	MAULE	MAULE	25
Programa Habitabilidad Rural	9551	COMITE VILLA DULCE	MAULE	COLBÚN	19
Programa Habitabilidad Rural	9731	GRUPO HABITACIONAL VILLA CARMEN DE DUAO	MAULE	MAULE	21
Programa Habitabilidad Rural	27064	PALO SECO	MAULE	SAN CLEMENTE	22

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189723	ALTOS DE PANGAL	MAULE	SAN JAVIER	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175185	BARRIO COSTANERA ARRIENDO PROTEGIDO	MAULE	TALCA	58
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187158	BRISAS DE PENCAHUE IV	MAULE	PENCAHUE	199
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188988	LOS VIÑEDOS DE SAN JAVIER	MAULE	SAN JAVIER	33
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	183452	VALLES DE LOS NICHES	MAULE	CURICO	387
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189772	VALLES DE MOLINA VI	MAULE	MOLINA	131

REGIÓN DEL MAULE

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175452	VILLA LOS CONQUISTADORES II	MAULE	LONGAVI	297
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188891	VILLA PARQUE LONTUE	MAULE	MOLINA	299
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187065	VILLA SAN LORENZO	MAULE	PARRAL	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187813	VIÑA BRASIL	MAULE	MOLINA	347
Programa de Integración Social	191249	BATALLA DE LIRCAY II	MAULE	TALCA	296
Programa de Integración Social	177270	BRISAS DEL MAULE VI	MAULE	CONSTITUCIÓN	126
Programa de Integración Social	191155	CONDominio DOÑA AGUSTINA III	MAULE	LINARES	200
Programa de Integración Social	191175	DOÑA IGNACA X	MAULE	MAULE	298
Programa de Integración Social	191263	EDF. DON SEBASTIAN DE RAUQUEN IID	MAULE	CURICÓ	126
Programa de Integración Social	191273	PLAZA NORTE	MAULE	TENO	196
Programa de Integración Social	191262	VALLES SAN VALENTIN II	MAULE	TALCA	141
Programa de Integración Social	191191	VIÑA ALAMEDA	MAULE	VILLA ALEGRE	296
Programa Habitabilidad Rural	8537	COMITE DE ALLEGADOS ESPERANZA JOVEN	MAULE	SAN JAVIER	57
Programa Habitabilidad Rural	13839	COMITÉ HABITACIONAL BRILLA EL SOL II	MAULE	YERBAS BUENAS	39
Programa Habitabilidad Rural	23037	COMITE HABITACIONAL JUVENTUD LOS PINOS 2	MAULE	CONSTITUCIÓN	27
Programa Habitabilidad Rural	10516	COMITÉ HABITACIONAL SANTA ANA DE QUERI	MAULE	YERBAS BUENAS	57
Programa Habitabilidad Rural	23038	COMITE HABITACIONAL VILLA LOS HUMEDALES	MAULE	CONSTITUCIÓN	32
Programa Habitabilidad Rural	9594	COMITE HABITACIONAL VILLA SAN LUIS	MAULE	COLBÚN	37
Programa Habitabilidad Rural	7360	EL CORAZON	MAULE	RAUCO	15
Programa Habitabilidad Rural	16297	EL LLANO	MAULE	RAUCO	25
Programa Habitabilidad Rural	12275	ENTRE RIOS TENO	MAULE	TENO	44
Programa Habitabilidad Rural	15189	MICHELLE BACHELET	MAULE	RETIRO	18

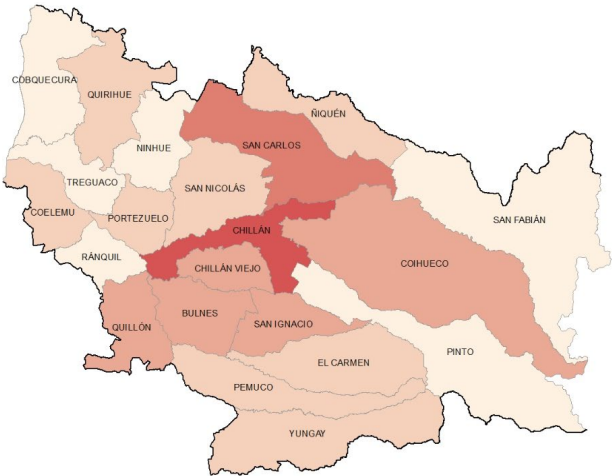


REGIÓN DE
ÑUBLE

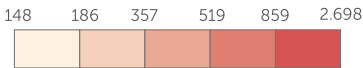
REGIÓN DE ÑUBLE

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por comuna respecto a la región



512.289
POBLACIÓN
CENSO 2024

338.149
URBANA

174.140
RURAL

ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- 11 comunas mayormente rurales. La Región se encuentra por sobre el promedio nacional de ruralidad.
- 47,8% de los habitantes no cuenta con educación media completa.
- 21 de cada 100 hogares se encuentran carente en habitabilidad.
- Segundo ingreso promedio más bajo del país.
- Aumento del costo de materiales y mano de obra provocan lenta ejecución y paralización de las obras.
- Aumento del nivel de desistimiento de Entidades Patrocinantes y empresas constructoras producto de la baja oferta y alza de materiales.
- No existe un banco de suelos con terrenos de interés para adquisición.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

DÉFICIT HABIT.
CENSO 2017 (UN.)

10.181

DÉFICIT HABIT.
CENSO 2024 (UN.)

8.879

META
PLAN DE
EMERGENCIA

6.557

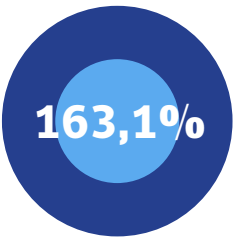
DETALLE
COMUNAL

	DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
Bulnes	568	418	226
Chillán	3.098	3.203	1.946
Chillán Viejo	580	606	982
Cobquecura	193	82	131
Coelemu	343	260	60
Coihueco	519	565	196
El Carmen	380	145	254
Ninhue	175	63	170
Ñiquén	314	213	124
Pemuco	276	214	157
Pinto	185	172	92
Portezuelo	240	80	126
Quillón	502	332	165
Quirihue	315	210	123
Ránquil	189	118	120
San Carlos	962	1.238	891
San Fabián	159	86	100

REGIÓN DE ÑUBLE

San Ignacio	459	280	135
San Nicolás	266	257	150
Trehuaco	156	79	108
Yungay	302	258	301
TOTAL	10.181	8.879	6.557

CUMPLIMIENTO COMPROMISO



163,1%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

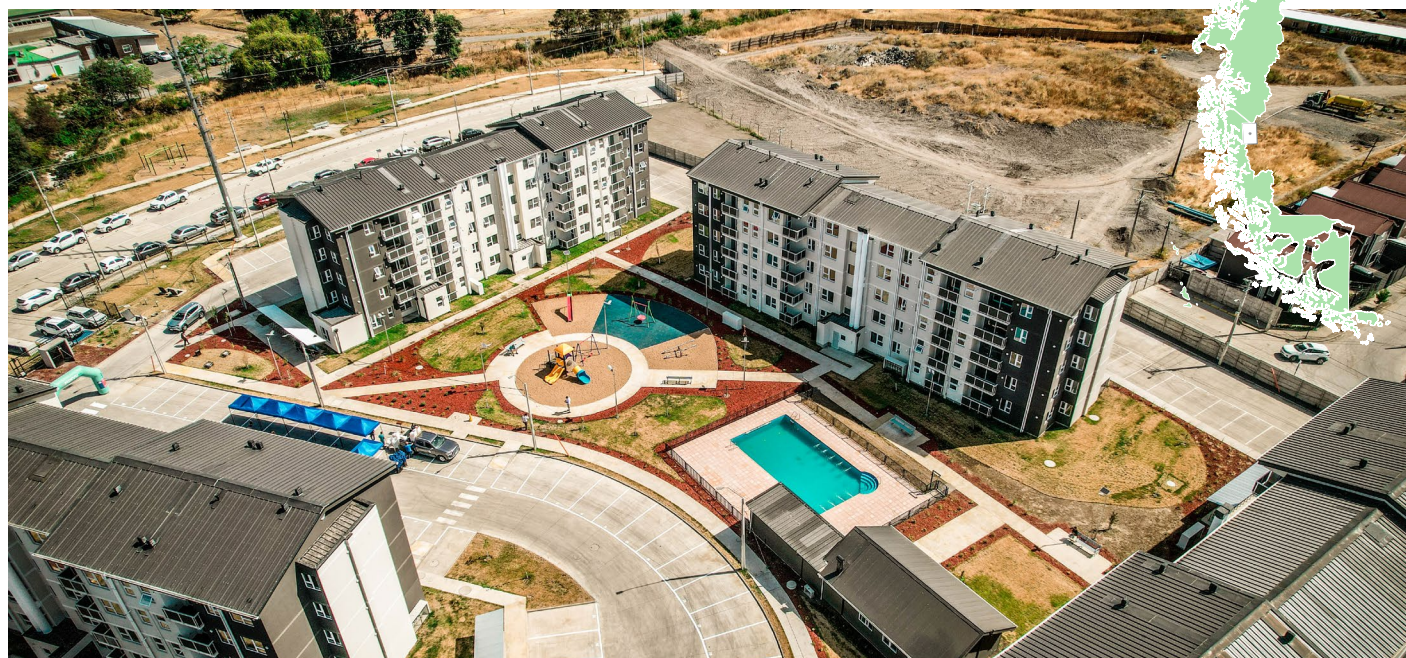
COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Bulnes	226	635	281,0%	65	28,8%	26	11,5%	726	321,2%
Chillán	1.946	4.492	230,8%	912	46,9%	1.143	58,7%	6.547	336,4%
Chillán Viejo	982	1.051	107,0%	937	95,4%	235	23,9%	2.223	226,4%
Cobquecura	131	114	87,0%	46	35,1%	35	26,7%	195	148,9%
Coelemu	60	315	525,0%	52	86,7%	22	36,7%	389	648,3%
Coihueco	196	111	56,6%	147	75,0%	39	19,9%	297	151,5%
El Carmen	254	535	210,6%	50	19,7%	14	5,5%	599	235,8%
Ninhue	170	142	83,5%	71	41,8%	27	15,9%	240	141,2%
Ñiquén	124	108	87,1%	104	83,9%	29	23,4%	241	194,4%
Pemuco	157	44	28,0%	20	12,7%	38	24,2%	102	65,0%
Pinto	92	114	123,9%	64	69,6%	4	4,3%	182	197,8%
Portezuelo	126	126	100,0%	81	64,3%	26	20,6%	233	184,9%
Quillón	165	240	145,5%	254	153,9%	86	52,1%	580	351,5%
Quirihue	123	96	78,0%	116	94,3%	44	35,8%	256	208,1%
Ránquil	120	131	109,2%	70	58,3%	3	2,5%	204	170,0%
San Carlos	891	1.135	127,4%	739	82,9%	57	6,4%	1.931	216,7%
San Fabián	100	140	140,0%	113	113,0%	29	29,0%	282	282,0%
San Ignacio	135	356	263,7%	583	431,9%	72	53,3%	1.011	748,9%
San Nicolás	150	217	144,7%	79	52,7%	43	28,7%	339	226,0%
Trehuaco	108	33	30,6%	120	111,1%	58	53,7%	211	195,4%
Yungay	301	557	185,0%	275	91,4%	27	9,0%	859	285,4%
TOTAL	6.557	10.692	163%	4.898	74,7%	2.057	31,4%	17.647	269,1%

REGIÓN DE
ÑUBLE

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	4.474	25,4%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	6.560	37,2%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	3.127	17,7%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	1.344	7,6%
Línea Edificación Directa	0	0,0%
Microradicación	1.041	5,9%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	596	3,4%
Fogaes / Subsidio a la tasa	70	0,4%
Leasing (DS 120)	76	0,4%
Arriendo a Precio Justo	0	0,0%
Viviendas Tuteladas	90	0,5%
Programa Trabajadores	0	0,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	269	1,5%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	17.647	100,0%



REGIÓN DE ÑUBLE

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166117	ALTOS DE ÑUBLE	ÑUBLE	CHILLÁN	298
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161967	COMITÉ DE VIVIENDA MTV CHILLÁN	ÑUBLE	CHILLÁN	108
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	129170	COMITÉ DE VIVIENDA NUEVA HISTORIA	ÑUBLE	EL CARMEN	49
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	151339	COMITÉ DE VIVIENDA NUEVA VIDA	ÑUBLE	EL CARMEN	230
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	146081	COMITE DE VIVIENDA VILLA LA ESPERANZA	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	43
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161854	COMITE HABITACIONAL NUEVO AMANECER	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	190
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175124	COMITÉ HABITACIONAL VILLA LAS LOMAS DE PUYARAL	ÑUBLE	SAN NICOLÁS	84
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	125802	COMITÉ VILLA FABIÁN DE LA FUENTE	ÑUBLE	SAN FABIÁN	22
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	150640	CONJUNTO HABITACIONAL BARROS ARANA	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175042	CONJUNTO HABITACIONAL ESPERANZA	ÑUBLE	CHILLÁN	236
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157339	CONJUNTO HABITACIONAL NUEVA ESPERANZA	ÑUBLE	SAN CARLOS	373
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	128751	LA UNIÓN DEL CARMEN	ÑUBLE	EL CARMEN	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167895	MEGAPROYECTO CAMPANARIO	ÑUBLE	YUNGAY	240
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	152086	NUEVA VISIÓN	ÑUBLE	CHILLÁN	197
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162355	SAN BARTOLOME	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	234
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174382	SANTA FE	ÑUBLE	BULNES	148
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158585	VILLA LA VICTORIA	ÑUBLE	BULNES	144
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164670	VILLA LAGO AVENDANO	ÑUBLE	QUILLÓN	74
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161658	VILLA LAS PALMERAS	ÑUBLE	COELEMU	174
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	146090	VILLA REPÚBLICA	ÑUBLE	YUNGAY	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	146091	VILLA YUNGAY	ÑUBLE	YUNGAY	124
Programa de Integración Social	153550	ALTOS DEL ESTE	ÑUBLE	CHILLÁN	146
Programa de Integración Social	164794	ALTOS DEL ESTE 2	ÑUBLE	CHILLÁN	170

REGIÓN DE ÑUBLE

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	164958	BARRIO LAS DELICIAS V	ÑUBLE	CHILLÁN	199
Programa de Integración Social	177299	BARRIO LAS DELICIAS VI	ÑUBLE	CHILLÁN	203
Programa de Integración Social	172198	CONDOMINIO CERRO COLORADO	ÑUBLE	CHILLÁN	160
Programa de Integración Social	158332	CONDOMINIO GACITUA I	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	141
Programa de Integración Social	158398	CONDOMINIO GACITUA II	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	125
Programa de Integración Social	153711	CONDOMINIO NUEVO LANTAÑO	ÑUBLE	CHILLÁN	299
Programa de Integración Social	158679	CONDOMINIO PUERTAS DE LANTAÑO	ÑUBLE	CHILLÁN	155
Programa de Integración Social	149275	CONDOMINIO VISTA CORDILLERA	ÑUBLE	CHILLÁN	240
Programa de Integración Social	164749	PARQUE CENTRAL LANTAÑO	ÑUBLE	CHILLÁN	240
Programa de Integración Social	158291	PARQUE CORDILLERA ETAPA II	ÑUBLE	CHILLÁN	228
Programa de Integración Social	177213	PARQUE CORDILLERA ETAPA III	ÑUBLE	CHILLÁN	209
Programa de Integración Social	158604	PINTOR AGUSTÍN ABARCA	ÑUBLE	SAN CARLOS	167
Programa de Integración Social	158439	PLAZA BILBAO BARQUIN	ÑUBLE	SAN CARLOS	161
Programa Habitabilidad Rural	5886	COMITÉ JUAN PABLO II	ÑUBLE	PINTO	60
Programa Habitabilidad Rural	37367	COMITÉ LOS PINOS COLEAL NORTE	ÑUBLE	COIHUECO	12

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORÍA					

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORÍA					

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	110894	COMITÉ DE VIVIENDA EL OTOÑO	ÑUBLE	PINTO	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	176031	COMITE DE VIVIENDA VILLA PEQUEN	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	118
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	605	COMITE DE VIVIENDA Y ADELANTO VIDA NUEVA	ÑUBLE	ÑIQUÉN	23
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	1348	COMITE VIVIENDA LUZ DE CORDILLERA	ÑUBLE	SAN IGNACIO	20

REGIÓN DE ÑUBLE

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161636	CONJUNTO HABITACIONAL EL CANELO DE NUBLE	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	130
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189305	CONJUNTO HABITACIONAL LA UNION HACE LA FUERZA	ÑUBLE	SAN CARLOS	490
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167934	MEGAPROYECTO CUMBRES DE BAQUEDANO	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	320
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168099	MEGAPROYECTO JARDIN EGAÑA	ÑUBLE	YUNGAY	248
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182697	MP VISIÓN MUNDIAL	ÑUBLE	SAN IGNACIO	340
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179189	NUEVO SOL DE QUILLON	ÑUBLE	QUILLÓN	185
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178932	PEUMAYEN ETAPA 1	ÑUBLE	CHILLÁN	142
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178934	PEUMAYEN ETAPA 2	ÑUBLE	CHILLÁN	88
Programa de Integración Social	184811	BARRIO FRANCIA	ÑUBLE	CHILLÁN	187
Programa de Integración Social	158525	CONDE DEL MAULE	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	240
Programa de Integración Social	158461	CONDOMINIO DOÑA MARTA	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	120
Programa de Integración Social	158368	CONDOMINIO PARQUE DEL ESTERO	ÑUBLE	CHILLÁN	77
Programa de Integración Social	188459	CONDOMINIO PORTAL LAS TOSCAS 1	ÑUBLE	CHILLÁN	160
Programa de Integración Social	172218	ESCRITOR EFRAIN BARQUERO	ÑUBLE	SAN CARLOS	154
Programa de Integración Social	177345	PLAZA MAYOR LANTAÑO	ÑUBLE	CHILLÁN	240
Programa Habitabilidad Rural	22501	COMITE DE ADELANTO Y VIVIENDA VIDA NUEVA	ÑUBLE	COIHUECO	54
Programa Habitabilidad Rural	22857	COMITÉ DE VIVIENDA NICANOR PARRA	ÑUBLE	SAN FABIÁN	31
Programa Habitabilidad Rural	92946	COMITÉ DE VIVIENDA NUEVOS HORIZONTES ANEXO II	ÑUBLE	SAN IGNACIO	60
Programa Habitabilidad Rural	10858	COMITE DE VIVIENDA Y ADELANTO EL MONTE DE TALQUIPEN	ÑUBLE	COIHUECO	60

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	192470	CONJUNTO QUINTA LOS CÓNDORES	ÑUBLE	CHILLÁN	414
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167496	SAN BARTOLOME ETAPA 2	ÑUBLE	CHILLÁN VIEJO	234
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182413	SAN BENITO I	ÑUBLE	CHILLÁN	256
Programa de Integración Social	188751	BARRIO LAS DELICIAS VII	ÑUBLE	CHILLÁN	296

REGIÓN DE
ÑUBLE

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	191168	PORTAL LAS TOSCAS 2	ÑUBLE	CHILLÁN	157
Programa Habitabilidad Rural	22831	COMITÉ DE VIVIENDA SANTA CATALINA	ÑUBLE	SAN IGNACIO	45
Programa Habitabilidad Rural	22861	COMITÉ DE VIVIENDA VILLA TRABUNCURA	ÑUBLE	SAN FABIÁN	21
Programa Habitabilidad Rural	22995	COMITE DE VIVIENDA Y ADELANTO VILLA GENERAL LAGOS	ÑUBLE	COIHUECO	20



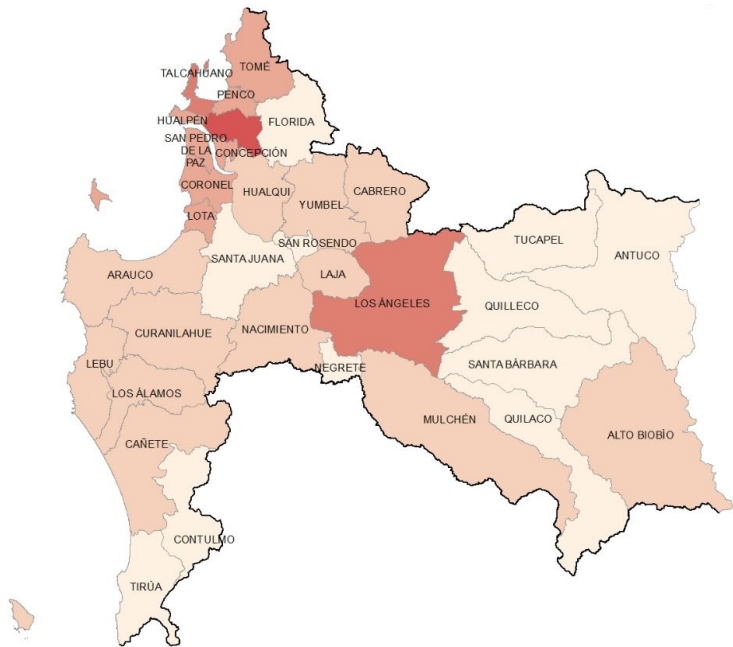


REGION DEL
BIOBIO

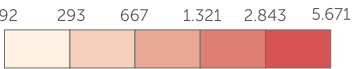
REGIÓN DEL
BIOBÍO

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por
comuna respecto a la región



ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Aumento de las necesidades habitacionales en la Región, que se traducen en mayor déficit y proliferación de campamentos y tomas.
- Escasez de suelo apto en la Región y alzas en los valores de terrenos, que dificultan la ejecución de proyectos.
- Conjuntos habitacionales con altos niveles de deterioro y segregación.
- Desintegración de zonas de los centros urbanos.
- Alto costo de la vida que incide en mayores valores de las propiedades.
- Dificultades para ejecutar proyectos en zonas de conflicto.
- Aumento de los niveles de emisión de huella de carbono en la construcción.

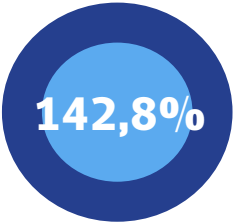
Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

	DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
DETALLE COMUNAL	31.005	30.468	18.896
Alto Biobío	415	338	153
Antuco	124	69	24
Arauco	692	488	193
Cabrero	478	436	570
Cañete	604	414	536
Chiguayante	1.382	1.343	1.426
Concepción	6.431	6.638	1.833
Contulmo	114	223	122
Coronel	1.585	1.877	891
Curanilahue	542	480	598
Florida	292	185	235
Hualpén	1.551	1.816	1.457
Hualqui	536	450	472
Laja	517	434	111
Lebu	497	385	136
Los Álamos	376	252	358
Los Ángeles	3.427	3.392	2.456

REGIÓN DEL BIOBÍO

Lota	1.042	803	851
Mulchén	531	490	257
Nacimiento	520	477	574
Negrete	211	164	108
Penco	1.118	1.104	990
Quilaco	97	85	25
Quilleco	254	171	249
San Pedro de la Paz	1.610	2.242	2.225
San Rosendo	142	61	25
Santa Bárbara	331	255	24
Santa Juana	218	253	64
Talcahuano	2.978	3.531	897
Tirúa	236	110	81
Tomé	1.223	1.014	220
Tucapel	226	166	710
Yumbel	705	322	25
TOTAL	31.005	30.468	18.896

CUMPLIMIENTO COMPROMISO


 142,8%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Alto Biobío	153	61	39,9%	13	8,5%	376	245,8%	450	294,1%
Antuco	24	15	62,5%	0	0,0%	1	4,2%	16	66,7%
Arauco	193	319	165,3%	209	108,3%	42	21,8%	570	295,3%
Cabrero	570	672	117,9%	1	0,2%	16	2,8%	689	120,9%
Cañete	536	687	128,2%	203	37,9%	52	9,7%	942	175,7%
Chiguayante	1.426	1.544	108,3%	698	48,9%	952	66,8%	3.194	224,0%
Concepción	1.833	2.491	135,9%	1.035	56,5%	951	51,9%	4.477	244,2%

REGIÓN DEL BIOBÍO

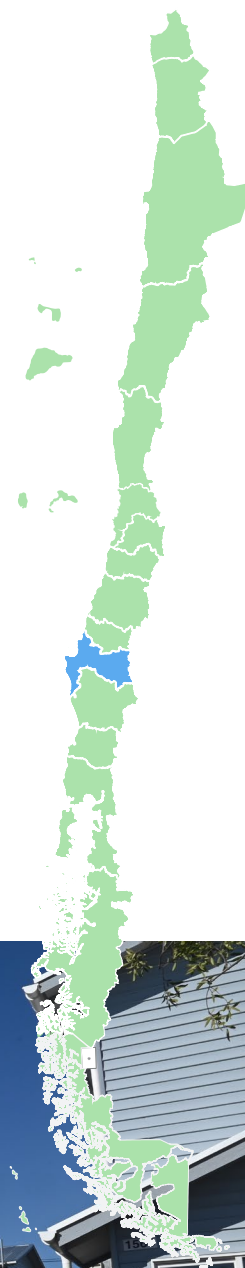
COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Contulmo	122	119	97,5%	1	0,8%	210	172,1%	330	270,5%
Coronel	891	1.955	219,4%	902	101,2%	840	94,3%	3.697	414,9%
Curanilahue	598	564	94,3%	3	0,5%	72	12,0%	639	106,9%
Florida	235	264	112,3%	15	6,4%	2	0,9%	281	119,6%
Hualpén	1.457	2.079	142,7%	383	26,3%	182	12,5%	2.644	181,5%
Hualqui	472	460	97,5%	137	29,0%	1	0,2%	598	126,7%
Laja	111	144	129,7%	1	0,9%	169	152,3%	314	282,9%
Lebu	136	328	241,2%	25	18,4%	9	6,6%	362	266,2%
Los Álamos	358	788	220,1%	519	145,0%	0	0,0%	1.307	365,1%
Los Ángeles	2.456	4.692	191,0%	491	20,0%	682	27,8%	5.865	238,8%
Lota	851	792	93,1%	25	2,9%	11	1,3%	828	97,3%
Mulchén	257	130	50,6%	437	170,0%	3	1,2%	570	221,8%
Nacimiento	574	819	142,7%	35	6,1%	4	0,7%	858	149,5%
Negrete	108	175	162,0%	1	0,9%	86	79,6%	262	242,6%
Penco	990	1.124	113,5%	403	40,7%	14	1,4%	1.541	155,7%
Quilaco	25	58	232,0%	24	96,0%	0	0,0%	82	328,0%
Quilleco	249	37	14,9%	277	111,2%	0	0,0%	314	126,1%
San Pedro de la Paz	2.225	3.566	160,3%	1.040	46,7%	1.848	83,1%	6.454	290,1%
San Rosendo	25	83	332,0%	0	0,0%	0	0,0%	83	332,0%
Santa Bárbara	24	327	1362,5%	17	70,8%	0	0,0%	344	1433,3%
Santa Juana	64	319	498,4%	165	257,8%	25	39,1%	509	795,3%
Talcahuano	897	673	75,0%	148	16,5%	2	0,2%	823	91,8%
Tirúa	81	17	21,0%	239	295,1%	75	92,6%	331	408,6%
Tomé	220	469	213,2%	115	52,3%	19	8,6%	603	274,1%
Tucapel	710	853	120,1%	0	0,0%	94	13,2%	947	133,4%
Yumbel	25	363	1452,0%	3	12,0%	27	108,0%	393	1572,0%
TOTAL	18.896	26.987	143%	7.565	40,0%	6.765	35,8%	41.317	218,7%

REGIÓN DEL BIOBÍO

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	15.463	37,4%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	15.219	36,8%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	1.535	3,7%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	3.978	9,6%
Línea Edificación Directa	0	0,0%
Microradicación	1.765	4,3%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	1.852	4,5%
Fogaes / Subsidio a la tasa	659	1,6%
Leasing (DS 120)	450	1,1%
Arriendo a Precio Justo	288	0,7%
Viviendas Tuteladas	70	0,2%
Programa Trabajadores	0	0,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	38	0,1%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	41.317	100,0%



REGIÓN DEL BIOBÍO

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158144	BUSCANDO CASA II	BIO-BIO	LOS ALAMOS	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	129982	CNT PRAIS I	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	144
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	129983	CNT PRAIS II	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155466	COMITE DE VIVIENDA HORTALIZA COSTANERA RIO	BIO-BIO	CURANILAHUE	54
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	145976	COMITE HABITACIONAL HUEPIL	BIO-BIO	TUCAPEL	304
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	147656	COMITE HABITACIONAL HUEPIL	BIO-BIO	TUCAPEL	300
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179627	CONDOMINIO EBEN EZER	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	12
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168235	CONJUNTO HABITACIONAL LA FRONTERA	BIO-BIO	NACIMIENTO	162
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157045	CONJUNTO HABITACIONAL MI SUEÑO	BIO-BIO	CABRERO	386
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	144202	CONJUNTO HABITACIONAL NUESTRA SEÑORA DEL SAGRADO CORAZON	BIO-BIO	HUALPEN	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	180228	CONJUNTO HABITACIONAL PORTAL II NEGRETE	BIO-BIO	NEGRETE	149
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168102	CONJUNTO HABITACIONAL RAICES DE LA MIEL	BIO-BIO	SANTA BARBARA	278
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175387	CONJUNTO HABITACIONAL SAN FRANCISCO Y SAN ESTEBAN	BIO-BIO	LOS ANGELES	365
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175388	CONJUNTO HABITACIONAL UNIDOS POR UN SUEÑO	BIO-BIO	LOS ANGELES	247
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157168	EL PEUMO	BIO-BIO	CONCEPCION	52
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171921	ESPERANZA DE LOS SANTOS	BIO-BIO	LOS ANGELES	298
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	152695	GOTAS DE SUEÑO	BIO-BIO	LOS ANGELES	222
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160030	HOMBRES Y MUJERES DE VALOR	BIO-BIO	CORONEL	204
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159714	JARDINES DE HUALQUI	BIO-BIO	HUALQUI	202
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	143067	LA GRANJA CAÑETE	BIO-BIO	CAÑETE	182
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156556	LAS MARAVILLAS	BIO-BIO	CABRERO	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	150769	LLACOLEN VALLE LA PIEDRA	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	280

REGIÓN DEL BIOBÍO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165195	LOS CASTAÑOS II	BIO-BIO	YUMBEL	210
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	126574	MEGAPROYECTO LOTA GREEN	BIO-BIO	LOTA	600
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170644	MI SUEÑO	BIO-BIO	LOS ALAMOS	247
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	173625	NUESTRA SEÑORA DEL SAGRADO CORAZON 2	BIO-BIO	HUALPEN	220
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	130630	PALOMARES ALTO	BIO-BIO	CONCEPCION	164
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168812	PLAZAS DE ANDALIEN	BIO-BIO	CONCEPCION	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170576	POR NUESTROS HIJOS	BIO-BIO	TUCAPEL	55
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174454	REZAGADOS CON ESPERANZA	BIO-BIO	LEBU	151
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167812	RODRIGO AMBROSIO	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161993	RUKA COLIMAPU KULA	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	188
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171301	RUKA WEICHAPE	BIO-BIO	PENCO	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	163669	SAN SEBASTIAN	BIO-BIO	YUMBEL	81
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	163698	TALITA KUM	BIO-BIO	TOME	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	148380	VILLA ESPERANZA	BIO-BIO	NACIMIENTO	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	151414	VILLA ESPERANZA	BIO-BIO	FLORIDA	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164267	VILLA LOS ALERCES	BIO-BIO	SAN ROSENDO	75
Programa de Integración Social	149619	AIRES DE CHIGUAYANTE II	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	160
Programa de Integración Social	149599	ALTOS DEL PARQUE	BIO-BIO	CONCEPCIÓN	186
Programa de Integración Social	165009	BANDERA 928	BIO-BIO	CONCEPCIÓN	298
Programa de Integración Social	164967	BOSQUES DE QUIÑENCO	BIO-BIO	CORONEL	219
Programa de Integración Social	153687	CIPRESSES DE TORREONES 2	BIO-BIO	CONCEPCIÓN	145
Programa de Integración Social	153644	COND JARDINES DE LA AVELLANEDA	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	200
Programa de Integración Social	153807	CONDOMINIUM FUENTES DE VILUMANQUE 2	BIO-BIO	PENCO	260
Programa de Integración Social	172084	CONDOMINIO ALTOS DEL RALCO	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	200
Programa de Integración Social	149534	CONDOMINIO CUMBRES	BIO-BIO	HUALPÉN	534
Programa de Integración Social	164968	CONDOMINIO FUENTES DE PORVENIR	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	175

REGIÓN DEL BIOBÍO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	153791	CONDOMINIO FUENTES DE RUCALHUE	BIO-BIO	HUALPÉN	240
Programa de Integración Social	158637	CONDOMINIO FUENTES DE RUCALHUE 2	BIO-BIO	HUALPÉN	250
Programa de Integración Social	158568	CONDOMINIO FUENTES DE SAN PEDRO	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	190
Programa de Integración Social	158704	CONDOMINIO ING. ENRIQUE TIRAPEGUI	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	200
Programa de Integración Social	165048	CONDOMINIO PARQUE CARRERA	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	299
Programa de Integración Social	158419	CONDOMINIO PORTAL BONILLA	BIO-BIO	CONCEPCIÓN	138
Programa de Integración Social	172190	CONDOMINIO QUINTA BERNA	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	119
Programa de Integración Social	149383	CONDOMINIO SANTA MARIA	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	298
Programa de Integración Social	138126	CONJUNTO LAUQUEN	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	188
Programa de Integración Social	153677	CONJUNTO RESIDENCIAL EL CANELO	BIO-BIO	CORONEL	283
Programa de Integración Social	153629	ESCRITOR JUAN EMAR	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	237
Programa de Integración Social	158459	JARDINES DE LA AVELLANEDA II	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	240
Programa de Integración Social	158565	LOMAS 2	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	201
Programa de Integración Social	158560	LOS ALAMOS DE PENCO	BIO-BIO	PENCO	296
Programa de Integración Social	164740	LOTEO LIWEN	BIO-BIO	CORONEL	29
Programa de Integración Social	158491	LOTEO QUIÑENCO 1	BIO-BIO	CORONEL	234
Programa de Integración Social	172248	MIRADOR COSTANERA	BIO-BIO	HUALPÉN	96
Programa de Integración Social	153784	MIRADOR DE LA FLORESTA III	BIO-BIO	HUALPÉN	80
Programa de Integración Social	164804	MIRADOR DE LA FLORESTA IV	BIO-BIO	HUALPÉN	160
Programa de Integración Social	158409	MIRADOR DEL RALCO	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	169
Programa de Integración Social	153833	MIRADOR DEL RIO	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	259
Programa de Integración Social	158443	MIRADOR DEL RIO II	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	179
Programa de Integración Social	164982	O'HIGGINS ORIENTE	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	58
Programa de Integración Social	164802	PARQUE BELLAVISTA	BIO-BIO	PENCO	160
Programa de Integración Social	149491	PARQUE CASTAÑO	BIO-BIO	HUALQUI	103
Programa de Integración Social	158607	PARQUE COSTANERA	BIO-BIO	HUALPÉN	192
Programa de Integración Social	149631	PARQUE VERDE	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	157
Programa de Integración Social	185528	PINTOR PEDRO LUNA ETAPA I	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	175
Programa de Integración Social	158445	PLAZA DEL ESTERO ETAPA I	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	165
Programa de Integración Social	158446	PLAZA DEL ESTERO ETAPA II	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	166
Programa de Integración Social	153729	PLAZA DEL MAR	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	209

REGIÓN DEL BIOBÍO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	158447	PLAZA TABOLEO	BIO-BIO	NACIMIENTO	231
Programa de Integración Social	153398	PORTAL DE CURANILAHUE ETAPA II.1	BIO-BIO	CURANILAHUE	251
Programa de Integración Social	153399	PORTAL DE CURANILAHUE ETAPA II.2	BIO-BIO	CURANILAHUE	112
Programa de Integración Social	158456	PORTAL DEL BOSQUE	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	180
Programa de Integración Social	153755	SEVILLA NORTE	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	147
Programa de Integración Social	153777	VIENTO NORTE I	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	200
Programa de Integración Social	158537	VIENTO NORTE II	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	220
Programa Habitabilidad Rural	7050	AGRUPACIÓN DE VECINOS SIN CASA SECTOR QUILACOA	BIO-BIO	HUALQUI	37
Programa Habitabilidad Rural	91085	COMITÉ HABITACIONAL EVENECER EL PERAL	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	46
Programa Habitabilidad Rural	28057	CONJUNTO HABITACIONAL LAS CIENAGAS	BIO-BIO	LAJA	44

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORÍA					

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159949	CONJUNTO HABITACIONAL NUEVO MICHAIHUE	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	181
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162330	CONDOMINIO SOCIAL VILLA LAS HORTENSIAS	BIO-BIO	ARAUCO	125

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165979	CENTINELA NUEVA VIDA Y ESPERANZA 2021	BIO-BIO	TALCAHUANO	146
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167935	COMITE ALTO CORDILLERA	BIO-BIO	MULCHEN	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133805	COMITÉ PRO VIVIENDA MAR AZUL	BIO-BIO	ARAUCO	72
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	183762	CONDOMINIO ANTU	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	80

REGIÓN DEL BIOBÍO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168871	CONDOMINIO DON MIGUEL	BIO-BIO	CORONEL	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	183754	CONDOMINIO JAVIERA CARRERA	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	176711	CONDOMINIO LOS DOMINICOS	BIO-BIO	CAÑETE	58
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	183757	CONDOMINIO LOS VECINOS	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	104
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169937	CONDOMINIO VALLE TUCAPEL	BIO-BIO	CONCEPCION	155
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	154692	CONJUNTO HABITACIONAL SAN LORENCITO II	BIO-BIO	QUILLECO	122
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	154705	CONJUNTO HABITACIONAL UNION Y ESPERANZA	BIO-BIO	QUILLECO	78
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165076	CONJUNTO HABITACIONAL VALLE ONGOLMO	BIO-BIO	CONCEPCION	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186456	CONJUNTO HABITACIONAL VILLA MULCHEN	BIO-BIO	MULCHEN	293
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175344	COSTA NORTE	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	1392	CTE. DE VIVIENDA NUEVA VIDA	BIO-BIO	SANTA JUANA	28
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159430	EL PORVENIR	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	90
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	173486	JARDINES ALTOS	BIO-BIO	LOS ALAMOS	513
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175518	LUGAR DE ENCUENTRO	BIO-BIO	TIRUA	119
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175507	Nuevo Horizonte	BIO-BIO	TIRUA	81
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178135	PLAZA SUR	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170757	RUKANTU	BIO-BIO	CORONEL	280
Programa de Integración Social	185356	BOSQUES DE QUIÑENCO ETAPA 2	BIO-BIO	CORONEL	195
Programa de Integración Social	185589	CAMILO HENRIQUEZ	BIO-BIO	CONCEPCIÓN	284
Programa de Integración Social	177360	CENTRAL SUR 210	BIO-BIO	CONCEPCIÓN	299
Programa de Integración Social	185128	CONDOMINIO FRANCISCO ENCINA	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	160
Programa de Integración Social	172286	CONDOMINIO FUENTES DE PIEDRA 4	BIO-BIO	PENCO	200
Programa de Integración Social	177294	CONDOMINIO FUENTES DE PIEDRA 5	BIO-BIO	PENCO	200
Programa de Integración Social	177258	CONDOMINIO FUENTES DE PORVENIR 2	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	172
Programa de Integración Social	185507	CONDOMINIO JARDINES DE SAN PEDRO	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	210

REGIÓN DEL BIOBÍO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	164810	CONDOMINIO NATIVO	BIO-BIO	HUALPÉN	264
Programa de Integración Social	188754	CONDOMINIO PARQUE ESCONDIDO	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	148
Programa de Integración Social	172190	CONDOMINIO QUINTA BERNA	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	180
Programa de Integración Social	172285	INGENIERO ENRIQUE TIRAPEGUI II	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	180
Programa de Integración Social	164740	LOTEO LIWEN	BIO-BIO	CORONEL	134
Programa de Integración Social	184901	MIRADOR COSTANERA II	BIO-BIO	HUALPÉN	118
Programa de Integración Social	158651	PARQUE CASTAÑO II ETAPA	BIO-BIO	HUALQUI	137
Programa de Integración Social	185529	PINTOR PEDRO LUNA ETAPA II	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	161
Programa de Integración Social	177237	PLAZA DEL MAR ETAPA II	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	201
Programa Habitabilidad Rural	16788	COMITÉ HABITACIONAL LA ESPERANZA	BIO-BIO	QUILLECO	50

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179021	8 DE FEBRERO	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	105
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179021	8 DE FEBRERO	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170987	CNT EL ESCUADRON	BIO-BIO	CORONEL	288
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	185817	CNT VIVIENDA INDUSTRIALIZADA TERRENO SERVIU CORONEL	BIO-BIO	CORONEL	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186675	CNT VIVIENDA INDUSTRIALIZADA TERRENO SERVIU YUMBEL	BIO-BIO	YUMBEL	24
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181989	CONDOMINIO ALTO LOS CASTAÑOS	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	93
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181688	CONDOMINIO ALTOS DEL GOLF	BIO-BIO	CONCEPCIÓN	35
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171791	CONDOMINIO LAS TORRES	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	240
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182432	CONDOMINIO LIBERTAD	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	68
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171793	CONDOMINIO LOS BOLDOS	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	202
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181689	CONDOMINIO LOS LOBITOS	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182070	CONDOMINIO VISTA RIO	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182070	CONDOMINIO VISTA RIO	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	20

REGIÓN DEL BIOBÍO

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	172635	CONJUNTO HABITACIONAL TUCAPEL BAJO	BIO-BIO	CONCEPCION	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188791	EDIFICIO RESIDENCIAL ARRIENDO PROTEGIDO COCHRANE	BIO-BIO	CONCEPCIÓN	28
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	192388	EL NOGAL	BIO-BIO	CONTULMO	210
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178216	INTERCOMUNAL PEUMAYEN	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	213
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	192153	LA TOMA	BIO-BIO	NEGRETE	86
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181553	LAS CUMBRES	BIO-BIO	LAJA	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174914	MTV CHIGUAYANTE	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	50
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187735	NEWEN ANTU	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179031	NUEVA ESPERANZA LO GALINDO 2	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179031	NUEVA ESPERANZA LO GALINDO 2	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	15
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175040	PILOTO EN MADERA	BIO-BIO	CURANILAHUE	72
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189449	PORTAL PEDRO DEL RIO	BIO-BIO	CONCEPCION	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174621	SANDRA OLIVA JIMENEZ I	BIO-BIO	CONCEPCIÓN	154
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162070	VILLA PARQUE ESTACION	BIO-BIO	ARAUCO	38
Programa de Integración Social	191283	AIRES DE SAN PEDRO	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	217
Programa de Integración Social	191295	BOSQUES DE SAN PEDRO	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	259
Programa de Integración Social	188974	CENTRAL SUR 2	BIO-BIO	CONCEPCIÓN	227
Programa de Integración Social	184926	CONDominio FUENTES DE ANIBAL PINTO 2	BIO-BIO	CONCEPCIÓN	180
Programa de Integración Social	191181	CONDominio FUENTES ORIENTE	BIO-BIO	CHIGUAYANTE	260
Programa de Integración Social	191135	CONDominio VISTA AVELLANEDA I	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	240
Programa de Integración Social	190970	LOTEO LLACOLEN ET. III	BIO-BIO	CORONEL	237
Programa de Integración Social	191296	MIRADOR COSTA SAN PEDRO	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	260
Programa de Integración Social	191257	MIRADOR COSTANERA III	BIO-BIO	HUALPÉN	182
Programa de Integración Social	185485	OHIGGINS 979	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	194
Programa de Integración Social	191188	PORTAL ORIENTE	BIO-BIO	LOS ÁNGELES	242
Programa de Integración Social	191305	RECTOR ENRIQUE MOLINA GARMENDIA IV	BIO-BIO	CORONEL	250
Programa de Integración Social	191196	VIENTO NORTE 3	BIO-BIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	240

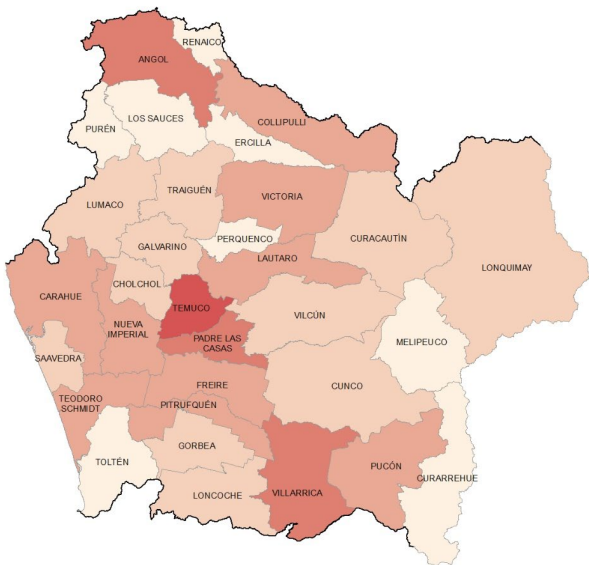


REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

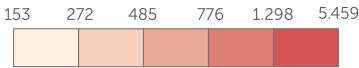
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por comuna respecto a la región



1.010.423
POBLACIÓN
CENSO 2024

678.944
URBANA

331.479
RURAL

ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Ruralidad: alto porcentaje de población rural (29,10%); segunda a nivel país.
- Pobreza: es la región con mayor índice de pobreza a nivel nacional (17,4%), y la segunda en el índice de pobreza extrema (5,9%). Por más de 15 años ha sido la Región más pobre del país.
- Población indígena: mayor concentración de población indígena mapuche (32,82%), según Censo 2017.
- Contaminación: cuatro ciudades de la Región se encuentran entre las 10 ciudades más contaminadas por polución de aire en Latinoamérica y el Caribe.
- Conflicto en la región: aumento de hechos de violencia, que han generado mayor tensión entre comunidades y dificultades para la aplicación de políticas públicas.
- Déficit habitacional de arrastre: demanda es de 82.635 viviendas (SERVIU 2022).

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

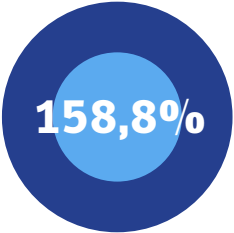
DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
23.126	16.572	13.533

DETALLE COMUNAL			
Angol	1.122	994	967
Carahue	753	359	106
Cholchol	358	202	180
Collipulli	839	392	435
Cunco	442	276	31
Curacautín	355	215	200
Curarrehue	216	120	48
Ercilla	294	179	27
Freire	739	428	110
Galvarino	353	177	135
Gorbea	410	187	88
Lautaro	831	537	1.175
Loncoche	527	340	156
Longuimay	343	158	125
Los Sauces	179	182	66
Lumaco	338	134	89

REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

Melipeuco	168	109	85
Nueva Imperial	836	617	338
Padre Las Casas	1.535	1.070	1.010
Perquenco	185	107	24
Pitrufquén	578	401	126
Pucón	588	600	189
Purén	278	193	59
Renaico	195	198	164
Saavedra	500	220	154
Temuco	6.220	5.210	5.365
Teodoro Schmidt	561	203	138
Toltén	289	163	101
Traiguén	459	313	26
Victoria	824	700	620
Vilcún	524	387	243
Villarrica	1.287	1.201	953
TOTAL	23.126	16.572	13.533

CUMPLIMIENTO COMPROMISO


 158,8%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Angol	967	1.274	131,7%	34	3,5%	239	24,7%	1.547	160,0%
Carahue	106	230	217,0%	82	77,4%	194	183,0%	506	477,4%
Cholchol	180	542	301,1%	229	127,2%	207	115,0%	978	543,3%
Collipulli	435	301	69,2%	333	76,6%	357	82,1%	991	227,8%
Cunco	31	465	1500,0%	65	209,7%	38	122,6%	568	1832,3%
Curacautín	200	282	141,0%	9	4,5%	43	21,5%	334	167,0%

REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

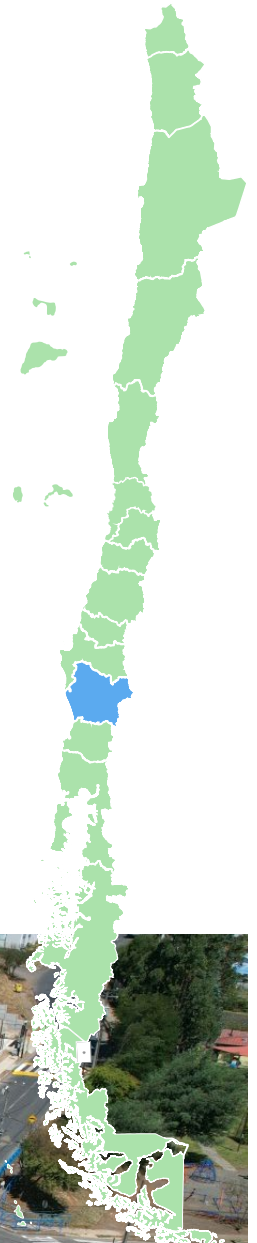
COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Curarrehue	48	203	422,9%	58	120,8%	46	95,8%	307	639,6%
Ercilla	27	25	92,6%	3	11,1%	26	96,3%	54	200,0%
Freire	110	195	177,3%	111	100,9%	239	217,3%	545	495,5%
Galvarino	135	221	163,7%	110	81,5%	206	152,6%	537	397,8%
Gorbea	88	184	209,1%	285	323,9%	13	14,8%	482	547,7%
Lautaro	1.175	1.369	116,5%	32	2,7%	62	5,3%	1.463	124,5%
Loncoche	156	389	249,4%	54	34,6%	68	43,6%	511	327,6%
Lonquimay	125	270	216,0%	157	125,6%	175	140,0%	602	481,6%
Los Sauces	66	194	293,9%	4	6,1%	33	50,0%	231	350,0%
Lumaco	89	55	61,8%	27	30,3%	123	138,2%	205	230,3%
Melipeuco	85	200	235,3%	45	52,9%	180	211,8%	425	500,0%
Nueva Imperial	338	809	239,3%	154	45,6%	169	50,0%	1.132	334,9%
Padre Las Casas	1.010	1.401	138,7%	298	29,5%	185	18,3%	1.884	186,5%
Perquenco	24	84	350,0%	6	25,0%	55	229,2%	145	604,2%
Pitrufquén	126	585	464,3%	15	11,9%	201	159,5%	801	635,7%
Pucón	189	130	68,8%	0	0,0%	232	122,8%	362	191,5%
Purén	59	155	262,7%	43	72,9%	110	186,4%	308	522,0%
Renaico	164	206	125,6%	162	98,8%	5	3,0%	373	227,4%
Saavedra	154	278	180,5%	76	49,4%	210	136,4%	564	366,2%
Temuco	5.365	8.028	149,6%	3.333	62,1%	1.347	25,1%	12.708	236,9%
Teodoro Schmidt	138	316	229,0%	106	76,8%	145	105,1%	567	410,9%
Toltén	101	167	165,3%	121	119,8%	111	109,9%	399	395,0%
Traiguén	26	159	611,5%	33	126,9%	47	180,8%	239	919,2%
Victoria	620	796	128,4%	65	10,5%	73	11,8%	934	150,6%
Vilcún	243	584	240,3%	206	84,8%	164	67,5%	954	392,6%
Villarrica	953	1.394	146,3%	709	74,4%	267	28,0%	2.370	248,7%
TOTAL	13.533	21.491	159%	6.965	51,5%	5.570	41,2%	34.026	251,4%

REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	8.634	25,4%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	12.452	36,6%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	8.531	25,1%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	1.722	5,1%
Línea Edificación Directa	0	0,0%
Microradicación	271	0,8%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	1.588	4,7%
Fogaes / Subsidio a la tasa	293	0,9%
Leasing (DS 120)	177	0,5%
Arriendo a Precio Justo	162	0,5%
Viviendas Tuteladas	36	0,1%
Programa Trabajadores	160	0,5%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	0	0,0%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	34.026	100,0%



REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168592	2 ETAPA PARQUE RESIDENCIAL QUILACOYA	LA ARAUCANIA	TEMUCO	290
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160543	26 DE DICIEMBRE	LA ARAUCANIA	CURACAUTIN	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169300	AGUAS DEL CHERQUEN	LA ARAUCANIA	VILCUN	147
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	151645	ALTO LAUTARO	LA ARAUCANIA	LAUTARO	285
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157708	BICENTENARIO II	LA ARAUCANIA	PADRE LAS CASAS	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158134	CASAS PARA VICTORIA	LA ARAUCANIA	VICTORIA	87
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	163681	COMITE DE VIVIENDA MI SUEÑO	LA ARAUCANIA	TEMUCO	102
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168759	COMITE ASKIYEN	LA ARAUCANIA	PADRE LAS CASAS	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162858	COMITÉ CONDOMINIO COLON	LA ARAUCANIA	TEMUCO	130
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175397	COMITE DE VIVIENDA ALBORADA DE LAUTARO	LA ARAUCANIA	LAUTARO	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164372	COMITE DE VIVIENDA EL ESFUERZO	LA ARAUCANIA	LOS SAUCES	118
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159708	COMITÉ DE VIVIENDA LOS MALLINES	LA ARAUCANIA	GALVARINO	85
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169185	COMITE DE VIVIENDA ALTO ALIWEN	LA ARAUCANIA	VILLARRICA	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160302	COMITE DE VIVIENDA CAMPOS DEL SUR	LA ARAUCANIA	RENAICO	126
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159379	COMITE DE VIVIENDA EL ARRAYAN	LA ARAUCANIA	PADRE LAS CASAS	90
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178429	COMITÉ DE VIVIENDA EL PORTAL	LA ARAUCANIA	NUEVA IMPERIAL	134
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162521	COMITÉ DE VIVIENDA EL SUEÑO DE TODOS	LA ARAUCANIA	LAUTARO	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159888	COMITE DE VIVIENDA ESPERANZA DE PILLANLELBUN	LA ARAUCANIA	LAUTARO	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156880	COMITE DE VIVIENDA EVARISTO MARIN	LA ARAUCANIA	TEMUCO	90
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159913	COMITÉ DE VIVIENDA JERUSALEM	LA ARAUCANIA	NUEVA IMPERIAL	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157574	COMITE DE VIVIENDA LAS ARAUCARIAS	LA ARAUCANIA	VICTORIA	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160992	COMITE DE VIVIENDA LOS ALTOS DE PILLANLELBUN	LA ARAUCANIA	LAUTARO	52
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166092	COMITE DE VIVIENDA LOS COPIHUES DE CHOL CHOL	LA ARAUCANIA	CHOL CHOL	159

REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	176622	COMITE DE VIVIENDA LUCHANDO UNIDOS	LA ARAUCANIA	VILLARRICA	117
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161898	COMITE DE VIVIENDA MI GRAN SUEÑO	LA ARAUCANIA	COLLIPULLI	116
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160349	COMITE DE VIVIENDA NUEVO RENACER	LA ARAUCANIA	PITRUFQUEN	91
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169184	COMITE DE VIVIENDA PIUKE LAMIEN	LA ARAUCANIA	VILLARRICA	154
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159148	COMITÉ DE VIVIENDA SAN JORGE	LA ARAUCANIA	LAUTARO	92
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158902	COMITÉ DE VIVIENDA SAN JORGE 2	LA ARAUCANIA	LAUTARO	143
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162473	COMITÉ DE VIVIENDA SANTA OLGA CUNCO	LA ARAUCANIA	CUNCO	154
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164681	COMITE DE VIVIENDA VILLA ANTU LIWEN	LA ARAUCANIA	TEMUCO	220
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158313	COMITÉ DE VIVIENDA VILLA PARAÍSO	LA ARAUCANIA	PITRUFQUEN	92
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155251	COMITE DE VIVIENDABICENTENARIO	LA ARAUCANIA	TEMUCO	235
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162063	COMITE HABITACIONAL NUEVA VIDA	LA ARAUCANIA	LOS SAUCES	10
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165516	COMITE LA VIDA ES BELLA	LA ARAUCANIA	PADRE LAS CASAS	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175767	COMITE NUEVA VIDA	LA ARAUCANIA	PADRE LAS CASAS	149
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162168	COMITE SAN PATRICIO DE LOS LAURELES	LA ARAUCANIA	CUNCO	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155636	COMITE UMASUR	LA ARAUCANIA	TEMUCO	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169866	COMITÉ VILLA JARDIN II	LA ARAUCANIA	LONCOCHE	48
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161798	CONDominio DE VIVIENDA LABRANZA	LA ARAUCANIA	TEMUCO	63
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165467	CONDominio ZENTENO	LA ARAUCANIA	TEMUCO	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160237	FRONTERA DE VICTORIA	LA ARAUCANIA	VICTORIA	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164459	LAS PRADERAS	LA ARAUCANIA	PITRUFQUEN	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142216	MEGA PROYECTO LABRANZA	LA ARAUCANIA	TEMUCO	502
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162507	MEGAPROYECTO ENTRE PARQUES	LA ARAUCANIA	TEMUCO	278
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174680	MEGAPROYECTO HABITACIONAL LAS ROCAS 2	LA ARAUCANIA	ANGOL	281
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164756	MEGAPROYECTO HABITACIONAL PARQUE LAS ROCAS	LA ARAUCANIA	ANGOL	300
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158941	MEGAPROYECTO WIJI MAPU Y LOS POETAS	LA ARAUCANIA	ANGOL	239

REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174612	MIRADOR DEL VALLE II	LA ARAUCANIA	TEMUCO	118
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159433	PARQUE RESIDENCIAL QUILACOYA	LA ARAUCANIA	TEMUCO	382
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156599	UN NUEVO HORIZONTE PARA SAN JOAQUIN	LA ARAUCANIA	PADRE LAS CASAS	81
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158136	UN TECHO DIGNO PARA TODOS	LA ARAUCANIA	VICTORIA	128
Programa de Integración Social	158699	BRISAS DE LABRANZA III	LA ARAUCANIA	TEMUCO	290
Programa de Integración Social	165004	BRISAS DE LABRANZA IV	LA ARAUCANIA	TEMUCO	263
Programa de Integración Social	158736	CONDOMINIO NEWEN	LA ARAUCANIA	VILLARRICA	200
Programa de Integración Social	158631	CONDOMINIO ALTO CARRERA	LA ARAUCANIA	TEMUCO	93
Programa de Integración Social	165014	CONDOMINIO ALTO DURAND IV	LA ARAUCANIA	TEMUCO	260
Programa de Integración Social	153820	CONDOMINIO JAVIERA CARRERA	LA ARAUCANIA	TEMUCO	200
Programa de Integración Social	158641	CONDOMINIO LONCOPANGUE	LA ARAUCANIA	VILLARRICA	231
Programa de Integración Social	153806	CONDOMINIO LOS ROBLES	LA ARAUCANIA	ANGOL	96
Programa de Integración Social	158593	CONDOMINIO NAHUEN	LA ARAUCANIA	TEMUCO	298
Programa de Integración Social	158633	CONDOMINIO PARQUE EL CARMEN	LA ARAUCANIA	TEMUCO	240
Programa de Integración Social	171965	CONDOMINIO PLAZA CAUTIN	LA ARAUCANIA	TEMUCO	200
Programa de Integración Social	149380	CONDOMINIO VILLA ALEGRE	LA ARAUCANIA	PADRE LAS CASAS	298
Programa de Integración Social	164976	CONJUNTO HABITACIONAL LOS PEUMOS	LA ARAUCANIA	COLLIPULLI	72
Programa de Integración Social	158410	DON JOAQUÍN 2	LA ARAUCANIA	TEMUCO	151
Programa de Integración Social	158700	EDIFICIO ALTO FRONTERA	LA ARAUCANIA	VICTORIA	61
Programa de Integración Social	158737	MARCONI	LA ARAUCANIA	TEMUCO	260
Programa de Integración Social	149473	PADRE LUIS DE VALDICIA	LA ARAUCANIA	TEMUCO	12
Programa de Integración Social	153751	PADRE LUIS DE VALDIVIA ETAPA II	LA ARAUCANIA	TEMUCO	211
Programa de Integración Social	172029	PARQUE VILLARRICA 17	LA ARAUCANIA	VILLARRICA	160
Programa de Integración Social	137989	PORTAL LABRANZA 3	LA ARAUCANIA	TEMUCO	160
Programa de Integración Social	184799	PRADERAS DEL LLAIMA 3.1	LA ARAUCANIA	VILCÚN	167
Programa de Integración Social	153607	SANTA MARÍA DE LABRANZA VII	LA ARAUCANIA	TEMUCO	300
Programa Habitabilidad Rural	9520	COMITE DE VIVIENDA PRO ADELANTO NUEVA VIDA	LA ARAUCANIA	LONCOCHE	50
Programa Habitabilidad Rural	16356	COMITÉ DE ALLEGADOS Y SIN CASA DE PUERTO DOMÍNGUEZ	LA ARAUCANIA	SAAVEDRA	60
Programa Habitabilidad Rural	11858	COMITE DE VIVIENDA NUEVO HORIZONTE DE TOLTEN	LA ARAUCANIA	TOLTÉN	60
Programa Habitabilidad Rural	16820	COMITE DE VIVIENDA SIN CASA MIRAMAR DE QUEULE	LA ARAUCANIA	TOLTÉN	57

REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORÍA					

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORÍA					

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	195444	ARRIENDO ISLA CAUTIN	LA ARAUCANIA	TEMUCO	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182948	CAMPOS DEL SUR 2	LA ARAUCANIA	RENAICO	152
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184729	COMITE DE ALLEGADOS CULTRUN	LA ARAUCANIA	PADRE LAS CASAS	178
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171783	COMITE DE VIVIENDA NUEVA ESPERANZA DE TOLTEN	LA ARAUCANIA	TOLTEN	53
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179025	COMITÉ DE VIVIENDA NUEVA VISTA HERMOSA	LA ARAUCANIA	TEMUCO	240
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162386	COMITE LOS KIWIS	LA ARAUCANIA	CHOL CHOL	136
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171927	COMITE NEWEN KIMUN	LA ARAUCANIA	TEMUCO	23
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182707	CONDominio ARRIENDO JUSTO IMPERIAL	LA ARAUCANIA	TEMUCO	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165451	CONDominio COMITE NUEVO SOL	LA ARAUCANIA	TEMUCO	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168886	CONDominio COSTANERA AMANECER	LA ARAUCANIA	TEMUCO	280
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	173716	CONDominio NUEVA PADRE LAS CASAS	LA ARAUCANIA	PADRE LAS CASAS	77
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175426	MEGA PROYECTO BRAULIO ARENAS ETAPA 1	LA ARAUCANIA	TEMUCO	442
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184189	MEGAPROYECTO GORBEA LOS COPIHUE SY LOS CANELOS	LA ARAUCANIA	GORBEA	269
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174611	MIRADOR DEL VALLE I	LA ARAUCANIA	TEMUCO	118
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178243	MP ETAPA 1 COMITES BRISAS DEL VIADUCTO Y PORTAL MALLECO	LA ARAUCANIA	COLLIPULLI	318
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168500	PROYECTO HABITACIONAL POETAS 4	LA ARAUCANIA	VILCUN	25
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182846	SAN PABLO	LA ARAUCANIA	TEMUCO	224

REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	177209	CONDominio ALTO DURAND V	LA ARAUCANIA	TEMUCO	160
Programa de Integración Social	184808	CONDominio LOMAS DEL LAGO	LA ARAUCANIA	VILLARRICA	200
Programa de Integración Social	172157	CONDominio NAHUEN II	LA ARAUCANIA	TEMUCO	298
Programa de Integración Social	188684	CONDominio PLAZA CAUTIN 2	LA ARAUCANIA	TEMUCO	80
Programa de Integración Social	177221	FRANCISCO NUÑEZ DE PINEDA	LA ARAUCANIA	TEMUCO	250
Programa de Integración Social	177268	LOS FUNDADORES 2	LA ARAUCANIA	TEMUCO	200
Programa de Integración Social	172212	MIRADOR	LA ARAUCANIA	VILLARRICA	276
Programa de Integración Social	185508	PADRE LUIS DE VALDIVIA III	LA ARAUCANIA	TEMUCO	132
Programa de Integración Social	165002	PARQUE ANDINO	LA ARAUCANIA	VILLARRICA	220
Programa de Integración Social	158660	PARQUE COSTANERA I	LA ARAUCANIA	TEMUCO	299
Programa de Integración Social	164937	PARQUE COSTANERA II	LA ARAUCANIA	TEMUCO	300
Programa de Integración Social	191166	PRADERAS DEL LLAIMA 3.2	LA ARAUCANIA	VILCÚN	128

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189168	AGUAS VIVAS	LA ARAUCANIA	CHOL CHOL	122
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182866	COMITÉ DE VIVIENDA AMULEY RUCA KULA	LA ARAUCANIA	PITRUFQUEN	106
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181759	COMITE DE VIVIENDA FENATS UNITARIA TEMUCO	LA ARAUCANIA	TEMUCO	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182441	LAS BRISAS DE ANGOL	LA ARAUCANIA	ANGOL	91
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184416	MP ETAPA 2 COMITES PROGRESO Y ESFUERZO POR MI CASA Y SANTA FE	LA ARAUCANIA	COLLIPULLI	282
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	176846	PUERTAS DE RECABARREN	LA ARAUCANIA	TEMUCO	200
Programa de Integración Social	191482	BRISAS DE LABRANZA V	LA ARAUCANIA	TEMUCO	253
Programa de Integración Social	191182	CONDominio ALTO DURAND VI	LA ARAUCANIA	TEMUCO	200
Programa de Integración Social	188765	CONDominio LA RESERVA	LA ARAUCANIA	ANGOL	120
Programa de Integración Social	191307	CONDominio SAN FRANCISCO I	LA ARAUCANIA	PUCÓN	192
Programa de Integración Social	185187	GENERAL MACKENNA	LA ARAUCANIA	TEMUCO	228
Programa de Integración Social	191159	LLANOS DEL SUR	LA ARAUCANIA	TEMUCO	179
Programa de Integración Social	191220	TERRA NATIVA	LA ARAUCANIA	VILLARRICA	240
Programa Habitabilidad Rural	21954	AD COMUNIDAD IGNACIA ÑANCURRAI	LA ARAUCANIA	PADRE LAS CASAS	16
Programa Habitabilidad Rural	28080	COMITÉ DE VIVIENDA RAYEN	LA ARAUCANIA	MELIPEUCO	25
Programa Trabajadores	189303	CONDominio PARQUE RÍO	LA ARAUCANIA	TEMUCO	160

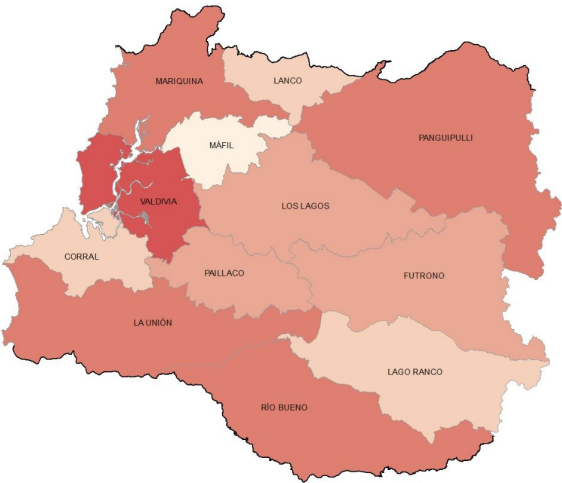


REGIÓN DE
LOS RÍOS

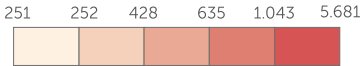
REGIÓN DE
LOS RÍOS

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por
comuna respecto a la región



398.230
POBLACIÓN
CENSO 2024

268.610
URBANA

129.620
RURAL

ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Territorio con alta densidad de humedales.
- Alta presencia de restos arqueológicos. Los hallazgos paralizan las obras e incrementan los costos de ejecución.
- Alta ruralidad: 28% de población rural.
- Déficit de terrenos para la construcción de nuevos proyectos habitacionales.
- Planes Reguladores Comunales desactualizados.
- Falta de capacitación de Entidades Patrocinantes en temas de descontaminación atmosférica (PDA), por tanto, es deficiente su aplicación.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

DÉFICIT HABIT.
CENSO 2017 (UN.)
13.279

DÉFICIT HABIT.
CENSO 2024 (UN.)
7.099

META
PLAN DE
EMERGENCIA
5.612

DETALLE COMUNAL			
Máfil	265	102	27
Río Bueno	1.117	531	573
Los Lagos	599	302	154
Lanco	403	254	334
La Unión	1.063	567	227
Futrono	583	203	269
Valdivia	6.015	3.434	2.771
Paillaco	675	260	273
Panguipulli	904	614	369
Mariquina	872	478	324
Corral	336	86	124
Lago Ranco	447	268	167
TOTAL	13.279	7.099	5.612

REGIÓN DE
LOS RÍOS

CUMPLIMIENTO COMPROMISO

97,6%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Máfil	27	126	466,7%	40	148,1%	24	88,9%	190	703,7%
Río Bueno	573	1.252	218,5%	99	17,3%	36	6,3%	1.387	242,1%
Los Lagos	154	233	151,3%	65	42,2%	149	96,8%	447	290,3%
Lanco	334	495	148,2%	42	12,6%	40	12,0%	577	172,8%
La Unión	227	259	114,1%	250	110,1%	97	42,7%	606	267,0%
Futroneo	269	238	88,5%	13	4,8%	67	24,9%	318	118,2%
Valdivia	2.771	2.115	76,3%	520	18,8%	314	11,3%	2.949	106,4%
Paillaco	273	184	67,4%	40	14,7%	107	39,2%	331	121,2%
Panguipulli	369	247	66,9%	63	17,1%	211	57,2%	521	141,2%
Mariquina	324	212	65,4%	29	9,0%	25	7,7%	266	82,1%
Corral	124	63	50,8%	23	18,5%	17	13,7%	103	83,1%
Lago Ranco	167	56	33,5%	83	49,7%	7	4,2%	146	87,4%
TOTAL	5.612	5.480	98%	1.267	22,6%	1.094	19,5%	7.841	139,7%



REGIÓN DE LOS RÍOS

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	1.333	17,0%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	3.482	44,4%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	1.726	22,0%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	587	7,5%
Línea Edificación Directa	0	0,0%
Microradicación	42	0,5%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	444	5,7%
Fogaes / Subsidio a la tasa	72	0,9%
Leasing (DS 120)	20	0,3%
Arriendo a Precio Justo	75	1,0%
Viviendas Tuteladas	0	0,0%
Programa Trabajadores	0	0,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	0	0,0%
Vivienda Municipal	60	0,8%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	7.841	100,0%



REGIÓN DE LOS RÍOS

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160430	COMITÉ DE VIVIENDA GRANDES LUCHADORAS	LOS RÍOS	MAFIL	22
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164363	COMITE DE VIVIENDA LA ROTONDA LOS LAGOS	LOS RÍOS	LOS LAGOS	91
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142560	COMITE DE VIVIENDA LOS PELLINES	LOS RÍOS	VALDIVIA	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142562	COMITÉ DE VIVIENDA NUEVA ILUSION	LOS RÍOS	VALDIVIA	95
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166886	COMITE DE VIVIENDA PRESIDENTE SALVADOR ALLENDE GOSSENS	LOS RÍOS	LANCO	137
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157371	COMITÉ DE VIVIENDA SIETE LAGOS	LOS RÍOS	LANCO	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	142561	COMITE DE VIVIENDA VALPARAISO	LOS RÍOS	VALDIVIA	153
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164053	COMITÉ LA ILUSIÓN	LOS RÍOS	VALDIVIA	141
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	137418	COMUNIDAD VALECH	LOS RÍOS	VALDIVIA	32
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162150	CONJUNTO HABITACIONAL NANGUIL	LOS RÍOS	PANGUIPULLI	28
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	141985	CONJUNTO HABITACIONAL LOS JAZMINES	LOS RÍOS	VALDIVIA	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157788	CONJUNTO HABITACIONAL PORTAL DEL SOL	LOS RÍOS	LANCO	87
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166812	LUCHANDO POR UN SUEÑO	LOS RÍOS	RIO BUENO	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168927	PORTAL MACKENNA	LOS RÍOS	RIO BUENO	339
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157234	PROYECTO COMITE HABITACIONAL GENTE DE CORAZON	LOS RÍOS	RIO BUENO	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166811	PROYECTO DULCES SUEÑOS	LOS RÍOS	RIO BUENO	104
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	145063	PROYECTO HABITACIONAL EL ROMANCE	LOS RÍOS	VALDIVIA	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	150224	PROYECTO HABITACIONAL PAILLAO	LOS RÍOS	VALDIVIA	62
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171808	UNION Y FUTURO	LOS RÍOS	RIO BUENO	117
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155616	VILLA EDEN	LOS RÍOS	PAILLACO	41
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159747	VISTA DEL RANCO	LOS RÍOS	FUTRONO	153
Programa de Integración Social	153304	CONDominio PAILLAO SUR 1	LOS RÍOS	VALDIVIA	149

REGIÓN DE LOS RÍOS

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	153400	CONDominio PAILLAO SUR 2	LOS RIOS	VALDIVIA	148
Programa de Integración Social	138086	CONDominio ROCURA II	LOS RIOS	VALDIVIA	215
Programa de Integración Social	164828	LOMAS DE RIO BUENO	LOS RIOS	RÍO BUENO	68
Programa de Integración Social	158584	PORTAL RANCO	LOS RIOS	RÍO BUENO	209
Programa de Integración Social	158535	PRADERAS DE MARIQUINA	LOS RIOS	MARIQUINA	134
Programa Habitabilidad Rural	27966	COMITE CONSTRUYENDO NUESTRO FUTURO MAFIL	LOS RIOS	MÁFIL	60
Programa Habitabilidad Rural	14740	COMITE DE VIVIENDA NUEVA ESPERANZA	LOS RIOS	PANGUIPULLI	60
Programa Habitabilidad Rural	8746	COMITÉ DE VIVIENDA VILLA LOS RÍOS DE FOLILCO	LOS RIOS	LOS LAGOS	57
Programa Habitabilidad Rural	8905	COMITÉ HABITACIONAL VIRGINIO CARRASCO DE CUINCO ALTO	LOS RIOS	LA UNIÓN	21

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORÍA					

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	172177	ALTOS DE RADIMADI	LOS RIOS	LA UNIÓN	112

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184733	COMITÉ DE VIVIENDA INCLUSIVO	LOS RIOS	VALDIVIA	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184747	COMITÉ DE VIVIENDA INCLUSIVO II	LOS RIOS	VALDIVIA	44
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175693	COMITE DE VIVIENDA NUEVO AMANECER LA UNION	LOS RIOS	LA UNION	104
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	148980	COMITE DE VIVIENDA RINCON DEL PARAISO	LOS RIOS	LAGO RANCO	81
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189820	CONJUNTO HABITACIONAL EL VOLCAN	LOS RIOS	PANGUIPULLI	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187160	MELI WITXAN MAPU	LOS RIOS	RIO BUENO	69
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	154654	PAILLAO	LOS RIOS	VALDIVIA	149
Programa de Integración Social	158669	CONDominio PARQUE DE LOURDES 1	LOS RIOS	VALDIVIA	298

REGIÓN DE LOS RÍOS

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa Habitabilidad Rural	20689	COMITE DE VIVIENDA LA JUVENTUD DE RUNCA	LOS RIOS	MÃFIL	40
Programa Habitabilidad Rural	21521	SAN CARLOS	LOS RIOS	CORRAL	18

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171328	COMITE UNA LUZ EN EL CAMINO	LOS RIOS	VALDIVIA	130
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	190108	CONJUNTO HABITACIONAL LAS LAJAS	LOS RIOS	LOS LAGOS	46
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175194	EDIFICIO TERMINAL LOS LAGOS	LOS RIOS	LOS LAGOS	15
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188632	PAILLACO	LOS RIOS	PAILLACO	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168940	PROYECTO HABITACIONAL DEJANDO HUELLAS	LOS RIOS	VALDIVIA	102
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	189124	VALDIVIA CONTIGO	LOS RIOS	VALDIVIA	60
Programa Habitabilidad Rural	7861	COMITE DE VIVIENDA PARAISO	LOS RIOS	PANGUIPULLI	50
Programa Habitabilidad Rural	12994	COMITE LOS ROBLES	LOS RIOS	PANGUIPULLI	48





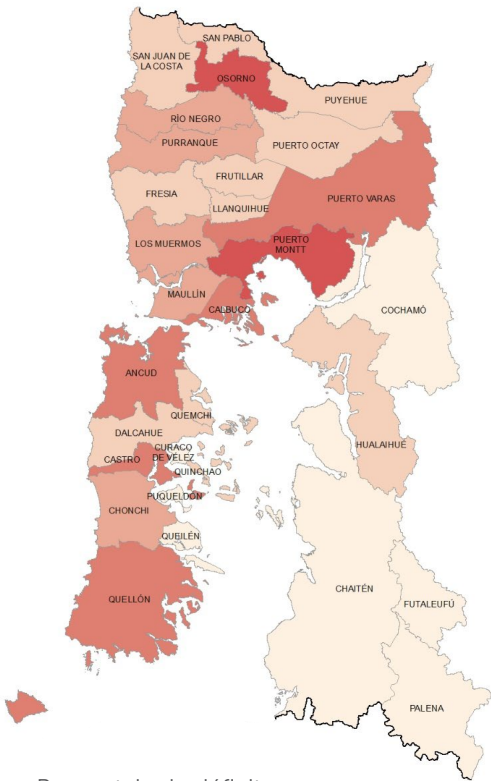


REGIÓN DE
LOS LAGOS

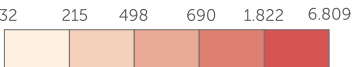
REGIÓN DE
LOS LAGOS

ANTECEDENTES GENERALES

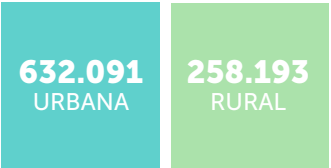
DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por
comuna respecto a la región



890.284
POBLACIÓN
CENSO 2024



ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Se identifican problemas asociados con planificación territorial que impactan la generación de campamentos y loteos irregulares.
- 45% de población migrante de la Región se concentra en la provincia de Llanquihue.
- Alta exposición a riesgos naturales: tsunamis, volcanes, incendios, remoción en masa.
- Nueve comunas de la zona saturada concentran el 65% de la población y el 62% de las viviendas de la Región.
- Existencia de humedales, hallazgos arqueológicos; necesidad de protección de fauna, etc.
- Déficit habitacional es de 72.969 viviendas, en Osorno, Frutillar, Los Muermos, Puerto Varas, Puerto Montt, Quellón.
- 61% de la demanda habitacional activa, correspondiente a 44.510 familias, pertenece al 40% del Registro Social de Hogares.
- Suelos disponibles con restricción normativa.
- Zonas aisladas, derivan en menor ofertas de Entidades Patrocinantes (EP) o Entidades de Gestión Rural (EGR); menor acceso a materiales / aumento de costos.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

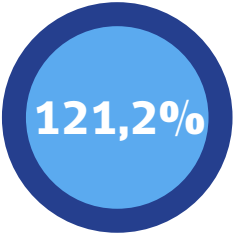
DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
27.350	16.302	14.165

DETALLE COMUNAL			
Quemchi	311	129	24
Ancud	1.868	412	193
Frutillar	503	408	333
Fresia	353	460	107
Quinchao	379	274	25
Palena	40	183	44
Futaleufú	34	79	24
San Pablo	374	149	85
Curaco de Vélez	134	36	32
Puerto Montt	7.276	5.057	4.841
Purranque	652	340	416
Los Muermos	639	261	199
Dalcahue	507	168	81

REGIÓN DE LOS LAGOS

Chaitén	137	64	24
Castro	1.466	834	613
Cochamó	116	75	29
San Juan de la Costa	447	177	112
Queilén	219	50	178
Mauñín	668	132	210
Puyehue	368	173	294
Chonchi	702	235	347
Puqueldón	79	32	24
Osorno	4.381	3.513	4.218
Hualaihué	397	102	89
Llanquihue	493	354	153
Río Negro	599	266	142
Quellón	1.124	606	184
Calbuco	1.587	600	608
Puerto Octay	334	142	165
Puerto Varas	1.163	991	371
TOTAL	27.350	16.302	14.165

CUMPLIMIENTO COMPROMISO


 121,2%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Quemchi	24	104	433,3%	8	33,3%	2	8,3%	114	475,0%
Ancud	193	556	288,1%	38	19,7%	31	16,1%	625	323,8%
Frutillar	333	742	222,8%	326	97,9%	192	57,7%	1.260	378,4%
Fresia	107	221	206,5%	163	152,3%	138	129,0%	522	487,9%
Quinchao	25	51	204,0%	10	40,0%	20	80,0%	81	324,0%
Palena	44	88	200,0%	33	75,0%	31	70,5%	152	345,5%

REGIÓN DE LOS LAGOS

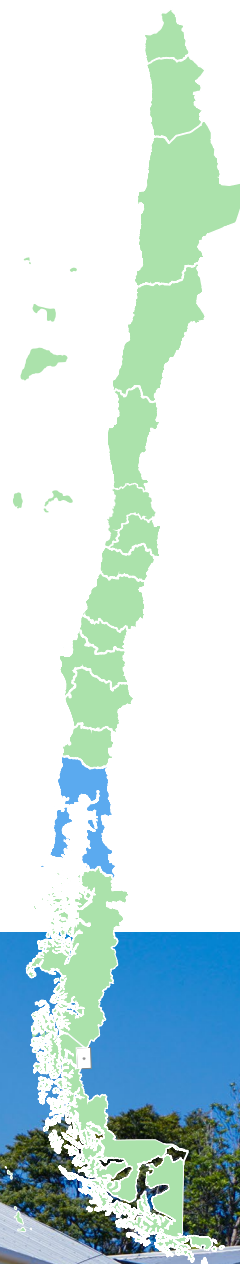
COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Futaleufú	24	46	191,7%	8	33,3%	12	50,0%	66	275,0%
San Pablo	85	150	176,5%	158	185,9%	36	42,4%	344	404,7%
Curaco de Vélez	32	56	175,0%	2	6,3%	1	3,1%	59	184,4%
Puerto Montt	4.841	8.004	165,3%	2.014	41,6%	1.803	37,2%	11.821	244,2%
Purranque	416	612	147,1%	66	15,9%	13	3,1%	691	166,1%
Los Muermos	199	274	137,7%	11	5,5%	70	35,2%	355	178,4%
Dalcahue	81	107	132,1%	2	2,5%	26	32,1%	135	166,7%
Chaitén	24	30	125,0%	35	145,8%	21	87,5%	86	358,3%
Castro	613	764	124,6%	796	129,9%	1	0,2%	1.561	254,6%
Cochamó	29	36	124,1%	2	6,9%	18	62,1%	56	193,1%
San Juan de la Costa	112	128	114,3%	117	104,5%	226	201,8%	471	420,5%
Queilén	178	196	110,1%	0	0,0%	1	0,6%	197	110,7%
Mauñín	210	229	109,0%	65	31,0%	82	39,0%	376	179,0%
Puyehue	294	316	107,5%	49	16,7%	94	32,0%	459	156,1%
Chonchi	347	364	104,9%	32	9,2%	19	5,5%	415	119,6%
Puqueldón	24	23	95,8%	9	37,5%	35	145,8%	67	279,2%
Osorno	4.218	3.488	82,7%	2.863	67,9%	664	15,7%	7.015	166,3%
Hualaihué	89	72	80,9%	21	23,6%	70	78,7%	163	183,1%
Llanquihue	153	117	76,5%	1	0,7%	7	4,6%	125	81,7%
Río Negro	142	101	71,1%	321	226,1%	29	20,4%	451	317,6%
Quellón	184	102	55,4%	0	0,0%	21	11,4%	123	66,8%
Calbuco	608	105	17,3%	213	35,0%	65	10,7%	383	63,0%
Puerto Octay	165	27	16,4%	245	148,5%	47	28,5%	319	193,3%
Puerto Varas	371	58	15,6%	288	77,6%	6	1,6%	352	94,9%
TOTAL	14.165	17.167	121%	7.896	55,7%	3.781	26,7%	28.844	203,6%

REGIÓN DE LOS LAGOS

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	7.324	25,4%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	14.593	50,6%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	2.793	9,7%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	1.817	6,3%
Línea Edificación Directa	0	0,0%
Microradicación	397	1,4%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	776	2,7%
Fogaes / Subsidio a la tasa	269	0,9%
Leasing (DS 120)	312	1,1%
Arriendo a Precio Justo	130	0,5%
Viviendas Tuteladas	30	0,1%
Programa Trabajadores	100	0,3%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	303	1,1%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	28.844	100,0%



REGIÓN DE LOS LAGOS

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160272	100 VIVIENDAS DS49 LOS MUERMOS	LOS LAGOS	LOS MUERMOS	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174623	108 VIVIENDAS DS49 PURRANQUE	LOS LAGOS	PURRANQUE	108
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157160	133 VIVIENDAS DS 49 PURRANQUE	LOS LAGOS	PURRANQUE	133
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157203	146 VIVIENDAS DS 49 PURRANQUE	LOS LAGOS	PURRANQUE	146
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162630	154 VIVIENDAS DS49 QUEILEN	LOS LAGOS	QUEILEN	154
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	149094	158 VIVIENDAS DS49 CHONCHI	LOS LAGOS	CHONCHI	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174629	84 VIVIENDAS DS49 PURRANQUE	LOS LAGOS	PURRANQUE	84
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171492	98 VIVIENDAS DS49 CHONCHI	LOS LAGOS	CHONCHI	98
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175680	AMARU	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157691	COMITÉ DE ADELANTO DE VIVIENDA RENACER DE NUEVO PORVENIR	LOS LAGOS	PUYEHUE	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168073	COMITÉ DE ALLEGADOS LOS CISNES	LOS LAGOS	FRUTILLAR	154
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160802	COMITÉ DE ALLEGADOS SAN LEOPOLDO MANDIC 3	LOS LAGOS	OSORNO	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168124	COMITE DE VIVIENDA CON ESFUERZO	LOS LAGOS	OSORNO	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169083	COMITE DE VIVIENDA DON ARTURO	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160007	COMITÉ DE VIVIENDA LOS EMPRENEDORES DE SANTA NORMA	LOS LAGOS	OSORNO	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161131	COMITÉ DE VIVIENDA MAS OSORNO	LOS LAGOS	OSORNO	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161860	COMITÉ DE VIVIENDA NUEVO RENACER	LOS LAGOS	PUYEHUE	97
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160464	COMITÉ DE VIVIENDA SAN PEDRO	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168112	COMITE DE VIVIENDA UNIDOS POR NUESTRA CASA	LOS LAGOS	OSORNO	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162206	COMITE LOS HEROES DE PURRANQUE II	LOS LAGOS	PURRANQUE	13
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	136567	CONJUNTO HABITACIONAL ALTOS DE MIRASOL	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	280

REGIÓN DE LOS LAGOS

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170811	CONJUNTO HABITACIONAL LOS ROBLES	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157125	CONJUNTO HABITACIONAL PORTAL ALTOS DE MIRASOL II	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	220
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158037	CONJUNTO HABITACIONAL VISTA CORDILLERA	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170222	EL MAÑIO	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	280
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158016	EL OLIVILLO	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161775	FRESIA CARDONAL LAGUNITAS	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133011	LOS ESPINOS	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	134249	LOTEO JAIME MENDOZA COLLIO	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	134217	LOTEO MATIAS CATRILEO QUEZADA	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	135
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	150726	MARIA INES	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	240
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	155650	NUEVA ILUSIÓN II	LOS LAGOS	FRESIA	74
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161777	NUEVO ALERCE	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	147
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175938	NUEVO HOGAR	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166742	PORTAL DEL VALLE	LOS LAGOS	FRUTILLAR	129
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162815	PORTAL MIRADOR DE TENGLO	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	490
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178248	PROYECTO CALLE RENÉ SORIANO	LOS LAGOS	OSORNO	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166804	PROYECTO CONDOMINIO LOS BOLDOS	LOS LAGOS	OSORNO	180
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178249	PROYECTO LOS ESTEROS	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168149	PROYECTO RÍO NEGRO I	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	194
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164387	PROYECTO URBANO HABITACIONAL ANTUKUYEN ETAPA I Y II CASTRO	LOS LAGOS	CASTRO	241
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166805	PROYECTO URBANO HABITACIONAL ANTUKUYEN ETAPA II CASTRO	LOS LAGOS	CASTRO	199
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168091	PROYECTO VISTA CALBUCO	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	299
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177407	PURA VIDA	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	120

REGIÓN DE LOS LAGOS

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171857	SENDEROS DE TENGLO I	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	383
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171859	SENDEROS DE TENGLO II	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	79
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156984	VILLA RUKAPEÑI	LOS LAGOS	PURRANQUE	50
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159882	VISTAS DEL SUR	LOS LAGOS	LLANQUIHUE	56
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	153185	ZANJONES DE OSORNO	LOS LAGOS	OSORNO	400
Programa de Integración Social	153809	CASAS DEL VALLE 4	LOS LAGOS	FRUTILLAR	53
Programa de Integración Social	137947	CONDOMINIO ALTO VOLCANES	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	191
Programa de Integración Social	153459	CONDOMINIO CENTRO RAHUE 1	LOS LAGOS	OSORNO	149
Programa de Integración Social	153468	CONDOMINIO CENTRO RAHUE 2	LOS LAGOS	OSORNO	150
Programa de Integración Social	164977	CONDOMINIO JARDIN LOS VOLCANES	LOS LAGOS	OSORNO	240
Programa de Integración Social	153405	CONDOMINIO LOS LEONES	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	150
Programa de Integración Social	153406	CONDOMINIO MIRADOR SUR	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	200
Programa de Integración Social	171969	CONDOMINIO PIEDRA AZUL	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	200
Programa de Integración Social	153557	CONJUNTO EL MAÑO	LOS LAGOS	LLANQUIHUE	26
Programa de Integración Social	149562	CONJUNTO LAS TERRAZA DE CASTRO	LOS LAGOS	CASTRO	20
Programa de Integración Social	138077	CONJUNTO LOS HEROES	LOS LAGOS	OSORNO	130
Programa de Integración Social	158433	LOS ARRAYANES	LOS LAGOS	OSORNO	240
Programa de Integración Social	153750	PARQUE ZENTENO	LOS LAGOS	OSORNO	155
Programa de Integración Social	149498	PORTAL BOSQUEMAR	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	220
Programa de Integración Social	158685	PORTAL DEL SUR V	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	168
Programa de Integración Social	171970	PORTAL LOS MANZANOS	LOS LAGOS	FRUTILLAR	129
Programa de Integración Social	184849	PORTAL LOS MANZANOS 2	LOS LAGOS	FRUTILLAR	101
Programa de Integración Social	158599	PRADERAS DE FRUTILLAR	LOS LAGOS	FRUTILLAR	120
Programa de Integración Social	158485	PUERTA SUR 18	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	228
Programa de Integración Social	158492	PUERTA SUR 19	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	228
Programa de Integración Social	164894	PUERTA SUR 21	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	64
Programa de Integración Social	164892	PUERTA SUR 22	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	59
Programa de Integración Social	172080	PUERTA SUR 23	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	134
Programa de Integración Social	177358	PUERTA SUR 24	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	25
Programa de Integración Social	164771	PUERTA SUR DE TEPUAL	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	236
Programa de Integración Social	153774	VILLA LOS ARTESANOS	LOS LAGOS	OSORNO	111

REGIÓN DE LOS LAGOS

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa de Integración Social	158508	VISTA VOLCANES	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	280
Programa Habitabilidad Rural	15986	COMITE DE VIVIENDA RENACER	LOS LAGOS	FUTALEUFÚ	35
Programa Habitabilidad Rural	18138	NEWENTA MUCHUYA	LOS LAGOS	FRESIA	60

PROYECTOS TERMINADOS A MARZO 2026 (10/03)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166524	MACROCAMPAMENTO Y COMITE DE VIVIENDA EL ESFUERZO	LOS LAGOS	OSORNO	104

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORÍA					

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188553	125 VIVIENDAS DS49 ANTUKUYEN 3 CASTRO	LOS LAGOS	CASTRO	125
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182298	158 VIVIENDAS DS49 COMITE ESPERANZA	LOS LAGOS	PUERTO OCTAY	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182308	79 VIVIENDAS DS49 COMITE ESPERANZA DOS	LOS LAGOS	PUERTO OCTAY	79
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	183897	ALBERTO FUCHSLOCHER	LOS LAGOS	OSORNO	680
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	176434	ALTO LOS NOTROS	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	490
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157919	ARTURO NARVAEZ	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	20
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	8201	COMITE ALCALDE PIETRO BASTASIN DUGHERA	LOS LAGOS	CHAITEN	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187766	COMITÉ DE ALLEGADOS TODO POR UN SUEÑO III	LOS LAGOS	OSORNO	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184065	COMITÉ DE VIVIENDA BRISAS DEL LAGO	LOS LAGOS	FRUTILLAR	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187613	COMITÉ DE VIVIENDA LA ESPERANZA DE FRANCKE	LOS LAGOS	OSORNO	85
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186871	COMITE DE VIVIENDA UN SUEÑO POR LA CASA PROPIA	LOS LAGOS	RIO NEGRO	156
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186872	COMITE DE VIVIENDA VILLA SANTA MONICA 1	LOS LAGOS	RIO NEGRO	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187765	COMITÉ DE VIVIENDA VIVIR MEJOR	LOS LAGOS	OSORNO	140

REGIÓN DE LOS LAGOS

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187696	COMITÉ HABITACIONAL SANTA NORMA II	LOS LAGOS	OSORNO	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184447	COMITÉ VILLA LOS RÍOS	LOS LAGOS	SAN PABLO	125
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179202	CONDOMINIO LOMAS DE OVEJERIA I	LOS LAGOS	OSORNO	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179203	CONDOMINIO LOMAS DE OVEJERIA II	LOS LAGOS	OSORNO	260
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165047	CONJUNTO HABITACIONAL ALTOS DEL TORREON	LOS LAGOS	CALBUCO	200
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	165258	CONJUNTO HABITACIONAL VALLE DE PILAUCO	LOS LAGOS	OSORNO	296
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179273	DEJANDO HUELLA	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179272	HUELEMU	LOS LAGOS	CASTRO	70
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179059	MACROLOTEO MUSICAL DE FRUTILLAR	LOS LAGOS	FRUTILLAR	178
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179306	OJOS DEL CALBUCO	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184572	PROYECTO LAS PRADERAS DE OSORNO	LOS LAGOS	OSORNO	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188040	PUH LA CHACRA	LOS LAGOS	CASTRO	600
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177373	SOL NACIENTE	LOS LAGOS	FRESIA	100
Programa de Integración Social	158668	ALTURAS DE TEPUAL	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	198
Programa de Integración Social	172027	ALTURAS DEL TEPUAL 3	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	140
Programa de Integración Social	153809	CASAS DEL VALLE 4	LOS LAGOS	FRUTILLAR	77
Programa de Integración Social	184887	CONDOMINIO LAS GOLONDRINAS	LOS LAGOS	PUERTO VARAS	288
Programa de Integración Social	172093	CONDOMINIO LOS ARRAYANES 2	LOS LAGOS	OSORNO	252
Programa de Integración Social	153726	CONDOMINIO SENDERO DEL BOSQUE	LOS LAGOS	OSORNO	206
Programa de Integración Social	184810	CONDOMINIO VISTA ANDINA	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	240
Programa de Integración Social	188689	NUEVA PUERTA SUR ET1	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	248
Programa de Integración Social	172020	PARQUE ZENTENO II	LOS LAGOS	OSORNO	144
Programa de Integración Social	184850	PARQUES DEL SUR, ETAPA 1	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	227
Programa de Integración Social	184839	PUERTA SUR 9 B	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	31
Programa de Integración Social	184840	PUERTO SUR 20	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	91
Programa de Integración Social	184848	VALLES DEL SUR	LOS LAGOS	OSORNO	159
Programa de Integración Social	184841	VISTA NORTE	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	46
Programa Habitabilidad Rural	28723	COMITE DE VIVIENDA LUCHANDO POR UN SUEÑO	LOS LAGOS	MAULLÍN	55

REGIÓN DE LOS LAGOS

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Programa Habitabilidad Rural	36888	COMITE DE VIVIENDA NUEVA ILUSION	LOS LAGOS	FRESIA	58
Programa Habitabilidad Rural	9985	COMITE LAMUEN	LOS LAGOS	PURRANQUE	54
Programa Habitabilidad Rural	8648	CONSTRUCCION DE CONJUNTO HABITACIONAL COMITÉ VILLA EL CANELO PULPITO	LOS LAGOS	CHONCHI	24

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182774	ARRIENDO LOS TROMPITOS	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	130
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187630	COMITÉ DE ALLEGADOS LAS ROSAS	LOS LAGOS	OSORNO	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	178176	COMITÉ DE VIVIENDA BUEN VIVIR	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187651	COMITÉ DE VIVIENDA MARANATA	LOS LAGOS	OSORNO	40
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	184174	CONJUNTO HABITACIONAL SANTA FLORA	LOS LAGOS	OSORNO	160
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	177374	ELUNEY	LOS LAGOS	FRESIA	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187760	LOS ROBLES	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182100	PORTAL DEL RELONCAVÍ	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	295
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186126	PORTAL NORTE SUR II	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	186100	PORTAL NORTE SUR III	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182098	VISTA DE PELLUCO	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	295
Programa de Integración Social	191209	CONDOMINIO DOS PIEDRAS	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	210
Programa de Integración Social	191259	MIRADOR OSORNO	LOS LAGOS	OSORNO	288
Programa de Integración Social	191246	NUEVA PUERTA SUR 2 A	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	200
Programa de Integración Social	191247	NUEVA PUERTA SUR 2 B	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	84
Programa de Integración Social	191189	PORTAL LOS MANZANOS 3.1	LOS LAGOS	FRUTILLAR	188
Programa Habitabilidad Rural	35552	COMITE DE VIVIENDA NUEVO PARAISO 2	LOS LAGOS	PUYEHUE	60
Programa Habitabilidad Rural	14625	COMITE SIN CASA PICHIL	LOS LAGOS	OSORNO	39
Programa Trabajadores	189313	CONDOMINIO 9 SENDEROS DE LA PALOMA	LOS LAGOS	PUERTO MONTT	100



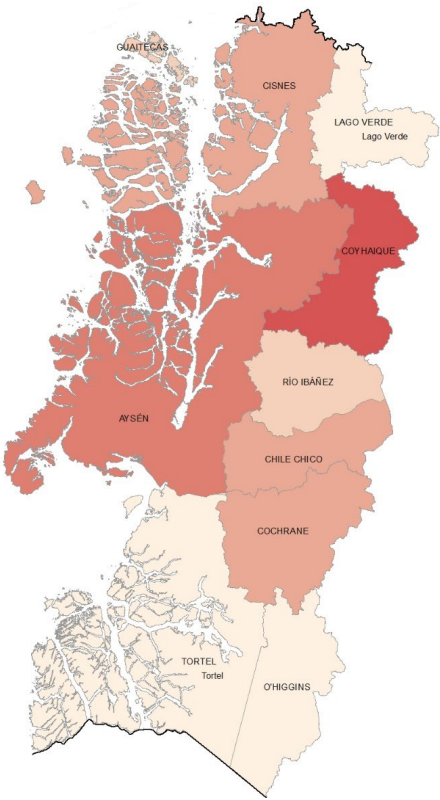


REGIÓN DE
AYSÉN

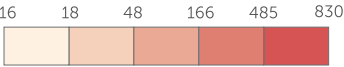
REGIÓN DE
AYSÉN

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por comuna respecto a la región



100.745
POBLACIÓN
CENSO 2024

77.565
URBANA

23.180
RURAL

ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Escasez y altos valores de suelo urbano con factibilidad técnica.
- Impacto en costos de construcción: baja calidad del suelo, escasa disponibilidad de materiales y mano de obra. Estos últimos se concentran principalmente en Coyhaique y, en menor escala, en Aysén.
- Escala de loteos irregulares.
- Aumento de costos por unidad de vivienda, no hay economía de escala.
- Escasa disponibilidad de empresas constructoras.
- Solo dos empresas constructoras ejecutan loteos superiores a 100 viviendas. Solo tres Entidades Patrocinante privadas desarrollan los proyectos de loteos habitacionales completos.
- No hay laboratorios en la Región inscritos en RT, para realizar Estudios de Mecánica de Suelos.
- Demanda habitacional catastrada es de 5.943 viviendas, siendo un 82% perteneciente al 40% del RSH.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

	DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
DETALLE COMUNAL	1.939	1.927	1.293
Cisnes	171	109	40
Chile Chico	100	86	28
Coyhaique	934	1.128	591
Aysén	506	330	479
Río Ibáñez	49	50	34
Cochrane	93	118	25
O'Higgins	17	4	24
Lago Verde	16	73	24
Guaitecas	36	14	24
Tortel	17	15	24
TOTAL	1.939	1.927	1.293

REGIÓN DE
AYSÉN

CUMPLIMIENTO COMPROMISO

129,2%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Cisnes	40	61	152,5%	99	247,5%	18	45,0%	178	445,0%
Chile Chico	28	41	146,4%	4	14,3%	17	60,7%	62	221,4%
Coyhaique	591	835	141,3%	470	79,5%	149	25,2%	1.454	246,0%
Aysén	479	651	135,9%	285	59,5%	190	39,7%	1.126	235,1%
Río Ibáñez	34	39	114,7%	17	50,0%	24	70,6%	80	235,3%
Cochrane	25	22	88,0%	2	8,0%	2	8,0%	26	104,0%
O'Higgins	24	10	41,7%	0	0,0%	0	0,0%	10	41,7%
Lago Verde	24	7	29,2%	0	0,0%	0	0,0%	7	29,2%
Guaitecas	24	4	16,7%	0	0,0%	1	4,2%	5	20,8%
Tortel	24	1	4,2%	0	0,0%	0	0,0%	1	4,2%
TOTAL	1.293	1.671	129%	877	67,8%	401	31,0%	2.949	228,1%

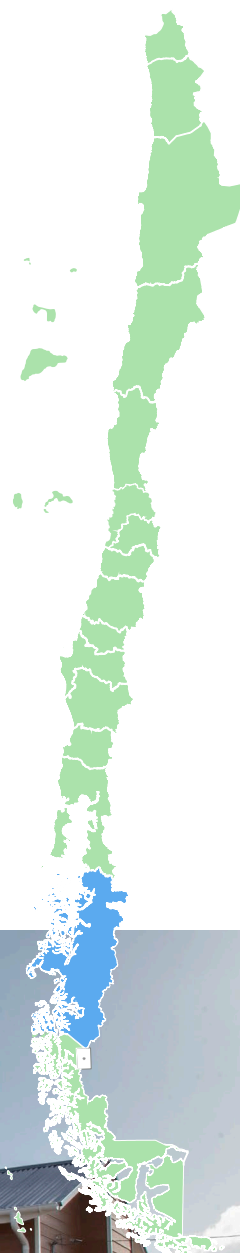


REGIÓN DE AYSÉN

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	192	3,0%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	1.792	28,4%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	273	4,3%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	217	3,4%
Línea Edificación Directa	123	2,0%
Microradicación	132	2,1%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	190	3,0%
Fogaes / Subsidio a la tasa	30	0,5%
Leasing (DS 120)	0	0,0%
Arriendo a Precio Justo	0	0,0%
Viviendas Tuteladas	0	0,0%
Programa Trabajadores	0	0,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	0	0,0%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	2.949	100,0%



REGIÓN DE AYSÉN

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164376	96 VIVIENDAS FSEV I COMITE PROYECTO JOVEN	AYSEN	COYHAIQUE	96
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157135	AMUYEN	AYSEN	AYSEN	102
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157128	AMUYEN 2	AYSEN	AYSEN	102
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159985	BARRIO INDIGENA RUKA KIMUN	AYSEN	COYHAIQUE	100
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	141662	CANAL DARWIN TRAMO 1	AYSEN	COYHAIQUE	21
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	141687	CANAL DARWIN TRAMO 2	AYSEN	COYHAIQUE	18
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	156910	CNT EL CALAFATE PATAGON	AYSEN	AYSEN	108
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162135	EL NOGAL	AYSEN	AYSEN	30
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162137	LLAVES SOÑADAS	AYSEN	AYSEN	50
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160270	NO TENGO CASA PROPIA	AYSEN	AYSEN	50
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171991	PATAGONIA ALEGRE	AYSEN	AYSEN	59
Programa de Integración Social	154957	LOMAS DE COYHAIQUE 2	AYSEN	COYHAIQUE	192

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
NO CUENTA CON PROYECTOS EN ESTA CATEGORÍA					

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174646	AHORA VOY POR USTEDES	AYSEN	AYSEN	35
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174644	MIRANDO HACIA EL FUTURO	AYSEN	AYSEN	18
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174645	TESORO AUSTRAL	AYSEN	AYSEN	50

REGIÓN DE AYSÉN

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175386	AMUYEN 3	AYSEN	AYSEN	57
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188421	AP LAS QUILAS 2P	AYSEN	AYSEN	94
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167953	CHILCOS DE LA PATAGONIA	AYSEN	COYHAIQUE	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174642	CNT VIDA NUEVA	AYSEN	AYSEN	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	171845	EL ENCUENTRO	AYSEN	CISNES	32
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175105	PROYECTO 63 VIVIENDAS FSEV I COMITE VENTISQUEROS	AYSEN	COYHAIQUE	63
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	175106	PROYECTO 66 VIVIENDAS FSEV I COMITE CAMINANDO POR COYHAIQUE	AYSEN	COYHAIQUE	66
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	170394	PROYECTO BALMACEDA ESPERANZA PATAGONA	AYSEN	COYHAIQUE	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	167959	PROYECTO HABITACIONAL ADONAY	AYSEN	COYHAIQUE	48
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174869	PUYUHUAPI CRECE	AYSEN	CISNES	36
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174868	RÍO SAN LUIS	AYSEN	CISNES	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181565	UNION ESPERANZA 1	AYSEN	COYHAIQUE	16
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181704	UNION ESPERANZA 2	AYSEN	COYHAIQUE	22
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181705	UNION ESPERANZA 3	AYSEN	COYHAIQUE	26
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181709	UNION ESPERANZA 4	AYSEN	COYHAIQUE	37
Programa Habitabilidad Rural	24532	FLOR DE MAYO	AYSEN	RÍO IBÁÑEZ	13

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	181124	CAMINO A UN SUEÑO	AYSEN	COYHAIQUE	37
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174778	CNT HOGAR Y FAMILIA	AYSEN	AYSEN	155
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	180139	ILUSION DE VILLA FREI	AYSEN	COYHAIQUE	43
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	180214	TEHUELCHÉ	AYSEN	COYHAIQUE	20
Programa Habitabilidad Rural	31974	CONJUNTO HABITACIONAL CHIRIFO B	AYSEN	RÍO IBÁÑEZ	18

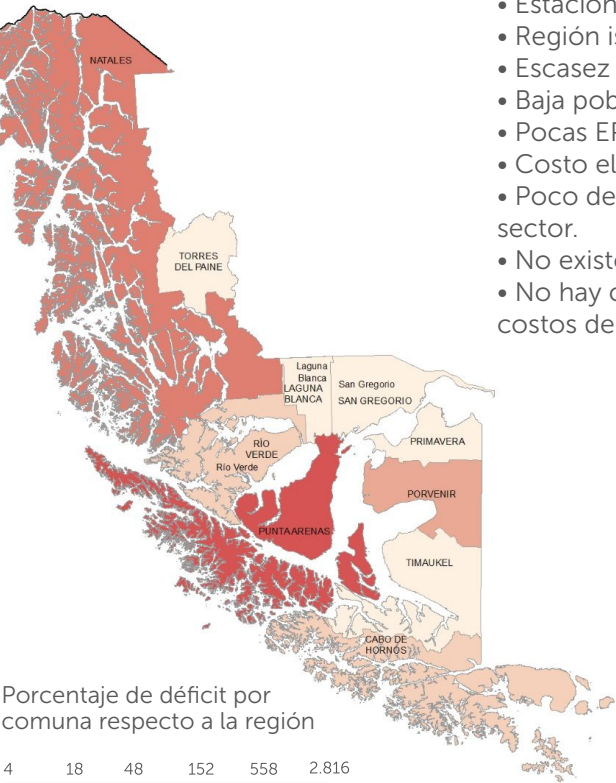


REGIÓN DE
MAGALLANES

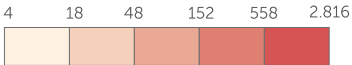
REGIÓN DE
MAGALLANES

ANTECEDENTES GENERALES

DÉFICIT HABITACIONAL 2017



Porcentaje de déficit por
comuna respecto a la región



166.537
POBLACIÓN
CENSO 2024

154.758
URBANA

11.779
RURAL

ANTECEDENTES GENERALES AÑO 2022

- Estacionalidad en obras / Región Austral / Pocas horas de luz en invierno.
- Región isla, y sin conectividad terrestre, costos elevados.
- Escasez de mano de obra.
- Baja población en comunas genera desinterés de empresas.
- Pocas EP y pocas constructoras.
- Costo elevados de suelos.
- Poco desarrollo en sectores medios, mayor déficit focalizado en este sector.
- No existe catastro de suelos posibles para adquirir.
- No hay claridad ni transparencia en las variables que influyen en los costos de las viviendas.

Fuente: Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

	DÉFICIT HABIT. CENSO 2017 (UN.)	DÉFICIT HABIT. CENSO 2024 (UN.)	META PLAN DE EMERGENCIA
	3.849	2.935	1.962
DETALLE COMUNAL			
Punta Arenas	3.014	2.163	1.051
Natales	580	433	607
Porvenir	155	171	136
Cabo de Hornos	33	32	24
Torres del Paine	17	9	24
Laguna Blanca	4	3	24
Primavera	15	12	24
Río Verde	7	5	24
San Gregorio	7	2	24
Timaukel	17	5	24
TOTAL	3.849	2.835	1.962

REGIÓN DE MAGALLANES

CUMPLIMIENTO COMPROMISO

206,7%

CUMPLIMIENTO COMPROMISO REGIONAL PEH - FEBRERO 2026

COMUNA	META PEH	TÉRMINOS (UN.)	TÉRMINOS (%)	EJECUCIÓN (UN.)	EJECUCIÓN (%)	POR INICIAR (UN.)	POR INICIAR (%)	VIVIENDAS EN PROCESO (UN.)	VIVIENDAS EN PROCESO (%)
Punta Arenas	1.051	3.211	305,5%	1.132	107,7%	558	53,1%	4.901	466,3%
Natales	607	678	111,7%	466	76,8%	0	0,0%	1.144	188,5%
Porvenir	136	132	97,1%	0	0,0%	0	0,0%	132	97,1%
Cabo de Hornos	24	23	95,8%	45	187,5%	0	0,0%	68	283,3%
Torres del Paine	24	11	45,8%	0	0,0%	0	0,0%	11	45,8%
Laguna Blanca	24	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Primavera	24	0	0,0%	49	204,2%	0	0,0%	49	204,2%
Río Verde	24	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
San Gregorio	24	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Timaukel	24	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
TOTAL	1.962	4.055	207%	1.692	86,2%	558	28,4%	6.305	321,4%



REGIÓN DE MAGALLANES

VIVIENDAS POR LÍNEA PROGRAMÁTICA

DETALLE POR LÍNEAS PROGRAMÁTICAS A NIVEL REGIONAL – FEBRERO 2026

Nº DE VIVIENDAS EN PROCESO (Terminadas + En ejecución + Por Iniciar)	Nº	%
Programa Integración Social y Territorial (DS 19)	738	11,7%
Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	5.076	80,5%
Programa Habitabilidad Rural (DS 10)	59	0,9%
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (DS 01)	210	3,3%
Línea Edificación Directa	0	0,0%
Microradicación	3	0,0%
Arriendo Permanente Personas Mayores (DS 52)	128	2,0%
Fogaes / Subsidio a la tasa	46	0,7%
Leasing (DS 120)	0	0,0%
Arriendo a Precio Justo	0	0,0%
Viviendas Tuteladas	45	0,7%
Programa Trabajadores	0	0,0%
Cooperativas	0	0,0%
Auto construcción	0	0,0%
Vivienda Municipal	0	0,0%
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	6.305	100,0%



REGIÓN DE MAGALLANES

VIVIENDAS EN PROCESO

PROYECTOS TERMINADOS A FEBRERO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159827	BRISAS DEL ESTRECHO I	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159828	BRISAS DEL ESTRECHO II	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	147
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188141	CONDOMINIO FRANCISCO BETTANCOURT	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	14
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	166023	EDIFICIOS COSTANERA I	MAGALLANES	NATALES	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161958	EDIFICIOS TIERRA AUSTRAL 2	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161960	EDIFICIOS TIERRA AUSTRAL 3	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	128
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168776	EDIFICIOS TIERRA AUSTRAL 4	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	140
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	168777	EDIFICIOS TIERRA AUSTRAL 5	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159792	EDIFICIOS TIERRA AUSTRAL I	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	120
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159845	ESTEPA AUSTRAL 1	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	90
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159850	ESTEPA AUSTRAL 2	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	110
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	129341	LOMAS DEL BAQUEDANO III	MAGALLANES	PORVENIR	112
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164361	LOMAS DEL BOSQUE 1	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	146
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164395	LOMAS DEL BOSQUE 2	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164360	LOMAS DEL BOSQUE 3	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	71
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164359	LOMAS DEL BOSQUE 4	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	73
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164358	LOMAS DEL BOSQUE 5	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	47
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164357	LOMAS DEL BOSQUE 6	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	65
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133215	LOTEO BRISAS DEL MAR 82 VIVIENDAS NATALES	MAGALLANES	NATALES	81
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162405	LOTEO COSTANERA II	MAGALLANES	NATALES	117
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	162408	LOTEO COSTANERA III	MAGALLANES	NATALES	58
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159774	LOTEO ENRIQUE ABELLO 5	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	79
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157251	LOTEO ENRIQUE ABELLO ETAPA 3	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	160

REGIÓN DE MAGALLANES

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157268	LOTEO ENRIQUE ABELLO ETAPA 4	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	76
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	159808	LOTEO PUEBLOS ORIGINARIOS	MAGALLANES	NATALES	150
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	157084	LOTEO RIO DE LOS CIERVOS	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	125
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	160285	LOTEO SOBERANÍA EN EL FIN DEL MUNDO	MAGALLANES	CABO DE HORNS	23
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	133199	LOTEO SOL DEL PACÍFICO 119 VIVIENDAS NATALES	MAGALLANES	NATALES	113
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	169092	LOTEO VALLE LOS SAUCES 5E-8	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	141
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161942	LOTEO VALLE LOS SAUCES 5E-4	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	145
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161627	LOTEO VALLE LOS SAUCES 5E-5	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	63
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	164193	LOTEO VALLE LOS SAUCES 5E-7	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	113
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	161408	LOTEO WECHE PEPIUKELÉN	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	63
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	150590	VISTA MONTE AYMOND	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	80
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	141801	VISTA MONTE FENTON	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	64
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	141673	VISTA MONTE SARMIENTO	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	88
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	158780	VISTA MONTE TARN	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	120
Programa Habitabilidad Rural	34393	CONJUNTO HABITACIONAL ESPERANZA	MAGALLANES	Torres del Paine	10

PROYECTOS TERMINADOS HASTA EL 10 DE MARZO 2026

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	174903	LOTEO ALTOS DE CABO DE HORNS	MAGALLANES	CABO DE HORNS	45

PROYECTOS EN TRAMITACIÓN DOM

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	180475	EDIFICIOS LOS FLAMENCOS 1	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	136
Programa de Integración Social	169081	LOTEO 5E1 VALLE LOS SAUCES	MAGALLANES	Punta Arenas	244
Programa de Integración Social	169087	LOTEO 5E2 VALLE LOS SAUCES	MAGALLANES	Punta Arenas	244

REGIÓN DE MAGALLANES

PROYECTOS EN EJECUCIÓN

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179598	LOTEO FIORDOS DEL SUR 1	MAGALLANES	NATALES	158
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	179601	LOTEO FIORDOS DEL SUR 2	MAGALLANES	NATALES	146
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182108	LOTEO GLACIAR PINGO	MAGALLANES	NATALES	159
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182153	LOTEO TREBOL 51 E	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	166
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	182088	LOTEO VALLE LOS SAUCES 5E 6	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	92
Programa de Integración Social	182521	PRIMERA ETAPA PUH PUNTA ARENAS	MAGALLANES	Punta Arenas	250
Programa Habitabilidad Rural	34430	VILLA PIONEROS	MAGALLANES	Primavera	49

PROYECTOS POR INICIAR (CON SUBSIDIO ASIGNADO)

PROGRAMA	CÓDIGO	NOMBRE	REGIÓN	COMUNA	Nº VIVIENDAS
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	188461	LOTEO 5E 9 VALLE LOS SAUCES	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	226
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187087	LOTEO BRISAS DEL ESTRECHO 3	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	87
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187091	LOTEO LOMAS DEL BOSQUE 7	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	60
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	187579	LOTEO TREBOL 51-D	MAGALLANES	PUNTA ARENAS	185



QUEDARÁ 
para CHILE



Plan de
**Emergencia
Habitacional**
2022 - 2025

INFORME
NACIONAL Y REGIONAL
**PLAN DE
EMERGENCIA
HABITACIONAL**

MARZO 2022 - FEBRERO 2026

PARA MAYOR INFORMACIÓN:

<https://www.minvu.gob.cl/plan-de-emergencia-habitacional/>