



## COMPRA DE VIVIENDA

### PROGRAMA DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y TERRITORIAL DS19

#### ¿EN QUÉ CONSISTE ESTE SUBSIDIO?

Proyectos habitacionales, construidos por una alianza público-privada, donde las personas con o sin subsidio habitacional pueden comprar su primera vivienda.

#### ¿A QUIÉN ESTÁ DIRIGIDO?



#### PERSONAS SIN SUBSIDIO HABITACIONAL NI VIVIENDA PROPIA

#### PERSONAS CON SUBSIDIO HABITACIONAL

- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS49) modalidad individual.
- Sectores Medios (DS1)

## INFORMACIÓN PARA PERSONAS SIN SUBSIDIO HABITACIONAL



#### ¿CUÁLES SON LOS REQUISITOS PARA POSTULAR?

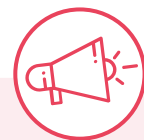
- ☑ Desde 18 años de edad.
- ☑ Cédula nacional de identidad vigente.
- ☑ Personas extranjeras con residencia definitiva.
- ☑ No debe haber aplicado subsidio habitacional anteriormente ni contar con vivienda propia.
- ☑ Tener Registro Social de Hogares.
- ☑ Cuenta de ahorro para la vivienda.
- ☑ Tener el ahorro mínimo requerido para postular:
  - DS1 Tramo 2: 40 UF
  - DS1 Tramo 3: 80 UF



#### ¿CUÁNDO POSTULAR? Durante todo el año.



#### ¿DÓNDE POSTULAR? En las entidades desarrolladoras que cuenten con proyectos disponibles, publicados en [www.minvu.cl](http://www.minvu.cl).



#### ¿DÓNDE SE PUBLICAN LOS RESULTADOS? En las entidades desarrolladoras.

## ¿CÓMO ACCEDER A ESTE SUBSIDIO?

Etapas del proceso de postulación:



## INFORMACIÓN PARA PERSONAS CON SUBSIDIO HABITACIONAL

SUBSIDIO	PRECIO DE LA VIVIENDA*	CÓMO COMPRAR UNA VIVIENDA
Sectores Medios Tramo 1 y Fondo Solidario de Elección de Vivienda	Hasta 1.600 Unidades de Fomento (UF)	Inscribirse en el sitio web SERVIU correspondiente, cuando exista un Llamado a postulación disponible.
Sectores Medios Tramo 2	Entre 1.600 y 1.900 UF	Dirigirse a la entidad desarrolladora.
Sectores Medios Tramo 3	Entre 1.800 y 3.000 UF	

\* El valor máximo del precio de la vivienda depende de la comuna de emplazamiento y año de selección del proyecto.

## ¿CÓMO SE FINANCIA LA COMPRA DE ESTA VIVIENDA?



Para mayor información visitar nuestros canales de atención: