

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE LOTEO

(EN ZONAS DECRETADAS AFECTADAS POR UNA CATÁSTROFE)

|                      |
|----------------------|
| NÚMERO SOLICITUD*    |
|                      |
| FECHA DE INGRESO*    |
|                      |
| *A LLENAR POR LA DOM |

|                                             |       |                  |                         |                                    |
|---------------------------------------------|-------|------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Solicitud Principal                         | LOTEO |                  | LOTEO const. simultánea | LOTEO DFLN°2 con const. simultánea |
| Solicitud Conjunta<br>(Solo si corresponde) |       | Vivienda*        |                         |                                    |
|                                             |       | Vivienda DFLN°2* |                         |                                    |

\*Antecedentes incluidos en la actual Solicitud.

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES |  |
| REGIÓN                         |  |

|                                           |    |    |            |  |         |  |
|-------------------------------------------|----|----|------------|--|---------|--|
| Decreto que declara Zona de Catástrofe N° |    |    |            |  | Fecha * |  |
| Existe prórroga de la Declaratoria        | Sí | No | Decreto N° |  | Fecha * |  |

\* Publicación en el D.O. Tener presente plazos establecidos en el art. 7.2.1. de la OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

|                                                     |    |    |
|-----------------------------------------------------|----|----|
| Se acoge a Excepción art. 7.2.5. inciso final OGUC* | Sí | No |
|-----------------------------------------------------|----|----|

\*Solo en caso de modificación de loteo una vez vencida la vigencia del plazo máximo de dos años, o su prórroga y solo hasta antes de la recepción definitiva.

|                                                                           |               |  |          |  |                 |    |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|--|----------|--|-----------------|----|
| Permiso de Loteo, que se modifica                                         | N°            |  | De fecha |  | Superficie (m²) |    |
| Dicho Permiso ya fue modificado con anterioridad a esta presentación.     |               |  |          |  | Sí              | No |
| *Modificación(es) de Proyecto de Loteo existente(s), solo si corresponde. |               |  |          |  |                 |    |
| Modificación de Loteo 1                                                   | Resolución N° |  | De fecha |  | Superficie (m²) |    |
| Modificación de Loteo 2                                                   | Resolución N° |  | De fecha |  | Superficie (m²) |    |

\*En caso de existir más modificaciones al Loteo indicar en la sección "9.Notas".

|                                                                       |    |  |          |  |                 |    |
|-----------------------------------------------------------------------|----|--|----------|--|-----------------|----|
| Permiso de Edificación*, que se modifica                              | N° |  | De fecha |  | Superficie (m²) |    |
| Dicho Permiso ya fue modificado con anterioridad a esta presentación. |    |  |          |  | Sí              | No |

\*En caso de loteos CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA

|                                   |       |         |
|-----------------------------------|-------|---------|
| Tipo de Modificación de Proyecto* | Total | Parcial |
|-----------------------------------|-------|---------|

\*En caso de loteos que cuenten con recepciones parciales de las obras de urbanización, sólo podrán modificarse las partes que no hubieren sido recepcionadas.

|                                                                                |               |  |          |  |                 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|--|----------|--|-----------------|--|
| Recepción Parcial de Loteo, solo si corresponde. Art. 3.1.9. inciso final OGUC |               |  |          |  |                 |  |
| Recepción Parcial de Loteo 1                                                   | Resolución N° |  | De fecha |  | Superficie (m2) |  |
| Recepción Parcial de Loteo 2                                                   | Resolución N° |  | De fecha |  | Superficie (m2) |  |
| Recepción Parcial de Loteo 3                                                   | Resolución N° |  | De fecha |  | Superficie (m2) |  |

\*En caso de existir más recepciones parciales al Loteo indicar en la sección "9.Notas".

1. Predio

|                                                                                       |                           |                       |         |         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------|---------|---------|--|
| 1.1 Dirección del Predio                                                              |                           | Urbano                |         | Rural   |  |
| Nombre Vía                                                                            | N°                        | N° Local /Of./ Depto. |         | Rol SII |  |
|                                                                                       |                           |                       |         |         |  |
| 1.2 Datos Catastrales del Predio (Llenar solo en caso de contar con esta información) |                           |                       |         |         |  |
| Plano que da origen al predio*                                                        | Localidad/Villa/Población |                       | Manzana | Lote    |  |
|                                                                                       |                           |                       |         |         |  |

\*Indicar el N°, Nombre o código identificador asignado por la dirección de obras respectiva, según su catastro.

2. Solicitante

|                                                                               |    |    |
|-------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| Mantiene el propietario que efectuó la solicitud del Permiso                  | Sí | No |
| Fecha en el nuevo propietario concurrió a firmar el correspondiente Permiso * |    |    |

\*Completar solo en caso que corresponda.

|                             |                |                       |
|-----------------------------|----------------|-----------------------|
| 2.1 Número de Propietarios* | Un Propietario | Más de un Propietario |
|-----------------------------|----------------|-----------------------|

\*En caso de existir más de 1 propietario, adjuntar ANEXO con la individualización, firmas y las declaraciones juradas correspondientes.

|                                               |    |                    |                         |
|-----------------------------------------------|----|--------------------|-------------------------|
| 2.2 Individualización del Propietario         |    |                    | Firma (Persona Natural) |
| Nombre o Razón Social del Propietario         |    |                    |                         |
| RUT                                           |    |                    |                         |
| Representante del Propietario*                |    |                    |                         |
| R.U.T.                                        |    |                    |                         |
| 2.3 Domicilio del Propietario o Representante |    |                    |                         |
| Nombre Vía                                    | N° | N° Local /Of /Dpto | Comuna                  |

|                                                                                                                                                                                                                                      |                                         |          |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|------|
|                                                                                                                                                                                                                                      |                                         |          |      |
| <b>2.4 Datos de Contacto</b>                                                                                                                                                                                                         |                                         |          |      |
| Correo Electrónico                                                                                                                                                                                                                   |                                         | Teléfono |      |
| * Siempre se debe individualizar a una persona natural. Si el representante es una persona jurídica, se debe señalar la persona natural que la representa. La personer de dicha persona se deberá informar en el siguiente apartado. |                                         |          |      |
| <b>2.5 Personería del Representante</b> (Llenar solo si corresponde)                                                                                                                                                                 |                                         |          |      |
| Tipo de Representación                                                                                                                                                                                                               | Representante Legal de Persona Jurídica |          | Otro |
| Se acredita mediante* _____                                                                                                                                                                                                          |                                         |          |      |
| de fecha _____ reducido a Escritura Pública con fecha (Llenar solo si corresponde) _____                                                                                                                                             |                                         |          |      |
| ante el Notario (Llenar solo si corresponde)                                                                                                                                                                                         |                                         |          |      |
| Individualización del Representante Legal (Cuando es Persona Jurídica o es representado por quien suscribe la solicitud)                                                                                                             |                                         |          |      |
| Nombre o Razón Social                                                                                                                                                                                                                |                                         | RUT      |      |
| Instrumento que acredita la personería de quién suscribe la solicitud (Llenar solo si corresponde)                                                                                                                                   |                                         |          |      |
|                                                                                                                                                                                                                                      |                                         |          |      |

\*Indicar el instrumento mediante el cual se acredita la personería del representante legal, como por ejemplo: Escritura Pública, Poder Notarial, Contrato de arriendo, entre otros.

|                                                                                                      |    |                                                      |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>2.6 Declaración Jurada de dominio</b> (Según lo dispuesto en el art. 1.2.2. de la OGUC)           |    |                                                      |                           |
| DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD SER                                                                  |    | DEL BIEN RAÍZ ROL DE AVALÚO N°                       |                           |
| UBICADO EN                                                                                           |    | N°                                                   | LOCAL/OFICINA/DEPTO       |
| INSCRITO A FOJAS                                                                                     | N° | DEL AÑO                                              | DEL REGISTRO DE PROPIEDAD |
| DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE                                                                  |    | EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO DE ESTA SOLICITUD. |                           |
| <b>2.7 Adjunta Plano Topográfico</b> (solo si se acompaña, según lo dispuesto art. 1.4.8 de la OGUC) |    |                                                      | Sí                        |
| Denominado:                                                                                          |    | De fecha:                                            |                           |
| Elaborado por:                                                                                       |    | De profesión:                                        |                           |

### 3. Profesionales

|                                                                                       |    |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| <b>Mantiene los profesionales del Permiso</b>                                         | Sí | No |
| Documento emitido por la DOM en que consta la comunicación del cambio de profesional* |    |    |

\*Completar en caso que corresponda. Considerar que según lo dispuesto en el art. 5.1.20. de la OGUC mientras no se haya nominado el nuevo profesional responsable no se podrá proseguir con la tramitación del expediente o la ejecución de la obra, según corresponda.

|                                                                       |  |  |    |                                        |        |
|-----------------------------------------------------------------------|--|--|----|----------------------------------------|--------|
| <b>3.1 Arquitecto</b>                                                 |  |  |    | <b>Firma (Profesional Responsable)</b> |        |
| Profesional Responsable                                               |  |  |    |                                        |        |
| R.U.T del Profesional Responsable                                     |  |  |    |                                        |        |
| Razón Social de la Empresa*                                           |  |  |    |                                        |        |
| R.U.T de la Razón Social                                              |  |  |    |                                        |        |
| <b>Domicilio del Arquitecto o Empresa de Arquitectura (Dirección)</b> |  |  |    | <b>Patente ROL N°</b>                  |        |
| Nombre Vía                                                            |  |  | N° | N° Local /Of./ Depto                   | Comuna |
|                                                                       |  |  |    |                                        |        |
| <b>Datos de Contacto</b>                                              |  |  |    |                                        |        |
| Correo Electrónico                                                    |  |  |    | Teléfono                               |        |

\*Llenar cuando exista una empresa de arquitectura (persona jurídica) solidariamente responsable.

|                                                                        |  |  |    |                                 |        |
|------------------------------------------------------------------------|--|--|----|---------------------------------|--------|
| <b>3.2 Constructor*</b>                                                |  |  |    | Firma (Profesional Responsable) |        |
| Profesional Responsable                                                |  |  |    |                                 |        |
| R.U.T del Profesional Responsable                                      |  |  |    |                                 |        |
| Razón Social de la Empresa**                                           |  |  |    |                                 |        |
| R.U.T de la Razón Social                                               |  |  |    |                                 |        |
| <b>Domicilio</b> del Constructor o Empresa de Construcción (Dirección) |  |  |    | Patente ROL N°                  |        |
| Nombre Vía                                                             |  |  | N° | N° Local /Of./ Depto            | Comuna |
|                                                                        |  |  |    |                                 |        |
| <b>Datos de Contacto</b>                                               |  |  |    |                                 |        |
| Correo Electrónico                                                     |  |  |    | Teléfono                        |        |

\*Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras.

\*\*Llenar cuando exista una empresa de construcción (persona jurídica) solidariamente responsable.

|                                              |  |                                            |                                 |    |
|----------------------------------------------|--|--------------------------------------------|---------------------------------|----|
| <b>3.3 Inspector Técnico de Obras (ITO)*</b> |  | Cuenta con ITO (según art. 143 de la LGUC) | Sí                              | No |
| Profesional Responsable                      |  |                                            | Firma (Profesional Responsable) |    |
| R.U.T del Profesional Responsable            |  |                                            |                                 |    |

|                                                           |  |           |                      |          |  |
|-----------------------------------------------------------|--|-----------|----------------------|----------|--|
| Razón Social de la Empresa**                              |  |           |                      |          |  |
| R.U.T de la Razón Social                                  |  |           |                      |          |  |
| Domicilio del Calculista o Empresa de Cálculo (Dirección) |  | Categoría |                      | Registro |  |
| Nombre Vía                                                |  | N°        | N° Local /Of./ Depto | Comuna   |  |
|                                                           |  |           |                      |          |  |
| Datos de Contacto                                         |  |           |                      |          |  |
| Correo Electrónico                                        |  |           |                      | Teléfono |  |

\*Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras.  
\*\*Llenar cuando exista una empresa (persona jurídica) solidariamente responsable.

4. Revisores

|                                   |  |    |                                 |        |    |    |
|-----------------------------------|--|----|---------------------------------|--------|----|----|
| 4.1 Revisor Independiente         |  |    | Cuenta con Informe Favorable    |        | Sí | No |
| Profesional Responsable           |  |    | Firma (Profesional Responsable) |        |    |    |
| R.U.T del Profesional Responsable |  |    |                                 |        |    |    |
| Categoría                         |  |    |                                 |        |    |    |
| Registro                          |  |    |                                 |        |    |    |
| Domicilio del Revisor (Dirección) |  |    |                                 |        |    |    |
| Nombre Vía                        |  | N° | N° Local /Of./ Depto            | Comuna |    |    |
|                                   |  |    |                                 |        |    |    |
| Datos de Contacto                 |  |    |                                 |        |    |    |
| Correo Electrónico                |  |    | Teléfono                        |        |    |    |

5. Características del Predio

|                                                            |                          |  |                                  |  |  |
|------------------------------------------------------------|--------------------------|--|----------------------------------|--|--|
| 5.1 Superficie del Predio Existente (m²)                   |                          |  |                                  |  |  |
| 5.2 Zonas o subzonas del o los IPT que considera el predio |                          |  |                                  |  |  |
| Nombre de la Zona o Subzona*                               | Superficie asociada (m2) |  | IPT que define la Zona o Subzona |  |  |
|                                                            |                          |  |                                  |  |  |
|                                                            |                          |  |                                  |  |  |
|                                                            |                          |  |                                  |  |  |

\*Indicar cuando corresponda, "Nomas Urbanísticas supletorias" para zonas urbanas no normadas, art. 28 quinquies.

|                                                                |  |    |    |
|----------------------------------------------------------------|--|----|----|
| 5.3 Afectado por áreas, zonas, franjas o radios de restricción |  | Sí | No |
| Indicar tipo de restricción                                    |  |    |    |

6. Características del Proyecto

|                                                                                    |  |                                                  |    |
|------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|----|
| 6.1 Modificación Parcial                                                           |  | Sí                                               | No |
| Superficie Total del Terreno (m2)                                                  |  | Superficie del terreno que se modifica (m2)      |    |
| Lotes que se aumentan (unidades)                                                   |  | % de aumento*(Art. 7.2.5 OGUC inciso final)      |    |
| Lotes que se disminuyen (unidades)                                                 |  | % disminución                                    |    |
| Superficie destinada a vialidad, áreas verdes y equipamiento que se aumenta (m²)   |  | % de aumento                                     |    |
| Superficie destinada a vialidad, áreas verdes y equipamiento que se disminuye (m²) |  | % de disminución**(Art. 7.2.5 OGUC inciso final) |    |

\* En caso de modificación de loteo en base a las mismas normas con que éste fue aprobado, una vez vencida la vigencia del plazo máximo de dos años, o su prórroga y sólo antes de la recepción definitiva, el número de lotes no se podrá aumentar en más de un 20% (Art. 7.2.5. inciso final)  
\*\*En caso de modificación de loteo en base a las mismas normas con que éste fue aprobado una vez vencida la vigencia del plazo máximo de dos años, o su prórroga y sólo antes de la recepción definitiva,, la superficie destinada a vialidad, áreas verdes y equipamiento no se podrá disminuir en más de un 20% (Art. 7.2.5. inciso final)

|                                            |         |                     |              |                   |         |                     |              |
|--------------------------------------------|---------|---------------------|--------------|-------------------|---------|---------------------|--------------|
| 6.2 Número de Lotes Propuestos y Cesiones* |         |                     |              |                   |         |                     |              |
| Tipo de Unidad                             | Permiso | Recepción Parcial** | Modificación | Tipo de Unidad    | Permiso | Recepción Parcial** | Modificación |
| Lotes (unidades)                           |         |                     |              | Equipamiento (m2) |         |                     |              |
| Áreas Verdes, Deportes y Recreación (m2)   |         |                     |              | Vialidad (m2)     |         |                     |              |

\*En caso de loteos que cuenten con recepciones parciales de las obras de urbanización, sólo podrán modificarse las partes que no hubieren sido recepcionadas.  
\*\*Llenar solo si corresponde

| 6.3 Lotes Resultantes del proyecto modificado* |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------|--|--|-----------------|--|--|--------------------|--|--|--|--|--|
| N°                                             |  |  | Superficie (m2) |  |  | Frente Predial (m) |  |  |  |  |  |
|                                                |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |
|                                                |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |
|                                                |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |
|                                                |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |
|                                                |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |
|                                                |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |
|                                                |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |
|                                                |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |
|                                                |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |
|                                                |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |
|                                                |  |  |                 |  |  |                    |  |  |  |  |  |

Número total de Lotes propuestos\*\*

\*Agregar Anexo en caso de haber más Lotes Resultantes.  
\*\*Número total de Lotes Resultantes incluyendo los Anexos.

7. Cumplimiento de las Normas Urbanísticas

Se acoge a nuevas normas

Sí

No

| Norma Urbanística         | Máx. Permitido / Exigido / No Aplica | Proyectado |              |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|--------------|
|                           |                                      | Permiso    | Modificación |
| Superficie Predial mínima |                                      |            |              |
| Frente predial mínimo     |                                      |            |              |
| Densidad                  |                                      |            |              |

| Normas Urbanísticas que afectan al predio* |                                                    | Superficie asociada (m2) | Descripción* | Cómo se da cumplimiento** |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------------|---------------------------|
|                                            | Áreas de Riesgo                                    |                          |              |                           |
|                                            | Áreas de Protección                                |                          |              |                           |
|                                            | Franjas Afectas a declaratoria de utilidad pública |                          |              |                           |

\*Completar según corresponda: Tipo de Riesgo; Recursos Valor Patrimonial, Recursos Valor Natural; Vialidad Ensanche-Vialidad Apertura; Parque.  
\*\*Completar según corresponda.

| 7.1 Cesiones del artículo 70 de la LGUC y artículo 3.1.9. inciso penúltimo de la OGUC (según Art. 2.2.5. de la OGUC) |                 |                                     |   |              |   |            |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|---|--------------|---|------------|---|
| Densidad del Proyecto (hab/Há)                                                                                       |                 | % a Ceder                           |   |              |   |            |   |
|                                                                                                                      |                 | Áreas Verdes, Deportes y Recreación |   | Equipamiento |   | Vialidad   |   |
|                                                                                                                      |                 | Superficie                          | % | Superficie   | % | Superficie | % |
|                                                                                                                      | Hasta 70 hab/Há |                                     |   |              |   |            |   |
|                                                                                                                      | Sobre 70 hab/Há |                                     |   |              |   |            |   |

| 7.2 Características Loteo DFL2 (Completar según corresponda)                                                         |   |                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PENDIENTE PROMEDIO DEL PREDIO                                                                                        | % | En el caso de predios cuya pendiente promedio sea de más de 25%, los proyectos del artículo 6.2.5. deberán adjuntar los proyectos específicos de las obras de defensa que correspondan.                                                    |
| INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL AUMENTA TAMAÑOS MÍNIMOS PEDIALES SEÑALADOS EN EL ART. 6.2.5. DE LA OGUC (*) |   | Los Instrumentos de Planificación Territorial podrán aumentar hasta en tres veces los tamaños mínimos prediales indicados en el inciso anterior cuando se trate de loteos emplazados en predios cuya pendiente promedio sea de más de 20%. |
| N° DE VIVIENDAS EN 2 O MÁS PISOS                                                                                     |   | En estos conjuntos no se podrá consultar tamaños prediales inferiores a 60 m2 para viviendas en dos pisos o más y a 100 m2 para viviendas en un piso.                                                                                      |
| N° DE VIVIENDAS EN 1 PISO                                                                                            |   |                                                                                                                                                                                                                                            |

8. Monto de Derechos, art. 130 inciso segundo LGUC (A llenar por la DOM si lo considera)

8.1 Cálculo del Monto a pagar al ingreso

A LLENAR POR LA DOM

|                                               |                                                                       |             |          |    |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|----------|----|
| (a)                                           | AVALÚO FISCAL DEL TERRENO                                             |             | \$       |    |
| (b)                                           | SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x (2% Art. 130 N°1 LGUC)] x área |             | %        | \$ |
| (c)                                           | DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE [(b) x (30%)]      |             | \$       |    |
| (d)                                           | SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b)-(c)]                             |             | (-)      | \$ |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO DE LA SOLICITUD [ |                                                                       | %** x (d) ] | \$       |    |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL N°                  |                                                                       |             | DE FECHA |    |

\*Completar letra (c) solo en el caso que corresponda.  
\*\* El porcentaje máximo es de 10% del valor del derecho municipal, según lo dispuesto en el art. 126 de la LGUC.

9. Notas (Solo para situaciones especiales)

A LLENAR POR LA DOM

| 10. Antecedentes que se adjuntan |                                                                                                                                                                                                  | Adjunta | No Adjunta | No Aplica |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|-----------|
|                                  | Solicitud de modificación, firmada por el propietario y el arquitecto proyectista. (N°1 Art. 3.1.9. OGUC)                                                                                        |         |            |           |
|                                  | Resolución emitida por la SEREMI respectiva, autorizando las excepciones a las obligaciones de urbanización a las que se refiere el art. 116 bis D) de la LGUC.                                  |         |            |           |
|                                  | Original o copia autorizada por Notario del certificado de avalúo fiscal vigente.                                                                                                                |         |            |           |
|                                  | Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas.                                                                                                                                              |         |            |           |
|                                  | Certificado de factibilidad de otorgamiento de servicios de agua potable y alcantarillado, emitido por la empresa de servicios sanitarios correspondiente.                                       |         |            |           |
|                                  | Memoria explicativa de la modificación de loteo                                                                                                                                                  |         |            |           |
|                                  | Lista de los documentos que se agregan, se reemplazan o se eliminan con respecto al expediente original, firmada por el arquitecto. (N°2 Art. 3.1.9. OGUC)                                       |         |            |           |
|                                  | Planos con las modificaciones, indicando los cambios con respecto al proyecto aprobado. (N°3 Art. 3.1.9. OGUC)                                                                                   |         |            |           |
|                                  | Cuadro de superficies modificado. (N°4 Art. 3.1.9. OGUC)                                                                                                                                         |         |            |           |
|                                  | Especificaciones técnicas de las modificaciones, si correspondiere. (N° 5 Art. 3.1.9. OGUC)                                                                                                      |         |            |           |
|                                  | Presupuesto de las modificaciones, cuando proceda (N° 6 Art. 3.1.9. OGUC)                                                                                                                        |         |            |           |
|                                  | Fotocopia de los permisos que se solicita modificar. (N° 7 Art. 3.1.9. OGUC)                                                                                                                     |         |            |           |
|                                  | Nuevo cálculo de cesiones si corresponde (Inciso penúltimo Art. 3.1.9. OGUC)                                                                                                                     |         |            |           |
|                                  | Fotocopia de resoluciones de recepción parcial de Loteo si procede.                                                                                                                              |         |            |           |
|                                  | Informe favorable de un Revisor Independiente, cuando corresponda.                                                                                                                               |         |            |           |
|                                  | Patente al día de los profesionales que suscriben la solicitud.                                                                                                                                  |         |            |           |
|                                  | (*) Certificado de Inscripción vigente del Revisor Independiente, cuando corresponda.                                                                                                            |         |            |           |
|                                  | Certificado de inscripción vigente ITO, cuando corresponda.                                                                                                                                      |         |            |           |
|                                  | Construcciones en el área rural: Autorización MINAGRI cuando corresponda, Art. 55 LGUC.                                                                                                          |         |            |           |
|                                  | Aprobación de modificaciones de cauces naturales o artificiales (artículos 41 y 171 del Código de Aguas) cuando corresponda.                                                                     |         |            |           |
|                                  | Autorización Previa del Consejo de Monumentos Nacionales, Ley 17.288 y sus modificaciones, cuando corresponda.                                                                                   |         |            |           |
|                                  | Informe SEREMI, Art. 60 de la LGUC. (Cuando se trata de Inmuebles o Zonas de Conservación Histórica)                                                                                             |         |            |           |
|                                  | Estudio de mitigación de Riesgos indicando la forma en que el diseño y la estructura del proyecto abordará las condiciones especiales. (En caso de que el proyecto se emplace en área de riesgo) |         |            |           |
|                                  | Levantamiento Topográfico, cuando se haya presentado en conformidad con la declaración del propietario (art. 1.4.8. de la OGUC)                                                                  |         |            |           |
|                                  | Otro 1:                                                                                                                                                                                          |         |            |           |
|                                  | Otro 2:                                                                                                                                                                                          |         |            |           |