MODIFICACIÓN PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE VALPARAÍSO (PREMVAL) / DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES DE LA LEY N°16.282, ART. 27

PLANO PREMVAL: MPRMV2a

Plano: 01 de 01

GOBIERNO REGIONAL DE VALPARAÍSO	ARCHIVOS CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES
GOBERNADOR REGIONAL DE VALPARAÍSO SECRETARIO EJECUTIVO CONSEJO REGIONAL EL MINISTRO DE FE DEL CONSEJO REGIONAL DE VALPARAÍSO, CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLANO CORRESPONDE A LO APROBADO POR ACUERDO N°.....ADOPTADO EN SU SESIÓN N°.....DE FECHA.....	

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO	JEFE DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

SIMBOLOGÍA

- Puntos Límite Modificación PREMVAL
- Límite Territorio de Planificación (PREMVAL Vigente)
- Límite Modificación PREMVAL de conformidad con las disposiciones de la ley N° 16.282, Art. 27

ÁREA RESTRINGIDA AL DESARROLLO URBANO

- AR-2 Áreas con riesgos generados por la actividad o intervención humana asociados a amenaza de incendio

VIALIDAD ESTRUCTURANTE

- Vía Expresa (VE) Existente
- Vía Expresa (VE) con Ensanche al Sur
- Vía Expresa (VE) Proyectada
- Vía Expresa (VE) con Ensanche en Ambos Costados
- Vía Troncal (VT) Existente
- Vía Troncal (VT) Proyectada
- Vía Troncal (VT) con Ensanche al Norte
- Vía Troncal (VT) con Ensanche al Oriente
- Vía Troncal (VT) con Ensanche al Poniente
- Vía Troncal (VT) con Ensanche al Sur
- Vía Troncal (VT) con Ensanche al Norponiente
- Vía Troncal (VT) con Ensanche al Surponiente
- Vía Troncal (VT) con Ensanche en Ambos Costados

VIALIDAD P.I.V. VIGENTE

- PIV Existente
- PIV Proyectada
- PIV Ensanche
- Puntos de Referencia Cuadro Ordenanza
- Referencias Res. 38 Exenta D.O. 20.01.2021

NOTA:
VER CUADRO COMPLEMENTARIO DE VIALIDAD PARA VIALIDAD INTERIOR DE ÁREAS URBANAS (1)

CARTOGRAFÍA BASE

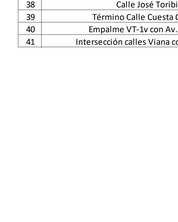
Hidrografía
- Río, Laguna o Embalses
- Quebradas

Topografía
- Curva de Nivel

Red Vial
- Caminos
- Línea Férrea
- Huellas y Senderos

Infraestructura
- Aeródromo o Aeropuerto

Límites
- Límite Comunal



INFORMACIÓN CARTOGRAFICA

Elaboración Propia en base a:
Levantamiento Aerofotogramétrico escala 1:50.000 Instituto Geográfico Militar (IGM).
Restitución e Imagen de Alta Resolución de Sectra, 2010.
Cartografía SCLFA - CENU MINVU, escala 1:5.000, 2017.
Cartografía CIREN - GORE Valparaíso, escala 1:10.000, 2010.
Cartografía digital de la División Político Administrativa (DPA) año 2023, circulación autorizada por la DIFROL mediante la Resolución Exenta N°87 de fecha 03 de agosto 2023.

Georeferenciación: Elipsoide de Referencia Internacional 1924.
Proyección: UTM, Huso 19 Sur, Datum: WGS84.

Cartógrafo: Juan Abarzúa Vielma.

1,000 m 500 m 0 1 2 3 km

ESCALA 1 : 20.000

FECHA : Junio 2025

N°	Calles y Avenidas al interior de las Áreas Urbanas
1	Av. Los Carrera: Quilpué
2	Av. Quinto Centenario: Quilpué
3	Limonares: Viña del Mar
4	Rotonda de Concón: Concón
5	Intersección Calles Fco. Souza con Los Pellines: Concón
6	Calle Los Pellines: Concón
7	Av. Vicuña Mackenna: Reñaca, Concón
8	Intersección Av. Mar de Chile con Barcaza Orompello: Viña del Mar
9	Calle Los Pensamientos: Viña del Mar
10	Av. Matta: Valparaíso
11	Calle Solingen: Valparaíso
12	Calle San Ignacio: Concón
13	Calle Borinquén: Valparaíso
14	Calle 21 de Mayo: Viña del Mar
15	Nudo Vial Andorra: Valparaíso y Viña del Mar
16	Av. Argentina: Valparaíso
17	Intersección Av. Argentina con Av. Santa Elena: Valparaíso
18	Cruce Av. Central con VT-27v: Valparaíso
19	Av. Alemania (Camino Cintura): Valparaíso
20	Subida Carvallo: Valparaíso
21	Av. Playa Ancha: Valparaíso
22	Av. Central: Valparaíso
23	Calle El Bosque: Valparaíso
24	Calle Colo Colo: Valparaíso
25	Calle Von Molke: Valparaíso
26	Calle Bdo. O´Higgins: Valparaíso
27	Av. Curauma: Valparaíso
28	Calle Cardenal Samoré: Curauma, Valparaíso
29	Subida San Luis: Valparaíso
30	Calle Almirante Martínez: Valparaíso
31	Plaza Aduana: Valparaíso
32	Av. Rodelillo: Valparaíso
33	Calle Llanos de Curauma: Curauma, Valparaíso
34	Calle Los Faisanes: Viña del Mar
35	Calle Las Lencas: Viña del Mar
36	Calle Freire: Villa Alemana
37	Av. Alcalde Gallegguillos: Villa Alemana
38	Calle José Toribio: Casablanca
39	Término Calle Cuesta Colorada: Valparaíso
40	Empalme VT-1v con Av. Los Carrera: Quilpué
41	Intersección calles Viana con Ecuador: Viña del Mar