



MAT.: APRUEBA TABLA CON LOS VALORES REFERENCIALES DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN PARA LA EVALUACIÓN ECONÓMICA DE TODOS LOS PROYECTOS QUE POSTULEN AL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS (D.S. N°27, DE 2016) Y PROYECTOS DEL PROGRAMA DE ASENTAMIENTOS PRECARIOS, DE LA REGIÓN DE ÑUBLE PARA EL AÑO 2025.

RESOLUCION EXENTA N°: 1622

CHILLÁN, 26 DIC. 2025

VISTOS:

- a) El D.S. N°27 (V. y U.) de 2016, y sus modificaciones, que regula el Programa de Mejoramiento de Vivienda y Barrios;
- b) La Resolución Exenta N°1548 del 13.09.2023, que aprueba el manual convenios de transferencia entre instituciones sin fines de lucro y SEREMI MINVU para la atención de asentamientos precarios y formatos tipo de convenios;
- c) La Resolución Exenta N°116 del 19.01.2024, que modifica manual convenios de transferencia entre instituciones sin fines de lucro y SEREMI MINVU para la atención de asentamientos precarios;
- d) El Ord. N°355 del 07.03.2025, de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional, que solicita confeccionar la Tabla de Valores Referenciales para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios;
- f) El correo electrónico del 03.12.2025 de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional, mediante el cual entrega Tabla de Precios Referenciales definitiva para el año 2025;
- g) La Resolución Exenta RA N°272/1492/2025 de fecha 08.10.2025, que me designa suplente en el cargo de Jefe del Departamento Técnico del SERVIU Región de Ñuble.
- h) La Resolución N°36 del 19.12.2024 y la Resolución N°8 del 24.03.2025, de la Contraloría General de la República, que fijan normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;

CONSIDERANDO:

- i) El artículo N°4, del D.S. N°27 (V. y U.), que señala que anualmente el SERVIU, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional (DITEC) del MINVU, confeccionará una tabla, la que se aprobará mediante resoluciones del director del SERVIU;

DEPARTAMENTO TÉCNICO / ÁREA DE VIVIENDA



- ii) El artículo N°13, del D.S. N°27 (V. y U.), que establece las condiciones de aprobación de un presupuesto de obras de un proyecto;
- iii) La necesidad de fortalecer los procesos de control sobre los fondos que se transfieren a terceros por los programas de recuperación de barrios, pequeñas localidades y asentamientos precarios;
- iv) La necesidad de contar con un Listado Oficial de Valores Referenciales de Costos de Construcción para proyectos del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y Programa de Asentamientos Precarios, para la Región de Ñuble;

RESOLUCIÓN

1º. APRÚEBASE, la Tabla con los Valores Referenciales de Costos de Construcción para la evaluación económica de todos los proyectos que postulen al Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y Programa de Asentamientos Precarios, esto a partir de la fecha de emisión de la presente resolución. Se establece que todos los valores a considerar para Gastos Generales y Utilidades de los Presupuestos de Obras del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Programa de Asentamientos Precarios se deben considerar como costos independientes al Análisis de Precio Unitario y además estos al sumarse no pueden superar un total de 25% del total de lo presupuestado para gastos generales y utilidades sumados en la obra a postular. Valores establecidos en tabla a continuación.

TABLA DE PRECIOS REFERENCIALES DS 27 REGION DE ÑUBLE 2025
UF DE REFERENCIA \$ 38.804,06

CLASE	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	TOTAL
	00001	A.- GASTO COMPLEMENTARIO, OBRA PROVISORIA Y TRABAJO PRELIMINAR				
	00002	A 02 00 00.- OBRA PROVISORIA				
	00295	A 02 01 00.- CONSTRUCCION PROVISORIA				
A 02 01	090003	INSTALACIÓN DE FAENAS OFICINAS CONTENEDOR	u	1,00	6,9797	6,9797
	00003	A 02 01 05.- CIERROS				
A 02 01	90010	CIERRE PERIMETRAL DE SITIOS, MALLA RASCHEL H=2,1 MT.	m	1,00	0,2466	0,2466
A 02 01	090013	CIERRE PERIMETRAL DE SITIOS, MALLA RASCHEL H=2,1 MT. (OBRA PATRIMONIAL)	m	1,00	0,2326	0,2326
	00271	EMPALMES PROVISORIOS				
A 02 02	090000	EMPALME PROVISORIO DE AGUA POTABLE	u	1,00	4,7643	4,7643
A 02 02	090008	EMPALME PROVISORIO DE ELCTRICIDAD	u	1,00	11,3693	11,3693
	00296	A 02 03 00.- SEÑALETICA PROVISORIA				
A 02 03	90004	Letrero indicativo de obra	u	1,00	12,2445	12,2445
A 02 03	090005	Letrero indicativo de obra (OBRA PATRIMONIAL)	u	1,00	11,3128	11,3128
	00297	A 02 03 03.- SEÑALETICA PROVISORIA DE SEGURIDAD INTERIOR OBRA				
A 80 00	90008	Señalética con letreros tamaño hoja carta	u	1,00	0,1027	0,1027
	00298	A 03 00 00.- TRABAJO PRELIMINAR				
	00299	A 03 01 00.- ASEO Y CUIDADO DE LA OBRA.				
A 03 01	90002	ASEO Y ENTREGA	m2	1,00	0,1211	0,1211
	00300	A 03 03 00.- DEMOLICION Y DESARME				
A 03 03	90007	Demolición de elementos de hormigón	m3	1,00	1,5431	1,5431
A 03 03	90008	Demolición de elementos de albañilería	m2	1,00	0,1639	0,1639
A 03 03	090013	DEMOLICIÓN CHIMENEA (Obra Patrimonial)	m3	1,00	0,5171	0,5171
A 03 03	090001	DEMOLICIÓN RADIER (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1115	0,1115
A 03 80	090017	Retiro de revestimiento de piso existente	m2	1,00	0,1893	0,1893
A 03 80	090018	Retiro de revestimiento de piso existente (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,1406	0,1406
A 03 03	090018	Retiro de revestimiento muro existente	m2	1,00	0,1072	0,1072
A 03 80	090019	Retiro de estuco	m2	1,00	0,1419	0,1419
A 03 80	090020	Retiro de estuco (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1115	0,1115
A 03 80	90000	Puntereo de radier	m2	1,00	0,1419	0,1419
A 03 80	90001	Retiro de cubierta existente	m2	1,00	0,1787	0,1787
A 03 80	090022	DESARME ESTRUCTURA CUBIERTA (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,2986	0,2986
A 03 80	090016	Retiro de cubierta existente (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,1493	0,1493
A 03 80	090024	Retiro de cubierta sobre 5 m de altura Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1345	0,1345
A 03 80	090023	DESARME Y RETIRO DE CANALETAS (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,0746	0,0746
A 03 80	90002	Retiro de marco y puerta existentes	u	1,00	0,2392	0,2392



A 03 03 090016	Retiro de marco y puerta existentes (Obra Patrimonial)	u	1.00	0,2107	0,2107
A 03 03 090001	Retiro de estructura de madera	m2	1.00	0,2323	0,2323
A 03 03 090015	Retiro de estructura de madera (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0,1941	0,1941
A 03 03 090017	Retiro de revestimiento existente (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1.00	0,0879	0,0879
A 03 80 90003	Retiro de ventana existente	u	1.00	0,1913	0,1913
A 03 80 090015	Retiro de ventana existente (OBRA PATRIMONIAL)	u	1.00	0,1686	0,1686
A 03 80 090021	RETIRO DE PILAR EXISTENTE (Obra Patrimonial)	u	1.00	0,8958	0,8958
A 03 80 90004	Retiro de revestimiento de cielo existente	m2	1.00	0,2503	0,2503
A 03 80 90005	Retiro de artefactos sanitarios (para instalar cerámicas)	u	1.00	0,6000	0,6000
A 03 80 90006	Reinstalación de artefactos sanitarios (por instalación de cerámicas)	u	1.00	0,7175	0,7175
A 03 80 90007	Retiro de estructura de tabique existente	m2	1.00	0,1787	0,1787
A 03 80 090009	Retiro objetos de fachadas	u	1.00	0,2503	0,2503
A 03 80 090010	Retiro calefont	u	1.00	0,5979	0,5979
A 03 05 090007	Extracción de escombros	m3	1.00	0,5204	0,5204
00301	A 03 05 02.- DESPEJE DE TERRENO				
A 03 05 90006	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1.00	0,0402	0,0402
A 03 05 90007	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1.00	0,1479	0,1479
A 03 05 090013	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm. (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1.00	0,0791	0,0791
00302	A 03 06 00.- REPLANTEO				
A 03 06 90001	Replanteo	m	1.00	0,2652	0,2652
00303	A 80 00 00.- OTROS GASTO COMPLEMENTARIO				
A 80 00 090033	MONTAJE DE ANDAMIOS DE FACHADA	m2	1.00	0,0312	0,0312
A 80 00 090034	DESMONTAJE DE ANDAMIOS DE FACHADA.	m2	1.00	0,0312	0,0312
A 80 00 090035	ARRIENDO DE ANDAMIOS DE FACHADA.	m2/mes	1.00	0,0325	0,0325
A 80 00 090036	Cuerpo de andamio 2 tablonés	dia	1.00	0,0678	0,0678
A 03 03 090003	Desmantelación de techumbre de asbesto (Incluye todo el procedimiento y certificación)	m2	1.00	0,5919	0,5919
00286	CONTROL DE CALIDAD (ENSAYOS)				
A 06 04 090000	Prueba de hermeticidad de red de alcantarillado	u	1.00	1,3874	1,3874
00168	B.- OBRAS DE HABILITACION				
00169	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
00170	EXCAVACION EN CORTE A MANO				
B 05 02 90000	Excavacion gral a mano terr.semi-dura	m3	1.00	0,2301	0,2301
B 05 02 90001	Rectificacion de excavacion	m3	1.00	0,2501	0,2501
00171	EXCAVACION EN CORTE A MAQUINA				
B 05 02 90000	Excavación en zanja con máquina	m3	1.00	0,0683	0,0683
B 05 02 90000	EXCAVACION EN ROCA	m3	1.00	0,3498	0,3498
00172	EXTRACCION DE ESCOMBROS				
B 05 03 90000	RETIRO DE ESCOMBROS	m3	1.00	0,5204	0,5204
00173	RELLENO ESTRUCTURAL				
B 05 04 90000	Relleño con material de obra	m3	1.00	0,4881	0,4881
B 05 04 90005	Relleño estabilizado	m3	1.00	0,8634	0,8634
B 05 04 090007	MEJORAMIENTO DE SUELO (Obra Patrimonial)	m3	1.00	0,8169	0,8169
00260	MUROS DE CONTENCIÓN				
00261	MUROS DE HORMIGÓN ARMADO				
B 06 04 90000	HORMIGON ARMADO MURO DE CONTENCIÓN	m3	1.00	3,2175	3,2175
B 06 04 90001	ENFIERRADURA MURO DE CONTENCIÓN	kg	1.00	0,0639	0,0639
B 06 04 90002	MOLDAJE MURO DE CONTENCIÓN	m2	1.00	0,7214	0,7214
00262	MUROS DE BLOQUES DE CEMENTO				
B 06 09 90000	HORMIGÓN DE FUNDACIÓN MURO DE BLOQUES DE CEMENTO	m3	1.00	4,0454	4,0454
B 06 09 90001	ENFIERRADURA FUNDACION MURO DE BLOQUES DE CEMENTO	kg	1.00	0,0639	0,0639
B 06 09 90002	ALBANILERÍA DE BLOQUES DE CEMENTO	m2	1.00	1,1048	1,1048
00263	OTROS MUROS DE CONTENCIÓN				
B 06 07 90000	MAMPOSTERIA DE PIEDRA (BOLON)	m3	1.00	1,7073	1,7073
B 06 03 90000	GAVION	m3	1.00	1,6117	1,6117
B 06 01 090000	BARBACANA PVC 75 MM.	m	1.00	0,1722	0,1722
00013	C.- OBRA GRUESA				
00014	FUNDACIONES				
00015	REPLANTEO, TRAZADOS Y NIVELES				
A 03 06 90001	Replanteo	m	1.00	0,2652	0,2652
A 03 06 090003	Replanteo (Obra Patrimonial)	m	1.00	0,2330	0,2330
00016	EXCAVACIONES				
C 01 90007	Excavación fundaciones manual	m3	1.00	0,5024	0,5024
C 01 090008	Excavación fundaciones manual (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1.00	0,3806	0,3806
C 01 90001	Excavación fundaciones con máquina	m3	1.00	0,0451	0,0451
00017	EMPLANTILLADO				
C 02 90013	Emplantillado	m3	1.00	2,7242	2,7242
C 02 090014	Emplantillado (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1.00	2,6644	2,6644
00018	HORMIGON CIMENTOS				
C 02 90001	Hormigón 225 k/cem/m³ G10 + 20% B.D.	m3	1.00	3,8674	3,8674
C 02 090002	Hormigón 225 k/cem/m³ G10 + 20% B.D. (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1.00	3,2586	3,2586
C 02 90000	Hormigón 225 k/cem/m³ G10 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4,0006	4,0006
C 02 090003	Hormigón 225 k/cem/m³ G10 + Aditivo Impermeabilizante (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1.00	3,3918	3,3918
C 02 90001	Hormigon 255 k/cem/m³ G15 + 20% B.D.	m3	1.00	3,9822	3,9822
C 02 090004	Hormigon 255 k/cem/m³ G15 + 20% B.D. (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1.00	3,3734	3,3734
C 02 090007	Hormigon 255 k/cem/m³ G15 (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1.00	3,3032	3,3032
C 03 090000	Hormigon 255 k/cem/m³ G15 + Aditivo impermeabilizante (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1.00	3,5066	3,5066
C 02 090008	Hormigon 300 k/cem/m³ G17 (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1.00	3,4743	3,4743
C 02 090009	Hormigon 300 k/cem/m³ G17 + Aditivo impermeabilizante (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1.00	3,6788	3,6788
C 02 090010	Hormigon 340 k/cem/m³ G20 (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1.00	3,6274	3,6274
C 02 090011	Hormigon 340 k/cem/m³ G20 + Aditivo impermeabilizante (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1.00	3,8319	3,8319
C 02 90000	HORMIGÓN 375 K/CEM/M³ G20 + 20% B.D.	m3	1.00	4,6028	4,6028
C 02 090000	POYO DE HORMIGÓN 40 X 40 X 60 CM.	u	1.00	0,3824	0,3824
C 02 090001	POYO DE HORMIGÓN 40 X 40 X 60 CM. (Obra Patrimonial)	u	1.00	0,3827	0,3827



00019 HORMIGON SOBRECIMENTOS					
C 03	90000	Hormigón 255 k/cem/m³ G15	m3	1,00	4,1792 4,1792
C 02	90002	Hormigón 255 k/cem/m³ G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,3679 4,3679
C 03	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G17	m3	1,00	4,3356 4,3356
C 03	90002	Hormigón 300 k/cem/m³ G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,5401 4,5401
C 02	90002	Sobrecimiento con bloques de cemento	m	1,00	0,2619 0,2619
C 02	090003	Sobrecimiento con bloques de cemento (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,2687 0,2687
00020 ENFERRADURA					
C 03	90020	FERRO 6 MM.	kg	1,00	0,0605 0,0605
C 03	090024	FERRO 6 MM. (OBRA PATRIMONIAL)	kg	1,00	0,0779 0,0779
C 03	90021	FERRO 8 MM.	kg	1,00	0,0700 0,0700
C 03	090025	FERRO 8 MM. (OBRA PATRIMONIAL)	kg	1,00	0,0801 0,0801
C 03	090022	FERRO 10 MM.	kg	1,00	0,0922 0,0922
C 03	090026	FERRO 10 MM. (OBRA PATRIMONIAL)	kg	1,00	0,0817 0,0817
C 03	090023	FERRO 12 MM.	kg	1,00	0,0639 0,0639
C 03	090027	FERRO 12 MM. (OBRA PATRIMONIAL)	kg	1,00	0,0735 0,0735
00021 MOLDAJE					
C 03	090028	Moldaje de madera para sobrecimiento (3 usos)	m2	1,00	0,6496 0,6496
C 03	090029	Moldaje de madera para sobrecimiento (3 usos) (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,6037 0,6037
00022 RADIER					
00023 BASE (CAMA DE RIPIO)					
C 04	090000	Cama de ripio compactada	m3	1,00	0,9313 0,9313
C 04	090001	Cama de ripio compactada (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1,00	0,8400 0,8400
C 01	090015	Relleno interior estabilizado compactado	m3	1,00	0,7905 0,7905
C 01	090016	Relleno interior estabilizado compactado (OBRA PATRIMONIAL)	m3	1,00	0,7583 0,7583
00024 HORMIGON					
C 04	090022	Radier Hormigón 255 Kgcem/m3	m3	1,00	4,3679 4,3679
C 04	90017	Hormigón 255 K/Cem/m³ G15 + endurecedor superficial e= 8cm.	m2	1,00	0,4693 0,4693
C 04	090026	Radier de hormigón 255 KG cem/m3 + Endurecedor superficial L (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,4884 0,4884
C 04	090023	Hormigón 255 k/cem/m³ G15	m3	1,00	4,1792 4,1792
C 04	90020	Radier de hormigon 10 cm	m2	1,00	0,3270 0,3270
C 04	90021	Radier de hormigon 7 cm	m2	1,00	0,2608 0,2608
C 04	090000	Sobreradler 3.5cm. (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,4667 0,4667
00025 MUROS 1º PISO					
00026 HORMIGON ARMADO					
00027 HORMIGON PILARES VIGAS Y CADENAS					
C 05	090007	Hormigón 300 k/cem/m³ G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,5401 4,5401
C 05	90005	Hormigón 340 k/cem/m³ G20	m3	1,00	4,4887 4,4887
C 05	90006	Hormigón 340 k/cem/m³ G20 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,6932 4,6932
C 03	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G17	m3	1,00	4,3356 4,3356
00028 ENFERRADURA PILARES VIGAS Y CADENAS					
C 02	90000	Fierro 6 mm.	kg	1,00	0,0605 0,0605
C 02	90001	Fierro 8 mm.	kg	1,00	0,0700 0,0700
C 02	90000	Fierro 10 mm.	kg	1,00	0,0769 0,0769
C 02	90001	Fierro 12 mm.	kg	1,00	0,0639 0,0639
C 05	90000	Enfieradura de pilar 15/15 9.2 mm	m	1,00	0,2637 0,2637
C 05	090011	Enfieradura de pilar 15/15 9.2 mm (OBRA PATRIMONIAL)	m	1,00	0,1698 0,1698
C 05	90001	Enfieradura de pilar 15/20 9.2 mm	m	1,00	0,3041 0,3041
C 05	090012	Enfieradura de pilar 15/20 9.2 mm (OBRA PATRIMONIAL)	m	1,00	0,2102 0,2102
C 05	90003	Enfieradura de viga y cadena 15/20 9.2 mm	m	1,00	0,2123 0,2123
C 05	090014	Enfieradura de viga y cadena 15/20 9.2 mm (OBRA PATRIMONIAL)	m	1,00	0,1183 0,1183
C 05	90005	Enfieradura de viga y cadena 15/30 9.2 mm	m	1,00	0,2701 0,2701
C 05	090016	Enfieradura de viga y cadena 15/30 9.2 mm (OBRA PATRIMONIAL)	m	1,00	0,1762 0,1762
C 05	90006	Colocación malla electrosoldada	m2	1,00	0,0575 0,0575
C 05	090010	Colocación malla electrosoldada (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,0533 0,0533
00029 MOLDAJE PILARES VIGAS Y CADENAS					
C 05	090008	Moldaje de madera para pilares (3 usos)	m2	1,00	0,5486 0,5486
C 05	090009	Moldaje de madera para pilares (3 usos) (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,5026 0,5026
C 06	090037	Moldaje de madera para vigas y cadenas (3 usos)	m2	1,00	0,7958 0,7958
C 06	090038	Moldaje de madera para vigas y cadenas (3 usos) (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,7360 0,7360
00030 ALBAÑILERIA					
00031 LADRILLO					
C 05	90028	Albañilería armada ladrillo santiago 7e o titan 29x14x7,1	m2	1,00	0,8937 0,8937
C 05	090034	Albañilería armada ladrillo santiago 7e o titan 29x14x7,1 (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,9291 0,9291
C 05	90029	Albañilería armada ladrillo santiago 9e o extra titan 29x14x9,4	m2	1,00	1,1181 1,1181
C 05	090035	Albañilería armada ladrillo santiago 9e o extra titan 29x14x9,4 (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	1,1534 1,1534
C 05	90030	Albañilería armada ladrillo santiago 11e o gran titan 29x14x11,3	m2	1,00	1,0632 1,0632
C 05	090036	Albañilería armada ladrillo santiago 11e o gran titan 29x14x11,3 (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	1,0985 1,0985
C 05	90031	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 7E	m2	1,00	0,8765 0,8765
C 05	090037	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 7E (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,9118 0,9118
C 05	90032	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 9E	m2	1,00	1,1181 1,1181
C 05	090038	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 9E (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	1,1534 1,1534
C 05	90033	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 11E	m2	1,00	1,0632 1,0632
C 05	090039	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 11E (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	1,0985 1,0985
C 05	90004	ALBAÑILERÍA CONFINADA LADRILLO FISCAL	m2	1,00	0,4899 0,4899
C 05	090040	ALBAÑILERÍA CONFINADA LADRILLO FISCAL (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,5252 0,5252
C 05	90005	ALBAÑILERÍA LADRILLO FISCAL PANDERETA	m2	1,00	0,3044 0,3044
C 05	090041	ALBAÑILERÍA LADRILLO FISCAL PANDERETA (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	1,7237 1,7237
00192 BLOQUES					
C 05	90002	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x20	m2	1,00	1,1048 1,1048
C 05	090042	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x20 (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	1,1425 1,1425
C 05	90003	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x15	m2	1,00	0,9787 0,9787
C 05	090043	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x15 (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	1,0164 1,0164



00032 MADERA					
00033 ENTRAMADO ESTRUCTURAL					
C 05	090018	Estructura tabique pino 2" x 3"	m2	1,00	0,2763 0,2763
C 05	090024	Estructura tabique pino 2" x 3" (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,1625 0,1625
C 05	090019	Estructura tabique pino ipv 2" x 3"	m2	1,00	0,2963 0,2963
C 05	090020	Estructura tabique lenga 2" x 3"	m2	1,00	0,3658 0,3658
C 07	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,5721 0,5721
C 07	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,6484 0,6484
C 07	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,4526 0,4526
C 07	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,5973 0,5973
C 07	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,5515 0,5515
00034 ENTRAMADO TABIQUES					
C 05	90013	Estructura tabique pino 2" x 2"	m2	1,00	0,2252 0,2252
C 05	090023	Estructura tabique pino 2" x 2" (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,2501 0,2501
C 05	90014	Estructura tabique pino ipv 2" x 2"	m2	1,00	0,2575 0,2575
C 05	90015	ESTRUCTURA TABIQUE LENGAS 2" X 2"	m2	1,00	0,2845 0,2845
C 07	90010	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,5620 0,5620
C 07	090014	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,5229 0,5229
C 07	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,5721 0,5721
C 07	090015	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,5330 0,5330
C 07	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,6484 0,6484
C 07	090016	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,6092 0,6092
C 07	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,4526 0,4526
C 07	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,5973 0,5973
C 07	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,5515 0,5515
00035 PILARES					
C 05	090002	Pilar de madera 4" x 4" Pino Oregón	u	1,00	1,4929 1,4929
C 05	090003	Pilar de madera 4" x 4" pino (OBRA PATRIMONIAL)	u	1,00	1,3751 1,3751
C 05	90001	PILAR DE MADERA 4" X 4" LENGAS	u	1,00	1,6349 1,6349
C 05	090000	INSTALACIÓN BASE SIMPSON PARA PILAR 4 X 4" (Obra Patrimonial)	u	1,00	0,7145 0,7145
00311 VIGAS					
C 06	90000	VIGA	m	1,00	0,3400 0,3400
C 06	090000	INSTALACIÓN SOPORTE VIGA PILAR (OBRA PATRIMONIAL)	u	1,00	0,6563 0,6563
00036 ACERO					
00037 ENTREMADO FE GALVANIZADO					
C 05	090014	Estructura de perfiles galvanizados serie 60 0,85 mm	m2	1,00	0,5500 0,5500
C 05	090017	Estructura de perfiles galvanizados serie 60 0,85 mm (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,6092 0,6092
C 05	090015	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 0,85mm	m2	1,00	0,6548 0,6548
C 05	090018	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 0,85mm (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,6222 0,6222
C 05	090016	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 1,0mm	m2	1,00	0,8034 0,8034
C 05	090019	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 1,0mm (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,7709 0,7709
C 07	090000	ESTRUCTURA TABIQUE	m2	1,00	0,7330 0,7330
00193 ENTRAMADO ACERO					
C 05	090000	ENTRAMADO DE ACERO	m2	1,00	1,4812 1,4812
00194 PILARES					
C 05	90007	PILAR METÁLICO 100 X 100 X 3 mm.	m	1,00	1,6194 1,6194
C 05	090017	PILAR METÁLICO 100 X 100 X 3 mm. (OBRA PATRIMONIAL)	u	1,00	1,5517 1,5517
C 05	90008	PILAR METÁLICO 75 X 75 X 3 mm.	m	1,00	1,3062 1,3062
C 05	090018	PILAR METÁLICO 75 X 75 X 3 mm. (OBRA PATRIMONIAL)	u	1,00	1,2386 1,2386
00195 VIGA					
00293 REFUERZO ESTRUCTURAL PARA VIVIENDA PATRIMONIAL					
C 08	090009	REPOSICIÓN HORMIGÓN ARMADO CON COMPROMISO DE ARMADURA CON ALZAPRIMADO (Obra Patrimonial)	m2	1,00	3,1597 3,1597
C 08	090010	REPOSICIÓN HORMIGÓN ARMADO SIN COMPROMISO DE ARMADURA SIN ALZAPRIMADO (Obra Patrimonial)	m2	1,00	2,3336 2,3336
C 08	090002	Reparación cadena y viga (Obra Patrimonial)	m	1,00	2,6345 2,6345
C 08	090003	Reparación de juntas del mismo material (Obra Patrimonial)	m	1,00	1,9116 1,9116
C 08	090004	Reparación de fisuras (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,7641 0,7641
C 08	090005	Reparación de grietas en muros de albañilería e< 25 cm. (Obra Patrimonial)	m	1,00	1,4027 1,4027
C 08	090006	Reparación de grietas en muro de albañilería e> 25 cm. (Obra Patrimonial)	m	1,00	1,8749 1,8749
C 08	090007	Reparación de grietas en muros de hormigón armado (Obra Patrimonial)	m	1,00	2,1923 2,1923
C 08	090008	Inyección epóxica (Obra Patrimonial)	m	1,00	3,1567 3,1567
C 08	090011	ANCLAJE DE TABIQUE A SOBRECIMIENTO Obra Patrimonial)	u	1,00	0,1909 0,1909
C 08	090012	INSTALACION DE ALZAPRIMAS	día	1,00	0,1335 0,1335
00040 ENTREPISO					
00041 ENTRAMADOS					
00042 MADERA					
C 04	090007	Envigado de piso, pino 2" x 6"	m2	1,00	0,3671 0,3671
C 04	090013	Envigado de piso, pino 2" x 6" (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,3476 0,3476
C 04	090008	Envigado de piso, pino IPV 2" x 6"	m2	1,00	0,4088 0,4088
C 04	090009	Envigado de piso, lenga 2" x 6"	m2	1,00	0,4358 0,4358
C 04	090010	Envigado de piso, pino 2" x 8"	m2	1,00	0,6100 0,6100
C 04	090014	Envigado de piso, pino 2" x 8" (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,5872 0,5872
C 04	090011	Envigado de piso, pino IPV 2" x 8"	m2	1,00	0,6100 0,6100
C 04	090015	Envigado de piso, pino IPV 2" x 8" (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,9378 0,9378
C 04	090012	Envigado de piso, lenga 2" x 8"	m2	1,00	0,5145 0,5145
00249 ACERO					
C 04	90000	FE GALVANIZADO	m2	1,00	1,2510 1,2510
00196 PLACA PISO					
C 04	090002	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,5830 0,5830
C 04	090012	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,5229 0,5229
C 04	090003	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,5721 0,5721
C 04	090013	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para entramado de madera (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,5330 0,5330
C 04	090004	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,6404 0,6404
C 04	090014	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para entramado de madera (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,6013 0,6013



C 04	090005	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para perfiles galvanizados	m2	1,00	0,5956	0,5956
C 04	090015	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para perfiles galvanizados (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,5355	0,5355
C 04	090006	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1,00	0,5846	0,5846
C 04	090016	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para perfiles galvanizados (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,5455	0,5455
C 04	090007	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1,00	0,6529	0,6529
C 04	090017	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para perfiles galvanizados (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,6138	0,6138
C 04	090008	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3229	0,3229
C 04	090009	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3856	0,3856
C 04	090010	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3503	0,3503
C 04	090018	TERCIADO ESTRUCTURAL 18 MM (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,4861	0,4861
	00197	LOSA DE HORMIGON ARMADO				
C 06	90021	Hormigón	m3	1,00	3,8053	3,8053
C 06	90022	Enfieradura	kg	1,00	0,0651	0,0651
C 06	90023	MOLDAJE DE MADERA PARA LOSA (3 USOS)	m2	1,00	0,8739	0,8739
C 06	090024	MOLDAJE DE MADERA PARA LOSA (3 USOS) (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,8276	0,8276
	00043	TECHUMBRE				
	00044	ESTRUCTURA				
	00045	MADERA				
C 10	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. MADERA	m2	1,00	0,4957	0,4957
C 10	090007	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. MADERA (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,4557	0,4557
C 11	90000	Costaneras 2" x 2"	m2	1,00	0,2235	0,2235
C 11	090004	Costaneras 2" x 2" (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,1385	0,1385
C 11	090006	COSTANERAS 2" X 3" IPV (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1930	0,1930
C 11	090000	Placa de madera terciada 12 mm.	m2	1,00	0,2613	0,2613
C 11	090001	Placa OSB Estructural 11,1 mm. (Obra Patrimonial)	m2	1,00	1,4536	1,4536
C 10	090000	Jabalcones pino IPV 4" x 4" (Obra Patrimonial)	m	1,00	1,3996	1,3996
C 11	090001	RASTRELES BASE TEJA (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1242	0,1242
	00046	ACERO GALVANIZADO				
C 10	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. PERFIL GALVANIZADO	m2	1,00	0,5072	0,5072
C 10	090007	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. PERFIL GALVANIZADO (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,4672	0,4672
C 11	90001	COSTANERAS VOLCOMETAL PERFIL W	m2	1,00	0,1854	0,1854
C 11	090005	COSTANERAS VOLCOMETAL PERFIL W(OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,1005	0,1005
	00047	CUBIERTA				
	00048	ACERO GALVANIZADO				
C 11	90009	Cubierta zinc alum onda estandar 0,35 mm.	m2	1,00	0,2400	0,2400
C 11	090017	Cubierta zinc alum onda estandar 0,35 mm. (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,2251	0,2251
C 11	90010	Cubierta zinc alum onda estandar 0,4 mm.	m2	1,00	0,2588	0,2588
C 11	090018	Cubierta zinc alum onda estandar 0,4 mm. (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,2449	0,2449
	00199	TEJUELA ASFALTICA				
C 11	090000	Tejuela asfáltica	m2	1,00	0,2933	0,2933
	00274	TEJA DE ARCILLA				
C 11	090001	TEJA COLONIAL	m2	1,00	1,5728	1,5728
C 11	090003	TEJA MARSELLA USADA (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,2774	0,2774
	00050	HOJALATERIA				
	00051	CANALES				
C 11	90006	Canaletas fe galv.	m	1,00	0,4099	0,4099
C 11	090008	Canaletas fe galv. (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,3342	0,3342
C 11	90007	Canaletas pvc.	m	1,00	0,3817	0,3817
C 11	090009	Canaletas pvc. (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,3417	0,3417
	00052	BAJADAS				
C 11	90006	Bajada agua lluvia fe. galv.	m	1,00	0,4283	0,4283
C 11	090008	Bajada agua lluvia fe. galv.(Obra Patrimonial)	m	1,00	0,3525	0,3525
C 11	90007	Bajada agua lluvia pvc.	m	1,00	0,3076	0,3076
C 11	090009	Bajada agua lluvia pvc.(Obra Patrimonial)	m	1,00	0,3076	0,3076
	00053	CABALLETE				
C 11	90008	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM 30 CM. DESARROLLO	m	1,00	0,4567	0,4567
C 11	090014	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM 30 CM. DESARROLLO (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,4167	0,4167
C 11	90009	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM. 40 CM. DESARROLLO	m	1,00	0,4367	0,4367
C 11	090015	CABALLETE COLONIAL Y ZINC ALUM (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,3412	0,3412
	00312	FORROS				
C 11	090011	FORROS HOJALATERIA E= 0,4	m	1,00	0,2924	0,2924
	00200	ESCALERAS				
	00255	ESCALERA INTERIOR				
C 13	90005	ESCALERA DE MADERA CON 2 BARANDAS	u	1,00	12,1642	12,1642
C 13	90006	ESCALERA DE MADERA CON 1 BARANDA	u	1,00	8,6898	8,6898
	00256	ESCALERA EXTERIOR				
C 13	90000	ESCALERA 14 GRADAS DESCANSO 1.2 x 1.2 (INCLUYE BARANDA Y PASAMANOS)	u	1,00	39,2659	39,2659
	00305	CHIMENEA				
C 80	090003	ARMADURA DE CHIMENEA	kg	1,00	0,2411	0,2411
C 80	090004	MOLDAJE DE MADERA PARA CHIMENEA	m2	1,00	0,6019	0,6019
C 80	090005	HORMIGON LIVIANO PARA CHIMENEA	m3	1,00	2,2733	2,2733
	00054	D.- TERMINACIONES				
	00055	REVESTIMIENTO MUROS Y TABIQUES				
	00056	EXTERIOR				
	00057	ESTUCO				
D 03	090008	ESTUCO MUROS EXTERIORES 1:3 + ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E= 2,5 CM.	m2	1,00	0,3253	0,3253
D 03	090010	ESTUCO MUROS EXTERIORES 1:3 + ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E= 2,5 CM. (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,3449	0,3449
D 03	090009	ESTUCO MUROS EXTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM	m2	1,00	0,3100	0,3100
D 03	090011	ESTUCO MUROS EXTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,3296	0,3296
D 03	90007	PASTA MURO EXTERIOR	m2	1,00	0,0779	0,0779
	00058	MADERA				
D 03	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1,00	0,4203	0,4203
D 03	090001	REVESTIMIENTO EXTERIOR PINO IPV 1 X 8" (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,8321	0,8321



D 03	090002	REVESTIMIENTO EXTERIOR PINO IPV 1 X 5" (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.6355	0.6355
D 03	090003	REVESTIMIENTO EXTERIOR PINO CALIFORNIA IPV MICROPRO	m2	1.00	0.6645	0.6645
	00204	MADERA PLACAS				
D 03	090002	REVESTIMIENTO TERCiado RANURADO 9 MM	m2	1.00	0.3444	0.3444
D 03	090003	REVESTIMIENTO TERCiado RANURADO 12 MM	m2	1.00	0.3827	0.3827
D 03	090011	REVESTIMIENTO OSB 9,5 MM	m2	1.00	0.3475	0.3475
D 03	090012	REVESTIMIENTO OSB 11 MM	m2	1.00	0.3590	0.3590
D 03	090013	REVESTIMIENTO OSB 15 MM	m2	1.00	0.4279	0.4279
	00059	FIBROCEMENTO				
D 03	090002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1.00	0.2067	0.2067
D 03	090003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1.00	0.2396	0.2396
D 03	090004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.2871	0.2871
D 03	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1.00	0.2810	0.2810
	00060	SIDING				
D 02	090000	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	m2	1.00	0.4113	0.4113
D 03	090003	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.3864	0.3864
D 03	090000	REVESTIMIENTO SIDING PVC	m2	1.00	0.5140	0.5140
D 03	090004	REVESTIMIENTO SIDING PVC (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.4890	0.4890
	00062	INTERIOR ZONA SECA				
	00063	ESTUCO				
D 04	090006	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2.5 CM.	m2	1.00	0.3134	0.3134
D 04	090007	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2.5 CM.	m2	1.00	0.2899	0.2899
D 04	090008	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1.00	0.2384	0.2384
	00064	YESO CARTON				
D 04	90015	Revestimiento yeso cartón 8 mm.	m2	1.00	0.4392	0.4392
D 04	090019	Revestimiento yeso cartón 8 mm. (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.4066	0.4066
D 04	90016	Revestimiento yeso cartón 10 mm.	m2	1.00	0.4245	0.4245
D 04	090021	Revestimiento yeso cartón 10 mm. (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.3919	0.3919
D 04	90017	Revestimiento yeso cartón 12.5 mm.RF	m2	1.00	0.4621	0.4621
D 04	090022	Revestimiento yeso cartón 12.5 mm.RF (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.4295	0.4295
D 04	90018	Revestimiento yeso cartón 15 mm.	m2	1.00	0.4557	0.4557
D 04	090023	Revestimiento yeso cartón 15 mm.(Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.4231	0.4231
	00065	FIBROCEMENTO				
D 04	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.Para aleros	m2	1.00	0.4212	0.4212
D 04	090017	Revestimiento fibrocemento 4 mm.Para aleros (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.3623	0.3623
D 04	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1.00	0.4541	0.4541
D 04	090018	Revestimiento fibrocemento 5 mm. (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.3952	0.3952
D 04	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1.00	0.5016	0.5016
D 04	090019	Revestimiento fibrocemento 6 mm. (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.4427	0.4427
D 04	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1.00	0.4954	0.4954
D 04	090020	Revestimiento fibrocemento 8 mm. (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.4366	0.4366
	00066	MADERA				
D 04	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1.00	0.4201	0.4201
	00067	MADERA PLACAS				
D 04	90001	Terciado ranurado 9 mm	m2	1.00	0.3442	0.3442
D 04	090004	Terciado ranurado 9 mm (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.4905	0.4905
D 04	90002	Terciado ranurado 12 mm	m2	1.00	0.3825	0.3825
D 04	090005	Terciado ranurado 12 mm (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.5288	0.5288
D 04	090003	REVESTIMIENTO TERCiado ESTRUCTURAL 18 MM	m2	1.00	0.3925	0.3925
	00068	SOLUCION TERMICA				
D 04	90000	Revest. solución térmica interior (yeso carton / poliestireno expandido)	m2	1.00	0.5137	0.5137
	00069	INTERIOR ZONA HUMEDA				
	00070	ESTUCOS				
D 04	090003	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2.5 CM.	m2	1.00	0.3134	0.3134
D 04	090010	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2.5 CM. (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1.00	0.3594	0.3594
D 04	090004	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2.5 CM.	m2	1.00	0.2899	0.2899
D 04	090011	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2.5 CM. (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1.00	0.3452	0.3452
D 04	090005	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1.00	0.2384	0.2384
	00071	CERAMICA				
D 04	90005	Cerámica muros 20 x 30	m2	1.00	0.6088	0.6088
D 04	090007	Cerámica muros 20 x 30 (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.8358	0.8358
	00205	FIBROCEMENTO				
D 04	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.Para aleros	m2	1.00	0.4212	0.4212
D 04	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1.00	0.4541	0.4541
D 04	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1.00	0.5016	0.5016
D 04	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1.00	0.4954	0.4954
	00206	YESO CARTON				
D 04	90020	Revestimiento yeso carton RH 12.5 mm.	m2	1.00	0.2752	0.2752
	00310	OTROS REVESTIMIENTOS				
D 04	090000	REVESTIMIENTO CHIMENEA TOTALSTONE (obra patrimonial)	m2	1.00	1.3324	1.3324
	00072	 AISLACION TERMICA Y BARRERA MUROS				
	00073	POLIESTIRENO EXPANDIDO				
D 06	090066	Poliestireno expandido 25 mm. (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1.00	0.0350	0.0350
D 06	090050	Poliestireno expandido 30 mm.(15Kg/m3)	m2	1.00	0.0884	0.0884
D 06	90024	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1.00	0.1080	0.1080
D 06	090058	Poliestireno expandido 50 mm. (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1.00	0.0928	0.0928
D 06	090052	Poliestireno expandido 70 mm.(20Kg/m3)	m2	1.00	0.2765	0.2765
D 06	90025	Poliestireno expandido 80 mm.	m2	1.00	0.1374	0.1374
D 06	090059	Poliestireno expandido 80 mm. (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1.00	0.1222	0.1222
D 06	90026	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1.00	0.1586	0.1586
D 06	090060	Poliestireno expandido 100 mm. (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1.00	0.1434	0.1434



00074 LANA MINERAL					
D 06	90027	Lana mineral 40 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,0732 0,0732
D 06	090062	Lana mineral 40 mm (40kg/m3) (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,0702 0,0702
D 06	90028	Lana mineral 50 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1081 0,1081
D 06	090036	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1338 0,1338
D 06	090063	Lana mineral 80 mm (40kg/m3) (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1308 0,1308
D 06	090037	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1945 0,1945
D 06	090064	Lana mineral 120 mm (40kg/m3) (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1914 0,1914
00075 LANA DE VIDRIO					
D 06	90030	Lana de vidrio 40 mm (18kg/m3) rollo libre 1,2 x 24m	m2	1,00	0,0626 0,0626
D 06	90031	Lana de vidrio 50 mm (22kg/m3) rollo libre 0,6 x 24m	m2	1,00	0,0911 0,0911
D 06	090065	LANA DE VIDRIO 50 MM (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1553 0,1553
D 06	090039	Lana de vidrio 80 mm 11Kg/m3	m2	1,00	0,1071 0,1071
D 06	090038	Lana de vidrio 120mm 11Kg/m3	m2	1,00	0,1530 0,1530
00076 FIBRAS DE POLIESTER					
D 06	90033	Fibra de poliester 50mm (6kg/m3)	m2	1,00	0,0599 0,0599
00077 BARRERAS					
D 06	90001	Filtro # 10.	m2	1,00	0,0550 0,0550
D 06	090009	Filtro # 10. (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,0434 0,0434
D 06	90002	Filtro 15 lb.	m2	1,00	0,0618 0,0618
D 06	090010	Filtro 15 lb. (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,0503 0,0503
D 06	90004	Lámina de polietileno 0,10 mm.	m2	1,00	0,0537 0,0537
D 06	090000	BARRERA DE VAPOR POLIETILENO 0,10 MM. (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,0421 0,0421
D 06	90007	Membrana hidrófuga	m2	1,00	0,0575 0,0575
00277 REVESTIMIENTO SOLUCION TÉRMICA EXTERIOR (EIFS)					
00283 SOLUCIONES COMPLETAS					
D 03	090004	Revest. solución térmica exterior (eifs 20 mm-20Kg/m3)	m2	1,00	0,9895 0,9895
D 03	090003	Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-15Kg/m3)	m2	1,00	0,8856 0,8856
D 03	90000	Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-20Kg/m3)	m2	1,00	1,1106 1,1106
D 03	090001	Revest. solución térmica exterior (eifs 40 mm-15Kg/m3)	m2	1,00	1,1479 1,1479
D 03	090005	Revest. solución térmica exterior (eifs 50 mm-15Kg/m3)	m2	1,00	0,9052 0,9052
D 03	090006	Revest. solución térmica exterior (eifs 70 mm-20Kg/m3)	m2	1,00	0,9650 0,9650
D 03	090007	Revest. solución térmica exterior (eifs 80 mm-15Kg/m3)	m2	1,00	0,9346 0,9346
D 03	090008	Revest. solución térmica exterior (eifs 100 mm-15Kg/m3)	m2	1,00	0,9858 0,9858
00284 SOLUCIONES POR CAPAS					
D 03	090002	INSTALACIÓN CAPA BASE ESTUCO ELASTOMÉRICO	m2	1,00	0,3284 0,3284
D 03	090009	INSTALACIÓN MALLA FIBRA DE VIDRIO	m2	1,00	0,1694 0,1694
D 03	090010	INSTALACIÓN MALLAS REFUERZOS DE VANOS	m	1,00	0,0799 0,0799
D 03	090011	ESQUINEROS	m	1,00	0,0668 0,0668
D 03	090023	RETROENVOLTURA	m	1,00	0,0799 0,0799
D 03	090012	APLICACIÓN PASTA TEXTURIZADA CON PINTURA	m2	1,00	0,1284 0,1284
D 03	090013	Poliestireno expandido 20 mm (20kg/m3)	m2	1,00	0,2010 0,2010
D 03	090014	Poliestireno expandido 30 mm (15kg/m3)	m2	1,00	0,0972 0,0972
D 03	090015	Poliestireno expandido 30 mm (20kg/m3)	m2	1,00	0,3594 0,3594
D 03	090016	Poliestireno expandido 40 mm (20kg/m3)	m2	1,00	0,3594 0,3594
D 03	090017	Poliestireno expandido 70 mm. (20kg/m3)	m2	1,00	0,1766 0,1766
D 03	090018	Poliestireno expandido 100 mm (15kg/m3)	m2	1,00	0,1974 0,1974
00278 OTRAS AISLACIONES DE MUROS					
D 06	090040	Solución térmica exterior muro 90mm, listoneado 2"x2" y aislación	m2	1,00	0,7013 0,7013
D 06	090041	Solución térmica exterior de muro 70 mm. listoneado 2"x2" y aislación	m2	1,00	0,6511 0,6511
D 06	090042	Instalacion Listoneado 1" X 2"	m2	1,00	0,2176 0,2176
D 06	090000	Anclaje a muro de albañilería	m2	1,00	0,0534 0,0534
00275 SELLOS					
D 06	090002	Burlete de caucho perfil P	m	1,00	0,1410 0,1410
D 06	090003	Burlete de PVC y goma autoadhesivo	m	1,00	0,2303 0,2303
D 06	090004	Burlete de caucho perfil E	m	1,00	0,1511 0,1511
D 06	090005	Aplicación silicona Neutra	m	1,00	0,0639 0,0639
D 06	090006	Aplicación silicona acética	m	1,00	0,0520 0,0520
D 06	090007	Aplicación poliuretano inyectado	m	1,00	0,0586 0,0586
D 06	090008	Aplicación sello elastomérico	m	1,00	0,0435 0,0435
00078 CIELOS					
00079 ENLUCIDO LOSA					
D 01	90000	Enlucido de Yeso	m2	1,00	0,1855 0,1855
D 01	090001	Enlucido de Yeso (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1979 0,1979
00081 ESTRUCTURA DE CIELO					
00082 MADERA					
D 01	090009	Listoneado cielo 2" X 2"	m2	1,00	0,2525 0,2525
D 01	090010	Listoneado cielo 2" X 2" (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,2231 0,2231
D 01	090011	Listoneado cielo Pino IPV 2" X 2" (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,2775 0,2775
00083 FE GALVANIZADO					
D 01	90008	LISTONEADO CIELOS CON PERFIL GALVANIZADO OMEGA	m2	1,00	0,2871 0,2871
00084 REVESTIMIENTO ZONA SECA					
00085 MADERA					
D 01	090001	Revestimiento madera 1/2" x 4" para cielos	m2	1,00	0,4467 0,4467
D 01	090002	Revestimiento madera 1/2" x 4" para cielos (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,4116 0,4116
00207 YESO CARTON					
D 01	90005	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 8 MM.	m2	1,00	0,2652 0,2652
D 01	90006	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 10	m2	1,00	0,2506 0,2506
00208 FIBROCEMENTO					
D 01	90002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1,00	0,2067 0,2067
D 01	90003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1,00	0,2754 0,2754
D 01	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,00	0,2542 0,2542
D 01	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1,00	0,2810 0,2810



	00209	MADERA PLACAS						
D 01	90002	TERCIADO RANURADO 9 MM	m2	1,00	0,3444	0,3444		
D 01	90003	TERCIADO RANURADO 12 MM	m2	1,00	0,3827	0,3827		
	00210	REVESTIMIENTO ZONA HUMEDA						
	00211	FIBROCEMENTO						
D 01	90006	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1,00	0,2396	0,2396		
D 01	90007	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,00	0,2871	0,2871		
D 01	09008	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1,00	0,2810	0,2810		
	00212	YESO CARTON RH						
D 01	90007	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN RH 12.5 MM.	m2	1,00	0,3158	0,3158		
	00279	GATERA						
D 01	090000	GATERA ENTRETECHO	u	1,00	1,2971	1,2971		
	00086	AISLACION TERMICA CUBIERTA						
	00213	POLIESTIRENO EXPANDIDO						
D 06	90009	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1,00	0,1080	0,1080		
D 06	90010	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1,00	0,1374	0,1374		
D 06	90011	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1,00	0,1586	0,1586		
	00214	LANA MINERAL						
D 06	90012	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1,00	0,0732	0,0732		
D 06	90013	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1,00	0,1081	0,1081		
D 06	090016	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1346	0,1346		
D 06	090017	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1960	0,1960		
	00215	LANA DE VIDRIO						
D 06	90014	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1,00	0,0626	0,0626		
D 06	090003	LANA DE VIDRIO 50 MM (22KG/M3) ROLLO LIBRE 0,6 X 24M	m2	1,00	0,0911	0,0911		
D 06	090036	Lana de vidrio 100 mm (11kg/m3) rollo libre 1 cara	m2	1,00	0,1329	0,1329		
D 06	090061	LANA DE VIDRIO 50 MM 0,6 X 24 (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1553	0,1553		
	00216	FIBRAS DE POLIESTER						
D 06	90015	FIBRA DE POLIESTER 50MM	m2	1,00	0,0599	0,0599		
	00217	BARRERAS						
D 06	90008	FILTRO # 10.	m2	1,00	0,0550	0,0550		
D 06	90009	FILTRO 15 LB.	m2	1,00	0,0618	0,0618		
D 06	090012	LÁMINA DE POLIETILENO 0,20 mm.	m2	1,00	0,0693	0,0693		
D 06	90011	MEMBRANA HIDRÓFUGA	m2	1,00	0,0575	0,0575		
	00280	ESTRUCTURA AISLACION BAJO CIELO						
D 06	090002	INSTALACION PIEZA 1" X 2" EN CIELO A LA VISTA	m	1,00	0,0876	0,0876		
D 06	090003	LISTONEADO 1" X 2" BAJO CIELO PARA INSTALAR AISLACIÓN	m2	1,00	0,0876	0,0876		
	00088	REVESTIMIENTO PISOS						
	00306	PREPARACION DE SUPERFICIES						
D 05	090003	Afinado de piso e= 2 cm.	m2	1,00	0,2097	0,2097		
D 05	090004	Afinado de piso e= 2 cm. (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,2385	0,2385		
D 05	090005	Mejoramiento de superficie para pavimento e= 5 mm (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1268	0,1268		
	00089	CERAMICA						
D 05	90006	Cerámica piso 45 X 45 cm.	m2	1,00	0,8564	0,8564		
D 05	090008	Cerámica piso 45 X 45 cm. (Obra Patrimonial)	m2	1,00	1,0846	1,0846		
D 05	90007	Cerámica piso 33 X 33 cm.	m2	1,00	0,7242	0,7242		
D 05	090009	Cerámica piso 33 X 33 cm.(Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,9525	0,9525		
	00091	CUBREPISO - ALFOMBRA						
D 05	90002	Alfombra cubrepiso	m2	1,00	0,3327	0,3327		
D 05	90003	Alfombra tipo boucle	m2	1,00	0,4340	0,4340		
D 05	090004	Alfombra cubrepiso (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,3385	0,3385		
D 05	090005	Alfombra tipo boucle (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,4398	0,4398		
	00092	PISO FLOTANTE						
D 05	090004	Piso flotante 6 mm. sistema click	m2	1,00	0,7817	0,7817		
D 05	090005	Piso flotante 6 mm. sistema click (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,7417	0,7417		
D 05	090006	Piso flotante 8 mm. sistema click	m2	1,00	0,8882	0,8882		
D 05	090007	Piso flotante 8 mm. sistema click (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,8482	0,8482		
	00093	MADERA						
D 05	90000	ENTABLADO DE PISO. PINO MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	1,00	0,6170	0,6170		
D 05	090002	ENTABLADO DE PISO. PINO MACHIEMBRADO 1" X 4" (OBRA PATRIMONIAL)	m2	1,00	0,6170	0,6170		
D 05	90001	ENTABLADO DE PISO. LENGUA MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	1,00	0,9373	0,9373		
	00218	 AISLACION TERMICA PISOS						
	00219	POLIESTIRENO EXPANDIDO						
D 06	90002	POLIESTIRENO EXPANDIDO 50 MM.	m2	1,00	0,1080	0,1080		
D 06	090021	POLIESTIRENO EXPANDIDO 60 MM.	m2	1,00	0,2765	0,2765		
D 06	90003	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1,00	0,1374	0,1374		
D 06	090004	POLIESTIRENO EXPANDIDO 100 MM.	m2	1,00	0,1586	0,1586		
	00220	LANA MINERAL						
D 06	90005	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1,00	0,0732	0,0732		
D 06	90006	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1,00	0,1081	0,1081		
D 06	090010	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1346	0,1346		
D 06	090011	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1960	0,1960		
	00221	LANA DE VIDRIO						
D 06	90007	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1,00	0,0626	0,0626		
D 06	90008	LANA DE VIDRIO 50 MM (18KG/M3)	m2	1,00	0,0911	0,0911		
	00222	FIBRAS DE POLIESTER						
D 06	90009	FIBRA DE POLIESTER 50MM (6KG/M3)	m2	1,00	0,0599	0,0599		
	00223	BARRERAS						
D 06	90000	FILTRO # 10.	m2	1,00	0,0550	0,0550		
D 06	90001	FILTRO 15 LB.	m2	1,00	0,0618	0,0618		
D 06	90002	LÁMINA DE POLIETILENO 0,1 MM.	m2	1,00	0,0537	0,0537		
D 06	90003	MEMBRANA HIDRÓFUGA	m2	1,00	0,0575	0,0575		



00281 LISTONEADO PARA AISLAR PISO					
D 06	090012	Listoneado para aislar piso ventilado	m2	1.00	0.1112 0.1112
00094 ALEROS Y FRONTONES					
00250 ESTRUCTURA					
00251 MADERA					
C 11	090002	ALEROS 50 CM DE MADERA 2" X 2"	m2	1.00	0.2525 0.2525
D 02	90000	ALEROS 50 CM DE MADERA 2" X 2" (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.2231 0.2231
C 11	090003	Frontón estructura de madera con revestimiento fibrocemento 4mm. (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.4879 0.4879
C 11	090004	Fronton estructura de madera revestida en pino machiembreado 1"x5" (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.7058 0.7058
00252 ACERO GALVANIZADO					
D 02	90000	FERRO GALVANIZADO	m2	1.00	0.5220 0.5220
00097 REVESTIMIENTO					
00098 MADERA					
D 02	90000	PINO MACHIHENBRADO 1/2" X 4"	m2	1.00	0.4198 0.4198
00099 MADERA PLACAS					
D 02	090001	PLACA OSB 9.5mm	m2	1.00	0.3099 0.3099
00100 FIBROCEMENTO					
D 02	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1.00	0.2067 0.2067
D 02	90005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.2542 0.2542
00226 ESTUCO					
D 02	90000	ESTUCO	m2	1.00	0.2510 0.2510
00253 SIDDING					
D 02	90001	REVESTIMIENTO ALERO SIDDING	m2	1.00	0.4898 0.4898
00101 REJILLAS DE VENTILACION					
D 14	090002	CELOSIA ALUMINIO 40 X 30 CM.	u	1.00	0.2789 0.2789
00102 TAPACAN					
C 11	90011	Tapacan pino cepillado 1" x 4"	m	1.00	0.1366 0.1366
C 11	090017	Tapacan pino cepillado 1" x 4" (Obra Patrimonial)	m	1.00	0.1216 0.1216
C 11	90012	Tapacan pino cepillado 1" x 5"	m	1.00	0.1389 0.1389
C 11	090018	Tapacan pino cepillado 1" x 5" (Obra Patrimonial)	m	1.00	0.1239 0.1239
C 11	90013	Tapacan pino cepillado 1" x 6"	m	1.00	0.1439 0.1439
C 11	090019	Tapacan pino cepillado 1" x 6" (Obra Patrimonial)	m	1.00	0.1290 0.1290
C 11	090020	TAPACAN PINO CEPILLADO 1" X 8" (Obra Patrimonial)	m	1.00	0.1438 0.1438
C 11	90014	TAPACAN LENGUA CEPILLADO 1" X 4"	m	1.00	0.1400 0.1400
C 11	90015	TAPACAN LENGUA CEPILLADO 1" X 5"	m	1.00	0.1474 0.1474
C 11	90016	TAPACAN LENGUA CEPILLADO 1" X 6"	m	1.00	0.1542 0.1542
00103 PUERTAS Y VENTANAS					
00104 MARCOS					
00105 MADERA					
D 07	90001	Marco de madera pino cepillado	u	1.00	0.7571 0.7571
D 07	090003	Marco de madera pino cepillado (Obra Patrimonial)	u	1.00	0.7046 0.7046
D 07	090004	MARCO PUERTA RAULI (Obra Patrimonial)	u	1.00	0.8408 0.8408
00106 METALICO					
D 07	90000	Marco metalico	u	1.00	0.9389 0.9389
D 07	090001	Marco metalico (Obra Patrimonial)	u	1.00	0.9019 0.9019
00107 PUERTAS INTERIORES					
D 07	90001	PUERTA 65X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.6682 1.6682
D 07	090008	PUERTA 65X200 TIPO PLACAROL (Obra Patrimonial)	u	1.00	1.5687 1.5687
D 07	90002	PUERTA 70X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.6682 1.6682
D 07	090009	PUERTA 70X200 TIPO PLACAROL (Obra Patrimonial)	u	1.00	1.5687 1.5687
D 07	90003	PUERTA 75X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.6920 1.6920
D 07	090010	PUERTA 75X200 TIPO PLACAROL (Obra Patrimonial)	u	1.00	1.5925 1.5925
D 07	090004	PUERTA 80X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.7029 1.7029
D 07	090011	PUERTA 80X200 TIPO PLACAROL (Obra Patrimonial)	u	1.00	1.6033 1.6033
D 07	090005	PUERTA 85X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	3.0672 3.0672
D 07	090016	PUERTA 85X200 TIPO PLACAROL (Obra Patrimonial)	u	1.00	2.9677 2.9677
D 07	90006	PUERTA 90X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.7245 1.7245
D 07	090012	PUERTA 90X200 TIPO PLACAROL (Obra Patrimonial)	u	1.00	1.6250 1.6250
D 07	090013	PUERTA HDF 80 X 200 (Obra Patrimonial)	u	1.00	2.0659 2.0659
00111 PUERTAS EXTERIORES					
D 07	90000	PUERTA 80X200 PINO RADIATA	u	1.00	2.8485 2.8485
D 07	90001	PUERTA 85X200 PINO RADIATA	u	1.00	3.2426 3.2426
D 07	90003	PUERTA 75X200 TIPO PINO OREGON	u	1.00	10.3847 10.3847
D 07	90002	PUERTA 85 X 200 CM. PINO OREGÓN	u	1.00	10.6056 10.6056
D 07	90004	PUERTA PINO OREGÓN 90 X 200 CM.	u	1.00	12.2254 12.2254
D 07	090010	PUERTA PINO OREGÓN 75 X 200 CM. (Obra Patrimonial)	u	1.00	10.2852 10.2852
D 07	090011	PUERTA RAULI (Obra Patrimonial)	u	1.00	6.3224 6.3224
D 07	90000	PUERTA VIDRIADA 75X200	u	1.00	3.6281 3.6281
00114 QUINCALLERIA					
00115 PUERTA PRINCIPAL					
D 07	90007	Cerradura embutida puerta acceso	u	1.00	1.4613 1.4613
D 07	090008	Cerradura embutida puerta acceso (Obra Patrimonial)	u	1.00	1.4044 1.4044
D 07	090009	CERRADURA ACCESO COLONIAL (Obra Patrimonial)	u	1.00	1.9904 1.9904
00116 BAÑO					
D 07	90015	Cerradura embutida puerta baño	u	1.00	1.4136 1.4136
D 07	090019	Cerradura embutida puerta baño (Obra Patrimonial)	u	1.00	1.3567 1.3567
00117 INTERIOR					
D 07	90016	Cerradura embutida dormitorios	u	1.00	1.3205 1.3205
D 07	090018	Cerradura embutida dormitorios (Obra Patrimonial)	u	1.00	1.2636 1.2636
00118 EXTERIOR COCINA					
D 07	90017	Cerradura acceso cocina	u	1.00	1.4851 1.4851
D 07	090000	Cerradura acceso cocina (Obra Patrimonial)	u	1.00	1.4282 1.4282



00119 VENTANAS					
00120 ALUMINIO					
D 09	90020	VENTANA ALUMINIO 100 X 100 CM.	u	1,00	2,6170 2,6170
D 09	090050	VENTANA ALUMINIO 100 X 100 CM. (Obra Patrimonial)	u	1,00	2,4291 2,4291
D 09	90021	Ventana de aluminio con celosía 45 x 55 cm (para baño o cocina)	u	1,00	1,3519 1,3519
D 09	090051	Ventana de aluminio con celosía 45 x 55 cm para baño o cocina (Obra Patrimonial)	u	1,00	1,2268 1,2268
D 09	90023	VENTANA DE ALUMINIO 205 X 150 CM.	u	1,00	7,1104 7,1104
D 09	90024	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1,00	3,0262 3,0262
D 09	90026	Ventana aluminio 60X60. cm.	u	1,00	2,7768 2,7768
D 09	90028	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1,00	3,0262 3,0262
D 09	90029	VENTANA ALUMINIO 60X100. CM.	u	1,00	2,4586 2,4586
D 09	90030	VENTANA ALUMINIO 121X100. CM.	u	1,00	2,7679 2,7679
D 09	090052	VENTANA ALUMINIO 2001X180. CM. (Obra Patrimonial)	u	1,00	6,2713 6,2713
D 09	90035	VENTANA TERMOPANEL 100 X 100 CM	u	1,00	4,1538 4,1538
D 09	090053	VENTANA TERMOPANEL 100 X 100 CM (Obra Patrimonial)	u	1,00	4,0287 4,0287
D 09	90036	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 200X150. CM.	u	1,00	9,7961 9,7961
D 09	90037	Ventana aluminio termopanel 60X60. cm.	u	1,00	5,0876 5,0876
D 09	90038	Ventana aluminio termopanel 260X150. cm.	u	1,00	8,4769 8,4769
D 09	90039	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 140X120. CM.	u	1,00	4,4226 4,4226
D 09	90040	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 60X100. CM.	u	1,00	5,2453 5,2453
D 09	90041	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 120X100. CM.	u	1,00	4,2768 4,2768
D 09	90042	Ventana aluminio termopanel 120X140. cm.	u	1,00	4,3894 4,3894
D 09	90043	Ventana aluminio termopanel 160X200 cm.	u	1,00	6,7793 6,7793
D 09	090001	MARCO VENTANA	m	1,00	0,2022 0,2022
00121 PVC					
D 09	90010	VENTANA PVC BLANCO CA-10 100X100. CM.	u	1,00	2,2048 2,2048
D 09	90007	Ventana 45 x 55 PVC Blanco con celosía	u	1,00	2,1147 2,1147
D 09	90008	Ventana PVC Blanco 150x205	u	1,00	11,6830 11,6830
D 09	90009	Ventana PVC Blanco 100 x 100	u	1,00	3,6651 3,6651
D 09	90011	Ventana PVC 140 x 120 Termopanel	u	1,00	4,7237 4,7237
D 09	90012	Ventana PVC 150 x 205 Termopanel	u	1,00	11,6830 11,6830
00227 MADERA					
D 09	90000	VENTANA MADERA 120 x 120 cm.	u	1,00	3,7701 3,7701
00228 VIDRIOS					
D 09	90000	Vidrios	u	1,00	0,9094 0,9094
D 09	090001	Vidrios (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,8529 0,8529
00309 VENTANA DE TECHO					
D 09	090000	VENTANA TECHO 45 X 75 CM TERMOPANEL	u	1,00	6,4129 6,4129
00229 ALFEIZAR					
D 09	90000	ALFEIZAR MADERA	u	1,00	0,9020 0,9020
D 09	90000	ALFEIZAR HORMIGON	u	1,00	0,6198 0,6198
00307 OTROS PUERTAS Y VENTANAS					
D 07	090008	REINSTALACIÓN PUERTA EXISTENTE (Obra Patrimonial)	u	1,00	1,0372 1,0372
00122 MOLDURAS					
00123 GUARDAPOLVOS					
D 12	90006	Guardapolvos 3/4" x 3"	m	1,00	0,0942 0,0942
D 12	090007	Guardapolvos 3/4" x 3" (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,0885 0,0885
D 12	90000	Guardapolvos Piso Laminado	m	1,00	0,2014 0,2014
D 12	090001	Guardapolvos Piso Laminado Obra Patrimonial)	m	1,00	0,1958 0,1958
00124 CORNISAS					
D 12	90004	Moldura 1/4 Rodón	m	1,00	0,0684 0,0684
D 12	090006	Moldura 1/4 Rodón (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,0627 0,0627
D 12	90005	Moldura media caña	m	1,00	0,0595 0,0595
D 12	090007	Moldura media caña (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,0538 0,0538
D 12	90000	Comisa de poliestireno expandido	m	1,00	0,0931 0,0931
D 12	090008	CORNISA PINO 20 X 20 (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,0757 0,0757
D 12	090009	CORNISA PINO FINGER 13X43 MM X 3M (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,1006 0,1006
00254 PILASTRAS					
D 12	90000	PILASTRA PINO	m	1,00	0,0639 0,0639
D 12	090001	PILASTRA EXTERIOR (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,0538 0,0538
D 12	090002	PILASTRA INTERIOR (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,0582 0,0582
00125 PINTURAS					
00130 ANTIOXIDOS					
D 17	90005	Pintura Antioxido	m2	1,00	0,1756 0,1756
D 17	090006	Pintura Antioxido (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1561 0,1561
00131 IMPERMEABILIZACION MUROS					
D 17	90002	Impermeabilización fachadas albañilería	m2	1,00	0,1403 0,1403
D 17	090007	Impermeabilización fachadas albañilería (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1208 0,1208
D 17	90003	Impermeabilización recintos húmedos	m2	1,00	0,1764 0,1764
D 17	090008	Impermeabilización recintos húmedos (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1681 0,1681
00132 PREPARACION DE SUPERFICIES					
D 17	90005	QUEMADO DE MUROS	m2	1,00	0,0621 0,0621
D 17	090010	QUEMADO DE MUROS (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,0469 0,0469
D 17	90004	Empaste	m2	1,00	0,1274 0,1274
D 17	090011	EMPASTADO DE MUROS INTERIORES (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1535 0,1535
D 17	090013	EMPASTADO DE MUROS EXTERIORES (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,2100 0,2100
D 17	090012	SELLADO JUNTAS YESO CARTON (Obra Patrimonial)	m	1,00	0,1538 0,1538
00126 OLEO					
D 17	90006	Pintura Oleo 2 manos	m2	1,00	0,1803 0,1803
D 17	090007	Pintura Oleo 2 manos (Obra Patrimonial)	m2	1,00	0,1608 0,1608



00127 ESMALTE							
D 17	90013	Pintura Esmalte al agua 2 manos	m2	1.00	0.1831	0.1831	
D 17	090015	Pintura Esmalte al agua 2 manos (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.1636	0.1636	
D 17	90000	Pintura Esmalte Sintético 2 manos	m2	1.00	0.1976	0.1976	
00128 LATEX							
D 17	90001	Pintura Latex 2 manos	m2	1.00	0.1582	0.1582	
D 17	090002	Pintura Latex 2 manos (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.1387	0.1387	
00129 BARNIZ							
D 15	90006	BARNIZ MARINO 2 MANOS	m2	1.00	0.1613	0.1613	
D 15	090007	BARNIZ MARINO 2 MANOS (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.1418	0.1418	
D 17	90001	Pintura imprimación aceite linaza	m2	1.00	0.1519	0.1519	
D 17	090009	Pintura imprimación aceite linaza (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.1324	0.1324	
D 16	090000	BARNIZ POLIURETANO PARA MADERA (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.1775	0.1775	
D 16	090000	IMPREGNANTE PARA MADERA, 2 MANOS (BARNIZ)	m2	1.00	0.1703	0.1703	
00276 MARTELINA							
D 17	090000	PINTURA MARTELINA EXTERIOR	m2	1.00	0.2259	0.2259	
00308 OTROS PINTURA							
D 17	090014	TRATAMIENTO IMPRIMANTE Y PINTURA VENTANA MADERA NATIVA CON MARCO	m2	1.00	0.8222	0.8222	
D 17	090015	TRATAMIENTO IMPRIMANTE Y PINTURA PUERTA MADERA NATIVA	u	1.00	0.9073	0.9073	
00134 OBRAS EXTERIORES							
00135 PAVIMENTO DE ACCESO							
00136 PASTELONES							
D 05	90001	PAVIMENTO PASTELONES 50 X 50 CM.	m2	1.00	0.6178	0.6178	
D 05	090003	PAVIMENTO PASTELONES 50 X 50 CM. (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.6227	0.6227	
D 05	90002	PASTELON HEXAGONAL DE H.C.V.	m2	1.00	0.4358	0.4358	
D 05	90004	ACERA HORMIGON	m2	1.00	0.3824	0.3824	
00137 RAMPA ACCESO VIVIENDA							
D 05	90005	RAMPA 0.90 M ANCHO, ESTABILIZADO 15 CM + RADIER 10 CM TERMINADO ANTIDESLIZANTE	m	1.00	0.7506	0.7506	
00138 CIERROS							
00139 REJA ANTEJARDIN							
D 19	90000	PUERTA REJA ANTEJARDIN 1 x 1.8 m.	u	1.00	5.3765	5.3765	
D 19	90001	PORTON REJA 3.5 x 2.0	u	1.00	8.2737	8.2737	
D 19	90002	TRAMO DE REJA H=2.0	m	1.00	3.2884	3.2884	
00140 CIERRO PERIMETRAL							
D 19	90000	POLIN IMPREGNADO Y MALLA RASCHEL H=2.6 MT.	m	1.00	0.2214	0.2214	
D 19	090001	POLIN IMPREGNADO Y MALLA RASCHEL H=2.6 MT. (OBRA PATRIMONIAL)	m	1.00	0.2792	0.2792	
D 19	90000	CIERRES DE PLACA HORMIGÓN VIBRADO 1.80 MT DE ALTURA	m	1.00	1.9427	1.9427	
D 19	090001	CIERRES DE PLACA HORMIGÓN VIBRADO 1.80 MT DE ALTURA (OBRA PATRIMONIAL)	m	1.00	2.2287	2.2287	
D 19	90003	CIERRE PERIMETRAL ESTRUCTURA METALICA + MADERA, REJA H = 1.5 MT	m	1.00	3.2048	3.2048	
D 19	090005	CIERRE PERIMETRAL ESTRUCTURA METALICA, REJA H = 1.5 MT (OBRA PATRIMONIAL)	m	1.00	2.8146	2.8146	
00273 FAENAS DE ASEO							
D 80	090007	Limpieza superficie de fachadas	m2	1.00	0.0825	0.0825	
D 80	090012	Limpieza superficie de fachadas (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.0643	0.0643	
D 80	090013	Limpieza interior de muros (Obra Patrimonial)	m2	1.00	0.0528	0.0528	
D 80	090008	Limpieza de puertas	u	1.00	0.1696	0.1696	
D 80	090009	Limpieza ventanas con alcohol	m2	1.00	0.1697	0.1697	
00133 E.- INSTALACIONES							
00141 ARTEFACTOS SANITARIOS							
00142 WC							
E 07 02	90000	WC con estanque	u	1.00	3.3098	3.3098	
00143 LAVAMANOS CON PEDESTAL							
E 07 01	90003	LAVAMANOS CON PEDESTAL	u	1.00	1.8409	1.8409	
E 07 01	90000	Combinación monomando lavamanos	u	1.00	0.9490	0.9490	
00144 LAVAMANOS SIN PEDESTAL (VIV DISCAPAC)							
E 07 01	90000	Lavamanos sin pedestal	u	1.00	1.3993	1.3993	
00145 TINA							
E 07 03	90000	Tina esmaltada (sin grifería)	u	1.00	4.3323	4.3323	
E 07 03	90000	Combinación Tina	u	1.00	1.2261	1.2261	
00146 BASE DUCHA							
E 07 04	90000	Receptáculo ducha enlazado 80x80	u	1.00	3.0564	3.0564	
E 07 04	90004	RECEPTÁCULO DE DUCHA ESPECIAL SIN REBORDE INSTALADO A NIVEL DE PISO TERMINADO	u	1.00	2.0820	2.0820	
E 07 04	90006	RECEPTACULO DUCHA IN SITU	u	1.00	2.1033	2.1033	
00147 AVADERO							
E 07 07	90000	Lavadero Económico	u	1.00	2.5295	2.5295	
E 07 07	90000	Llave lavadero	u	1.00	0.4875	0.4875	
00148 LAVAPLATOS CON MUEBLE							
E 07 05	90000	Lavaplatos 1T 1 S	u	1.00	3.6588	3.6588	
E 07 05	90001	Lavaplatos 2T 1 S	u	1.00	7.3985	7.3985	
E 07 05	90000	Combinación Lavaplatos	u	1.00	1.3443	1.3443	
00257 ACCESORIOS							
E 07 08	90000	PORTARROLLO	u	1.00	0.4072	0.4072	
E 07 08	90000	JABONERA	u	1.00	0.2900	0.2900	
E 07 08	90000	TOALLERO	u	1.00	0.4286	0.4286	
E 07 08	90000	PERCHA	u	1.00	0.2814	0.2814	
00149 BARRAS DE SEGURIDAD							
E 07 08	90005	BARRAS DE SEGURIDAD 30 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0.8886	0.8886	
E 07 08	90006	BARRAS DE SEGURIDAD 60 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0.7024	0.7024	
E 07 08	90007	BARRAS DE SEGURIDAD CURVA PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0.8431	0.8431	
E 07 08	90008	BARRAS DE APOYO SUELO SUELO INODORO	u	1.00	0.9536	0.9536	
E 07 08	90009	BARRA ABATIBLE PARA INODORO	u	1.00	1.3867	1.3867	
E 07 08	90010	BARRA DUCHA CON SOPORTE AJUSTABLE	u	1.00	0.6114	0.6114	



00150 RED AGUA POTABLE									
00151 RED AREAS COMUNES									
E 03 01	90000	Llave Jardín	u	1,00	0,5664	0,5664			
00153 RED INTERIOR AGUA FRIA									
00154 CU									
E 01 01	90000	Cañería de cobre 1/2"	m	1,00	0,5069	0,5069			
E 01 01	90001	Cañerías de cobre 3/4"	m	1,00	0,5992	0,5992			
E 01 01	90003	Cañería de cobre 1"	m	1,00	0,6792	0,6792			
00155 PVC									
E 01 01	90000	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 20 MM.	m	1,00	0,2769	0,2769			
E 01 01	90001	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 25 MM	m	1,00	0,2854	0,2854			
E 01 01	90002	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 32 MM	m	1,00	0,2880	0,2880			
E 01 01	90003	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 40 MM	m	1,00	0,3119	0,3119			
00231 PPR									
E 01 01	90001	TUBERÍA PPR PN16 20 MM.	m	1,00	0,2936	0,2936			
E 01 01	90002	TUBERÍA PPR PN16 25 MM.	m	1,00	0,3003	0,3003			
E 01 01	90003	TUBERÍA PPR PN16 32 MM.	m	1,00	0,3335	0,3335			
00152 LLAVES DE PASO Y JARDIN									
E 01 03	90000	Llave de paso 1/2"	u	1,00	0,5731	0,5731			
E 02 02	90000	Llave de paso 3/4"	u	1,00	0,7690	0,7690			
E 03 01	90000	Llave Jardín	u	1,00	0,5664	0,5664			
00156 RED INTERIOR AGUA CALIENTE									
E 02 01	90002	CAÑERÍA DE COBRE 1/2"	m	1,00	0,5029	0,5029			
E 02 01	90003	CAÑERÍA DE COBRE 3/4"	m	1,00	0,5992	0,5992			
E 02 01	90004	CAÑERÍA DE COBRE 1"	u	1,00	0,6792	0,6792			
00157 ALCANTARILLADO									
00158 RED INTERIOR									
E 05 01	90001	Tubería PVC Sanitario 40 mm.	m	1,00	0,2041	0,2041			
E 05 01	90002	Tubería PVC Sanitario 50 mm.	m	1,00	0,1869	0,1869			
E 05 01	90000	Tubería PVC Sanitario 75 mm.	m	1,00	0,2538	0,2538			
E 05 01	90003	Tubería PVC Sanitario 110 mm.	m	1,00	0,4246	0,4246			
E 05 05	90000	CÁMARA DESGRASADORA 100 LT.	u	1,00	4,3090	4,3090			
E 05 04	90000	CAMARA DE INSPECCION	u	1,00	4,6809	4,6809			
E 05 02	90000	SOLUCIÓN PARTICULAR ALCANTARILLADO CON 10 MT. DE DREN	u	1,00	25,3764	25,3764			
00159 INSTALACIONES ELECTRICAS									
00160 TERMO ELECTRICO									
E 02 09	90000	Termo eléctrico 50 lts	u	1,00	5,9323	5,9323			
E 02 09	90001	Termo Eléctrico 100 lts	u	1,00	7,8770	7,8770			
E 02 09	90002	Termo Eléctrico 150 lts	u	1,00	10,2592	10,2592			
00161 RED INTERIOR									
E 16 04	90002	Centro de alumbrado	u	1,00	1,1544	1,1544			
E 16 04	90000	Centro de energía eléctrica, enchufe hembra embutido	u	1,00	1,3296	1,3296			
E 16 04	90001	Centro de luz 9/12 embutido	u	1,00	1,2192	1,2192			
E 16 03	090002	Centro de luz 9/24	u	1,00	1,2624	1,2624			
00258 PUESTA A TIERRA									
E 16 09	90002	BARRA COPERWELD	u	1,00	1,1855	1,1855			
00163 INSTALACIONES DE GAS									
00164 RED INTERIOR									
E 18 01	90000	Cañería cobre 1/2" para gas	m	1,00	0,5381	0,5381			
E 18 01	90001	Cañería cobre 3/4" para gas	m	1,00	0,6643	0,6643			
00165 CALEFONT									
E 02 09	90000	Calefont 5 lt.	u	1,00	4,8307	4,8307			
E 02 09	90001	Calefont 7 lt.	u	1,00	5,1555	5,1555			
E 02 09	90002	Calefont 10 lt.	u	1,00	5,8052	5,8052			
E 18 01	90000	DUCTOS VENTILACION EVACUACION GASES	u	1,00	1,6835	1,6835			
E 02 09	90000	CASETA PROTECCION CALEFON	u	1,00	2,6332	2,6332			
00259 NICHOS PARA CILINDROS DE GAS									
E 18 01	90002	NICHOS METÁLICOS PARA CILINDROS DE 15 GK. SOBRE RADIER	u	1,00	3,7933	3,7933			
00166 INSTALACIONES SISTEMA SOLAR									
E 02 10	090027	COLECTOR SOLAR 150 LITROS (Suministro instalación y puesta en marcha)	u	1,00	31,4010	31,4010			
00282 EXTRACCIÓN Y VENTILACIÓN									
E 10 01	90000	Extractor de aire 53 m3/hr.	u	1,00	1,7516	1,7516			
E 10 01	90001	Extractor de aire 75 m3/hr	u	1,00	2,2843	2,2843			
E 10 01	090004	Extractor de aire 100 m3/hr con higrostató, temporizador y visor	u	1,00	2,0438	2,0438			
E 10 01	090005	Extractor de aire 99 m3/hr con higrostató y temporizador	u	1,00	2,4912	2,4912			
E 10 01	90002	Extractor de aire 129 m3/hr	u	1,00	2,4682	2,4682			
E 10 01	090006	Extractor de aire 132 m3/hr	u	1,00	4,2020	4,2020			
E 10 01	090000	Ventilación pasiva 3"	u	1,00	0,5374	0,5374			
E 10 01	090001	Ventilación pasiva 3.5"	u	1,00	0,8839	0,8839			
E 10 01	090002	ventilación pasiva 4"	u	1,00	1,3819	1,3819			
E 10 01	090003	ventilación pasiva 6"	u	1,00	0,6023	0,6023			
E 10 04	090000	Perforación en muro	u	1,00	0,8031	0,8031			
E 10 04	090001	Perforación en puerta	u	1,00	0,0951	0,0951			
E 10 04	090003	Perforación en tabique madera o hojalatería	u	1,00	0,1412	0,1412			
E 10 02	090000	instalación manga flexible	u	1,00	0,1683	0,1683			
E 10 03	090001	INSTALACION CELOSIA 30 x 15 cm (Obra Patrimonial)	u	1,00	0,3683	0,3683			
E 10 03	090002	INSTALACION CELOSIA 800 cm2	u	1,00	0,2746	0,2746			
E 10 01	090000	Fijación del extractor a la superficie	u	1,00	0,0498	0,0498			



00176	H.- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO				
00177	PREPARACION DE TERRENO				
H 80 00 090000	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1.00	0,1479	0.1479
H 80 00 090001	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1.00	0,0476	0.0476
H 02 01 090000	MOVIMIENTOS DE TIERRA	m3	1.00	0,1560	0.1560
H 02 01 090001	RELLENO DE BASE ESTABILIZADA	m3	1.00	0,7687	0.7687
00002	Veredas				
H 02 04 090003	Vereda de hormigón con tratamiento Piedra Huevillo Vista	m2	1.00	0,6981	0.6981
H 02 04 090004	Vereda de hormigón con tratamiento superficial radier Color y Texturas, 25%	m2	1.00	0,7196	0.7196
H 02 05 090001	Baldosa microvibrada de 40 x 40 cm	m2	1.00	0,9194	0.9194
H 02 05 090001	Veredas de asfalto e=4 cm	m2	1.00	0,2688	0.2688
00003	Pavimentos con textura guía y alerta				
H 02 05 090001	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	0,8895	0.8895
H 02 05 090002	Baldosa podotáctil alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	0,8895	0.8895
H 02 05 090003	Baldosa podotáctil Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	0,8895	0.8895
H 02 05 090004	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	1,1844	1.1844
H 02 05 090005	Baldosa podotáctil modelo alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	1,1844	1.1844
H 02 05 090006	Baldosa podotáctil modelo Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	1,1844	1.1844
H 02 05 090007	Panel Podotáctil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 61cm x 61 cm (sobre Hº existente)	m2	1.00	2,1297	2.1297
H 02 05 090008	Panel Podotáctil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 61cm x 61 cm (sobre Hº fresco)	m2	1.00	2,1297	2.1297
H 02 05 090009	Panel Podotáctil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 30,5 cm x 30,5 cm (sobre Hº fresco)	m2	1.00	1,1988	1.1988
00004	Rebaje / Reposición de solera				
H 02 08 090000	Rampa 1:150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	2,8392	2.8392
H 02 08 090001	Rampa 1:150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	3,5757	3.5757
H 02 08 090002	Rampa 150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	2,3593	2.3593
H 02 08 090003	Rampa 150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	3,5500	3.5500
H 02 08 090004	Rampa 150 cm x 90 cm, solución rebaje de Soleras vereda angosta de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 10 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	2,0998	2.0998
00005	Solerillas				
H 02 09 090000	Solerilla con bisel tipo b	m	1.00	0,2084	0.2084
H 02 09 090000	Solerilla canto redondo	m	1.00	0,1972	0.1972
H 02 09 090001	Solerilla de caucho	m	1.00	0,8420	0.8420
00006	Pavimentos para áreas de juego				
H 02 07 090001	Palmeta de caucho 50 x 50 cm e=30 mm	m2	1.00	4,1290	4.1290
H 02 07 090018	Pavimento de caucho in situ e= 3 cm	m2	1.00	3,6064	3.6064
H 02 07 090001	Maicillo compactado e = 10cm.	m2	1.00	0,1212	0.1212
00007	Rampa (incluye barandas, borde resistente de 30 cm y antecedido de cambio de textura de 60 cm)				
H 02 05 090001	Rampa de HA ancho 1,2 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1.00	6,9797	6.9797
H 02 05 090002	Rampa HA ancho 1,5 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1.00	7,0220	7.0220
H 02 05 090003	Rampa HA ancho 1,2 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1.00	6,8254	6.8254
H 02 05 090004	Rampa HA ancho 1,5 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1.00	6,9118	6.9118
00008	Asientos y escaños				
H 09 06 090007	Escaño hormigón asiento recubierto de madera	u	1.00	12,5487	12.5487
H 09 06 090006	Asiento hormigón con asiento recubierto de madera, apoyabrazos y respaldo	u	1.00	38,4370	38.4370
H 09 06 090010	Asiento prefabricado H.A. Pulido; 180x45x45cms	u	1.00	9,2647	9.2647
00009	Basureros				
H 09 05 090015	Basurero Antivandálico H.A / Metálico 75 l. boca superior a una altura máxima de 80 cm	u	1.00	6,9575	6.9575
H 09 05 090016	Basurero Antivandálico H.A / Metálico 75 l. boca lateral a una altura máxima de 100 cm	u	1.00	6,4421	6.4421
00010	Juegos Infantiles y de mesa				
H 09 01 090058	Estación Juego Infantil, espacio 3x3mts	u	1.00	48,8296	48.8296
H 09 01 090064	Estación de juego infantil cap 10 a 20 niños, 2 a 12 años	u	1.00	121,4693	121.4693
H 09 01 090065	Juego de Panel Interactivo	u	1.00	39,2548	39.2548
H 09 03 090016	Mesa Prefabricada Ajedrez Hormigón	u	1.00	7,1688	7.1688
H 09 03 090017	Mesa Ajedrez Hormigón 80x80 con dos asientos de hormigón	u	1.00	12,2636	12.2636
H 09 01 090066	Columpio Grupal	u	1.00	22,6397	22.6397
00011	Máquinas de ejercicio				
H 09 02 090034	Máquina de ejercicio aeróbica metálica caminador doble	u	1.00	30,5738	30.5738
H 09 02 090035	Máquina de ejercicio aeróbica metálica elíptica doble	u	1.00	32,8464	32.8464
H 09 02 090036	Máquina de ejercicio aeróbica metálica piernas doble	u	1.00	27,8818	27.8818
H 09 02 090037	Máquina de ejercicio aeróbica metálica remador doble	u	1.00	34,2445	34.2445
H 09 02 090038	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica elongación cintura doble	u	1.00	28,7135	28.7135
H 09 02 090039	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica giro de pie triple	u	1.00	14,5245	14.5245
00012	Bicicleteros				
H 11 04 090002	Bicicletero 6 unidades	u	1.00	3,6892	3.6892
H 11 04 090003	Bicicletero individual	u	1.00	3,5269	3.5269
00013	Bolardos				
H 09 08 090014	Bolardo Cilíndrico H.A. Pulido, @30x 60 cm	u	1.00	3,0286	3.0286
H 09 08 090030	Bolardo metálico H= 1,0 mt	u	1.00	1,1654	1.1654
00014	Baranda metálica con pasamanos doble altura				
H 09 07 090010	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total)	m	1.00	1,5955	1.5955
H 09 07 090002	Pasamanos metálico de 4 cm de diámetro	m	1.00	0,9437	0.9437
H 09 07 090003	Pasamanos metálico de 5 cm de diámetro	m	1.00	1,0485	1.0485
H 09 07 090011	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total) con pasamanos doble altura, Metálico	m	1.00	1,8070	1.8070
00015	Tapa alcorques				
H 09 08 090015	Alcorque prefabricado metálico 80 x 80 cm	u	1.00	10,7284	10.7284
H 09 08 090016	Alcorque drenante insitu 100 x100 cm	u	1.00	0,7567	0.7567
H 09 08 090017	Alcorque prefabricado hormigon 120 x120 cm	u	1.00	4,8220	4.8220
H 09 08 090018	Alcorque prefabricado metálico 120 x120 cm	u	1.00	10,7284	10.7284



00016 Mesas de Picnic								
H 09 06 090011	Mesa de picnic madera accesible 120x200 cm con 2 bancas	u	1.00	7,6017	7,6017			
H 09 06 090012	Mesa de picnic metalica accesible con 2 bancas	u	1.00	22,9325	22,9325			
00017 Muros y Muretes								
H 15 03 090006	Murete de piedra h=0,5 m e=15cm	m	1.00	1,0329	1,0329			
H 15 03 090007	Murete de piedra h=0,9 m e=15cm	m	1.00	1,6239	1,6239			
00019 Estabilización de taludes								
H 13 80 090005	Doca	m2	1.00	0,2525	0,2525			
H 13 80 090006	Shotcrete 400 kg cem / m3 espesor 7 cms	m2	1.00	0,5168	0,5168			
00020 Sombreadores								
H 07 05 090002	Sombreador prefabricado 7,5 x 6,5 acero galvanizado y cubierta tela	u	1.00	112,2335	112,2335			
H 07 05 090003	Sombreador prefabricado 9 x 7 postes metálicos y cubierta tela	u	1.00	123,3891	123,3891			
00021 Señalización								
I 12 01 090014	Letrero 60 x 90 cm vertical. Un pilar omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1.00	3,7509	3,7509			
I 12 01 090015	Letrero 60 x 90 cm horizontal, dos pilares omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1.00	3,8378	3,8378			
H 10 04 090000 00	Demarcación estacionamiento para persona con discapacidad (incluye franja de circulación segura Pantone 294 C (5x2,5m) (pintura termoplástica)	u	1.00	1,4326	1,4326			
H 09 04 090016	Señal de baño para persona con discapacidad	u	1.00	0,1029	0,1029			
00022 Paisajismo								
H 04 15 090006	Poda de árboles de más de 30 mts	u	1.00	13,4295	13,4295			
H 04 15 090007	Poda de árboles de 20 a 30 mts	u	1.00	11,4706	11,4706			
H 04 15 090008	Poda de árboles de 10 a 20 mts	u	1.00	5,3185	5,3185			
H 04 15 090009	Poda de árboles y vegetación hasta 10 mts	u	1.00	1,0505	1,0505			
H 04 80 090000	Extracción de cepa (diámetro mayor a 60 cm)	u	1.00	2,2454	2,2454			
H 04 13 090003	Trasplante de árbol de 20 a 30 mts	u	1.00	12,7397	12,7397			
H 04 13 090004	Trasplante de árbol de más 30 mts y palmeras	u	1.00	22,5713	22,5713			
00023 Arbustos y cubresuelos								
H 04 04 090001 01	Plantación de Arbustos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30% tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1.00	0,3637	0,3637			
H 04 06 090000 01	Plantación de cubresuelos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30% tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1.00	0,4378	0,4378			
00024 Árboles								
H 04 03 090000 01	Plantación de árbol adaptado a clima local, aholladura según tipo de especie (relleno 40% tierra mejorada del lugar, 50% compost y 10% arena)	u	1.00	1,2853	1,2853			
00025 Césped palmetas								
H 04 09 090003	Pasto alfombra	m2	1.00	0,3102	0,3102			
H 04 09 090004	Césped palmetas alto tránsito	m2	1.00	0,3645	0,3645			
00026 Alumbrado Público								
I 04 03 090001	Centro baterías (camara soterrada 3x6mts, 3mts altura)	u	1.00	20,5353	20,5353			
I 04 03 090002	Poste alumbrado plazaleta - Solar / Eólico (8mt)	u	1.00	22,8415	22,8415			
I 04 03 090003	Poste Alumbrado Peatonal - Solar / Eólico (6mts)	u	1.00	17,7905	17,7905			
I 04 03 090004	Tablero eléctrico (en cámara soterrada)	u	1.00	5,2061	5,2061			
00027 Luminarias								
I 04 04 090017	Luminaria led 150W con poste 4m	u	1.00	15,2874	15,2874			
I 04 04 090012	Luminaria led 150W con poste 4m con panel fotovoltaico	u	1.00	17,3374	17,3374			
I 04 04 090018	Luminaria led 150W con poste 6m	u	1.00	15,2874	15,2874			
I 04 04 090013	Luminaria led 150W con poste 6m con panel fotovoltaico	u	1.00	17,3374	17,3374			
00029 Multicanchas								
H 12 01 090004	Pavimento de asfalto e= 4cm.	m2	1.00	0,3728	0,3728			
H 12 02 090002	Pasto sintético	m2	1.00	1,5997	1,5997			
H 12 01 090005	Arco metalico babyfutbol	u	1.00	10,7785	10,7785			
H 12 01 090006	Tablero Basquetbol	u	1.00	27,7171	27,7171			
H 12 02 090003	Piso sintético multicancha poliuretano	m2	1.00	1,2456	1,2456			
H 12 01 090007	Cierra poste metálico y malla galvanizada	m	1.00	1,2664	1,2664			
00011 J.- PARTIDAS EXCLUSIVAS PARA USO DEL PROGRAMA DE ASENTAMIENTOS PRECARIOS								
00001 PROTECCION CONTRA INCENDIOS								
E 15 02 090000	Provisión extintor tipo A B C 6 Kg.	u	1.00	0,7888	0,7888			
E 15 02 090001	Provisión extintor tipo A B C 10 Kg.	u	1.00	0,9700	0,9700			
E 15 02 090002	Provisión extintor tipo A B C 25 Kg. con carro	u	1.00	5,4027	5,4027			
E 15 02 090003	Gabinete policarbonato para extintor 6 KG Kg	u	1.00	1,9814	1,9814			
E 15 02 090004	Gabinete policarbonato para extintor 10 Kg	u	1.00	1,9814	1,9814			
E 15 02 090005 80	Estructura porta baldes para arena con techo (alto: 70 cm, ancho 100 cm, profundidad: 15 cm) + 3 baldes metálicos (altura: 29 cm, diámetro inferior: 17 cm, diámetro superior: 29 cm) + radier	u	1.00	4,9351	4,9351			
E 15 02 090006	Saco arena 25 Kg para combate de fuego	u	1.00	0,0206	0,0206			
E 15 02 090007	Tambor metálico 200 litros (tambor arenero para control incendios)	u	1.00	0,6575	0,6575			
00002 SEGURIDAD								
H 09 07 090009	Baranda de madera (Pilares, pasamanos y travesaño pino 2"x2", Balaustros pino 1"x2")	m	1.00	1,0504	1,0504			
H 09 07 090012	Baranda metalica (pilares 50x50x2, pasamanos y travesaño 50x20x2 y balaustros 20x20x2)	m	1.00	1,0252	1,0252			
00003 VIAS DE CIRCULACION								
I 06 80 090002	Preparación de subrasante	m2	1.00	0,0423	0,0423			
I 08 01 090008	Base estabilizada	m3	1.00	0,5271	0,5271			
I 09 01 090000	Mejoramiento pavimentos (provisorios) bishoufita	m2	1.00	0,0128	0,0128			
I 09 01 090001	Aplicación de Dust 2000 para control de polvo	m2	1.00	0,0079	0,0079			
I 09 01 090002	Mejoramiento pavimentos (provisorios) Cape Seal	m2	1.00	0,4523	0,4523			
00004 SEÑALÉTICA								
H 09 04 090019	Letrero de recuperación (100x 50 cm) incluye instalación y gráfica	u	1.00	3,3830	3,3830			
A 03 80 090040	Demarcación con cinta de peligro	m	1.00	0,0391	0,0391			
00005 CIERRE PERIMETRAL								
D 19 090002	Cierre perimetral polines impregnados y malla ursus	m	1.00	0,7217	0,7217			



00006 KIT DE EMERGENCIA					
A 01 00 090219	Botiquín	u	1.00	0.2640	0.2640
A 01 00 090218	Silvato	u	1.00	0.0655	0.0655
A 01 00 090217	Pilas AA	u	1.00	0.1247	0.1247
A 01 00 090216	Linterna de mano a pilas AA	u	1.00	0.4805	0.4805
A 01 00 090215	Radio de mano a pilas AA	u	1.00	0.3505	0.3505
A 01 00 090214	Cinta reflectante para cuerpo	u	1.00	0.6148	0.6148
A 01 00 090213	Manta isotermica aluminizada	u	1.00	0.0914	0.0914
A 01 00 090212	Capa impermeable para lluvia	u	1.00	0.1167	0.1167
A 01 00 090211	Toalla microfibrta talla M	u	1.00	0.1096	0.1096
A 01 00 090210	Toalla microfibrta talla S	u	1.00	0.0658	0.0658
A 01 00 090209	Mascarillas KN95 para adultos	u	1.00	0.0524	0.0524
A 01 00 090208	Mascarillas KN95 para niños	u	1.00	0.0546	0.0546
A 01 00 090207	Alcohol gel 350 ml con dosificador	u	1.00	0.0546	0.0546
A 01 00 090206	Desinfectante con alcohol isopropilico 1 litro	u	1.00	0.1751	0.1751
A 01 00 090205	Toalla tamaño mediano	u	1.00	0.1143	0.1143
A 01 00 090204	Mochila impermeable 20 - 30 litros	u	1.00	0.7671	0.7671
00007 AGUA POTABLE					
C 80 090006	Plataforma acero 2.2 x 2.2, h=0.9m con baranda	u	1.00	69.1776	69.1776
E 01 80 090000	Estanque vertical de polietileno para acumulación de agua potable 3.400 litros .Incluye fitting de llenado y consumo.	u	1.00	12.5789	12.5789
00008 BASURA					
E 17 01 090003	Nicho para basura	u	1.00	86.5866	86.5866
E 17 01 090004	Contenedores HDPE con tapa y ruedas de 240 L para basura	u	1.00	0.7669	0.7669
E 17 01 090005	Contenedores HDPE con tapa y ruedas de 1.100 L para basura	u	1.00	6.5751	6.5751
E 17 01 090006	Punto verde móvil metálico espesor 4 mm con cadena, letrero y ruedas (frente: 270 cm, largo: 137 cm, fondo: 68 cm)	u	1.00	7.4334	7.4334
00009 RETIRO DE DESECHOS					
E 17 04 090000	Retiro de escombros o material sanitario de pozo negro	m3	1.00	0.1939	0.1939
E 17 04 090001	Vaciado de material sanitario de pozo negro	m3	1.00	0.7561	0.7561
E 17 04 090002	Sellado (relleno) de pozo negro	m3	1.00	0.1338	0.1338

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE


CECILIAR MARCHANT VERA
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO SERVIU
REGIÓN DE ÑUBLE


 RAC/EAC/eac

DISTRIBUCION:

- DITEC MINVU CENTRAL
- SEREMI MINVU REGIÓN DE ÑUBLE
- DIRECCIÓN SERVIU REGIÓN DE ÑUBLE
- DEPARTAMENTO TÉCNICO
- UNIDAD DE ASISTENCIA TÉCNICA
- UNIDAD DE ASENTAMIENTOS PRECARIOS Y RECONSTRUCCIÓN

