



APRUEBA Y FIJA TABLA DE VALORES REFERENCIALES DE COSTO DE CONSTRUCCIÓN PARA PROYECTOS DEL PROGRAMA DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR D.S. N° 255 (V. Y U.) DE 2006 Y PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS D.S. N° 27 (V. Y U.) DE 2016, REGION DE ARICA Y PARINACOTA.

RESOLUCIÓN EXENTA N°

0773

Arica,

23 MAY 2025

VISTOS:

Lo dispuesto en la Ley N°18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; D.L. N°1.263 de 1975 Ley Orgánica de la Administración Financiera del Estado; Ley N° 21.722, que aprueba presupuesto para el sector público del año 2025; Ley N°16.391 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el Decreto Ley N°1305/75 (V. y U.) que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el Decreto Supremo N°355/1976 (V. y U.) Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización; La Resolución N°36/2024 de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención de trámite de toma de razón de fecha de fecha 19 de diciembre de 2024 y La personería de la suscrita para actuar en calidad de Directora Subrogante Regional emana del Decreto Exento RA N° 272/23/2025 de fecha 08 de abril del 2025 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo; y;

CONSIDERANDO:

- a) El D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, que reglamenta el Programa de Protección al Patrimonio Familiar y sus modificaciones, específicamente el Art. N° 36 que establece lo siguiente: “Anualmente, el SERVIU, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU, confeccionará una tabla, la que se aprobará mediante resoluciones del Director del SERVIU, en que se señalarán, a modo de informativo técnico, los valores referenciales de costos por metro cuadrado de construcción de obras de mejoramiento de condominios y de viviendas, tales como reparación de techumbres, pinturas, instalaciones eléctricas, reparación de instalaciones sanitarias y de gas, pavimentos y cierros exteriores, entre otras. Esta tabla estará a disposición de los interesados en postular a estas obras de mejoramiento”.
- b) El D.S. N°27 (V. y U.) de 2016, que reglamenta el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, según el Artículo N°4, que Serviu, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional (DITEC) del MINVU, confeccionará una tabla, la que se aprobará mediante Resolución del Director del SERVIU, en que se señalarán, a modo de informativo técnico, los valores referenciales de costos de obras, incluidos gastos generales y utilidades.
- c) La necesidad de éste Servicio de actualizar la tabla de valores referenciales de costos de construcción, válidas para el D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y D.S. N°27 (V. y U.) de 2016.
- d) La inclusión de los porcentajes de incremento que se podrá aplicar sobre los costos unitarios para cada una de las comunas, en función de las distancias y condiciones geográficas de cada zona: Arica, Camarones, Putre y General Lagos.

RESUELVO:

I. **APRUEBESE Y FÍJESE** la Tabla de Valores Referenciales de Costo de Construcción para los proyectos del Programa de Protección al Patrimonio Familiar D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios D.S. N°27 (V. y U.) de 2016.

TABLA DE PRECIOS REFERENCIALES DS 255 Y DS 27 REGION DE ARICA Y PARINACOTA 2025								
UF DE REFERENCIA \$ 39,133,92					PRECIO UNITARIO			
CLASE	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	Zona 1	Zona 2 32%	Zona 3 41%	Zona 4 58%
	00001	A.- GASTO COMPLEMENTARIO, OBRA PROVISORIA Y TRABAJO PRELIMINAR						
	00002	A 02 00 00.- OBRA PROVISORIA						
	00003	A 02 01 00.- CONSTRUCCION PROVISORIA						
A 02 01 10	090003	INSTALACIÓN DE FAENAS OFICINAS CONTENEDOR	u	1,00	17,1992	22,7029	24,2509	27,1747
A 02 01 16	090001	ARRIENDO BAÑO QUIMICO	mes	1,00	3,6531	4,8221	5,1509	5,7719
	00005	CIERROS PROVISORIOS						
A 02 01 05	90010	CIERRE PERIMETRAL DE SITIOS, MALLA RASCHEL H=2,1 MT.	m	1,00	0,2411	0,3183	0,3400	0,3809
A 02 01 05	090015	CIERRO PROVISORIO CON OSB H=2,4 MT.	m	1,00	0,8838	1,1666	1,2462	1,3964
	00271	A 02 02 00.- EMPALMES PROVISORIOS						
A 02 02 05	090008	EMPALME PROVISORIO DE ELICTRICIDAD	u	1,00	20,0294	26,4388	28,2415	31,6465
A 02 02 01	090000	GAVION	u	1,00	19,8199	26,1623	27,9461	31,3154
A 02 02 02	090006	EMPALME PROVISORIO DE ALCANTARILLADO	u	1,00	26,5004	34,9805	37,3656	41,8706
	00010	GAVION						
A 02 03 01	90004	Letrero indicativo de obra 2 x 3 m.	u	1,00	20,4335	26,9722	28,8112	32,2849
A 02 03 01	090007	Letrero indicativo de obra 6 x 2,5 m.	u	1,00	46,4483	61,3118	65,4921	73,3883
A 02 03 01	090008	Letrero indicativo de obra 9 x 4 m.	u	1,00	94,1737	124,3093	132,7849	148,7944
A 02 03 01	090009	Letrero indicativo de obra 12 x 5 m.	u	1,00	138,0609	182,2404	194,6659	218,1362
	00287	A 03 00 00.- TRABAJO PRELIMINAR						
	00288	A 03 01 00.- ASEO Y CUIDADO DE LA OBRA.						
A 03 01 00	90002	ASEO PERMANENTE DE OBRA	m2	1,00	0,2016	0,2661	0,2843	0,3185
	00290	A 03 03 00.- DEMOLICION Y DESARME						
A 03 03 02	90007	Demolición de elementos de hormigón	m3	1,00	1,6461	2,1729	2,3210	2,6008
A 03 03 02	90008	Demolición de elementos de albañilería	m2	1,00	0,1787	0,2359	0,2520	0,2823
A 03 10 05	90000	Retiro de revestimiento de piso existente	m2	1,00	0,1139	0,1503	0,1606	0,1800
A 03 80 00	090012	Retiro de revestimiento muro existente	m2	1,00	0,0859	0,1134	0,1211	0,1357
A 03 80 00	90000	Puntereo de radier	m2	1,00	0,1461	0,1929	0,2060	0,2308
A 03 80 00	90001	Retiro de cubierta existente	m2	1,00	0,1430	0,1888	0,2016	0,2259
A 03 80 00	90002	Retiro de marco y puerta existentes	u	1,00	0,1722	0,2273	0,2428	0,2721
A 03 80 00	090013	Retiro y reinstalación de puerta sin marco	u	1,00	0,0896	0,1183	0,1263	0,1416
A 03 03 03	090001	Retiro de estructura de madera	m2	1,00	0,1860	0,2455	0,2623	0,2939
A 03 80 00	90003	Retiro de ventana existente	u	1,00	0,1378	0,1819	0,1943	0,2177
A 03 80 00	090014	Retiro y reinstalacion de de ventana existente con remate de vano, para ventanas metálicos.	u	1,00	0,2797	0,3692	0,3944	0,4419
A 03 80 00	90004	Retiro de revestimiento de cielo existente	m2	1,00	0,2003	0,2644	0,2824	0,3165
A 03 80 00	90007	Retiro de estructura de tabique existente	m2	1,00	0,1430	0,1888	0,2016	0,2259
A 03 80 00	090009	Retiro y reposición de objetos de fachadas	u	1,00	0,2003	0,2644	0,2824	0,3165
A 03 80 00	090011	Lavado de fachada	m2	1,00	0,0799	0,1055	0,1127	0,1262
A 03 05 06	090007	Extracción de escombros	m3	1,00	0,8313	1,0973	1,1721	1,3135
A 03 80 00	090025	Retiro de red de alcantarillado	m	1,00	0,0975	0,1287	0,1375	0,1541
A 03 80 00	090026	Retiro de red de agua potable	m	1,00	0,0634	0,0837	0,0894	0,1002
A 03 80 00	090027	Retiro de artefactos sanitarios	u	1,00	0,6357	0,8391	0,8963	1,0044
A 03 80 00	090028	Retiro de tuberías existentes	m	1,00	0,1194	0,1576	0,1684	0,1887
	00289	A 03 05 02.- DESPEJE DE TERRENO						
A 03 05 02	90006	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1,00	0,0569	0,0751	0,0802	0,0899
A 03 05 02	90007	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1,00	0,1423	0,1878	0,2006	0,2248
	00291	A 03 06 00.- REPLANTEO						
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1,00	0,3427	0,4524	0,4832	0,5415
	00292	A 80 00 00.- OTROS GASTO COMPLEMENTARIO						
A 80 00 00	90000	Aspirado de techumbres luego de retirar cubiertas asbesto	m2	1,00	0,0373	0,0492	0,0526	0,0589

A 80 00 00	90001	Carguío de bin en camión, materiales no friables	m3	1,00	1,0732	1,4166	1,5132	1,6957
A 80 00 00	90002	Envoltorio de polietileno	m2	1,00	0,0618	0,0816	0,0871	0,0976
A 80 00 00	90004	Módulo de descontaminación 3 cámaras, revestimiento polietileno desechable	u	1,00	2,2856	3,0170	3,2227	3,6112
A 80 00 00	90005	Pintura latex económico sobre planchas AC una mano	m2	1,00	0,0623	0,0822	0,0878	0,0984
A 80 00 00	90006	Pintura latex en techumbre	m2	1,00	0,1034	0,1365	0,1458	0,1634
A 80 00 00	90007	Recepción escombros ac no friable	Ton	1,00	0,0040	0,0053	0,0056	0,0063
A 80 00 00	90023	SACOS DESECHABLES POLIETILENO INTERIOR	u	1,00	0,0822	0,1085	0,1159	0,1299
A 80 00 00	90008	Señalética con letreros tamaño hoja carta	u	1,00	0,2801	0,3697	0,3949	0,4426
I 80 00 00	90012	TRASLADO AC NO FRIABLE (*SC*)	Ton/km	1,00	0,0008	0,0011	0,0011	0,0013
A 80 00 00	90013	ANDAMIOS FACHADA, MONTAJE Y DESMONTAJE	m2	1,00	0,1295	0,1709	0,1826	0,2046
A 80 00 00	090037	ARRIENDO ANDAMIO DE FACHADA	m2/mes	1,00	2,4033	3,1724	3,3887	3,7972
	00168	B.- OBRAS DE HABILITACION DEL TERRENO						
	00169	MOVIMIENTO DE TIERRAS						
	00170	EXCAVACION EN CORTE A MANO						
B 05 02 06	90000	Excavacion gral a mano terr.semi-duro	m3	1,00	0,2809	0,3708	0,3961	0,4438
B 05 02 06	90001	Rectificacion de excavacion	m3	1,00	0,3053	0,4030	0,4305	0,4824
	00171	EXCAVACION EN CORTE A MAQUINA						
B 05 02 05	90000	Excavación en zanja con máquina	m3	1,00	0,0886	0,1170	0,1249	0,1400
B 05 02 04	90000	EXCAVACION EN ROCA	m3	1,00	0,5383	0,7106	0,7590	0,8505
	00293	EXCAVACIÓN EN SUELO SALINO CON MARTILLO DEMOLEDOR						
B 05 02 80	090000	Excavacion suelos salinos con martillo demoledor	m3	1,00	0,3721	0,4912	0,5247	0,5879
	00172	EXTRACCION DE ESCOMBROS						
B 05 03 02	90000	RETIRO DE ESCOMBROS	m3	1,00	0,8313	1,0973	1,1721	1,3135
	00173	RELLENO ESTRUCTURAL						
B 05 04 00	90000	Relleño con material de obra	m3	1,00	0,5884	0,7767	0,8296	0,9297
B 05 04 03	90005	Relleño estabilizado	m3	1,00	1,4032	1,8522	1,9785	2,2171
B 05 04 80	090000	Cama de arena	m3	1,00	1,1166	1,4739	1,5744	1,7642
	00260	MUROS DE CONTENCION						
	00261	MUROS DE HORMIGÓN ARMADO						
B 06 04 00	90000	HORMIGON ARMADO MURO DE CONTENCIÓN	m3	1,00	5,2675	6,9531	7,4272	8,3227
B 06 04 00	90001	ENFIERRADURA MURO DE CONTENCIÓN	kg	1,00	0,0590	0,0779	0,0832	0,0932
B 06 04 00	90002	MOLDAJE MURO DE CONTENCIÓN	m2	1,00	0,6787	0,8959	0,9570	1,0723
	00262	MUROS DE BLOQUES DE CEMENTO						
	00263	OTROS MUROS DE CONTENCION						
B 06 01 01	090000	BARBACANA PVC 75 MM.	m	1,00	0,1652	0,2181	0,2329	0,2610
	00264	ESTABILIZACION DE TALUDES						
B 03 03 00	90000	PERNOS DE ANCLAJE 5.0 M	u	1,00	30,8856	40,7690	43,5487	48,7992
B 03 04 00	90000	SHOTCRETE	m2	1,00	0,6613	0,8729	0,9324	1,0449
B 03 06 00	90000	ESTABILIZACION CON VEGETACION	m2	1,00	0,5921	0,7816	0,8349	0,9355
	00265	DEFENSAS FLUVIALES						
B 02 05 00	90000	DEFENSA LONGITUDINAL	m3	1,00	9,4730	12,5044	13,3569	14,9673
B 02 02 00	90000	ENROCADO	m3	1,00	2,0496	2,7055	2,8899	3,2384
B 02 03 00	90000	ESPIGONES	m3	1,00	8,1362	10,7398	11,4720	12,8552
B 02 04 00	90000	GAVION	m3	1,00	2,1222	2,8013	2,9923	3,3531
	00266	CANALIZACION DE QUEBRADAS						
B 01 05 02	90000	TUBO CIRCULAR DE HORMIGÓN 1200 MM.	m	1,00	4,6635	6,1558	6,5755	7,3683
B 01 05 03	90000	TUBO DE BASE PLANA DE HORMIGÓN 600 MM.	m	1,00	2,1355	2,8189	3,0111	3,3741
B 01 05 01	090000	TUBO CIRCULAR DE METAL CORRUGADO 1000 MM	m	1,00	6,9908	9,2279	9,8570	11,0455
B 01 05 05	90000	TUBO CIRCULAR DE PVC HIDRAULICO 400 MM.	m	1,00	13,7403	18,1372	19,3738	21,7097
	00267	LOSA DE FUNDACIÓN PARA SUELOS SALINOS						
B 05 02 05	90001	EXCAVACION PARA MEJORAMIENTO ESTRUCTURAL (COSTRON SALINO) CON RETIRO A BOTADERO	m3	1,00	0,2916	0,3849	0,4112	0,4607
B 04 10 80	90000	IMPERMEABILIZACION DE SELLO	m2	1,00	0,1200	0,1584	0,1692	0,1896
B 05 04 03	90006	RELLENO MEJORAMIENTO ESTRUCTURAL	m3	1,00	1,4272	1,8839	2,0124	2,2550
B 04 01 00	90000	EMPLANTILLADO SUELO SALINO	m3	1,00	4,5135	5,9578	6,3640	7,1313
B 04 80 00	90000	BASE CAMA DE RIPIO SUELO SALINO	m3	1,00	1,0549	1,3925	1,4874	1,6667
B 04 03 00	90000	MOLDAJE REBASE LOSA DE FUNDACION SUELO SALINO	m2	1,00	0,6121	0,8080	0,8631	0,9671
B 04 03 00	90001	ENFIERRADURA LOSA FUNDACION SUELO SALINO	kg	1,00	0,0576	0,0760	0,0812	0,0910

B 04 03 00	90002	HORMIGON LOSA DE FUNDACION SUELO SALINO	m3	1,00	6,1906	8,1716	8,7287	9,7811
	00276	PILOTES DE FUNDACIÓN HORMIGONADOS IN SITU PARA SUELOS SALINOS						
B 04 07 02	090001	PERFORACION CON MAQUINA PARA PILOTES	m	1,00	10,9430	14,4448	15,4296	17,2899
B 04 07 02	90002	EMPLANTILLADO PILOTE	m3	1,00	4,5135	5,9578	6,3640	7,1313
B 04 07 02	90003	ENFIERRADURA PILOTE DE FUNDACION	kg	1,00	0,0576	0,0760	0,0812	0,0910
B 04 07 02	90004	HORMIGON PILOTE DE FUNDACION	m3	1,00	6,2114	8,1990	8,7581	9,8140
	00267	VIGAS DE FUNDACION						
B 04 04 00	90000	MOLDAJE VIGAS DE FUNDACION	m2	1,00	0,6121	0,8080	0,8631	0,9671
B 04 04 00	90001	ENFIERRADURA VIGAS DE FUNDACION	kg	1,00	0,0576	0,0760	0,0812	0,0910
B 04 04 00	90002	HORMIGON VIGAS DE FUNDACION	m3	1,00	5,7275	7,5603	8,0758	9,0495
	00269	GEOMEMBRANAS						
B 04 10 01	090002	GEOMEMBRANA HDPE 1 MM.	m2	1,00	0,1842	0,2431	0,2597	0,2910
B 04 10 01	090003	GEOMEMBRANA HDPE 2 MM.	m2	1,00	0,1976	0,2608	0,2786	0,3122
	00270	CAMARAS DE INSPECCION						
E 05 03 02	090002	CAMARAS PUBLICA PREFABRICADA DE 1200 PARA COLECTOR H=2.8M.	u	1,00	22,2930	29,4268	31,4331	35,2229
	00013	C.- OBRA GRUESA						
	00014	FUNDACIONES						
	00015	REPLANTEO, TRAZADOS Y NIVELES						
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1,00	0,3427	0,4524	0,4832	0,5415
	00016	EXCAVACIONES						
C 01 03 06	90007	Excavación fundaciones manual	m3	1,00	0,4781	0,6311	0,6741	0,7554
C 01 03 05	90001	Excavación fundaciones con máquina	m3	1,00	0,0639	0,0843	0,0901	0,1010
C 01 03 05	90002	Excavación fundaciones manual (terrenos salinos)	m3	1,00	0,6145	0,8111	0,8664	0,9709
	00017	EMPLANTILLADO						
C 02 01 00	90013	Emplantillado	m3	1,00	4,5135	5,9578	6,3640	7,1313
	00018	HORMIGON CIMIENTOS						
C 02 00 00	90001	Hormigón 225 k/cem/m³ G10 + 20% B.D.	m3	1,00	4,2149	5,5637	5,9430	6,6595
C 02 02 00	90000	Hormigón 225 k/cem/m³ G10 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,2344	5,5894	5,9705	6,6904
C 02 02 00	90001	Hormigon 280 k/cem/m³ G15 + 20% B.D.	m3	1,00	4,4156	5,8286	6,2260	6,9766
C 02 02 02	90000	HORMIGÓN 375 K/CEM/M³ G20 + 20% B.D.	m3	1,00	4,8523	6,4050	6,8417	7,6666
C 02 02 02	90001	POYO DE HORMIGÓN 40 X 40 X 60 CM.	u	1,00	0,6030	0,7960	0,8502	0,9527
	00019	HORMIGON SOBRECIMIENTOS						
C 03 00 00	90000	Hormigón 255 k/cem/m³ G15	m3	1,00	4,2950	5,6694	6,0560	6,7861
C 02 02 00	90002	Hormigón 255 k/cem/m³ G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,5945	6,0647	6,4782	7,2593
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G17	m3	1,00	4,4469	5,8699	6,2701	7,0261
C 03 00 00	90002	Hormigón 300 k/cem/m³ G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,6414	6,1266	6,5444	7,3334
C 02 02 80	90002	Sobrecimiento con bloques de cemento	m	1,00	0,2860	0,3775	0,4033	0,4519
	00020	ENFIERRADURA						
C 03 04 00	90020	FIERRO 6 MM.	kg	1,00	0,0540	0,0713	0,0761	0,0853
C 03 04 00	90021	FIERRO 8 MM.	kg	1,00	0,0677	0,0894	0,0955	0,1070
C 03 04 00	090022	FIERRO 10 MM.	kg	1,00	0,0687	0,0907	0,0969	0,1085
C 03 04 00	090023	FIERRO 12 MM.	kg	1,00	0,0590	0,0779	0,0832	0,0932
	00021	MOLDAJE						
C 03 80 00	90000	Moldaje de madera para sobrecimiento (3 usos)	m2	1,00	0,4385	0,5788	0,6183	0,6928
	00022	RADIER						
	00023	BASE (CAMA DE RIPIO)						
C 04 03 00	90003	Cama de ripio compactada e = 8 cm.	m2	1,00	0,0951	0,1255	0,1341	0,1503
C 04 03 00	90004	Cama de ripio compactada e = 10 cm.	m2	1,00	0,1119	0,1477	0,1578	0,1768
C 04 03 00	090008	Cama de ripio compactada e = 8 cm. con polietileno	m2	1,00	0,1919	0,2533	0,2706	0,3032
C 04 03 00	090009	Cama de ripio compactada e = 10 cm. con polietileno	m2	1,00	0,2087	0,2755	0,2943	0,3297
C 04 03 00	90005	Relleno interior estabilizado compactado	m3	1,00	1,1088	1,4636	1,5634	1,7519
	00024	HORMIGON						
C 04 03 02	090024	Hormigón 255 k/cem/m³ G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,3820	5,7842	6,1786	6,9236
C 04 03 02	90017	Hormigón 255 K/Cem/m³ G15 + endurecedor superficial e= 8cm.	m2	1,00	0,4953	0,6538	0,6984	0,7826
C 04 03 02	090025	Hormigón 255 k/cem/m³ G15	m3	1,00	4,2950	5,6694	6,0560	6,7861
C 04 03 80	90000	Afinado de piso e = 2 cm.	m2	1,00	0,2846	0,3757	0,4013	0,4497
C 04 03 02	90020	Radier de hormigon 10 cm	m2	1,00	0,5572	0,7355	0,7857	0,8804
C 04 03 02	90021	Radier de hormigon 7 cm	m2	1,00	0,4292	0,5665	0,6052	0,6781

C 04 03 02	090027	Radier de hormigon 5 cm + leyenda	m3	1,00	4,8379	6,3860	6,8214	7,6439
C 04 03 80	90003	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento)	m2	1,00	0,2573	0,3396	0,3628	0,4065
C 04 80 00	090012	Colocación malla acma C-92	m2	1,00	0,1467	0,1936	0,2068	0,2318
C 04 80 00	090013	Colocación malla acma C-139	m2	1,00	0,1722	0,2273	0,2428	0,2721
C 04 80 00	090014	Colocación malla acma C-188	m2	1,00	0,2180	0,2878	0,3074	0,3444
	00025	MUROS 1° PISO						
	00026	HORMIGON ARMADO						
	00027	HORMIGON PILARES VIGAS Y CADENAS						
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G17	m3	1,00	4,4469	5,8699	6,2701	7,0261
C 03 00 00	90002	Hormigón 300 k/cem/m³ G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,6414	6,1266	6,5444	7,3334
C 05 05 02	90005	Hormigón 340 k/cem/m³ G20	m3	1,00	4,5972	6,0683	6,4821	7,2636
C 05 05 02	90006	Hormigón 340 k/cem/m³ G20 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,7015	6,2060	6,6291	7,4284
	00028	ENFIERRADURA PILARES VIGAS Y CADENAS						
C 02 80 00	90000	Fierro 6 mm.	kg	1,00	0,0540	0,0713	0,0761	0,0853
C 02 80 00	90001	Fierro 8 mm.	kg	1,00	0,0677	0,0894	0,0955	0,1070
C 02 02 80	90000	Fierro 10 mm.	kg	1,00	0,0687	0,0907	0,0969	0,1085
C 02 02 80	90001	Fierro 12 mm.	kg	1,00	0,0590	0,0779	0,0832	0,0932
C 05 05 01	90000	Enfierradura de pilar acma 15/15 9,2 mm	m	1,00	0,2034	0,2685	0,2868	0,3214
C 05 05 01	90001	Enfierradura de pilar acma 15/20 9,2 mm	m	1,00	0,4701	0,6205	0,6628	0,7428
C 05 05 01	90002	Enfierradura de pilar acma 15/30 9,2 mm	m	1,00	0,2844	0,3754	0,4010	0,4494
C 05 05 01	90003	Enfierradura de viga y cadena acma 15/20 9,2 mm	m	1,00	0,2782	0,3672	0,3923	0,4396
C 05 05 01	90004	Enfierradura de viga y cadena acma 15/25 9,2 mm	m	1,00	0,1565	0,2066	0,2207	0,2473
C 05 05 01	90005	Enfierradura de viga y cadena acma 15/30 9,2 mm	m	1,00	0,1398	0,1845	0,1971	0,2209
	00029	MOLDAJE PILARES VIGAS Y CADENAS						
C 05 05 03	90000	Moldaje de madera para pilares (3 usos)	m2	1,00	0,4156	0,5486	0,5860	0,6566
C 06 01 04	90000	Moldaje de madera para vigas y cadenas (3 usos)	m2	1,00	0,9603	1,2676	1,3540	1,5173
	00030	ALBAÑILERIA						
	00031	LADRILLO						
C 05 03 01	90028	Albañilería armada ladrillo santiago 7e o titan 29x14x7,1	m2	1,00	12,8721	16,9912	18,1497	20,3379
C 05 03 01	90029	Albañilería armada ladrillo santiago 9e o extra titan 29x14x9,4	m2	1,00	3,1401	4,1449	4,4275	4,9614
C 05 03 01	90030	Albañilería armada ladrillo santiago 11e o gran titan 29x14x11,3	m2	1,00	0,9448	1,2471	1,3322	1,4928
C 05 03 01	90031	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 7E	m2	1,00	3,6596	4,8307	5,1600	5,7822
C 05 03 01	90032	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 9E	m2	1,00	3,1401	4,1449	4,4275	4,9614
C 05 03 01	90033	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 11E	m2	1,00	0,9448	1,2471	1,3322	1,4928
C 05 03 02	90004	ALBAÑILERÍA CONFINADA LADRILLO FISCAL	m2	1,00	5,8610	7,7365	8,2640	9,2604
C 05 03 02	90005	ALBAÑILERÍA LADRILLO FISCAL PANDERETA	m2	1,00	3,0564	4,0344	4,3095	4,8291
	00192	BLOQUES						
C 05 01 01	90002	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x20	m2	1,00	1,0671	1,4086	1,5046	1,6860
C 05 01 01	90003	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x15	m2	1,00	0,9995	1,3193	1,4093	1,5792
	00032	MADERA						
	00033	ENTRAMADO ESTRUCTURAL						
C 05 04 03	090018	Estructura tabique pino 2" x 3"	m2	1,00	0,2689	0,3549	0,3791	0,4249
C 05 04 03	090019	Estructura tabique pino ipv 2" x 3"	m2	1,00	0,2932	0,3870	0,4134	0,4633
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,3490	0,4607	0,4921	0,5514
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,3871	0,5110	0,5458	0,6116
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3059	0,4038	0,4313	0,4833
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3305	0,4363	0,4660	0,5222
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2765	0,3650	0,3899	0,4369
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2256	0,2978	0,3181	0,3564
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2439	0,3219	0,3439	0,3854
	00034	ENTRAMADO TABIQUES						
C 05 04 03	90013	Estructura tabique pino 2" x 2"	m2	1,00	0,2315	0,3056	0,3264	0,3658
C 05 04 03	90014	Estructura tabique pino ipv 2" x 2"	m2	1,00	0,2505	0,3307	0,3532	0,3958
C 07 02 06	90010	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3130	0,4132	0,4413	0,4945

C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,3490	0,4607	0,4921	0,5514
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,3871	0,5110	0,5458	0,6116
C 05 04 03	90016	Placa aglomerada 5.5 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3021	0,3988	0,4260	0,4773
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3059	0,4038	0,4313	0,4833
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3305	0,4363	0,4660	0,5222
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2765	0,3650	0,3899	0,4369
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2256	0,2978	0,3181	0,3564
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2439	0,3219	0,3439	0,3854
	00035	PILARES						
C 05 05 03	090002	Pilar de madera 4" x 4" pino	u	1,00	1,2509	1,6512	1,7638	1,9764
C 06 06 03	90000	VIGA	m	1,00	0,3134	0,4137	0,4419	0,4952
	00036	ACERO						
	00037	ENTRAMADO FE GALVANIZADO						
C 05 04 02	090014	Estructura de perfiles galvanizados serie 60 0,85 mm	m2	1,00	0,5390	0,7115	0,7600	0,8516
C 05 04 02	090015	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 0,85mm	m2	1,00	0,6374	0,8414	0,8987	1,0071
C 05 04 02	090016	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 1,0mm	m2	1,00	0,7613	1,0049	1,0734	1,2029
C 07 02 02	090000	ESTRUCTURA TABIQUE	m2	1,00	0,5999	0,7919	0,8459	0,9478
C 07 02 06	090011	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 9,5 MM PARA PERFILES GALVANIZADOS	m2	1,00	0,2927	0,3864	0,4127	0,4625
C 07 02 06	090012	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA PERFILES GALVANIZADOS	m2	1,00	0,3303	0,4360	0,4657	0,5219
C 07 02 06	090013	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA PERFILES GALVANIZADOS	m2	1,00	0,3378	0,4459	0,4763	0,5337
	00194	PILARES						
C 05 05 01	90007	PILAR METÁLICO 100 X 100 X 3 mm.	m	1,00	1,4474	1,9106	2,0408	2,2869
C 05 05 01	90008	PILAR METÁLICO 75 X 75 X 3 mm.	m	1,00	1,6264	2,1468	2,2932	2,5697
	00290	REFUERZO ESTRUCTURAL PARA VIVIENDA PATRIMONIAL						
C 08 80 00	090000	Apuntalamiento de muros h=2.0 m.	u	1,00	1,1062	1,4602	1,5597	1,7478
C 08 80 00	090001	Consolidación de Zócalo de Piedra	m3	1,00	3,9633	5,2316	5,5883	6,2620
	00294	REPARACIÓN ESTRUCTURAL						
C 08 80 00	090013	Reparación de grietas (e=2cm a 6cm)	m	1,00	1,4454	1,9079	2,0380	2,2837
	00040	ENTREPISO						
	00041	ENTRAMADOS						
	00042	MADERA						
C 04 02 03	090007	Envigado de piso, pino 2" x 6"	m2	1,00	0,3641	0,4806	0,5134	0,5753
C 04 02 03	090008	Envigado de piso, pino IPV 2" x 6"	m2	1,00	0,3992	0,5269	0,5629	0,6307
C 04 02 03	090010	Envigado de piso, pino 2" x 8"	m2	1,00	0,6032	0,7962	0,8505	0,9531
C 04 02 03	090011	Envigado de piso, pino IPV 2" x 8"	m2	1,00	0,5832	0,7698	0,8223	0,9215
	00249	ACERO						
C 04 02 04	90000	FE GALVANIZADO	m2	1,00	1,1109	1,4664	1,5664	1,7552
C 04 02 01	90000	ACERO	m2	1,00	1,1435	1,5094	1,6123	1,8067
	00196	PLACA PISO						
C 04 80 00	090000	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3059	0,4038	0,4313	0,4833
C 04 80 00	090001	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3490	0,4607	0,4921	0,5514
C 04 80 00	090002	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3871	0,5110	0,5458	0,6116
C 04 80 00	090003	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para perfiles galvanizados	m2	1,00	0,3200	0,4224	0,4512	0,5056
C 04 80 00	090004	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1,00	0,3462	0,4570	0,4881	0,5470
C 04 80 00	090005	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1,00	0,3537	0,4669	0,4987	0,5588
C 04 80 00	090006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3065	0,4046	0,4322	0,4843
C 04 80 00	090007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2525	0,3333	0,3560	0,3990
C 04 80 00	090008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2016	0,2661	0,2843	0,3185
C 04 80 00	090009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2209	0,2916	0,3115	0,3490
	00197	LOSA DE HORMIGON ARMADO						
C 06 04 01	90021	Hormigón	m3	1,00	6,1906	8,1716	8,7287	9,7811
C 06 04 01	90022	Enfierradura	kg	1,00	0,0576	0,0760	0,0812	0,0910
C 06 04 01	90023	MOLDAJES	m2	1,00	0,9188	1,2128	1,2955	1,4517

	00277	LOSA COLABORANTE						
C 06 04 03	90000	LOSA CON PLACA COLABORANTE	m2	1,00	2,3454	3,0959	3,3070	3,7057
	00043	TECHUMBRE						
	00044	ESTRUCTURA						
	00045	MADERA						
C 10 03 03	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%. CERCHAS A 90 CM. MADERA	m2	1,00	0,3979	0,5252	0,5610	0,6287
C 11 01 02	90000	Costaneras 2" x 2"	m2	1,00	0,2085	0,2752	0,2940	0,3294
C 11 01 01	090000	Placa madera terciada 12 mm.	m2	1,00	0,1005	0,1327	0,1417	0,1588
	00046	ACERO GALVANIZADO						
C 10 03 02	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%. CERCHAS A 90 CM. PERFIL GALVANIZADO	m2	1,00	0,3154	0,4163	0,4447	0,4983
C 11 01 02	90001	COSTANERAS VOLCOMETAL PERFIL W	m2	1,00	0,1400	0,1848	0,1974	0,2212
	00047	CUBIERTA						
	00048	ACERO GALVANIZADO						
C 11 02 02	90009	Cubierta zinc alum onda estandar 0,35 mm.	m2	1,00	0,2263	0,2987	0,3191	0,3576
C 11 02 02	90010	Cubierta zinc alum onda estandar 0,4 mm.	m2	1,00	0,1380	0,1822	0,1946	0,2180
	00289	OTRAS CUBIERTAS						
C 11 02 80	090000	CUBIERTA DE ZINC + BARRO + PAJA BRAVA	m2	1,00	0,7705	1,0171	1,0864	1,2174
	00050	HOJALATERIA						
	00051	CANALES						
C 11 07 02	90006	Canaletas fe galv.	m	1,00	0,3405	0,4495	0,4801	0,5380
C 11 07 02	90007	Canaletas pvc.	m	1,00	0,3304	0,4361	0,4659	0,5220
	00052	BAJADAS						
C 11 07 01	90006	Bajada agua lluvia fe. galv.	m	1,00	0,3652	0,4821	0,5149	0,5770
C 11 07 01	90007	Bajada agua lluvia pvc.	m	1,00	0,2973	0,3924	0,4192	0,4697
	00053	CABALLETE						
C 11 07 03	90007	CABALLETE FIBROCEMENTO	m	1,00	0,6355	0,8389	0,8961	1,0041
C 11 07 03	90008	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM 30 CM. DESARROLLO	m	1,00	0,3975	0,5247	0,5605	0,6281
C 11 07 03	90009	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM. 40 CM. DESARROLLO	m	1,00	0,3698	0,4881	0,5214	0,5843
	00200	ESCALERAS						
	00255	ESCALERA INTERIOR						
C 13 01 04	90005	ESCALERA DE MADERA CON 2 BARANDAS	u	1,00	12,5318	16,5420	17,6698	19,8002
C 13 01 04	90006	ESCALERA DE MADERA CON 1 BARANDA	u	1,00	9,0229	11,9102	12,7223	14,2562
	00256	ESCALERA EXTERIOR						
C 13 80 00	90000	ESCALERA 14 GRADAS DESCANSO 1.2 x 1.2 (INCLUYE BARANDA Y PASAMANOS)	u	1,00	40,5125	53,4765	57,1226	64,0098
	00054	D.- TERMINACIONES						
	00055	REVESTIMIENTO MUROS Y TABIQUES						
	00056	EXTERIOR						
	00057	ESTUCO						
D 03 04 01	090008	ESTUCO MUROS EXTERIORES 1:3 + ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E = 2,5 CM.	m2	1,00	0,3531	0,4661	0,4979	0,5579
D 03 04 01	090009	ESTUCO MUROS EXTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM	m2	1,00	0,3220	0,4250	0,4540	0,5088
D 03 04 01	90007	PASTA MURO EXTERIOR	m2	1,00	0,0658	0,0869	0,0928	0,1040
D 03 04 80	090000	Revoque de Barro para Muros de Adobe	m2	1,00	1,2148	1,6035	1,7129	1,9194
D 03 04 80	090001	Enlucido Tierra de Color	m2	1,00	1,1516	1,5201	1,6238	1,8195
D 03 04 80	090002	Geomalla de refuerzo para Revoques de Barro	m2	1,00	0,7522	0,9929	1,0606	1,1885
	00058	MADERA						
D 03 03 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1,00	2,6061	3,4401	3,6746	4,1176
	00204	MADERA PLACAS						
D 03 08 04	090002	REVESTIMIENTO TERCiado RANURADO 9 MM	m2	1,00	0,3213	0,4241	0,4530	0,5077
D 03 08 04	090003	REVESTIMIENTO TERCiado RANURADO 12 MM	m2	1,00	0,3669	0,4843	0,5173	0,5797
D 03 08 05	090011	REVESTIMIENTO OSB 9,5 MM	m2	1,00	0,3416	0,4509	0,4817	0,5397
D 03 08 05	090012	REVESTIMIENTO OSB 11 MM	m2	1,00	0,2194	0,2896	0,3094	0,3467
D 03 08 05	090013	REVESTIMIENTO OSB 15 MM	m2	1,00	0,3872	0,5111	0,5460	0,6118
	00059	FIBROCEMENTO						
D 03 08 03	090002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1,00	0,1380	0,1822	0,1946	0,2180
D 03 08 03	090003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1,00	0,2813	0,3713	0,3966	0,4445
D 03 08 03	090004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,00	0,2615	0,3452	0,3687	0,4132
D 03 08 03	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1,00	0,3011	0,3975	0,4246	0,4757
	00060	SIDING						
D 02 03 02	090000	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	m2	1,00	0,5398	0,7125	0,7611	0,8529

D 03 03 03	090000	REVESTIMIENTO SIDING PVC	m2	1,00	0,5405	0,7135	0,7621	0,8540
	00061	SOLUCION TERMICA EIFS						
D 03 05 01	90000	Revest. solución térmica exterior (eifs PEE 50mm.)	m2	1,00	1,1203	1,4788	1,5796	1,7701
	00062	INTERIOR ZONA SECA						
	00063	ESTUCO						
D 04 03 02	090006	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1,00	0,3340	0,4409	0,4709	0,5277
D 04 03 02	090007	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1,00	0,2998	0,3957	0,4227	0,4737
D 04 03 02	090008	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1,00	0,2859	0,3774	0,4031	0,4517
	00064	YESO CARTON						
D 04 06 12	90015	Revestimiento yeso cartón 8 mm.	m2	1,00	0,1612	0,2128	0,2273	0,2547
D 04 06 12	90016	Revestimiento yeso cartón 10 mm.	m2	1,00	0,1874	0,2474	0,2642	0,2961
D 04 06 12	90017	Revestimiento yeso cartón 12,5 mm.RF	m2	1,00	0,2307	0,3045	0,3253	0,3645
D 04 06 12	90018	Revestimiento yeso cartón 15 mm.	m2	1,00	0,2149	0,2837	0,3030	0,3395
	00065	FIBROCEMENTO						
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1,00	0,1380	0,1822	0,1946	0,2180
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1,00	0,2813	0,3713	0,3966	0,4445
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1,00	0,2615	0,3452	0,3687	0,4132
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1,00	0,3011	0,3975	0,4246	0,4757
	00066	MADERA						
D 04 02 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1,00	2,6054	3,4391	3,6736	4,1165
	00067	MADERA PLACAS						
D 04 06 11	90001	Terciado ranurado 9 mm	m2	1,00	0,3206	0,4232	0,4520	0,5065
D 04 06 11	90002	Terciado ranurado 12 mm	m2	1,00	0,3662	0,4834	0,5163	0,5786
D 04 06 11	090003	REVESTIMIENTO TERCIADO ESTRUCTURAL 18 MM	m2	1,00	0,3662	0,4834	0,5163	0,5786
	00068	SOLUCION TERMICA						
D 04 06 05	90000	Revest. solución térmica interior (yeso carton / poliestireno expandido)	m2	1,00	0,4738	0,6254	0,6681	0,7486
	00069	INTERIOR ZONA HUMEDA						
	00070	ESTUCOS						
D 04 03 02	090003	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1,00	0,3340	0,4409	0,4709	0,5277
D 04 03 02	090004	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1,00	0,2998	0,3957	0,4227	0,4737
D 04 03 02	090005	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1,00	0,2859	0,3774	0,4031	0,4517
	00071	CERAMICA						
D 04 01 01	90005	Cerámica muros 20 x 30	m2	1,00	0,4881	0,6443	0,6882	0,7712
	00205	FIBROCEMENTO						
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1,00	0,1380	0,1822	0,1946	0,2180
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1,00	0,2813	0,3713	0,3966	0,4445
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1,00	0,2615	0,3452	0,3687	0,4132
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1,00	0,3011	0,3975	0,4246	0,4757
	00206	YESO CARTON						
D 04 06 12	90020	Revestimiento yeso carton RH 12,5 mm.	m2	1,00	0,4542	0,5995	0,6404	0,7176
	00072	 AISLACION TERMICA Y BARRERA MUROS						
	00073	POLIESTIRENO EXPANDIDO						
D 06 02 01	90024	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1,00	0,2583	0,3410	0,3642	0,4081
D 06 02 01	90025	Poliestireno expandido 80 mm.	m2	1,00	0,2032	0,2682	0,2865	0,3211
D 06 02 01	90026	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1,00	0,4151	0,5479	0,5853	0,6559
	00074	LANA MINERAL						
D 06 02 01	90028	Lana mineral 50 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1087	0,1435	0,1533	0,1717
	00075	LANA DE VIDRIO						
D 06 02 01	90030	Lana de vidrio 40 mm (18kg/m3) rollo libre 1,2 x 24m	m2	1,00	0,0610	0,0805	0,0860	0,0964
D 06 02 01	90031	Lana de vidrio 50 mm (22kg/m3) rollo libre 0,6 x 24m	m2	1,00	0,1021	0,1348	0,1440	0,1613
	00076	FIBRAS DE POLIESTER						
D 06 02 01	90033	Fibra de poliester 50mm (6kg/m3)	m2	1,00	0,0301	0,0397	0,0424	0,0476
	00077	BARRERAS						
D 06 02 02	90001	Fieltro # 10.	m2	1,00	0,0544	0,0718	0,0767	0,0860
D 06 02 02	90002	Fieltro 15 lb.	m2	1,00	0,0583	0,0770	0,0822	0,0921
D 06 02 02	90004	Lámina de polietileno 0,10 mm.	m2	1,00	0,0575	0,0759	0,0811	0,0909
D 06 02 02	90007	Membrana hidrófuga	m2	1,00	0,0402	0,0531	0,0567	0,0635
	00078	CIELOS						
	00079	ENLUCIDO LOSA						

D 01 01 00	90000	Enlucido de Yeso	m2	1,00	0,1912	0,2524	0,2696	0,3021
	00081	ESTRUCTURA DE CIELO						
	00082	MADERA						
D 01 02 03	90000	Listoneado cielo 2" X 2"	m2	1,00	0,2295	0,3029	0,3236	0,3626
	00083	FE GALVANIZADO						
D 01 02 01	90008	LISTONEADO CIELOS CON PERFIL GALVANIZADO OMEGA	m2	1,00	0,2514	0,3318	0,3545	0,3972
	00084	REVESTIMIENTO ZONA SECA						
	00085	MADERA						
D 01 02 05	90000	Revestimiento madera 1/2" x 5" para cielos	m2	1,00	0,3862	0,5098	0,5445	0,6102
	00207	YESO CARTON						
D 01 02 07	90005	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 8 MM.	m2	1,00	0,1709	0,2256	0,2410	0,2700
D 01 02 07	90006	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 10	m2	1,00	0,2211	0,2919	0,3118	0,3493
	00208	FIBROCEMENTO						
D 01 02 04	90002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1,00	0,1380	0,1822	0,1946	0,2180
D 01 02 04	90003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1,00	0,2813	0,3713	0,3966	0,4445
D 01 02 04	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,00	0,2615	0,3452	0,3687	0,4132
D 01 02 04	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1,00	0,3011	0,3975	0,4246	0,4757
	00209	MADERA PLACAS						
D 01 02 05	90002	TERCIADO RANURADO 9 MM	m2	1,00	0,3213	0,4241	0,4530	0,5077
D 01 02 05	90003	TERCIADO RANURADO 12 MM	m2	1,00	0,3669	0,4843	0,5173	0,5797
	00210	REVESTIMIENTO ZONA HUMEDA						
	00211	FIBROCEMENTO						
D 01 02 04	90006	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1,00	0,2813	0,3713	0,3966	0,4445
D 01 02 04	90007	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,00	0,2615	0,3452	0,3687	0,4132
D 01 02 04	090008	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1,00	0,3011	0,3975	0,4246	0,4757
	00212	YESO CARTON RH						
D 01 02 07	90007	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN RH 12,5 MM.	m2	1,00	0,4880	0,6442	0,6881	0,7710
	00086	 AISLACION TERMICA CUBIERTA						
	00213	POLIESTIRENO EXPANDIDO						
D 06 01 01	90009	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1,00	0,2583	0,3410	0,3642	0,4081
D 06 01 01	90010	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1,00	0,2032	0,2682	0,2865	0,3211
D 06 01 01	90011	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1,00	0,4151	0,5479	0,5853	0,6559
	00214	LANA MINERAL						
D 06 01 01	90013	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1,00	0,1087	0,1435	0,1533	0,1717
	00215	LANA DE VIDRIO						
D 06 01 01	90014	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1,00	0,0610	0,0805	0,0860	0,0964
D 06 01 00	090003	LANA DE VIDRIO 50 MM (22KG/M3) ROLLO LIBRE 0,6 X 24M	m2	1,00	0,1021	0,1348	0,1440	0,1613
	00216	FIBRAS DE POLIESTER						
D 06 01 01	90015	FIBRA DE POLIESTER 50MM	m2	1,00	0,0301	0,0397	0,0424	0,0476
	00217	BARRERAS						
D 06 01 02	90008	FIELTRO # 10.	m2	1,00	0,0544	0,0718	0,0767	0,0860
D 06 01 02	90009	FIELTRO 15 LB.	m2	1,00	0,0583	0,0770	0,0822	0,0921
D 06 01 02	90010	LÁMINA DE POLIETILENO 0,10 MM.	m2	1,00	0,0575	0,0759	0,0811	0,0909
D 06 01 02	90011	MEMBRANA HIDRÓFUGA TYBEK	m2	1,00	0,0402	0,0531	0,0567	0,0635
	00088	D 05 00 00.- REVESTIMIENTO PISO Y PAVIMENTO						
	00285	D 05 01 00.- PREPARACION SUPERFICIE						
D 05 01 00	090000	Puntereo de radier	m2	1,00	0,1461	0,1929	0,2060	0,2308
D 05 01 00	090001	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento 5 mm)	m2	1,00	0,1060	0,1399	0,1495	0,1675
D 05 02 00	090006	Afinado de piso e = 2 cm. para obras Patrimoniales	m2	1,00	0,2652	0,3501	0,3739	0,4190
	00089	D 05 05 00.- PISO CERAMICA						
D 05 05 01	90006	Cerámica piso 30 X 30 cm.	m2	1,00	0,6154	0,8123	0,8677	0,9723
D 05 05 01	90007	Cerámica piso 33 X 33 cm.	m2	1,00	0,5060	0,6679	0,7135	0,7995
D 05 05 01	090010	Cerámica piso 45 x 45 cm.	m2	1,00	1,1544	1,5238	1,6277	1,8240
D 05 05 01	090011	Ceramica de piso 50x50 cm	m2	1,00	1,1478	1,5151	1,6184	1,8135
D 05 05 01	090012	Porcelanato de piso 60x60 cm	m2	1,00	1,3779	1,8188	1,9428	2,1771
	00091	D 05 03 00.- ALFOMBRA						
D 05 03 00	90002	Alfombra cubrepiso	m2	1,00	0,1737	0,2293	0,2449	0,2744
D 05 03 00	90003	Alfombra tipo boucle	m2	1,00	0,2493	0,3291	0,3515	0,3939
	00093	D 05 06 00.- MADERA						
D 05 06 01	90000	ENTABLADO DE PISO, PINO MACHIEBRADO 1" X 4"	m2	1,00	0,6480	0,8554	0,9137	1,0238

D 05 06 02	090002	Piso flotante 6 mm. sistema click	m2	1,00	0,4452	0,5877	0,6277	0,7034
D 05 06 02	090003	Piso flotante 8 mm. sistema click	m2	1,00	0,5367	0,7084	0,7567	0,8480
	00218	 AISLACION TERMICA PISOS						
	00219	 POLIESTIRENO EXPANDIDO						
D 06 03 01	90002	POLIESTIRENO EXPANDIDO 50 MM.	m2	1,00	0,2583	0,3410	0,3642	0,4081
D 06 03 01	90003	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1,00	0,2032	0,2682	0,2865	0,3211
D 06 03 01	090004	POLIESTIRENO EXPANDIDO 100 MM.	m2	1,00	0,4151	0,5479	0,5853	0,6559
	00220	 LANA MINERAL						
D 06 03 01	90006	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1,00	0,1087	0,1435	0,1533	0,1717
	00221	 LANA DE VIDRIO						
D 06 03 01	90007	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1,00	0,0610	0,0805	0,0860	0,0964
D 06 03 01	90008	LANA DE VIDRIO 50 MM (18KG/M3)	m2	1,00	0,1021	0,1348	0,1440	0,1613
	00222	 FIBRAS DE POLIESTER						
D 06 03 01	90009	FIBRA DE POLIESTER 50MM (6KG/M3)	m2	1,00	0,0301	0,0397	0,0424	0,0476
	00223	 BARRERAS						
D 06 03 02	90000	FIELTRO # 10.	m2	1,00	0,0544	0,0718	0,0767	0,0860
D 06 03 02	90001	FIELTRO 15 LB.	m2	1,00	0,0583	0,0770	0,0822	0,0921
D 06 03 02	90002	LÁMINA DE POLIETILENO 0,1 MM.	m2	1,00	0,0575	0,0759	0,0811	0,0909
D 06 03 02	90003	MEMBRANA HIDRÓFUGA TYBEK	m2	1,00	0,0402	0,0531	0,0567	0,0635
	00094	 ALEROS Y FRONTONES						
	00250	 ESTRUCTURA						
	00251	 MADERA						
D 02 01 02	90000	ALEROS 50 CM DE MADERA 2" X 2"	m2	1,00	0,2295	0,3029	0,3236	0,3626
	00252	 ACERO GALVANIZADO						
D 02 01 01	90000	FIERRO GALVANIZADO	m2	1,00	0,5014	0,6618	0,7070	0,7922
	00097	 REVESTIMIENTO						
	00098	 MADERA						
D 02 03 01	90000	PINO MACHIHEMBRADO 1/2" X 5"	m2	1,00	0,3862	0,5098	0,5445	0,6102
	00099	 MADERA PLACAS						
D 02 05 04	90001	Terciado 12 mm	m2	1,00	0,3669	0,4843	0,5173	0,5797
	00100	 FIBROCEMENTO						
D 02 05 03	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1,00	0,1970	0,2600	0,2778	0,3113
D 02 05 03	90005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,00	0,2615	0,3452	0,3687	0,4132
	00226	 ESTUCO						
D 02 04 01	90000	ESTUCO	m2	1,00	0,2483	0,3278	0,3501	0,3923
	00253	 SIDDING						
D 02 03 02	90001	REVESTIMIENTO ALERO SIDDING	m2	1,00	0,5163	0,6815	0,7280	0,8158
	00101	 REJILLAS DE VENTILACION						
D 14 02 00	090002	CELOSIA ALUMINIO 40 X 30 CM.	u	1,00	0,3503	0,4624	0,4939	0,5535
	00102	 TAPACAN						
C 11 08 03	90011	Tapacan pino cepillado 1" x 4"	m	1,00	0,1170	0,1544	0,1650	0,1849
C 11 08 03	90012	Tapacan pino cepillado 1" x 5"	m	1,00	0,1232	0,1626	0,1737	0,1947
C 11 08 03	90013	Tapacan pino cepillado 1" x 6"	m	1,00	0,1270	0,1676	0,1791	0,2007
	00103	 PUERTAS Y VENTANAS						
	00104	 MARCOS						
	00105	 MADERA						
D 07 03 03	90001	Marco de madera pino cepillado	u	1,00	0,5794	0,7648	0,8170	0,9155
	00106	 METALICO						
D 07 15 03	90000	Marco metalico	u	1,00	0,8161	1,0773	1,1507	1,2894
	00107	 PUERTAS INTERIORES						
D 07 17 02	90001	PUERTA 65X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	1,7470	2,3060	2,4633	2,7603
D 07 17 02	90002	PUERTA 70X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	2,0068	2,6490	2,8296	3,1707
D 07 17 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	2,1743	2,8701	3,0658	3,4354
D 07 17 02	090004	PUERTA 80X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	1,9267	2,5432	2,7166	3,0442
D 07 17 02	090005	PUERTA 85X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	2,3012	3,0376	3,2447	3,6359
D 07 17 02	90006	PUERTA 90X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	4,9100	6,4812	6,9231	7,7578
	00111	 PUERTAS EXTERIORES						
D 07 10 02	90000	PUERTA 80X200 PINO RADIATA	u	1,00	1,6947	2,2370	2,3895	2,6776
D 07 10 02	90001	PUERTA 85X200 PINO RADIATA	u	1,00	1,7167	2,2660	2,4205	2,7124
D 07 10 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PINO OREGON	u	1,00	2,3583	3,1130	3,3252	3,7261
D 07 10 02	90002	PUERTA 85 X 200 CM. PINO OREGÓN	u	1,00	3,2995	4,3553	4,6523	5,2132

D 07 10 02	90004	PUERTA PINO OREGÓN 90 X 200 CM.	u	1,00	13,6067	17,9608	19,1854	21,4986
D 07 11 02	90000	PUERTA VIDRIADA 75X200	u	1,00	1,8868	2,4906	2,6604	2,9811
	00114	QUINCALLERIA						
	00115	PUERTA PRINCIPAL						
D 07 03 01	90007	Cerradura embutida puerta acceso	u	1,00	1,4094	1,8604	1,9873	2,2269
	00116	BAÑO						
D 07 17 01	90015	Cerradura embutida puerta baño	u	1,00	0,5462	0,7210	0,7701	0,8630
	00117	INTERIOR						
D 07 17 01	90016	Cerradura embutida dormitorios	u	1,00	0,9284	1,2255	1,3090	1,4669
	00118	EXTERIOR COCINA						
D 07 17 01	90017	Cerradura acceso cocina	u	1,00	0,6943	0,9165	0,9790	1,0970
D 21 00 00	090000	Número de Vivienda	u	1,00	0,5833	0,7700	0,8225	0,9216
	00119	VENTANAS						
	00120	ALUMINIO						
D 09 02 00	90020	VENTANA ALUMINIO 100 X 100 CM.	u	1,00	2,5564	3,3744	3,6045	4,0391
D 09 02 00	90021	Ventana de aluminio con celosía 45 x 55 cm (para baño o cocina)	u	1,00	1,7141	2,2626	2,4169	2,7083
D 09 02 00	90023	VENTANA DE ALUMINIO 205 X 150 CM.	u	1,00	7,4519	9,8365	10,5072	11,7740
D 09 02 00	90024	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1,00	3,1338	4,1366	4,4187	4,9514
D 09 02 00	90026	Ventana aluminio 60X60. cm.	u	1,00	2,7909	3,6840	3,9352	4,4096
D 09 02 00	90028	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1,00	3,1338	4,1366	4,4187	4,9514
D 09 02 00	90029	VENTANA ALUMINIO 60X100. CM.	u	1,00	2,9799	3,9335	4,2017	4,7082
D 09 02 00	90030	VENTANA ALUMINIO 121X100. CM.	u	1,00	2,7440	3,6221	3,8690	4,3355
D 09 02 00	90035	VENTANA TERMOPANEL 100 X 100 CM	u	1,00	7,2714	9,5982	10,2527	11,4888
D 09 02 00	90036	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 200X150. CM.	u	1,00	11,7643	15,5289	16,5877	18,5876
D 09 02 00	90037	Ventana aluminio termopanel 60X60. cm.	u	1,00	5,3010	6,9973	7,4744	8,3756
D 09 02 00	90038	Ventana aluminio termopanel 260X150. cm.	u	1,00	16,0301	21,1597	22,6024	25,3276
D 09 02 00	90039	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 140X120. CM.	u	1,00	8,7879	11,6000	12,3909	13,8849
D 09 02 00	90040	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 60X100. CM.	u	1,00	4,8265	6,3710	6,8054	7,6259
D 09 02 00	90041	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 120X100. CM.	u	1,00	7,2714	9,5982	10,2527	11,4888
D 09 02 00	90042	Ventana aluminio termopanel 120X140. cm.	u	1,00	8,5470	11,2820	12,0513	13,5043
D 09 02 00	90043	Ventana aluminio termopanel 160X200 cm.	u	1,00	15,2328	20,1073	21,4782	24,0678
	00121	PVC						
D 09 05 00	90010	VENTANA PVC BLANCO CA-10 100X100. CM.	u	1,00	3,0989	4,0905	4,3694	4,8963
D 09 05 00	90007	Ventana 45 x 55 PVC Blanco con celosía	u	1,00	2,1276	2,8084	2,9999	3,3616
D 09 05 00	90008	Ventana PVC Blanco 150x0205	u	1,00	12,4712	16,4620	17,5844	19,7045
D 09 05 00	90009	Ventana PVC Blanco 100 x 100	u	1,00	4,0966	5,4075	5,7762	6,4726
D 09 05 00	90011	Ventana PVC 140 x 120 Termopanel	u	1,00	4,1413	5,4665	5,8392	6,5433
D 09 05 00	90012	Ventana PVC 150 x 205 Termopanel	u	1,00	12,4712	16,4620	17,5844	19,7045
	00228	VIDRIOS						
D 09 02 08	90000	Vidrios	u	1,00	1,3533	1,7864	1,9082	2,1382
D 09 06 80	090000	LAMINA PROTECTORA DE VIDRIO	m2	1,00	0,6341	0,8370	0,8941	1,0019
	00229	ALFEIZAR						
D 09 03 80	90000	ALFEIZAR MADERA	u	1,00	0,8067	1,0648	1,1374	1,2746
D 09 80 00	90000	ALFEIZAR HORMIGON	u	1,00	0,8089	1,0677	1,1405	1,2781
	00122	MOLDURAS						
	00123	GUARDAPOLVOS						
D 12 03 01	90006	Guardapolvos 3/4" x 3"	m	1,00	0,0806	0,1064	0,1136	0,1273
D 12 03 80	90000	Guardapolvos Piso Laminado	m	1,00	0,0652	0,0861	0,0919	0,1030
	00124	CORNISAS						
D 12 01 01	90004	Moldura 1/4 Rodón	m	1,00	0,0590	0,0779	0,0832	0,0932
D 12 01 01	90005	Moldura media caña	m	1,00	0,0634	0,0837	0,0894	0,1002
D 12 01 04	90000	Cornisa de poliestireno expandido	m	1,00	0,0725	0,0957	0,1022	0,1146
	00254	PILASTRAS						
D 12 05 01	90000	PILASTRA PINO	m	1,00	0,0490	0,0647	0,0691	0,0774
	00125	PINTURAS						
	00130	ANTIOXIDOS						
D 17 03 00	90005	Pintura Antioxido	m2	1,00	0,1946	0,2569	0,2744	0,3075
	00131	IMPERMEABILACION MUROS						
D 17 80 00	90002	Impermeabilización fachadas albañilería	m2	1,00	0,1006	0,1328	0,1418	0,1589
D 17 80 00	90003	Impermeabilización recintos húmedos	m2	1,00	0,2099	0,2771	0,2960	0,3316
	00132	PREPARACION DE SUPERFICIES						

D 17 80 00	90005	QUEMADO DE MUROS	m2	1,00	0,1380	0,1822	0,1946	0,2180
D 17 80 00	90004	Empaste	m2	1,00	0,0605	0,0799	0,0853	0,0956
	00126	OLEO						
D 17 01 00	90006	Pintura Oleo 2 manos	m2	1,00	0,1331	0,1757	0,1877	0,2103
	00127	ESMALTE						
D 17 04 00	90013	Pintura Esmalte al agua 2 manos	m2	1,00	0,1841	0,2430	0,2596	0,2909
D 17 07 00	90000	Pintura Esmalte Sintético 2 manos	m2	1,00	0,1943	0,2565	0,2740	0,3070
	00128	LATEX						
D 17 07 00	90001	Pintura Latex 2 manos	m2	1,00	0,1427	0,1884	0,2012	0,2255
	00129	BARNIZ						
D 15 02 00	90006	BARNIZ MARINO 2 MANOS	m2	1,00	0,1598	0,2109	0,2253	0,2525
D 17 80 00	90001	Pintura imprimación aceite linaza	m2	1,00	0,1288	0,1700	0,1816	0,2035
	00291	PINTURA PARA TECHOS						
D 17 04 00	090014	Pintura Sintética para techos color rojo colonial , 3 manos	m2	1,00	0,2198	0,2901	0,3099	0,3473
	00134	OBRAS EXTERIORES						
	00135	PAVIMENTO DE ACCESO						
	00136	PASTELONES						
D 05 12 02	90001	PAVIMENTO PASTELONES 50 X 50 CM.	m2	1,00	0,5660	0,7471	0,7981	0,8943
D 05 12 02	90002	PASTELON HEXAGONAL DE H.C.V.	m2	1,00	11,6499	15,3779	16,4264	18,4068
D 05 12 01	090000	PAVIMENTO ADOCRETO 6 CM SOBRE HORMIGÓN	m2	1,00	1,3184	1,7403	1,8589	2,0831
D 05 02 00	90004	ACERA HORMIGON	m2	1,00	0,5696	0,7519	0,8031	0,9000
	00137	RAMPA ACCESO VIVIENDA						
D 05 02 00	90005	RAMPA 0,90 M ANCHO, ESTABILIZADO 15 CM + RADIER 10 CM TERMINADO ANTIDESLIZANTE	m	1,00	1,2054	1,5911	1,6996	1,9045
	00138	CIERROS						
	00139	REJA ANTEJARDIN						
D 19 01 01	90000	REJA ANTEJARDIN H = 1,5 MT	m	1,00	2,0423	2,6958	2,8796	3,2268
D 19 01 01	90001	PORTON REJA (ANCHO MIN.2.50M)	u	1,00	5,4883	7,2446	7,7385	8,6715
D 19 01 01	90002	PUERTA REJA (ANCHO MIN. 0.90M.)	u	1,00	2,3866	3,1503	3,3651	3,7708
	00140	CIERRO PERIMETRAL						
D 19 01 03	90000	POLIN IMPREGNADO Y MALLA RASCHEL H=2,6 MT.	m	1,00	0,1740	0,2297	0,2453	0,2749
D 19 01 80	90000	CIERRES DE PLACA HORMIGÓN VIBRADO 1,80 MT DE ALTURA	m	1,00	1,3785	1,8196	1,9437	2,1780
D 19 01 01	90003	CIERRE PERIMETRAL ESTRUCTURA METALICA + MADERA, REJA H = 1,5 MT	m	1,00	3,4289	4,5261	4,8347	5,4177
	00133	E.- INSTALACIONES						
	00141	ARTEFACTOS SANITARIOS						
	00142	WC						
E 07 02 01	90000	WC con estanque	u	1,00	3,1485	4,1560	4,4394	4,9746
	00143	LAVAMANOS CON PEDESTAL						
E 07 01 01	90003	LAVAMANOS CON PEDESTAL	u	1,00	1,7336	2,2884	2,4444	2,7391
E 07 01 03	90000	Combinación monomando lavamanos	u	1,00	0,3727	0,4920	0,5255	0,5889
	00144	LAVAMANOS SIN PEDESTAL (VIV DISCAPAC)						
E 07 01 01	90000	Lavamanos sin pedestal	u	1,00	1,0038	1,3250	1,4154	1,5860
	00145	TINA						
E 07 03 01	90000	Tina esmaltada (sin grifería) 70x 120	u	1,00	3,9633	5,2316	5,5883	6,2620
E 07 03 01	090002	Tina Esmaltada 70 x 105	u	1,00	3,8293	5,0547	5,3993	6,0503
E 07 03 80	090000	Faldón tina	u	1,00	1,1825	1,5609	1,6673	1,8684
E 07 03 02	90000	Combinación Tina	u	1,00	1,0339	1,3647	1,4578	1,6336
	00146	BASE DUCHA						
E 07 04 01	90000	Receptáculo ducha enlozado 80x80	u	1,00	2,8100	3,7092	3,9621	4,4398
E 07 04 01	90004	RECEPTÁCULO DE DUCHA ESPECIAL SIN REBORDE INSTALADO A NIVEL DE PISO TERMINADO	u	1,00	2,1351	2,8183	3,0105	3,3735
E 07 04 01	90006	RECEPTACULO DUCHA IN SITU	u	1,00	2,1729	2,8682	3,0638	3,4332
	00147	BASE LAVADERO						
E 07 07 01	90000	Lavadero Económico	u	1,00	2,2331	2,9477	3,1487	3,5283
E 07 07 02	90000	Llave lavadero	u	1,00	0,5215	0,6884	0,7353	0,8240
	00148	LAVAPLATOS CON MUEBLE						
E 07 05 01	90000	Lavaplatos 1T 1 S	u	1,00	2,2222	2,9333	3,1333	3,5111
E 07 05 01	90001	Lavaplatos 2T 1S	u	1,00	6,0763	8,0207	8,5676	9,6006
E 07 05 02	90000	Combinación Lavaplatos	u	1,00	1,2278	1,6207	1,7312	1,9399
	00257	ACCESORIOS						
E 07 08 01	90000	PORTARROLLO	u	1,00	0,3765	0,4970	0,5309	0,5949

E 07 08 05	90000	JABONERA	u	1.00	0,3765	0,4970	0,5309	0,5949
E 07 08 03	90000	TOALLERO	u	1.00	0,3600	0,4752	0,5076	0,5688
E 07 08 04	90000	PERCHA	u	1.00	0,2337	0,3085	0,3295	0,3692
	00149	BARRAS DE SEGURIDAD						
E 07 08 11	90005	BARRAS DE SEGURIDAD 30 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0,8157	1,0767	1,1501	1,2888
E 07 08 11	90006	BARRAS DE SEGURIDAD 60 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0,6315	0,8336	0,8904	0,9978
E 07 08 11	90007	BARRAS DE SEGURIDAD CURVA PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0,7702	1,0167	1,0860	1,2169
E 07 08 11	90008	BARRAS DE APOYO SUELO SUELO INODORO	u	1.00	1,0660	1,4071	1,5031	1,6843
E 07 08 11	90009	BARRA ABATIBLE PARA INODORO	u	1.00	1,8949	2,5013	2,6718	2,9939
E 07 08 11	90010	BARRA DUCHA CON SOPORTE AJUSTABLE	u	1.00	0,5405	0,7135	0,7621	0,8540
	00287	OTROS ARTEFACTO SANITARIO						
E 07 80 00	090000	Reinstalación de artefactos sanitarios (por instalación de cerámicas)	u	1.00	0,5537	0,7309	0,7807	0,8748
E 07 07 80	090000	Kit instalación lavadero	u	1.00	1,1082	1,4628	1,5626	1,7510
E 07 05 01	090004	Reinstalación lavaplatos	u	1.00	1,0905	1,4395	1,5376	1,7230
	00150	RED AGUA POTABLE						
	00151	RED AREAS COMUNES						
	00230	MAP						
E 01 05 02	90000	MAP 13 MM	u	1.00	2,9901	3,9469	4,2160	4,7244
E 01 05 02	90001	MAP 19MM	u	1.00	3,3354	4,4027	4,7029	5,2699
E 01 05 02	90002	REMARCADORES (CONDOMINIOS Y EDIFICIOS)	u	1.00	2,4447	3,2270	3,4470	3,8626
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1.00	0,4658	0,6149	0,6568	0,7360
	00153	RED INTERIOR AGUA FRIA						
	00154	CU						
E 01 01 01	90000	Cañería de cobre 1/2"	m	1.00	0,4854	0,6407	0,6844	0,7669
E 01 01 01	90001	Cañerías de cobre 3/4"	m	1.00	0,6188	0,8168	0,8725	0,9777
E 01 01 01	90003	Cañería de cobre 1"	m	1.00	0,7668	1,0122	1,0812	1,2115
	00155	PVC						
E 01 01 02	90000	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 20 MM.	m	1.00	0,2422	0,3197	0,3415	0,3827
E 01 01 02	90001	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 25 MM	m	1.00	0,2467	0,3256	0,3478	0,3898
E 01 01 02	90002	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 32 MM	m	1.00	0,2578	0,3403	0,3635	0,4073
E 01 01 02	90003	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 40 MM	m	1.00	0,2737	0,3613	0,3859	0,4324
	00231	PPR						
E 01 01 04	90001	TUBERÍA PPR PN16 20 MM.	m	1.00	0,2502	0,3303	0,3528	0,3953
E 01 01 04	90002	TUBERÍA PPR PN16 25 MM.	m	1.00	0,2717	0,3586	0,3831	0,4293
E 01 01 04	90003	TUBERÍA PPR PN16 32 MM.	m	1.00	0,2849	0,3761	0,4017	0,4501
	00152	LLAVES DE PASO Y JARDIN						
E 01 03 14	90000	Llave de paso 1/2"	u	1.00	0,4738	0,6254	0,6681	0,7486
E 02 02 04	90000	Llave de paso 3/4"	u	1.00	0,6807	0,8985	0,9598	1,0755
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1.00	0,4658	0,6149	0,6568	0,7360
E 02 01 04	090000	Llave de paso PPR 25 mm	u	1.00	0,5029	0,6638	0,7091	0,7946
	00156	RED INTERIOR AGUA CALIENTE						
E 02 01 01	90002	CAÑERIA DE COBRE 1/2"	m	1.00	0,4854	0,6407	0,6844	0,7669
E 02 01 01	90003	CAÑERIA DE COBRE 3/4"	m	1.00	0,6188	0,8168	0,8725	0,9777
E 02 01 01	90004	CAÑERIA DE COBRE 1"	u	1.00	0,7668	1,0122	1,0812	1,2115
	00157	ALCANTARILLADO						
	00232	UD						
E 05 01 01	90000	Union Domiciliaria L=6 m, incluye camara	u	1.00	7,4943	9,8925	10,5670	11,8410
E 05 06 00	090000	Conexión UD hasta 6 m. (incluye demolición, excavacion y reposición)	u	1.00	31,1083	41,0630	43,8627	49,1511
E 05 06 00	090001	Conexión UD hasta 8 m. (incluye demolición, excavacion y reposición)	u	1.00	39,6994	52,4032	55,9762	62,7251
	00158	RED INTERIOR						
E 05 01 01	90001	Tubería PVC Sanitario 40 mm.	m	1.00	0,1750	0,2310	0,2468	0,2765
E 05 01 01	90002	Tubería PVC Sanitario 50 mm.	m	1.00	0,1804	0,2381	0,2544	0,2850
E 05 01 02	90000	Tubería PVC Sanitario 75 mm.	m	1.00	0,2312	0,3052	0,3260	0,3653
E 05 01 01	90003	Tubería PVC Sanitario 110 mm.	m	1.00	0,3021	0,3988	0,4260	0,4773
E 05 01 01	090009	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 25 MM.	m	1.00	1,1984	1,5819	1,6897	1,8935
E 05 01 01	090007	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 50 MM.	m	1.00	1,3559	1,7898	1,9118	2,1423
E 05 01 01	90005	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 75 MM.	m	1.00	1,7718	2,3388	2,4982	2,7994
E 05 01 01	090008	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 90 MM.	m	1.00	2,0429	2,6966	2,8805	3,2278
E 05 01 01	90006	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 110 MM.	m	1.00	2,3611	3,1167	3,3292	3,7305
E 05 01 01	090010	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 125 MM.	m	1.00	2,6526	3,5014	3,7402	4,1911

E 05 01 01	090011	PASAMURO HDPE 110 MM	u	1,00	1,5745	2,0783	2,2200	2,4877
E 05 05 01	90000	CÁMARA DESGRASADORA 100 LT.	u	1,00	2,9558	3,9017	4,1677	4,6702
E 05 04 00	90000	CAMARA DE INSPECCION	u	1,00	6,4624	8,5304	9,1120	10,2106
E 05 05 00	090000	CONFECCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN IN SITU DOMICILIARIA - SUELO SALINO	u	1,00	13,9256	18,3818	19,6351	22,0024
E 05 02 80	90000	SOLUCIÓN PARTICULAR ALCANTARILLADO CON 10 MT. DE DREN	u	1,00	28,0413	37,0145	39,5382	44,3053
	00278	RED EXTERIOR						
E 05 03 01	090001	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 160 MM.	m	1,00	3,5003	4,6204	4,9354	5,5305
E 05 03 01	090000	Tubo HDPE 200mm	m	1,00	4,9036	6,4728	6,9141	7,7477
E 05 03 01	090002	PASAMURO HDPE 200 MM	u	1,00	2,4644	3,2530	3,4748	3,8938
	00159	INSTALACIONES ELECTRICAS						
	00233	MEDIDOR Y EMPALMES						
E 16 02 01	90000	MEDIDOR Y EMPALMES	u	1,00	7,8827	10,4052	11,1146	12,4547
E 16 05 01	90001	TABLERO UNIDAD DE VIVIENDA	u	1,00	3,9377	5,1978	5,5522	6,2216
	00160	TERMO ELECTRICO						
E 02 09 03	90000	Termo eléctrico 50 lts	u	1,00	2,8390	3,7475	4,0030	4,4856
E 02 09 03	90001	Termo Eléctrico 100 lts	u	1,00	5,4286	7,1658	7,6543	8,5772
E 02 09 03	90002	Termo Eléctrico 150 lts	u	1,00	10,5823	13,9686	14,9210	16,7200
	00161	RED INTERIOR						
E 16 04 01	90002	Centro de alumbrado	u	1,00	2,0251	2,6731	2,8554	3,1997
E 16 04 01	90000	Centro de energía eléctrica, enchufe hembra embutido	u	1,00	2,0593	2,7183	2,9036	3,2537
E 16 04 01	90001	Centro de luz 9/12 embutido	u	1,00	2,2311	2,9451	3,1459	3,5251
	00162	EXTRACTOR ELECTRICO						
E 10 01 02	90000	Extractor de aire 53 m3/hr.	u	1,00	3,4425	4,5441	4,8539	5,4392
E 10 01 02	90001	Extractor de aire 75 m3/hr	u	1,00	2,6566	3,5067	3,7458	4,1974
E 10 01 02	90002	Extractor de aire 129 m3/hr	u	1,00	2,8219	3,7249	3,9789	4,4586
	00258	PUESTA A TIERRA						
E 16 09 00	90002	BARRA COPERWELD	u	1,00	1,2814	1,6914	1,8068	2,0246
	00163	INSTALACIONES DE GAS						
	00234	MEDIDOR						
E 18 01 06	90000	MEDIDOR	u	1,00	5,4453	7,1878	7,6779	8,6036
	00235	REMARCADORES						
E 18 01 06	90001	REMARCADOR DE GAS	u	1,00	3,5241	4,6518	4,9690	5,5681
	00164	RED INTERIOR						
E 18 01 03	90000	Cañería cobre 1/2" para gas	m	1,00	0,4854	0,6407	0,6844	0,7669
E 18 01 03	90001	Cañería cobre 3/4" para gas	m	1,00	0,6188	0,8168	0,8725	0,9777
	00165	CALEFONT						
E 02 09 01	90000	Calefont 5 lt.	u	1,00	3,5966	4,7475	5,0712	5,6826
E 02 09 01	90001	Calefont 7 lt.	u	1,00	3,4614	4,5690	4,8806	5,4690
E 02 09 01	90002	Calefont 10 lt.	u	1,00	6,7897	8,9624	9,5735	10,7277
E 18 01 80	90000	DUCTOS VENTILACION EVACUACION GASES	u	1,00	1,5546	2,0521	2,1920	2,4563
E 02 09 04	90000	CASETA PROTECCION CALEFON	u	1,00	0,5112	0,6748	0,7208	0,8077
	00259	NICHO PARA CILINDROS DE GAS						
E 18 01 80	90002	NICHOS METÁLICOS PARA CILINDROS DE 15 GK. SOBRE RADIER	u	1,00	3,1309	4,1328	4,4146	4,9468
	00166	INSTALACIONES SISTEMA SOLAR TERMICO						
	00167	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA SOLAR						
E 02 10 01	090000	Colector solar térmico integrado compacto (capacidad 160 lts.)	u	1,00	44,1351	58,2583	62,2305	69,7335
E 02 10 01	090001	Colector solar térmico integrado (capacidad 250 lts.)	u	1,00	48,5487	64,0843	68,4537	76,7069
E 02 10 01	090002	Colector solar termico	u	1,00	35,0191	46,2252	49,3769	55,3302
E 02 10 01	090003	Colector solar termico	u	1,00	42,5109	56,1144	59,9404	67,1672
E 02 10 03	90000	ESTRUCTURA MONTAJE COLECTOR SOLAR	u	1,00	3,7520	4,9526	5,2903	5,9282
	00292	INSTALACIÓN SISTEMA FOTOVOLTAICO						
E 16 08 02	090001	Panel solar fotovoltaico 275 watt	u	1,00	28,2852	37,3365	39,8821	44,6906
	00176	H.- OBRA COMPLEMENTARIA EXTERIOR						
	00177	PREPARACION DE TERRENO						
H 80 00 00	090000	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1,00	0,1423	0,1878	0,2006	0,2248
H 80 00 00	090001	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1,00	0,0640	0,0845	0,0902	0,1011
H 02 01 00	090000	MOVIMIENTOS DE TIERRA	m3	1,00	0,2804	0,3701	0,3954	0,4430
H 02 01 04	090001	RELLENO DE BASE ESTABILIZADA	m3	1,00	1,1024	1,4552	1,5544	1,7418
	00295	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO						

I 01 06 01	090000	Demolición de Asfalto	m2	1,00	0,0880	0,1162	0,1241	0,1390
	00002	Veredas						
H 02 05 01	090006	Vereda de hormigón e=7cm	m2	1,00	0,6946	0,9169	0,9794	1,0975
H 02 05 01	090005	Vereda de hormigón con tratamiento Piedra Huevillo Vista	m2	1,00	0,8090	1,0679	1,1407	1,2782
H 02 04 01	090004	Vereda de hormigón con tratamiento superficial radier Color y Texturas, 25%	m2	1,00	0,9293	1,2267	1,3103	1,4683
H 02 05 07	090001	Baldosa microvibrada de 40 x 40 cm	m2	1,00	1,4056	1,8554	1,9819	2,2208
H 02 05 02	090001	Veredas de asfalto e=4 cm	m2	1,00	0,6932	0,9150	0,9774	1,0953
	00003	Pavimentos con textura guía y alerta						
H 02 05 11	090001	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1,00	1,3162	1,7374	1,8558	2,0796
H 02 05 11	090002	Baldosa podotáctil alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1,00	1,2389	1,6353	1,7468	1,9575
H 02 05 11	090003	Baldosa podotáctil Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1,00	1,2389	1,6353	1,7468	1,9575
H 02 05 11	090004	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1,00	1,7131	2,2613	2,4155	2,7067
H 02 05 11	090005	Baldosa podotáctil modelo alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1,00	1,7131	2,2613	2,4155	2,7067
H 02 05 11	090006	Baldosa podotáctil modelo Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1,00	1,7131	2,2613	2,4155	2,7067
H 02 05 11	090007	Panel Podotactil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 61 cm x 61 cm (sobre Hº existente)	m2	1,00	3,0857	4,0731	4,3508	4,8754
H 02 05 11	090008	Panel Podotactil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 61 cm x 61 cm (sobre Hº fresco)	m2	1,00	3,0857	4,0731	4,3508	4,8754
H 02 05 11	090009	Panel Podotactil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 30,5 cm x 30,5 cm (sobre Hº fresco)	m2	1,00	0,4706	0,6212	0,6635	0,7435
	00004	Rebaje / Reposición de solera						
H 02 08 80	090000	Rampa I:150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1,00	4,4641	5,8926	6,2944	7,0533
H 02 08 80	090001	Rampa I:150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1,00	5,6828	7,5013	8,0127	8,9788
H 02 08 80	090002	Rampa 150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1,00	3,6782	4,8552	5,1863	5,8116
H 02 08 80	090003	Rampa 150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1,00	5,6395	7,4441	7,9517	8,9104
H 02 08 80	090004	Rampa 150 cm x 90 cm, solución rebaje de Soleras vereda angosta de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 10 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1,00	3,2991	4,3548	4,6517	5,2126
	00005	Soleras y Solerillas						
H 02 08 01	090001	Solera Tipo A	m	1,00	0,4241	0,5598	0,5980	0,6701
H 02 08 03	090000	Solera Tipo C	m	1,00	0,3450	0,4554	0,4865	0,5451
H 02 09 02	090000	Solerilla con bisel tipo b	m	1,00	0,2805	0,3703	0,3955	0,4432
H 02 09 03	090000	Solerilla canto redondo	m	1,00	0,2485	0,3280	0,3504	0,3926
H 02 09 06	090001	Solerilla de caucho	m	1,00	0,9125	1,2045	1,2866	1,4418
	00006	Pavimentos para áreas de juego						
H 02 07 05	090001	Palmeta de caucho 50 x 50cm e=30mm	m2	1,00	3,0095	3,9725	4,2434	4,7550
H 02 07 05	090020	Pavimento de Caucho EPDM 3 cm. (2 cm negro 1 cm color)	m2	1,00	4,8282	6,3732	6,8078	7,6286
H 02 07 05	090021	Pavimento de Caucho SBR 3 cm. (2 cm negro 1 cm color)	m2	1,00	1,9117	2,5234	2,6955	3,0205
H 02 07 02	090001	Maicillo compactado e = 10cm.	m2	1,00	0,1514	0,1998	0,2135	0,2392
	00007	Rampa (incluye barandas, borde resistente de 30 cm y antecedida de cambio de textura de 60 cm)						
H 02 05 01	090001	Rampa de HA ancho 1,2 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1,00	7,8844	10,4074	11,1170	12,4574
H 02 05 01	090002	Rampa de HA ancho 1,5 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1,00	8,0409	10,6140	11,3377	12,7046
H 02 05 01	090003	Rampa de HA ancho 1,2 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1,00	7,7136	10,1820	10,8762	12,1875
H 02 05 01	090004	Rampa de HA ancho 1,5 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1,00	7,8551	10,3687	11,0757	12,4111
	00008	Asientos y escaños						
H 09 06 02	090007	Escaño hormigón asiento recubierto de madera	u	1,00	14,1567	18,6868	19,9609	22,3676
H 09 06 01	090006	Asiento hormigón con asiento recubierto de madera, apoyabrazos y respaldo	u	1,00	17,3348	22,8819	24,4421	27,3890

H 09 06 02	090010	Asiento prefabricado H.A. Pulido; 180x45x45cms	u	1,00	11,5241	15,2118	16,2490	18,2081
	00009	Basureros						
H 09 05 01	090015	Basurero Antivandálico H.A / Metalico 75 l. boca superior a una altura máxima de 80 cm	u	1,00	10,0678	13,2895	14,1956	15,9071
H 09 05 01	090016	Basurero Antivandálico H.A / Metalico 75 l. boca lateral a una altura máxima de 100 cm	u	1,00	8,3684	11,0463	11,7994	13,2221
H 09 05 01	090013	Basurero modelo Alameda	u	1,00	16,7889	22,1613	23,6723	26,5265
	00010	Juegos Infantiles y de mesa						
H 09 01 00	090058	Estación Juego Infantil, espacio 3x3mts	u	1,00	90,5727	119,5560	127,7075	143,1049
H 09 01 00	090064	Estación de juego infantil cap 10 a 20 niños, 2 a 12 años	u	1,00	159,6835	210,7822	225,1537	252,2999
H 09 01 00	090065	Juego de Panel Interactivo	u	1,00	66,5970	87,9080	93,9018	105,2233
H 09 03 00	090016	Mesa Prefabricada Ajedrez Hormigón	u	1,00	7,9173	10,4508	11,1634	12,5093
H 09 03 00	090017	Mesa Aledrez Hormigón 80x80 con dos asientos de hormigón	u	1,00	25,3688	33,4868	35,7700	40,0827
H 09 01 00	090059	Juego Resorte Inclusivo	u	1,00	38,1398	50,3445	53,7771	60,2609
H 09 01 00	090061	Juego Resorte	u	1,00	22,4927	29,6904	31,7147	35,5385
H 09 01 00	090062	Columpio Triple	u	1,00	31,3628	41,3989	44,2215	49,5532
H 09 01 00	090063	Columpio Doble	u	1,00	21,0817	27,8278	29,7252	33,3091
H 09 01 00	090067	Balancín Triple	u	1,00	37,8493	49,9611	53,3675	59,8019
H 09 01 00	090068	Balancín Doble	u	1,00	26,1514	34,5198	36,8735	41,3192
H 09 01 00	090060	Carrusel	u	1,00	35,1643	46,4169	49,5817	55,5596
H 09 01 00	090069	Juego Modular Plaza de Alto Trafico	u	1,00	321,8609	424,8564	453,8239	508,5402
	00011	Máquinas de ejercicio						
H 09 02 00	090034	Máquina de ejercicio aeróbica metálica caminador doble	u	1,00	31,0296	40,9591	43,7517	49,0268
H 09 02 00	090035	Máquina de ejercicio aeróbica metálica elíptica doble	u	1,00	35,0777	46,3026	49,4596	55,4228
H 09 02 00	090036	Máquina de ejercicio aeróbica metálica piernas doble	u	1,00	20,9042	27,5935	29,4749	33,0286
H 09 02 00	090037	Máquina de ejercicio aeróbica metálica remador doble	u	1,00	34,7384	45,8547	48,9811	54,8867
H 09 02 00	090038	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica elongación cintura doble	u	1,00	18,2157	24,0447	25,6841	28,7808
H 09 02 00	090039	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica giro de pie triple	u	1,00	17,9936	23,7516	25,3710	28,4299
	00012	Bicicleteros						
H 11 04 00	090002	Bicicletero 6 unidades	u	1,00	14,4218	19,0368	20,3347	22,7864
H 11 04 00	090003	Bicicletero individual	u	1,00	12,8247	16,9286	18,0828	20,2630
	00013	Bolardos						
H 09 08 00	090014	Bolardo Cilíndrico H.A. Pulido, @30x 60 cm	u	1,00	6,3290	8,3543	8,9239	9,9998
H 09 08 00	090030	Bolardo metálico H= 1.0 mt	u	1,00	2,6334	3,4761	3,7131	4,1608
	00014	Baranda metálica con pasamanos doble altura						
H 09 07 01	090010	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total)	m	1,00	2,0193	2,6655	2,8472	3,1905
H 09 07 02	090002	Pasamanos metálico de 4 cm de diámetro	m	1,00	0,9116	1,2033	1,2854	1,4403
H 09 07 02	090003	Pasamanos metálico de 5 cm de diámetro	m	1,00	1,0266	1,3551	1,4475	1,6220
H 09 07 01	090011	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total) con pasamanos doble altura.	m	1,00	2,2418	2,9592	3,1609	3,5420
	00015	Tapa alcorques						
H 09 08 00	090015	Alcorque prefabricado metalico 80 x 80 cm	u	1,00	19,0786	25,1838	26,9008	30,1442
H 09 08 00	090016	Alcorque drenante insitu 100 x100 cm	u	1,00	1,0935	1,4434	1,5418	1,7277
H 09 08 00	090017	Alcorque prefabricado hormigon 120 x120 cm	u	1,00	11,8333	15,6200	16,6850	18,6966
H 09 08 00	090018	Alcorque prefabricado metalico 120 x120 cm	u	1,00	19,0786	25,1838	26,9008	30,1442
	00016	Mesas de Picnic						
H 09 06 05	090011	Mesa de picnic madera accesible 120x200 cm con 2 bancas	u	1,00	9,3159	12,2970	13,1354	14,7191
H 09 06 05	090012	Mesa de picnic metalica accesible con 2 bancas	u	1,00	18,9652	25,0341	26,7409	29,9650
	00017	Muros y Muretes						
H 15 03 00	090006	Murete de piedra h=0,5 m e=15cm	m	1,00	1,7304	2,2841	2,4399	2,7340
H 15 03 00	090007	Murete de piedra h=0,9 m e=15cm	m	1,00	1,1331	1,4957	1,5977	1,7903
	00019	Estabilización de taludes						
H 13 80 00	090005	Doca	m2	1,00	0,2789	0,3681	0,3932	0,4407
H 13 80 00	090006	Shotcrete 400 kg cem / m3 espesor 7 cms	m2	1,00	0,5598	0,7389	0,7893	0,8845
	00020	Sombreadores						
H 07 05 01	090002	Sombreador prefabricado 3,8 x 3,8 acero galvanizado y cubierta tela	u	1,00	98,7409	130,3380	139,2247	156,0106
H 07 05 01	090003	Sombreador prefabricado 10 x 5 postes metálicos y cubierta tela	u	1,00	114,1106	150,6260	160,8959	180,2947
	00021	Señalización						

I 12 01 01	090014	Letrero 60 x 90 cm vertical, Un pilar omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1,00	3,9376	5,1976	5,5520	6,2214
I 12 01 01	090015	Letrero 60 x 90 cm horizontal, dos pilares omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1,00	4,8216	6,3645	6,7985	7,6181
H 10 04 00	090000	Demarcación estacionamiento para persona con discapacidad (incluye franja de circulación segura Pantone 294 C (5x2,5m) (pintura termoplástica)	u	1,00	1,8558	2,4497	2,6167	2,9322
H 09 04 01	090016	Señal de baño para persona con discapacidad	u	1,00	0,1754	0,2315	0,2473	0,2771
	00022	Paisajismo						
H 04 15 03	090006	Poda de árboles de más de 30 mts	u	1,00	15,0802	19,9059	21,2631	23,8267
H 04 15 03	090007	Poda de árboles de 20 a 30 mts	u	1,00	12,7415	16,8188	17,9655	20,1316
H 04 15 03	090008	Poda de árboles de 10 a 20 mts	u	1,00	6,1605	8,1319	8,6863	9,7336
H 04 15 03	090009	Poda de árboles y vegetación hasta 10 mts	u	1,00	1,4040	1,8533	1,9796	2,2183
H 04 80 00	090000	Extracción de cepa (diámetro mayor a 60 cm)	u	1,00	2,8564	3,7704	4,0275	4,5131
H 04 13 01	090003	Trasplante de árbol de 20 a 30 mts	u	1,00	18,7270	24,7196	26,4051	29,5887
H 04 13 01	090004	Trasplante de árbol de más 30 mts y palmeras	u	1,00	33,9810	44,8549	47,9132	53,6900
	00023	Arbustos y cubresuelos						
H 04 04 01	090001	Plantación de Arbustos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30%tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1,00	0,5835	0,7702	0,8227	0,9219
H 04 06 01	090000	Plantación de cubresuelos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30%tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1,00	0,5856	0,7730	0,8257	0,9252
	00024	Árboles						
H 04 03 01	090000	Plantación de árbol adaptado a clima local, aholladura según tipo de especie (relleno 40% tierra mejorada del lugar, 50% compost y 10% arena)	u	1,00	2,0426	2,6962	2,8801	3,2273
	00025	Césped palmetas						
H 04 09 01	090003	Pasto alfombra	m2	1,00	0,4189	0,5529	0,5906	0,6619
H 04 09 01	090004	Césped palmetas alto transito	m2	1,00	0,6616	0,8733	0,9329	1,0453
	00026	Alumbrado Público						
I 04 03 80	090001	Centro baterías (camara soterrada 3x6mts, 3mts altura)	u	1,00	19,0034	25,0845	26,7948	30,0254
I 04 03 80	090002	Poste alumbrado plazoleta - Solar / Eólico (8mt)	u	1,00	30,8591	40,7340	43,5113	48,7574
I 04 03 80	090003	Poste Alumbrado Peatonal - Solar / Eólico (6mts)	u	1,00	26,8493	35,4411	37,8575	42,4219
I 04 03 80	090004	Tablero eléctrico (en cámara soterrada)	u	1,00	7,0502	9,3063	9,9408	11,1393
	00027	Luminarias						
I 04 04 02	090017	Luminaria led 150W con poste 4m	u	1,00	17,9507	23,6949	25,3105	28,3621
I 04 04 03	090012	Luminaria led 150W con poste 4m con panel fotovoltaico	u	1,00	22,2272	29,3399	31,3404	35,1190
I 04 04 02	090025	Luminaria led 150W con poste 5m	u	1,00	18,0546	23,8321	25,4570	28,5263
I 04 04 03	090015	Luminaria led 150W con poste 5m con panel fotovoltaico	u	1,00	22,3312	29,4772	31,4870	35,2833
I 04 04 02	090018	Luminaria led 150W con poste 6m	u	1,00	18,9766	25,0491	26,7570	29,9830
I 04 04 03	090013	Luminaria led 150W con poste 6m con panel fotovoltaico	u	1,00	23,2531	30,6941	32,7869	36,7399
I 04 04 02	090028	Luminaria led 150W con poste 10m	u	1,00	23,7209	31,3116	33,4465	37,4790
I 04 04 03	090018	Luminaria led 150W con poste 10m con panel fotovoltaico	u	1,00	27,9974	36,9566	39,4763	44,2359
I 04 04 02	090016	Luminaria led 90W con poste 4m	u	1,00	17,1037	22,5769	24,1162	27,0238
I 04 04 03	090009	Luminaria led 90W con poste 4m con panel fotovoltaico	u	1,00	21,3802	28,2219	30,1461	33,7807
I 04 04 02	090026	Luminaria led 90W con poste 5m	u	1,00	17,2076	22,7140	24,2627	27,1880
I 04 04 03	090016	Luminaria led 90W con poste 5m con panel fotovoltaico	u	1,00	21,4841	28,3590	30,2926	33,9449
I 04 04 02	090019	Luminaria led 90W con poste 6m	u	1,00	18,1295	23,9309	25,5626	28,6446
I 04 04 03	090010	Luminaria led 90W con poste 6m con panel fotovoltaico	u	1,00	22,4060	29,5759	31,5925	35,4015
I 04 04 02	090029	Luminaria led 90W con poste 10m	u	1,00	22,8738	30,1934	32,2521	36,1406
I 04 04 03	090019	Luminaria led 90W con poste 10m con panel fotovoltaico	u	1,00	27,1503	35,8384	38,2819	42,8975
I 04 04 02	090020	Luminaria led 60W con poste 4m	u	1,00	16,6531	21,9821	23,4809	26,3119
I 04 04 03	090011	Luminaria led 60W con poste 4m con panel fotovoltaico	u	1,00	20,9270	27,6236	29,5071	33,0647
I 04 04 02	090027	Luminaria led 60W con poste 5m	u	1,00	16,7570	22,1192	23,6274	26,4761
I 04 04 03	090017	Luminaria led 60W con poste 5m con panel fotovoltaico	u	1,00	21,0336	27,7644	29,6574	33,2331
I 04 04 02	090021	Luminaria led 60W con poste 6m	u	1,00	17,6790	23,3363	24,9274	27,9328
I 04 04 03	090014	Luminaria led 60W con poste 6m con panel fotovoltaico	u	1,00	21,9555	28,9813	30,9573	34,6897

I 04 04 02	090030	Luminaria led 60W con poste 10m	u	1,00	22,4233	29,5988	31,6169	35,4288
I 04 04 03	090020	Luminaria led 60W con poste 10m con panel fotovoltaico	u	1,00	26,6998	35,2437	37,6467	42,1857
E 16 11 80	090001	Sensor de movimiento alumbrado	u	1,00	2,2665	2,9918	3,1958	3,5811
	00029	Multicanchas						
H 12 01 05	090004	Pavimento de asfalto e= 4cm.	m2	1,00	0,9047	1,1942	1,2756	1,4294
H 12 02 05	090002	Pasto sintético	m2	1,00	1,4270	1,8836	2,0121	2,2547
H 12 01 08	090005	Arco metalico babyfutbol	u	1,00	5,5188	7,2848	7,7815	8,7197
H 12 01 08	090006	Tablero Basquetbol	u	1,00	24,7941	32,7282	34,9597	39,1747
H 12 02 05	090003	Piso sintético multicancha poiuretano	m2	1,00	1,4963	1,9751	2,1098	2,3642
H 12 01 09	090007	Cierro poste metálico y malla galvanizada	m	1,00	2,3620	3,1178	3,3304	3,7320
	00011	J.- PARTIDAS EXCLUIVAS PARA USO DEL PROGRAMA DE ASENTAMIENTOS PRECARIOS						
	00001	PROTECCION CONTRA INCENDIOS						
E 15 02 80	090000	Provisión extintor tipo A B C 6 Kg.	u	1,00	0,6828	0,9013	0,9627	1,0788
E 15 02 80	090001	Provisión extintor tipo A B C 10 Kg.	u	1,00	0,9314	1,2294	1,3133	1,4716
E 15 02 80	090002	Provisión extintor tipo A B C 25 Kg. con carro	u	1,00	7,1239	9,4035	10,0447	11,2558
E 15 02 80	090003	Gabinete policarbonato para extintor 6 KG Kg	u	1,00	1,6016	2,1141	2,2583	2,5305
E 15 02 80	090004	Gabinete policarbonato para extintor 10 Kg	u	1,00	1,9079	2,5184	2,6901	3,0145
E 15 02 80	090005	Estructura porta baldes para arena con techo (alto: 70 cm, ancho 100 cm, profundidad: 15 cm) + 3 baldes metálicos (altura: 29 cm, diámetro inferior: 17 cm, diámetro superior: 29 cm) + radier	u	1,00	5,1698	6,8241	7,2894	8,1683
E 15 02 80	090006	Saco arena 25 Kg para combate de fuego	u	1,00	0,0236	0,0312	0,0333	0,0373
E 15 02 80	090007	Tambor metálico 200 litros (tambor arenero para control incendios)	u	1,00	0,6489	0,8565	0,9149	1,0253
	00002	SEGURIDAD						
H 09 07 01	090009	Baranda de madera (Pilares, pasamanos y travesaño pino 2"x2", Balaustros pino 1"x2")	m	1,00	0,9644	1,2730	1,3598	1,5238
H 09 07 01	090012	Baranda metalica (pilares 50x50x2, pasamanos y travesaño 50x20x2 y balaustros 20x20x2)	m	1,00	1,0566	1,3947	1,4898	1,6694
	00003	VIAS DE CIRCULACION						
I 06 80 00	090002	Preparación de subrasante	m2	1,00	0,0391	0,0516	0,0551	0,0618
I 08 01 00	090008	Base estabilizada	m3	1,00	0,5345	0,7055	0,7536	0,8445
I 09 01 80	090000	Mejoramiento pavimentos (provisorios) bishouffita	m2	1,00	0,0427	0,0564	0,0602	0,0675
I 09 01 80	090001	Aplicación de Dust 2000 para control de polvo	m2	1,00	0,0271	0,0358	0,0382	0,0428
I 09 01 80	090002	Mejoramiento pavimentos (provisorios) Cape Seal	m2	1,00	0,4463	0,5891	0,6293	0,7052
	00004	SEÑALETICA						
H 09 04 01	090019	Letrero de recuperación (100x 50 cm) incluye instalación y gráfica	u	1,00	3,6906	4,8716	5,2037	5,8311
A 03 80 00	090040	Demarcación con cinta de peligro	m	1,00	0,0376	0,0496	0,0530	0,0594
	00005	CIERRE PERIMETRAL						
D 19 01 03	090002	Cierre perimetral polines impregnados y malla ursus	m	1,00	0,7519	0,9925	1,0602	1,1880
	00006	KIT DE EMERGENCIA						
A 01 00 00	090219	Botiquín	u	1,00	0,2489	0,3285	0,3509	0,3933
A 01 00 00	090218	Silvato	u	1,00	0,1240	0,1637	0,1748	0,1959
A 01 00 00	090217	Pilas AA	u	1,00	0,1331	0,1757	0,1877	0,2103
A 01 00 00	090216	Linterna de mano a pilas AA	u	1,00	0,5152	0,6801	0,7264	0,8140
A 01 00 00	090215	Radio de mano a pilas AA	u	1,00	0,3517	0,4642	0,4959	0,5557
A 01 00 00	090214	Cinta reflectante para cuerpo	u	1,00	0,6676	0,8812	0,9413	1,0548
A 01 00 00	090213	Manta isotermica aluminizada	u	1,00	0,0826	0,1090	0,1165	0,1305
A 01 00 00	090212	Capa impermeable para lluvia	u	1,00	0,1265	0,1670	0,1784	0,1999
A 01 00 00	090211	Toalla microfibra talla M	u	1,00	0,1654	0,2183	0,2332	0,2613
A 01 00 00	090210	Toalla microfibra talla S	u	1,00	0,1221	0,1612	0,1722	0,1929
A 01 00 00	090209	Mascarillas KN95 para adultos	u	1,00	0,0227	0,0300	0,0320	0,0359
A 01 00 00	090208	Mascarillas KN95 para niños	u	1,00	0,0145	0,0191	0,0204	0,0229
A 01 00 00	090207	Alcohol gel 350 ml con dosificador	u	1,00	0,0722	0,0953	0,1018	0,1141
A 01 00 00	090206	Desinfectante con alcohol isopropilico 1 litro	u	1,00	0,1737	0,2293	0,2449	0,2744
A 01 00 00	090205	Toalla tamaño mediano	u	1,00	0,1343	0,1773	0,1894	0,2122
A 01 00 00	090204	Mochila impermeable 20 - 30 litros	u	1,00	0,6207	0,8193	0,8752	0,9807
	00007	AGUA POTABLE						
C 80 00 00	090006	Plataforma acero 2.2 x 2.2, h=0.9m con baranda	u	1,00	78,2571	103,2994	110,3425	123,6462
E 01 80 00	090000	Estanque vertical de polietileno para acumulación de agua potable 3.400 litros .Incluye fitting de llenado y consumo.	u	1,00	19,1485	25,2760	26,9994	30,2546
	00008	BASURA						

E 17 01 04	090003	Nicho para basura	u	1.00	76,2699	100,6763	107,5406	120,5064
E 17 01 04	090004	Contenedores HDPE con tapa y ruedas de 240 L para basura	u	1.00	1,1382	1,5024	1,6049	1,7984
E 17 01 04	090005	Contenedores HDPE con tapa y ruedas de 1.100 L para basura	u	1.00	6,2092	8,1961	8,7550	9,8105
E 17 01 04	090006	Punto verde móvil metálico espesor 4 mm con cadena, letrero y ruedas (frente: 270 cm, largo: 137 cm, fondo: 68 cm)	u	1.00	20,5500	27,1260	28,9755	32,4690
	00009	RETIRO DE DESECHOS						
E 17 04 80	090000	Retiro de escombros o material sanitario de pozo negro	m3	1.00	0,2862	0,3778	0,4035	0,4522
E 17 04 80	090001	Vaciado de material sanitario de pozo negro	m3	1.00	1,0988	1,4504	1,5493	1,7361
E 17 04 80	090002	Sellado (relleno) de pozo negro	m3	1.00	0,1533	0,2024	0,2162	0,2422

II. **APRUÉBESE** los porcentajes de incremento que se podrá aplicar sobre los costos unitarios de la Tabla Referencial dependiendo de la comuna en que se encuentre ubicado el proyecto.

ESTUDIO DE ZONIFICACION REGIONAL				
1. LOGICA Y CRITERIOS				
Se considera principalmente para esta zonificación, las distancias entre la comuna de Arica (capital regional) y las otras 3 comunas que se emplazan en la región.				
2. ANTECEDENTES				
La región cuenta con plantas de hormigón en la capital regional, así como también proveedores de áridos, casas comerciales y ferreterías; lo que, evidencia de una concentración de proveedores en una sola comuna, que de ser requeridos en las otras comunas de la región, la distancia es el factor principal que incide en la variación de costos y tiempos.				
3. ZONIFICACIÓN				
ZONA	CODIGO ZONA	COMUNAS	JUSTIFICACION	% DE INCREMENTO POR ZONA
1	15R-1	ARICA	Se consideró la distancia entre comunas, y al ser esta capital regional, no hay incidencia en el aumento de costos en comparación con las otras 3 comunas, debido a que, esta concentra la totalidad de proveedores de materiales.	0%
2	15R-2	CAMARONES	Esta comuna al ser zona extrema y emplazada en la ruralidad, no cuenta con proveedores de materiales, equipos y maquinarias, se puede encontrar mano de obra semi calificada (jornales y ayudantes), pero escasamente se encuentran maestros de especialidad; es por esto, que el principal factor de aumento de costos, radica en la distancia para transportas los insumos del proyecto, además, de las condiciones de habitabilidad que se requiere para el personal que transporta desde la ciudad.	32%

3	15R-3	PUTRE	Esta comuna al ser zona extrema y emplazada en la ruralidad, no cuenta con proveedores de materiales, equipos y maquinarias, se puede encontrar mano de obra semi calificada (jornales y ayudantes), pero escasamente se encuentran maestros de especialidad; es por esto, que el principal factor de aumento de costos, radica en la distancia para transportas los insumos del proyecto, además, de las condiciones de habitabilidad que se requiere para el personal que transporta desde la ciudad.	41%
4	15R-4	GENERAL LAGOS	Esta comuna al ser zona extrema y emplazada en la ruralidad, no cuenta con proveedores de materiales, equipos y maquinarias, se puede encontrar mano de obra semi calificada (jornales y ayudantes), pero escasamente se encuentran maestros de especialidad; es por esto, que el principal factor de aumento de costos, radica en la distancia para transportas los insumos del proyecto, además, de las condiciones de habitabilidad que se requiere para el personal que transporta desde la ciudad.	58%

- III. Que los valores referenciales de la presente resolución no consideran gastos generales y utilidades. Además, se debe considerar como valor tope válido para los gastos generales y utilidades para la región sumados ambos, no superar el 25% del costo directo del presupuesto, porcentaje que pudiera ser mayor en caso debidamente justificado.
- IV. Que los valores referenciales de la presente resolución regirán para todos los proyectos nuevos que se evalúen para estos programas, ya sea en la línea de llamados o asignaciones directa desde la fecha de la presente resolución.
- V. Será responsabilidad del Serviu Región de Arica y Parinacota la entrega de mayores antecedentes, en caso de que éstos sean requeridos por las Entidades Patrocinantes, Municipios, Contratistas o beneficiarios, que quieran postular a las obras correspondientes a estos programas.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


NANCY ARAYA CÁCERES
DIRECTORA (S) SERVIU REGIÓN ARICA Y PARINACOTA


PMM/CE/YA/FLN/CUV/CMP/RH/CVV

- TRANSCRIBIR:
- DITEC MINVU Nivel Central, Alameda 924, Santiago
 - SEREMI MINVU Región de Arica y Parinacota, Rafael Sotomayor 216, Arica
 - Secretaría Dirección
 - Contraloría Interna
 - Depto. Jurídico
 - Depto. Técnico
 - Oficina de Partes y Archivos