

INFORMA LA FECHA Y FORMA EN QUE LAS DIRECCIONES DE OBRAS MUNICIPALES REALIZARON LAS PUBLICACIONES DEL INCISO PRIMERO DEL ART. 116 BIS C DE LA LGUC.

VALPARAÍSO, 21 ENE. 2026

RESOLUCIÓN EXENTA N° 52

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en la ley N° 18.575, Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, del Ministerio del Interior, de fecha 5 de diciembre de 1986, en su artículo 2º;
- b) La ley N° 19.880, que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado;
- c) El decreto ley N° 1.305 (V. y U.), de 1975 y sus modificaciones posteriores que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- d) Las facultades que confiere el decreto supremo N° 397, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del año 1976, publicado en el Diario Oficial el 8 de febrero de 1977, que establece el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, incluidas todas sus modificaciones;
- e) Lo dispuesto por el decreto fuerza ley N° 458, del año 1975, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, quien "Aprueba Ley General de Urbanismo y Construcciones";
- f) Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC), modificada a través de la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción, que sustituyó el artículo 116 Bis C; la Ley N°20.285, sobre acceso a la información pública, particularmente lo referido en los artículos 5º y 7º;
- g) La ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, particularmente en su artículo 24;
- h) La dictación de la circular DDU 525 que instruye respecto de la aplicación del artículo 116 bis C);
- i) La Resolución N°36 de 23 de diciembre de 2024, de la Contraloría General de la República, que fija Normas sobre Exención de trámite de Toma de Razón;
- j) El Decreto N°22 (V. y U.), de fecha 06 de mayo del 2022, que me designa en el cargo de Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Valparaíso.

CONSIDERANDO:

- 1. El artículo 116 bis C de la LGUC – modificado por la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción- que dispone que "*Dentro del décimo y el décimo quinto día hábil de cada mes, la Secretaría Regional Ministerial respectiva deberá publicar en su sitio web o, en su defecto, en el del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, una resolución donde informe las fechas y las formas en que se realizaron las publicaciones del inciso primero y dejará constancia de las Direcciones de Obras Municipales que no hayan cumplido con la obligación dentro de plazo.*".

- 2. Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante oficio 11829 de fecha 16-05-2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C de la LGUC y en concordancia con la ley N°20.285 sobre acceso a la información pública.

R E S O L U C I Ó N:

1. **INFÓRMESE** en el listado anexo las fechas y las formas en que se realizaron las publicaciones del inciso primero del artículo 116 bis C de la Ley general de Urbanismo y Construcciones durante el mes de diciembre de 2025.

2. **DÉJESE CONSTANCIA** que las siguientes Direcciones de Obras Municipales no han cumplido con la obligación dentro de plazo establecido:

| Comuna | Fecha Máxima Publicación de acuerdo a la LGUC | Fecha de Publicación en sitio web Municipal | Observaciones de la forma en que se realizaron las publicaciones |
|----------------|---|---|--|
| Juan Fernández | 08-01-2026 | - | no publicado |
| Isla de Pascua | 08-01-2026 | - | no publicado |
| La Calera | 08-01-2026 | - | no publicado |
| El Quisco | 08-01-2026 | 13-01-2026 | no publicado en los plazos establecidos |
| San Felipe | 08-01-2026 | 13-01-2026 | no publicado en los plazos establecidos |
| Catemu | 08-01-2026 | - | no publicado |

3. **PUBLÍQUESE** la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda y Urbanismo

BELEN PAREDES CANALES
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO

CCE/FZV

DISTRIBUCIÓN:

- SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO
- DIVISIÓN DE DESARROLLO URBANO MINVU
- ARCHIVO SEREMI
- OFICINA DE PARTES
- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA
- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ILS ADE PASCUA
- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAPUDO
- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CALERA
- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE EL QUISCO
- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CATEMU
- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PANQUEHUE
- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILPUE
- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LIMACHE



Firmado por Belén Francisca Paredes Canales Fecha firma: 21-01-2026 9:14:29



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes
timbre y folio de verificación: Folio: 52 Timbre: UCELFEHHELBFYV En:
<https://validoc.minvu.cl>

ANEXO
RESOLUCIÓN SEREMI
PUBLICIDAD MUNICIPAL DE PERMISOS ART 116 BIS C DE LA LGUC

FECHA Y FORMA EN SE REALIZARON LAS PUBLICACIONES
INDICADAS EN EL INCISO PRIMERO DEL ART. 116 BIS C DE LA LGUC

| Comuna | Fecha Máxima Publicación de acuerdo a la LGUC | Fecha de Publicación en sitio web Municipal | Observaciones de la forma en que se realizaron las publicaciones |
|---------------|--|--|---|
| Valparaíso | 08-01-2026 | 06-01-2026 | Carga Oficio, no una Resolución (Incumple DDU 525) |
| Casablanca | 08-01-2026 | 08-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Concón | 08-01-2026 | 08-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Puchuncaví | 08-01-2026 | 08-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Quintero | 08-01-2026 | 05-01-2026 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |
| Viña del Mar | 08-01-2026 | 02-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Los Andes | 08-01-2026 | 07-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Calle Larga | 08-01-2026 | 05-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Rinconada | 08-01-2026 | 02-01-2026 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |
| San Esteban | 08-01-2026 | 06-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| La Ligua | 08-01-2026 | 06-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Cabildo | 08-01-2026 | 07-01-2026 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |
| Papudo | 08-01-2026 | 08-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Petorca | 08-01-2026 | 01-01-2026 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |
| Zapallar | 08-01-2026 | 06-01-2026 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |
| Quillota | 08-01-2026 | 06-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Hijuelas | 08-01-2026 | 08-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| La Cruz | 08-01-2026 | 05-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Nogales | 08-01-2026 | 05-01-2026 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |
| San Antonio | 08-01-2026 | 06-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Algarrobo | 08-01-2026 | 08-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Cartagena | 08-01-2026 | 08-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| El Tabo | 08-01-2026 | 07-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Santo Domingo | 08-01-2026 | 05-01-2026 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |
| Llayllay | 08-01-2026 | 07-01-2026 | Carga Oficio, no una Resolución (Incumple DDU 525) |
| Panquehue | 08-01-2026 | 08-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Putaendo | 08-01-2026 | 02-01-2026 | Página web-Transparencia Activa -Cumple Art 116 bis C |
| Santa María | 08-01-2026 | 07-01-2026 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |
| Quilpué | 08-01-2026 | 05-01-2026 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |
| Limache | 08-01-2026 | 05-01-2026 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |
| Olmué | 08-01-2026 | 31-12-2025 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |
| Villa Alemana | 08-01-2026 | 07-01-2026 | Página web-Transparencia Activa (Incumple DDU 525) |