

**RESOLUCIÓN SEREMI  
PUBLICIDAD MUNICIPAL DE PERMISOS ART 116 BIS C DE LA LGUC**

**INFORMA LA FECHA Y FORMA EN QUE  
LAS DIRECCIONES DE OBRAS  
MUNICIPALES REALIZARON LAS  
PUBLICACIONES DEL INCISO PRIMERO  
DEL ART. 116 BIS C DE LA LGUC.**

**RESOLUCIÓN N° 1297 /2025  
SEREMI REGION DE COQUIMBO**

**FECHA**

**11 DIC 2025**

**VISTO:**

- a) El D.L. N°1.305 de 1975 que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, publicada en el Diario Oficial el 19.12.1976;
- b) Las facultades que confiere el Decreto Supremo N°397 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del año 1976, publicado en el Diario Oficial el 8 de febrero de 1977, que establece el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, incluidas todas sus modificaciones;
- c) Las facultades que me confiere el Decreto Supremo N° 153 (V y U) de 1983, modificado por el Decreto Supremo N° 177 (V y U) de 1985, en su artículo 1°, punto III, N° 3.3 (D. O. del 11/11/85);
- d) Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC), modificada a través de la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción, que sustituyó el artículo 116 Bis C; la Ley N°20.285, sobre acceso a la información pública, particularmente lo referido en los artículos 5° y 7°; y la ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, particularmente en su artículo 24.
- e) La Resolución N° 36, de 2024, modificada por la Resolución N° 8, de 2025, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón".
- f) El Decreto Supremo N° 14, de fecha 29 de abril de 2022 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que nombra al suscrito como secretario regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo.
- g) Las facultades que me confiere el Decreto Supremo N° 397 de 1977, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.

**CONSIDERANDO:**

1. El artículo 116 bis C de la LGUC – modificado por la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción- que dispone que *"Dentro del décimo y el décimo quinto día hábil de cada mes, la Secretaría Regional Ministerial respectiva deberá publicar en su sitio web o, en su defecto, en el del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, una resolución donde informe las fechas y las formas en que se realizaron las publicaciones del inciso primero y dejará constancia de las Direcciones de Obras Municipales que no hayan cumplido con la obligación dentro de plazo."*

**RESOLUCIÓN SEREMI  
PUBLICIDAD MUNICIPAL DE PERMISOS ART 116 BIS C DE LA LGUC**

2. Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante oficio 11829 de fecha 16-05-2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C de la LGUC y en concordancia con la ley N°20.285 sobre acceso a la información pública;
3. Que, la División de Desarrollo Urbano del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, mediante la Circular ORD. N° 212 de fecha 30 de mayo de 2025- DDU 525, informa sobre las modificaciones que introdujo la Ley 21.718 e imparte instrucciones sobre las mismas;
4. Que, en virtud de los considerandos precedentes y a lo informado por las Municipalidades de la región de Coquimbo, dicto lo siguiente:

**RESUELVO:**

1. **INFÓRMESE**, en el listado anexo, las fechas y las formas en que se realizaron las publicaciones del inciso primero del artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, correspondientes al mes **noviembre de 2025**.
1. **DÉJESE CONSTANCIA** que la siguiente Municipalidad no ha cumplido con la obligación establecidas en el Artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones:
  - La Higuera
2. **PUBLÍQUESE** la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

**ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y PUBLÍQUESE**

  
  
**JOSÉ MANUEL PERALTA LEÓN**  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL  
DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE COQUIMBO

PYG/DRC/MLDPA (Resolución Int. N°60/2025)

**DISTRIBUCIÓN:**

- División de Desarrollo Urbano, Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.
- Depto. Desarrollo Urbano SEREMI MINVU Coquimbo
- Oficina de Partes SEREMI MINVU Coquimbo.

**ANEXO - RESOLUCIÓN SEREMI MINVU COQUIMBO**  
**PUBLICIDAD MUNICIPAL DE PERMISOS ART 116 BIS C DE LA LGUC**

**FECHA Y FORMA EN SE REALIZARON LAS PUBLICACIONES**  
**INDICADAS EN EL INCISO PRIMERO DEL ART. 116 BIS C DE LA LGUC**

<b>Comuna</b>	<b>Fecha máxima de Publicación de acuerdo a la LGUC</b>	<b>Fecha de Publicación en sitio Web Municipal</b>	<b>Observaciones respecto de las fechas</b>	<b>Observaciones de la forma en que se realizaron las publicaciones</b>
<b>Andacollo</b>	05-12-2025	01-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 07 de fecha 01/12/2025
<b>Coquimbo</b>	05-12-2025	04-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 148 de fecha 04/12/2025
<b>La Higuera</b>	05-12-2025		No cumple	A la fecha de la presente resolución, la resolución de la DOM no ha sido publicada en el Portal de Transparencia.
<b>La Serena</b>	05-12-2025	03-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 414 de fecha 02/12/2025.
<b>Paihuano</b>	05-12-2025	05-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 07 de fecha 04/12/2025.
<b>Vicuña</b>	05-12-2025	04-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 09 de fecha 02/12/2025.
<b>Combarbalá</b>	05-12-2025	02-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 10 de fecha 01/12/2025.
<b>Monte Patria</b>	05-12-2025	04-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 32 de fecha 04/12/2025.
<b>Ovalle</b>	05-12-2025	03-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 16 de fecha 03/12/2025.
<b>Punitaqui</b>	05-12-2025	05-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 07 de fecha 05/12/2025.
<b>Rio Hurtado</b>	05-12-2025	02-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 07 de fecha 02/12/2025.
<b>Canela</b>	05-12-2025	05-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 39 de fecha 05/12/2025.
<b>Illapel</b>	05-12-2025	01-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 07 de fecha 01/12/2025.
<b>Los Vilos</b>	05-12-2025	01-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 16 de fecha 01/12/2025
<b>Salamanca</b>	05-12-2025	04-12-2025	Cumple en fecha	Resolución N° 12 de fecha 04/12/2025.