

RESOLUCIÓN SEREMI MINVU MAULE
PUBLICIDAD MUNICIPAL DE PERMISOS ART 116 BIS C DE LA LGUC



INFORMA LA FECHA Y FORMA EN QUE LAS DIRECCIONES DE OBRAS MUNICIPALES REALIZARON LAS PUBLICACIONES DEL INCISO PRIMERO DEL ART. 116 BIS C DE LA LGUC.

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 506 /

Talca, 19 JUN. 2025

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en la ley Nº 18.575, Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, del Ministerio del Interior, de fecha 5 de diciembre de 1986, en su artículo 2º;
- b) La ley Nº19.880, que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado;
- c) El decreto ley Nº 1.305 (V. y U.), de 1975 y sus modificaciones posteriores que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- d) Las facultades que confiere el decreto supremo Nº 397, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del año 1976, publicado en el Diario Oficial el 8 de febrero de 1977, que establece el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, incluidas todas sus modificaciones;
- e) Lo dispuesto por el decreto fuerza ley Nº 458, del año 1975, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, quien "Aprueba Ley General de Urbanismo y Construcciones";
- f) Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC), modificada a través de la Ley Nº21.718, sobre agilización de permisos de construcción, que sustituyó el artículo 116 Bis C; la Ley Nº20.285, sobre acceso a la información pública, particularmente lo referido en los artículos 5º y 7º;
- g) La ley Nº18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, particularmente en su artículo 24;
- h) Lo dispuesto en Oficio Nº 30.839 del año 2024 del Consejo para la Transparencia, que ajusta a la Ley de Transparencia los procedimientos en materia de publicidad de la información del personal contratado de los órganos de la Administración Central del Estado y Municipalidades;
- i) Lo dispuesto en Oficio Nº 11.829 del año 2025 del Consejo para la Transparencia, que ajusta los procedimientos de publicación de Transparencia Activa, en conformidad con lo dispuesto en el nuevo artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones;
- j) Lo indicado en Circular Nº212, DDU 525 del año 2025 que informa las normas a la que se refiere el Art. Segundo Transitorio de la Ley 21.718.
- k) Resolución 36 del 2024 de Contraloría General de la República.

CONSIDERANDO:

- 1. El artículo 116 bis C de la Ley General Urbanismo y Construcción – modificado por la Ley Nº21.718, sobre agilización de permisos de construcción- que dispone que *"Dentro del décimo y el décimo quinto día hábil de cada mes, la Secretaría Regional Ministerial respectiva deberá publicar en su sitio web o, en su defecto, en el del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, una resolución donde informe las fechas y las formas en que se realizaron las publicaciones del inciso primero y dejará constancia de las Direcciones de Obras Municipales que no hayan cumplido con la obligación dentro de plazo."*
- 2. Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante oficio 11829 de fecha 16-05-2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C de la LGUC y en concordancia con la ley Nº20.285 sobre acceso a la información pública.

RESOLUCIÓN SEREMI MINVU MAULE
PUBLICIDAD MUNICIPAL DE PERMISOS ART 116 BIS C DE LA LGUC

RESUELVO:

1. **INFÓRMESE** en el listado anexo las fechas y las formas en que se realizaron las publicaciones del inciso primero del artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones durante el mes de Mayo de 2025.
2. **DÉJESE CONSTANCIA** que las siguientes Municipalidades de la Región del Maule no han cumplido con la obligación establecida por el Consejo para la Transparencia, dentro de plazo establecido:
 - Cauquenes
 - Colbún
 - Curepto
 - Curicó
 - Hualañé
 - Linares
 - Longaví
 - Maule
 - Molina
 - Pelarco
 - Penco
 - Pichilemu
 - Pomaire
 - Rauco
 - Río Claro
 - Romeral
 - Sagrada Familia
 - San Clemente
 - San Javier de Loncomilla
 - San Rafael
 - Vichuquén
 - Villa Alegre
3. **PUBLÍQUESE** la presente resolución en la página web <https://seremimaule.minvu.gob.cl/> de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región del Maule.

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



PABLO CAMPOS BANUS
ARQUITECTO

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DEL MAULE

CAC/ARV/evl
Distribución

- SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGIÓN DEL MAULE
- DIVISIÓN DE DESARROLLO URBANO - MINVU
- ART. 7g TRANSPARENCIA
- ARCHIVO SEREMI
- OFICINA DE PARTES

ANEXO

RESOLUCIÓN SEREMI MINVU MAULE

PUBLICIDAD MUNICIPAL DE PERMISOS ART 116 BIS C DE LA LGUC

FECHA Y FORMA EN QUE SE REALIZARON LAS PUBLICACIONES

INDICADAS EN EL INCISO PRIMERO DEL ART. 116 BIS C DE LA LGUC

Comuna	Fecha máxima de publicación de acuerdo a la LGUC	Fecha de publicación en sitio web municipal	Observaciones de la forma en que se realizaron las publicaciones
Cauquenes	06-06-2025	No publica información	No cumple pues, si bien crea el ítem en página de transparencia activa, no publica información de acuerdo al CPLT
Chanco	06-06-2025	No publica información	Cumple con instrucción del CPLT informando que este mes no hubo información para publicar.
Colbún	06-06-2025	No publica información	No cumple pues, si bien crea el ítem en página de transparencia activa, no publica información de acuerdo al CPLT
Constitución	06-06-2025	05-06-2025	Cumple con la fecha y forma de publicación
Curepto	06-06-2025	No publica información	No crea ítem ni sube información al portal te transparencia activa de acuerdo a lo indicado por CPLT
Curicó	06-06-2025	Sin información	No cumple con lo requerido por el CPLT, pues no adjunta, a la Resolución DOM, los documentos escaneados que informan a la Planilla Única Mensual de Permisos y Autorizaciones (no es un archivo único)
Empedrado	06-06-2025	06-06-2025	Cumple con la fecha y forma de publicación
Hualañé	06-06-2025	03-06-2025	No cumple con lo requerido por el CPLT, pues no adjunta, a la Resolución DOM, la Planilla Única Mensual de Permisos y Autorizaciones ni los documentos escaneados (no es un archivo único)
Licantén	06-06-2025	06-06-2025	Cumple con la fecha y forma de publicación
Linares	06-06-2025	No publica información	No crea ítem ni sube información al portal te transparencia activa de acuerdo a lo indicado por CPLT
Longaví	06-06-2025	No publica información	No crea ítem ni sube información al portal te transparencia activa de acuerdo a lo indicado por CPLT
Maule	06-06-2025	05-06-2025	No cumple con lo requerido por el CPLT, pues no adjunta, a la Resolución DOM, los documentos escaneados que informan a la Planilla Única Mensual de Permisos y Autorizaciones (no es un archivo único)

RESOLUCIÓN SEREMI MINVU MAULE
PUBLICIDAD MUNICIPAL DE PERMISOS ART 116 BIS C DE LA LGUC

Parral	06-06-2025	05-06-2025	Cumple con la fecha y forma de publicación
Pelarco	06-06-2025	No publica información	No cumple pues, si bien crea el ítem en página de transparencia activa, no publica información de acuerdo al CPLT
Pelluhue	06-06-2025	05-06-2025	Cumple con la fecha y forma de publicación
Pencahue	06-06-2025	03-06-2025	No cumple con lo requerido por el CPLT, pues no adjunta, a la Resolución DOM, los documentos escaneados que informan a la Planilla Única Mensual de Permisos y Autorizaciones (no es un archivo único)
Rauco	06-06-2025	No publica información	No crea ítem ni sube información al portal te transparencia activa de acuerdo a lo indicado por CPLT
Retiro	06-06-2025	03-06-2025	Cumple con la fecha y forma de publicación
Río Claro	06-06-2025	05-06-2025	No cumple con lo requerido por el CPLT, pues no adjunta, a la Resolución DOM, los documentos escaneados que informan a la Planilla Única Mensual de Permisos y Autorizaciones (no es un archivo único)
Romeral	06-06-2025	No publica información	No crea ítem ni sube información al portal te transparencia activa de acuerdo a lo indicado por CPLT
Sagrada Familia	06-06-2025	No publica información	No crea ítem ni sube información al portal te transparencia activa de acuerdo a lo indicado por CPLT
San Clemente	06-06-2025	No publica información	No cumple pues, si bien crea el ítem en página de transparencia activa, no publica información de acuerdo al CPLT
San Javier de Loncomilla	06-06-2025	No publica información	No crea ítem ni sube información al portal te transparencia activa de acuerdo a lo indicado por CPLT
San Rafael	06-06-2025	No publica información	No cumple pues, si bien crea el ítem en página de transparencia activa, no publica información de acuerdo al CPLT
Talca	06-06-2025	05-06-2025	Cumple con la fecha y forma de publicación
Teno	06-06-2025	06-06-2025	Cumple con la fecha y forma de publicación
Vichuquén	06-06-2025	No publica información	No crea ítem ni sube información al portal te transparencia activa de acuerdo a lo indicado por CPLT
Villa Alegre	06-06-2025	No publica información	No crea ítem ni sube información al portal te transparencia activa de acuerdo a lo indicado por CPLT
Yerbas Buenas	06-06-2025	06-06-2025	Cumple con la fecha y forma de publicación