



INFORMA LA FECHA Y FORMA EN QUE LAS DIRECCIONES DE OBRAS MUNICIPALES REALIZARON LAS PUBLICACIONES DEL INCISO PRIMERO DEL ART. 116 BIS C DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

022

RESOLUCIÓN EXENTA N° _____ /

COYHAIQUE, 12 1 ENE 2026

VISTO:

Lo dispuesto en la ley N° 18.575, Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, del Ministerio del Interior, de fecha 5 de diciembre de 1986, en su artículo 2º; la ley N° 19.880, que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado; el Decreto Ley N° 1.305 (V. y U.), de 1975 y sus modificaciones posteriores que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; las facultades que confiere el Decreto Supremo N° 397, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del año 1976, publicado en el Diario Oficial el 8 de febrero de 1977, que establece el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, incluidas todas sus modificaciones; lo dispuesto por el Decreto Fuerza Ley N° 458, del año 1975, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, quien "Aprueba Ley General de Urbanismo y Construcciones"; lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC), modificada a través de la Ley N° 21.718, sobre agilización de permisos de construcción, que sustituyó el artículo 116º Bis C; la Ley N° 20.285, sobre acceso a la información pública, particularmente lo referido en los artículos 5º y 7º; la ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, particularmente en su artículo 24; la Resolución N° 36, de fecha 19 de diciembre de 2024, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón de la Contraloría General de la República; el Decreto Supremo RA 272/80/2023 (V. y U.), que establece orden de subrogancia de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo; y la resolución N°36/2024, DE LA Contraloría General de la Republica que fija normas sobre excepción del trámite de toma de razón, y:

CONSIDERANDO:

I. El artículo 116 bis C de la LGUC - modificado por la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción- que dispone que dispone que "Dentro del décimo y el décimo quinto día hábil de cada mes la Secretaría Regional Ministerial respectiva deberá publicar en su sitio web o, en su defecto, en el del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, una resolución donde informe las fechas y las formas en que se realizaron las publicaciones del inciso primero y dejará constancia de las Direcciones de Obras Municipales que no hayan cumplido con la obligación dentro de plazo."

2. Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante oficio 11829 de fecha 16-05-2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C de la LGUC y en concordancia con la ley N°20.285 sobre acceso a la información pública.

RESUELVO:

- INFÓRMESE** en el listado anexo las fechas y las formas en que se realizaron las publicaciones del inciso primero del artículo 116 bis C de la Ley general de Urbanismo y Construcciones durante el mes de diciembre de 2025.

N°	MUNICIPALIDAD	N° RESOLUCIÓN	FORMA DE PUBLICACIÓN
1	COYHAIQUE	N° 5/2026 del	Sitio web municipal de Transparencia activa

2	AYSÉN	N°4971 DEL 31/12/2025	Sitio web municipal de Transparencia activa
3	RÍO IBAÑEZ	N°1/2026 DEL 07/01/2026	Sitio web municipal de Transparencia activa
4	CHILE CHICO	N°01/2026 DEL 05/01/2026	Sitio web municipal de Transparencia activa
5	CISNES	N°160 DEL 12/01/2026	Sitio web municipal de Transparencia activa

2. ENVÍASE la presente Resolución, al encargado de Transparencia activa de esta SEREMI, para que realice las publicaciones respectivas de conformidad con el artículo 116° bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y artículo 7 de la Ley N° 20.285, sobre acceso a la información pública.



P&B/sua

DISTRIBUCIÓN:

- División de Desarrollo Urbano MINVU
- Encargado de Transparencia SEREMI MINVU Aysén
- Municipalidad de Coyhaique.
- Municipalidad de Cisnes.
- Municipalidad de Aysén.
- Municipalidad de Chile Chico.
- Municipalidad de Río Ibañez.
- Archivo DUI
- Archivo General.

ANEXO
RESOLUCIÓN SEREMI
PUBLICIDAD MUNICIPAL DE PERMISOS ART 116 BIS C DE LA LGUC

**FECHA Y FORMA EN QUE SE REALIZARON LAS PUBLICACIONES
INDICADAS EN EL INCISO PRIMERO DEL ART. 116 BIS C DE LA LGUC**

Comuna	Fecha máxima de publicación de acuerdo a la LGUC	Fecha de publicación en sitio web Municipal	Observaciones de la forma en que se realizaron las publicaciones
COYHAIQUE	08/01/2026	08/01/2026	https://coyhaique.ceropapel.cl/validar/?key=20986716&hash=c9aef
AYSEN	08/01/2026	07/12/2025	https://www.portaltransparencia.cl/PortalPDt/documents/10179/62801/4971+R_compressed.pdf_1767816300561/6c664ec6-f247-4efe-9550-a613c4d54e80
RÍO IBAÑEZ	08/01/2026	07/01/2026	https://drive.google.com/file/d/1NPd5X_Xwld7-gfloXCuyXEehVxHXoMFt/view
CHILE CHICO	08/01/2026	05/01/2026	https://drive.google.com/file/d/1RYMr89jRejX6u8-D3uQetJ_wKtve8Q1/view
CISNES	08/01/2026	12/01/2026	https://drive.google.com/file/d/1ZCxxJ8RA90EIJOWvcpjysRTAfuvIJZ8QC/view

EL SITIO WEB DE LA MUNICIPALIDAD DE COYHAIQUE, NO PERMITE VER LA FECHA DE PUBLICACIÓN EFECTIVA EN EL PORTAL DE TRANSPARENCIA.