



**CHILE  
AVANZA  
CONTIGO**

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA  
SIGUIENTE RESOLUCIÓN EXENTA  
N° \_\_\_\_\_**

**576**

**TEMUCO,**

**13 JUN. 2025**

**INFORMA LA FECHA Y FORMA EN QUE LAS  
DIRECCIONES DE OBRAS MUNICIPALES  
REALIZARON LAS PUBLICACIONES DEL  
INCISO PRIMERO DEL ART. 116 BIS C DE LA  
LGUC.**

**VISTO:**

- a) Lo dispuesto en la ley N° 18.575, Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, del Ministerio del Interior, de fecha 5 de diciembre de 1986, en su artículo 2°;
- b) La ley N° 19.880, que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado;
- c) El decreto ley N° 1.305 (V. y U.), de 1975 y sus modificaciones posteriores que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- d) Las facultades que confiere el decreto supremo N° 397, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del año 1976, publicado en el Diario Oficial el 8 de febrero de 1977, que establece el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo, incluidas todas sus modificaciones;
- e) Decreto N° 12, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de fecha 22 de abril 2024, que nombra a Secretario Regional Ministerial de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins a contar del 25 de marzo del 2024, con tramite de Toma de Razón de fecha 02 de octubre 2024 por la Contraloría General de la Republica
- f) Lo dispuesto por el decreto fuerza ley N° 458, del año 1975, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, quien "Aprueba Ley General de Urbanismo y Construcciones";
- g) Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC), modificada a través de la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción, que sustituyó el artículo 116 Bis C; la Ley N°20.285, sobre acceso a la información pública, particularmente lo referido en los artículos 5° y 7°;
- h) La ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, particularmente en su artículo 24.
- i) Decreto Exento N°272/47/2024 de fecha 30.09.2024, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo que, establece el orden de subrogación del cargo de Secretario Regional Ministerial, para la Región de La Araucanía.

**CONSIDERANDO:**

1. El artículo 116 bis C de la LGUC – modificado por la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción- que dispone que *"Dentro del décimo y el décimo quinto día hábil de cada mes, la Secretaría Regional Ministerial respectiva deberá publicar en su sitio web o, en su defecto, en el del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, una resolución donde informe las fechas y las formas en que se realizaron las publicaciones del inciso primero y dejará constancia de las Direcciones de Obras Municipales que no hayan cumplido con la obligación dentro de plazo."*
2. Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante oficio 11829 de fecha 16-05-2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C de la LGUC y en concordancia con la ley N°20.285 sobre acceso a la información pública.
3. Que, el Decreto individualizado en el Visto i), designa al suscrito en calidad de Secretario Regional Ministerial (s) de Vivienda y Urbanismo de la Región de La Araucanía.

4. Que, la interpretación armónica de los Vistos y Considerados precedentes determinan la dictación de lo siguiente:

**RESUELVO:**

1. **INFÓRMESE** en el listado anexo las fechas y las formas en que se realizaron las publicaciones del inciso primero del artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones durante el mes de mayo de 2025.
2. **DÉJESE CONSTANCIA** que las siguientes Direcciones de Obras Municipales no han cumplido con la obligación de publicitar en el sitio web municipal-Transparencia activa dentro de plazo establecido:
  - *Curacautín*
  - *Ercilla*
  - *Loncoche*
  - *Nueva Imperial*
  - *Perquenco*
  - *Purén*
  - *Victoria*
3. **PUBLÍQUESE** la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

  
**AUGUSTO BRATZ RIQUELME**  
**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL (S)**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

VºBº SECCIÓN JURÍDICA

  
SCR/OAS/CDB/CAB

**DISTRIBUCIÓN:**

- DIVISIÓN DE DESARROLLO URBANO - MINVU
- ARCHIVO SEREMI
- OFICINA DE PARTES

**ANEXO  
RESOLUCIÓN SEREMI  
PUBLICIDAD MUNICIPAL DE PERMISOS ART 116 BIS C DE LA LGUC**

<b>FECHA Y FORMA EN QUE SE REALIZARON LAS PUBLICACIONES INDICADAS EN EL INCISO PRIMERO DEL ART. 116 BIS C DE LA LGUC</b>			
<b>COMUNA</b>	<b>FECHA MÁXIMA DE PUBLICACIÓN DE ACUERDO A LA LGUC</b>	<b>FECHA PUBLICACIÓN EN SITIO WEB</b>	<b>ORBSERVACIONES DE LA FORMA EN QUE SE REALIZARON LAS PUBLICACIONES</b>
	<b>RES N°/FECHA</b>	<b>RES N°/FECHA</b>	
<i>Angol</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>05.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Carahue</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>05.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Cholchol</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>-</i>	<i>SIN PERMISOS OTROGADOS</i>
<i>Collipulli</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>03.06.2025.</i>	<i>RESOLUCIÓN INCOMPLETA, FALTA LISTADO CON PERMISOS OTORGADOS</i>
<i>Cunco</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>05.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Curacautín</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>-</i>	<i>INCUMPLIMIENTO</i>
<i>Curarrehue</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>05.06.2025.</i>	<i>RESOLUCIÓN INCOMPLETA, FALTA LISTADO CON PERMISOS OTORGADOS</i>
<i>Ercilla</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>10.06.2025.</i>	<i>INCUMPLIMIENTO (PUBLICADO FUERA DE PLAZO, RESOLUCIÓN INCOMPLETA, FALTA LISTADO CON PERMISOS OTORGADOS)</i>
<i>Freire</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>05.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Galvarino</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>05.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Gorbea</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>02.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Lautaro</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>02.05.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Loncoche</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>-</i>	<i>INCUMPLIMIENTO</i>
<i>Lonquimay</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>11.06.2025.</i>	<i>SIN PERMISOS OTROGADOS</i>
<i>Los Sauces</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>04.06.2025.</i>	<i>RESOLUCIÓN INCOMPLETA, FALTA LISTADO CON PERMISOS OTORGADOS</i>
<i>Lumaco</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Melipeuco</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>05.06.2025</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>

<i>Nueva Imperial</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>-</i>	<i>INCUMPLIMIENTO</i>
<i>Padre Las Casas</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>06.06.2025</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Perquenco</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>-</i>	<i>INCUMPLIMIENTO</i>
<i>Pitrufquén</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>03.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Pucón</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>02.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Purén</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>10.06.2025.</i>	<i>INCUMPLIMIENTO (PUBLICADO FUERA DE PLAZO)</i>
<i>Renaico</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>04.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Saavedra</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>05.06.2025</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Temuco</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>03.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Teodoro Schmidt</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>05.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Toltén</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>05.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Traiguén</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>03.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Victoria</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>-</i>	<i>INCUMPLIMIENTO</i>
<i>Vilcún</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>03.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>
<i>Villarrica</i>	<i>06.06.2025.</i>	<i>04.06.2025.</i>	<i>PUBLICADO MEDIANTE SITIO WEB TRANSPARENCIA ACTIVA</i>