



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**Informe Trimestral**

**Fondo de Emergencia Transitorio (FET)**

**SERVIU Región de Valparaíso**

**Valparaíso, marzo 2025**



## PRESENTACION

### LEY N° 21.681

#### REGLAMENTO DEL FONDO DE EMERGENCIA TRANSITORIO POR INCENDIOS

**Artículo 10.-** Información de los ministerios. Trimestralmente, en forma escrita y por medios electrónicos, los ministerios a través de los cuales se relacionen o de los que dependan los órganos ejecutores de los recursos asignados desde el Fondo, informarán acerca de dicha ejecución ante la respectiva Subcomisión Especial Mixta de Presupuestos y a las Comisiones de Hacienda de la Cámara de Diputados y del Senado. Además, los órganos ejecutores deberán publicar esta información en sus sitios web respectivos. La referida publicación deberá efectuarse en un lugar destacado en el sitio web, y deberá actualizarse mensualmente. La información acerca de la ejecución de los recursos del Fondo será proporcionada por los respectivos ministerios a través de los cuales se relacionen o de los que dependan los órganos ejecutores conforme a las normas generales de ejecución y registro del gasto. Además, deberá entregarse por los ministerios a través de los cuales se relacionen o de los que dependan los órganos ejecutores, a las mismas instituciones antes referidas un reporte trimestral sobre los recursos devengados con cargo del Fondo, enumerando las distintas medidas financiadas, e identificando, a lo menos, los montos asignados y objetivos generales perseguidos. Igualmente, se remitirá un reporte que, de acuerdo con la acción o iniciativa de que se trate, informe sobre la metodología de elección de beneficiarios y los montos asignados, desagregando según características geográficas, etarias, de género, sector productivo de las empresas o personas beneficiarias, cuando corresponda.



## 1. Medidas Financiadas (Habitacional / Urbano):

SUBT.	DENOMINACION	PRESUPUESTO VIGENTE M\$	EJECUTADO M\$			EJECUTADO 1R TRIMESTRE M\$	% EJECUTADO
			ENERO	FEBRERO	MARZO		
31	INICIATIVAS DE INVERSION	9.574.944	0	0	1.008.065	1.008.065	10,5%
33	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	43.382.337	0	0	1.949.069	1.949.069	4,5%
	Sistema Integrado de Subsidio (DS 01)	10.085.129	0	0	892.561	892.561	8,9%
	Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	31.424.957	0	0	1.027.742	1.027.742	3,3%
	Programa Mejoramiento de Viviendas y Barrios (DS 27)	1.872.251	0	0	28.766	28.766	1,5%
34	SERVICIO DE LA DEUDA	94.505	0	0	0	0	0,0%
	<b>TOTALES</b>	<b>53.051.786</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.957.133</b>	<b>2.957.133</b>	<b>5,6%</b>

FUENTE: MOPRE MARZO AÑO 2025 - CICLO MINISTERIAL MINVU

### 1.1. Habitacional (Subtitulo 33)

DS27 - PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS				
CONCEPTO	FECHA	TÍTULO	MONTO M\$	NOTA
3301135002 Subsidio Programa Mejoramiento de Viviendas y Barr	12/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS27 - O.P. N00307463 C.P.--	969	SE AUTORIZA PAGO BM DS27 CORRESPONDIENTE A 1 BENEFICIARIO, REMITIDO EN MEMORANDUM 01J-49 DEL 20/01/2025 POR ENCARGADO EQUIPO RECONSTRUCCION 2F
3301135002 Subsidio Programa Mejoramiento de Viviendas y Barr	12/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS27 - O.P. N00307464 C.P.--	2.377	SE AUTORIZA PAGO BM DS27CORRESPONDIENTE A 3 BENEFICIARIOS, REMITIDO EN MEMORANDUM 01J-49 DEL 20/01/2025 POR ENCARGADO EQUIPO RECONSTRUCCION 2F
3301135002 Subsidio Programa Mejoramiento de Viviendas y Barr	12/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS27 - O.P. N00307443 C.P.--	268	AUTORIZA 1 BENF. CORRESPONDIENTE A BANCA MATERIAL DS27 SEGUN MEMORANDUM N°01 J-108 DE FECHA 06-02-2025 ENCARGADO EQUIPO RECONSTRUCCION 2F 2024
3301135002 Subsidio Programa Mejoramiento de Viviendas y Barr	12/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS27 - O.P. N00307460 C.P.--	3.664	SE AUTORIZA PAGO BM DS27CORRESPONDIENTE A 6 BENEFICIARIOS, REMITIDO EN MEMORANDUM 01J-108 DEL 06/02/2025 POR ENCARGADO EQUIPO RECONSTRUCCION 2F
3301135002 Subsidio Programa Mejoramiento de Viviendas y Barr	21/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS27 - O.P. N00308623 C.P.--	1.915	AUTORIZA BM INCENDIO 2024 2F SEGUN MEMORANDUM N° 01J-204 FECHA 10-03-2025 ENCARGADO EQUIPO RECONSTRUCCION
3301135002 Subsidio Programa Mejoramiento de Viviendas y Barr	21/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS27 - O.P. N00308619 C.P.--	7.475	AUTORIZA BM INCNEDIO 2024 2 F MEMORANDUM 01J-201 FECHA 10-03-2025 ENCARGADO EQUIPO RECONSTRUCCION
3301135002 Subsidio Programa Mejoramiento de Viviendas y Barr	21/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS27 - O.P. N00308614 C.P.--	3.778	AUTORIZA 3 BENF BM RECONSTRUCCION SEGUN MEMORANDUM 01J-201 DE FECHA 10-03-2025 ENCARGADO RECONSTRUCCION
3301135002 Subsidio Programa Mejoramiento de Viviendas y Barr	21/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS27 - O.P. N00308610 C.P.--	2.757	AUTORIZA BENF, SEGUN MEMORANDUM N° 01J-00201 DE FECHA 10-03-2025 ENCARGADO RECONSTRUCCION
3301135002 Subsidio Programa Mejoramiento de Viviendas y Barr	21/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS27 - O.P. N00308603 C.P.--	1.111	AUTORIZA 1 BENF BRANDON SAAVEDRA O SEGUN MEMEORANDUM N 01J-00201 DE FECHA 10-03-2025 ENCARGADO RECONSTRUCCION SERVIU VALPO
3301135002 Subsidio Programa Mejoramiento de Viviendas y Barr	21/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS27 - O.P. N00308626 C.P.--	678	AUTORIZA PAGO BM INCENDIO 2024 2F SEGUN MEMORANDUM 01J-207 DE FECHA 11-03-2025 ENCARGADO EQUIPO RECONSTRUCCION
3301135002 Subsidio Programa Mejoramiento de Viviendas y Barr	21/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS27 - O.P. N00308630 C.P.--	3.773	AUTORIZA 9 BENEFICIARIOS BM INCENDIO 2024 2F EGUN MEMORANDUM 01J-207 DE FECHA 11-03-2025 ENCARGADO RECONSTRUCCION
		<b>TOTALES DS 27 AL 1ER TRIMESTRE</b>	<b>28.766</b>	

FUENTE: SIGFE (Sistema de Información para la Gestión Financiera del Estado) - SPS (Sistema de Pagos de Subsidios)



DS1 - SISTEMA INTEGRADO DE SUBSIDIO				
CONCEPTO	FECHA	TÍTULO	MONTO M\$	NOTA
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	10/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00306614 C.P.--	46.486	SE AUTORIZA PAGO AUTOCONSTRUCCION INCENDIO 2F 2024 PAS 48687 INCORPORA MANDATO
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	10/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00306917 C.P.--	46.486	AUTORIZA AUTOCONSTRUCCION INCENDIO 2F 2024 PAS 48812
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	10/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00307027 C.P.--	11.622	AUTORIZA DS1 AD RECONSTRUCCION PAS 43500 MONTO TOTAL COMPRAVENTA 1400, AUTORIZA 300 USF POR RESTITUCION COMPLEMENTA OP 307024
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	10/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00307085 C.P.--	11.622	AUTORIZA DS1 AD RECONSTRUCCION 2F INCENDIO 2024, MONTO TOTAL ESCRITURA 1600 , AUTORIZA 300 RESTITUCION PAS 47907
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	10/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00307024 C.P.--	42.613	AUTORIZA DS1 AD RECONSTRUCCION PAS 43500 MONTO TOTAL COMPRAVENTA 1400 , AUTORIZA 1100 PAGO DE SUBSIDIO
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	10/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00307088 C.P.--	50.360	AUTORIZA D1 AD RECONSTRUCCION 2F INCENDIO 2024, MONTO TOTAL ESCRITURA 1600 UF, AUTORIZA SUBSIDIO 1300 UF PAS 48295
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	10/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00307090 C.P.--	11.622	AUTORIZA D1 AD RECONSTRUCCION 2F INCENDIO 2024, MONTO TOTAL ESCRITURA 1600 UF, AUTORIZA 300 UF RESTITUCION PAS 48295
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	10/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00307070 C.P.--	50.360	AUTORIZA AD DS1 RECONSTRUCCION INCENDIO 2F 2024 PAS 47675 MONTO TOTAL COMPRAVENTA 1600 UF, AUTORIZA 1300 POR CONCEPTO DE SUBSIDIO.
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	10/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00307075 C.P.--	11.622	AUTORIZA DS1 RECONSTRUCCION 2F 2024, MONTO TOTAL ESCRITURA 1600 UF, AUTORIZA 300 UF RESTITUCION PAS 47675, COMPLEMENTA OP 307070
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	10/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00307081 C.P.--	50.360	AUTORIZA DS1 AD RECONSTRUCCION 2F INCENDIO 2024, MONTO TOTAL ESCRITURA 1600 ,AUTORIZA 1300 SUBSIDIO PAS 47907
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	17/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00307598 C.P.--	46.565	AUTORIZA PAGO AUTOCONSTRUCCION INCENDIO 2F 2024 PAS 49588
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	21/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00308533 C.P.--	66.026	AUTORIZA PAGO DE SUBSIDIOS INCENDIO 2F 2024 MONTO TOTAL ESCRITURA 2000 UF PAGO DE SUBSIDIO 1700 UF PAS 49276
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	21/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00308538 C.P.--	11.652	AUTORIZA PAGO RECONSTRUCCION 2F 2024 MONTO TOTAL ESCRITURA 2000 UF MONTO RESTITUCION 300UF PAS 49276
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	21/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00308545 C.P.--	66.026	AUTORIZA PAGO RECONSTRUCCION 2F 2024 MONTO TOTAL ESCRITURA 2000 UF AUTORIZA 1700 SUBSIDIO PAS 49273
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	21/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00308549 C.P.--	11.652	AUTORIZA PAGO RECONSTRUCCION 2F 2024 MONTO TOTAL ESCRITURA 2000, AUTORIZA 300 RESTITUCION
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	21/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00308522 C.P.--	66.026	AUTORIZA PAGO SUBSIDIO DS1 RECONSTRUCCION 2F MONTO TOTAL ESCRITURA 2000 UF AUTORIA PAGO NDE SUBSIDIO 1700 PAS 49274
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	21/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00308523 C.P.--	11.652	AUTORIZA PAGO SUBSIDIO DS1 RECONSTRUCCION 2F MONTO TOTAL ESCRITURA 2000 UF AUTORIA PAGO RESTITUCION 300 PAS 49274
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	21/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00308566 C.P.--	46.607	AUTOCONSTRUCCION INCENDIO 24F 2024
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	21/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00308586 C.P.--	46.607	AUTORIZA AUTOCONSTRUCCION INCENDIO 2F 2024 PAS 49442
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	28/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00309393 C.P.--	46.649	AUTORIZA AUTOCONSTRUCCION INCENDIO 2F 2024 PAS 50917
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	28/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00309395 C.P.--	46.649	AUTORIZA AUTOCONSTRUCCION INCENDIO 2F 2024
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	28/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00309399 C.P.--	46.649	AUTORIZA AUTOCONSTRUCCION INCENDIO 2F 2024 PAS 48509
3301132003 Sistema Integrado de Subsidio Titulo II	28/03/2025	DVP RPM-A.Directa-DS1-FET-O.P. N00309446 C.P.--	46.649	AUTOCONSTRUCCION 2F 2024 PAS 50867
<b>TOTALES DS1 AL PRIMER TRIMESTRE</b>			<b>892.561</b>	

FUENTE: SIGFE (Sistema de Información para la Gestión Financiera del Estado) - SPS (Sistema de Pagos de Subsidios)

Informe Trimestral - marzo 2025

Ley 21.681, Crea el Fondo de Emergencia Transitorio por Incendios y establece otras medidas para la reconstrucción.



DS49- FONDO SOLIDARIO ELECCION DE VIVIENDA				
CONCEPTO	FECHA	TÍTULO	MONTO M\$	NOTA
3301133002 Subsidio Plan Regular	10/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.46791 C.P.187039	12.113	ASIGNACION DIRECTA - CONSTRUCCION SITIO PROPIO
3301133002 Subsidio Plan Regular	10/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.47602 C.P.187041	40.494	ASIGNACION DIRECTA - CONSTRUCCION SITIO PROPIO
3301133002 Subsidio Plan Regular	10/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.46853 C.P.187093	5.335	ASIGNACION DIRECTA - CONSTRUCCION SITIO PROPIO
3301133002 Subsidio Plan Regular	10/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.47603 C.P.187034	40.326	ASIGNACION DIRECTA - CONSTRUCCION SITIO PROPIO
3301133002 Subsidio Plan Regular	11/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.47598 C.P.188501	399.877	ASIGNACION DIRECTA - CONSTRUCCION SITIO PROPIO RECONSTRUCCION CANAL CHACAO GRUPO 1
3301133002 Subsidio Plan Regular	12/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.47607 C.P.187073	241.049	ASIGNACION DIRECTA - CONSTRUCCION SITIO PROPIO JUNTA DE VECINOS N 173 VALLE EL MONTE
3301133002 Subsidio Plan Regular	17/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS49 - O.P. N00307803 C.P.189568	4.118	AUTORIZA MANO DE OBRA SEGUN MEMORANDUM 01J-188- DE FECHA 7-3-2025 ENCARGADO EQUIPO RECONSTRUCCION 2F 2024
3301133002 Subsidio Plan Regular	17/03/2025	DVP RPM-SUBSIDIO DS49 - O.P. N00307802 C.P.187192	5.898	AUTORIZA PAGO MANO DE OBRA 152 UF SEGUN MEMORANDUM 01J-187 ENCARGADO RECONSTRUCCION SERVIU 2F FECHA 07-03-2025
3301133002 Subsidio Plan Regular	17/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.46792 C.P.187040	3.079	ASIGNACION DIRECTA - CONSTRUCCION SITIO PROPIO
3301133002 Subsidio Plan Regular	17/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.47677 C.P.187093	38.548	ASIGNACION DIRECTA - CONSTRUCCION SITIO PROPIO
3301133002 Subsidio Plan Regular	19/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.47784 C.P.187040	11.931	ASIGNACION DIRECTA - CONSTRUCCION SITIO PROPIO
3301133002 Subsidio Plan Regular	31/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.47939 C.P.187073	34.059	ASIGNACION DIRECTA - CONSTRUCCION SITIO PROPIO JUNTA DE VECINOS N 173 VALLE EL MONTE
3301133002 Subsidio Plan Regular	31/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.47933 C.P.188888	57.331	PEQUEÑOS CONDOMINIOS
3301133002 Subsidio Plan Regular	31/03/2025	DVP Programa Fondo Solidario de Eleccion de Vivienda OP.47954 C.P.188888	133.582	PEQUEÑOS CONDOMINIOS
<b>TRIMESTRE</b>			<b>1.027.742</b>	

FUENTE: SIGFE (Sistema de Información para la Gestión Financiera del Estado) - SPS (Sistema de Pagos de Subsidios)



## 1.2. Urbano (Subtítulo 31)

NUEVO	DISEÑO	B.I.P.	PROYECTO	PPTO. VIGENTE A MARZO M\$	EJECUTADO PRIMER TRIMESTRE M\$
ARRASTRE	EJECUCION			9.574.944	1.008.065
N	Diseño	30114689-0	Mejoramiento Eje Simón Bolívar (Av), Viña Del Mar	500.000	0
			Consultorías	500.000	0
N	Diseño	30397547-0	Construcción Parque Urbano Humedal Estero Quilpue	245.697	0
			Consultorías	245.697	0
N	Ejecucion	40004712-0	Construcción Plaza Los Pasionistas, Villa Alemana	1.191.519	0
			Consultorías	43.446	0
			Obras Civiles	1.148.073	0
N	Diseño	40014943-0	Construcción Plaza Borde Integral Huanhualí, Villa Alemana	90.923	0
			Consultorías	90.923	0
N	Diseño	40041320-0	Mejoramiento Espacios Públicos Del Maitén, Miraflores Alto, Comuna De Viña Del Mar	86.577	0
			Consultorías	86.577	0
N	Diseño	40041321-0	Mejoramiento Senda Multipropósito Parque Quinta Vergara, Viña Del Mar	82.324	0
			Consultorías	82.324	0
A	Ejecucion	40061639-0	Conservación De Emergencia Pavimentos Escala Ciudad Zona Incendio 2F	6.030.000	982.763
			Gastos Administrativos	50.000	0
			Consultorías	100.000	0
			Obras Civiles	5.880.000	982.763
A	Ejecucion	40063131-0	Mejoramiento Pasaje Chañaral Entre El Loa Y Tocopilla, Comuna De Quilpué	104.794	0
			Consultorías	4.313	0
			Obras Civiles	100.481	0
A	Ejecucion	40063134-0	Mejoramiento Pasaje Chañaral Entre Humboldt Y Calle Atacama, Comuna De Quilpué	70.200	25.302
			Consultorías	4.313	0
			Obras Civiles	65.887	25.302
A	Ejecucion	40063802-0	Mejoramiento Pasaje Vicuña Entre Calle El Loa Y Fin De Pasaje, Comuna De Quilpué	80.331	0
			Consultorías	4.313	0
			Obras Civiles	76.018	0
A	Ejecucion	40063804-0	Mejoramiento Calle Tarapaca Entre Calle Coquimbo Y Fin De Calle, Comuna De Quilpué	161.340	0
			Consultorías	4.313	0
			Obras Civiles	157.027	0
A	Ejecucion	40063808-0	Mejoramiento Pasaje Angamos Entre Calle Aconcagua Y Fin De Pasaje, Comuna De Quilpué.	183.861	0
			Consultorías	4.313	0
			Obras Civiles	179.548	0
A	Ejecucion	40063811-0	Mejoramiento Pasaje Antofagasta, Entre Calle El Loa Y Fin De Pasaje, Quilpué	76.512	0
			Consultorías	4.313	0
			Obras Civiles	72.199	0
N	Ejecucion	40044115-0	Reposición Pavimento Calle Augusto Dhalmar, Achupallas, Viña Del Mar	670.866	0
			Gastos Administrativos	1.563	0
			Consultorías	10.545	0
			Terrenos	658.758	0

FUENTE: SIGFE (Sistema de Información para la Gestión Financiera del Estado) - SPS (Sistema de Pagos de Subsidios)



## 2. Presupuestos Asignados al Primer Trimestre 2025 (Habitacional / Urbano)

SUBT.	ASIG.	DENOMINACIONES	LEY 2025	FECHA DECRETO (H)	18.02.2025	17.02.2025	Int.	PRESUPUESTO VIGENTE 1ER TRIMESTRE M\$
				FECHA DECRETO TOTALMENTE TRAMITADO	21.02.2025	21.02.2025		
				D (H)	D (H)			
				151	137	046		
<b>GASTOS M\$</b>				<b>0</b>	<b>52.286.415</b>	<b>670.866</b>	<b>94.505</b>	<b>53.051.786</b>
31	000	INICIATIVAS DE INVERSION	0	8.904.078	670.866	0	9.574.944	
33	000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0	43.382.337	0	0	43.382.337	
33	132	Sistema Integrado de Subsidio (DS 01/2011)	0	10.085.129	0	0	10.085.129	
33	133	Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49/2011)	0	31.424.957	0	0	31.424.957	
33	135	Programa Mejoramiento de Viviendas y Barrios (DS 27/2016)	0	1.872.251	0	0	1.872.251	
34	00	SERVICIO DE LA DEUDA	0	0	0	94.505	94.505	

FUENTE: PRESUPUESTO ESTIMADO VIGENTE (CORTE A MARZO) - CICLO MINISTERIAL MINVU



REF.: MODIFICA PRESUPUESTO VIGENTE DEL SECTOR PUBLICO.

SANTIAGO, 18 FEB 2025

N° 151 /

VISTOS: lo dispuesto en la Ley N° 21.722, que aprueba el Presupuesto del Sector Público para el año 2025, la Ley N° 21.681 que crea el Fondo de Emergencia Transitorio por Incendios y establece otras medidas para la Reconstrucción y el Decreto de Hacienda N° 1.961 de 2024.

CONSIDERANDO: FET - INCENDIOS

DECRETO:

MODIFICASE el presupuesto vigente del Sector Público en los siguientes términos:

2

Ministerio de Hacienda  
04000 31/01/2025

Partida 50 TESORO PUBLICO  
Capítulo 01 FISCO  
Programa 03 OPERACIONES COMPLEMENTARIAS

Sub	Item	Asig	SubA	Denominación	Incremento	Reducción
30	10			ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	52.286.415	
				Fondo de Emergencia Transitorio		52.286.415
33	02			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	52.286.415	
				Al Gobierno Central	52.286.415	
		400	C	Fondo de Emergencia Transitorio por Incendios - Ley N° 21.681	52.286.415	

Partida 18 MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
Capítulo 25 SERVIU REGIÓN DE VALPARAISO  
Programa 60 SERVIU REGIÓN DE VALPARAISO - FET - INCENDIOS

Sub	Item	Asig	SubA	Denominación	Incremento	Reducción
13			C	TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	52.286.415	
	02		C	Del Gobierno Central	52.286.415	
		400	C	Fondo de Emergencia Transitorio por Incendios - Ley N° 21.681	52.286.415	
31			C	INICIATIVAS DE INVERSIÓN	8.904.078	
	02		C	Proyectos	8.904.078	
33			C	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	43.382.337	
			C	Al Sector Privado	43.382.337	
		132	C	Sistema Integrado de Subsidio	10.085.129	
		133	C	Fondo Solidario de Elección de Vivienda	31.424.957	
		135	C	Programa Mejoramiento de Viviendas y Barrios	1.872.251	

jrnl/Admb/Admb/infv







### 3. Objetivos perseguidos

#### 3.1 Habitacional

El objetivo del sector vivienda, correspondiente a los montos asignados del Subt.33 es financiar la Reparación y Reconstrucción y reposición de viviendas de la totalidad de las familias afectadas hábiles de atención del MINVU, equivalente a 3.480 familias Hábiles con algún tipo de daño al 30 de marzo de 2025. Como también, el financiamiento de la Asistencia Técnica y Fiscalización Técnica de Obras asociada a cada vivienda reconstruida independiente del decreto por el cual se asigna.

#### 3.2 Urbano

Con respecto a los Proyectos con ejecución al primer trimestre sus principales objetivos son:

**Conservación De Emergencia Pavimentos Escala Ciudad Zona Incendio 2F:** Debido a la intensidad del fuego y la ubicación de las viviendas en las periferias mencionadas, la infraestructura vial ha experimentado un severo deterioro. Las altas temperaturas y las operaciones de remoción, junto con el desgaste natural, han dañado las rutas utilizadas para la evacuación y los servicios esenciales. Actualmente, es imperativo iniciar un proceso de conservación vial para restaurar la funcionalidad de elementos como calzadas, aceras, escaleras, sistemas de drenaje pluvial, muros, barandas, señalización, demarcación entre otros, para devolver a estas vías su plena capacidad de servicio. Esta conservación contempla la restauración de aproximadamente 50 kilómetros de vialidad afectada por el incendio. Se ha verificado que el daño corresponde a menos del 30% de la superficie total existente, según lo confirmado por las evaluaciones del catastro vial llevadas a cabo por el personal del MINVU.

**Mejoramiento Pasaje Chañaral Entre Humboldt Y Calle Atacama, Comuna De Quilpué:** La necesidad de poder pavimentar un pasaje ubicado en Pompeya Sur, área afectada por el incendio del día 2 de febrero. Lo anterior para brindar mejores condiciones de evacuación a los vecinos que pueden servirse de dicho tramo para llegar a una vía mayor como lo es calle Atacama. Este Mejoramiento consideran los gastos asociados a las obras civiles de la pavimentación aprobada por SERVIU y además asignación para Asistencia Técnica de Obra y poder tener una correcta ejecución de la obra, así como también poder dar buena gestión administrativa de la obra.

### 4. Metodología de elección de beneficiarios y montos asignados, desagregando según características geográfica, etarias, de género, sector productivo de la empresa o personas beneficiarias según corresponda (Ámbito Habitacional)

#### 4.1. Informe sobre la metodología de elección de beneficiarios y los montos asignados.

Respecto a la elección de beneficiarios, la metodología consiste en primer lugar en definir el grupo o universo siniestrado. Para ello se realizó un catastro coordinado por la DITEC del MINVU Nivel Central, en donde categoriza los más de 6.000 levantamientos en la zona de incendios definiendo



el número de Rol del predio, el tipo de daño que sufrieron las viviendas y por supuesto, la caracterización del propietario/a del lote. (*Res. Ex. N°10894 del 12 de sept de 2024*).

Con esta identificación de propietario, se establece si las familias son hábiles de subsidio o inhábiles de recibir un subsidio de reconstrucción. Los motivos que clasifican la “habilidad” consiste básicamente en si el propietario tiene más propiedades en territorio nacional aparte de la vivienda siniestrada, sin embargo, en estos casos se puede adoptar el criterio que establece la Res. Ex N°34 que modifica el DS N°332, la cual permite a damnificados que sean propietarios de dos viviendas puedan optar a un subsidio de reconstrucción independiente del estado de su segunda propiedad y con el cumplimiento de condiciones sociales (persona mayor, discapacitados físicos e intelectuales, RSH no mayor a 60% y/o viviendas que pertenezcan a una copropiedad)

#### **4.2. Desagregado según características geográficas, etarias, de género y sector productivo de las empresas o personas beneficiarias, cuando corresponda**

Respecto a las características geográficas tiene relación con el Plan de Reconstrucción elaborado por MDS, el cual aborda los sectores siniestrados de las 3 comunas en 17 “polígonos”. Dicha subdivisión, diferencia también entre sectores regulares y sectores irregulares, en donde se trabaja con distintas estrategias, especialmente en Loteos Irregulares y en asentamientos precarios (campamentos).

En términos etarios y de género, se trabaja con todo tipo de propietarios/as mayores de 18 años, cuya estadística puede observarse en la tabla del *Adjunto 2* del informe. La recopilación de datos se extrae del instrumento catastral ocupado posterior al incendio. En el caso de sector productivo, no aplica como característica para reconstruir con propietarios siniestrados.

#### **4.3. Sobre los valores adjudicados y plazos de ejecución**

El detalle de los valores adjudicados se realiza por tipología de vivienda conforme la solución que elijan las familias siniestradas, más detalle en el *Adjunto 1*. Respecto a los plazos, estos dependen netamente del tipo de reconstrucción (individual o colectiva), tipologías de vivienda, autoconstrucción, si la vivienda lleva algún trabajo paralelo de habilitación y contención de los predios, condiciones geográficas, de emplazamiento, etc. Sin embargo, los plazos van desde los 4 a los 14 meses solo en ejecución de obras.



### Adjunto 1. Montos asignados por decreto<sup>1</sup>

<p><b>DS 01 - Pago Posterior</b> (No es ACA porque no lleva “asistencia”, sino que se regulariza lo que la persona construyó por sus propios medios).</p>	<p>1200 UF 50 UF discapacidad (en caso de existir, acreditado por COMPIN)</p> <p><b>Total = hasta 1250 UF</b></p>	<p>No contempla habilitación No contempla GAT (Gasto de Albergue Transitorio)</p>
<p><b>DS 49 CSP – Construcción en Sitio Propio, Con Constructora.</b></p> <p>Vivienda Tipo: Viviendas cuyo diseño está con calificación previa de DITEC MINVU.</p> <p>También hay viviendas que están calificadas por SERVIU a través de un proceso de evaluación del Depto. Técnico</p>	<p>1200 UF vivienda 280 UF habilitación 50 UF discapacidad (en caso de existir, acreditado por COMPIN)</p> <p><b>Total = hasta 1480 UF – 1530 UF en caso de discapacidad</b></p>	<p>Contempla GAT (Gasto de Albergue Transitorio)</p>
<p><b>DS 49 ACA – Pago por Avances (Autoconstrucción Asistida)</b></p>	<p>1200 UF vivienda 280 UF habilitación 50 UF discapacidad</p> <p><b>Total = hasta 1480 UF – 1530 UF en caso de discapacidad</b></p>	<p>Contempla GAT (Gasto de Albergue Transitorio)</p>
<p><b>DS 49 VIT – Industrializada:</b> Viviendas cuyo diseño está con calificación previa de DITEC MINVU y cuenta con código</p>	<p>950 UF vivienda 280 UF habilitación</p> <p><b>Total = hasta 1230 UF</b></p>	<p>Contempla GAT (Gasto de Albergue Transitorio)</p>
<p><b>DS 49 PC – Pequeño Condominio</b> (puede ser con Constructora o Industrializada)</p>	<p><b>Subsidio base</b> de 1050 UF al que se le aplica factor multiplicador por zona Viña 1281 UF Quilpué 1228,5 UF</p> <p><b>Subsidio complementario</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- PDA Plan de Descontaminación Atmosférica 100 UF</li> <li>- Obras de Construcción Sustentable 60 UF</li> <li>- Habilitación 500 UF</li> <li>- Obras de entorno y bienes comunes 50 UF</li> <li>- Si al proyecto se le incorporan áreas verdes</li> </ul>	<p>Contempla GAT (Gasto de Albergue Transitorio)</p>

<sup>1</sup> En el caso que el monto de subsidio señalado no sea suficiente para el financiamiento de la habilitación del terreno, el Directo del SERVIU podrá excepcionalmente autorizar la calificación del proyecto, luego de la evaluación y aprobación por parte de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional (DITEC).



	y equipamiento, con proceso participativo 100 UF (*) - Discapacidad (acreditado por COMPIN) 20-50-80 UF  <b>Total = 2091 UF</b> <b>En caso de discapacidad = 2111 UF – 2141 UF – 2181 UF</b>	
--	--	--

(\*) Este monto es excluyente con el anterior, de obras de entorno y bienes comunes.

## Adjunto 2. Rangos Etarios

COMUNA	SECTOR RECONSTRUCCION	RANGO ETARIO								SIN INFORMACION DE EDAD	TOTALES
VIÑA DEL MAR	Almendros B	3	32	46	72	111	82	48	87	481	
VIÑA DEL MAR	Canal Beagle	1	7	17	27	38	20	39	42	191	
VIÑA DEL MAR	El Olivar	14	113	187	207	465	237	54	68	1.345	
VIÑA DEL MAR	El Salto	5	20	18	21	11	11	4	15	105	
VIÑA DEL MAR	Lomas Latorre	2	29	51	86	78	28	7	30	311	
VIÑA DEL MAR	Manuel Bustos	29	66	91	96	48	23	4	8	365	
VIÑA DEL MAR	Monte Sinaí	9	46	38	43	29	8	3	2	178	
VIÑA DEL MAR	Sin sector	0	0	0	0	0	0	0	5	5	
VIÑA DEL MAR	Villa Dulce	5	21	46	50	82	60	46	93	403	
VIÑA DEL MAR	Villa El Dorado	1	2	1	1	2	0	0	0	7	
VIÑA DEL MAR	Villa Independencia	12	44	57	107	113	62	33	117	545	
QUILPUE	Canal Chacao	0	13	26	43	51	34	42	43	252	
QUILPUE	Dulce Hogar	3	33	34	29	9	5	0	5	118	
QUILPUE	Fundadores - Nuevo Horizonte	1	12	19	12	3	2	1	2	52	
QUILPUE	La Loma/Los Marineros/Los Fundadores II	19	21	23	21	8	5	1	0	98	
QUILPUE	Población Argentina	6	15	51	56	61	47	10	31	277	
QUILPUE	Pompeya	3	12	32	31	40	25	10	27	180	
VILLA ALEMANA	Villa Alemana	2	15	19	19	40	19	5	34	153	
<b>TOTALES CATASTRADO FICHA FIBE</b>		<b>115</b>	<b>501</b>	<b>756</b>	<b>921</b>	<b>1.189</b>	<b>668</b>	<b>307</b>	<b>609</b>	<b>5.066</b>	

Fuente: Catastro realizado durante el mes de febrero y cierra el 12 de septiembre de 2024 (Resolución 10894 de fecha 12/09/2024)