



APRUEBA ANEXOS COMPLEMENTARIOS DE BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES, BASES TÉCNICAS Y FORMULARIOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA N°13/2025 "CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS, REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA; CÓDIGO BIP: 40053021-0, ID: 638-19-0125.

FINANCIAMIENTO: SECTORIAL

RESOLUCIÓN EXENTA N° 45

PUNTA ARENAS, 03 ABR 2025

VISTOS:

- a) Ley N°19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y el D.S N°250 de 2004, del Ministerio de Hacienda, Reglamento de la Ley 19.886;
- b) El D.S. N°236/2002 (V. y U.) y sus modificaciones;
- c) Lo dispuesto en la Ley N°19.880/2003 que fija las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado;
- d) Ley N°16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- e) Resolución N°36 de fecha 19/12/2024, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón;
- f) La Resolución Toma Razón 102 de 07/12/2016, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que aprueba el formato de BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES TIPO para licitación de contratos de ejecución de obras de construcción que celebren los SERVIU.
- g) La Resolución Toma Razón 42 de 02/10/2023, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que modifica Resolución N°102, (V. y U), de 2016, que Aprueba Formato Tipo de Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos Complementarios y Formularios para contratos que celebren los SERVIU.
- h) El Of. Ord. N°311 de fecha 11 de agosto de 2020 del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo, donde se instruye a los Servicios de Vivienda y Urbanización el uso de la plataforma www.mercadopublico.cl, para la licitación de contratos de ejecución de obras regulados por el D.S. N°236 (V. y U.) de 2002.
- i) El Of. Ord. N°192 de fecha 22 de abril de 2022 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, donde se instruye a los Servicios de Vivienda y Urbanización en la exigencia de declaraciones de residuos de construcción y demolición (RCD) de todas las obras financiadas por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- j) Lo dispuesto en el Art. N°21 inciso cuarto de la Ley N°16.391/1965, Orgánica del Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- k) Las facultades que me confiere el D.S. N°355/1976; Resolución TRA N°272/754/2019, Resolución Exenta RA N°272/1926/2022 y Decreto Exento RA N°272/11/2023, todos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

CONSIDERANDO:

1. La Resolución N° 157 de fecha 17/03/2025, del Ministerio de Hacienda, con Toma Razón por Contraloría General de la República con fecha 24/03/2025, que Identifica Iniciativa (s) de Inversión en el Presupuesto del Sector Público, entre otros, el proyecto de inversión CÓDIGO BIP N°40053021-0, "**CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS**".
2. La necesidad de llamar a Licitación Pública para la ejecución de las obras contempladas en el proyecto de inversión COD. BIP N°40053021-0, denominada **CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS**", cuyo código en el Sistema de Información de Compras y Contrataciones Públicas portal WEB www.mercadopublico.cl, es ID: 638-19-0125.

3. Los Anexos complementarios de las Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas y Formularios de la **Licitación Pública N°13/2025** denominada, "**CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS, REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA**", CÓD. BIP N°40053021-0 y su publicación en el Portal Web www.mercadopublico.cl, es ID: 638-19-O125.

RESUELVO:

- I. **APLICASE**, a la presente **Licitación Pública N°13/2025**, las Bases Administrativas Especiales Tipo y las Bases Técnicas Tipo, aprobadas y contenidas en la Resolución citada en el Visto f.
- II. **APRUEBASE**, el Anexo Complementario de las Bases Administrativas Especiales de la **Licitación Pública N°13/2025** denominada, "**CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS, REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA**", CÓD. BIP N°40053021-0 y su publicación en el Portal Web www.mercadopublico.cl, es ID: 638-19-O125, que se transcribe a continuación.

ANEXO COMPLEMENTARIO DE BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

Nº	NUMERAL B. A.	TEMA A ESPECIFICAR POR CONTRATO
1	1.2	IDENTIFICACIÓN Y UBICACIÓN DE LA OBRA:
		NOMBRE OBRA: " CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS ".
		SECTOR: SUR-PONIENTE
		TRAMO: CALLE NEFTALÍ CARABANTES - CALLE MANUEL MENENDEZ
		COMUNA: PUNTA ARENAS
		EN CASO DE CONVOCAR PROPUESTAS POR UN SISTEMA DISTINTO A SUMA ALZADA INDICAR: Serie de Precios Unitarios Administración Delegada
	1.5	ANTECEDENTES DEL PROYECTO PLANOS: Se incluyen 76 ... planos. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: X ... (indicar con una X si se incluye) MEMORIAS: X (indicar con una X si se incluye) OTROS: X (Estudio Mecánica de Suelos)
	1	IDIOMA Y MEDIDAS. a) IDIOMA X ... castellano b) MEDIDAS X ... unidades métricas
2	2.1	REQUISITOS DE PARTICIPANTES
		X.....Podrán participar los contratistas inscritos en el Registro Nacional de Contratistas, o el que lo reemplace, con tal que lo estén en el rubro B1...Obras Viales y categoría... 1°..a (Primera Categoría). A petición del interesado, el Director del SERVIU podrá aceptar la participación en los términos dispuestos en el artículo 25 del Reglamento.

		..... Podrán participar los contratistas inscritos en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada, o el que lo reemplace, con tal que lo estén en la categoría (Indicar la categoría exigida. Esto solo cuando las obras a contratar sean viviendas sociales de aquellas a que se refiere el D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011).
		REQUISITOS ESPECIALES CONFORME ESTABLECE EL ART. 23 DEL REGLAMENTO
		.... (indicar si se contempla requisitos especiales de experiencia y precisar cuáles son éstos y sus fundamentos) (indicar si se contempla requisitos especiales de capacidad económica y precisar cuáles son éstos y sus fundamentos) (indicar si se contempla requisitos especiales de calificación de contratos y precisar cuáles son éstos y sus fundamentos)
3	2.2	TIPO DE CONTRATO
		<p>MODALIDAD DEL SISTEMA DE CONTRATACIÓN CON PRECIO A SUMA ALZADA .X. Proyecto proporcionado por SERVIU y precio determinado por el oferente Proyecto proporcionado por el oferente y precio fijado por el SERVIU Proyecto y precio máximo proporcionado por el SERVIU Proyecto y precio proporcionado por el oferente Concursos Ofertas</p> <p>PARTIDAS ADICIONALES (en el caso de usar sistema de contratación en la modalidad Proyecto y precio máximo proporcionado por el SERVIU, incluir acá lista de partidas adicionales). (Completar según corresponda).</p> <p>PROPUESTAS A SUMA ALZADA CON ALGUNAS PARTIDAS A SERIES DE PRECIOS UNITARIOS (indicar si se contemplan algunas partidas a series de precios unitarios)</p> <p>CONCURSOS OFERTAS SEGÚN ESTABLECE EL ART. 6° DEL REGLAMENTO Condiciones que deben cumplirse. (indicar acá responsabilidades de las partes integrantes del equipo empresarial) (indicar acá criterios de selección de las ofertas) (indicar acá criterios de composición de los jurados) (indicar acá si se contempla premios y si se contempla, definirlos) (indicar acá los plazos) (indicar acá las formas de presentación) (indicar acá otras condiciones si las hubiere) Antecedentes complementarios (indicar acá el presupuesto máximo al cual deberán ceñirse las ofertas) (incluir acá el programa de las obras) (incluir acá cualquier otro antecedente que se estime conveniente) Jurado de especialidades (indicar acá si se contempla en el jurado la incorporación de profesionales especialistas)</p> <p>PROPUESTA A SERIE DE PRECIOS UNITARIOS indicar si se contempla.</p>

		<p>ADMINISTRACIÓN DELEGADA (indicar acá si se contemplan condiciones especiales en el caso de contratación de obras por administración delegada) (indicar acá si se contemplan premios o multas adicionales a las establecidas por el reglamento) (Indicar acá si se contempla cubrir con cargo al porcentaje de gastos de administración y honorarios, otros gastos aparte de los señalados en art. 17 del reglamento.)</p>
4	2.15	PRESUPUESTO OFICIAL
		<p>Aplica solo para licitaciones a suma alzada en modalidades a) y c) del art. 5° del Reglamento. Será entregado: Junto a los antecedentes de Licitación .X... En la apertura de la propuesta económica</p>
5	2.3	DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL CONTRATO
		<p>..... Resolución Exenta N° 1.820, (V. y U.) de 2003 y sus modificaciones que Fija Procedimiento para Aplicación Práctica del Programa de Pavimentación Participativa, reglamentado por Decreto N° 114, (V. y U.), de 1994, o las normas que regulen la materia.</p>
		<p>.... Ley N°19.525, Regula los Sistemas de Evacuación y Drenaje de Aguas Lluvias. D.S. 49 (V. y U.) de 2011, que Reglamenta el Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda o el Programa que lo reemplace. .X... Otra normativa específica aplicable. (Código de Normas y Especificaciones Técnicas de Obras de Pavimentación., Res. Ex. N°03008 de 2016. MINVU)</p>
6	2.4	AVISO O PUBLICACIÓN: A contar de la vigencia de la Resolución que aprueba las Bases Especiales de la licitación
7	2.5	CALENDARIO DE LICITACIÓN
		Consultas: Hasta las 10:00 horas del ... sexagésimo ... día, desde la publicación a través de www.mercadopublico.cl .
		Respuestas y Aclaraciones: En ... nonagésimo .....día, contado desde la publicación, a través de www.mercadopublico.cl .
		Cierre: El ... centésimo vigésimo día de realizada la publicación a las 10:00 horas, en el mencionado portal.
		Apertura de las Ofertas Técnicas: El acto de apertura se informará a través de www.mercadopublico.cl a contar del... centésimo vigésimo ... día de realizada la publicación, a las 10:05 horas. Apertura de las Ofertas Económicas: El acto de apertura se informará a través de www.mercadopublico.cl a contar del .. centésimo vigésimo séptimo ...día de realizada la publicación, a las 10:00 horas.
		Evaluación de las Ofertas: La evaluación de las ofertas se realizará a contar del ... centésimo vigésimo ... día de realizada la publicación (una vez realizada la apertura).
		Adjudicación: La adjudicación de la licitación se informará a través de www.mercadopublico.cl , a contar de ... centésimo quincuagésimo . día de realizada la apertura.
		Plazo para Suscribir el Contrato: El proponente favorecido estará obligado a firmar el contrato dentro de los ... 15 .. días siguientes a la fecha de notificación a través de www.mercadopublico.cl .

8	2.7	PLAZO PARA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS								
		Plazo total para la ejecución de la obra será de ...730... días corridos, a contar de la fecha del Acta de Entrega del Terreno.								
		...X.. No se contemplan entregas parciales. Se contemplan entregas parciales (no se establecen/ se establecen los siguientes Hitos (.....)).								
		Este plazo si/ ...X... no contempla deducción por días de lluvia, o por otro fenómeno climático perjudicial, ni por feriados ni festivos.								
9	2.8	SUBCONTRATOS								
	 Se permite subcontratar la totalidad de las obras.								
		...X.. Se permite subcontratar una parte de las obras, correspondiente al ...20. % de las mismas.								
		...X... Se permite subcontratar y si el monto del subcontrato es superior al 10 % del monto del contrato o si siendo inferior, su valor supera las 8.000 U.F., el subcontratista deberá estar inscrito en el RENAC, conforme a las disposiciones del Reglamento del citado registro.								
10	2.9	DISPONIBILIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS PARA LA OBRA Y SU DISTRIBUCIÓN.								
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>AÑO 2025</th> <th>AÑO 2026</th> <th>AÑO 2027</th> <th>TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>M\$185.245</td> <td>M\$1.506.237</td> <td>M\$5.555.686</td> <td>M\$7.247.168</td> </tr> </tbody> </table>	AÑO 2025	AÑO 2026	AÑO 2027	TOTAL	M\$185.245	M\$1.506.237	M\$5.555.686	M\$7.247.168
AÑO 2025	AÑO 2026	AÑO 2027	TOTAL							
M\$185.245	M\$1.506.237	M\$5.555.686	M\$7.247.168							
	2.10	VARIANTES								
	 Contempla variantes X.... No contempla variantes								
12	2.12	DIMENSIONES DE LA OFICINA PARA LA FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRAS								
		20 m2.....								
13	2.13	SISTEMAS DE INSPECCIÓN COMPLEMENTARIOS								
		X.....								
12	2.14	FINANCIAMIENTO								
		Indicar Disponibilidad Presupuestaria..... \$7.247.168.000..... BIP: 40053021-0 ÍTEM: 004 D.S. identificatorio de los fondos...Resolución N°157 del 17 de marzo de 2025.....								
13	2.14	ORIGEN DE LOS FONDOS								
	 Origen de fondos: X.... Sectorial, FNDR Mixto MOP (Dirección de Vialidad) Otro (indicar)								
14	2.16	PRECIO DEL CONTRATO (VALORES)								
	 U.F. X..... \$								
15	2.17.	VALORES PRO FORMA Y SU PAGO								
		X..... No se considera								

	 Se considera, por un monto inicial de U.F./ de \$.....						
		<p>ÍTEMS El objetivo general es, según la normativa vigente propia de los servicios que se indican a continuación, que incluye costos de obra física, así como también la evaluación y profesional técnico dispuesto por la empresa para supervisión.</p> <table border="1"> <tr> <td>..... ELECTRICIDAD</td> <td>Consiste en el traslado y/o suministro de instalación eléctrica de baja, media o alta tensión según corresponda, ya sea aérea subterránea, con/sin traslado de postes cableado instalado, sus conexiones y/o instalaciones asociadas.</td> </tr> <tr> <td>..... GAS</td> <td>Comprende la modificación de la instalación existente y/o suministro, altimétrica horizontalmente, y su protección según corresponda.</td> </tr> <tr> <td>.....COMUNICACIONES</td> <td>Consiste en el traslado y/o suministro de instalación asociada a comunicaciones principalmente de corrientes débiles generalmente de fibra óptica, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes con/sin reposición de cableado instalado, sus conexiones, uniones y/o instalaciones adicionales asociadas, según requerimientos técnicos definidos por la empresa concesionaria del servicio de telecomunicaciones.</td> </tr> </table> ELECTRICIDAD	Consiste en el traslado y/o suministro de instalación eléctrica de baja, media o alta tensión según corresponda, ya sea aérea subterránea, con/sin traslado de postes cableado instalado, sus conexiones y/o instalaciones asociadas. GAS	Comprende la modificación de la instalación existente y/o suministro, altimétrica horizontalmente, y su protección según corresponda.COMUNICACIONES	Consiste en el traslado y/o suministro de instalación asociada a comunicaciones principalmente de corrientes débiles generalmente de fibra óptica, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes con/sin reposición de cableado instalado, sus conexiones, uniones y/o instalaciones adicionales asociadas, según requerimientos técnicos definidos por la empresa concesionaria del servicio de telecomunicaciones.
..... ELECTRICIDAD	Consiste en el traslado y/o suministro de instalación eléctrica de baja, media o alta tensión según corresponda, ya sea aérea subterránea, con/sin traslado de postes cableado instalado, sus conexiones y/o instalaciones asociadas.							
..... GAS	Comprende la modificación de la instalación existente y/o suministro, altimétrica horizontalmente, y su protección según corresponda.							
.....COMUNICACIONES	Consiste en el traslado y/o suministro de instalación asociada a comunicaciones principalmente de corrientes débiles generalmente de fibra óptica, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes con/sin reposición de cableado instalado, sus conexiones, uniones y/o instalaciones adicionales asociadas, según requerimientos técnicos definidos por la empresa concesionaria del servicio de telecomunicaciones.							
16	3.1.	FORMULARIO DE OFERTA ECONÓMICA						
		La entrega del Formulario se realizará en la Oficina... Portal Mercado Público, hasta..... días hábiles antes de la fecha de apertura de las Ofertas, en horario de hrs. a hrs.....						
17	3.2.	PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS						
		Recepción de las Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de las Propuestas Técnicas, será en ... Portal Mercado PúblicoContempla incluir en sobre Oferta Económica el análisis de precios Unitarios, según Formulario 17 de estas Bases Tipo. .x... No contempla incluir en sobre Oferta Económica el análisis de precios Unitarios según Formulario 17 de estas Bases Tipo.						
18	5	EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS						
		<p>A. PROPUESTAS A SUMA ALZADA. I. FACTORES DE PONDERACIÓN OFERTA ...5....% factor de ponderación del puntaje oferta técnica ...85....% factor de ponderación del puntaje oferta económica ...10.... % otros factores de ponderación a determinar:.....(Experiencia Equipo de Trabajo, Mano de Obra Femenina)</p> <p>II. FACTORES DE EVALUACIÓN PUNTAJE DE LA OFERTA TÉCNICA según modalidad de contratación: ...X...Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5º letra a) del D.S. N°236, (V. y U.), del 2002:</p> <p>1. Desempeño de la Empresa o consorcio% 1.1 Sub Ítem calificaciones en obras similares ...100.... % 1.2 Sub Ítem Sanciones.....%</p>						

	<p>.....Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra b) del D.S. N° 236, (V. y U.), del 2002:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ítem Contenido del Proyecto.....% 1.1 Sub Ítem contenido gráfico.....% 1.2 Sub Ítem contenido complementario.....% 1.3 Sub Ítem cubicación y presupuesto.....% 2. Ítem Calidad del Proyecto.....% 2.1 Sub Ítem Expectativas.....% 2.2 Sub Ítem Alcances.....% 2.3 Sub Ítem Control de calidad.....% <p>.....Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra c) del D.S. N° 236, (V. y U.), del 2002:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ítem Desempeño de la empresa o consorcio.....% 1.1 Sub Ítem calificaciones de la empresa en obras similares.....% 1.2 Sub Ítem Sanciones.....% 2. Ítem Partidas adicionales% 2.1 Sub Ítem incidencia de las partidas adicionales.....% <p>.....Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra d) del D.S. N° 236, (V. y U.), del 2002:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ítem Contenido del proyecto% 1.1 Sub Ítem Contenido Gráfico% 1.2 Sub Ítem Contenido Complementario% 1.3 Sub Ítem Cubicación y Presupuesto.....% 2. Ítem Calidad del proyecto.....% 2.1 Sub Ítem Expectativas% 2.2 Sub Ítem Alcances% 2.3 Sub Ítem Control de calidad.....% <p>.....Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra e) del D.S. N° 236, (V. y U.) del 2002:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ítem Proyecto% 1.1 Sub Ítem Sistema Constructivo% 1.2 Sub Ítem Metodología de Diseño% 1.3 Sub Ítem Control de Calidad.....% 1.4 Sub Ítem Medio Ambiente.....%
	<p>III. FACTOR DE EVALUACIÓN DE OTROS FACTORES</p> <p>..... magnitud del ponderador del subfactor Mano de obra con capacitación SENCE.</p> <p>..... magnitud del ponderador del subfactor uso de franquicia tributaria SENCE.</p> <p>50%... magnitud del ponderador del subfactor experiencia del equipo de trabajo.</p> <p>50%... magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra femenina.</p> <p>..... magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra local.</p> <p>..... magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra capacitada en temas ambientales afines a la obra.</p>
	<p>B. PROPUESTAS A SERIE DE PRECIOS UNITARIOS.</p> <p>I. FACTORES DE PONDERACIÓN OFERTA</p> <p>.....% factor de ponderación del puntaje económica</p> <p>.....% otros factores de ponderación a determinar:.....(.....)</p> <p>II. FACTOR DE EVALUACIÓN DE OTROS FACTORES</p> <p>..... magnitud del ponderador del subfactor Mano de obra con capacitación SENCE.</p> <p>..... magnitud del ponderador del subfactor uso de franquicia tributaria SENCE.</p> <p>.....magnitud del ponderador del subfactor experiencia del equipo de trabajo.</p>

		<p>..... magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra femenina.</p> <p>..... magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra local.</p> <p>..... magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra capacitada en temas ambientales afines a la obra.</p>
19	7	GARANTÍAS DEL CONTRATO
	7.1	<p>OPORTUNO Y TOTAL CUMPLIMIENTO DE LO PACTADO</p> <p>Glosa: "PARA RESPONDER POR EL TOTAL Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO DE LO PACTADO EN LA OBRA "CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS, REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA", por un ...3%.</p> <p>(Nombre del SERVIU respectivo: SERVIU REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA.</p> <p>RUT N°.....61.824.000-2.....</p>
	7.2	<p>GARANTÍA ADICIONAL</p> <p>"PARA RESPONDER POR EL TOTAL Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO DE LO PACTADO EN LA OBRA "CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS, REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA", por un ...%.</p> <p>Nombre del SERVIU respectivo: SERVIU REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA.</p> <p>RUT N°.....61.824.000-2.....</p>
	7.3	<p>PÓLIZA DE SEGUROS POR DAÑOS A TERCEROS</p> <p>Glosa: "PARA CAUCIONAR LA OBLIGACIÓN DEL PAGO DE INDEMNIZACIONES QUE PUDIERE CORRESPONDER POR DAÑOS A TERCEROS EN LA OBRA....("CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS, REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA").</p>
	7.4	<p>BUEN COMPORTAMIENTO DE LAS OBRAS Y SU BUENA EJECUCIÓN</p> <p>Glosa: "PARA GARANTIZAR EL BUEN COMPORTAMIENTO DE LAS OBRAS Y BUENA EJECUCIÓN DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS, REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA".</p>
	7.5	<p>ANTICIPOS</p> <p>Glosa: "PARA GARANTIZAR EL ANTICIPO DE LA OBRA.....(identificar el nombre de la obra)".</p>
	7.6	<p>OBRAS EJECUTADAS POR MANDATO</p> <p>..... Las Garantías se extienden a nombre de SERVIU</p> <p>..... Las Garantías se extienden a nombre del Mandante RUT ...</p>
20	2.13	SISTEMA DE INSPECCIÓN COMPLEMENTARIO
		<p>..... No se contempla</p> <p>X..... Se contempla</p> <p>Especificar el sistema de inspección complementario que se contempla: (asesoría profesional competente, persona natural o jurídica).....</p>
21	8.3.2	PREMIOS
		<p>I.- Premio según lo dispuesto en el artículo 138 del Reglamento.</p> <p>...X.. No se contempla;</p> <p>..... Si se contempla.</p> <p>II.- Premios según lo dispuesto en el artículo 139 del Reglamento, los que en ningún caso podrán superar el 10% del valor inicial de contrato. Se determinarán de acuerdo a la naturaleza de las obras, conforme a los siguientes conceptos:</p>

		<p>* Superación de parámetros de calidad. X..... No se contempla; Si se contempla. El parámetro de calidad que se contempla premiar, previo ensayo que acredite su cumplimiento cuando corresponda, conforme a las especificaciones técnicas es: Premio por este concepto: _____% del Valor Inicial del Contrato.</p> <p>* Eficaz cumplimiento de normas de seguridad durante la ejecución de las obras. X.....No se contempla; Si se contempla. Se considerará eficaz el cumplimiento de normas de seguridad cuando se acredite que se han superado los parámetros exigidos por ellas. Premio por este concepto: _____% del Valor Inicial del Contrato.</p> <p>* Correcta y oportuna aplicación de los métodos de gestión y control, establecidos en el Manual de Inspección Técnica de Obra. X.....No se contempla; Si se contempla. Se premiará a los contratistas que incorporen métodos de gestión y control adicionales a los comprometidos conforme al Manual de Inspección Técnica de Obra. Premio por este concepto: _____% del Valor Inicial del Contrato.</p> <p>* Avance en la ejecución de las obras más allá de lo programado. X.....No se contempla; Si se contempla. Se premiará al contratista que ejecute la obra en un porcentaje menor equivalente al% del plazo programado. Premio por este concepto: _____% del Valor Inicial del Contrato.</p>
22	8.3.3.	REAJUSTES
		<p>X..... Los valores del contrato se encuentran expresados en \$ (pesos), X..... No está afecto a reajustabilidad Operando la reajustabilidad de la UF Está afecta a sistema de reajuste según IPC</p>
23	8.3.5.	ANTICIPOS
		<p>x..... En el contrato de obras no se contempla el otorgamiento de anticipos</p> <p>.... En el contrato de obras se considera otorgar anticipo por materiales hasta por un monto máximo de un %, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 del Reglamento. En el caso de contemplarse en el contrato el anticipo por materiales o equipos importados, se debe detallar acá la forma en que se otorgarán.</p> <p>.... En el contrato de obras se considera en carácter de obligatorio el otorgar anticipo de dinero hasta por un monto máximo de....., de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 del Reglamento.</p>
24	9	DISPOSICIONES VARIAS
		<p>PROFESIONALES ESPECIALISTAS SEGÚN ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES (indicar si corresponde incluir en la estructura organizacional profesionales especialistas)</p>

		<p>PLAZO PARA OBTENER APROBACIÓN DE PROYECTOS DE PARTE DE SERVICIOS Y SU EJECUCIÓN (indicar el plazo para obtener aprobación de proyectos de servicios en el caso de que la licitación se haya realizado sin contar con la aprobación de todos los proyectos) (indicar el plazo para la ejecución de las obras asociadas a los proyectos de servicios que no cuentan con aprobación al momento de licitar)</p> <p>ENTREGA DE TERRENO (indicar cuando se contemple aplicar normas distintas a las prescritas en el art. 79 del Reglamento para la entrega del terreno indicando modalidades y plazo)</p> <p>INICIO DE LOS TRABAJOS ...15.(días corridos para iniciar los trabajos una vez realizada la entrega de terreno)</p> <p>ÁREAS Y ESPECIALIDADES QUE REQUIEREN LOS LABORATORIOS DE CONTROL TÉCNICO DE CALIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN Y ELEMENTOS INDUSTRIALES (IOCT) ...Hormigones y Mecánica de Suelos. (deberán estar inscritos los Laboratorios que participarán en la certificación de calidad de materiales y elementos industriales para la construcción) ...Edificación y Pavimentación – Obras Pavimentación. (Las especialidades en que requieren estar inscritos los Laboratorios que participarán en la certificación de calidad de materiales y elementos industriales para la construcción).</p> <p>PROVISIÓN DE MAQUINARIAS Y OTROS ...X. (indicar si la provisión de la maquinaria y las herramientas necesarias para los trabajos, la instalación de faenas, almacenajes y depósitos de materiales, la construcción de andamios, de puentes y caminos de servicio, la construcción y reposición de los estacados, la puesta en práctica de condiciones de seguridad y en general, todos los gastos adicionales que originen las obras son de cargo del contratista). (indicar si la provisión de la maquinaria y herramientas necesarias no las provee el contratista, sino el SERVIU u otro).</p> <p>PROVISIÓN DE MATERIALES (indicar si se contempla provisión de materiales de parte de SERVIU, en cuyo caso indicar la forma y oportunidad que éstos se pondrán a disposición del contratista).</p> <p>TRASLADO Y/O REPOSICIÓN DE ESPECIES (indicar si las obras contemplan el traslado y/o reposición de especies, en cuyo caso se deben detallar esas condiciones)</p>
25	9.12	CERTIFICADOS ESPECIALES (indicar los certificados requeridos para la recepción de obras más allá de los previstos en el artículo 129° del Reglamento).
26	9.13.	DESACUERDO ENTRE PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS X....En el contrato se considera la supremacía de documentos preestablecida en el art. 32° del Reglamento.

		....En el contrato se considera una supremacía de documentos distinta a la preestablecida por el Reglamento en el art. 32°, conforme a la cual primarán: Planos: o Especificaciones Técnicas:
27	11.	MULTAS, conforme a lo señalado en el artículo 86 del Reglamento
		a) ...X... Multa por no entrega de la obra en la fecha fijada para su terminación. La multa ascenderá al ..0,1..... % del valor del contrato primitivo y sus ampliaciones. b) .....Multa por no cumplir con los plazos parciales, cuando los trabajos deban ejecutarse por etapas o sectores. La multa ascenderá al % del valor del contrato primitivo y sus ampliaciones. c) .....Multa por incumplimiento de los plazos fijados para la aprobación de proyectos. La multa ascenderá al % del valor del contrato primitivo y sus ampliaciones.
28	2.11	RECEPCIONES PARCIALES/CALIFICACIONES PARCIALES
		RECEPCIONES PARCIALES Contempla (N°) Recepciones Parciales al.....,, % del total de la obra (indicar acá el N° de recepciones parciales y el/los porcentaje/s de obra medido como avance físico sobre el cual aplican recepciones parciales). ... X . No contempla Recepciones Parciales
		CALIFICACIONES PARCIALES Deberán realizarse respecto de cada recepción parcial de la obra.

III. APRUÉBASE, el Anexo Complementario de las Bases Técnicas Tipo de la **Licitación Pública N°13/2025** denominada, "**CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS, REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA**", CÓD. BIP N°40053021-0, identificada en el portal web www.mercadopublico.cl con el ID: 638-19-O125, que se transcribe a continuación.

ANEXO COMPLEMENTARIO DE BASES TÉCNICAS TIPO

N°	NUMER AL B.T.	TEMA A ESPECIFICAR
1	1	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO
		.....<i>El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es:..... mejorar el estándar del pavimento, conservar pavimento existente, habilitar nuevos pavimentos.</i>
		.....<i>El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es: construir sistemas de captación, conducción y descarga de aguas lluvias.</i>
		..... <i>El objeto de la contratación es la ejecución de obras de conservación de la red de colectores existentes, cámaras, sumideros, incluidas uniones de sumidero a colector. Todo ello, a fin de mejorar el sistema de captación, drenaje y evacuación de las aguas lluvias.</i>
		.... <i>El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es la construcción de edificaciones destinadas a equipamiento.</i>
		..X... <i>El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es la construcción de espacios públicos.</i>
		.....<i>El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es la construcción de viviendas.</i>
		.... <i>El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es la construcción de obras de habilitación del terreno.</i>

		.....El objeto de la contratación es:.....
		....El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es la construcción de áreas verdes. Otras
2	2.1	OBRAS CONTEMPLADAS
		<p>CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS/ ASPECTOS GEOGRÁFICOS: LONGITUD .....1.222 ML.....SUPERFICIE ... 27.982 M2..... En general, las obras a ejecutar incluyen lo siguiente: ___ Demolición ___ X Pavimentación ___ Fresado ___ Recapado ___ Sello de juntas ___ Grietas, etc. ___ Demarcación y señalización ___ X Obras civiles menores ___ X Solución de aguas lluvias ___ Construcción ___ Habilitación de colector ___ Obras sanitarias domiciliarias ___ Obra de instalaciones eléctricas domiciliaria ___ Conservación de colectores ___ Conservación de red superficial ___ Conservación de red subterránea ___ Conservación de canales ___ x Conservación de parques ___ otros (Mantenimiento Plantas Elevadoras Aguas Lluvias) ___ x Construcción de Edificio de Equipamiento destinado a ...Administración... con una superficie de ...582. M2, realizado como sistema constructivo en ..hormigón armado...., con terminaciones...Pavimentos porcelanato, piedra pizarra, pintura..... Considera obras exteriores...x. ___ Construcción de Edificio de Equipamiento destinado a ... con una superficie de M2. Las características de la obra son las siguientes.... ___ Construcción de viviendas, con una superficie unitaria de... M2. Se consulta sistema constructivo, con terminaciones..... Considera urbanización consistente en....Construcción de Obras de habilitación y defensas del terreno.</p>
3	4	EQUIPO PROFESIONAL
		<p>(* = Número de años de experiencia a exigir según tipo de contrato)</p> <p>Vivienda, Equipamiento y Obras de Habilitación del terreno Contratos de 0 a 4.000 UF: Encargado de la obra. * Un (Profesional / Técnico) con años de experiencia, jornada completa</p> <p>Contratos de + 4.000 y hasta 40.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra. * (Profesional / Técnico) con años de experiencia, jornada completa</p> <p>Contratos de + 40.000 UF: Equipo Profesional. * (Profesionales / Técnicos) con ... años de experiencia , jornada completa</p> <p>Pavimentación y Aguas Lluvias Contratos de 0 a 10.000 UF: Encargado de la obra. * Un (Profesional / Técnico) con años de experiencia, jornada completa</p>

		<p>Contratos de + 10.000 y hasta 40.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra.</p> <p>* (Profesional / Técnico) con años de experiencia, jornada completa</p> <p>Contratos de + 40.000 UF: Equipo Profesional</p> <p>* (Profesionales / Técnicos) con ....5..... años de experiencia ...X.... , jornada completa</p> <p>Parques y Áreas Verdes</p> <p>Contratos de 0 a 10.000 UF: Encargado de la obra.</p> <p>* Un (Profesional / Técnico) con años de experiencia, jornada completa</p> <p>Contratos de + 10.000 y hasta 60.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra.</p> <p>* (Profesional / Técnico) con años de experiencia, jornada completa</p> <p>Contratos de + 60.000 UF: Equipo Profesional</p> <p>* (Profesionales / Técnicos) con ... años de experiencia , jornada completa</p>
4	5.3	LETREROS DE IDENTIFICACIÓN DE LAS OBRAS E INDICACIÓN DE FECHAS DE INICIO Y TÉRMINO DE LAS OBRAS
		Cantidad.. 01 ... Descripción.. Especificaciones Técnicas.
5	6	CONTROL DE CALIDAD
		Debe ser considerado en:.. X .. Según Especificaciones Técnicas del Proyecto
6	2.4	INSTALACIÓN DE FAENAS
		... 120 . m2 de superficie mínima para la instalación de faenas

IV. APRUEBASE, los Formularios de la **Licitación Pública N°13/2025** denominada, **"CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS, REGIÓN DE MAGALLANES YDE LA ANTÁRTICA CHILENA"**, CÓD. BIP N°40053021-0, identificada en el portal web www.mercadopublico.cl con el ID: 638-19-0125, que se transcribe a continuación.

FORMULARIO 1

IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE

LICITACIÓN N°:

NOMBRE LICITACIÓN:

COMUNA(S):

OFERENTE:

A.-IDENTIFICACIÓN OFERENTE

NOMBRE DEL OFERENTE

PERS. NATURAL O

JURÍDICA O CONSORCIO

RUT:

DIRECCIÓN:

FONO:

FAX:

B.- REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE:

RUT:

PROFESIÓN:

DIRECCIÓN

FONO:

C.- PROFESIONAL A CARGO OBRA

NOMBRE:

RUT:

PROFESIÓN:

DIRECCIÓN

FONO:

D.-PROFESIONAL A CARGO AUTOCONTROL

NOMBRE:

RUT:

PROFESIÓN:

DIRECCIÓN



FONO:

E.-PROFESIONAL A CARGO OFICINA TÉCNICA

NOMBRE:

RUT:

PROFESIÓN:

DIRECCIÓN

FONO:

F.-PROFESIONAL A CARGO ÁREA TOPOGRAFÍA

NOMBRE:

RUT:

PROFESIÓN:

DIRECCIÓN

FONO:

G.-PROFESIONAL A CARGO PREVENCIÓN DE RIESGO

NOMBRE:

RUT:

PROFESIÓN:

DIRECCIÓN

FONO:

.....
FIRMA

(Licitante o representante legal)

NOMBRE DE LA REGIÓN,

FORMULARIO 2

CARTA COMPROMISO DEL EQUIPO PROFESIONAL

LICITACIÓN Nº:

NOMBRE LICITACIÓN:

COMUNA(S):

OFERENTE:

Mediante el presente documento, los profesionales que suscriben, comprometen integrar el Equipo Profesional durante el desarrollo de las obras, de acuerdo a lo definido en el Anexo Complementario.

NOMBRE COMPLETO	PROFESIÓN	CARGO	AÑOS EXPERIENCIA	FIRMA

.....

FIRMA
(Licitante o representante legal)

NOMBRE DE LA REGIÓN,



FORMULARIO 3

DECLARACIÓN DEL OFERENTE

LICITACIÓN Nº: _____

NOMBRE LICITACIÓN: _____

COMUNA(S) : _____

OFERENTE: _____

RUBRO _____ CATEGORÍA _____ del Registro Nacional de Contratistas
MINVU**DECLARA:**

1. Haber estudiado todos los antecedentes y haber verificado la concordancia entre los planos y especificaciones técnicas.
2. Haber visitado el terreno y conocer: su relieve, topografía, calidad y todas las demás características superficiales, geológicas, climáticas u otras que pudieren incidir directamente en la ejecución de las obras.
3. Haber verificado las condiciones de abastecimiento de materiales y vialidad de la zona.
4. Estar conforme con las condiciones generales del proyecto.

.....
FIRMA**(Licitante o representante legal)****NOMBRE DE LA REGIÓN,**.....

FORMULARIO 4

CAPACIDAD ECONÓMICA DEL OFERENTE

LICITACIÓN Nº: _____

NOMBRE LICITACIÓN: _____

COMUNA(S) : _____

OFERENTE: _____

INFORMACIÓN SOBRE CONTRATOS VIGENTES DEL OFERENTE

El Oferente deberá llenar los cuadros que se insertan a continuación. En caso de no presentar saldo de obra en alguno de ellos, deberá dejarlo expresamente establecido bajo su firma, en los cuadros correspondientes.

1.- CONTRATOS CON SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN

LOCALIDAD	OBRA	MONTO CONTRATO ACTUALIZADO(\$)	SALDO DE OBRAS ACTUALIZADO (\$)
TOTAL SALDO OBRAS			\$

2.- CONTRATOS CON MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

LOCALIDAD	OBRA	MONTO CONTRATO ACTUALIZADO (\$)	SALDO DE OBRAS ACTUALIZADO (\$)
TOTAL SALDO OBRAS			\$

3.- CONTRATOS CON OTRAS INSTITUCIONES NACIONALES O EXTRANJERAS

PAÍS	LOCALIDAD	OBRA	MONTO CONTRATO ACTUALIZADO (\$)	SALDO DE OBRAS ACTUALIZADO (\$)
			TOTAL SALDO OBRAS	\$

4.- CONTRATOS PRIVADOS

PERMISO MUNICIPAL	Nº FECHA	COMUNA	MONTO PRESUPUESTO MUNICIPAL ACTUALIZADO (\$)	SALDO DE OBRAS ACTUALIZADO (\$)
			TOTAL SALDO OBRAS	\$

.....
FIRMA
(Licitante o representante legal)

NOMBRE DE LA REGIÓN

La información incluida en los cuadros precedentes, relativa a las obras contratadas y saldos de éstas, deberá ser absolutamente fidedigna. La omisión de cualquier obra que esté ejecutando el oferente, o la indicación de montos diferentes a los reales, podrá ser causal suficiente, a juicio de la autoridad que corresponda, para no considerar o rechazar la respectiva propuesta, todo ello, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones correspondientes conforme lo dispuesto en el D. S. N° 127/1977 (V. y U.) y sus modificaciones.

FORMULARIO 5

CRONOGRAMA DE PLAZOS CONTRACTUALES
(Ajustar según plazo ejec. obra)

LICITACIÓN Nº: _____
NOMBRE LICITACIÓN: _____
COMUNA (S): _____
OFERENTE: _____

Mes o período cada 28 días según se indica en Bases Adm. Especiales

ÍTEM	1	2	3	4	5	6
ENTREGA BOLETA FIEL CUMPLIMIENTO CONTRATO						
PROTOCOLIZACIÓN CONTRATO						
ENTREGA TERRENO						
ENTREGA PROGRAMA DE TRABAJO DEFINITIVO						
PLAN DE AUTOCONTROL						
ENTREGA ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL						
PLAZO EJECUCIÓN OBRAS						
RECEPCIÓN OBRAS						
ENTREGA BOLETA CORRECTA EJECUCIÓN OBRAS						

FIRMA
 (Licitante o Representante Legal)

NOMBRE DE LA REGIÓN,.....



FORMULARIO 6A

FORMATO PARA CALIFICACIÓN PARCIAL DE CONTRATISTAS
(Art. 34 del D.S. 127, (V. y U.), de 1977)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL :
RES. DE CONTRATO N° :
NOMBRE DE LA OBRA :
COMUNA (S) :
MONTO CONTRATO :

ASPECTOS POR CALIFICAR	MÁXIMO	MALO	REGULAR	MAS QUE REGULAR	BUENO	CALIF.
1 EXIGENCIAS TÉCNICAS	74					
1.1. Calidad de los materiales	30	1 – 19	20 – 23	24 – 26	27 – 30	
1.2.1. Obra Gruesa	29	1 – 18	19 – 22	23 – 25	26 – 29	
1.2.2. Terminaciones	15	1 – 7	8 – 10	11 – 13	14 – 15	
2 EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS	26					
2.1. Entrega Antecedentes Obra	4	1	2	3	4	
2.2. Cumpl. Oblig. Con los trab. y seg. industrial	4	1	2	3	4	
2.3. Org. de faenas e idoneidad del personal	9	1 – 4	5	6 – 7	8 – 9	
2.4. Atención de Observac. de F.T.O. Relac. c/ella y/o Institución.	9	1 – 4	5	6 – 7	8 – 9	
TOTAL CALIFICACIÓN	100	PUNTAJE OBTENIDO				0

SON: _____ (MÁXIMO CIEN)

(Indicar nombre y profesión del profesional miembro de la Comisión Receptora)

(Indicar nombre y profesión Fiscalizador Técnico de Obra)

(Indicar nombre y profesión del profesional a Cargo de la Obra)

FORMULARIO 6B

FORMATO PARA CALIFICACIÓN FINAL DE CONTRATISTAS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL :
 RES. DE CONTRATO N° :
 NOMBRE DE LA OBRA :
 COMUNA (S) :
 MONTO CONTRATO :

ASPECTOS POR CALIFICAR	MÁXIMO	MALO	REGULAR	MAS QUE REGULAR	BUENO	CALIF.
1 EXIGENCIAS TÉCNICAS	70					
1.1. Calidad de los materiales	28	1 – 16	17 – 20	21 – 24	25 – 28	
1.2. Calidad de la ejecución						
1.2.1. Obra Gruesa	27	1 – 16	17 – 20	21 – 23	24 – 27	
1.2.2. Terminaciones	15	1 – 6	7 – 9	10 – 12	13 – 15	
2 EXIGENCIAS ADMINISTRATIVAS	20					
2.1. Entrega Antecedentes Obra	3	0	1	2	3	
2.2. Cumpl. Oblig. Con los trab. y Seg. Industrial.	3	0	1	2	3	
2.3. Org. de faenas e idoneidad del personal.	7	1 – 3	4 – 5	6	7	
2.4. Atención de Observac. de F.T.O. Relac. c/ella y/o Institución.	7	1 – 3	4 – 5	6	7	
3 PLAZO CONTRACTUAL	10					
3.1. Cumplimiento del Plazo	10					
TOTAL CALIFICACIÓN	100	PUNTAJE OBTENIDO				

SON: _____ (MÁXIMO CIEN)

Para constancia firman:

(Indicar nombre y profesión del profesional miembro de la Comisión Receptora)

(Indicar nombre y profesión del profesional miembro de la Comisión Receptora)

(Indicar nombre y profesión del profesional presidente de la Comisión Receptora)

(Indicar nombre y profesión del profesional Director de Obra)

(Indicar nombre y profesión del profesional a Cargo de la Obra)



FORMULARIO 6C

FORMATO RESUMEN CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE CONTRATISTAS (6A+6B)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL :
RES. DE CONTRATO N° :
NOMBRE DE LA OBRA :
COMUNA (S) :

CALIFICACIONES PARCIALES		
Nº	FECHA	PUNTAJE
1		
2		
3		
4		
5		

Total Puntaje Precalificaciones (A):	PUNTAJE x	30%	= 0,00
Cant. precalificaciones:			

Total Puntaje Calificación al final de la obra (B):	PUNTAJE	x	70%	= 0,00
CALIFICACIÓN DEFINITIVA (A) + (B) = 0 PUNTAJE				

MONTO CONTRATO :

(Indicar nombre y profesión del profesional miembro de la Comisión Receptora)

(Indicar nombre y profesión del profesional miembro de la Comisión Receptora)

(Indicar nombre y profesión del profesional presidente de la Comisión Receptora)

(Indicar nombre y profesión del profesional Director de Obra)

(Indicar nombre y profesión del profesional a Cargo de la Obra)



FORMULARIO 7

LABORATORIOS PARA CONTROL DE CALIDAD

LICITACIÓN Nº:

NOMBRE LICITACIÓN:

COMUNA(S) :

OFERENTE:

A continuación, declaro que el (los) Laboratorio(s) a que recurriré en principio, para realizar los ensayos de calidad de materiales de la obra, será(n):

1.-

2.-

3.-

.....

FIRMA
(Licitante o representante legal)

NOMBRE DE REGIÓN, _____



FORMULARIO 8

DECLARACIÓN ÁRIDOS Y ESCOMBROS

LICITACIÓN N°:

NOMBRE LICITACIÓN:

COMUNA(S) :

OFERENTE:

El (los) lugar(es) a que recurriré en principio, para adquirir los áridos necesarios para el cumplimiento de las obras, será(n):

1.-

2.-

El (los) lugar(es) a que recurriré en principio, para enviar los escombros provenientes de las obras, será(n):

1.-

2.-

.....
FIRMA
(Licitante o representante legal)

NOMBRE DE REGION, _____



FORMULARIO 9

LISTADO DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS

LICITACIÓN N°:

NOMBRE LICITACIÓN:

COMUNA(S) :

OFERENTE:

ÍTEM	IDENTIFICACIÓN MAQUINARIA/ EQUIPO	MARCA	AÑO	CANTIDAD

FIRMA

(Licitante o representante legal)

NOMBRE DE REGIÓN, _____

FORMULARIO 10

LISTADO DE RECURSOS HUMANOS

LICITACIÓN Nº : _____
 NOMBRE LICITACIÓN : _____
 COMUNA : _____
 OFERENTE : _____

ÍTEM	RECURSOS HUMANOS	CANTIDAD	HORAS/HOMBRE
1	Profesionales		
2	Geomensores / Topógrafos		
3	Jefe de Obras		
4	Capataces		
5	Administrativos		
6	Operadores de Maquinaria Pesada		
7	Maestros		
8	Ayudantes		
9	Jornales		
10	Otros (indicar)		
TOTAL HORAS / HOMBRE			

FIRMA
 (Licitante o Representante Legal)

NOMBRE DE REGIÓN, _____



FORMULARIO 11

PROGRAMACIÓN FINANCIERA

LICITACIÓN N° :

NOMBRE LICITACIÓN :

COMUNA (S) :

OFERENTE :

PERIODO	DÍAS ACUMULADOS	% PARCIAL	% ACUMULADO
1	28		
2	56		
3	84		
4	112		
5	140		
.....		
n-1	28 x (n-1)		
n	28 x n		

FIRMA

(Licitante o Representante Legal)

NOMBRE DE REGIÓN, _____

NOTA: EL PRESENTE FORMATO SE DEBERÁ AJUSTAR A LOS DÍAS QUE SE SEÑALEN EN EL ANEXO COMPLEMENTARIO

FORMULARIO 12

**CRONOGRAMA
E HISTOGRAMA DE ACTIVIDADES**

LICITACIÓN N°:

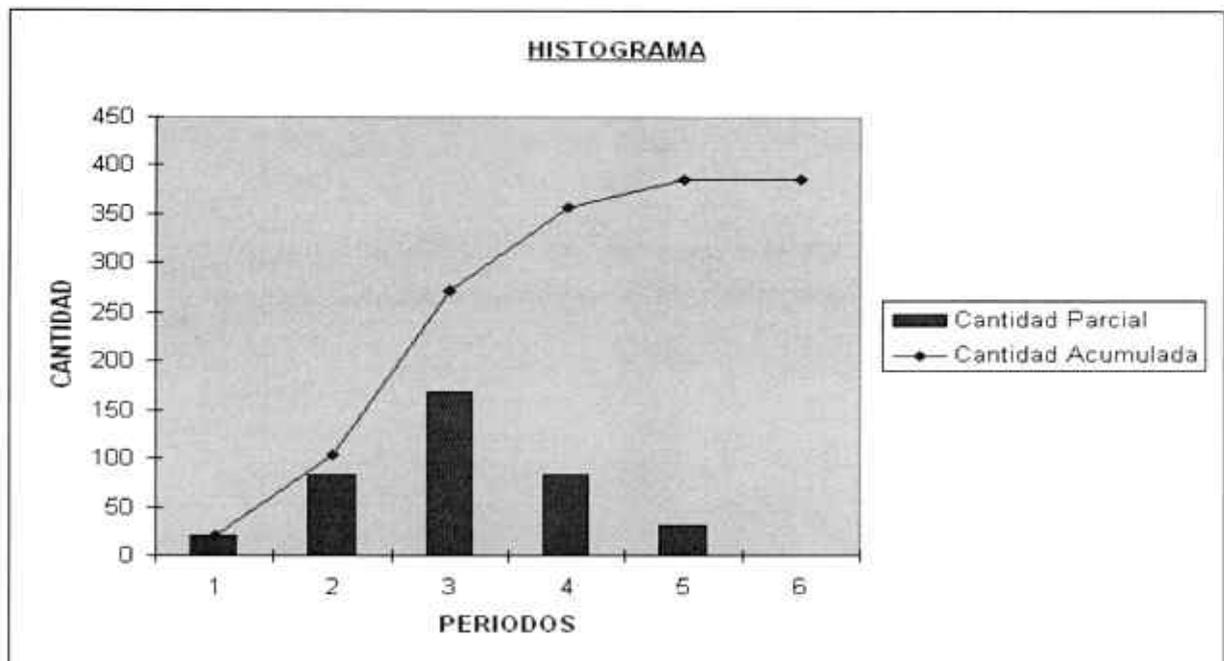
NOMBRE LICITACIÓN:

COMUNA:

OFERENTE:

CRONOGRAMA DE PRODUCCIÓN (*)

PARTIDA	UNIDAD	28	56	84	112	140	n
		Cantidad de obra Parcial					
Perfilado de Tierra	m2	20	84	168	84	30	0
		Cantidad de obra Acumulada					
		20	104	272	356	386	386



FIRMA

(Licitante o Representante Legal)

NOMBRE DE REGIÓN, _____

FORMULARIO 13

LISTADO DE SUBCONTRATOS

LICITACIÓN Nº : _____
 NOMBRE LICITACIÓN : _____
 COMUNA(S) : _____
 OFERENTE : _____

ÍTEM	IDENTIFICACIÓN SUBCONTRATISTA	OBRA QUE SE SUBCONTRATA	REGISTRO Y CATEGORÍA RENAC
1			
2			
3			
4			
5			

SERVIU, se reserva el derecho de rechazar fundadamente la subcontratación o al subcontratista.

FIRMA
 (Licitante o Representante Legal)

NOMBRE DE REGIÓN, _____



FORMULARIO 14

REF:	LICITACIÓN PÚBLICA N°:
	(NOMBRE):
	(COMUNA):
	ID N° :

DECLARACIÓN JURADA SIMPLE(Persona Natural)

Yo....., Cédula Nacional de Identidad
N°....., domiciliado en.....
....., declaro bajo juramento, que no me encuentro afecto a algunas
de las prohibiciones para contratar con la Administración del Estado; las que están señaladas
en el Art. 4 de la Ley N° 19.886, modificada por la Ley N° 20.088

.....
FIRMA

NOMBRE:

En, a de del

IMPORTANTE: CUALQUIER MODIFICACIÓN, CORRECCIÓN Y/O COMPLEMENTO DEJA SIN VALIDEZ LA PRESENTE DECLARACIÓN.



FORMULARIO 15

REF:	LICITACIÓN PÚBLICA Nº:
	(NOMBRE):
	(COMUNA):
	ID Nº :

DECLARACIÓN JURADA SIMPLE
(Persona Jurídica o Consorcio)

Yo....., Cédula Nacional de Identidad Nº....., domiciliado en en calidad de Representante Legal de la empresa/consorcio....., declaro bajo juramento, que esta Empresa/consorcio no se encuentra afecta a ninguna de las prohibiciones para contratar con la Administración del Estado; contempladas en el Art. 4 de la Ley Nº 19.886, modificada por la Ley Nº 20.088

.....
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE

RAZÓN SOCIAL REPRESENTADA

En, a de del

IMPORTANTE: CUALQUIER MODIFICACIÓN, CORRECCIÓN Y/O COMPLEMENTO DEJA SIN VALIDEZ LA PRESENTE DECLARACIÓN.



FORMULARIO 16

FORMULARIO DE OFERTA ECONÓMICA

REF:	LICITACIÓN PÚBLICA Nº:
	(NOMBRE):
	(COMUNA):
	ID Nº :

OFERENTE:

RUN / RUT

DOMICILIO:

TELÉFONO:

FAX:

INSCRIPCIÓN:

REGISTRO:

CATEGORÍA:

Previo estudio de los antecedentes de la Licitación, declaro conocer las Bases Administrativas, Bases Técnicas, antecedentes generales, Aclaraciones, Adiciones y Reglamentos que rigen la presente Licitación, comprometiéndome a la ejecución de las obras según oferta que se indica, asumiendo las obligaciones y riesgos pertinentes:

1.- VALOR SUBTOTAL DE OFERTA	\$/U.F.
2.- VALOR TOTAL PRO FORMA	\$/U.F.
3.- VALOR TOTAL DE OFERTA (1+2)	\$/U.F.
SON:	
(en letras)	

Firma Oferente o Representante Legal

NOMBRE DE REGIÓN, _____

FORMULARIO 17

FORMATO TIPO ANÁLISIS PRECIO UNITARIO				
Membrete Empresa Contratista	ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO			
	CONTRATO:			
	ÍTEM :			
	PARTIDA :			
	UNIDAD :		CANTIDAD :	
1.- MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
			SUB TOTAL 1	\$
2.- MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
			SUB TOTAL 2	\$
3.- EQUIPOS, TRANSPORTE Y SUBCONTRATOS	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
			SUB TOTAL 3	\$
			TOTAL COSTO DIRECTO	\$
			GASTOS GENERALES	\$
			UTILIDADES	\$
			TOTAL NETO	\$
			I.V.A.	\$
FECHA :			PRECIO UNITARIO	\$

FIRMA DEL CONTRATISTA: _____



CUADRO DE AVANCE DE OBRAS

FORMULARIO 20

OBRA :
 COMUNA :
 N° RES. contrato :
 FECHA DE AVANCE :

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	P. U. \$/U.F.	TOTAL \$/U.F.	Avance	valor
A. ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS							
a.1)	Instalación de Faenas	Gl			0		
a.2)	Letreros Indicativos	N°			0		
a.3)	Señalización Provisoria	Gl			0		
SUBTOTAL A					0		
PORCENTAJE AVANCE SUBTOTAL A							
B. OBRAS TIPO 1							
b. 1)		m3			0		
b. 2)		m3			0		
b. 3.1)		m2			0		
b. 3.2)		m2			0		
SUBTOTAL B					0		
PORCENTAJE AVANCE SUBTOTAL B							
C. OBRAS TIPO 2							
C.1		Gl			0		
C.2		Gl			0		
C.3		Gl			0		
C.4		Gl			0		
SUBTOTAL C					0		
PORCENTAJE AVANCE SUBTOTAL C							
						A+B+C	
[1]	COSTO DIRECTO (SUBTOTAL A + B +C)						
[2]	PARTIDA DE AJUSTE (Pesos/U.F.)						
[3]	VALOR TOTAL OFERTA [1] + [2]					0	

TOTAL AVANCE (\$/U.F.)

TOTAL AVANCE (%)



FORMULARIO 21

PAUTAS DE EVALUACIÓN DE LA COMISIÓN TÉCNICA

PAUTA DE EVALUACIÓN LICITACIÓN A SUMA ALZADA MODALIDAD DEL ART. 5° LETRA a) DEL D.S. 236/02					
ÍTEM	SUB ÍTEM	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE OBTENIDO (rango de 0 a 100)	PORCENTAJE ASIGNADO AL SUB ÍTEM	PUNTAJE OBTENIDO
1. Desempeño de la empresa o consorcio	1.1 Calificaciones de la empresa o consorcio en obras similares	100 si la empresa o consorcio ha obtenido calificaciones por sobre 98 puntos en todos los últimos 10 contratos de ejecución de obras. 75 si la empresa o consorcio ha obtenido calificaciones sobre 95 puntos en todos los últimos 10 contratos de ejecución de obras. 0 si la empresa o consorcio ha obtenido calificaciones inferiores a 95 puntos en alguno de sus últimos 10 contratos de ejecución de obras o bien no ha sido calificada con anterioridad			
	1.2 Sanciones	100 si la empresa o consorcio no ha sido sancionada - por el RENAC en los últimos 10 contratos de ejecución de obras. 75 si la empresa o consorcio ha sido sancionada en no más de 2 veces por el RENAC en los últimos 10 contratos de ejecución de obras. 50 si la empresa o consorcio ha sido sancionada entre 2 y 5 veces por el RENAC en los últimos 10 contratos de ejecución de obras 0 si la empresa o consorcio ha sido sancionada en más de 5 veces por el RENAC en los últimos 10 contratos de ejecución de obras.			



PAUTA DE EVALUACIÓN LICITACIÓN A SUMA ALZADA MODALIDAD DEL ART. 5° LETRA b) DEL D.S. 236/02							
ÍTEM	SUB ÍTEM	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE OBTENIDO (rango de 0 a 100)	PORCENTAJE ASIGNADO AL SUB ÍTEM	PUNTAJE OBTENIDO	PORCENTAJE ASIGNADO AL ÍTEM 1	PUNTAJE ASIGNADO EN EL ÍTEM 2
1. Contenido del Proyecto	1.1 Contenido gráfico	El proyecto incluye planos de carácter general y de detalles que permiten un total y cabal entendimiento del proyecto					
	1.2 Contenido complementario	El proyecto incluye memorias de cálculo y especificaciones técnicas detalladas que permiten un total y cabal entendimiento del proyecto					
	1.3 Cubicación y presupuesto	El proyecto incluye un desglose suficiente de partidas y sus precios son adecuados					
2. Calidad del proyecto	2.1 Expectativas	El proyecto cubre a cabalidad las necesidades que fundamentan su ejecución					
	2.2 Alcances	El proyecto no sólo cubre las necesidades que fundamentan su ejecución sino que además aporta otras componentes que le agregan valor a la solución					
	2.3 Control de calidad	El proyecto incluye un acertado desglose de los aspectos sometidos a control fijando estándares de aceptación y rechazo y las frecuencias de evaluación					



PAUTA DE EVALUACIÓN LICITACIÓN A SUMA ALZADA MODALIDAD DEL ART. 5° LETRA c) DEL D.S. 236/02							
ITEM	SUB ITEM	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE OBTENIDO (rango de 0 a 100)	PORCENTAJE ASIGNADO AL SUB ITEM	PUNTAJE OBTENIDO	PORCENTAJE ASIGNADO AL ITEM	PUNTAJE FINAL OBTENIDO
1. Desempeño de la empresa o consorcio	1.1 Calificaciones de la empresa o consorcio en obras similares	100 si la empresa o consorcio ha obtenido calificaciones por sobre 98 puntos en todos los últimos 10 contratos de ejecución de obras. 75 si la empresa o consorcio ha obtenido calificaciones sobre 95 puntos en todos los últimos 10 contratos de ejecución de obras. 50 si la empresa no ha sido calificada con anterioridad. 0 si la empresa o consorcio ha obtenido calificaciones inferiores a 95 puntos en alguno de sus últimos 10 contratos de ejecución de obras					
	1.2 Sanciones	100 si la empresa o consorcio no ha sido sancionada en los últimos 10 contratos de obras. 75 si la empresa o consorcio ha sido sancionada en no más de 2 veces por el RENAC en los últimos 10 contratos de ejecución de obras. 50 si la empresa ha sido sancionada entre 2 y 5 veces por el RENAC en los últimos 10 contratos de ejecución de obras 0 si la empresa o consorcio ha sido sancionada más de 5 veces por el RENAC en sus últimos 10 contratos de ejecución de obras					
2. Partidas adicionales	2.1 Incidencia de las partidas adicionales	100 si la empresa o consorcio incluye en su oferta la totalidad de partidas adicionales. 75 si la empresa o consorcio incluye en su oferta entre un 50% y 99% de las partidas adicionales. 0 si la empresa o consorcio incluye menos del 50% de las partidas adicionales.					



PAUTA DE EVALUACIÓN LICITACIÓN A SUMA ALZADA MODALIDAD DEL ART. 5° LETRA d) DEL D.S. 236/02							
ITEM	SUB ITEM	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE OBTENIDO (rango de 0 a 100)	PORCENTAJE ASIGNADO AL SUB ITEM	PUNTAJE OBTENIDO	PORCENTAJE ASIGNADO AL ITEM	PUNTAJE OBTENIDO EN EL ITEM
1. Contenido del Proyecto	1.1 Contenido gráfico	El proyecto incluye planos de carácter general y de detalles que permiten un total y cabal entendimiento del proyecto					
	1.2 Contenido complementario	El proyecto incluye memorias de cálculo y especificaciones técnicas detalladas que permiten un total y cabal entendimiento del proyecto					
	1.3 Cubicación y presupuesto	El proyecto incluye un desglose suficiente de partidas y sus precios son adecuados					
2. Calidad del proyecto	2.1 Expectativas	El proyecto cubre a cabalidad las necesidades que fundamentan su ejecución					
	2.2 Alcances	El proyecto no sólo cubre las necesidades que fundamentan su ejecución sino que además aporta otras componentes que le agregan valor a la solución					
	2.3 Control de calidad	El proyecto incluye un acertado desglose de los aspectos sometidos a control fijando estándares de aceptación y rechazo y las frecuencias de evaluación					



PAUTA DE EVALUACIÓN LICITACIÓN A SUMA ALZADA MODALIDAD DEL ART. 5° LETRA e) DEL D.S. 236/02							
ITEM	SUB ITEM	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE OBTENIDO (rango de 0 a 100)	PORCENTAJE ASIGNADO AL SUB ITEM	PUNTAJE OBTENIDO	PORCENTAJE ASIGNADO AL ITEM	PUNTAJE FINAL OBTENIDO
1. Proyecto	1.1 Sistema Constructivo	100 si el sistema constructivo propuesto posee certificación internacional reconocida en EEUU y Comunidad Europea. 75 si el sistema constructivo posee certificación en EEUU ó Comunidad Europea. 0 si el sistema constructivo no posee certificación en EEUU ni la Comunidad Europea.					
	1.2 Metodología de diseño	100 si el sistema constructivo propuesto posee norma de diseño estructural en EEUU y Comunidad Europea. 75 si el sistema constructivo posee norma de diseño estructural en EEUU ó Comunidad Europea. 0 si el sistema constructivo no posee norma de diseño en EEUU ni la Comunidad Europea.					
	1.3 Control de Calidad	100 si el sistema constructivo propuesto posee normas chilenas para control de calidad. 75 si el sistema constructivo no posee normas chilenas para control de calidad pero si en EEUU ó Comunidad Europea. 0 si el sistema constructivo no posee norma para control de calidad ni en Chile ni en EEUU ni en la Comunidad Europea.					
	1.4 Medio Ambiente	100 si el sistema constructivo propuesto posee calificación de protección al medio ambiente en EEUU y Comunidad Europea. 75 si el sistema constructivo posee calificación de protección al medio ambiente en EEUU ó Comunidad Europea. 0 si el sistema constructivo no posee calificación de protección al medio ambiente en EEUU ni la Comunidad Europea.					
2. Plazo	2.1 Incidencia relativa del plazo	100 si la relación (Plazo Oferta evaluada/Plazo de la Oferta de menor plazo) es igual a 1.0					
		75 si la relación (Plazo Oferta evaluada /Plazo de la Oferta de menor plazo) es mayor a 1.0 e igual o inferior a 1.1					
		0 si la relación (Plazo Oferta evaluada/Plazo de la Oferta de menor plazo) es mayor a 1.1					



CUADRO DE PLAZOS

FORMULARIO 22

Artículo DS 236/02	Plazo	Responsabilidad					Materia	Item de las Bases Tipo
		Contratista	F.T.O.	D.O.	Comisión	Serviu		
20*	14 días					X	frecuencia mínima para pago gastos de administración y honorarios en contratos de administración delegada	
26*	15 días					X	desde la publicación hasta la apertura de propuestas	2.5
28*	7 días	X					entrega de nómina de contratos en ejecución incluye monto y saldo por ejecutar y certificado de inscripción vigente	
30*	2 días					X	entrega de formulario oferta	2.4
34*	7 días antes de la apertura	X					para formular consultas	2.4
	8 días antes de la apertura					X	para entrega de respuesta a consultas	2.4
35*	4 días antes de la apertura					X	para entregar adiciones	2.4
						X	para adjudicar la licitación	
39*	30 días					X	para tramitar la resolución de adjudicación	6
	60 días					X	para adjudicar y tramitar la resolución de adjudicación cuando el financiamiento del proyecto es con crédito externo y debe remitirse al extranjero la resolución	
	120 y 150 días					X		
43*	30 días					X	Para archivar una de las 3 resoluciones suscritas ante notario y derivar las otras dos a la Unidad Jurídica	
45*	15 días antes de suscribir contrato					X	previamente el contratista debe acreditar que no registra documentos protestados, ni deudas ni moras	6
58*	2 días hábiles	X					para apelar de una orden o instrucción del FTO	11
	3 días hábiles	X					para apelar ante el Director Serviu por la resolución de la apelación de la orden o instrucción del FTO	
61*	10 días hábiles		X				para pronunciarse a consultas u observaciones del contratista	9
	5 días hábiles		X				para solicitar resolución del Director Serviu	9
73*	15 días desde el inicio de contrato	X					para perfeccionar, con autorización Serviu, los programas de trabajo y financiero presentados en la propuesta	3.2 B.T.
77*	5 días desde la protocolización	X					para entregar a la FTO la estructura organizacional u organigrama que será utilizado para ejecutar las obras	3.2 B.T.
78*	según indiquen las Bases especiales	X					para aprobar los proyectos en caso de que se hubiere licitado sin proyectos aprobados	
79*	15 días					X	para comunicar por escrito al contratista el día y hora de la entrega de terreno cuando éste sea de su propiedad o bien nacional de uso público	
	15 días desde la inscripción en el CBR	X					para asumir la entrega de terreno cuando este sea proporcionado por el contratista	
	8 días adicionales					X	para prorrogar la entrega de terreno	
81*	según indiquen las Bases especiales	X					para iniciar los trabajos una vez entregado el terreno	
	15 días corridos	X					para iniciar trabajos tras la entrega de terreno o retomarlos en caso de interrupción por causas distintas a fuerza mayor o justificadas plenamente ante la FTO	
82*	30 días	X					para justificar ante la FTO atrasos por sobre el 5% del avance programado	
83*	15 días	X					para normalizar el ritmo de las faenas	
91*	15 días corridos	X					para superar los problemas que motivaron la paralización ordenada por Serviu	3.2 B.T.
115*	7 días	X					para formular observaciones al estado de pago	
	7 días					X	para dar curso a un estado de pago	
122*	2 días hábiles desde la solicitud de recepción		X				para verificar el término de las obras y fiel cumplimiento de los planos y especificaciones del contrato	
	2 días hábiles			X			para comunicar por oficio su conformidad a la autoridad o su informe negativo	
	2 días hábiles					X	para nominar la comisión	
	5 días hábiles desde la fecha de designación				X		para constituirse en las obras	
	3 días hábiles				X		para comunicar al contratista el día y hora de recepción	
124*	según comisión, máximo 10% plazo contractual	X					para reparar o hacer los cambios que le ordene la comisión	
125*	10% del plazo contractual	X					para atender los defectos en caso de recepción con reservas	
128*	hasta por 60 días	X					para vigilar y cuidar las obras	
130*	60 días antes del vencimiento de la garantía de buen comportamiento	X					para solicitar la liquidación del contrato	
	15 días desde la solicitud de liquidación de contrato			X			para revisar las obras	
	dentro de los 30 días siguientes a la solicitud de liquidación de contrato y no menos de 15 días antes del vencimiento de la garantía de buen comportamiento			X			para formular observaciones si corresponde	
131*	30 días					X	para ordenar la liquidación del contrato	
	15 días	X					para formular reanos a la liquidación del contrato	
139*	60 días siguientes al término del plazo contractual					X	para enterar pagos por premios	



PRESUPUESTO DETALLADO DE OBRAS
CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH PUNTA ARENAS
 BIP 40053021-0

FORMULARIO 23

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PU (\$)	PRECIO TOTAL (\$)
A OBRAS PROVISIONALES					
A.1	Instalación de fismas	gl			
A.2	Cierre perimetral	m ²			
A.3	Letrero de óbric	gl			
A.4	Señalización Provisional	gl			
A.5	Asaio general y entrega	gl			
A.6	Trazado y replanteo	gl			
			SUBTOTAL A		(INCORPORADO EN GASTOS GENERALES)
B OBRAS PRELIMINARES					
B.1	Escarpe general	m ³		\$	\$
B.2	Excavación y transporte a botadero	m ³		\$	\$
B.3	Replanteo	m ²		\$	\$
			SUBTOTAL B		\$
C DEMOLICIONES					
C.1	Demolición veredas HCV	m ²		\$	\$
C.2	Extracción de Soleras existentes	m ²		\$	\$
C.3	Extracción señalética	un		\$	\$
C.4	Extracción de capa vegetal y acepto	m ²		\$	\$
C.5	Extracción de plantas de calafate existentes	un		\$	\$
C.6	Sorrido de demarcación	m ²		\$	\$
C.7	Remoción de postes de alumbrado existentes y transporte a botadero	un		\$	\$
C.8	Retiro de basura y chatarra existente en el lugar	gl		\$	\$
C.9	Nivelación taludes	gl		\$	\$
			SUBTOTAL C		\$
D PAVIMENTOS					
D.1 Preparación y compactación subrasante					
D.1.1	Preparación y compactación subrasante	m ²		\$	\$
D.1.2	Rebajos compactados (Deck madera)	m ³		\$	\$
D.2 Suministro y Colocación Bases Estabilizadas					
D.2.1	Mejoramiento Subrasante CBR 60% e=0.40m (no heladizo)	m ²		\$	\$
D.2.2	Basa Granular CBR60% e=0.10 (no heladizo) para Veredas de HCV	m ²		\$	\$
D.2.3	Basa Granular CBR60% e=0.10 (no heladizo) para Vereda existente	m ²		\$	\$
D.2.4	Basa Granular CBR60% e=0.10 (no heladizo) para Vereda de adoquín	m ²		\$	\$
D.2.5	Basa Granular CBR60% e=0.15 (no heladizo) para Vereda HCV reforzada	m ²		\$	\$
D.2.6	Basa Granular CBR60% e=0.15 (no heladizo) para Veredas de BMV	m ²		\$	\$
D.2.7	Basa Granular CBR60% e=0.15 (no heladizo) para soleras y solerías	m ²		\$	\$
D.2.8	Basa Granular CBR60% e=0.20 (no heladizo) para Estacionamiento	m ²		\$	\$
D.2.9	Basa Granular CBR60% e=0.20 (no heladizo) para Adoquín reforzado	m ²		\$	\$
D.2.10	Basa Granular CBR60% e=0.30 (no heladizo) para deck de madera	m ²		\$	\$
D.2.11	Suministro y colocación de geotextil	m ²		\$	\$
D.3 Suministro e Instalación de Soleras					
D.3.1	Suministro y colocación solera tipo A	m ²		\$	\$
D.3.2	Suministro y colocación Solera tipo A Retrajada	m ²		\$	\$
D.4 Hormigones Circulares					
D.4.1	Veredas HCV e=0.07m	m ²		\$	\$
D.4.2	Veredas HCV e=0.12m	m ²		\$	\$
D.4.3	Pavimento de Hormigón Pulido e=7cm	m ²		\$	\$
D.4.4	Veredas de Hormigón ranurado/ rampas e=7cm	m ²		\$	\$
D.4.5	Pavimento Hormigón Estampado e=7cm	m ²		\$	\$
D.4.6	Pavimentos Adoquín e=8cm	m ²		\$	\$
D.4.7	Pavimento Deck de Madera	m ²		\$	\$
D.4.8	Pavimento de Caucho Continuo	m ²		\$	\$
D.4.9	Pavimento Baldosas Micro fibrada MMU 0	m ²		\$	\$
D.4.10	Radier de hormigón e=7 cm (Pac Caucho)	m ²		\$	\$
D.4.11	Gravilla peatonal	m ²		\$	\$
D.4.12	Escalera HCV e=0.10m	m ²		\$	\$
D.4.13	Rampas cruces peatonales	m ²		\$	\$
D.4.14	Pavimento estacionamientos adoquín	m ²		\$	\$
D.4.15	Pavimento Calzado de hormigón	m ²		\$	\$
D.4.16	Suministro e instalación de rejilla metálica	m ²		\$	\$
D.4.17	Pavimento estacionamientos e=0,15m	m ²		\$	\$
			SUBTOTAL D		\$
E OBRAS ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN PARQUE					
E.1 CANALIZACIONES SUBTERRANEAS LUMINARIA					
E.1.1	Excavación en zona de canalización eléctrica	m ³		\$	\$
E.1.2	Hoyo de anclaje de postes	m ³		\$	\$
E.1.3	Suministro de Ladrillo Fiscal	un		\$	\$
E.1.4	Suministro de arena fina	m ³		\$	\$
E.1.5	Construcción de Cámaras de conexiones tipo "B"	un		\$	\$
E.1.6	Construcción de Cámaras de conexiones tipo "C"	un		\$	\$
E.1.7	Suministro e instalación Canalización en PVC 3/4"	m		\$	\$
E.1.8	Suministro e instalación Canalización en PVC 1"	m		\$	\$
E.1.9	Suministro e instalación Canalización en PVC 1 1/4"	m		\$	\$
E.1.10	Suministro e instalación Canalización en PVC 1 1/2"	m		\$	\$
E.1.11	Suministro e instalación Canalización en PVC 2"	m		\$	\$
E.2 CABLEADO DE CANALIZACIONES					
E.2.1	Suministro e instalación de conductor de cobre XLPE -PVC # 1.5 MM2	m		\$	\$
E.2.2	Suministro e instalación de conductor de cobre XLPE -PVC # 2.5 MM2	m		\$	\$
E.2.3	Suministro e instalación de conductor de cobre XLPE -PVC # 4 MM2	m		\$	\$
E.3 POSTES Y LUMINARIAS PEATONALES U ORNAMENTALES					
E.3.1	Suministro e instalación luminaria general parque ø16mm	un		\$	\$
E.3.2	Luminaria sendero de borde ø4mm	un		\$	\$
E.3.3	Luminaria zona equipamientos y áreas verdes ø24mm	un		\$	\$
E.3.4	Luminaria calle ø20mm	un		\$	\$
E.3.5	Luminaria embudida ø16mm	un		\$	\$
E.4 PUESTA A TIERRA					
E.4.1	Suministro e instalación de conductor CU desnudo N°2/0 AWG	m		\$	\$
E.4.2	Suministro e instalación de conductor CU desnudo N°4 AWG	m		\$	\$
E.4.3	Suministro e instalación de termofusiones	un		\$	\$
E.4.4	Conexiones eléctricas	un		\$	\$
E.4.5	Suministro e instalación de conectar geipart	un		\$	\$
E.4.6	Malla de tierra	gl		\$	\$



E.6 TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN DE ALUMBRADO Y FUERZA				
E.6.1	Suministro e instalación de Tablero metálico 2000x800x50mm (GENERAL)	un	\$	\$
E.6.2	Suministro e instalación de tablero metálico 1200x800x100mm (LUMINACIÓN PARQUE)	un	\$	\$
E.8 EMPALME ELÉCTRICO Y SUBESTACIÓN 75KVA				
E.8.1	Suministro e instalación de subestación 75KVA para Empalme AT	pl	\$	\$
E.8.2	Suministro e instalación de equipo de medida AR-75 (Empalme AT)	pl	\$	\$
E.7 Declaraciones SEC y Pruebas Finales				
E.7.1	Prueba a las instalaciones	pl	\$	\$
E.7.2	Proyecto Eléctrico As Built y Declaración SEC Empalme Subestación	pl	\$	\$
E.7.3	Proyecto Eléctrico As Built y Declaración SEC Empalme Metrofónico	pl	\$	\$
			SUBTOTAL E	\$
F ESPECIALIDADES				
F.1 PAISAJISMO				
F.1.1	Reinstalación de capa vegetal existente	m2	\$	\$
F.1.2	Suministro y plantación de especies			
F.1.2.1	Árboles	un	\$	\$
F.1.2.2	Longo	un	\$	\$
F.1.2.3	Cóihue de Magallanes	un	\$	\$
F.1.2.4	Nobro	un	\$	\$
F.1.2.5	Canelo	un	\$	\$
F.1.2.6	Araucaria	un	\$	\$
F.1.2.7	Matico	un	\$	\$
F.1.2.8	Cruceño Rojo	un	\$	\$
F.1.2.9	Sauce Criollo	un	\$	\$
F.1.2.10	Serbál	un	\$	\$
F.1.2.11	Abedul	un	\$	\$
F.1.2.12	Llave de oro	un	\$	\$
F.1.2.13	Ratamo	un	\$	\$
F.1.2.14	Lavanda Francesa	un	\$	\$
F.1.2.15	Lonicera	un	\$	\$
F.1.2.16	Lupino	un	\$	\$
F.1.2.17	Rosa mosqueta	un	\$	\$
F.1.2.18	Ligustina	un	\$	\$
F.1.2.19	Evonimo	un	\$	\$
F.1.2.20	Colónaster	un	\$	\$
F.1.2.21	Chaure Rojo	un	\$	\$
F.1.2.22	Yasonia	un	\$	\$
F.1.2.23	Chilco	un	\$	\$
F.1.2.24	Aubrieta	un	\$	\$
F.1.2.25	Archilés	un	\$	\$
F.1.2.26	Tritoma	un	\$	\$
F.1.2.27	Calli Calle	un	\$	\$
F.1.2.28	Coron Dulce	un	\$	\$
F.1.2.29	Coron Magallánico	un	\$	\$
F.1.2.30	Mostajo	un	\$	\$
F.1.2.31	Lahadura	un	\$	\$
F.1.2.32	Ciprés Macrocarpa	un	\$	\$
F.1.2.33	Pino	un	\$	\$
F.1.2.34	Alamo Blanco	un	\$	\$
F.1.2.35	Margarita	un	\$	\$
F.1.2.36	Valeriana	un	\$	\$
F.1.2.37	Geraniaceas	un	\$	\$
F.1.2.38	Alisium	un	\$	\$
F.1.3	Preparación Tierra			
F.1.3.1	Mezcla Patagonia parques urbanos	m ³	\$	\$
F.1.3.2	70% Tierra agrícola de excelente calidad, del tipo franca a franca arenosa	m ³	\$	\$
F.1.3.3	20% Compost certificado y bien descompuesto (no tierra de hojas)	m ³	\$	\$
F.1.3.4	10% de arena gruesa de Lampa (o similar)	m ³	\$	\$
F.1.4	Protecciones para árboles			
F.1.4.1	Tutores	un	\$	\$
F.1.4.2	Conacillos	un	\$	\$
F.1.5	Rocas en Área verde			
F.1.5.1	Rocas ornamentales diámetro 1m	un	\$	\$
F.1.5.2	Rocas ornamentales diámetro 0,5m	un	\$	\$
F.1.6	Replantación de plantas de calafate exóticas			
F.1.6.1	Aboyaduras y rellenar tierra negra, enraizante e hidrogel	un	\$	\$
F.1.6.2	Replantación plantas de calafate	un	\$	\$
F.2 Obras para Riego Parque				
F.2.1	Riego con manguera			
F.2.1.1	Excavación para tuberías, guarda válvulas	m ³	\$	\$
F.2.1.2	Relleno en zanjas	m ³	\$	\$
F.2.1.3	Suministro e instalación MAP, richo medidor y arámque	un	\$	\$
F.2.1.4	Cama de arena 10cm	m ³	\$	\$
F.2.1.5	Suministro y colocación de Tubos PVC G-10 D=50mm	m	\$	\$
F.2.1.6	Suministro e instalación de Válvulas de Acople rápido	un	\$	\$
F.2.1.7	Suministro y colocación de piezas especiales	pl	\$	\$
F.2.1.8	Cámara Cuarta válvulas de acople de homign con tapa metálica	un	\$	\$
F.2.1.9	Suministro manguera 1" goma reforzada con plón y conexión rápida	un	\$	\$
F.3 Instalaciones para Estanque y Bombas Riego				
F.3.1	Excavación y transporte a botadero	m ³	\$	\$
F.3.2	Relleno	m ³	\$	\$
F.3.3	Cámara para válvulas solenoides	un	\$	\$
F.3.4	Cámara para válvula de control	un	\$	\$
F.3.5	Suministro e instalación de electroválvulas	un	\$	\$
F.3.6	Suministro e instalación bombas estanque	un	\$	\$
F.3.7	Tubería de succión AC 75mm	m	\$	\$
F.3.8	Tubería de desagüe PVC 110mm	m	\$	\$
F.3.9	Tubería de negro PVC 75mm	m	\$	\$
F.3.10	Tubería de ventilación AC galvanizado 75mm	m	\$	\$
F.3.11	Suministro y colocación de piezas especiales	pl	\$	\$
F.4 Obras Eléctricas para estanque de Bombas Riego				
F.4.1	Canalizaciones subterráneas bombas	pl	\$	\$
F.4.2	Excavación en zanja para canalización eléctrica	m ³	\$	\$
F.4.3	Cableado de canalizaciones	pl	\$	\$
F.4.4	Tablero general de fuerza	un	\$	\$
F.4.5	Declaraciones SEC y Pruebas Finales	pl	\$	\$
F.4.6	Puesta en marcha	un	\$	\$
F.4.7	Proyecto Eléctrico As Built	un	\$	\$



F.5	Obras de Aguas Lluvias				
F.5.1	Excavación para Zanjias, Sumideros, Cámaras	m	\$	\$	
F.5.2	Instalación de sumideros especiales	un	\$	\$	
F.5.3	Cámara de inspección de hormigón armado, 1,0 x 1,0 m	un	\$	\$	
F.5.4	Cama de arena e=10cm	m3	\$	\$	
F.5.5	Suministro y colocación de tubos perforados de PVC, D=200mm	m	\$	\$	
F.5.6	Suministro e instalación de colector de agua lluvia tubos de PVC, D=200mm	m	\$	\$	
F.5.7	Relleno con bolones T=ad=20cm	m3	\$	\$	
F.5.8	Suministro y colocación de geotextil	m²	\$	\$	
F.5.9	Grava espionada en seco, e=0,20m	m3	\$	\$	
F.6	Señalización y demarcación de pavimentos exteriores				
F.6.1	Suministro y colocación de señales nuevas	gl	\$	\$	
F.6.2	Demarcación de Pavimentos	m²	\$	\$	
F.6.3	Demarcación con pintura amarilla en soleras	m	\$	\$	
			SUBTOTAL F		\$
G	PORTICOS DE ACCESO, MUROS, CIERROS Y LETREROS				
G.1	Obras de Contención				
G.1.1	Excavaciones para muros	m3	\$	\$	
G.1.2	Rellenos estructurales muros	m3	\$	\$	
G.1.3	Muros de contención de Hormigón Armado	m3	\$	\$	
G.1.4	Emplanchado	m3	\$	\$	
G.1.5	Revestimiento muro de acero corten	m2	\$	\$	
G.2	Pórtico Acceso Principal				
G.2.1	Fundaciones				
G.2.1.1	Excavaciones	m3	\$	\$	
G.2.1.2	Emplanchado	m3	\$	\$	
G.2.1.3	Fundaciones aisladas Hormigón Armado	m3	\$	\$	
G.2.1.4	Vigas de Fundación Hormigón Armado	m3	\$	\$	
G.2.2	Radier Hormigón				
G.2.2.1	Pavimento radier hormigón	m3	\$	\$	
G.2.3	Estructura Metálica				
G.2.3.1	Placas 1e 200mm diámetro e 4mm	m	\$	\$	
G.2.3.2	Vigas cubierta	m	\$	\$	
G.2.3.3	Platinas y uniones	gl	\$	\$	
G.2.4	Terminaciones				
G.2.4.1	Cubierta planchas Policarbonato	m2	\$	\$	
G.2.4.2	Tapacanto Alucobond	m2	\$	\$	
G.2.4.3	Pintura de poliuretano	m2	\$	\$	
G.3	Pórtico Acceso Av. Circunvalación				
G.3.1	Fundaciones				
G.3.1.1	Excavaciones	m3	\$	\$	
G.3.1.2	Emplanchado	m3	\$	\$	
G.3.1.3	Fundaciones aisladas Hormigón Armado	m3	\$	\$	
G.3.1.4	Vigas de Fundación Hormigón Armado	m3	\$	\$	
G.3.2	Radier Hormigón				
G.3.2.1	Pavimento radier hormigón	m3	\$	\$	
G.3.3	Estructura Metálica				
G.3.3.1	Placas 1e 200mm diámetro e 4mm	m	\$	\$	
G.3.3.2	Vigas cubierta	m	\$	\$	
G.3.3.3	Platinas y uniones	gl	\$	\$	
G.3.4	Terminaciones				
G.3.4.1	Cubierta planchas Policarbonato	m2	\$	\$	
G.3.4.2	Tapacanto Alucobond	m2	\$	\$	
G.3.4.3	Pintura de poliuretano	m2	\$	\$	
G.4	Pórtico Acceso Manuel Menéndez				
G.4.1	Fundaciones				
G.4.1.1	Excavaciones	m3	\$	\$	
G.4.1.2	Emplanchado	m3	\$	\$	
G.4.1.3	Fundaciones aisladas Hormigón Armado	m3	\$	\$	
G.4.1.4	Vigas de Fundación Hormigón Armado	m3	\$	\$	
G.4.2	Radier Hormigón				
G.4.2.1	Pavimento radier hormigón	m3	\$	\$	
G.4.3	Estructura Metálica				
G.4.3.1	Placas 1e 200mm diámetro e 4mm	m	\$	\$	
G.4.3.2	Vigas cubierta	m	\$	\$	
G.4.3.3	Platinas y uniones	gl	\$	\$	
G.4.4	Terminaciones				
G.4.4.1	Cubierta planchas Policarbonato	m2	\$	\$	
G.4.4.2	Tapacanto Alucobond	m2	\$	\$	
G.4.4.3	Pintura de poliuretano	m2	\$	\$	
G.5	Letrero Ingreso al Parque				
G.5.1	Letrero acceso principal	un	\$	\$	
G.5.2	Letrero acceso poniente	un	\$	\$	
G.5.3	Letrero acceso sur	un	\$	\$	
G.6	Barandas				
G.6.1	Barandas de acero inoxidable	m	\$	\$	
G.6.2	Pasamanos rampas y escaleras acero inoxidable	m	\$	\$	
G.7	Cierro perimetral				
G.7.1	Cierro perimetral metálico	m	\$	\$	
G.7.2	Portones metálicos accesos	un	\$	\$	
			SUBTOTAL G		\$
H	MOBILIARIO URBANO				
H.1	Estructura madera zona educativa	gl	\$	\$	
H.2	Mobiliario prefabricado				
H.2.1	Escaño Atrio 205 S/Respaldado	un	\$	\$	
H.2.2	Escaño Atrio 240 C/Respaldado	un	\$	\$	
H.2.3	Bancas de Madera con hueco	m	\$	\$	
H.2.4	Cilindros de hormigón ø10	un	\$	\$	
H.2.5	Banqueros	un	\$	\$	
H.2.6	Bicicletero	un	\$	\$	
H.2.7	Panel informativo	un	\$	\$	
H.2.8	Letrero	un	\$	\$	
H.2.9	Señalética Baños	un	\$	\$	
H.2.10	Jardineras	un	\$	\$	



H.3	Máquinas ejercicio, entrenamiento funcional y calistenia			
H.3.1	Combi 5 orange ral 2010 inground FSW10501-0901	un	\$	\$
H.3.2	Instalacion Combi 5 orange ral 2010 inground FSW10501-0901	un	\$	\$
H.3.3	Magnetic bells inground orange FAZ10200-0900	un	\$	\$
H.3.4	Instalacion Magnetic bells inground orange FAZ10200-0900	un	\$	\$
H.3.5	Suspension trainers inground orange FAZ10100-0900	un	\$	\$
H.3.6	Instalacion Suspension trainers inground orange FAZ10100-0900	un	\$	\$
H.3.7	Full up station pro inground orange	un	\$	\$
H.3.8	Instalacion Pull up station pro inground orange	un	\$	\$
H.3.9	Abdominal bench orange, ral 2010 surface FAZ0600-0001	un	\$	\$
H.3.10	Instalacion Abdominal bench orange, ral 2010 surface FAZ0600-0001	un	\$	\$
H.3.11	Incline press orange FSW20600-0901	un	\$	\$
H.3.12	Instalacion Incline press orange FSW20600-0901	un	\$	\$
H.4	Juegos Infantiles			
H.4.1	Little men 's house untreated NRO417-001	un	\$	\$
H.4.2	Instalacion Little men 's house untreated NRO417-001	un	\$	\$
H.4.3	Little beaver 's stream untreated wood + color NRO 2013-1021	un	\$	\$
H.4.4	Instalacion Little beaver 's stream untreated wood + color NRO 2013-1021	un	\$	\$
H.4.5	Elevated Playhouse with classic roof color NRO405-0621	un	\$	\$
H.4.6	Instalacion Elevated Playhouse with classic roof color NRO405-0621	un	\$	\$
H.4.7	The witch 's tower color NRO2009-1021	un	\$	\$
H.4.8	Instalacion The witch 's tower color NRO2009-1021	un	\$	\$
H.4.9	Little turtle 's town untreated wood + color NRO4001-1021	un	\$	\$
H.4.10	Instalacion Little turtle 's town untreated wood + color NRO4001-1021	un	\$	\$
H.4.11	Playhouse with sand desk and organic roof color NRO407-0621	un	\$	\$
H.4.12	Instalacion Playhouse with sand desk and organic roof color NRO407-0621	un	\$	\$
H.4.13	Two tower with wobble bridge and banister bars color NRO2005-1021FSC	un	\$	\$
H.4.14	Instalacion Two tower with wobble bridge and banister bars color NRO2005-1021FSC	un	\$	\$
H.4.15	Track ride tower en color NRO1027-1021 FSC	un	\$	\$
H.4.16	Instalacion Track ride tower en color NRO1027-1021 FSC	un	\$	\$
H.4.17	Double swing comb. bird nest / two seats NRO907-1101 FSC	un	\$	\$
H.4.18	Instalacion Double swing comb. bird nest / two seats NRO907-1101 FSC	un	\$	\$
H.4.19	Agility trail 7 brown NRO866-1012FSC	un	\$	\$
H.4.20	Instalacion Agility trail 7 brown NRO866-1012FSC	un	\$	\$
H.4.21	Six sided climbing structure NRO816-1001FSC	un	\$	\$
H.4.22	Instalacion Six sided climbing structure NRO816-1001FSC	un	\$	\$
H.4.23	Cocowave pendulum swing NRO819-1011FSC	un	\$	\$
H.4.24	Instalacion Cocowave pendulum swing NRO819-1011FSC	un	\$	\$
H.4.25	Propeler plane NRO0564-0621	un	\$	\$
H.4.26	Instalacion Propeler plane NRO0564-0621	un	\$	\$
H.4.27	Long nose truck - blue NRO562-1021	un	\$	\$
H.4.28	Instalacion Long nose truck - blue NRO562-1021	un	\$	\$
H.4.29	Short nose truck - red NRO561-1021	un	\$	\$
H.4.30	Instalacion Short nose truck - red NRO561-1021	un	\$	\$
H.4.31	Forest bugs seesaw 60cm inground brown + color NRO117-0631	un	\$	\$
H.4.32	Instalacion Forest bugs seesaw 60cm inground brown + color NRO117-0631	un	\$	\$
H.4.33	Dolphin springer NRO117-0631	un	\$	\$
H.4.34	Instalacion Dolphin springer NRO117-0631	un	\$	\$
H.4.35	Bee springer NRO118-0631FSC	un	\$	\$
H.4.36	Instalacion Bee springer NRO118-0631FSC	un	\$	\$
H.4.37	Forest bug springer NRO117-0631FSC	un	\$	\$
H.4.38	Instalacion forest bug springer NRO117-0631FSC	un	\$	\$
			SUBTOTAL H	\$
I	EDIFICIO ADMINISTRACION			
I.1	OBRA GRUESA			
I.1.1	Muro de contención			
I.1.1.1	Hormigon Armado	m3	\$	\$
I.1.1.2	Emplantillado	m3	\$	\$
I.1.1.3	Moldajes	m ²	\$	\$
I.1.1.4	Excavaciones	m3	\$	\$
I.1.1.5	Relleno Estructural	m3	\$	\$
I.1.1.6	Pestunajol denso oscuro	m ³	\$	\$
I.1.1.7	Dren-aguas lluvia, tipo	m3	\$	\$
I.1.1.8	Membrana impermeable	m ²	\$	\$
I.1.1.9	Relleno con gravilla	m3	\$	\$
I.1.2	Muros, Pilares y Vigas			
I.1.2.1	Hormigon Armado	m3	\$	\$
I.1.2.2	Excavaciones	m3	\$	\$
I.1.2.3	Moldajes	m ²	\$	\$
I.1.3	Radieres			
I.1.3.1	Camu de Ripio e=10cm	m3	\$	\$
I.1.3.2	Radier hormigon G25	m ³	\$	\$
I.1.4	Losa			
I.1.4.1	Hormigon Armado	m3	\$	\$
I.1.4.2	Moldajes	m ²	\$	\$
I.1.4.3	Sobrelosa con mortero de nivelacion	m2	\$	\$
I.1.4.4	Membrana asfaltica	m ²	\$	\$
I.1.4.5	Sello mecánico de hormigon	m3	\$	\$



1.2 TERMINACIONES				
1.2.1	Revestimientos de muros			
1.2.1.1	Revestimiento tabiquería en zona seca	m ²	\$	\$
1.2.1.2	Revestimiento tabiquería en zona húmeda	m ²	\$	\$
1.2.1.3	Forcelanato en Muros	m ²	\$	\$
1.2.2	Revestimiento pisos			
1.2.2.1	Pavimento de Porcelanato	m ²	\$	\$
1.2.3	Divisiones entre WC con puertas	un	\$	\$
1.2.4	Aislación recintos			
1.2.4.1	Aislación cielos	m ²	\$	\$
1.2.5	Revestimiento cielos			
1.2.5.1	Entramado cielo	m ²	\$	\$
1.2.5.2	Revestimiento cielos zona seca	m ²	\$	\$
1.2.5.3	Revestimiento cielos zona húmeda	m ²	\$	\$
1.2.6	Guardapolvos, cornisas y cubrejuntas			
1.2.6.1	Cornisas	m	\$	\$
1.2.7	Puertas			
1.2.7.1	Puertas	un	\$	\$
1.2.8	Ventanas			
1.2.8.1	Ventanas	m ²	\$	\$
1.2.9	Celosías			
1.2.9.1	Celosías	m ²	\$	\$
1.2.10	Pinturas			
1.2.10.1	Empaste	m ²	\$	\$
1.2.10.2	Pintura	m ²	\$	\$
1.2.11	Artefactos Sanitarios			
1.2.11.1	inodoro para fluxmetro	un	\$	\$
1.2.11.2	Wanitorio acero esmaltado	un	\$	\$
1.2.11.3	inodoro con estanque	un	\$	\$
1.2.11.4	lavamanos de pedestal	un	\$	\$
1.2.11.5	lavamanos suspendido discapacitados	un	\$	\$
1.2.11.6	Receptáculo acero esmaltado	un	\$	\$
1.2.11.7	showdoor cristal templado	un	\$	\$
1.2.11.8	Wanitorio tipo fuente con mueble suspendido	un	\$	\$
1.2.12	Griferos			
1.2.12.1	Grifera monomando Lavamanos con temporizador	un	\$	\$
1.2.12.2	Grifera monomando Lavamanos gerontológico	un	\$	\$
1.2.12.3	Grifera Ducha	un	\$	\$
1.2.13	Accesorios de baño			
1.2.13.1	colgador acero inoxidable	un	\$	\$
1.2.13.2	Portanillos acero inoxidable	un	\$	\$
1.2.13.3	Portatallas papel acero inoxidable	un	\$	\$
1.2.13.4	Espejos 4mm achando aluminio	m ²	\$	\$
1.2.13.5	Secador de Manos electrico	un	\$	\$
1.2.13.6	Barra cortina ducha	un	\$	\$
1.2.13.7	Barra lateral acero inoxidable	un	\$	\$
1.2.13.8	Barra abatible acero inoxidable	un	\$	\$
1.2.13.9	Dispensador de jabón acero inoxidable	un	\$	\$
1.2.13.10	Mudador abatible	un	\$	\$
1.2.13.11	Cañilla espinal cuerpo completo	un	\$	\$
1.3	INSTALACIONES ELÉCTRICAS EDIFICACIONES			
1.3.1	CANALIZACIONES SUBTERRANEAS			
1.3.1.1	Excavación en zanja para canalización eléctrica	m3	\$	\$
1.3.1.2	Suministro de Ladrillo Fiscal	gl	\$	\$
1.3.1.3	Suministro arena fina (m3)	m3	\$	\$
1.3.2	CABLEADO DE CANALIZACIONES			
1.3.2.1	Suministro e instalación de conductor alambre EVA 1,5 MM2.	ml	\$	\$
1.3.2.2	Suministro e instalación de conductor alambre EVA 2,5 MM2.	ml	\$	\$
1.3.2.3	Suministro e instalación de conductor de cobre XLPE-PVC # 2.5 MM2	ml	\$	\$
1.3.2.4	Suministro e instalación de conductor de cobre XLPE-PVC # 16 MM2	ml	\$	\$
1.3.2.5	Suministro e instalación de conductor de cobre XLPE-PVC # 25 MM2	ml	\$	\$
1.3.2.6	Suministro e instalación de conductor de cobre XLPE-PVC # 35 MM2	ml	\$	\$
1.3.3	PUESTA A TIERRA			
1.3.3.1	Conexiones eléctricas (un)	un	\$	\$
1.3.4	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION DE ALUMBRADO Y FUERZA			
1.3.4.1	Suministro e instalación de tablero metálico 400x300x250mm	un	\$	\$
1.3.5	Declaraciones SEC y Pruebas Finales	gl	\$	\$
1.3.6	Pruebas a las Instalaciones	un	\$	\$
1.3.7	Proyecto Eléctrico As Built y Declaración SEC Empalmes Monofásicos	un	\$	\$



1.4	INSTALACIONES DE AGUA POTABLE EDIFICACIÓN				
1.4.1	Excavaciones	m3	\$	\$	
1.4.2	Cama de arena e=10cm	m2	\$	\$	
1.4.3	Relevo compactado	m2	\$	\$	
1.4.4	Suministro y colocación de tuberías				
1.4.4.1	Suministro y colocación de tuberías Cu 1/2"	ml	\$	\$	
1.4.4.2	Suministro y colocación de tuberías Cu 3/4"	ml	\$	\$	
1.4.4.3	Suministro y colocación de tuberías Cu 1"	ml	\$	\$	
1.4.4.4	Suministro y colocación de tuberías Cu 1 1/2"	ml	\$	\$	
1.4.4.5	Suministro y colocación de tuberías PVC C-10 25mm	ml	\$	\$	
1.4.4.6	Suministro y colocación de tuberías PVC C-10 32mm	ml	\$	\$	
1.4.4.7	Suministro y colocación de tuberías PVC C-10 40mm	ml	\$	\$	
1.4.4.8	Suministro y colocación de tuberías PVC C-10 63mm	ml	\$	\$	
1.4.4.9	Nicho subterráneo para medidor	un	\$	\$	
1.4.4.10	Arreglo domiciliario y medidor	un	\$	\$	
1.5	INSTALACIONES DE ALCANTARILLADO EDIFICACIÓN				
1.5.1	Excavaciones Zanjas, Cámaras	m3	\$	\$	
1.5.2	Cama de arena e=10cm	m2	\$	\$	
1.5.3	Relevo compactado	m2	\$	\$	
1.5.4	Suministro y colocación de tuberías PVC 40mm	ml	\$	\$	
1.5.5	Suministro y colocación de tuberías PVC 75mm	ml	\$	\$	
1.5.6	Suministro y colocación de tuberías PVC 110mm	ml	\$	\$	
1.5.7	Cámaras Inspección		\$	\$	
1.5.7.1	Cámara UD	un	\$	\$	
1.5.7.2	Cámara altura 1m - 2m	un	\$	\$	
1.5.7.3	Cámara altura menor 1m	un	\$	\$	
1.5.8	Unión domiciliar	un	\$	\$	
1.6	INSTALACIONES DE GAS NATURAL EDIFICACIÓN				
1.6.1	Excavaciones Zanjas	m3	\$	\$	
1.6.2	Cama de arena e=10cm	m2	\$	\$	
1.6.3	Relevo compactado	m2	\$	\$	
1.6.4	Suministro y colocación de tuberías	ml	\$	\$	
1.6.5	Empalme y medidor	un	\$	\$	
1.6.6	Inscripción SEC	un	\$	\$	
1.7	INSTALACIONES DE CALEFACCIÓN				
1.7.1	Suministro y colocación de tuberías	ml	\$	\$	
1.7.2	Suministro e instalación de radiadores	un	\$	\$	
1.7.3	Suministro e instalación de calderas	un	\$	\$	
1.7.4	Instalaciones eléctricas caldera y termostatos	pl	\$	\$	
	SUBTOTAL I			\$	
J	INVERNADERO				
1.1	Fundaciones H. A.	m2	\$	\$	
1.2	Pavimento radier	m2	\$	\$	
1.3	Estructura Metálica Invernadero	m2	\$	\$	
1.4	Revestimiento Policarbonato	m2	\$	\$	
1.5	Tierra Negra	m3	\$	\$	
	SUBTOTAL J			\$	
K	ESTANQUE DE AGUA PARA RIEGO				
K.1	Excavaciones	m3	\$	\$	
K.2	Muro de Hormigón Armado Estanque	m3	\$	\$	
K.3	Escalera soldada ingreso sala bombas	un	\$	\$	
K.4	Puerta ingreso sala bombas	un	\$	\$	
K.5	Escalones Estanque	un	\$	\$	
K.6	Impermeabilizaciones	m2	\$	\$	
	SUBTOTAL K			\$	
L	RECEPCIONES Y CERTIFICACIONES				
L.1	Recepciones y certificaciones	pl	\$	\$	
L.2	Planos As Built	pl	\$	\$	
	SUBTOTAL L			\$	
[1]	COSTO DIRECTO (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)			\$	\$
[2]	GASTOS GENERALES, (% sobre [1])	%	\$	\$	\$
[3]	SUBTOTAL, (suma de [1]+[2])			\$	\$
[4]	UTILIDADES, (% sobre [3])	%	\$	\$	\$
[5]	SUBTOTAL NETO, (suma de [3]+[4])			\$	\$
[6]	IVA, (% sobre [5])	%	\$	\$	\$
[7]	SUBTOTAL OFERTA, (suma de [5]+[6])			\$	\$
[8]	VALOR TOTAL PRESUPUESTO DETALLADO			\$	\$
FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL					
SERVIU Región de Magallanes y de la Antártica Chilena					



- V. APRUÉBASE**, las Especificaciones Técnicas, Memorias de marzo de 2025 y 76 Planos que se adjunta a la presente Resolución y cuyo detalle se contiene en el punto 1.5 del Anexo Complementario de las bases Administrativas Especiales Tipo.
- VI. AUTORIZARSE**, el llamado a **Licitación Pública N°13/2025** para la ejecución de las obras contempladas en el proyecto de inversión, "**CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS, REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA**"; **CÓDIGO BIP: 40053021-0**, cuyo código en el Sistema de Información de Compras y Contratación Pública portal web www.mercadopublico.cl, es ID: 638-19-O125.
- VII. DESIGNASE**, al funcionario Christian Silva Saravia como Encargado de las Ofertas que se reciban en la Licitación que por este acto se autoriza, conforme a lo dispuesto en el Reglamento 661 de la Ley 19.886.
- VIII.** Asimismo, se encargará de realizar las gestiones de publicación de la Licitación y sus eventuales modificaciones y de preparar las adiciones y/o aclaraciones a las respuestas a las consultas formuladas por los oferentes;
- IX.** El Gasto que irroque el cumplimiento de la presente Resolución, se imputará al subtítulo 31, Ítem 02, Asignación 004 del presupuesto vigente, con cargo a la Resolución N° 157 de fecha 17/03/2025, del Ministerio de Hacienda, con Toma Razón por Contraloría General de la República con fecha 24/03/2025, que Identifica Iniciativa (s) de Inversión en el Presupuesto del Sector Público, entre otros, el proyecto de inversión CÓDIGO BIP N°40053021-0, "**CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS**".

CÓD. BIP N°	NOMBRE PROYECTO	2025	2026	2027	TOTAL
40053021-0	"CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO PUH, PUNTA ARENAS",	M\$185.245	M\$1.506.237	M\$5.555.686	M\$7.247.168

- X.** En cumplimiento de lo establecido en el Artículo N°24 del D.S N°236/2002 de V. y U., el llamado a Licitación Pública que por este acto se autoriza deberá publicarse en un diario de reconocida circulación regional.
- XI.** Asimismo, de acuerdo con lo establecido en los artículos N°s 18, 19 y 20 de la Ley N°19.886, el llamado a Licitación Pública que por este acto se autoriza y todas las acciones inherentes a ésta, deberán publicarse en el Sistema de Información de Compras y Contratación Pública www.mercadopublico.cl, en los términos dispuestos en los citados artículos.



ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE

PUBLÍQUESE LA PRESENTE RESOLUCIÓN Y EL LLAMADO A PROPUESTA PÚBLICA EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE COMPRAS PÚBLICAS www.mercadopublico.cl ID: 638-19-0125, Y SU CONTENIDO EN UN DIARIO DE RECONOCIDA CIRCULACIÓN REGIONAL.



OMAR GONZÁLEZ ASENJO
DIRECTOR (S) SERVIU REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA


 CRT/CSA/GSS
 DEPTO. TÉCNICO
 RES. N° 99 MAGALLANES 01/04/2025
 DEPTO. TÉCNICO

DISTRIBUCIÓN:

- DIVISIÓN DE DESARROLLO URBANO MINVU
- SR. SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA
- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUNTA ARENAS
- DEPTO. PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL (OFPA)
- CONTRALORÍA INTERNA (OFPA)
- DEPTO. JURÍDICO (OFPA)
- DEPTO. ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS (OFPA)
- SECCIÓN CONTABILIDAD (OFPA)
- SECCIÓN PERSONAL (OFPA)
- DEPARTAMENTO TÉCNICO – UNIDAD DE LICITACIONES
- OFICINA DE PARTES

