



CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION

ANEXO N°1: FORMULARIO DE PRESENTACIÓN  
DATOS DE LA ENTIDAD PATROCINANTE

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
NOMBRE DE FANTASÍA	
RUT	
DIRECCIÓN	
COMUNA	
TELÉFONO	
REGIÓN	
NOMBRE DE CONTACTO	
CORREO ELÉCTRÓNICO	

ENCARGADO DE POSTULACIÓN

Encargado de Postulación

Rut

Dirección

Teléfono

Correo electrónico

Firma y timbre Representante Legal  
Entidad Patrocinante

Firma Encargado de  
Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.



CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION

ANEXO N°2: DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE CAPACIDAD DE ATENCIÓN DE FAMILIAS

ENTIDAD PATROCINANTE	
RUT	
DOMICILIO	
INSCRIPCIÓN REGISTRO	
CATEGORÍA	
CAPACIDAD DE ATENCIÓN DISPONIBLE	

DECLARA:

- A. Declaro tener la capacidad de atención de familias necesarias para acompañar en el proceso de diseño y ejecución de los proyectos requeridos en la presente convocatoria. Lo anterior de acuerdo con las regulaciones vigentes.

\_\_\_\_\_  
Firma y timbre Representante Legal  
Entidad Patrocinante

\_\_\_\_\_  
Firma Encargado de  
Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.



CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION

ANEXO N°3: DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE PROYECTOS ATENDIDOS

AÑO	CÓDIGO PROYECTO	NOMBRE DEL PROYECTO	CANTIDAD DE FAMILIAS	TIPOLOGÍA ALTURA / EXTENSIÓN	ESTADO EN ATENCIÓN ENTREGADO

DECLARA:

- A. Declaro haber atendido o tener en atención las familias vinculadas a los proyectos señalados y en las tipologías declaradas.

\_\_\_\_\_  
Firma y timbre Representante Legal  
Entidad Patrocinante

\_\_\_\_\_  
Firma Encargado de  
Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.



CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION

ANEXO N°4: DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE CONOCIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE BASES DE  
CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES

ENTIDAD PATROCINANTE	
RUT	
DOMICILIO	
INSCRIPCIÓN REGISTRO	
CATEGORÍA	

DECLARA:

- A. Declaro conocer, haber estudiado y aceptar las Bases Administrativas, Técnicas, Antecedentes Generales, que rige la presente convocatoria de Entidades Patrocinantes.
- B. Haber verificado las condiciones de abastecimiento de materiales y vialidad de la zona, que permitan materializar el encargo solicitado.
- C. Estar conforme con las condiciones y requisitos de la presente Convocatoria.

\_\_\_\_\_  
Firma y timbre Representante Legal  
Entidad Patrocinante

\_\_\_\_\_  
Firma Encargado de Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.



**CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION**

**ANEXO N°5: RESEÑA DEL DISEÑO GENERAL DEL CONJUNTO**

La propuesta incorpora los siguientes criterios de diseño y medios de verificación:

\_\_\_\_\_  
Firma y timbre Representante Legal  
Entidad Patrocinante

\_\_\_\_\_  
Firma Encargado de Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.



**CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION**

**ANEXO N°6: RESEÑA DE LA SOLUCIÓN DE VIVIENDAS**

La propuesta incorpora los siguientes criterios de diseño y medios de verificación:

\_\_\_\_\_  
Firma y timbre Representante Legal  
Entidad Patrocinante

\_\_\_\_\_  
Firma Encargado de Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.



CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION

ANEXO N°7: CARTA COMPROMISO INFORME DE PRE-CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA DE VIVIENDAS EN CHILE (CEV)

ENTIDAD PATROCINANTE	
RUT	
DOMICILIO	
INSCRIPCIÓN REGISTRO	
CATEGORÍA	

DECLARA:

1. Se compromete a elaborar, durante el período de desarrollo del proyecto técnico realizar un informe de Pre-Calificación Energética de Viviendas (CEV), elaborado por un Calificador Energético acreditado por el MINVU ([www.calificacionenergetica.cl](http://www.calificacionenergetica.cl)); para lo cual se seleccionarán los departamentos y casas más desfavorables del proyecto (uno por tipología de vivienda), justificando su elección y cumpliendo con la letra C, para el resto de las unidades habitacionales del conjunto.
2. Al momento del inicio de la obra, todos los departamentos y casas del conjunto, deberán contar con la Pre-Calificación de todas sus unidades habitacionales con la letra C o superior.

\_\_\_\_\_  
Firma y timbre Representante Legal  
Entidad Patrocinante

\_\_\_\_\_  
Firma Encargado de Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.



CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION

ANEXO N°8: CARTA COMPROMISO PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD)

ENTIDAD PATROCINANTE	
RUT	
DOMICILIO	
INSCRIPCIÓN REGISTRO	
CATEGORÍA	

DECLARA:

1. Se compromete a desarrollar, durante el período de desarrollo del proyecto técnico, un Plan de Gestión de Residuos Construcción y Demolición, según lo indicado en la Norma NCh 3562 sobre *Gestión de residuos — Residuos de Construcción y Demolición (RCD) y Clasificación y directrices para el plan de gestión*, el cual deberá ser aplicado posteriormente durante la construcción del proyecto por la empresa constructora que ejecute la obra.

\_\_\_\_\_  
Firma y timbre Representante Legal  
Entidad Patrocinante

\_\_\_\_\_  
Firma Encargado de Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.



CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION

ANEXO N°9: CUADRO RESUMEN PRESUPUESTOS GENERALES

Conjunto habitacional: \_\_\_\_\_

PRESUPUESTO	MONTO TOTAL UF	PORCENTAJE DEL PRESUPUESTO TOTAL
Costo Total del Proyecto Habitacional		
Costo Total de las Obras Complementarias de Urbanización		
Costo Total del Proyecto de Áreas Verdes		
Costo Total del Proyecto Urbano Habitacional.		100%

\_\_\_\_\_  
Firma y timbre Representante Legal  
Entidad Patrocinante

\_\_\_\_\_  
Firma Encargado de Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.



CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION

ANEXO N°10: CUADRO RESUMEN FINANCIAMIENTO SUBSIDIO HABITACIONAL

Conjunto habitacional: \_\_\_\_\_

N°	TIPO DE SUBSIDIO	MONTO UF	N° DE FAMILIAS	MONTO MÁX. UF SI CUMPLEN TODOS LOS REQUISITOS
1	S. Base			
2	S. Aporte al Espacio Público			
3	PDA Concepción			
4	Área Latente o Saturada			
5	S. Densificación en Altura			
6	S. Incentivo al ahorro y Premio al ahorro adicional			
7	S. Equipamiento y Espacio público			
8	S. Cesión de Áreas Verdes art. 2.2.5 OGUC			
9	S. Mediana Escala			
10	S. Habitación Base			
11	S. Habitación Adicional			
12	S. Diferenciado a la Localización			
13	S. Disc. Movilidad Reducida			
14	S. Disc. Sin Movilidad Reducida			
15	S. Grupo Familiar			

Firma y timbre Representante  
Legal Entidad Patrocinante

Firma Encargado de Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.



CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION

ANEXO N°11: DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARÁN EN EL  
DESARROLLO DEL PROYECTO

Mediante el presente documento, el (los) profesional (es) que suscribe(n), comprometen integrar el Equipo Profesional durante el desarrollo del Proyecto Habitacional, referido en la presente convocatoria:

NOMBRE COMPLETO	RUT	PROFESIÓN	CARGO	FIRMA

Firma y timbre Representante Legal  
Entidad Patrocinante

Firma Encargado de Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.



CONVOCATORIA DE ENTIDADES PATROCINANTES  
DISEÑO DE PROYECTOS HABITACIONALES, PUH PEDRO DE VALDIVIA ETAPA 1-A CONCEPCION

ANEXO N°12: DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE LA CONSTRUCTORA,  
PARA FACTIBILIDAD TÉCNICA Y ECONÓMICA DEL PROYECTO

Mediante el presente documento, la E.P. \_\_\_\_\_ evalúo con la empresa constructora \_\_\_\_\_, factibilidad técnica y económica del proyecto conjunto habitacional, garantizando la viabilidad de ejecución de los proyectos.

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL E. CONSTRUCTORA	
RUT	
DIRECCIÓN	
COMUNA	
TELÉFONO	
REGIÓN	
NOMBRE DE CONTACTO	
CORREO ELECTRÓNICO	
INSCRIPCIÓN REGISTRO	
CATEGORÍA	

DECLARA:

- A. Declaro conocer, haber estudiado y aceptar las Bases Administrativas, Bases Técnicas y antecedentes generales, que rige la presente convocatoria de Entidades Patrocinantes.
- B. Haber evaluado financieramente los proyectos habitacionales, enmarcándose en el marco presupuestario del D.S. N° 49/2011 de V. y U. y sus modificaciones, que permitan materializar el encargo solicitado.
- C. Estar conforme con las condiciones y requisitos de la presente convocatoria.

Firma y timbre Representante  
Legal Empresa Constructora

Firma y timbre Representante  
Legal Entidad Patrocinante

Firma Encargado de Postulación

CONCEPCIÓN, \_\_\_\_\_.