



Departamento de Desarrollo Urbano

ORD.N° ---2885--

ANT.: Presentación de fecha noviembre de 2021

MAT.: Informa trazado de vía VT-35V en sector de Placilla Valparaíso. Aplicación Art. 4º LGUC.

VALPARAÍSO, 25 NOV 2021

DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO

A : BRUNO ASTUDILLO ESPINOZA

1. A través de la presentación señalada en Ant., se ha solicitado a esta SEREMI MINVU, interpretación del trazado de la vía VT-35V, en sector de Placilla comuna de Valparaíso, con la finalidad de determinar si existe afectación sobre los predios y parcelas 343A, 345, 347 y 349.
2. De acuerdo a las facultades entregadas a esta SEREMI MINVU, conforme lo establece el art. 4º de la LGUC, se informa a Ud. lo siguiente:
Conforme a lo estipulado en el Art. 55 de la Ordenanza Local del PREMVAL, la Vía VT-35V tiene un ancho entre líneas oficiales de 20m.

Vía	Tramo desde	Tramo hasta	Ancho entre L.O	Estado	Observaciones	Comuna
VT-35V	Vía VE-2V	Vía VE-1V sector oriente de Placilla	20m	Existente	Asimilada a vía Troncal conforme al art. 2.3.1 OGUC	Valparaíso

3. Grafica de la vía VT-35V y ubicación de las parcelas aludidas.



4. De acuerdo a los antecedentes proporcionados, y conforme a lo graficado en el punto anterior, podemos establecer que la Vía VT-35V corresponde en parte a la calle denominada Decima Avenida del sector de Placilla, y en el tramo donde se solicita interpretación, no se aprecia una afectación a utilidad pública sobre las parcelas 343A, 345, 347 y 349, pues coincide con una vía materializada y existente, conforme así también lo indica la Ordenanza Local del Plan Regulador Metropolitano de Valparaíso.

Saluda atentamente a Ud.



FELIPE VERGARA LUCERO

Secretario Regional Ministerial

Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso

LPG/PHG

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario. arkbruno@hotmail.com / Cel: 988893165
- Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura.
- Archivo.