



DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO

ORD.: N° ---1724--

ANT.: Su Oficio Ord. N° 383 de fecha 25.05.2021.

MAT.: Responde a solicitud de informe respecto de la línea base ambiental de la Modificación al Plan Intercomunal de Valparaíso Satélite Borde Costero Norte, para el área de emplazamiento del proyecto "Central de Respaldo Doña Carmen", comuna de La Ligua.

VALPARAISO, 21 JUL 2021

DE : SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO

A : ALCALDE DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA

1. Junto con saludar cordialmente, comunico a Usted que esta Secretaría Regional Ministerial recibió su presentación señalada en el antecedente, a través de la cual solicita emitir un informe sobre la línea de base ambiental de la Modificación al Plan Intercomunal de Valparaíso Satélite Borde Costero Norte en la comuna de La Ligua, que pudiese verse afectada por el proyecto "Central de Respaldo Doña Carmen". Lo anterior a objeto de presentar dicha información como prueba de defensa ante el Recurso de Invalidación interpuesto en el Servicio de Evaluación Ambiental.
2. En relación a lo solicitado, y con el objeto de contextualizar nuestro pronunciamiento, me permito informar a Usted que el artículo 4° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones establece que las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo deberán supervigilar las disposiciones legales, reglamentarias, administrativas y técnicas sobre construcción y urbanización e interpretar las disposiciones de los instrumentos de planificación territorial. Por su parte, el artículo 2° de la Ley de Bases Generales de la Administración del Estado, dispone que "Los órganos de la Administración del Estado someterán su acción a la Constitución y a las leyes. Deberán actuar dentro de su competencia y no tendrán más atribuciones que las que expresamente les hayan conferido el ordenamiento jurídico".
3. En ese contexto, cabe hacer presente que este Organismo de Estado carece de facultades para determinar a priori la afectación que pueda generar un proyecto energético sobre los componentes ambientales del territorio en consulta, por lo que no resulta procedente emitir el informe solicitado. Es más, conforme a la normativa vigente, un informe de esas características debe surgir del proceso de evaluación ambiental del proyecto, teniendo a la vista la situación actual del área a intervenir y el pronunciamiento fundado de los Organismos competentes en cada una de las dimensiones ambientales que podrían ser afectadas por el proyecto en cuestión.
4. Ahora bien, sin perjuicio de lo anterior, se deja constancia que los documentos relativos al proceso de evaluación ambiental de la Modificación al Plan Intercomunal de Valparaíso Satélite Borde Costero Norte, donde se encuentra la Declaración de Impacto Ambiental, Adendas y todos los pronunciamientos emitidos por los Servicios Públicos que participaron del proceso de evaluación ambiental, se encuentran disponible en el siguiente expediente público:
https://seia.sea.gob.cl/expediente/expedientesEvaluacion.php?modo=ficha&id_expediente=3433836

5. Finalmente, y en lo que respecta a la normativa aplicable en el área de emplazamiento del proyecto, este Organismo de Estado estima importante señalar que de acuerdo al Instrumento de Planificación Territorial vigente, el proyecto "Central de Respaldo Doña Carmen" se emplaza en el área rural normada de la comuna de La Ligua, específicamente en las zonas E-13, en la cual se admiten actividades productivas molestas y AREDU, correspondiente a un Área Excluida al Desarrollo Urbano en la cual aplican las disposiciones del artículo 55° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, además de las normas de aplicación general dispuestas en la OGUC, como lo es el artículo 2.1.29, el cual establece que *"en el área rural de los planes reguladores intercomunales o metropolitanos, las instalaciones o edificaciones de infraestructura estarán siempre admitidas y se sujetarán a las disposiciones que establezcan los organismos competentes..."*.
6. Por su parte, el instrumento de planificación que reemplazará la Modificación al Plan Intercomunal de Valparaíso Satélite Borde Costero Norte y que actualmente se encuentra en trámite aprobatorio, mantiene el área de emplazamiento del proyecto "Central de Respaldo Doña Carmen" como área rural, mientras que en su entorno inmediato, crea la zona ZEU-EI 1, correspondiente a una zona de Equipamiento Intercomunal en la cual no se admiten las actividades productivas, pero se permite la infraestructura energética calificada como inofensiva.

Simplemente particular, saluda atentamente a Ud.


SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO

HEGN/ LPG/ AHA
DISTRIBUCION:

- Destinatario : Diego Portales 555, La Ligua - Tel.: (33) 2342189
informaciones@laligua.cl

- Archivo
- Oficina de Partes

PUBLICAR TRANSPARENCIA

SI () NO ()