



DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO

ORD.: N° -----399--

ANT.: Su presentación de fecha 28.01.2021

MAT.: Interpretación de los trazados de las zonas AR1 en los Campamentos Violeta Parra y Mesana, Valparaíso (Art. 4º LGUC)

VALPARAÍSO, 17 FEB 2021

DE : SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO

A : LAUTARO OJEDA

1. De conformidad a la presentación señalada en ANT., se ha solicitado a esta SEREMI MINVU, precisión respecto de la normativa PREMVAL aplicable al sector donde se encuentran emplazados los Campamentos Violeta Parra y Mesana. En lo específico se requiere conocer el trazado y buffers de la zona AR1 que afectarían a los mencionados campamentos.
2. De acuerdo al análisis efectuado, y conforme a las facultades establecidas en el artículo 4º de la LGUC, esta SEREMI MINVU informa y remite a Ud. el trazado y buffer de la zona AR1 establecida por el Plan Regulador Metropolitano de Valparaíso (PREMVAL).

CAMPAMENTO MESANA



RIESGO Y BUFFER

CAMPAMENTO VIOLETA PARRA



- RIESGO Y BUFFER
- CAMPAMENTO

3. De acuerdo a lo estipulado en el artículo 46º del PREMVAL, las restricciones o riesgos por inundación de cauces establecidos en dicho IPT, indican una restricción de 50m de ancho tomadas a cada costado desde el eje del mismo cauce o quebrada.

Saluda atentamente a Ud.



[Signature]
LUGARDA PONCE GUTIERREZ
Secretaria Regional Ministerial (S)
Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso

HEGN/PHG
DISTRIBUCIÓN

- 1.- Destinatario. Director CINVIT Universidad de Valparaíso.
- 2.- Oficina de Partes
- 3.- Archivo.