



DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO

ORD: 2463

ANT.: Ingreso de fecha 18.07.2019, suscrito por Marcos González Fredes.

MAT.: Responde de conformidad al artículo 4° de la LGUC, respecto a solicitud de aplicación de artículo 28 bis de la LGUC sobre Vía Expresa VE-2v, sector de Placilla, comuna de Valparaíso.

ADJ.: Devuelve expediente.

VALPARAÍSO,

13 AGO 2019

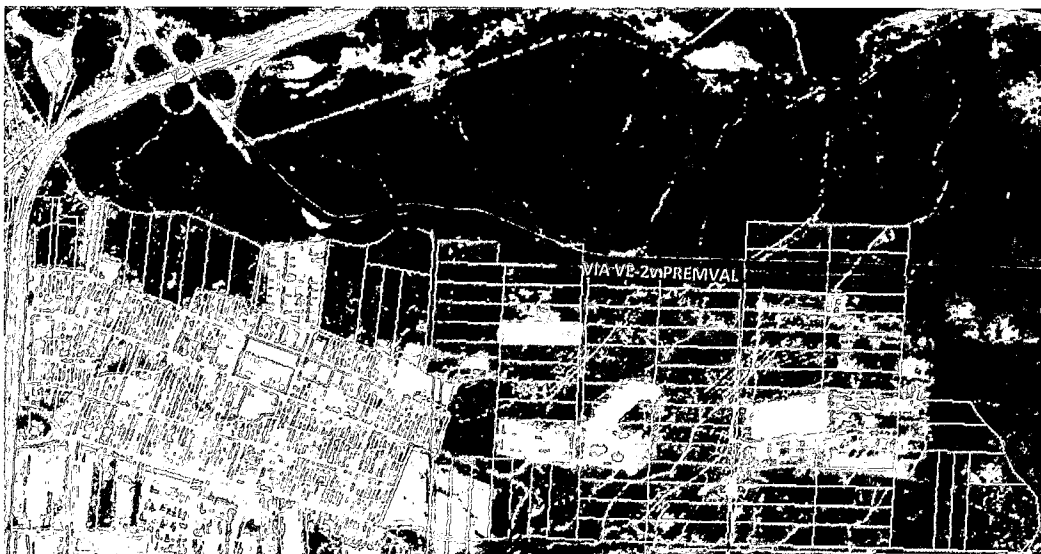
DE: SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE VALPARAÍSO

A: MARCOS GONZÁLEZ FREDES

La Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Valparaíso que suscribe, ha recibido su presentación citada en el antecedente, en la que nos solicita un pronunciamiento al respecto de la aplicación del artículo 28 bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones referido a la exactitud de trazado de la Vía Expresa VE-2v del Plan Regulador Metropolitano de Valparaíso.

Según los antecedentes que nos expone, usted ingresó en la Dirección de Obras Municipales de Valparaíso, una solicitud correspondiente a subdivisión de predio ubicado en Fundo Las Mercedes, Parcela 188, sector de Placilla, Rol: 9317-432, expediente que se encuentra con observaciones referidas a informar gráficamente la exactitud del trazado de la Vía Expresa VE-2v del PREMVAL conforme a la ubicación del predio indicado.

De acuerdo a las facultades establecidas para esta Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo a través del artículo 4° de la LGUC, se adjunta imagen que grafica la ubicación del aludido predio y el trazado de la vía VE-2V del PREMVAL:





Por lo anterior, se informa que el predio Rol: 9317-432 no se encuentra afecto a una declaratoria de utilidad pública por la vía VE-2V del PREMVAL, por lo tanto, no procede a la aplicación del artículo 28 bis de la LGUC, en atención a lo señalado en su inciso primero, que dice:

“Artículo 28 Bis. - A través de planos de detalle podrá fijarse con exactitud los trazados y anchos de los espacios declarados de utilidad pública en los planes reguladores comunales, seccionales o intercomunales, siempre que no los modifiquen.”

En consecuencia, conforme a lo informado en los puntos precedentes, se da por atendida su solicitud, lo que se informa en atención a las facultades establecidas en el artículo 4° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, por lo que se devuelven los antecedentes para su tramitación en la Dirección de Obras Municipales.

Saluda atentamente a Ud.



NERINA PAZ LOPEZ

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO (S)
VALPARAÍSO
REGIÓN DE VALPARAÍSO

HEGN / LPG / PHG / MVBR

DISTRIBUCION:

- Destinatario
- Oficina de Partes
- DOM de Valparaíso
- Archivo

PUBLICAR TRANSPARENCIA

SI () NO (X)

