



**DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO**

**---1434--**

ORD.: N° \_\_\_\_\_/

ANT.: Su presentación ingresada con fecha 10.05.2016

MAT.: Informa respecto de perfil de vía Av. Curauma Sur conforme a Seccional Tranque La Luz, Valparaíso.

VALPARAISO, **24 MAY 2017**

**DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL  
DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE VALPARAISO**

**A : LORCA Y WILKINS ABOGADOS**

- 1.- Mediante carta señalada en ANT., se ha solicitado a esta SEREMI MINVU pronunciamiento respecto de cuál sería el eje y perfil vigente de la vía denominada Av. Curauma Sur (VC-2), en el tramo comprendido entre Av. Colina Verde (VS-3) y Nudo Curauma (VC-4) del Seccional Tranque La Luz de la comuna de Valparaíso.
- 2.- Analizados los antecedentes, y de acuerdo a las facultades entregadas a esta SEREMI MINVU conforme a lo establecido en el art. 4° de la LGUC, debemos informar a Ud. lo siguiente:
  - 2.1 El tramo en consulta corresponde a una vía con categoría de Colectora (tramo VC-4 y Retorno), Proyectado y con requerimientos de urbanización tipo (B) Av. Boulevard, según cuadro de vialidad estructurante establecido en el artículo 30 de la Ordenanza Local del Plan Seccional Tranque La Luz.
  - 2.2 La ubicación del eje de Av. Curauma Sur, en el tramo indicado, deberá ser determinado conforme al perfil indicado en el artículo 41 del Plan Seccional Tranque La Luz. A su vez, y conforme a la intención del planificador, el tramo en consulta deberá tomar como continuación lo proyectado en el tramo comprendido entre el Punto "Retondo" y la Av. Colina Verde (VS-3), que se aprecia materializado.
  - 2.3 El perfil vigente del tramo indicado, corresponde a 27m entre líneas oficiales, conforme a lo establecido en el artículo 41 de la Ordenanza Local (O.L) del Plan Seccional, que establece que dicho perfil corresponde al tramo comprendido entre la vía VC-4 y Retorno.
- 3.- Por último, para determinar el punto de partida del perfil indicado, deberá tomarse el lado nor-oriente de la vía VC-2, donde el perfil según el artículo 41 de la O.L del Plan, hacen coincidir la línea Oficial y la Línea de Edificación (costado de zona HMC), sector donde no se consulta antejardín.

Saluda atentamente a Ud.



**RODRIGO URIBE BARAHONA**  
Secretario Regional Ministerial  
de Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso



MVVD: PAC  
**DISTRIBUCION**

-Destinatario. [secretaria@lorcaywilkins.cl](mailto:secretaria@lorcaywilkins.cl) / Blanco N° 625, Of. 52, Valparaíso.

-Archivo

-Oficina de Partes

-Publicar Transparencia

SI ( ) NO (X)