

ORD.:N° - 1 2 9 8 /

ANT.: Ord. N°686 de fecha 21.04.2015.

MAT.: Responde solicitud de pronunciamiento.

VALPARAISO, **19 MAY 2015**

**DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE VALPARAISO**

**A : SR. MATIAS VALDES B.
DIRECTOR DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE VALPARAÍSO**

Por medio de Oficio del antecedente, y conforme a las atribuciones contenidas en el artículo 4° de la LGUC, Ud. ha solicitado a ésta SEREMI su pronunciamiento respecto de esclarecer la zonificación involucrada en torno al Acueducto ESVAL, ubicado en Curauma/ Placilla. Específicamente, respecto a la solicitud de aprobación de anteproyecto N° 1540/15, presentada a esa DOM, y que conforme al Seccional del Tranque La Luz, el acueducto graficado dividiría dos zonas, Zona HM1 y Zona HM2, y que posterior a una precisión realizada por el profesional proyectista del proyecto en cuestión, el Acueducto se emplazaría sobre la Zona HM2. Al respecto debo señalar a UD. lo siguiente:

- 1) Conforme el análisis realizado, en el Plano N°01, Zonificación Seccional Tranque La Luz, ambas zonas, HM1 y MH2, quedan "separadas" por el acueducto en cuestión.
- 2) Cabe indicar que el plano N°01, Zonificación Seccional Tranque La Luz, el acueducto en sí mismo, debe considerarse como una línea, y no como una superficie, no así su franja restricción, que es una superficie emplazada sobre ambas zonificaciones reconocidas, HM1 y HM2.
- 3) Por lo tanto, la precisión realizada en torno al acueducto y su ubicación, no altera la zonificación establecida en el instrumento, debiéndose considerar a éste como límite entre ambas zonificaciones, es decir, al norte de la línea marcada por el Acueducto será de zonificación HM1, y al sur del mismo, será HM2.
- 4) Lo anterior, sin perjuicio de la obligación de respetar la franja de restricción de 50 metros establecida por el PREMVAL.

Saluda atentamente a Ud.,



**MVVD / HEGN
DISTRIBUCION**
- Destinatario
- Archivo
- Oficina de Partes

MAURICIO CANDIA LLANCAS
Secretario Regional Ministerial
de Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso

