

ORD.: N° --- 2093 --- /

ANT.: Ing. Fecha 11/07/2016

MAT.: Consulta sobre intervención en Área Verde definida en PREMVAL. Art 2.1.31 OGUC.

ADJ.: Expediente. Memoria y Planos

VALPARAISO, - 8 AGO 2016

**DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE VALPARAISO**

**A : DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
I. MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR.**

En relación al ingreso de fecha 11 de julio de 2016, de parte de la Fundación Educacional Colegio SS.CC, quienes solicitan, a esta SEREMI de Vivienda y Urbanismo, se pronuncie, conforme al artículo 2.1.31 de la OGUC, respecto de autorizar la intervención de un Área Verde definida en el Plan Regulador Metropolitano de Valparaíso, PREMVAL. Por lo anterior solicito a Ud. lo siguiente:

- 1.- El proyecto de Obra de Menor, para el predio ubicado en Av. Padre Hurtado N°1520, cuyo permiso original de edificación PON N° 071/2007 y modificación de proyecto RES 071-2014, considera una ampliación de 99,85 m2, contemplando la construcción de 2 camarines, 2 baños, 1 quincho abierto, 1 sombreadero y rampas para accesibilidad de discapacitados, según proyecto de arquitectura adjunto. Las nuevas intervenciones se emplazan en terrenos de propiedad del colegio, y corresponden al 1,34% de la superficie de ocupación del proyecto.
- 2.- Conforme lo anterior, se requiere de su informe, para dar cumplimiento a lo indicado en el Artículo 2.1.31 inciso tercero, y proceder a la posterior autorización, si así esa DOM lo considerase.
- 3.- Adjunto expediente para mejor resolver, el cual solicito sea remitido junto a su respuesta.

Saluda atentamente a Ud.

RODRIGO URIBE BARAHONA.
Secretario Regional Ministerial
de Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso



**RDYD/MEGN
DISTRIBUCION**

- Destinatario
- Archivo
- Oficina de Partes