



ORD. : N° 1169 /

ANT.: Ord. 447 del 02-03-16 de esa Dirección de Obras.

Ord. 11291 del 31-12-15 del Jefe del Depto. Técnico SERVIU Valparaíso.

MAT.: Informa acerca de Vía PREMVAL VT 12v sector Reñaca Bajo, Comuna de Viña del Mar.

VALPARAISO, -6 MAY 2016

**DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION VALPARAISO**

A : DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES DE VIÑA DEL MAR

1. Esta SEREMI con fecha 03-03-16 recibió su consulta contenida en su Ord. 447 de 02-03-16, relacionada con la fijación de líneas oficiales a varios predios contiguos a la vía VT- 12v del PREMVAL, ubicados entre calles Los Faisanes y Balmaceda, sector Reñaca Bajo de Viña del Mar, a fin de poder precisar dichas líneas y emitir los C.I.P. con la información pertinente.
2. En lo sustancial Ud. dio cuenta que esa Dirección de Obras solicitó al SERVIU Regional los antecedentes de las expropiaciones que ese servicio realizó para la construcción de la referida vía en el tramo antes señalado, recibándose dichos antecedentes adjuntos al Ord. 11291-15, los cuales a su juicio, no le permiten precisar las líneas oficiales en comento, por lo que requiere nuestro pronunciamiento invocando que la vía que origina las afectaciones corresponde a la Troncal VT- 12v del PREMVAL.
- 3.- Al respecto, cúpleme informarle lo siguiente:
 - 3.1 La referida vialidad Troncal del PREMVAL correspondiente a la vía VT- 12v aludida en su oficio, se encuentra establecida en dicho IPT vigente siendo parte de la descripción consignada en su Memoria Explicativa como en las normas de la Ordenanza en que, junto a la nominación (código de la vía), dispone con suficiente claridad la categoría de la vía, el tramo definido (desde y hasta), su respectivo ancho entre líneas oficiales, el estado, y observaciones complementarias.



3.2 En el tramo invocado por Ud., es decir entre calles Los Faisanes y Vicuña Mackenna, el PREMVAL fijó un ancho oficial de 30 m con categoría de vía Troncal propuesta, normativa emanada del instrumento de panificación metropolitano que deberá aplicar esa D.O.M. de acuerdo a sus atribuciones contenidas en el Art. 9° de la Ley General de U. y C. y 1.4.4 de su O.G.U.C..

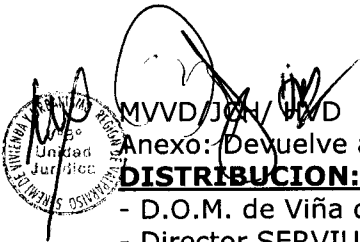
4.- Ahora bien en lo relativo a los antecedentes remitidos por el SERVIU a que Ud. hace referencia, en relación a las expropiaciones que tuvieron por objeto materializar un primer tramo de dicha vialidad intercomunal, cabe hacer presente que no corresponde a esta SEREMI pronunciarse, toda vez que se han desarrollado en el contexto de las competencias y facultades que asisten a dicho Servicio y en las cuales no cabe intervención de esta SEREMI.

5.- En consecuencia, en lo relativo a su apreciación en el sentido que los antecedentes proporcionados por el SERVIU a esa D.O.M. mediante el Ord. 11291-15 no le permitirían precisar dichas líneas, al no graficar de que forma la expropiación habría modificado la configuración de los predios, es de nuestro parecer que dicha observación debe dirigirse a ese Servicio como gestor y generador de dicha planimetría que incluyó entre otras materias, la base topográfica, verificación de puntos de referencia etc., requiriéndole completar los antecedentes, si procediere, para los fines que esa D.O.M. pueda entregar los C.I.P. requeridos de acuerdo a sus atribuciones.

Es cuanto podemos informar a Ud. sobre la materia.

Saluda atentamente a Ud.

RODRIGO URIBE BARAHONA
Secretario Regional Ministerial
Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso



MVVDT/JCH/VUD
Anexo: Devuelve antecedentes

DISTRIBUCION:

- D.O.M. de Viña del Mar
- Director SERVIU Valparaíso
- Archivo
- Oficina de Partes

PUBLICAR TRANSPARENCIA
SI () NO ()