



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

APRUEBA LISTADO DE PRECIOS REFERENCIALES DE
COSTOS DE CONSTRUCCIÓN PARA PROGRAMA DS. 255 DS
27.

VALPARAÍSO, 16 MAY. 2024

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 5451

VISTOS:

- a) El Decreto Ley Nº1.305 Publicado en el Diario Oficial de fecha 19 de febrero de 1976 que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y Corporaciones dependientes y el Decreto Supremo Nº355 de fecha 28 de octubre de 1976, publicado en Diario Oficial de fecha 4 de febrero de 1977, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que sanciona el Reglamento Orgánico para los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- b) La Resolución Nº 7 de 2019, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.
- c) La Resolución Nº14, de 2022, de la Contraloría General de la República, que determina los montos en Unidades Tributarias Mensuales, a partir de los cuales los actos indicados quedarán sujetos a Toma Razón y Controles de Reemplazo, según corresponda.
- d) El Decreto Supremo Nº 236 de 2002, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, publicado en el Diario Oficial de fecha 1º de julio de 2003, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- e) Que, por Decreto Nº 034 de fecha 26 de julio de 2022, se modifica Decreto Supremo Nº 236 (V. y U.), de 2002, que aprueba bases generales reglamentarias de contratación de obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- f) El Decreto Exento RA Nº272/29/2023 del 04 de abril de 2023, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, que designa Director del SERVIU Región de Valparaíso a don Rodrigo Andrés Uribe Barahona; y;

CONSIDERANDO:

- 1º.- El Memorándum 179-0001 de fecha 08/05/2024, suscrito por la encargada de la Oficina de Costos Urbanos Serviu Valparaíso, mediante el cual remite Listado de Precios Unitarios – Valores Referenciales y solicita elaborar la Resolución Exenta que lo apruebe.
- 2º.- El Listado de Precios Referenciales año 2024, suscrito por la Encargada Oficina de Costos y Presupuestos Habitacional, en el cual se indican Precios Unitarios Referenciales de Costos de Construcción para Programa DS. 255 –DS 27 para el año 2024 en la Región de Valparaíso, he dispuesto a dictar la siguiente:

RESOLUCIÓN:

- 1º.- **APRUEBESE** el Listado de Precios Unitarios Referenciales año 2024 y que corresponden a Precios Unitarios Referenciales de Costos de Construcción para Programa DS. 255 – DS 27 para el año 2024 en la Región de Valparaíso, cuyo listado que se adjunta forma parte de la presente Resolución Exenta.
- 2º.- La presente resolución no irroga gastos al SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO.

RODRIGO URIBE BARAHONA
DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO

JMO/KMF/FDS/GVP/MCG/LVT

DISTRIBUCIÓN:

- DIVISIÓN DE DESARROLLO URBANO MINVU
- DIVISIÓN TÉCNICA - MINVU
- SEREMI MINVU REGIÓN DE VALPARAÍSO
- DIRECCIÓN REGIONAL
- DEPTO. TÉCNICO
- OFICINA DE PARTES