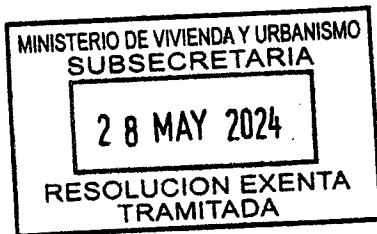


CAS/LBM/LSF
Int. N° 328/2024

MODIFICA RESOLUCIÓN EXENTA N°572, (V. Y U.), DE 2024, QUE MODIFICA RESOLUCIÓN EXENTA N°325, (V. Y U.), DE 2024, QUE LLAMA A PROCESO DE SELECCIÓN EN CONDICIONES ESPECIALES PARA EL OTORGAMIENTO DE SUBSIDIOS DEL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, REGULADO POR EL D.S. N°49, (V. Y U.), DE 2011, Y SUS MODIFICACIONES, EN LA ALTERNATIVA DE POSTULACIÓN COLECTIVA PARA PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENOS EN LAS COMUNAS DE LAS REGIONES QUE INDICA; Y APRUEBA NÓMINA DE PROYECTOS CALIFICADOS AL 09 DE ABRIL DE 2024.



SANTIAGO, 28 MAY 2024

HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE
RESOLUCIÓN EXENTA N° P. 763 /

VISTO:

- a) El D.S. N°49, (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda;
- b) La Resolución Exenta N°2.142, (V. y U.), de fecha 20 de diciembre de 2023, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos durante el año 2024 en el otorgamiento de subsidios habitacionales y señala el monto de los recursos destinados, entre otros, a la atención a través del programa regulado por el DS N°49 (V. y U.) de 2011;
- c) La Resolución Exenta N°325, (V. y U.), de fecha 23 de febrero de 2024, y sus modificaciones, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49 (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, en la alternativa de postulación colectiva para proyectos de construcción en nuevos terrenos en las comunas de las regiones que indica;
- d) La Resolución Exenta N°572, (V. y U.), de fecha 22 de abril de 2024, que modifica la Resolución Exenta N°325, (V. y U.), de fecha 23 de febrero de 2024, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49 (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, en la alternativa de postulación colectiva para proyectos de construcción en nuevos terrenos en las comunas de las regiones que indica y aprueba nómina de proyectos calificados al 07 de marzo de 2024;
- e) La Resolución Exenta N°1.875, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones, que fija procedimiento para la prestación de servicios de asistencia técnica, jurídica y social para el programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda;
- f) La Resolución Exenta N°490, (V. y U.), de fecha 23 de febrero de 2023, que fija regulación para la prestación del servicio de Fiscalización Técnica de Obras, y

CONSIDERANDO:

- a) Que, mediante la resolución señalada en el visto c), se llamó a concurso en condiciones especiales, a las Regiones de Arica y Parinacota, de Tarapacá, de Antofagasta, de Atacama, de Coquimbo, de Valparaíso, del Libertador General Bernardo O'Higgins, del Maule, de Ñuble, del Biobío, de La Araucanía, de Los Ríos, de Los Lagos, de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, de Magallanes y la Antártica Chilena, y Metropolitana de Santiago, para el otorgamiento de subsidios del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, en la alternativa de Postulación Colectiva a proyectos de Construcción en Nuevos Terrenos, con fechas de cierre los días 07 de marzo, 09 de abril, 16 de mayo, 24 de julio, 12 de septiembre y 21 de noviembre, todos de 2024.
- b) Que, conforme al procedimiento establecido en el D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, corresponde aprobar la selección de las postulaciones presentadas hasta el cierre del 09 de abril, en el llamado a que se convocó mediante la resolución exenta indicada en el visto c).



c) Que, las regiones que participan del presente cierre confirmaron mediante correo electrónico los montos de financiamiento de cada uno de los proyectos que se presentaron, según se describe en la siguiente tabla:

| REGIÓN | FECHA DEL CORREO DE CONFIRMACIÓN | DEPARTAMENTO SERVIU |
|---------------|----------------------------------|----------------------------|
| Arica | 25-04-24 | Técnico |
| Valparaíso | 30-04-24 | Operaciones Habitacionales |
| O Higgins | 26-04-24 | Operaciones Habitacionales |
| Ñuble | 30-04-24 | Técnico |
| Biobío | 18-04-24 | Técnico |
| Araucanía | 26-04-24 | Técnico |
| Los Lagos | 27-04-24 | Técnico |
| Metropolitana | 23-04-24 | Operaciones Habitacionales |
| Magallanes | 19-04-24 | Técnico |

d) Que, para el presente proceso de selección, los distintos Servicios de Vivienda y Urbanización participantes dieron cumplimiento a lo señalado en el inciso tercero del resuelto 1. de la resolución citada en el visto c), relativo a presentar acta de calificación condicional o definitiva, según corresponda.

e) Que, se seleccionó la totalidad las familias que integran los proyectos participantes al presente llamado y conforme a lo dispuesto en el resuelto 3.1 de la resolución exenta indicada en el visto c), no procedió el orden de prelación y cálculo de puntajes establecido en el artículo 22 y siguientes del reglamento del Programa.

f) Que, es necesario corregir la Resolución citada en el visto d), ya que existe un error de tipeo en su Resuelto 4., al traspasar los datos a la región a la Región de Arica y Parinacota en vez de la Región de Antofagasta, por lo que dicto la siguiente

RESOLUCIÓN:

1. Modifícase la Resolución Exenta N° 572, (V. y U.), de fecha 22 de abril de 2024, en el sentido de reemplazar la tabla inserta en su Resuelto 4. por la siguiente:

| REGIÓN | TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS | RECURSOS UF | Selección 07/03/2024 | | Saldo |
|----------------------|---|---------------------|----------------------|--------------------|---------------------|
| | | | Unidades | UF | |
| Arica y Parinacota | Todas las Comunas | 1.396.936,0 | 0 | 0,0 | 1.396.936,0 |
| Tarapacá | Todas las Comunas | 1.470.373,0 | 0 | 0,0 | 1.470.373,0 |
| Antofagasta | Todas las Comunas | 1.227.403,0 | 2 | 2.896,9 | 1.224.506,1 |
| Atacama | Todas las Comunas | 673.473,0 | 0 | 0,0 | 673.473,0 |
| Coquimbo | Todas las Comunas | 1.922.483,0 | 4 | 6.845,8 | 1.915.637,2 |
| Valparaíso | Todas las Comunas | 2.189.588,0 | 51 | 76.218,3 | 2.113.369,7 |
| L. G. B. O'Higgins | Todas las Comunas | 750.915,0 | 0 | 0,0 | 750.915,0 |
| Maule | Todas las Comunas | 2.177.668,6 | 1.433 | 2.172.668,6 | 5.000,0 |
| Ñuble | Todas las Comunas | 1.032.148,0 | 313 | 524.577,3 | 507.570,7 |
| Biobío | Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío | 541.288,0 | 2 | 3.130,2 | 538.157,8 |
| | Resto de las comunas | 1.005.248,0 | 3 | 4.191,1 | 1.001.056,9 |
| La Araucanía | Comunas de la provincia de Malleco | 814.387,0 | 0 | 0,0 | 814.387,0 |
| | Resto de las comunas | 438.516,0 | 95 | 148.550,5 | 289.965,5 |
| Los Ríos | Todas las Comunas | 408.116,0 | 0 | 0,0 | 408.116,0 |
| Los Lagos | Todas las Comunas | 1.512.535,0 | 178 | 270.242,6 | 1.242.292,4 |
| Aysén | Todas las Comunas | 370.568,0 | 0 | 0,0 | 370.568,0 |
| Magallanes | Todas las Comunas | 477.820,0 | 0 | 0,0 | 477.820,0 |
| Metropolitana | Todas las Comunas | 4.990.411,0 | 298 | 542.166,5 | 4.448.244,5 |
| TOTAL LLAMADO | | 23.399.876,6 | 2.379 | 3.751.487,7 | 19.648.388,9 |

2. Apruébase la siguiente nómina de proyectos seleccionados, con su respectivo financiamiento total, para el otorgamiento de subsidios del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda en la alternativa de postulación colectiva, para los proyectos de Construcción en Nuevos Terrenos, en las Regiones de Arica y Parinacota, de Valparaíso, del Libertador General Bernardo O'Higgins, de Ñuble, del Biobío, de La Araucanía, de Los Lagos, de Magallanes y la Antártica Chilena y Metropolitana de Santiago, correspondiente al proceso de selección cuyo cierre de postulación se verificó el día 09 de abril de 2024, del llamado efectuado por Resolución Exenta N° 325, (V. y U.), de 2024:



| N° | Región | Provincia | Comuna | Nombre proyecto | Código | N° Fam. hábiles | Financiamiento Total |
|--------------|--------------------|-------------------|----------------|---|--------|-----------------|----------------------|
| 1 | Arica | Arica | Arica | SAMKAÑA | 182102 | 132 | 248.652,8 |
| 2 | Valparaíso | Los Andes | San Esteban | BICENTENARIO II | 179190 | 1 | 1.386,3 |
| 3 | L. G. B. O'Higgins | Cachapoal | Rengo | VILLA PARQUE SAN MARTIN | 179088 | 33 | 51.739,0 |
| 4 | Ñuble | Diguillín | Chillán | ALTOS DE ÑUBLE | 166117 | 22 | 31.709,6 |
| 5 | Ñuble | Diguillín | Bulnes | SANTA FE | 174382 | 3 | 4.132,4 |
| 6 | Biobío | Arauco | Tirúa | LUGAR DE ENCUENTRO | 175518 | 2 | 3.071,2 |
| 7 | La Araucanía | Malleco | Collipulli | MP ETAPA 1 COMITES BRISAS DEL VIADUCTO Y PORTAL MALLECO | 178243 | 318 | 486.276,6 |
| 8 | Los Lagos | Llanquihue | Puerto Montt | COMITÉ DE VIVIENDA BUEN VIVIR | 178176 | 1 | 1.352,8 |
| 9 | Magallanes | Magallanes | Punta Arenas | EDIFICIOS LOS FLAMENCOS 1 | 180475 | 1 | 1.871,3 |
| 10 | Magallanes | Antártica Chilena | Cabo de Hornos | LOTEO ALTOS DE CABO DE HORNOS | 174903 | 1 | 1.780,3 |
| 11 | Magallanes | Magallanes | Punta Arenas | LOTEO GLACIAR PINGO | 182108 | 139 | 279.366,0 |
| 12 | Metropolitana | Santiago | Cerro Navia | PARQUE LA HONDONADA | 159444 | 4 | 4.809,2 |
| TOTAL | | | | | | 657 | 1.116.147,5 |

El detalle de los recursos comprometidos por concepto de subsidio base y subsidios complementarios para los proyectos seleccionados en el presente resuelvo y que por este acto se asignan, se informa en la nómina que se adjunta como anexo y forma parte integrante de la presente Resolución.

3. El monto del subsidio asignado de conformidad con el cuadro del Resuelvo 2. comprende los siguientes valores por concepto de Servicios de Asistencia Técnica, de Labores de Fiscalización Técnica de Obra y pago de Aranceles al Conservador de Bienes Raíces:

| N° | Región | Provincia | Comuna | Código Proyecto | N° Familias / Unidades | N° Viviendas | Asistencia Técnica (1) | Fiscalización Técnica de Obra (2) | Aranceles al CBR (3) | Total 1+2+3 |
|--------------|--------------------|-------------------|----------------|-----------------|------------------------|--------------|------------------------|-----------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1 | Arica | Arica | Arica | 182102 | 132 | 140 | 5.248,8 | 2.610,0 | 264,0 | 8.122,8 |
| 2 | Valparaíso | Los Andes | San Esteban | 179190 | 1 | 59 | 45,8 | 0,0 | 2,0 | 47,8 |
| 3 | L. G. B. O'Higgins | Cachapoal | Rengo | 179088 | 33 | 202 | 1.437,0 | 0,0 | 66,0 | 1.503,0 |
| 4 | Ñuble | Diguillín | Chillán | 166117 | 22 | 298 | 985,6 | 0,0 | 44,0 | 1.029,6 |
| 5 | Ñuble | Diguillín | Bulnes | 174382 | 3 | 148 | 134,4 | 0,0 | 6,0 | 140,4 |
| 6 | Biobío | Arauco | Tirúa | 175518 | 2 | 119 | 121,6 | 0,0 | 4,0 | 125,6 |
| 7 | La Araucanía | Malleco | Collipulli | 178243 | 318 | 318 | 7.678,6 | 4.606,0 | 636,0 | 12.920,6 |
| 8 | Los Lagos | Llanquihue | Puerto Montt | 178176 | 1 | 158 | 45,8 | 0,0 | 2,0 | 47,8 |
| 9 | Magallanes | Magallanes | Punta Arenas | 180475 | 1 | 136 | 46,3 | 0,0 | 2,0 | 48,3 |
| 10 | Magallanes | Antártica Chilena | Cabo de Hornos | 174903 | 1 | 45 | 55,8 | 0,0 | 2,0 | 57,8 |
| 11 | Magallanes | Magallanes | Punta Arenas | 182108 | 139 | 159 | 890,0 | 2.698,0 | 278,0 | 3.866,0 |
| 12 | Metropolitana | Santiago | Cerro Navia | 159444 | 4 | 528 | 185,2 | 0,0 | 8,0 | 193,2 |
| TOTAL | | | | | 657 | 2.310 | 16.875 | 9.914 | 1.314 | 28.102,9 |

En el caso de los Servicios de Asistencia Técnica, dichos montos fueron calculados conforme a la Resolución Exenta N°1.875, (V. y U.), de 2015, y, de acuerdo con el número de familias postulantes que se beneficiarán por esta Resolución, considerando los recursos para Asistencia Técnica descritos en las tablas insertas en los números 1.1 y 1.2 del numeral 1 del artículo 3° de la citada resolución. Se adiciona además 1,5 UF por familia, considerando lo señalado en el segundo inciso, del número 1.1. del numeral 1 del citado artículo. Este monto también incorpora los incrementos señalados en las letras a), b), c) y d) del numeral 3 del mismo artículo, referidos a Densificación en Altura o Habilitación, Factibilización, Discapacidad, Territorios Especiales y Localidades Aisladas, conforme lo define la referida Resolución;

Mediante resolución del Director del SERVIU respectivo, se determinarán los montos definitivos de Asistencia Técnica, cuando corresponda otorgar los incrementos que la Resolución Exenta N° 1.875 (V. y U.), de 2015, establece en las letras e), g), h), i), j) y k) del número 3 de su artículo 3°, o cuando corresponda aplicar lo señalado en el inciso 2 del número 8 de su artículo 2°.

En el caso de la Fiscalización Técnica de Obras, de acuerdo a la totalidad de viviendas del proyecto y según mecanismo expresado en el artículo 4° número 17 de la Resolución Exenta N°1.875 ya citada y lo señalado en el resuelvo 2. de la Resolución Exenta N°325, (V. y U.), de 2024, para los proyectos señalados en las filas 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10 y 12 de la tabla inserta en el presente resuelvo. Así mismo, de acuerdo con la totalidad de viviendas y según el mecanismo expresado en la Resolución Exenta N°490, (V. y U.), de 2023, citada en el visto f), fueron calculados los proyectos señalados en las filas 1, 7 y



4. Los recursos comprometidos en el Resolvo 2., para los proyectos seleccionados en el cierre de postulación efectuado el día 09 de abril de 2024, del concurso a que se llamó por Resolución Exenta N°325, (V. y U.), de 2024, se resumen en el siguiente cuadro para cada región del país, incluyendo la suma total de familias beneficiadas y las Unidades de Fomento comprometidas, considerando los montos de subsidio de los proyectos, incluidos sus respectivos servicios de asistencia técnica y fiscalización técnica de obras:

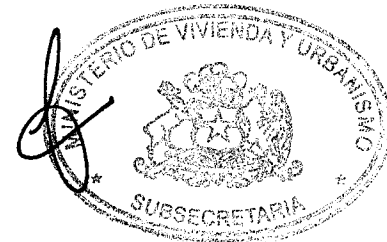
| REGIÓN | TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS | RECURSOS UF | Selección 07/03/2024 | | Selección 09/04/2024 | | SALDO |
|----------------------|---|---------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | | | Unidades | UF | Unidades | UF | |
| Arica y Parinacota | Todas las Comunas | 1.396.936,0 | 0 | 0,0 | 132 | 248.652,8 | 1.148.283,2 |
| Tarapacá | Todas las Comunas | 1.470.373,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1.470.373,0 |
| Antofagasta | Todas las Comunas | 1.227.403,0 | 2 | 2.896,9 | 0 | 0,0 | 1.224.506,1 |
| Atacama | Todas las Comunas | 673.473,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 673.473,0 |
| Coquimbo | Todas las Comunas | 1.922.483,0 | 4 | 6.845,8 | 0 | 0,0 | 1.915.637,2 |
| Valparaíso | Todas las Comunas | 2.189.588,0 | 51 | 76.218,3 | 1 | 1.386,3 | 2.111.983,4 |
| L. G. B. O'Higgins | Todas las Comunas | 750.915,0 | 0 | 0,0 | 33 | 51.739,0 | 699.176,0 |
| Maule | Todas las Comunas | 2.177.668,6 | 1.433 | 2.172.668,6 | 0 | 0,0 | 5.000,0 |
| Ñuble | Todas las Comunas | 1.032.148,0 | 313 | 524.577,3 | 25 | 35.842,0 | 471.728,7 |
| Biobío | Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío | 541.288,0 | 2 | 3.130,2 | 2 | 3.071,2 | 535.086,6 |
| | Resto de las comunas | 1.005.248,0 | 3 | 4.191,1 | 0 | 0,0 | 1.001.056,9 |
| La Araucanía | Comunas de la provincia de Malleco | 814.387,0 | 0 | 0,0 | 318 | 486.276,6 | 328.110,4 |
| | Resto de las comunas | 438.516,0 | 95 | 148.550,5 | 0 | 0,0 | 289.965,5 |
| Los Ríos | Todas las Comunas | 408.116,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 408.116,0 |
| Los Lagos | Todas las Comunas | 1.512.535,0 | 178 | 270.242,6 | 1 | 1.352,8 | 1.240.939,6 |
| Aysén | Todas las Comunas | 370.568,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 370.568,0 |
| Magallanes | Todas las Comunas | 477.820,0 | 0 | 0,0 | 141 | 283.017,6 | 194.802,4 |
| Metropolitana | Todas las Comunas | 4.990.411,0 | 298 | 542.166,5 | 4 | 4.809,2 | 4.443.435,3 |
| TOTAL LLAMADO | | 23.399.876,6 | 2.379 | 3.751.487,7 | 657 | 1.116.147,5 | 18.532.241,30 |

5. Establécese que la Resolución Exenta N°572 de (V. y U.) de 2024, se mantendrá vigente en todo aquello que no ha sido modificado por la presente resolución.

ANÓTESE, PUBLÍQUESE EN EL DIARIO OFICIAL Y ARCHÍVESE



CARLOS MONTES CISTERNAS
MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO



- TRANSCRIBIR
- DIARIO OFICIAL
 - GABINETE MINISTRO
 - GABINETE SUBSECRETARIA
 - SECRETARIA DPH
 - DIVISIONES MINVU (EXCEPTO DIVAD)
 - CONTRALORIA INTERNA MINISTERIAL
 - AUDITORIA INTERNA MINISTERIAL
 - SERVIU Y SEREMI MINVU TODAS LAS REGIONES
 - DEPTO. COMUNICACIONES
 - SIAC
 - OFICINA DE PARTES
 - LEY 20.285 ART 6

LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

GABRIELA ELGUETA POBLETE
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y URBANISMO

ANEXO ÚNICO

FINANCIAMIENTO APROBADO PARA PROYECTOS SELECCIONADOS – LLAMADO EFECTUADO MEDIANTE RESOLUCIÓN EXENTA N°325, (V. Y U.), DE 2024
 – SELECCIÓN CIERRE DEL 09/04/2024

| N° | Región | Comuna | Nombre Proyecto | Código Proyecto | N° Fam. | N° Viv. | Base | Localiz. | Factibil. | Densif. en Altura | Grupo Familiar | Discap. | Mov. Red. | Equip. | Equip. (Ley de Aportes) | Habilit. | Territ. Espec. | Mediana Escala | Incr. Habi. | Premio al Ahorro | Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas |
|----|--------------------|----------------|---|-----------------|------------|--------------|------------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|----------------|-----------------|-------------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|------------------|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Arica | Arica | SAMKANA | 182102 | 132 | 140 | 95.040,0 | 26.400,0 | 0,0 | 33.000,0 | 0,0 | 470,0 | 480,0 | 3.300,0 | 0,0 | 81.840,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 240.530,0 |
| 2 | Valparaíso | San Esteban | BICENTENARIO II | 179190 | 1 | 59 | 550,0 | 0,0 | 150,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 31,0 | 10,0 | 400,0 | 0,0 | 110,0 | 0,0 | 87,5 | 1.338,5 |
| 3 | L. G. B. O'Higgins | Rengo | VILLA PARQUE SAN MARTIN | 179088 | 33 | 202 | 21.450,0 | 6.600,0 | 0,0 | 0,0 | 140,0 | 0,0 | 0,0 | 891,0 | 165,0 | 18.680,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2.310,0 | 50.236,0 |
| 4 | Nuble | Chillán | ALTOS DE ÑUBLE | 166117 | 22 | 298 | 15.280,0 | 4.400,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 550,0 | 110,0 | 8.800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1.540,0 | 30.680,0 |
| 5 | Nuble | Bulnes | SANTA FE | 174382 | 3 | 148 | 1.650,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 70,0 | 0,0 | 0,0 | 75,0 | 15,0 | 1.200,0 | 0,0 | 0,0 | 224,5 | 157,5 | 3.992,0 |
| 6 | Biobío | Tirúa | LUGAR DE ENCUENTRO | 175518 | 2 | 119 | 1.455,0 | 0,0 | 360,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 54,0 | 10,0 | 800,0 | 200,0 | 0,0 | 66,6 | 0,0 | 2.945,6 |
| 7 | Araucanía | Collipulli | MP ETAPA 1 COMITES BRISAS DEL VIADUCTO Y PORTAL MALLECO | 178243 | 318 | 318 | 200.100,0 | 63.600,0 | 0,0 | 0,0 | 630,0 | 140,0 | 800,0 | 7.950,0 | 6.360,0 | 183.486,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10.290,0 | 473.356,0 |
| 8 | Los Lagos | Puerto Montt | COMITÉ DE VIVIENDA BUEN VIVIR | 178176 | 1 | 158 | 550,0 | 0,0 | 150,0 | 0,0 | 70,0 | 0,0 | 0,0 | 25,0 | 5,0 | 400,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 105,0 | 1.305,0 |
| 9 | Magallanes | Punta Arenas | EDIFICIOS LOS FLAMENCOS 1 | 180475 | 1 | 136 | 990,0 | 200,0 | 0,0 | 140,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 25,0 | 10,0 | 353,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 105,0 | 1.823,0 |
| 10 | Magallanes | Cabo de Hornos | LOTEO ALTOS DE CABO DE HORNOS | 174903 | 1 | 45 | 990,0 | 0,0 | 240,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 80,0 | 25,0 | 0,0 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 87,5 | 1.722,5 |
| 11 | Magallanes | Punta Arenas | LOTEO GLACIAR PINGO | 182108 | 139 | 159 | 137.610,0 | 0,0 | 33.360,0 | 0,0 | 0,0 | 40,0 | 240,0 | 3.475,0 | 0,0 | 86.180,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 14.595,0 | 275.500,0 |
| 12 | Metropolitana | Cerro Navia | PARQUE LA HONDONADA | 159444 | 4 | 528 | 2.132,0 | 800,0 | 0,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 80,0 | 0,0 | 884,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 120,0 | 4.616,0 |
| | | | | TOTAL | 657 | 2.310 | 477.797,0 | 102.600,0 | 34.260,0 | 33.740,0 | 910,0 | 650,0 | 1.600,0 | 16.481,0 | 6.685,0 | 383.323,0 | 200,0 | 110,0 | 291,1 | 29.397,5 | 1.088.044,6 |

N° Fam. / Unid.
 N° Viv.
 Base Localiz.
 Factibil.

N° Familias Beneficiadas, unidades de subsidio
 N° Viviendas del Proyecto
 Subsidio Base
 Subsidio Diferenciado a la Localización
 Subsidio de Factibilización

Densif. en Altura
 Grupo Fam.
 Disc.
 Mov. Red.
 Equip.
 Equip., (Ley de Aportes) aplicación

Subsidio de Densificación en Altura
 Subsidio por Grupo Familiar
 Subsidio para personas con Discapacidad reducida
 Subsidio de Equipamiento y Espacio Público
 Imputación Resuolvo 4.2 Res Ex 325, (V. Y U.), de 2024 por Ley N°20.958

Habilit.
 Territ. Espec.
 Med. Esc.
 Incr. Habi.
 Premio al Ahorro

Subsidio de Habitación
 Subsidio para Territorios Especiales y Localidades Aisladas
 Subsidio para Proyectos de Mediana Escala
 Excepción Director SERVIU para incrementar Habitación
 Subsidio de incentivo y premio al ahorro adicional