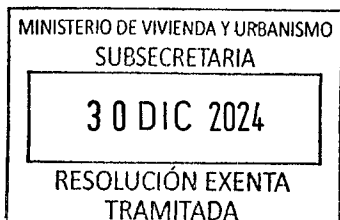




CAS/LBM/LSF
Int. N° 560/2024



MODIFICA RESOLUCIÓN EXENTA N°325, (V. Y U.), DE 2024, QUE LLAMA A PROCESO DE SELECCIÓN EN CONDICIONES ESPECIALES PARA EL OTORGAMIENTO DE SUBSIDIOS DEL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, REGULADO POR EL D.S. N°49, (V. Y U.), DE 2011, Y SUS MODIFICACIONES, EN LA ALTERNATIVA DE POSTULACIÓN COLECTIVA PARA PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENOS EN LAS COMUNAS DE LAS REGIONES QUE INDICA, MODIFICA LAS RESOLUCIONES EXENTAS N°1.138, N°1.450, y N°1601, TODAS DE (V. Y U.), DE 2024 Y APRUEBA NÓMINA DE PROYECTOS CALIFICADOS AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024.

30 DIC 2024

SANTIAGO,

HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE

RESOLUCIÓN EXENTA N° N°.2024 ,

VISTO:

a) El D.S. N°49, (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda;

b) La Resolución Exenta N°2.142, (V. y U.), de fecha 20 de diciembre de 2023, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos durante el año 2024 en el otorgamiento de subsidios habitacionales y señala el monto de los recursos destinados, entre otros, a la atención a través del programa regulado por el DS N°49 (V. y U.) de 2011;

c) La Resolución Exenta N°325, (V. y U.), de fecha 23 de febrero de 2024, y sus modificaciones, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49 (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, en la alternativa de postulación colectiva para proyectos de construcción en nuevos terrenos en las comunas de las regiones que indica;

d) La Resolución Exenta N°1.138, (V. y U.), de fecha 26 de julio de 2024, que modifica Resolución Exenta N°325 (V. y U.), de 2024, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49 (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, en la alternativa de postulación colectiva para proyectos de construcción en nuevos terrenos en las comunas de las regiones que indica, modifica la Resolución Exenta N°763, (V. y U.), de 2024 y aprueba nómina de proyectos calificados al 16 de mayo de 2024;

e) La Resolución Exenta N°1.450, (V. y U.), de fecha 23 de septiembre de 2024, que modifica Resolución Exenta N°325 (V. y U.), de 2024, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49 (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, en la alternativa de postulación colectiva para proyectos de construcción en nuevos terrenos en las comunas de las regiones que indica, modifica las Resoluciones Exentas N°1.138 y 1.315 , ambas de (V. y U.), de 2024 y aprueba nómina de proyectos calificados al 06 de agosto de 2024;

f) La Resolución Exenta N°1.601, (V. y U.), de fecha 21 de octubre de 2024, que modifica Resolución Exenta N°325 (V. y U.), de 2024, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49 (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, en la alternativa de postulación colectiva para proyectos de construcción en nuevos terrenos en las comunas de las regiones que indica y aprueba nómina de proyectos calificados al 12 de septiembre de 2024;

g) El Oficio Ordinario N°3.658, de fecha 02 de octubre de 2024, del SERVIU de la región de Arica y Parinacota, que solicita incorporar montos recomendados por DITEC, para la habilitación de terreno de los proyectos Portal Costanera, Wila Masi y Villa Bellavista;

h) El Oficio Ordinario N°1.399, de fecha 04 de diciembre de 2024, del SERVIU de región de Los Lagos, que solicita la modificación de la Resolución Exenta N° 1.601, (V. y U.) de fecha 21 de octubre de 2024;



i) El Oficio Ordinario N°1442, de fecha 06 de diciembre de 2024, del SERVIU de la región de Los Lagos, que solicita la modificación de montos de localización en la Resolución Exenta N°1.138, (V. y U.), de fecha 26.07.2024, asociado a terrenos adquiridos por empresas y sociedades del Estado;

j) La Resolución Exenta N°1.875, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones, que fija procedimiento para la prestación de servicios de asistencia técnica, jurídica y social para el programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda;

k) La Resolución Exenta N°490, (V. y U.), de fecha 23 de febrero de 2023, que fija regulación para la prestación del servicio de Fiscalización Técnica de Obras, y

CONSIDERANDO:

a) Que, mediante la resolución señalada en el visto c), se llamó a concurso en condiciones especiales, a las regiones de Arica y Parinacota, Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Libertador General Bernardo O'Higgins, Maule, Ñuble, Biobío, Araucanía, Los Ríos, Los Lagos, Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, Magallanes y la Antártica Chilena, y Metropolitana, para el otorgamiento de subsidios del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, en la alternativa de Postulación Colectiva a proyectos de Construcción en Nuevos Terrenos, con fechas de cierre los días 07 de marzo, 09 de abril, 16 de mayo, 27 de junio, 06 de agosto, 12 de septiembre, 21 de noviembre y 17 de diciembre, todos de 2024.

b) Que, conforme al procedimiento establecido en el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, corresponde aprobar la selección de las postulaciones presentadas hasta el cierre del día 21 de noviembre, en el llamado a que se convocó mediante la resolución exenta indicada en el visto c) precedente, siendo necesario ajustar los recursos del mismo.

c) Que las regiones que participan del presente cierre confirmaron mediante correo electrónico los montos de financiamiento de cada uno de los proyectos que se presentaron, según se describe en la siguiente tabla:

REGIÓN	FECHA DEL CORREO DE CONFIRMACIÓN	DEPARTAMENTO SERVIU
Tarapacá	03-12-24	Operaciones Habitacionales
Coquimbo	11-12-24	Operaciones Habitacionales
Valparaíso	05-12-24	Operaciones Habitacionales
O Higgins	28-11-24	Técnico
Maule	12-12-24	Operaciones Habitacionales
Ñuble	02-12-24	Técnico
Biobío	13-12-24	Operaciones Habitacionales
Araucanía	03-12-24	Técnico
Los Lagos	10-12-24	Operaciones Habitacionales
Aysén	06-12-24	Operaciones Habitacionales
Magallanes	02-12-24	Operaciones Habitacionales
Metropolitana	17-12-24	Operaciones Habitacionales

d) Que, para el presente proceso de selección, los distintos Servicios participantes dieron cumplimiento a lo señalado en el inciso tercero del resuelto 1. de la resolución citada en el visto c), relativo a presentar acta de calificación condicional o definitiva, según corresponda.

e) Que, los proyectos PORTAL COSTANERA (código 184128), WILA MASI (código 184549) y VILLA BELLAVISTA (código 184550), ubicados en la Región de Arica, debieron haber recibido un mayor monto de subsidio por concepto de habilitación, en razón a que la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional, en base a lo dispuesto en la letra f) del resuelto 4.2 de la Resolución Exenta 325, (V. y U.), de 2025, así lo recomendó, según lo informa el SERVIU de la Región de Arica y Parinacota, en el oficio señalado en el visto g).

f) Que la resolución citada en visto d) indica montos de localización que deben modificarse pues se deben rebajar los recursos asignados al subsidio de localización de los proyectos CONDOMINIO LOMAS DE OVEJERÍA II, código 179203 y ALBERTO FUCHSLOCHER, código 183897, de la región de Los Lagos, dado el cambio en su fuente de financiamiento.

g) Que es necesario corregir la resolución citada en visto f), ya que como se señala en el Ord. N°1399 del Director del ServiU de Los Lagos, la región informó erróneamente los montos de los subsidios complementarios de movilidad reducida y de discapacidad del proyecto COMITÉ BRISAS DEL LAGO,



RESUELVO:

1. Modifícase la Resolución Exenta N°325, (V. y U.), de fecha 23 de febrero de 2024, en el sentido de reemplazar la tabla inserta en su resuelto 2. por la siguiente:

REGIÓN	TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS	RECURSOS UF
Arica y Parinacota	Todas las Comunas	1.905.599,9
Tarapacá	Todas las Comunas	114.583,7
Antofagasta	Todas las Comunas	9.309,8
Atacama	Todas las Comunas	213.456,0
Coquimbo	Todas las Comunas	1.519.681,7
Valparaíso	Todas las Comunas	985.651,0
L. G. B. O'Higgins	Todas las Comunas	1.093.181,0
Maule	Todas las Comunas	6.110.447,8
Ñuble	Todas las Comunas	1.068.058,1
Biobío	Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío	12.732,6
	Resto de las comunas	791.792,8
La Araucanía	Comunas de la provincia de Malleco	754.806,3
	Resto de las comunas	928.466,7
Los Ríos	Todas las Comunas	5.000,0
Los Lagos	Todas las Comunas	4.355.125,7
Aysén	Todas las Comunas	695.728,4
Magallanes	Todas las Comunas	663.855,0
Metropolitana	Todas las Comunas	3.239.053,7
TOTAL LLAMADO		24.466.530,20

2. Modifícase la Resolución Exenta N°1.138, (V. y U.), de 2024, en el siguiente sentido:

a) Reemplázase la tabla inserta en el resuelto 3., por la siguiente:

	Región	Provincia	Comuna	Nombre proyecto	Código	Nº Fam. hábiles	Financiamiento Total
1	Arica	Arica	Arica	C.H. CONDOMINIO VILLA ALTO DEL NORTE	175122	5	9.366,5
2	Arica	Arica	Arica	VILLA EL SOL	160577	14	26.226,2
3	Arica	Arica	Arica	ALTO LAS CRUCES	160580	25	46.832,5
4	Arica	Arica	Arica	SUYANA	182096	11	20.056,3
5	Arica	Arica	Arica	PANQARA	182101	3	5.469,9
6	Arica	Arica	Arica	NUEVO ATARDECER	181706	44	86.910,2
7	Antofagasta	El Loa	Calama	LOMAS DEL LOA	158262	1	1.413,0
8	Coquimbo	Elqui	Coquimbo	BRISAS DEL MAR	175083	91	139.614,5
9	Valparaíso	Quillota	Calera	SAN EXPEDITO LA CALERA	161871	1	1.181,0
10	Valparaíso	San Antonio	San Antonio	LOS ALTOS DEL VALLE	175358	347	573.362,9
11	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rengo	VILLA PARQUE SAN MARTIN	179088	3	4.694,6
12	Maule	Curicó	Molina	SAN BONIFACIO	176776	8	11.345,5
13	Maule	Curicó	Romeral	DOÑA PAULA	177495	1	1.408,0
14	Maule	Talca	Talca	PADRE MANOLO II	164182	19	30.132,7
15	Maule	Talca	Talca	MIRADOR CATVAN ETAPA 1	170718	53	85.761,4
16	Ñuble	Diguillín	Chillán Viejo	MEGAPROYECTO CUMBRES DE BAQUEDANO	167934	6	10.617,3
17	Biobío	Arauco	Tirúa	LUGAR DE ENCUENTRO	175518	1	1.531,3
18	Biobío	Concepción	Concepción	CONJUNTO HABITACIONAL VALLE ONGOLMO	165076	294	515.160,3
19	Biobío	Biobío	Negrete	CONJUNTO HABITACIONAL PORTAL II NEGRETE	180228	149	249.131,9
20	La Araucanía	Cautín	Villarrica	COMITE DE VIVIENDA LUCHANDO UNIDOS	176622	20	31.552,0
21	La Araucanía	Cautín	Nueva Imperial	COMITÉ DE VIVIENDA EL PORTAL	178429	127	238.134,8
22	La Araucanía	Cautín	Lautaro	COMITE DE VIVIENDA ALBORADA DE LAUTARO	175397	159	240.284,8
23	Los Lagos	Osorno	Osorno	ALBERTO FUCHSLOCHER	183897	680	1.245.645,0
24	Los Lagos	Llanquihue	Puerto Montt	DEJANDO HUELLA	179273	160	327.212,0
25	Los Lagos	Osorno	Osorno	CONDOMINIO LOMAS DE OVEJERIA II	179203	260	579.425,2
26	Magallanes	Última Esperanza	Natales	LOTEO FIORDOS DEL SUR 1	179598	1	1.597,8
27	Magallanes	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO TREBOL 51 E	182153	120	240.974,0
28	Metropolitana	Santiago	Huechuraba	CUMBRES DE HUECHURABA	163967	7	9.329,1
29	Metropolitana	Maipo	San Bernardo	CERRO NEGRO	174325	5	8.023,7
30	Metropolitana	Maipo	San Bernardo	MARISCAL 3	173915	17	25.290,0
31	Metropolitana	Santiago	El Bosque	VECINAL SUR	174514	4	6.762,6



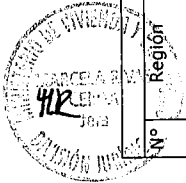
32	Metropolitana	Chacabuco	Colina	ORO OLIMPICO	174533	125	212.757,5
33	Metropolitana	Chacabuco	Colina	SAN ALFONSO	174362	109	187.658,3
34	Metropolitana	Santiago	Estación Central	ESPERANZA DE LA ROBERT KENNEDY	162235	32	65.785,8
TOTAL						2.902	5.240.648,60

b) Reemplázase la tabla inserta en el resuelto 5., por la siguiente:

REGIÓN	TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS	RECURSOS UF	Selección 07/03/2024		Selección 09/04/2024		Selección 16/05/2024		Saldo
			Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	
Arica	Todas las Comunas	1.396.936,0	0	0,0	132	248.652,8	102	194.861,6	953.421,6
Tarapacá	Todas las Comunas	1.470.373,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1.470.373,0
Antofagasta	Todas las Comunas	1.227.403,0	2	2.896,9	0	0,0	1	1.413,0	1.223.093,2
Atacama	Todas las Comunas	673.473,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	673.473,0
Coquimbo	Todas las Comunas	1.552.682,8	4	6.845,8	0	0,0	91	139.614,5	1.406.222,5
Valparaíso	Todas las Comunas	2.189.588,0	51	76.218,3	1	1.386,3	348	574.543,9	1.537.439,5
L. Gral. B. O'Higgins	Todas las Comunas	750.915,0	0	0,0	33	51.739,0	3	4.694,6	694.481,4
Maule	Todas las Comunas	2.306.316,2	1.433	2.172.668,6	0	0,0	81	128.647,6	5.000,0
Nuble	Todas las Comunas	1.032.148,0	313	524.577,3	25	35.842,0	6	10.617,3	461.111,4
Biobío	Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío	36.034,4	2	3.130,2	2	3.071,2	1	1.531,3	28.301,8
	Resto de las comunas	1.005.248,0	3	4.191,1	0	0,0	443	764.292,2	236.764,7
La Araucanía	Comunas de la provincia de Malleco	814.387,0	0	0,0	318	486.276,6	0	0,0	328.110,4
	Resto de las comunas	663.522,1	95	148.550,5	0	0,0	306	509.971,6	5.000,0
Los Ríos	Todas las Comunas	408.116,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	408.116,0
Los Lagos	Todas las Comunas	2.577.096,6	178	270.242,6	1	1.352,8	1.100	2.152.282,2	153.219,0
Aysén	Todas las Comunas	370.568,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	370.568,0
Magallanes	Todas las Comunas	534.957,7	0	0,0	141,0	287.385,9	121	242.571,8	5.000,0
Metropolitana	Todas las Comunas	1.195.220,7	298	542.166,5	4	4.809,2	299	515.606,9	132.638,1
TOTAL LLAMADO		20.204.985,5	2.379	3.751.487,80	657	1.120.515,8	2.902	5.240.648,5	10.092.333,6

c) Reemplázase la tabla inserta en su ANEXO ÚNICO, por la siguiente:





Nº	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	Nº Fam.	Nº Viv.	Montos de Subsidio														Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas
							Base	Localiz.	Factibil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Equip.	Equip. (Ley de Aportes)	Habilit.	Territ. Espec.	Mediana Escala	Incr. Habi.	Premio al Ahorro	
1	Arica	Arica	C.H. CONDOMINIO VILLA ALTO DEL NORTE	175122	5	96	3.600,0	1.000,0	0,0	1.250,0	0,0	0,0	0,0	175,0		3.100,0	0,0	0,0	0,0	9.125,0	
2	Arica	Arica	VILLA EL SOL	160577	14	120	10.080,0	2.800,0	0,0	3.500,0	0,0	0,0	0,0	490,0		8.680,0	0,0	0,0	0,0	25.550,0	
3	Arica	Arica	ALTO LAS CRUCES	160580	25	160	18.000,0	5.000,0	0,0	6.250,0	0,0	0,0	0,0	875,0		15.500,0	0,0	0,0	0,0	45.625,0	
4	Arica	Arica	SUYAÑA	182096	11	230	7.920,0	2.200,0	0,0	2.200,0	0,0	0,0	0,0	385,0		6.820,0	0,0	0,0	0,0	19.525,0	
5	Arica	Arica	PANQARA	182101	3	250	2.160,0	600,0	0,0	600,0	0,0	0,0	0,0	105,0		1.860,0	0,0	0,0	0,0	5.325,0	
6	Arica	Arica	NUOVO ATARDECER	181706	44	48	31.680,0	8.800,0	0,0	11.000,0	0,0	120,0	80,0	1.980,0		27.280,0	0,0	2.200,0	0,0	83.140,0	
7	Antofagasta	Calama	LOMAS DEL LOA	158262	1	103	498,0	200,0	0,0	0,0	0,0	20,0	0,0	23,2		620,0	0,0	0,0	0,0	1.361,2	
8	Coquimbo	Coquimbo	BRISAS DEL MAR	175083	91	92	64.610,0	18.200,0	0,0	0,0	350,0	80,0	480,0	2.184,5	0,0	27.300,0	0,0	0,0	13.278,3	133.489,8	
9	Valparaíso	Calera	SAN EXPEDITO LA CALERA	161871	1	160	423,0	200,0	0,0	150,0	0,0	0,0	0,0	20,0		309,7	0,0	0,0	0,0	1.132,7	
10	Valparaíso	San Antonio	LOS ALTOS DEL VALLE	175358	347	384	190.850,0	69.400,0	0,0	52.050,0	0,0	220,0	960,0	8.675,0	3.470,0	209.917,6	0,0	0,0	0,0	22.960,0	558.502,6
11	L.G.B. O'Higgins	Rengo	VILLA PARQUE SAN MARTIN	179088	3	202	1.950,0	600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	81,0	15,0	1.698,2	0,0	0,0	0,0	210,0	4.554,2
12	Maule	Molina	SAN BONIFACIO	176776	8	318	5.391,5	1.600,0	0,0	0,0	70,0	0,0	0,0	200,0	40,0	3.200,0	0,0	0,0	0,0	280,0	10.781,5
13	Maule	Romeral	DOÑA PAULA	177495	1	368	672,5	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,0	5,0	400,0	0,0	0,0	0,0	35,0	1.337,5
14	Maule	Talca	PADRE MANOLO II	164182	19	128	12.350,0	3.800,0	0,0	4.750,0	0,0	40,0	0,0	475,0	190,0	7.600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	29.205,0
15	Maule	Talca	MIRADOR CAIVAN ETAPA 1	170718	53	600	35.633,5	10.600,0	0,0	10.600,0	0,0	0,0	0,0	1.325,0	530,0	21.200,0	0,0	0,0	0,0	2.782,5	82.671,0
16	Ñuble	Chillán Viejo	MEGAPROYECTO CUMBRES DE BAQUEDANO	167934	6	320	4.615,0	1.200,0	0,0	660,0	0,0	60,0	0,0	150,0		3.056,3	0,0	0,0	0,0	420,0	10.161,3
17	Biobío	Tirúa	LUGAR DE ENCuentro	175518	1	119	725,0	0,0	180,0	0,0	0,0	0,0	0,0	27,0	5,0	400,0	100,0	0,0	33,3	0,0	1.470,3
18	Biobío	Concepción	CONJUNTO HABITACIONAL VALLE ONGOLMO	165076	294	296	223.020,0	0,0	0,0	58.800,0	0,0	60,0	560,0	7.350,0	5.880,0	176.400,0	0,0	0,0	9.646,7	20.580,0	502.296,7
19	Biobío	Negrete	CONJUNTO HABITACIONAL PORTAL II NEGRETE	180228	149	149	103.704,0	29.800,0	0,0	0,0	140,0	770,0	240,0	4.023,0	745,0	91.094,1	0,0	0,0	0,0	10.430,0	240.946,1
20	La Araucanía	Villarrica	COMITE DE VIVIENDA LUCHANDO UNIDOS	176622	20	117	10.975,0	4.000,0	0,0	5.000,0	0,0	20,0	0,0	500,0	200,0	8.000,0	0,0	0,0	0,0	1.400,0	30.095,0
21	La Araucanía	Nueva Imperial	COMITÉ DE VIVIENDA EL PORTAL	178429	127	134	69.770,0	25.400,0	0,0	29.500,0	0,0	120,0	720,0	3.175,0	1.524,0	76.139,0	12.700,0	0,0	0,0	8.890,0	227.938,0
22	La Araucanía	Lautaro	COMITE DE VIVIENDA ALBORADA DE LAUTARO	175397	159	159	87.220,0	0,0	28.620,0	0,0	420,0	0,0	80,0	4.293,0	1.272,0	95.400,0	0,0	0,0	0,0	13.912,5	231.217,5
23	Los Lagos	Osorno	ALBERTO FUCHSLOCHER	183897	680	680	523.600,0	136.000,0	0,0	136.000,0	0,0	380,0	640,0	17.000,0		408.680,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.222.300,0
24	Los Lagos	Puerto Montt	DEJANDO HUELLA	179273	160	160	126.400,0	32.000,0	0,0	40.000,0	0,0	70,0	0,0	4.000,0		99.200,0	0,0	0,0	0,0	16.800,0	318.470,0
25	Los Lagos	Osorno	CONDOMINIO LOMAS DE OVEJERIA II	179203	260	260	189.800,0	52.000,0	0,0	52.000,0	0,0	100,0	320,0	6.500,0	5.200,0	261.604,2	0,0	0,0	0,0	0,0	567.524,2
26	Magallanes	Natales	LOTEO FIORDOS DEL SUR 1	179598	1	158	990,0	0,0	240,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,0		295,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.550,0
27	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO TREBOL 51 E	182153	120	166	118.800,0	24.000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	400,0	3.000,0		74.400,0	0,0	0,0	0,0	12.600,0	233.200,0



Nº	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	Nº Fam.	Nº Viv.	Montos de Subsidio														Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas
							Base	Localiz.	Factibil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Equip.	Equip. (Ley de Aportes)	Habilit.	Territ. Espec.	Mediana Escala	Incr. Habi.	Premio al Ahorro	
28	Metropolitana	Huechuraba	CUMBRES DE HUECHURABA	163967	7	206	3.731,0	1.400,0	0,0	1.050,0	0,0	0,0	0,0	140,0	0,0	2.450,0	0,0	0,0	0,0	210,0	8.981,0
29	Metropolitana	San Bernardo	CERRO NEGRO	174325	5	812	3.425,0	862,2	0,0	1.000,0	0,0	0,0	80,0	155,0	50,0	1.900,0	0,0	0,0	0,0	300,0	7.772,2
30	Metropolitana	San Bernardo	MARISCAL 3	173915	17	860	11.645,0	3.784,9	0,0	1.800,0	0,0	0,0	0,0	459,0	85,0	5.780,0	0,0	0,0	0,0	915,0	24.468,9
31	Metropolitana	El Bosque	VECINAL SUR	174514	4	128	2.580,0	1.109,4	0,0	1.000,0	0,0	0,0	0,0	100,0	20,0	1.520,0	0,0	0,0	0,0	240,0	6.569,4
32	Metropolitana	Colina	ORO OLIMPICO	174533	125	128	98.750,0	0,0	0,0	31.250,0	0,0	60,0	240,0	3.125,0	0,0	62.875,0	0,0	0,0	0,0	8.750,0	205.050,0
33	Metropolitana	Colina	SAN ALFONSO	174362	109	112	86.110,0	0,0	0,0	27.250,0	0,0	0,0	480,0	2.725,0	0,0	56.353,0	0,0	0,0	0,0	7.630,0	180.548,0
34	Metropolitana	Estación Central	ESPERANZA DE LA ROBERT KENNEDY	162235	32	32	24.320,0	4.877,4	0,0	8.000,0	0,0	100,0	0,0	800,0	0,0	17.662,7	0,0	4.800,0	0,0	2.240,0	62.800,2
TOTAL					2902	8.255	2.075.998,5	441.633,8	29.040,0	485.660,0	980,0	2.220,0	5.280,0	74.565,7	19.231,0	1.778.694,9	12.800,0	7.000,0	22.958,3	138.622,0	5.094.684,2

3. Modifícase la Resolución Exenta N°1.450, (V. y U.), de 2024, en el siguiente sentido:

a) Reemplázase la tabla inserta en el resuelto 4., por la siguiente:

N°	Región	Provincia	Comuna	Nombre proyecto	Código	N° Fam. hábiles	Financiamiento Total
1	Arica	Arica	Arica	PORTAL COSTANERA	184128	422	817.448,9
2	Arica	Arica	Arica	DIRECTOR ALEJANDRO AZOLAS	182955	146	276.994,4
3	Arica	Arica	Arica	CH LASKA	184362	138	262.425,2
4	Arica	Arica	Arica	WILA MASI	184549	16	36.589,0
5	Arica	Arica	Arica	VILLA BELLAVISTA	184550	27	61.754,7
6	Atacama	Huasco	Vallenar	LAS RIBERAS DEL HUASCO SEGUNDA ETAPA	182904	96	196.616,2
7	Coquimbo	Elqui	Coquimbo	ALTOS DEL SAUCE	159703	2	1.602,1
8	Coquimbo	Limarí	Monte Patria	PORVENIR I	178086	133	249.561,8
9	Coquimbo	Elqui	Coquimbo	JARDINES DEL SAUCE	182548	301	513.013,7
10	Coquimbo	Choapa	Los Vilos	ALTOS DEL MAR	182618	165	275.007,6
11	Valparaíso	Valparaíso	Quintero	COMITÉ DE VIVIENDA CONSTRUYENDO NUESTRO SUEÑO	161685	135	251.439,5
12	Valparaíso	Valparaíso	Valparaíso	QUEBRADA HORIZONTE	175346	24	43.356,0
13	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Quinta De Tilcoco	VILLA LOS JARDINES	184392	133	223.677,8
14	Maule	Talca	Talca	PADRE MANOLO II	164182	1	1.583,3
15	Maule	Curicó	Molina	PARQUE DEL SOL III	180602	214	330.720,0
16	Maule	Curicó	Molina	PARQUE DEL SOL IV	182170	397	637.757,3
17	Maule	Linares	Linares	VILLA LA FLORIDA II	174961	266	420.539,2
18	Maule	Talca	Maule	VILLA PORTALES DEL MAULE	178463	276	501.526,2
19	Maule	Linares	Linares	PARQUE DEL SOL III LOTE 2A	180333	134	209.293,6
20	Maule	Linares	Linares	PARQUE DEL SOL V LOTE 3B	180584	120	216.753,0
21	Maule	Linares	Linares	PARQUE DEL SOL IV	182238	302	443.996
22	Maule	Linares	Retiro	BRISAS DE RETIRO	183216	159	269.976,2
23	Ñuble	Diguillín	Bulnes	SANTA FE	174382	2	2.708,3
24	Araucanía	Cautín	Villarrica	COMITE DE VIVIENDA LUCHANDO UNIDOS	176622	2	3.155,0
25	Araucanía	Cautín	Lautaro	COMITE DE VIVIENDA LOS ALTOS DE PILLANLELBUN	160992	52	102.229,6
26	Araucanía	Cautín	Toltén	COMITE DE VIVIENDA NUEVA ESPERANZA DE TOLTEN	171783	53	98.267,4
27	Araucanía	Cautín	Nueva Imperial	COMITÉ DE VIVIENDA EL PORTAL	178429	7	12.947,6
28	Los Lagos	Llanquihue	Calbuco	CONJUNTO HABITACIONAL ALTOS DEL TORREON	165047	200	457.950,0
29	Los Lagos	Chiloé	Castro	HUELEMU	179272	70	165.711,9
30	Los Lagos	Llanquihue	Puerto Montt	OJOS DEL CALBUCO	179306	120	248.999,0
31	Los Lagos	Osorno	San Pablo	COMITÉ VILLA LOS RÍOS	184447	125	190.830,0
32	Aysén	Aysén	Aysén	MIRANDO HACIA EL FUTURO	174644	18	49.555,6
33	Aysén	Aysén	Aysén	TESORO AUSTRAL	174645	49	132.678,2
34	Aysén	Aysén	Aysén	AHORA VOY POR USTEDES	174646	35	91.736,8
35	Aysén	Aysén	Aysén	AMUYEN 3	175386	56	149.060,6
36	Magallanes	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO VALLE LOS SAUCES 5E-5	161627	3	4.485,9
37	Magallanes	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO VALLE LOS SAUCES 5E 6	182088	9	17.872,2
38	Magallanes	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO TREBOL 51 E	182153	30	60.315,0
39	Metropolitana	Maipo	San Bernardo	MARISCAL 3	173915	20	30.723,8
40	Metropolitana	Santiago	El Bosque	VECINAL SUR	174514	1	1.690,6
41	Metropolitana	Maipo	San Bernardo	LOS NARANJOS	174913	110	194.948
42	Metropolitana	Santiago	La Pintana	LA PLATINA LOTE 23	175064	138	224.166,3
43	Metropolitana	Santiago	La Pintana	LA PLATINA LOTE 24	175065	71	115.509,0
44	Metropolitana	Santiago	La Granja	CONDOMINIO DOÑA MARIANA	175653	141	284.233,9
45	Metropolitana	Talagante	Padre Hurtado	LOS ALERCES DE PADRE HURTADO	165621	292,0	507.348,8
46	Metropolitana	Santiago	La Pintana	LA PLATINA ETAPA 4	177145	31	56.977,0
47	Metropolitana	Santiago	Peñalolén	EL ALMENDRAL	182042	270	480.861,0
TOTAL						5.512	9.926.593,0



b) Reemplázase la tabla inserta en el resuelto 6., por la siguiente:



REGIÓN	TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS	RECURSOS UF	Selección 07/03/2024		Selección 09/04/2024		Selección 16/05/2024		Selección 27/06/2024		Selección 06/08/2024		Saldo
			Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	
Arica	Todas las Comunas	1.910.599,9	0	0,0	132	248.652,8	102	194.861,6	1	1.873,3	749	1.455.212,2	10.000,0
Tarapacá	Todas las Comunas	10.000,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
Antofagasta	Todas las Comunas	14.309,8	2	2.896,9	0	0,0	1	1.413,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
Atacama	Todas las Comunas	206.616,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	96	196.616,2	10.000,0
Coquimbo	Todas las Comunas	1.210.931,1	4	6.845,8	0	0,0	91	139.614,5	14	15.285,6	601	1.039.185,1	10.000,0
Valparaíso	Todas las Comunas	956.944,0	51	76.218,3	1	1.386,3	348	574.543,9	0	0,0	159	294.795,5	10.000,0
L. Gral. B. O'Higgins	Todas las Comunas	290.111,4	0	0,0	33	51.739,0	3	4.694,6	0	0,0	133	223.677,8	10.000,0
Maule	Todas las Comunas	5.343.461,1	1.433	2.172.668,6	0	0,0	81	128.647,6	0	0,0	1.869	3.032.144,9	10.000,0
Ñuble	Todas las Comunas	585.502,5	313	524.577,3	25	35.842,0	6	10.617,3	1	1.757,7	2	2.708,3	10.000,0
Biobío	Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío	17.732,6	2	3.130,2	2	3.071,2	1	1.531,3	0	0,0	0	0,0	10.000,0
	Resto de las comunas	778.483,3	3	4.191,1	0	0,0	443	764.292,2	0	0,0	0	0,0	10.000,0
La Araucanía	Comunas de la provincia de Malleco	496.276,6	0	0,0	318	486.276,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
	Resto de las comunas	885.121,8	95	148.550,5	0	0,0	306	509.971,6	0	0,0	114	216.599,6	10.000,0
Los Ríos	Todas las Comunas	10.000,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
Los Lagos	Todas las Comunas	3.645.587,5	178	270.242,6	1	1.352,8	1.100	2.300.501,2	0	0,0	515	1.063.490,9	10.000,0
Aysén	Todas las Comunas	433.031,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	158	423.031,1	10.000,0
Magallanes	Todas las Comunas	622.630,8	0	0,0	141,0	287.385,9	121	242.571,8	0	0,0	42	82.673,1	10.000,0
Metropolitana	Todas las Comunas	3.011.733,9	298	542.166,5	4	4.809,2	299	515.606,9	25	42.693,0	1.074	1.896.458,3	10.000,0
TOTAL LLAMADO		20.429.073,6	2.379	3.751.487,7	657	1.120.515,8	2.902	5.388.867,5	41	61.609,6	5.512	9.926.593,0	180.000,0

c) Reemplázase la tabla inserta en su ANEXO ÚNICO, por la siguiente:



Nº	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	Nº Fam.	Nº Viv.	Montos de Subsidio										Territ. Espec.	Mediana Escala	Incr. Habi.	Premio al Ahorro	Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas
							Base	Localiz.	Factbil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Equip.	Equip. (Ley de Aportes)	Habilit.					
1	Arica	Arica	PORTAL COSTANERA	184128	422	432	324.940,0	84.400,0	0,0	84.400,0	0,0	1.430,0	160,0	10.550,0	8.440,0	286.521,1	0,0	0,0	0,0	0,0	800.841,1
2	Arica	Arica	DIRECTOR ALEJANDRO AZOLAS	182955	146	158	105.120,0	29.200,0	0,0	36.500,0	0,0	230,0	320,0	3.650,0	2.920,0	90.520,0	0,0	0,0	0,0	0,0	268.460,0
3	Arica	Arica	CH LASKA	184362	138	180	106.260,0	27.600,0	0,0	27.600,0	0,0	440,0	80,0	3.450,0	2.760,0	85.560,0	0,0	0,0	0,0	0,0	253.750,0
4	Arica	Arica	WILA MASI	184549	16	18	11.520,0	3.200,0	0,0	4.000,0	0,0	0,0	0,0	800,0	0,0	13.113,0	0,0	2.400,0	0,0	0,0	35.033,0
5	Arica	Arica	VILLA BELLAVISTA	184550	27	27	19.440,0	5.400,0	0,0	6.750,0	0,0	70,0	0,0	1.350,0	0,0	22.129,2	0,0	4.050,0	0,0	0,0	59.189,2
6	Atacama	Vallenar	LAS RIBERAS DEL HUASCO SEGUNDA ETAPA	182904	96	96	74.400,0	19.200,0	0,0	24.000,0	0,0	0,0	640,0	2.400,0	480,0	59.520,0	0,0	0,0	0,0	9.429,0	190.069,0
7	Coquimbo	Coquimbo	ALTOS DEL SAUCE	159703	2	303	860,1	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	80,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	140,0	1.480,1
8	Coquimbo	Monte Patria	PORVENIR I	178086	133	158	98.420,0	26.600,0	0,0	0,0	490,0	60,0	400,0	3.325,0	0,0	56.681,0	13.300,0	0,0	25.891,7	13.965,0	239.132,7
9	Coquimbo	Coquimbo	JARDINES DEL SAUCE	182548	301	328	189.630,0	60.200,0	0,0	37.600,0	210,0	140,0	960,0	7.525,0	0,0	182.213,8	0,0	0,0	0,0	21.070,0	499.548,8
10	Coquimbo	Los Vilos	ALTOS DEL MAR	182618	165	178	122.100,0	33.000,0	0,0	0,0	420,0	260,0	660,0	4.125,0	0,0	94.028,6	0,0	0,0	0,0	11.550,0	266.143,6
11	Valparaíso	Quintero	COMITÉ DE VIVIENDA CONSTRUYENDO NUESTRO SUEÑO	161685	135	157	85.050,0	27.000,0	0,0	33.750,0	0,0	120,0	640,0	3.375,0	0,0	83.700,0	0,0	0,0	0,0	9.450,0	243.085,0
12	Valparaíso	Valparaíso	QUEBRADA HORIZONTE	175346	24	32	15.840,0	0,0	0,0	6.000,0	0,0	0,0	0,0	600,0	0,0	14.880,0	0,0	3.600,0	0,0	0,0	40.920,0
13	L.G.B. O'Higgins	Quinta De Tilcoco	VILLA LOS JARDINES	184392	133	150	86.450,0	26.600,0	0,0	0,0	490,0	440,0	640,0	3.325,0	1.383,2	82.460,0	0,0	0,0	0,0	13.965,0	215.753,2
14	Maule	Talca	PADRE MANOLO II	164182	1	128	650,0	200,0	0,0	250,0	0,0	0,0	0,0	25,0	10,0	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.535,0
15	Maule	Molina	PARQUE DEL SOL III	180602	214	214	145.712,6	42.800,0	0,0	0,0	280,0	220,0	240,0	6.634,0	0,0	109.760,6	0,0	0,0	0,0	14.980,0	320.627,2
16	Maule	Molina	PARQUE DEL SOL IV	182170	397	397	269.999,7	79.400,0	0,0	0,0	420,0	440,0	400,0	12.307,0	0,0	232.086,2	0,0	0,0	0,0	27.790,0	622.842,9
17	Maule	Linares	VILLA LA FLORIDA II	174961	266	266	172.900,0	53.200,0	0,0	0,0	420,0	0,0	320,0	6.650,0	1.330,0	164.920,0	0,0	0,0	0,0	9.310,0	409.050,0
18	Maule	Maule	VILLA PORTALES DEL MAULE	178463	276	276	190.440,0	55.200,0	0,0	0,0	280,0	1.170,0	400,0	8.556,0	3.864,0	171.120,0	27.600,0	0,0	0,0	28.980,0	487.610,0
19	Maule	Linares	PARQUE DEL SOL III LOTE 2A	180333	134	134	88.922,4	26.800,0	0,0	0,0	70,0	210,0	80,0	3.350,0	0,0	72.842,4	0,0	0,0	0,0	9.380,0	201.654,8
20	Maule	Linares	PARQUE DEL SOL V LOTE 3B	180584	120	120	84.432,0	24.000,0	0,0	30.000,0	0,0	60,0	0,0	3.000,0	0,0	59.388,0	0,0	0,0	0,0	8.400,0	209.280,0
21	Maule	Linares	PARQUE DEL SOL IV	182238	302	302	199.235,4	60.400,0	0,0	0,0	350,0	810,0	160,0	9.362,0	0,0	129.449,3	0,0	0,0	0,0	31.710,0	431.476,7
22	Maule	Retiro	BRISAS DE RETIRO	183216	159	159	102.809,4	0,0	28.620,0	0,0	280,0	200,0	0,0	3.975,0	0,0	95.241,0	15.900,0	0,0	0,0	11.130,0	258.155,4
23	Nuble	Bulnes	SANTA FE	174382	2	148	1.100,0	400,0	0,0	1.100,0	0,0	0,0	0,0	50,0	10,0	800,0	0,0	0,0	149,7	105,0	2.614,7
24	Araucanía	Villarrica	COMITE DE VIVIENDA LUCHANDO UNIDOS	176622	2	117	1.100,0	400,0	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0	70,0	0,0	800,0	0,0	0,0	0,0	140,0	3.010,0
25	Araucanía	Lautaro	COMITE DE VIVIENDA LOS ALTOS DE PILLANLELBUN	160992	52	52	29.652,0	0,0	9.360,0	0,0	210,0	0,0	0,0	1.612,0	0,0	32.240,0	5.200,0	5.720,0	9.984,0	3.640,0	97.618,0
26	Araucanía	Toltén	COMITE DE VIVIENDA NUEVA ESPERANZA DE TOLTEN	171783	53	53	34.415,0	0,0	9.540,0	0,0	280,0	20,0	400,0	1.325,0	0,0	32.860,0	5.300,0	5.830,0	0,0	3.710,0	93.680,0
27	Araucanía	Nueva Imperial	COMITÉ DE VIVIENDA EL PORTAL	178429	7	134	3.845,0	1.400,0	0,0	1.250,0	0,0	0,0	160,0	259,0	0,0	4.196,6	700,0	0,0	0,0	490,0	12.300,6



N°	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	N° Fam.	N° Viv.	Montos de Subsidio														Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas
							Base	Localiz.	Factibil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Equip.	Equip. (Ley de Aportes)	Habilit.	Territ. Espec.	Mediana Escala	Incr. Habi.	Premio al Ahorro	
28	Los Lagos	Calbuco	CONJUNTO HABITACIONAL ALTOS DEL TORREON	165047	200	200	138.000,0	40.000,0	0,0	40.000,0	0,0	40,0	320,0	5.000,0	4.000,0	176.234,0	20.000,0	0,0	0,0	21.000,0	444.594,0
29	Los Lagos	Castro	HUELEMU	179272	70	70	48.300,0	14.000,0	0,0	0,0	350,0	0,0	0,0	3.000,0	1.400,0	70.249,9	7.000,0	7.700,0	0,0	7.350,0	159.349,9
30	Los Lagos	Puerto Montt	OJOS DEL CALBUCO	179306	120	120	94.800,0	24.000,0	0,0	30.000,0	0,0	220,0	80,0	3.000,0	2.400,0	74.400,0	0,0	0,0	0,0	12.600,0	241.500,0
31	Los Lagos	San Pablo	COMITÉ VILLA LOS RÍOS	184447	125	125	68.750,0	25.000,0	0,0	0,0	70,0	110,0	160,0	3.125,0	0,0	77.500,0	0,0	0,0	0,0	8.750,0	183.465,0
32	Aysén	Aysén	MIRANDO HACIA EL FUTURO	174644	18	18	27.378,0	3.600,0	0,0	0,0	280,0	0,0	160,0	900,0	360,0	10.283,6	1.800,0	2.700,0	0,0	0,0	47.461,6
33	Aysén	Aysén	TESORO AUSTRAL	174645	49	50	74.529,0	9.800,0	0,0	0,0	70,0	0,0	480,0	1.225,0	980,0	30.375,0	4.900,0	5.390,0	0,0	0,0	127.749,0
34	Aysén	Aysén	AHORA VOY POR USTEDES	174646	35	35	53.235,0	7.000,0	0,0	0,0	140,0	0,0	240,0	875,0	700,0	16.946,8	3.500,0	5.250,0	0,0	0,0	87.886,8
35	Aysén	Aysén	AMUYEN 3	175386	56	57	85.176,0	11.200,0	0,0	0,0	0,0	40,0	320,0	1.400,0	1.120,0	32.615,8	5.600,0	6.160,0	0,0	0,0	143.631,8
36	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO VALLE LOS SAUCES SE-5	161627	3	73	2.775,0	0,0	510,0	0,0	0,0	0,0	0,0	75,0	0,0	900,0	0,0	0,0	0,0	82,5	4.342,5
37	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO VALLE LOS SAUCES SE 6	182088	9	92	8.910,0	1.800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	80,0	225,0	0,0	5.481,0	0,0	0,0	0,0	945,0	17.441,0
38	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO TREBOL 51 E	182153	30	166	29.700,0	6.000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	750,0	0,0	18.600,0	0,0	0,0	0,0	3.150,0	58.200,0
39	Metropolitana	San Bernardo	MARISCAL 3	173915	20	860	13.700,0	4.452,8	0,0	2.800,0	0,0	0,0	0,0	540,0	400,0	6.800,0	0,0	0,0	0,0	1.065,0	29.757,8
40	Metropolitana	El Bosque	VEGINAL SUR	174514	1	128	645,0	277,3	0,0	250,0	0,0	0,0	0,0	25,0	5,0	380,0	0,0	0,0	0,0	60,0	1.642,3
41	Metropolitana	San Bernardo	LOS NARANJOS	174913	110	486	89.100,0	29.598,8	0,0	12.800,0	0,0	40,0	160,0	3.410,0	550,0	44.000,0	0,0	0,0	0,0	11.550,0	191.208,8
42	Metropolitana	La Pintana	LA PLATINA LOTE 23	175064	138	327	94.530,0	31.996,7	0,0	26.400,0	0,0	0,0	480,0	3.450,0	2.760,0	52.440,0	0,0	0,0	0,0	7.815,0	219.871,7
43	Metropolitana	La Pintana	LA PLATINA LOTE 24	175065	71	296	48.635,0	15.792,5	0,0	13.800,0	0,0	0,0	160,0	1.775,0	1.420,0	26.980,0	0,0	0,0	0,0	4.095,0	112.657,5
44	Metropolitana	La Granja	CONDOMINIO DOÑA MARIANA	175653	141	156	107.653,5	23.978,5	0,0	35.250,0	0,0	80,0	320,0	3.525,0	2.820,0	87.420,0	0,0	0,0	0,0	14.805,0	275.852,0
45	Metropolitana	Padre Hurtado	LOS ALERCES DE PADRE HURTADO	165621	292,0	298,0	230.680,0	53.938,2	0,0	0,0	490,0	80,0	560,0	9.052,0	5.840,0	164.980,0	0,0	0,0	0,0	29.435,0	495.055,2
46	Metropolitana	La Pintana	LA PLATINA ETAPA 4	177145	31	1.171	24.800,0	9.300,0	0,0	5.400,0	0,0	20,0	400,0	899,0	155,0	12.400,0	0,0	0,0	0,0	2.065,0	55.439,0
47	Metropolitana	Peñalolén	EL ALMENDRAL	182042	270	290	205.200,0	0,0	0,0	54.000,0	0,0	620,0	640,0	6.750,0	5.400,0	167.400,0	0,0	0,0	0,0	28.350,0	468.360,0
				TOTAL	5.512	9.735	4.011.740,1	998.734,9	48.030,0	513.300,0	5.600,0	7.570,0	11.300,0	150.651,0	51.507,2	3.253.816,8	110.800,0	48.800,0	36.025,4	382.451,5	9.630.326,8

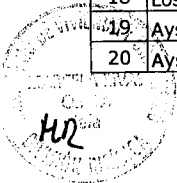
4. Modifícase la Resolución Exenta N°1.601, (V. y U.), de 2024, en el siguiente sentido:

a) Reemplázase la tabla inserta en el resuelvo 2., por la siguiente:

N°	Región	Provincia	Comuna	Nombre proyecto	Código	N° Fam. hábiles	Financiamiento Total
1	Atacama	Copiapó	Copiapó	NUEVA VIDA	181258	6	11.839,8
2	Coquimbo	Choapa	Los Vilos	MONTE EVEREST	182615	66	118.683,8
3	Coquimbo	Choapa	Los Vilos	PROYECTO CONDOMINIO COMITE DE VIVIENDA ULTIMA ESPERANZA	183877	138	192.209,6
4	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	ALTO RAICES	159727	1	2.223,7
5	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	PROYECTO LIRCAY	178800	1	1.506,8
6	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL I	186542	61	115.747,8
7	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL II	186556	52	102.197,8
8	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL III	186557	58	113.727,2
9	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL IV	186558	60	117.585,0
10	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL V	186559	37	73.013,8
11	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Doñihue	PROYECTO DOÑA ANTONIA	179594	43	74.339,1
12	Maule	Linares	Linares	VILLA ESPERANZA	159826	156	281.012,9
13	Maule	Talca	San Clemente	VILLA ALTOS SAN CLEMENTE	178175	296	485.981,2
14	Ñuble	Diguillín	San Ignacio	MP VISIÓN MUNDIAL	182697	288	484.164,6
15	Biobío	Concepción	Concepción	CONJUNTO HABITACIONAL VALLE ONGOLMO	165076	2	3.647,6
16	Los Lagos	Llanquihue	Frutillar	COMITÉ DE VIVIENDA BRISAS DEL LAGO	184065	70	119.046,0
17	Los Lagos	Osorno	Río Negro	COMITE DE VIVIENDA UN SUEÑO POR LA CASA PROPIA	186871	152	298.979,8
18	Los Lagos	Osorno	Río Negro	COMITE DE VIVIENDA VILLA SANTA MONICA 1	186872	137	269.811,3
19	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	UNION ESPERANZA 1	181565	16	41.606,3
20	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	UNION ESPERANZA 2	181704	22	57.583,5
21	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	UNION ESPERANZA 3	181705	23	59.183,1
22	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	UNION ESPERANZA 4	181709	35	91.075,5
23	Aysén	Aysén	Aysén	TESORO AUSTRAL	174645	1	2.775,0
24	Metropolitana	Chacabuco	Lampa	DRAMATURGO LUIS RIVANO	161984	5	6.811,5
25	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	VALLE DE LAS 7 PUERTAS	176715	2	3.659,0
26	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	CONDOMINIO CARRIZAL	178408	12	22.141,0
27	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	CONDOMINIO BATAFLOR	178442	11	20.122,7
TOTAL						1.751	3.170.675,4

b) Reemplázase la tabla inserta en el resuelvo 3., por la siguiente:

N°	Región	Provincia	Comuna	Código Proyecto	N° Familias / Unidades	N° Viviendas	Asistencia Técnica (1)	Fiscalización Técnica de Obra (2)	Aranceles al CBR (3)	Total 1+2+3
1	Atacama	Copiapó	Copiapó	181258	6	98	277,8	0,0	12,0	289,8
2	Coquimbo	Choapa	Los Vilos	182615	66	67	3.411,8	1.460,0	132,0	5.003,8
3	Coquimbo	Choapa	Los Vilos	183877	138	179	5.285,2	3.117,0	276,0	8.678,2
4	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	159727	1	120	61,3	615,0	2,0	678,3
5	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	178800	1	19	44,8	0,0	2,0	46,8
6	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	186542	61	76	3.286,8	1.624,0	122,0	5.032,8
7	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	186556	52	60	2.946,6	1.200,0	104,0	4.250,6
8	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	186557	58	60	3.173,4	1.189,0	116,0	4.478,4
9	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	186558	60	60	3.249,0	1.200,0	120,0	4.569,0
10	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	186559	37	40	2.386,6	840,0	74,0	3.300,6
11	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Doñihue	179594	43	45	2.574,9	885,0	86,0	3.545,9
12	Maule	Linares	Linares	159826	156	160	5.547,4	2.870,0	312,0	8.729,4
13	Maule	Talca	San Clemente	178175	296	299	7.428,2	4.378,0	592,0	12.398,2
14	Ñuble	Diguillín	San Ignacio	182697	288	340	7.609,6	4.870,0	560,0	13.039,6
15	Biobío	Concepción	Concepción	165076	2	296	153,0	0,0	4,0	157,0
16	Los Lagos	Llanquihue	Frutillar	184065	70	70	3.646,0	1.310,0	140,0	5.096,0
17	Los Lagos	Osorno	Río Negro	186871	152	156	5.437,8	2.818,0	304,0	8.559,8
18	Los Lagos	Osorno	Río Negro	186872	137	140	5.177,3	2.610,0	274,0	8.061,3
19	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	181565	16	16	1.405,0	448,0	32,0	1.885,0
20	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	181704	22	22	1.894,0	616,0	44,0	2.554,0



N°	Región	Provincia	Comuna	Código Proyecto	N° Familias / Unidades	N° Viviendas	Asistencia Técnica (1)	Fiscalización Técnica de Obra (2)	Aranceles al CBR (3)	Total 1+2+3
21	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	181705	23	26	2.027,0	728,0	46,0	2.801,0
22	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	181709	35	37	2.796,0	1.008,0	70,0	3.874,0
23	Aysén	Aysén	Aysén	174645	1	50	97,0	0,0	2,0	99,0
24	Metropolitana	Chacabuco	Lampa	161984	5	240	231,5	0,0	10,0	241,5
25	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	176715	2	81	141,0	0,0	4,0	145,0
26	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	178408	12	126	865,0	0,0	24,0	889,0
27	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	178442	11	132	775,5	0,0	22,0	797,5
TOTAL					1.751	3.015	71.929,5	33.786,0	3.486,0	109.201,5

c) Reemplázase la tabla inserta en el resuelvo 4., por la siguiente:





REGIÓN	TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS	RECURSOS UF	Selección 07/03/2024		Selección 09/04/2024		Selección 16/05/2024		Selección 27/06/2024		Selección 06/08/2024		Selección 12/09/2024		Saldo
			Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	
Arica	Todas las Comunas	1.877.136,6	0	0,0	132	248.652,8	102	194.861,6	1	1.873,3	749	1.421.748,9	0	0,0	10.000,0
Tarapacá	Todas las Comunas	10.000,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
Antofagasta	Todas las Comunas	14.309,9	2	2.896,9	0	0,0	1	1.413,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
Atacama	Todas las Comunas	218.456,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	96	196.616,2	6	11.839,8	10.000,0
Coquimbo	Todas las Comunas	1.521.824,4	4	6.845,8	0	0,0	91	139.614,5	14	15.285,6	601	1.039.185,1	204	310.893,4	10.000,0
Valparaíso	Todas las Comunas	956.944,0	51	76.218,3	1	1.386,3	348	574.543,9	0	0,0	159	294.795,5	0	0,0	10.000,0
L. Gral. B. O'Higgins	Todas las Comunas	890.452,5	0	0,0	33	51.739,0	3	4.694,6	0	0,0	133	223.677,8	313	600.341,1	10.000,0
Maule	Todas las Comunas	6.110.455,2	1.433	2.172.668,6	0	0,0	81	128.647,6	0	0,0	1.869	3.032.144,9	452	766.994,1	10.000,0
Ñuble	Todas las Comunas	1.069.667,1	313	524.577,3	25	35.842,0	6	10.617,3	1	1.757,7	2	2.708,3	288	484.164,6	10.000,0
Biobío	Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío	12.732,6	2	3.130,2	2	3.071,2	1	1.531,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5.000,0
La Araucanía	Resto de las comunas	777.130,9	3	4.191,1	0	0,0	443	764.292,2	0	0,0	0	0,0	2	3.647,6	5.000,0
	Comunas de la provincia de Malleco	496.276,6	0	0,0	318	486.276,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
Los Ríos	Resto de las comunas	885.121,8	95	148.550,5	0	0,0	306	509.971,6	0	0,0	114	216.599,6	0	0,0	10.000,0
	Todas las Comunas	10.000,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
Los Lagos	Todas las Comunas	4.333.424,6	178	270.242,6	1	1.352,8	1.100	2.300.501,2	0	0,0	515	1.063.490,9	359	687.837,1	10.000,0
Aysén	Todas las Comunas	685.254,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	158	423.031,1	97,0	252.223,4	10.000,0
Magallanes	Todas las Comunas	622.630,8	0	0,0	141,0	287.385,9	121	242.571,8	0	0,0	42	82.673,1	0	0,0	10.000,0
Metropolitana	Todas las Comunas	3.064.468,2	298	542.166,5	4	4.809,2	299	515.606,9	25	42.693,0	1.074	1.896.458,3	30	52.734,3	10.000,0
TOTAL LLAMADO		23.556.285,7	2.379	3.751.487,7	657	1.120.515,8	2.902	5.388.867,5	41	61.609,6	5.512	9.893.129,7	1.751	3.170.675,4	170.000,0

d) Reemplázase la tabla inserta en su ANEXO ÚNICO, por la siguiente:



Nº	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	Nº Fam.	Nº Viv.	Montos de Subsidio										Territ. Espec.	Mediana Escala	Incr. Habi.	Premio al Ahorro	Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas
							Base	Localiz.	Factibil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Equip.	Equip. (Ley de Aportes)	Habilit.					
1	Atacama	Copiapó	NUEVA VIDA	181258	6	98	4.320,0	1.200,0	0,0	1.500,0	0,0	0,0	0,0	150,0	30,0	3.720,0	0,0	0,0	630,0	11.550,0	
2	Coquimbo	Los Vilos	MONTE EVEREST	182615	66	67	48.840,0	13.200,0	0,0	0,0	210,0	40,0	240,0	1.650,0	0,0	37.620,0	0,0	0,0	4.620,0	113.680,0	
3	Coquimbo	Los Vilos	PROYECTO CONDOMINIO COMITE DE VIVIENDA ULTIMA ESPERANZA	183877	138	179	91.080,0	27.600,0	0,0	27.200,0	0,0	100,0	560,0	3.450,0	0,0	27.346,3	0,0	0,0	6.195,0	183.531,4	
4	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	ALTO RAICES	159727	1	120	573,0	200,0	0,0	190,0	0,0	0,0	0,0	26,0	0,0	556,4	0,0	0,0	0,0	1.545,4	
5	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	PROYECTO LIRCAY	178800	1	19	650,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,0	0,0	400,0	0,0	0,0	35,0	1.460,0	
6	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL I	186542	61	76	39.650,0	12.200,0	0,0	15.250,0	0,0	0,0	0,0	1.525,0	0,0	37.820,0	0,0	0,0	4.270,0	110.715,0	
7	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL II	186556	52	60	33.800,0	10.400,0	0,0	13.000,0	0,0	0,0	0,0	1.300,0	0,0	30.087,2	0,0	0,0	3.640,0	97.947,2	
8	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL III	186557	58	60	37.700,0	11.600,0	0,0	14.500,0	0,0	0,0	0,0	1.450,0	0,0	33.558,8	0,0	0,0	4.060,0	109.248,8	
9	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL IV	186558	60	60	39.000,0	12.000,0	0,0	15.000,0	0,0	0,0	0,0	1.500,0	0,0	34.716,0	0,0	0,0	4.200,0	113.016,0	
10	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL V	186559	37	40	24.050,0	7.400,0	0,0	9.250,0	0,0	20,0	0,0	925,0	0,0	19.928,2	0,0	0,0	2.590,0	69.713,2	
11	L.G.B. O'Higgins	Doñihue	PROYECTO DOÑA ANTONIA	179594	43	45	27.950,0	8.600,0	0,0	0,0	140,0	0,0	320,0	1.075,0	0,0	24.880,7	0,0	0,0	3.097,5	70.793,2	
12	Maule	Linares	VILLA ESPERANZA	159826	156	160	101.400,0	31.200,0	0,0	39.000,0	0,0	310,0	0,0	3.900,0	0,0	93.743,5	0,0	0,0	2.730,0	272.283,5	
13	Maule	San Clemente	VILLA ALTOS SAN CLEMENTE	178175	296	299	192.400,0	59.200,0	0,0	0,0	420,0	60,0	960,0	8.584,0	5.920,0	183.520,0	0,0	0,0	22.519,0	473.583,0	
14	Nuble	San Ignacio	MP VISIÓN MUNDIAL	182697	288	340	204.375,0	57.600,0	0,0	0,0	630,0	440,0	2.160,0	7.200,0	5.760,0	172.800,0	0,0	0,0	20.160,0	471.125,0	
15	Biobío	Concepción	CONJUNTO HABITACIONAL VALLE ONGOLMO	165076	2	296	1.515,0	0,0	0,0	400,0	0,0	0,0	80,0	50,0	40,0	1.200,0	0,0	65,6	140,0	3.490,6	
16	Los Lagos	Frutillar	COMITÉ DE VIVIENDA BRISAS DEL LAGO	184065	70	70	38.460,0	14.000,0	0,0	0,0	210,0	560,0	320,0	3.000,0	1.400,0	43.400,0	0,0	0,0	4.900,0	113.950,0	
17	Los Lagos	Río Negro	COMITE DE VIVIENDA UN SUENO POR LA CASA PROPIA	186871	152	156	107.920,0	30.400,0	0,0	38.000,0	0,0	100,0	0,0	3.800,0	0,0	94.240,0	0,0	0,0	15.960,0	290.420,0	
18	Los Lagos	Río Negro	COMITE DE VIVIENDA VILLA SANTA MONICA 1	186872	137	140	97.270,0	27.400,0	0,0	34.250,0	0,0	80,0	0,0	3.425,0	0,0	84.940,0	0,0	0,0	14.385,0	261.750,0	
19	Aysén	Coyhaique	UNION ESPERANZA 1	181565	16	16	23.040,0	0,0	2.720,0	0,0	0,0	60,0	0,0	800,0	0,0	9.101,3	1.600,0	0,0	0,0	39.721,3	
20	Aysén	Coyhaique	UNION ESPERANZA 2	181704	22	22	31.680,0	0,0	3.740,0	0,0	0,0	0,0	160,0	1.100,0	0,0	12.849,5	2.200,0	0,0	0,0	55.029,5	
21	Aysén	Coyhaique	UNION ESPERANZA 3	181705	23	26	33.120,0	0,0	3.910,0	0,0	0,0	0,0	480,0	1.150,0	0,0	11.972,1	2.300,0	0,0	0,0	56.382,1	
22	Aysén	Coyhaique	UNION ESPERANZA 4	181709	35	37	50.400,0	0,0	5.950,0	0,0	0,0	0,0	80,0	875,0	0,0	21.146,5	3.500,0	0,0	0,0	87.201,5	
23	Aysén	Aysén	TESORO AUSTRAL	174645	1	50	1.521,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	80,0	25,0	20,0	620,0	100,0	0,0	0,0	2.676,0	
24	Metropolitana	Lampa	DRAMATURGO LUIS RIVANO	161984	5	240	2.380,0	1.000,0	0,0	750,0	0,0	0,0	0,0	130,0	0,0	2.250,0	0,0	0,0	60,0	6.570,0	
25	Metropolitana	Peñaflor	VALLE DE LAS 7 PUERTAS	176715	2	81	1.460,0	600,0	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0	50,0	10,0	719,0	0,0	0,0	175,0	3.514,0	
26	Metropolitana	Peñaflor	CONDOMINIO CARRIZAL	178408	12	126	8.760,0	3.600,0	0,0	3.000,0	0,0	20,0	80,0	372,0	60,0	4.310,0	0,0	0,0	1.050,0	21.252,0	



			Montos de Subsidio															Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas			
Nº	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	Nº Fam.	Nº Viv.	Base	Localiz.	Factibil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Equip.	Equip. (Ley de Aportes)	Habilit.	Territ. Espec.		Mediana Escala	Incr. Habi.	Premio al Ahorro
27	Metropolitana	Peñaflor	CONDOMINIO BATAFLOR	178442	11	132	8.030,0	3.300,0	0,0	2.750,0	0,0	0,0	0,0	275,0	55,0	3.952,7	0,0	0,0	0,0	962,5	19.325,2
TOTAL					1.751	3.015	1.251.344,0	333.100,0	16.320,0	214.540,0	1.610,0	1.790,0	5.520,0	47.812,0	13.295,0	991.398,3	9.700,0	58.600,0	65,6	116.379,0	3.061.473,9

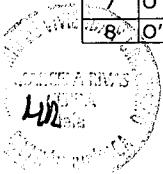
5. Apruébase la siguiente nómina de proyectos seleccionados, con su respectivo financiamiento total, para el otorgamiento de subsidios del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda en la alternativa de postulación colectiva, para los proyectos de Construcción en Nuevos Terrenos, en las Regiones de Tarapacá, Coquimbo, Valparaíso, O Higgins, Maule, Ñuble, Biobío, Araucanía, Los Lagos, Aysén, Magallanes y Metropolitana, correspondiente al proceso de selección cuyo cierre de postulación se verificó el día 21 de noviembre de 2024, del llamado efectuado por Resolución Exenta Nº325, (V. y U.), de 2024:

N°	Región	Provincia	Comuna	Nombre proyecto	Código	N° Fam. hábiles	Financiamiento Total
1	Tarapacá	Iquique	Alto Hospicio	BRISAS DEL TAMARUGAL II	181967	19	33.612,7
2	Tarapacá	Iquique	Alto Hospicio	BRISAS DEL TAMARUGAL III	181968	43	75.971,0
3	Coquimbo	Limarí	Combarbalá	LOS CONTULIANOS	169189	1	1.516,8
4	Coquimbo	Elqui	Andacollo	ANDACOLLO ORIENTE	161458	1	1.340,5
5	Valparaíso	Valparaíso	Quintero	COMITÉ DE VIVIENDA CONSTRUYENDO NUESTRO SUEÑO	161685	18	33.707,0
6	O'Higgins	Cachapoal	Machalí	FUTURO DE COYA	163624	1	1.512,3
7	O'Higgins	Cachapoal	Doñihue	PROYECTO DOÑA ANTONIA	179594	2	3.478,2
8	O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	PROYECTO ALTOS DEL SOL	181926	3	4.759,9
9	O'Higgins	Cachapoal	Mostazal	VILLA LAS ROSAS	168841	160	197.978,0
10	Maule	Talca	San Clemente	VILLA ALTOS SAN CLEMENTE	178175	3	4.992,5
11	Ñuble	Diguillín	San Ignacio	MP VISIÓN MUNDIAL	182697	2	3.391,0
12	Biobío	Ex-Nuble	Ex-El Carmen	COMITÉ DE VIVIENDA NUEVA HISTORIA	129170	1	1.251,0
13	Biobío	Concepción	Penco	RUKA WEICHAFFE	171301	8	13.410,9
14	Araucanía	Malleco	Renaico	CAMPOS DEL SUR 2	182948	151	263.529,7
15	Araucanía	Cautín	Temuco	COMITE NEWEN KIMUN	171927	22	48.345,0
16	Los Lagos	Osorno	Osorno	MACROCAMPAMENTO Y COMITE DE VIVIENDA EL ESFUERZO	166524	1	1.385,5
17	Los Lagos	Chiloé	Castro	125 VIVIENDAS DS49 ANTUKUYEN 3 CASTRO	188553	85	173.534,5
18	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	UNION ESPERANZA 4	181709	2	5.201,8
19	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	UNION ESPERANZA 3	181705	3	7.619,1
20	Aysén	Aysén	Aysén	AMUYEN 3	175386	1	2.653,0
21	Magallanes	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO TREBOL 51 E	182153	6	12.063,0
22	Magallanes	Magallanes	Punta Arenas	EDIFICIOS LOS FLAMENCOS 1	180475	4	7.485,2
23	Magallanes	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO GLACIAR PINGO	182108	13	26.676,0
24	Metropolitana	Santiago	La Pintana	LA PLATINA LOTE 21	174656	1	1.425,5
25	Metropolitana	Chacabuco	Lampa	DRAMATURGO LUIS RIVANO	161984	1	1.350,3
26	Metropolitana	Chacabuco	Colina	ORO OLIMPICO	174533	3	5.131,5
27	Metropolitana	Santiago	La Pintana	LA PLATINA LOTE 24	175065	3	4.907,2
28	Metropolitana	Santiago	La Granja	CONDOMINIO DOÑA MARIANA	175653	13	26.430,8
29	Metropolitana	Santiago	La Pintana	LA PLATINA LOTE 23	175064	12	19.756,9
30	Metropolitana	Santiago	Lo Barnechea	RAUL LABBE	179422	60	120.583,3
TOTAL						643	1.105.000,1

El detalle de los recursos comprometidos por concepto de subsidio base y subsidios complementarios para los proyectos seleccionados en el presente resuelvo y que por este acto se asignan, se informa en la nómina que se adjunta como anexo y forma parte integrante de la presente Resolución.

6. El monto del subsidio asignado de conformidad con el cuadro del resuelvo 4. precedente comprende los siguientes valores por concepto de Servicios de Asistencia Técnica, de Labores de Fiscalización Técnica de Obra y pago de Aranceles al Conservador de Bienes Raíces:

N°	Región	Provincia	Comuna	Código Proyecto	N° Familias / Unidades	N° Viviendas	Asistencia Técnica (1)	Fiscalización Técnica de Obra (2)	Aranceles al CBR (3)	Total 1+2+3
1	Tarapacá	Iquique	Alto Hospicio	181967	19	432	889,7	0,0	38,0	927,7
2	Tarapacá	Iquique	Alto Hospicio	181968	43	512	1.840,0	0,0	86,0	1.926,0
3	Coquimbo	Limarí	Combarbalá	169189	1	92	59,8	0,0	2,0	61,8
4	Coquimbo	Elqui	Andacollo	161458	1	158	44,8	0,0	2,0	46,8
5	Valparaíso	Valparaíso	Quintero	161685	18	157	1.281,0	0,0	36,0	1.317,0
6	O'Higgins	Cachapoal	Machalí	163624	1	73	54,8	0,0	2,0	56,8
7	O'Higgins	Cachapoal	Doñihue	179594	2	45	137,0	0,0	4,0	141,0
8	O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	181926	3	28	134,4	117,0	6,0	257,4



N°	Región	Provincia	Comuna	Código Proyecto	N° Familias / Unidades	N° Viviendas	Asistencia Técnica (1)	Fiscalización Técnica de Obra (2)	Aranceles al CBR (3)	Total 1+2+3
9	O'Higgins	Cachapoal	Mostazal	168841	160	160	5.768,0	3.190,0	320,0	9.278,0
10	Maule	Talca	San Clemente	178175	3	299	205,5	0,0	6,0	211,5
11	Ñuble	Diguillín	San Ignacio	182697	2	340	137,0	0,0	4,0	141,0
12	Biobío	Ex-Ñuble	Ex-El Carmen	129170	1	49	60,8	468,3	2,0	531,1
13	Biobío	Concepción	Penco	171301	8	200	370,4	0,0	16,0	386,4
14	Araucanía	Malleco	Renaico	182948	151	152	6.924,7	3.678,0	302,0	10.904,7
15	Araucanía	Cautín	Temuco	171927	22	23	1.519,0	483,0	44,0	2.046,0
16	Los Lagos	Osorno	Osorno	166524	1	104	55,0	25,5	2,0	82,5
17	Los Lagos	Chiloé	Castro	188553	85	125	5.095,0	3.077,0	170,0	8.342,0
18	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	181709	2	37	182,0	0,0	4,0	186,0
19	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	181705	3	26	255,0	0,0	6,0	261,0
20	Aysén	Aysén	Aysén	175386	1	57	85,0	0,0	2,0	87,0
21	Magallanes	Magallanes	Punta Arenas	182153	6	166	411,0	0,0	12,0	423,0
22	Magallanes	Magallanes	Punta Arenas	180475	4	136	185,2	0,0	8,0	193,2
23	Magallanes	Magallanes	Punta Arenas	182108	13	159	910,0	0,0	26,0	936,0
24	Metropolitana	Santiago	La Pintana	174656	1	284	46,0	0,0	2,0	48,0
25	Metropolitana	Chacabuco	Lampa	161984	1	240	46,3	0,0	2,0	48,3
26	Metropolitana	Chacabuco	Colina	174533	3	128	211,5	0,0	6,0	217,5
27	Metropolitana	Santiago	La Pintana	175065	3	296	138,9	0,0	6,0	144,9
28	Metropolitana	Santiago	La Granja	175653	13	156	928,5	0,0	26,0	954,5
29	Metropolitana	Santiago	La Pintana	175064	12	327	555,6	0,0	24,0	579,6
30	Metropolitana	Santiago	Lo Barnechea	179422	60	64	3.256,0	1.272,0	120,0	4.648,0
TOTAL					643	5.025	31.787,9	12.310,8	1.286,0	45.384,7

En el caso de los Servicios de Asistencia Técnica, dichos montos fueron calculados conforme a la Resolución Exenta N°1.875, (V. y U.), de 2015, y, de acuerdo con el número de familias postulantes que se beneficiarán por esta Resolución, considerando los recursos para Asistencia Técnica descritos en las tablas insertas en los números 1.1 y 1.2 del numeral 1 del artículo 3° de la citada resolución. Se adiciona además 1,5 UF por familia, considerando lo señalado en el segundo inciso, del número 1.1. del numeral 1 del citado artículo. Este monto también incorpora los incrementos señalados en las letras a), b), c) y d) del numeral 3 del mismo artículo, referidos a Densificación en Altura o Habilitación, Factibilización, Discapacidad, Territorios Especiales y Localidades Aisladas, conforme lo define la referida Resolución;

Mediante resolución del Director del SERVIU respectivo, se determinarán los montos definitivos de Asistencia Técnica, cuando corresponda otorgar los incrementos que la Resolución Exenta N° 1.875 (V. y U.), de 2015, establece en las letras e), g), h), i), j) y k) del número 3 de su artículo 3°, o cuando corresponda aplicar lo señalado en el inciso 2 del número 8 de su artículo 2°.

En el caso de la Fiscalización Técnica de Obras, de acuerdo a la totalidad de viviendas del proyecto y según mecanismo expresado en el artículo 4° número 17 de la Resolución Exenta N°1.875 ya citada y lo señalado en el resuelvo 2. de la Resolución Exenta N°325, (V. y U), de 2024, para los proyectos señalados en las filas 1, 2, 3, 4, 6, 8, 12, 13, 16, 22, 24, 25, 27 y 29 de la tabla inserta en el presente resuelvo. Así mismo, de acuerdo con la totalidad de viviendas y según el mecanismo expresado en la Resolución Exenta N°490, (V. y U.), de 2023, citada en el visto f), fueron calculados los proyectos señalados en las filas 5, 7, 9, 10, 11, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 26, 28 y 30.

7. Los recursos comprometidos en el resuelvo 4. de la presente resolución, para los proyectos seleccionados en el cierre de postulación efectuado el día 21 de noviembre de 2024, del concurso a que se llamó por Resolución Exenta N°325, (V. y U.), de 2024, se resumen en el siguiente cuadro para cada región del país, incluyendo la suma total de familias beneficiadas y las Unidades de Fomento comprometidas, considerando los montos de subsidio de los proyectos, incluidos sus respectivos servicios de asistencia técnica y fiscalización técnica de obras:





REGIÓN	TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS	RECURSOS UF	Selección 07/03/2024		Selección 09/04/2024		Selección 16/05/2024		Selección 27/06/2024		Selección 06/08/2024	
			Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF
Arica	Todas las Comunas	1.905.599,9	0	0,0	132	248.652,8	102	194.861,6	1	1.873,3	749	1.455.212,2
Tarapacá	Todas las Comunas	114.583,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Antofagasta	Todas las Comunas	9.309,8	2	2.896,9	0	0,0	1	1.413,0	0	0,0	0	0,0
Atacama	Todas las Comunas	213.456,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	96	196.616,2
Coquimbo	Todas las Comunas	1.519.681,7	4	6.845,8	0	0,0	91	139.614,5	14	15.285,6	601	1.039.185,1
Valparaíso	Todas las Comunas	985.651,0	51	76.218,3	1	1.386,3	348	574.543,9	0	0,0	159	294.795,5
L. Gral. B. O'Higgins	Todas las Comunas	1.093.181,0	0	0,0	33	51.739,0	3	4.694,6	0	0,0	133	223.677,8
Maule	Todas las Comunas	6.110.447,8	1.433	2.172.668,6	0	0,0	81	128.647,6	0	0,0	1.869	3.032.144,9
Ñuble	Todas las Comunas	1.068.058,1	313	524.577,3	25	35.842,0	6	10.617,3	1	1.757,7	2	2.708,3
Biobío	Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío	12.732,6	2	3.130,2	2	3.071,2	1	1.531,3	0	0,0	0	0,0
La Araucanía	Resto de las comunas	791.792,8	3	4.191,1	0	0,0	443	764.292,2	0	0,0	0	0,0
	Comunas de la provincia de Malleco	754.806,3	0	0,0	318	486.276,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0
	Resto de las comunas	928.466,7	95	148.550,5	0	0,0	306	509.971,6	0	0,0	114	216.599,6
Los Ríos	Todas las Comunas	5.000,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Los Lagos	Todas las Comunas	4.355.125,7	178	270.242,6	1	1.352,8	1.100	2.152.282,2	0	0,0	515	1.063.490,9
Aysén	Todas las Comunas	695.728,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	158	423.031,1
Magallanes	Todas las Comunas	663.855,0	0	0,0	141,0	287.385,9	121	242.571,8	0	0,0	42	82.673,1
Metropolitana	Todas las Comunas	3.239.053,7	298	542.166,5	4	4.809,2	299	515.606,9	25	42.693,0	1.074	1.896.458,3
TOTAL LLAMADO		24.466.530,1	2.379	3.751.487,7	657	1.120.515,8	2.902	5.240.648,5	41	61.609,6	5.512	9.926.593,0



REGIÓN	TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS	Selección 12/09/2024		Selección 21/11/2024		Saldo
		Unidades	UF	Unidades	UF	
Arica	Todas las Comunas	0	0,0	0	0,0	5.000,0
Tarapacá	Todas las Comunas	0	0,0	62	109.583,7	5.000,0
Antofagasta	Todas las Comunas	0	0,0	0	0,0	5.000,0
Atacama	Todas las Comunas	6	11.839,8	0	0,0	5.000,0
Coquimbo	Todas las Comunas	204	310.893,4	2	2.857,3	5.000,0
Valparaíso	Todas las Comunas	0	0,0	18	33.707,0	5.000,0
L. Gral. B. O'Higgins	Todas las Comunas	313	600.341,1	166,0	207.728,4	5.000,0
Maule	Todas las Comunas	452	766.994,1	3	4.992,5	5.000,0
Ñuble	Todas las Comunas	288	484.164,6	2	3.391,0	5.000,0
Biobío	Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío	0	0,0	0	0,0	5.000,0
	Resto de las comunas	2	3.647,6	9	14.661,9	5.000,0
La Araucanía	Comunas de la provincia de Malleco	0	0,0	151	263.529,7	5.000,0
	Resto de las comunas	0	0,0	22	48.345,0	5.000,0
	Todas las Comunas	0	0,0	0	0,0	5.000,0
Los Lagos	Todas las Comunas	359	687.837,1	86	174.920,0	5.000,0
Aysén	Todas las Comunas	97,0	252.223,4	6	15.473,9	5.000,0
Magallanes	Todas las Comunas	0	0,0	23	46.224,2	5.000,0
Metropolitana	Todas las Comunas	30	52.734,3	93	179.585,5	5.000,0
TOTAL LLAMADO		1.751	3.170.675,4	643	1.105.000,1	90.000,0

8. Establécese que la Resolución Exenta N°325 de (V. y U.) de 2024, la Resolución Exenta N°1.138 de (V. y U.) de 2024, la Resolución Exenta N°1.450 de (V. y U.) de 2024 y la Resolución Exenta N°1.601 de (V. y U.) de 2024 se mantendrán vigentes en todo aquello que no ha sido modificado por la presente resolución.

ANÓTESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE



- TRANSCRIBIR**
- DIARIO OFICIAL
 - GABINETE MINISTRO
 - GABINETE SUBSECRETARIA
 - SECRETARIA DPH
 - DIVISIONES MINVU (EXCEPTO DIVAD)
 - CONTRALORIA INTERNA MINISTERIAL
 - AUDITORIA INTERNA MINISTERIAL
 - SERVIU Y SEREMI MINVU TODAS LAS REGIONES
 - DEPTO. COMUNICACIONES
 - SIAC
 - OFICINA DE PARTES
 - LEY 20.285 ART 6

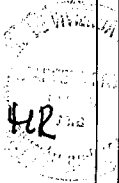




ANEXO ÚNICO

FINANCIAMIENTO APROBADO PARA PROYECTOS SELECCIONADOS – LLAMADO EFECTUADO MEDIANTE RESOLUCIÓN EXENTA N°325, (V. Y U.), DE 2024
– SELECCIÓN CIERRE DEL 21/11/2024

N°	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	N° Fam.	N° Viv.	Montos de Subsidio												Territ. Espec.	Mediana Escala	Incr. Habi.	Premio al Ahorro	Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas
							Base	Localiz.	Factibil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Equip.	Equip. (Ley de Aportes)	Habilit.							
1	Tarapacá	Alto Hospicio	BRISAS DEL TAMARUGAL II	181967	19	432	13.680,0	3.800,0	0,0	2.850,0	0,0	100,0	0,0	475,0	0,0	11.780,0	0,0	0,0	0,0	32.685,0			
2	Tarapacá	Alto Hospicio	BRISAS DEL TAMARUGAL III	181968	43	512	30.960,0	8.600,0	0,0	6.450,0	0,0	220,0	80,0	1.075,0	0,0	26.660,0	0,0	0,0	0,0	74.045,0			
3	Coquimbo	Combarbalá	LOS CONTULIANOS	169189	1	92	660,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,0	0,0	400,0	100,0	0,0	70,0	1.455,0			
4	Coquimbo	Andacollo	ANDACOLLO ORIENTE	161458	1	158	660,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,0	0,0	338,7	0,0	0,0	70,0	1.293,7			
5	Valparaíso	Quintero	COMITÉ DE VIVIENDA CONSTRUYENDO NUESTRO SUEÑO	161685	18	157	11.340,0	3.600,0	0,0	4.500,0	0,0	0,0	80,0	450,0	0,0	11.160,0	0,0	0,0	1.260,0	32.390,0			
6	O'Higgins	Machalí	FUTURO DE COYA	163624	1	73	550,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	80,0	31,0	5,0	572,0	0,0	0,0	17,5	1.455,5			
7	O'Higgins	Doñihue	PROYECTO DOÑA ANTONIA	179594	2	45	1.300,0	400,0	0,0	0,0	70,0	0,0	0,0	50,0	0,0	1.157,2	0,0	0,0	140,0	3.337,2			
8	O'Higgins	Rancagua	PROYECTO ALTOS DEL SOL	181926	3	28	1.950,0	600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	75,0		1.200,0	0,0	0,0	227,5	4.502,5			
9	O'Higgins	Mostazal	VILLA LAS ROSAS	168841	160	160	88.000,0	0,0	28.800,0	0,0	840,0	220,0	880,0	4.000,0	0,0	64.000,0	0,0	0,0	1.960,0	188.700,0			
10	Maule	San Clemente	VILLA ALTOS SAN CLEMENTE	178175	3	299	1.950,0	600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	87,0	60,0	1.860,0	0,0	0,0	224,0	4.781,0			
11	Ñuble	San Ignacio	MP VISIÓN MUNDIAL	182697	2	340	1.420,0	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,0	40,0	1.200,0	0,0	0,0	140,0	3.250,0			
12	Biobío	Ex-El Carmen	COMITÉ DE VIVIENDA NUEVA HISTORIA	129170	1	49	363,0	0,0	120,0	0,0	70,0	0,0	0,0	26,0	0,0	90,9	50,0	0,0	0,0	719,9			
13	Biobío	Penco	RUKA WEICHAFE	171301	8	200	6.075,0	1.600,0	0,0	1.600,0	0,0	0,0	0,0	200,0	80,0	3.200,0	0,0	0,0	199,5	13.024,5			
14	Araucanía	Renaico	CAMPOS DEL SUR 2	182948	151	152	98.050,0	30.200,0	0,0	0,0	140,0	530,0	640,0	3.775,0	0,0	93.620,0	15.100,0	0,0	10.570,0	252.625,0			
15	Araucanía	Temuco	COMITE NEWEN KIMUN	171927	22	23	16.035,0	4.400,0	0,0	0,0	70,0	0,0	80,0	2.869,5	0,0	13.640,0	0,0	3.300,0	3.594,5	46.299,0			
16	Los Lagos	Osorno	MACROCAMPAMENT O Y COMITE DE VIVIENDA EL ESFUERZO	166524	1	104	553,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	80,0	20,0	0,0	450,0	0,0	0,0	0,0	1.303,0			
17	Los Lagos	Castro	125 VIVIENDAS DS49 ANTUKUYEN 3 CASTRO	188553	85	125	53.550,0	17.000,0	0,0	0,0	1.050,0	590,0	480,0	2.635,0	0,0	76.925,0	8.500,0	0,0	4.462,5	165.192,5			
18	Aysén	Coyhaique	UNION ESPERANZA 4	181709	2	37	2.880,0	0,0	340,0	0,0	0,0	0,0	80,0	50,0	0,0	1.165,8	200,0	0,0	0,0	5.015,8			
19	Aysén	Coyhaique	UNION ESPERANZA 3	181705	3	26	4.320,0	0,0	510,0	0,0	0,0	0,0	0,0	150,0	0,0	1.628,1	300,0	0,0	0,0	7.358,1			
20	Aysén	Aysén	AMUYEN 3	175386	1	57	1.521,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,0	20,0	590,0	100,0	0,0	0,0	2.566,0			
21	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO TREBOL 51 E	182153	6	166	5.940,0	1.200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	150,0	0,0	3.720,0	0,0	0,0	630,0	11.640,0			
22	Magallanes	Punta Arenas	EDIFICIOS LOS FLAMENCOS 1	180475	4	136	3.960,0	800,0	0,0	560,0	0,0	0,0	0,0	140,0	0,0	1.412,0	0,0	0,0	420,0	7.292,0			
23	Magallanes	Punta Arenas	LOTEO GLACIAR PINGO	182108	13	159	12.870,0	0,0	3.120,0	0,0	0,0	0,0	0,0	325,0	0,0	8.060,0	0,0	0,0	1.365,0	25.740,0			



Nº	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	Nº Fam.	Nº Viv.	Montos de Subsidio														
							Base	Localiz.	Factibil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Equip.	Equip. (Ley de Aportes)	Habilit.	Territ. Espec.	Mediana Escala	Incr. Habi.	Premio al Ahorro	Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas
24	Metropolitana	La Pintana	LA PLATINA LOTE 21	174656	1	284	682,4	8,1	0,0	200,0	0,0	0,0	0,0	27,0	20,0	380,0	0,0	0,0	60,0	1.377,5	
25	Metropolitana	Lampa	DRAMATURGO LUIS RIVANO	161984	1	240	476,0	200,0	0,0	150,0	0,0	0,0	0,0	26,0	0,0	450,0	0,0	0,0	0,0	1.302,0	
26	Metropolitana	Colina	ORO OLIMPICO	174533	3	128	2.370,0	0,0	0,0	750,0	0,0	0,0	0,0	75,0	0,0	1.509,0	0,0	0,0	210,0	4.914,0	
27	Metropolitana	La Pintana	LA PLATINA LOTE 24	175065	3	296	2.055,0	667,3	0,0	600,0	0,0	0,0	0,0	75,0	60,0	1.140,0	0,0	0,0	165,0	4.762,3	
28	Metropolitana	La Granja	CONDOMINIO DONA MARIANA	175653	13	156	9.925,5	2.210,8	0,0	3.250,0	0,0	0,0	80,0	325,0	260,0	8.060,0	0,0	0,0	1.365,0	25.476,3	
29	Metropolitana	La Pintana	LA PLATINA LOTE 23	175064	12	327	8.220,0	2.782,3	0,0	2.400,0	0,0	0,0	0,0	300,0	240,0	4.560,0	0,0	0,0	675,0	19.177,3	
30	Metropolitana	Lo Barnechea	RAUL LABBE	179422	60	64	49.200,0	0,0	0,0	15.000,0	0,0	20,0	0,0	2.812,8	1.200,0	37.200,0	0,0	6.600,0	3.902,5	115.935,3	
			TOTAL		643	5.025	431.515,9	80.068,5	32.890,0	38.310,0	2.240,0	1.680,0	2.560,0	20.349,3	1.985,0	378.128,7	24.350,0	11.430,0	3.794,0	30.314,0	1.059.615,4

Nº Fam. / Unid.
Nº Viv.
Base
Localiz.
Factibil.

Nº Familias Beneficiadas, unidades de subsidio
Nº Viviendas del Proyecto
Subsidio Base
Subsidio Diferenciado a la Localización
Subsidio de Factibilización

Densif. en Altura
Grupo Fam.
Disc.
Mov. Red.
Equip.
Equip., (Ley de Aportes) aplicación

Subsidio de Densificación en Altura
Subsidio por Grupo Familiar
Subsidio para personas con Discapacidad
Subsidio para personas con Discapacidad en condiciones de reducida
Subsidio de Equipamiento y Espacio Público
Imputación Resolución 4.2 Res Ex 325, (V. y U.), de 2024 por Ley Nº20.958

Habilit.
Territ. Espec.
Med. Esc
Incr. Habi.
Premio al Ahorro

Subsidio de Habitación
Subsidio para Territorios Especiales y Localidades Aisladas
Subsidio para Proyectos de Mediana Escala
Excepción Director SERVIU para incrementar Habitación
Subsidio de Incentivo y premio al ahorro adicional