



SANCIONA TABLA DE VALORES REFERENCIALES DE COSTOS DE CONSTRUCCION DEL AÑO 2023, PARA EL D. S. N° 27/2016 PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y BARRIOS Y D. S. 255/2006 PROGRAMA PROTECCION AL PATRIMONIO FAMILIAR

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N°: 2 /

COPIAPO, 08 MAR. 2023

VISTOS:

- a) El D.S. N° 255 (V Y U), de fecha 13 de Octubre de 2006, que Reglamenta el Programa Protección del Patrimonio Familiar;
- b) El Artículo N° 36, del D.S. N° 255 (V Y U), que fija el procedimiento para la estipular valores referenciales de costos por metros cuadrados en el Programa Protección del Patrimonio Familiar;
- c) El D.S. N° 27/2016 que reglamenta el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios;
- d) La Resolución Exenta N° 1523 de fecha 4 de mayo del 2022, del SERVIU Atacama, que sanciona Tabla de Valores Referenciales de costos de construcción del año 2022 para el D. S. N° 27/2016 Programa Mejoramiento de Vivienda y Barrios y D. S. N° 255/2006 Programa Protección Patrimonio Familiar, para el año 2022;
- e) El D.L. N° 1.305, que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y el D. S. N° 355/76, Reglamento Orgánico de los SERVIU Regionales.
- f) Las Resoluciones de la Contraloría General de la República N° 7/2019 y N° 14/2022, que establecen normas sobre exención del Trámite de Toma de Razón;

CONSIDERANDO:

- a) La necesidad aprobar la Tabla de Valores Referenciales de costos de construcción del año 2023 para el D. S. N° 27/2016 Programa Mejoramiento de Vivienda y Barrios y D. S. N° 255/2006 Programa Protección Patrimonio Familiar;
- b) El Decreto TRA N° 5/2019, que nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Atacama, renovado a través del Decreto Exento RA N° 36/2021, dicto la siguiente:

RESOLUCION

1. Sanciónese, para la Región de Atacama, el uso obligatorio de la Tabla de Precios Referenciales de costos de construcción del año 2023, para la evaluación económica de todos los proyectos que postulen al D. S. N° 27/2016 Programa Mejoramiento de Vivienda y Barrios y D. S. 255/2006 Programa Protección al Patrimonio Familiar, esto a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución.
2. Sanciónese que todos los valores a considerar para Gastos Generales y Utilidades de los presupuestos de obras del D. S. N° 27/2016 Programa Mejoramiento de Vivienda y Barrios y D. S. 255/2006 Programa Protección al Patrimonio Familiar, se deben considerar como costos independientes a los análisis de precios unitarios y que, estos al sumarse no pueden superar el 25% del total de los costos directos del presupuesto de obras a postular.
3. Sanciónese, para la Región de Atacama, Tabla de Precios Referenciales de costos de construcción del año 2023, para el D. S. N° 27/2016 Programa Mejoramiento de Vivienda y Barrios y D. S. 255/2006 Programa Protección al Patrimonio Familiar, conforme a tabla que se adjunta y que forma parte íntegra de la presente Resolución Exenta.

TABLA DE PRECIOS REFERENCIALES DS 27 ATACAMA_2023
UF DE REFERENCIA 35.439,02

CLASE	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	TOTAL
	00001	A.- GASTO COMPLEMENTARIO, OBRA PROVISORIA Y TRABAJO PRELIMINAR				
	00002	A 02 00 00.- OBRA PROVISORIA				
	00003	A 02 01 00.- CONSTRUCCION PROVISORIA				
	00271	A 02 01 05.- CIERROS				
A 02 01 05	90010	CIERRE PERIMETRAL DE SITIOS, MALLA RASCHEL H=2,1 MT.	m	1.00	0.2103	0.2103
A 02 01 10	090003	INSTALACIÓN DE FAENAS OFICINAS CONTENEDOR	u	1.00	10.9484	10.9484
	00004	A 02 02 00.- EMPALMES PROVISORIOS				
A 02 02 01	090000	EMPALME PROVISORIO DE AGUA POTABLE	u	1.00	10.4405	10.4405
A 02 02 02	090006	EMPALME PROVISORIO DE ALCANTARILLADO	u	1.00	6.1190	6.1190
A 02 02 05	090008	EMPALME PROVISORIO DE ELICTRICIDAD	u	1.00	4.1480	4.1480
	00005	A 02 03 00.- SEÑALETICA PROVISORIA				
A 02 03 01	90004	Letrero indicativo de obra	gl	1.00	18.6689	18.6689
	00284	A 02 03 03.- SEÑALETICA PROVISORIA DE SEGURIDAD INTERIOR OBRA				
A 80 00 00	90008	Señalética con letreros tamaño hoja carta	u	1.00	1.6434	1.6434
	00009	A 03 00 00.- TRABAJO PRELIMINAR				
	00010	A 03 01 00.- ASEO Y CUIDADO DE LA OBRA. TRABAJO PRELIMINAR				
A 03 01 00	90002	ASEO Y ENTREGA	m2	1.00	0.3322	0.3322
	00011	A 03 03 00.- DEMOLICION Y DESARME				
A 03 03 02	90007	Demolición de elementos de hormigón	m3	1.00	1.8068	1.8068
A 03 03 02	90008	Demolición de elementos de albañilería	m2	1.00	0.2097	0.2097
A 03 10 05	90000	Retiro de revestimiento de piso existente	m2	1.00	0.0738	0.0738
A 03 80 00	90001	Retiro de cubierta existente	m2	1.00	0.1107	0.1107
A 03 03 03	090001	Retiro de estructura de madera	m2	1.00	0.1440	0.1440
A 03 80 00	90004	Retiro de cielo existente	m2	1.00	0.1550	0.1550
A 03 80 00	90007	Retiro de estructura de tabique existente	m2	1.00	0.1107	0.1107
A 03 80 00	90002	Retiro de marco y puerta existentes	u	1.00	0.1476	0.1476
A 03 80 00	90003	Retiro de ventana existente	u	1.00	0.1181	0.1181
A 03 05 06	090007	Extracción de escombros	m3	1.00	0.7653	0.7653
A 03 80 00	90005	Retiro de artefactos sanitarios (para instalar cerámicas)	u	1.00	0.4134	0.4134
	00012	A 03 05 02.- DESPEJE DE TERRENO				
A 03 05 02	90006	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1.00	0.1626	0.1626
A 03 05 02	90007	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1.00	0.0923	0.0923
	00285	A 03 06 00.- REPLANTEO				
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1.00	0.2099	0.2099
	00288	A 80 00 00.- OTROS GASTO COMPLEMENTARIO				
A 80 00 00	90013	ANDAMIOS FACHADA, ARRIENDO	m2	1.00	0.1834	0.1834
A 80 00 00	090027	MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS	m2	1.00	0.2441	0.2441
A 80 00 00	90000	Aspirado de techumbres luego de retirar cubiertas asbesto	m2	1.00	0.0243	0.0243
A 80 00 00	90001	Carguío de bin en camión, materiales no friables	m3	1.00	1.7636	1.7636
A 80 00 00	90002	Envoltorio de polietileno	m2	1.00	0.0457	0.0457
A 80 00 00	90004	Módulo de descontaminación 3 cámaras, revestimiento polietileno desechable	u	1.00	2.7588	2.7588
A 80 00 00	90005	Pintura latex económico sobre planchas AC una mano	m2	1.00	0.0676	0.0676
A 80 00 00	90006	Pintura latex en techumbre	m2	1.00	0.1817	0.1817
A 80 00 00	90007	Recepción escombros ac no friable	Ton	1.00	1.5415	1.5415
A 80 00 00	90023	SACOS DESECHABLES POLIETILENO INTERIOR	u	1.00	0.0711	0.0711
A 80 00 00	090024	TRASLADO AC NO FRIABLE (*SC*)	Ton/km	1.00	0.7688	0.7688
	00277	CONTROL DE CALIDAD				
	00278	SUELOS				
A 05 05 07	090000	PROCTOR	u	1.00	2.4381	2.4381
A 05 05 01	090000	CBR	u	1.00	2.8367	2.8367
A 05 02 03	090000	DENSIDAD RELATIVA	u	1.00	1.7821	1.7821
A 05 04 06	090001	LIMITES DE ATERBERG	u	1.00	1.9843	1.9843
A 05 04 02	090000	DENSIDAD IN SITU	u	1.00	1.5603	1.5603
	00279	ASFALTO				
A 04 03 03	090001	ENSAYO MARSHALL	u	1.00	9.8761	9.8761
A 04 03 04	090001	ESPEJOR DE CARPETA ASFALTICA	u	1.00	3.7450	3.7450
A 04 03 05	090001	GRANULOMETRIA MEZCLA ASFALTICA	u	1.00	5.9765	5.9765
	00282	CALZADAS DE HORMIGÓN				
A 04 04 09	090001	RESISTENCIA COMPRESION CALZADA	u	1.00	1.9922	1.9922
A 04 04 03	090001	ESPEJOR CALZADA	u	1.00	1.9922	1.9922
	00283	SOLERAS				
A 04 04 10	090000	RESISTENCIA COMPRESION SOLERA	u	1.00	1.9639	1.9639

A 04 04 80	090000	IMPACTO DE SOLERAS		u	1.00	1.3737	1.3737
	00280	HORMIGON					
A 04 04 07	090001	RESISTENCIA COMPRESIÓN		u	1.00	1.9922	1.9922
A 04 04 08	090000	RESISTENCIA COMPRESIÓN ACERAS		u	1.00	1.9639	1.9639
A 04 80 00	090000	RESISTENCIA COMPRESIÓN MORTERO		u	1.00	1.9922	1.9922
	00281	INSTALACIONES SANITARIAS					
A 06 02 01	090001	PRUEBAS RED AGUA POTABLE POR UNIDAD HABITACIONAL		u	1.00	2.4549	2.4549
A 06 04 03	090001	PRUEBAS RED ALCANTARILLADO		u	1.00	2.3635	2.3635
	00168	B.- OBRAS DE HABILITACION					
	00169	MOVIMIENTO DE TIERRAS					
	00170	EXCAVACION EN CORTE A MANO					
B 05 02 06	90000	Excavacion gral a mano ferr.semi-duro	m3	1.00	0.1698	0.1698	
B 05 02 06	90001	Rectificacion de excavacion	m3	1.00	0.1846	0.1846	
	00171	EXCAVACION EN CORTE A MAQUINA					
B 05 02 05	90000	Excavación en zanja con máquina	m3	1.00	0.1009	0.1009	
B 05 02 04	90000	EXCAVACION EN ROCA	m3	1.00	0.6568	0.6568	
	00172	EXTRACCION DE ESCOMBROS					
B 05 03 02	90000	RETIRO DE ESCOMBROS	m3	1.00	0.7653	0.7653	
	00173	RELLENO ESTRUCTURAL					
B 05 04 00	90000	Relleno con material de obra	m3	1.00	0.6198	0.6198	
B 05 04 03	90005	Relleno estabilizado	m3	1.00	1.4342	1.4342	
	00260	MUROS DE CONTENCION					
	00261	MUROS DE HORMIGÓN ARMADO					
B 06 04 00	90000	HORMIGON ARMADO MURO DE CONTENCIÓN	m3	1.00	6.3508	6.3508	
B 06 04 00	90001	ENFIERRADURA MURO DE CONTENCIÓN	kg	1.00	0.0633	0.0633	
B 06 04 00	90002	MOLDAJE MURO DE CONTENCIÓN	m2	1.00	0.4740	0.4740	
	00262	MUROS DE BLOQUES DE CEMENTO					
B 06 09 01	90000	HORMIGÓN DE FUNDACIÓN MURO DE BLOQUES DE CEMENTO	m3	1.00	3.9221	3.9221	
B 06 09 01	90001	ENFIERRADURA FUNDACION MURO DE BLOQUES DE CEMENTO	kg	1.00	0.0633	0.0633	
B 06 09 01	90002	ALBAÑILERÁ DE BLOQUES DE CEMENTO	m2	1.00	1.2916	1.2916	
	00263	OTROS MUROS DE CONTENCION					
B 06 07 00	90000	MAMPOSTERIA DE PIEDRA (BOLON)	m3	1.00	2.1488	2.1488	
B 06 03 00	90000	GAVION	m3	1.00	1.9178	1.9178	
B 06 01 01	090000	BARBACANA PVC 75 MM.	m	1.00	0.2540	0.2540	
	00264	ESTABILIZACION DE TALUDES					
B 03 04 00	90000	SHOTCRETE	m2	1.00	0.5853	0.5853	
B 03 06 00	90000	ESTABILIZACION CON VEGETACION	m2	1.00	0.2162	0.2162	
	00265	DEFENSAS FLUVIALES					
B 02 05 00	90000	DEFENSA LONGITUDINAL	m3	1.00	12.1772	12.1772	
B 02 02 00	90000	ENROCADO	m3	1.00	1.8813	1.8813	
B 02 03 00	90000	ESPIGONES	m3	1.00	9.3862	9.3862	
B 02 04 00	90000	GAVION	m3	1.00	1.9178	1.9178	
	00266	CANALIZACION DE QUEBRADAS					
B 01 05 02	90000	TUBO CIRCULAR DE HORMIGÓN 1200 MM.	m	1.00	6.1799	6.1799	
B 01 05 03	90000	TUBO DE BASE PLANA DE HORMIGÓN 600 MM.	m	1.00	3.5513	3.5513	
B 01 05 01	090000	TUBO CIRCULAR DE METAL CORRUGADO 1000 MM	m	1.00	5.2516	5.2516	
B 01 05 05	90000	TUBO CIRCULAR DE PVC HIDRAULICO 400 MM.	m	1.00	11.8544	11.8544	
	00270	CAMARAS DE INSPECCION					
E 05 03 02	090002	CAMARAS PUBLICA PREFABRICADA DE 1200 PARA COLECTOR H=2.8M.	u	1.00	26.8884	26.8884	
	00013	C.- OBRA GRUESA					
	00014	FUNDACIONES					
	00015	REPLANTEO, TRAZADOS Y NIVELES					
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1.00	0.2099	0.2099	
	00016	EXCAVACIONES					
C 01 03 06	90007	Excavación fundaciones manual	m3	1.00	0.3132	0.3132	
C 01 03 05	90001	Excavación fundaciones con máquina	m3	1.00	0.0800	0.0800	
C 01 03 05	90002	Excavación fundaciones manual (terrenos salinos)	m3	1.00	0.4050	0.4050	
	00017	EMPLANTILLADO					
C 02 01 00	90013	Emplantillado	m3	1.00	3.8568	3.8568	
	00018	HORMIGON CIMENTOS					
C 02 00 00	90001	Hormigón G10 + 20% B.D.	m3	1.00	3.4855	3.4855	
C 02 02 00	90000	Hormigón G10 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	3.6332	3.6332	
C 02 02 00	90001	Hormigón G15 + 20% B.D.	m3	1.00	3.7107	3.7107	
C 02 02 02	90000	HORMIGÓN G20 + 20% B.D.	m3	1.00	4.1740	4.1740	
C 02 02 02	90001	POYO DE HORMIGÓN 40 X 40 X 60 CM.	u	1.00	0.3882	0.3882	
	00019	HORMIGON SOBRECIMENTOS					
C 03 00 00	90000	Hormigón G15	m3	1.00	3.5189	3.5189	

C 02 02 00	90002	Hormigón G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.4717	4.4717
C 03 00 00	90001	Hormigón G17	m3	1.00	3.6892	3.6892
C 03 00 00	90002	Hormigón G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.5502	4.5502
C 02 02 80	90002	Sobrecimiento con bloques de cemento	m	1.00	0.3114	0.3114
	00020	ENFIERRADURA				
C 03 04 00	90020	FIERRO 6 MM.	kg	1.00	0.0602	0.0602
C 03 04 00	90021	FIERRO 8 MM.	kg	1.00	0.0651	0.0651
C 03 04 00	090022	FIERRO 10 MM.	kg	1.00	0.0687	0.0687
C 03 04 00	090023	FIERRO 12 MM.	kg	1.00	0.0633	0.0633
	00021	MOLDAJE				
C 03 80 00	90000	Moldaje de madera para sobrecimiento (3 usos)	m2	1.00	0.4389	0.4389
	00022	RADIER				
	00023	BASE (CAMA DE RIPIO)				
C 04 03 00	90003	Cama de ripio compactada e = 8 cm.	m2	1.00	0.0716	0.0716
C 04 03 00	90004	Cama de ripio compactada e = 10 cm.	m2	1.00	0.0852	0.0852
C 04 03 00	90005	Relleno interior estabilizado compactado	m3	1.00	0.7557	0.7557
	00024	HORMIGON				
C 04 03 02	090024	Hormigón G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	3.7839	3.7839
C 04 03 02	90017	Hormigón G15 + endurecedor superficial e= 8cm.	m2	1.00	0.5175	0.5175
C 04 03 02	090025	Hormigón G15	m3	1.00	3.5189	3.5189
C 04 03 80	90000	Afinado de piso e = 2 cm.	m2	1.00	0.2505	0.2505
C 04 03 02	90020	Radier de hormigon 10 cm	m2	1.00	0.3617	0.3617
C 04 03 02	90021	Radier de hormigon 7 cm	m2	1.00	0.2812	0.2812
C 04 03 80	90003	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento)	m2	1.00	0.2148	0.2148
	00286	C 04 03 80.- OTROS RADIER				
C 04 03 80	090004	Puntereo de radier	m2	1.00	0.1444	0.1444
C 04 03 80	090005	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento 5 mm)	m2	1.00	0.1001	0.1001
	00025	MUROS 1º PISO				
	00026	HORMIGON ARMADO				
	00027	HORMIGON PILARES VIGAS Y CADENAS				
C 03 00 00	90001	Hormigón G17	m3	1.00	3.6892	3.6892
C 03 00 00	90002	Hormigón G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.5502	4.5502
C 05 05 02	90005	Hormigón G20	m3	1.00	3.8529	3.8529
C 05 05 02	90006	Hormigón G20 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.1318	4.1318
	00028	ENFIERRADURA PILARES VIGAS Y CADENAS				
C 02 80 00	90000	Fierro 6 mm.	kg	1.00	0.0602	0.0602
C 02 80 00	90001	Fierro 8 mm.	kg	1.00	0.0650	0.0650
C 02 02 80	90000	Fierro 10 mm.	kg	1.00	0.0687	0.0687
C 02 02 80	90001	Fierro 12 mm.	kg	1.00	0.0633	0.0633
C 05 05 01	90000	Enfierradura de pilar acma 15/15 9,2 mm	m	1.00	0.1912	0.1912
C 05 05 01	90001	Enfierradura de pilar acma 15/20 9,2 mm	m	1.00	0.2691	0.2691
C 05 05 01	90002	Enfierradura de pilar acma 15/30 9,2 mm	m	1.00	0.3515	0.3515
C 05 05 01	90003	Enfierradura de viga y cadena acma 15/20 9,2 mm	m	1.00	0.2435	0.2435
C 05 05 01	90004	Enfierradura de viga y cadena acma 15/25 9,2 mm	m	1.00	0.3634	0.3634
C 05 05 01	90005	Enfierradura de viga y cadena acma 15/30 9,2 mm	m	1.00	0.2357	0.2357
C 05 05 01	90006	Colocación malla acma	m2	1.00	0.0673	0.0673
	00029	MOLDAJE PILARES VIGAS Y CADENAS				
C 05 05 03	90000	Moldaje de madera para pilares (3 usos)	m2	1.00	0.3576	0.3576
C 06 01 04	90000	Moldaje de madera para vigas y cadenas (3 usos)	m2	1.00	0.6011	0.6011
	00030	ALBAÑILERIA				
	00031	LADRILLO				
C 05 03 01	90028	Albañilería armada ladrillo santiago 7e o titan 29x14x7,1	m2	1.00	0.9456	0.9456
C 05 03 01	90029	Albañilería armada ladrillo santiago 9e o extra titan 29x14x9,4	m2	1.00	1.0918	1.0918
C 05 03 01	90030	Albañilería armada ladrillo santiago 11e o gran titan 29x14x11,3	m2	1.00	1.1220	1.1220
C 05 03 01	90031	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 7E	m2	1.00	0.9456	0.9456
C 05 03 01	90032	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 9E	m2	1.00	1.0918	1.0918
C 05 03 01	90033	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 11E	m2	1.00	1.1220	1.1220
C 05 03 02	90004	ALBAÑILERÍA CONFINADA LADRILLO FISCAL	m2	1.00	0.7182	0.7182
C 05 03 02	90005	ALBAÑILERÍA LADRILLO FISCAL PANDERETA	m2	1.00	0.4044	0.4044
	00192	BLOQUES				
C 05 01 01	90002	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x20	m2	1.00	1.0910	1.0910
C 05 01 01	90003	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x15	m2	1.00	1.0921	1.0921
	00032	MADERA				
	00033	ENTRAMADO ESTRUCTURAL				
C 05 04 03	090018	Estructura tabique pino 2" x 3"	m2	1.00	0.2361	0.2361
C 05 04 03	090019	Estructura tabique pino ipv 2" x 3"	m2	1.00	0.2563	0.2563
C 05 04 03	090020	Estructura tabique lenga 2" x 3"	m2	1.00	0.4018	0.4018

C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.2988	0.2988
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.3509	0.3509
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2564	0.2564
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2799	0.2799
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3112	0.3112
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3391	0.3391
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.4139	0.4139
	00034	ENTRAMADO TABIQUES				
C 05 04 03	90013	Estructura tabique pino 2" x 2"	m2	1.00	0.1677	0.1677
C 05 04 03	90014	Estructura tabique pino ipv 2" x 2"	m2	1.00	0.2093	0.2093
C 05 04 03	90015	ESTRUCTURA TABIQUE LENGA 2" X 2"	m2	1.00	0.1319	0.1319
C 07 02 06	90010	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2721	0.2721
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.2988	0.2988
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.3509	0.3509
C 05 04 03	90016	Placa aglomerada 5.5 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2692	0.2692
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2564	0.2564
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2799	0.2799
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3112	0.3112
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3391	0.3391
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.4139	0.4139
	00035	PILARES				
C 05 05 03	090002	Pilar de madera 4" x 4" pino	u	1.00	1.0733	1.0733
C 05 05 03	90001	PILAR DE MADERA 4" X 4" LENGA	u	1.00	2.8572	2.8572
C 06 06 03	90000	VIGA	m	1.00	0.2823	0.2823
	00036	ACERO				
	00037	ENTRAMADO FE GALVANIZADO				
C 05 04 02	090014	Estructura de perfiles galvanizados serie 60 0,85 mm	m2	1.00	0.4789	0.4789
C 05 04 02	090015	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 0,85mm	m2	1.00	0.4746	0.4746
C 05 04 02	090016	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 1,0mm	m2	1.00	0.5179	0.5179
C 07 02 02	090000	ESTRUCTURA TABIQUE	m2	1.00	0.4722	0.4722
C 07 02 06	090011	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 9,5 MM PARA PERFILES GALVANIZADOS	m2	1.00	0.2631	0.2631
C 07 02 06	090012	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA PERFILES GALVANIZADOS	m2	1.00	0.2913	0.2913
C 07 02 06	090013	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA PERFILES GALVANIZADOS	m2	1.00	0.3240	0.3240
	00193	ENTRAMADO ACERO				
C 05 04 01	090000	ENTRAMADO DE ACERO	m2	1.00	2.0544	2.0544
	00194	PILARES				
C 05 05 01	90007	PILAR METÁLICO 100 X 100 X 3 mm.	m	1.00	2.0390	2.0390
C 05 05 01	90008	PILAR METÁLICO 75 X 75 X 3 mm.	m	1.00	2.2453	2.2453
C 05 05 01	90009	PILAR METÁLICO 100 X 50 X 3 MM.	m	1.00	1.3051	1.3051
	00038	PANELES SIST CONSTR NO TRADICIONALES				
	00039	TABIQUERIAS				
C 05 06 00	090000	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO (ESTRUCTURAL)	m2	1.00	1.3304	1.3304
C 05 06 00	090001	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO	m2	1.00	1.2637	1.2637
C 05 06 00	090002	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO(TABIQUE DIVISORIO)	m2	1.00	1.2903	1.2903
	00040	ENTREPISO				
	00041	ENTRAMADOS				
	00042	MADERA				
C 04 02 03	090007	Envigado de piso, pino 2" x 6"	m2	1.00	0.3866	0.3866
C 04 02 03	090008	Envigado de piso, pino IPV 2" x 6"	m2	1.00	0.3931	0.3931
C 04 02 03	090009	Envigado de piso, lenga 2" x 6"	m2	1.00	0.5194	0.5194
C 04 02 03	090010	Envigado de piso, pino 2" x 8"	m2	1.00	0.5330	0.5330
C 04 02 03	090011	Envigado de piso, pino IPV 2" x 8"	m2	1.00	0.4688	0.4688
C 04 02 03	090012	Envigado de piso, lenga 2" x 8"	m2	1.00	0.6207	0.6207
	00249	ACERO				
C 04 02 04	90000	FE GALVANIZADO	m2	1.00	1.1663	1.1663
C 04 02 01	90000	ACERO	m2	1.00	2.0810	2.0810
	00196	PLACA PISO				
C 04 80 00	090000	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2706	0.2706
C 04 80 00	090001	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2988	0.2988
C 04 80 00	090002	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3509	0.3509
C 04 80 00	090003	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para perfiles galvanizados	m2	1.00	0.2923	0.2923
C 04 80 00	090004	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1.00	0.3096	0.3096
C 04 80 00	090005	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1.00	0.3422	0.3422
C 04 80 00	090006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2804	0.2804
C 04 80 00	090007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3117	0.3117
C 04 80 00	090008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3397	0.3397
C 04 80 00	090009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.4173	0.4173

	00197	LOSA DE HORMIGON ARMADO						
C 06 04 01	90021	Hormigón	m3	1.00	6.9011	6.9011		
C 06 04 01	90022	Enfierradura	kg	1.00	0.0606	0.0606		
C 06 04 01	90023	MOLDAJES	m2	1.00	0.6427	0.6427		
	00043	TECHUMBRE						
	00044	ESTRUCTURA						
	00045	MADERA						
C 10 03 03	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. MADERA	m2	1.00	0.3514	0.3514		
C 11 01 02	90000	Costaneras 2" x 2"	m2	1.00	0.1882	0.1882		
C 11 01 01	090000	Placa madera terciada 12 mm.	m2	1.00	0.3520	0.3520		
	00046	ACERO GALVANIZADO						
C 10 03 02	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. PERFIL GALVANIZADO	m2	1.00	0.4625	0.4625		
C 11 01 02	90001	COSTANERAS VOLCOMETAL PERFIL W	m2	1.00	0.1451	0.1451		
	00047	CUBIERTA						
	00048	ACERO GALVANIZADO						
C 11 02 02	90009	Cubierta zinc alum onda estandar 0,35 mm.	m2	1.00	0.3835	0.3835		
C 11 02 02	90010	Cubierta zinc alum onda estandar 0,4 mm.	m2	1.00	0.3027	0.3027		
C 11 02 02	90011	Cubierta zinc alum onda estandar 0,5 mm.	m2	1.00	0.2471	0.2471		
	00049	FIBROCEMENTO						
C 11 02 02	90012	Cubierta fibrocemento onda estandar	m2	1.00	0.2571	0.2571		
	00050	HOJALATERIA						
	00051	CANALES						
C 11 07 02	90006	Canaletas fe galv.	m	1.00	0.2815	0.2815		
C 11 07 02	90007	Canaletas pvc.	m	1.00	0.2862	0.2862		
	00052	BAJADAS						
C 11 07 01	90006	Bajada agua lluvia fe. galv.	m	1.00	0.3071	0.3071		
C 11 07 01	90007	Bajada agua lluvia pvc.	m	1.00	0.2884	0.2884		
	00053	CABALLETE						
C 11 07 03	90007	CABALLETE FIBROCEMENTO	m	1.00	0.5014	0.5014		
C 11 07 03	90008	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM 30 CM. DESARROLLO	m	1.00	0.3181	0.3181		
C 11 07 03	90009	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM. 40 CM. DESARROLLO	m	1.00	0.3302	0.3302		
	00200	ESCALERAS						
	00255	ESCALERA INTERIOR						
C 13 01 04	90005	ESCALERA DE MADERA CON 2 BARANDAS	u	1.00	15.3064	15.3064		
C 13 01 04	90006	ESCALERA DE MADERA CON 1 BARANDA	u	1.00	9.7828	9.7828		
	00256	ESCALERA EXTERIOR						
C 13 80 00	90000	ESCALERA 14 GRADAS DESCANSO 1.2 x 1.2 (INCLUYE BARANDA Y PASAMANOS)	u	1.00	58.8548	58.8548		
	00054	D.- TERMINACIONES						
	00055	REVESTIMIENTO MUROS Y TABIQUES						
	00056	EXTERIOR						
	00057	ESTUCO						
D 03 04 01	090008	ESTUCO MUROS EXTERIORES 1:3 + ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E = 2,5 CM.	m2	1.00	0.2974	0.2974		
D 03 04 01	090009	ESTUCO MUROS EXTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM	m2	1.00	0.2788	0.2788		
D 03 04 01	90007	PASTA MURO EXTERIOR	m2	1.00	0.0602	0.0602		
	00058	MADERA						
D 03 03 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1.00	0.4011	0.4011		
	00204	MADERA PLACAS						
D 03 08 04	090002	REVESTIMIENTO Terciado RANURADO 9 MM	m2	1.00	0.3471	0.3471		
D 03 08 04	090003	REVESTIMIENTO Terciado RANURADO 12 MM	m2	1.00	0.3867	0.3867		
D 03 08 05	090011	REVESTIMIENTO OSB 9,5 MM	m2	1.00	0.2942	0.2942		
D 03 08 05	090012	REVESTIMIENTO OSB 11 MM	m2	1.00	0.3388	0.3388		
D 03 08 05	090013	REVESTIMIENTO OSB 15 MM	m2	1.00	0.3557	0.3557		
	00059	FIBROCEMENTO						
D 03 08 03	090001	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 3,5 MM.	m2	1.00	0.1645	0.1645		
D 03 08 03	090002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1.00	0.2236	0.2236		
D 03 08 03	090003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1.00	0.2485	0.2485		
D 03 08 03	090004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.2815	0.2815		
D 03 08 03	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1.00	0.3450	0.3450		
	00060	SIDDING						
D 02 03 02	090000	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	m2	1.00	0.6004	0.6004		
D 03 03 03	090000	REVESTIMIENTO SIDING PVC	m2	1.00	0.7469	0.7469		
	00061	SOLUCION TERMICA EIFS						
D 03 05 01	90000	Revest. solución térmica exterior (eifs PEE 50mm.)	m2	1.00	0.8282	0.8282		
	00062	INTERIOR ZONA SECA						
	00063	ESTUCO						
D 04 03 02	090006	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.2739	0.2739		
D 04 03 02	090007	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.2619	0.2619		

D 04 03 02	090008	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1.00	0.2238	0.2238
	00064	YESO CARTON				
D 04 06 12	90015	Revestimiento yeso cartón 8 mm.	m2	1.00	0.1928	0.1928
D 04 06 12	90016	Revestimiento yeso cartón 10 mm.	m2	1.00	0.1818	0.1818
D 04 06 12	90017	Revestimiento yeso cartón 12,5 mm.RF	m2	1.00	0.2887	0.2887
D 04 06 12	90018	Revestimiento yeso cartón 15 mm.	m2	1.00	0.2061	0.2061
	00065	FIBROCEMENTO				
D 04 06 07	90008	Revestimiento fibrocemento 3,5 mm.	m2	1.00	0.1645	0.1645
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1.00	0.2236	0.2236
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1.00	0.2485	0.2485
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1.00	0.2815	0.2815
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1.00	0.3450	0.3450
	00066	MADERA				
D 04 02 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1.00	0.4006	0.4006
	00067	MADERA PLACAS				
D 04 06 11	90001	Terciado ranurado 9 mm	m2	1.00	0.3467	0.3467
D 04 06 11	90002	Terciado ranurado 12 mm	m2	1.00	0.3863	0.3863
D 04 06 11	090003	REVESTIMIENTO TERCiado ESTRCUTURAL 18 MM	m2	1.00	0.3765	0.3765
	00068	SOLUCION TERMICA				
D 04 06 05	90000	Revest. solución térmica interior (yeso carton / poliestireno expandido)	m2	1.00	0.4051	0.4051
	00069	INTERIOR ZONA HUMEDA				
	00070	ESTUCOS				
D 04 03 02	090003	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.2739	0.2739
D 04 03 02	090004	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.2619	0.2619
D 04 03 02	090005	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1.00	0.2238	0.2238
	00071	CERAMICA				
D 04 01 01	90005	Cerámica muros 20 x 30	m2	1.00	0.7662	0.7662
	00205	FIBROCEMENTO				
D 04 06 07	90008	Revestimiento fibrocemento 3,5 mm.	m2	1.00	0.1645	0.1645
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1.00	0.2236	0.2236
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1.00	0.2485	0.2485
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1.00	0.2815	0.2815
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1.00	0.3450	0.3450
	00206	YESO CARTON				
D 04 06 12	90020	Revestimiento yeso carton RH 12,5 mm.	m2	1.00	0.2887	0.2887
	00072	AISLACION TERMICA Y BARRERA MUROS				
	00073	POLIESTIRENO EXPANDIDO				
D 06 02 01	90024	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1.00	0.1224	0.1224
D 06 02 01	90025	Poliestireno expandido 80 mm.	m2	1.00	0.1597	0.1597
D 06 02 01	90026	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1.00	0.1642	0.1642
	00074	LANA MINERAL				
D 06 02 01	90027	Lana mineral 40 mm (40kg/m3)	m2	1.00	0.0961	0.0961
D 06 02 01	90028	Lana mineral 50 mm (40kg/m3)	m2	1.00	0.1267	0.1267
	00075	LANA DE VIDRIO				
D 06 02 01	90030	Lana de vidrio 40 mm (18kg/m3) rollo libre 1,2 x 24m	m2	1.00	0.0618	0.0618
D 06 02 01	90031	Lana de vidrio 50 mm (22kg/m3) rollo libre 0,6 x 24m	m2	1.00	0.1025	0.1025
	00076	FIBRAS DE POLIESTER				
D 06 02 01	90033	Fibra de poliester 50mm (6kg/m3)	m2	1.00	0.0521	0.0521
	00077	BARRERAS				
D 06 02 02	90001	Filtro # 10.	m2	1.00	0.0405	0.0405
D 06 02 02	90002	Filtro 15 lb.	m2	1.00	0.0477	0.0477
D 06 02 02	90004	Lámina de polietileno 0,10 mm.	m2	1.00	0.0632	0.0632
D 06 02 02	90007	Membrana hidrófuga Tyvek	m2	1.00	0.0699	0.0699
	00078	CIELOS				
	00079	ENLUCIDO LOSA				
D 01 01 00	90000	Enlucido de Yeso	m2	1.00	0.1510	0.1510
	00081	ESTRUCTURA DE CIELO				
	00082	MADERA				
D 01 02 03	90000	Listoneado cielo 2" X 2"	m2	1.00	0.2032	0.2032
	00083	FE GALVANIZADO				
D 01 02 01	90008	LISTONEADO CIELOS CON PERFIL GALVANIZADO OMEGA	m2	1.00	0.2671	0.2671
	00084	REVESTIMIENTO ZONA SECA				
	00085	MADERA				
D 01 02 05	90000	Revestimiento madera 1/2" x 4" para cielos	m2	1.00	0.3875	0.3875
	00207	YESO CARTON				
D 01 02 07	90005	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 8 MM.	m2	1.00	0.2021	0.2021
D 01 02 07	90006	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 10	m2	1.00	0.2014	0.2014

	00208	FIBROCEMENTO						
D 01 02 04	90002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1.00	0.2236	0.2236		
D 01 02 04	90003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1.00	0.2485	0.2485		
D 01 02 04	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.2815	0.2815		
D 01 02 04	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1.00	0.3450	0.3450		
	00209	MADERA PLÁCAS						
D 01 02 05	90002	TERCIADO RANURADO 9 MM	m2	1.00	0.3471	0.3471		
D 01 02 05	90003	TERCIADO RANURADO 12 MM	m2	1.00	0.3867	0.3867		
	00210	REVESTIMIENTO ZONA HUMEDA						
	00211	FIBROCEMENTO						
D 01 02 04	90006	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1.00	0.2485	0.2485		
D 01 02 04	90007	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.2815	0.2815		
D 01 02 04	090008	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1.00	0.3450	0.3450		
	00212	YESO CARTÓN RH						
D 01 02 07	90007	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN RH 12,5 MM.	m2	1.00	0.3083	0.3083		
	00086	 AISLACION TERMICA CUBIERTA						
	00213	POLIESTIRENO EXPANDIDO						
D 06 01 01	90009	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1.00	0.1224	0.1224		
D 06 01 01	90010	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1.00	0.1597	0.1597		
D 06 01 01	90011	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1.00	0.1642	0.1642		
	00214	LANA MINERAL						
D 06 01 01	90012	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.0961	0.0961		
D 06 01 01	90013	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.1267	0.1267		
	00215	LANA DE VIDRIO						
D 06 01 01	90014	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1.00	0.0618	0.0618		
D 06 01 00	090003	LANA DE VIDRIO 50 MM (22KG/M3) ROLLO LIBRE 0,6 X 24M	m2	1.00	0.1025	0.1025		
	00216	FIBRAS DE POLIESTER						
D 06 01 01	90015	FIBRA DE POLIESTER 50MM	m2	1.00	0.0521	0.0521		
	00217	BARRERAS						
D 06 01 02	90008	FIELTRO # 10.	m2	1.00	0.0405	0.0405		
D 06 01 02	90009	FIELTRO 15 LB.	m2	1.00	0.0477	0.0477		
D 06 01 02	90010	LÁMINA DE POLIETILENO 0,10 MM.	m2	1.00	0.0632	0.0632		
D 06 01 02	90011	MEMBRANA HIDRÓFUGA TYBEK	m2	1.00	0.0699	0.0699		
	00088	REVESTIMIENTO PISOS						
	00089	CERAMICA						
D 05 05 01	90006	Cerámica piso 30 X 30 cm.	m2	1.00	0.4982	0.4982		
D 05 05 01	90007	Cerámica piso 33 X 33 cm.	m2	1.00	0.4755	0.4755		
	00091	CUBREPISO - ALFOMBRA						
D 05 03 00	90002	Alfombra cubrepiso	m2	1.00	0.1844	0.1844		
D 05 03 00	90003	Alfombra tipo boucle	m2	1.00	0.2705	0.2705		
	00092	PISO FLOTANTE						
D 05 09 00	90000	Piso flotante 6 mm. sistema click	m2	1.00	0.5064	0.5064		
D 05 09 00	90001	Piso flotante 8 mm. sistema click	m2	1.00	0.6356	0.6356		
	00093	MADERA						
D 05 06 01	90000	ENTABLADO DE PISO, PINO MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	1.00	0.6577	0.6577		
D 05 06 01	90001	ENTABLADO DE PISO, LENGUA MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	1.00	1.1194	1.1194		
	00218	 AISLACION TERMICA PISOS						
	00219	POLIESTIRENO EXPANDIDO						
D 06 03 01	90002	POLIESTIRENO EXPANDIDO 50 MM.	m2	1.00	0.1224	0.1224		
D 06 03 01	90003	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1.00	0.1597	0.1597		
D 06 03 01	090004	POLIESTIRENO EXPANDIDO 100 MM.	m2	1.00	0.1642	0.1642		
	00220	LANA MINERAL						
D 06 03 01	90005	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.0961	0.0961		
D 06 03 01	90006	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.1267	0.1267		
	00221	LANA DE VIDRIO						
D 06 03 01	90007	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1.00	0.0618	0.0618		
D 06 03 01	90008	LANA DE VIDRIO 50 MM (18KG/M3)	m2	1.00	0.1025	0.1025		
	00222	FIBRAS DE POLIESTER						
D 06 03 01	90009	FIBRA DE POLIESTER 50MM (6KG/M3)	m2	1.00	0.0521	0.0521		
	00223	BARRERAS						
D 06 03 02	90000	FIELTRO # 10.	m2	1.00	0.0405	0.0405		
D 06 03 02	90001	FIELTRO 15 LB.	m2	1.00	0.0477	0.0477		
D 06 03 02	90002	LÁMINA DE POLIETILENO 0,1 MM.	m2	1.00	0.0632	0.0632		
D 06 03 02	90003	MEMBRANA HIDRÓFUGA TYBEK	m2	1.00	0.0699	0.0699		
	00094	ALEROS Y FRONTONES						
	00250	ESTRUCTURA						

	00251	MADERA							
D 02 01 02	90000	ALEROS 50 CM DE MADERA 2" X 2"	m2	1.00	0.2032	0.2032			
	00252	ACERO GALVANIZADO							
D 02 01 01	90000	FIERRO GALVANIZADO	m2	1.00	0.4022	0.4022			
	00097	REVESTIMIENTO							
	00098	MADERA							
D 02 03 01	90000	PINO MACHIHEMRADO 1/2" X 4"	m2	1.00	0.3875	0.3875			
	00099	MADERA PLACAS							
D 02 05 04	90001	PLACA AGLOMERADA 8 MM	m2	1.00	0.1678	0.1678			
	00100	FIBROCEMENTO							
D 02 05 03	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1.00	0.2236	0.2236			
D 02 05 03	90005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.2815	0.2815			
	00226	ESTUCO							
D 02 04 01	90000	ESTUCO	m2	1.00	0.2044	0.2044			
	00253	SIDDING							
D 02 03 02	90001	REVESTIMIENTO ALERO SIDDING	m2	1.00	0.7083	0.7083			
	00101	REJILLAS DE VENTILACION							
D 14 02 00	090002	CELOSIA ALUMINIO 40 X 30 CM.	u	1.00	0.2899	0.2899			
	00102	TAPACAN							
C 11 08 03	90011	Tapacan pino cepillado 1" x 4"	m	1.00	0.1011	0.1011			
C 11 08 03	90012	Tapacan pino cepillado 1" x 5"	m	1.00	0.1064	0.1064			
C 11 08 03	90013	Tapacan pino cepillado 1" x 6"	m	1.00	0.1124	0.1124			
C 11 08 03	90014	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 4"	m	1.00	0.1259	0.1259			
C 11 08 03	90015	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 5"	m	1.00	0.1409	0.1409			
C 11 08 03	90016	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 6"	m	1.00	0.1557	0.1557			
	00103	PUERTAS Y VENTANAS							
	00104	MARCOS							
	00105	MADERA							
D 07 03 03	90001	Marco de madera pino cepillado	u	1.00	0.5623	0.5623			
	00106	METALICO							
D 07 15 03	90000	Marco metalico	u	1.00	0.9456	0.9456			
	00107	PUERTAS INTERIORES							
D 07 17 02	90001	PUERTA 65X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.4797	1.4797			
D 07 17 02	90002	PUERTA 70X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.4682	1.4682			
D 07 17 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.5110	1.5110			
D 07 17 02	090004	PUERTA 80X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.6067	1.6067			
D 07 17 02	090005	PUERTA 85X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.6067	1.6067			
D 07 17 02	90006	PUERTA 90X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.5788	1.5788			
	00111	PUERTAS EXTERIORES							
D 07 10 02	90000	PUERTA 80X200 PINO RADIATA	u	1.00	3.9815	3.9815			
D 07 10 02	90001	PUERTA 85X200 PINO RADIATA	u	1.00	2.8387	2.8387			
D 07 10 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PINO OREGON	u	1.00	11.0288	11.0288			
D 07 10 02	90002	PUERTA 85 X 200 CM. PINO OREGÓN	u	1.00	12.1600	12.1600			
D 07 10 02	90004	PUERTA PINO OREGÓN 90 X 200 CM.	u	1.00	2.2275	2.2275			
D 07 11 02	90000	PUERTA VIDRIADA 75X200	u	1.00	3.7530	3.7530			
	00114	QUINCALLERIA							
	00115	PUERTA PRINCIPAL							
D 07 03 01	90007	Cerradura embutida puerta acceso	u	1.00	1.1179	1.1179			
	00116	BAÑO							
D 07 17 01	90015	Cerradura embutida puerta baño	u	1.00	1.4801	1.4801			
	00117	INTERIOR							
D 07 17 01	90016	Cerradura embutida dormitorios	u	1.00	1.2312	1.2312			
	00118	EXTERIOR COCINA							
D 07 17 01	90017	Cerradura acceso cocina	u	1.00	0.7465	0.7465			
	00119	VENTANAS							
	00120	ALUMINIO							
D 09 02 00	90020	VENTANA ALUMINIO 100 X 100 CM.	u	1.00	1.9460	1.9460			
D 09 02 00	90021	Ventana de aluminio con celosía 45 x 55 cm (para baño o cocina)	u	1.00	1.7015	1.7015			
D 09 02 00	90023	VENTANA DE ALUMINIO 205 X 150 CM.	u	1.00	9.1383	9.1383			
D 09 02 00	90024	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1.00	2.3546	2.3546			
D 09 02 00	90026	Ventana aluminio 60X60. cm.	u	1.00	3.4588	3.4588			
D 09 02 00	90028	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1.00	2.3546	2.3546			
D 09 02 00	90029	VENTANA ALUMINIO 60X100. CM.	u	1.00	1.6370	1.6370			
D 09 02 00	90030	VENTANA ALUMINIO 121X100. CM.	u	1.00	1.9959	1.9959			
D 09 02 00	90035	VENTANA TERMOPANEL 100 X 100 CM	u	1.00	4.7002	4.7002			
D 09 02 00	90036	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 200X150. CM.	u	1.00	8.1748	8.1748			
D 09 02 00	90037	Ventana aluminio termopanel 60X60. cm.	u	1.00	3.4588	3.4588			

D 09 02 00	90038	Ventana aluminio termopanel 260X150. cm.	u	1.00	20.1876	20.1876
D 09 02 00	90039	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 140X120. CM.	u	1.00	4.6160	4.6160
D 09 02 00	90040	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 60X100. CM.	u	1.00	4.3480	4.3480
D 09 02 00	90041	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 120X100. CM.	u	1.00	4.7002	4.7002
D 09 02 00	90042	Ventana aluminio termopanel 120X140. cm.	u	1.00	4.0164	4.0164
D 09 02 00	90043	Ventana aluminio termopanel 160X200 cm.	u	1.00	17.4280	17.4280
	00121	PVC				
D 09 05 00	90010	VENTANA PVC BLANCO CA-10 100X100. CM,	u	1.00	2.6019	2.6019
D 09 05 00	90007	Ventana 45 x 55 PVC Blanco con celosia	u	1.00	2.4669	2.4669
D 09 05 00	90008	Ventana PVC Blanco 150x0205	u	1.00	13.5589	13.5589
D 09 05 00	90009	Ventana PVC Blanco 100 x 100	u	1.00	4.6243	4.6243
D 09 05 00	90011	Ventana PVC 140 x 120 Termopanel	u	1.00	10.0533	10.0533
D 09 05 00	90012	Ventana PVC 150 x 205 Termopanel	u	1.00	16.7416	16.7416
	00227	MADERA				
D 09 03 00	90000	VENTANA MADERA 120 x 120 cm.	u	1.00	4.7161	4.7161
	00228	VIDRIOS				
D 09 02 08	90000	Vidrios	u	1.00	0.5057	0.5057
	00229	ALFEIZAR				
D 09 03 80	90000	ALFEIZAR MADERA	u	1.00	0.6183	0.6183
D 09 80 00	90000	ALFEIZAR HORMIGON	u	1.00	0.8050	0.8050
	00122	MOLDURAS				
	00123	GUARDAPOLVOS				
D 12 03 01	90006	Guardapolvos 3/4" x 3"	m	1.00	0.0982	0.0982
D 12 03 80	90000	Guardapolvos Piso Laminado	m	1.00	0.2049	0.2049
	00124	CORNISAS				
D 12 01 01	90004	Moldura 1/4 Rodón	m	1.00	0.0554	0.0554
D 12 01 01	90005	Moldura media caña	m	1.00	0.0598	0.0598
D 12 01 04	90000	Cornisa de poliestireno expandido	m	1.00	0.0856	0.0856
	00254	PILASTRAS				
D 12 05 01	90000	PILASTRA PINO	m	1.00	0.0991	0.0991
	00125	PINTURAS				
	00130	ANTIOXIDOS				
D 17 03 00	90005	Pintura Antioxido	m2	1.00	0.2324	0.2324
	00131	IMPERMEABILACION MUROS				
D 17 80 00	90002	Impermeabilización fachadas albañilería	m2	1.00	0.0883	0.0883
D 17 80 00	90003	Impermeabilización recintos húmedos	m2	1.00	0.1790	0.1790
	00132	PREPARACION DE SUPERFICIES				
D 17 80 00	90005	QUEMADO DE MUROS	m2	1.00	0.1136	0.1136
D 17 80 00	90004	Empaste	m2	1.00	0.0486	0.0486
	00126	OLEO				
D 17 01 00	90006	Pintura Oleo 2 manos	m2	1.00	0.1238	0.1238
	00127	ESMALTE				
D 17 04 00	90013	Pintura Esmalte al agua 2 manos	m2	1.00	0.1694	0.1694
D 17 07 00	90000	Pintura Esmalte Sintético 2 manos	m2	1.00	0.1764	0.1764
	00128	LATEX				
D 17 07 00	90001	Pintura Latex 2 manos	m2	1.00	0.1817	0.1817
	00129	BARNIZ				
D 15 02 00	90006	BARNIZ MARINO 2 MANOS	m2	1.00	0.1268	0.1268
D 17 80 00	90001	Pintura imprimación aceite linaza	m2	1.00	0.1171	0.1171
	00134	OBRAS EXTERIORES				
	00135	PAVIMENTO DE ACCESO				
	00136	PASTELONES				
D 05 12 02	90001	PAVIMENTO PASTELONES 50 X 50 CM.	m2	1.00	0.8462	0.8462
D 05 12 02	90002	PASTELON HEXAGONAL DE H.C.V.	m2	1.00	0.4295	0.4295
D 05 02 00	90004	ACERA HORMIGON	m2	1.00	0.3997	0.3997
	00137	RAMPA ACCESO VIVIENDA				
D 05 02 00	90005	RAMPA 0.90 M ANCHO, ESTABILIZADO 15 CM + RADIER 10 CM TERMINADO ANTIDESLIZANTE	m	1.00	0.9615	0.9615
	00138	CIERROS				
	00139	REJA ANTEJARDIN				
D 19 01 01	90000	REJA ANTEJARDIN H = 1,5 MT	m	1.00	2.1877	2.1877
D 19 01 01	90001	PORTON REJA (ANCHO MIN.2.50M)	u	1.00	7.9905	7.9905
D 19 01 01	90002	PUERTA REJA (ANCHO MIN. 0.90M.)	u	1.00	3.1198	3.1198
	00140	CIERRO PERIMETRAL				
D 19 01 03	90000	POLIN IMPREGNADO Y MALLA RASCHEL H=2,6 MT.	m	1.00	0.1842	0.1842
D 19 01 80	90000	CIERRES DE PLACA HORMIGÓN VIBRADO 1,80 MT DE ALTURA	m	1.00	0.9243	0.9243
D 19 01 01	90003	CIERRE PERIMETRAL ESTRUCTURA METALICA + MADERA, REJA H = 1,5 MT	m	1.00	2.8773	2.8773
	00133	E.- INSTALACIONES				

	00141	ARTEFACTOS SANITARIOS					
	00142	WC					
E 07 02 01	90000	WC con estanque	u	1.00	3.5295	3.5295	
	00143	LAVAMANOS CON PEDESTAL					
E 07 01 01	90003	LAVAMANOS CON PEDESTAL	u	1.00	2.3626	2.3626	
E 07 01 03	90000	Combinación monomando lavamanos	u	1.00	1.0712	1.0712	
	00144	LAVAMANOS SIN PEDESTAL (VIV DISCAPAC)					
E 07 01 01	90000	Lavamanos sin pedestal	u	1.00	1.4035	1.4035	
	00145	TINA					
E 07 03 01	90000	Tina esmaltada (sin grifería)	u	1.00	4.9603	4.9603	
E 07 03 02	90000	Combinación Tina	u	1.00	1.6796	1.6796	
	00146	BASE DUCHA					
E 07 04 01	90000	Receptáculo ducha enlozado 80x80	u	1.00	6.0392	6.0392	
E 07 04 01	90004	RECEPTÁCULO DE DUCHA ESPECIAL SIN REBORDE INSTALADO A NIVEL DE PISO TERMINADO	u	1.00	2.1980	2.1980	
E 07 04 01	90006	RECEPTACULO DUCHA IN SITU	u	1.00	2.2252	2.2252	
	00147	BASE LAVADERO					
E 07 07 01	90000	Lavadero Económico	u	1.00	2.9196	2.9196	
E 07 07 02	90000	Llave lavadero	u	1.00	0.5333	0.5333	
	00148	LAVAPLATOS CON MUEBLE					
E 07 05 01	90000	Lavaplatos 1T 1 S	u	1.00	4.8298	4.8298	
E 07 05 01	90001	Lavaplatos 2T 1S	u	1.00	6.8529	6.8529	
E 07 05 02	90000	Combinación Lavaplatos	u	1.00	1.4606	1.4606	
	00257	ACCESORIOS					
E 07 08 01	90000	PORTARROLLO	u	1.00	0.3601	0.3601	
E 07 08 05	90000	JABONERA	u	1.00	0.4729	0.4729	
E 07 08 03	90000	TOALLERO	u	1.00	0.6846	0.6846	
E 07 08 04	90000	PERCHA	u	1.00	0.2343	0.2343	
	00149	BARRAS DE SEGURIDAD					
E 07 08 11	90005	BARRAS DE SEGURIDAD 30 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0.7413	0.7413	
E 07 08 11	90006	BARRAS DE SEGURIDAD 60 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0.6270	0.6270	
E 07 08 11	90007	BARRAS DE SEGURIDAD CURVA PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0.6849	0.6849	
E 07 08 11	90008	BARRAS DE APOYO SUELO SUELO INODORO	u	1.00	3.1102	3.1102	
E 07 08 11	90009	BARRA ABATIBLE PARA INODORO	u	1.00	3.4488	3.4488	
E 07 08 11	90010	BARRA DUCHA CON SOPORTE AJUSTABLE	u	1.00	0.5706	0.5706	
	00287	OTROS ARTEFACTO SANITARIO					
E 07 80 00	090002	Reinstalación de artefactos sanitarios (por instalación de cerámicas)	u	1.00	0.4983	0.4983	
	00150	RED AGUA POTABLE					
	00151	RED AREAS COMUNES					
	00230	MAP					
E 01 05 02	90000	MAP 13 MM	u	1.00	2.7727	2.7727	
E 01 05 02	90001	MAP 19MM	u	1.00	2.7855	2.7855	
E 01 05 02	90002	REMARCADORES (CONDOMINIOS Y EDIFICIOS)	u	1.00	2.3369	2.3369	
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1.00	0.4469	0.4469	
	00153	RED INTERIOR AGUA FRIA					
	00154	CU					
E 01 01 01	90000	Cañería de cobre 1/2"	m	1.00	0.4225	0.4225	
E 01 01 01	90001	Cañerías de cobre 3/4"	m	1.00	0.6690	0.6690	
E 01 01 01	90003	Cañería de cobre 1"	m	1.00	0.7350	0.7350	
	00155	PVC					
E 01 01 02	90000	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 20 MM.	m	1.00	0.2182	0.2182	
E 01 01 02	90001	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 25 MM	m	1.00	0.3951	0.3951	
E 01 01 02	90002	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 32 MM	m	1.00	0.2277	0.2277	
E 01 01 02	90003	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 40 MM	m	1.00	0.2399	0.2399	
	00231	PPR					
E 01 01 04	90001	TUBERÍA PPR PN16 20 MM.	m	1.00	0.2022	0.2022	
E 01 01 04	90002	TUBERÍA PPR PN16 25 MM.	m	1.00	0.2570	0.2570	
E 01 01 04	90003	TUBERÍA PPR PN16 32 MM.	m	1.00	0.2739	0.2739	
	00152	LLAVES DE PASO Y JARDIN					
E 01 03 14	90000	Llave de paso 1/2"	u	1.00	0.4626	0.4626	
E 02 02 04	90000	Llave de paso 3/4"	u	1.00	0.5842	0.5842	
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1.00	0.4469	0.4469	
	00156	RED INTERIOR AGUA CALIENTE					
E 02 01 01	90002	CAÑERIA DE COBRE 1/2"	m	1.00	0.4225	0.4225	
E 02 01 01	90003	CAÑERIA DE COBRE 3/4"	m	1.00	0.6690	0.6690	
E 02 01 01	90004	CAÑERIA DE COBRE 1"	u	1.00	0.7350	0.7350	
	00157	ALCANTARILLADO					
	00158	RED INTERIOR					

E 05 01 01	90001	Tubería PVC Sanitario 40 mm.	m	1.00	0.1622	0.1622
E 05 01 01	90002	Tubería PVC Sanitario 50 mm.	m	1.00	0.1521	0.1521
E 05 01 02	90000	Tubería PVC Sanitario 75 mm.	m	1.00	0.2022	0.2022
E 05 01 01	90003	Tubería PVC Sanitario 110 mm.	m	1.00	0.2857	0.2857
E 05 05 01	90000	CÁMARA DESGRASADORA 100 LT.	u	1.00	3.4145	3.4145
E 05 04 00	90000	CAMARA DE INSPECCION	u	1.00	7.8265	7.8265
E 05 02 80	90000	SOLUCIÓN PARTICULAR ALCANTARILLADO CON 10 MT. DE DREN	u	1.00	21.3120	21.3120
	00159	INSTALACIONES ELECTRICAS				
	00233	MEDIDOR Y EMPALMES				
E 16 02 01	90000	MEDIDOR Y EMPALMES	u	1.00	6.8880	6.8880
E 16 05 01	90001	TABLERO UNIDAD DE VIVIENDA	u	1.00	3.9878	3.9878
	00160	TERMO ELECTRICO				
E 02 09 03	90000	Termo eléctrico 50 lts	u	1.00	7.2931	7.2931
E 02 09 03	90001	Termo Eléctrico 100 lts	u	1.00	11.0777	11.0777
E 02 09 03	90002	Termo Eléctrico 150 lts	u	1.00	19.3455	19.3455
	00161	RED INTERIOR				
E 16 04 01	90002	Centro de alumbrado	u	1.00	0.9429	0.9429
E 16 04 01	90000	Centro de energía eléctrica, enchufe hembra embutido	u	1.00	0.9971	0.9971
E 16 04 01	90001	Centro de luz 9/12 embutido	u	1.00	1.2364	1.2364
	00162	EXTRACTOR ELECTRICO				
E 10 01 02	90000	Extractor de aire 53 m3/hr.	u	1.00	1.7776	1.7776
E 10 01 02	90001	Extractor de aire 75 m3/hr	u	1.00	2.0316	2.0316
E 10 01 02	90002	Extractor de aire 129 m3/hr	u	1.00	2.0598	2.0598
	00258	PUESTA A TIERRA				
E 16 09 00	90002	BARRA COPERWELD	u	1.00	0.9946	0.9946
	00163	INSTALACIONES DE GAS				
	00234	MEDIDOR				
E 18 01 06	90000	MEDIDOR	u	1.00	2.7278	2.7278
	00235	REMARCADORES				
E 18 01 06	90001	REMARCADOR DE GAS	u	1.00	3.5247	3.5247
	00164	RED INTERIOR				
E 18 01 03	90000	Cañería cobre 1/2" para gas	m	1.00	0.4225	0.4225
E 18 01 03	90001	Cañería cobre 3/4" para gas	m	1.00	0.6690	0.6690
	00165	CALEFONT				
E 02 09 01	90000	Calefont 5 lt.	u	1.00	5.4929	5.4929
E 02 09 01	90001	Calefont 7 lt.	u	1.00	5.6340	5.6340
E 02 09 01	90002	Calefont 10 lt.	u	1.00	7.6352	7.6352
E 18 01 80	90000	DUCTOS VENTILACION EVACUACION GASES	u	1.00	1.4627	1.4627
E 02 09 04	90000	CASETA PROTECCION CALEFON	u	1.00	2.3441	2.3441
	00259	NICHO PARA CILINDROS DE GAS				
E 18 01 80	90002	NICHOS METÁLICOS PARA CILINDROS DE 15 GK. SOBRE RADIER	u	1.00	4.1439	4.1439
	00166	INSTALACIONES SISTEMA SOLAR				
	00167	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA SOLAR				
E 02 10 01	090000	Colector solar térmico integrado compacto (capacidad 160 lts.)	u	1.00	4.7970	4.7970
E 02 10 01	090001	Colector solar térmico integrado (capacidad 250 lts.)	u	1.00	39.7006	39.7006
E 02 10 01	090002	Colector solar termico	u	1.00	39.6273	39.6273
E 02 10 01	090003	Colector solar termico	u	1.00	38.2729	38.2729
E 02 10 03	90000	ESTRUCTURA MONTAJE COLECTOR SOLAR	u	1.00	4.9307	4.9307
	00176	H.- AREAS VERDES Y RECREACIONALES				
	00177	PREPARACION DE TERRENO				
H 80 00 00	090000	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1.00	0.0923	0.0923
H 80 00 00	090001	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1.00	0.0737	0.0737
H 02 01 00	090000	MOVIMIENTOS DE TIERRA	m3	1.00	0.2666	0.2666
H 02 01 04	090001	RELLENO DE BASE ESTABILIZADA	m3	1.00	0.7687	0.7687
	00002	Veredas				
H 02 04 01	090003	Vereda de hormigón con tratamiento Piedra Huevillo Vista	m2	1.00	0.9541	0.9541
H 02 04 01	090004	Vereda de hormigón con tratamiento superficial radier Color y Texturas, 25%	m2	1.00	0.8480	0.8480
H 02 05 07	090001	Baldosa microvibrada de 40 x 40 cm	m2	1.00	0.7908	0.7908
H 02 05 02	090001	Veredas de asfalto e=4 cm	m2	1.00	0.3854	0.3854
	00003	Pavimentos con textura guía y alerta				
H 02 05 11	090001	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	0.7180	0.7180
H 02 05 11	090002	Baldosa podotáctil alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	1.2773	1.2773
H 02 05 11	090003	Baldosa podotáctil Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	0.8111	0.8111
H 02 05 11	090004	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	1.0574	1.0574
H 02 05 11	090005	Baldosa podotáctil modelo alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	1.0574	1.0574
H 02 05 11	090006	Baldosa podotáctil modelo Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	0.7180	0.7180
H 02 05 11	090007	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado con fibra de vidrio 61 cm x 61 cm (sobre Hº existente)	m2	1.00	1.6391	1.6391

H 02 05 11	090008	Panel Podotáctil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 61 cm x 61 cm (sobre H° fresco)	m2	1.00	1.6391	1.6391
H 02 05 11	090009	Panel Podotáctil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 30,5 cm x 30,5 cm (sobre H° fresco)	m2	1.00	0.9355	0.9355
	00004	Rebaje / Reposición de solera				
H 02 08 80	090000	Rampa l:150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	5.0584	5.0584
H 02 08 80	090001	Rampa l:150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	6.4822	6.4822
H 02 08 80	090002	Rampa 150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	4.1440	4.1440
H 02 08 80	090003	Rampa 150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	6.4313	6.4313
H 02 08 80	090004	Rampa 150 cm x 90 cm, solución rebaje de Soleras vereda angosta de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 10 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	3.6921	3.6921
	00005	Solerillas				
H 02 09 02	090000	Solerilla con bisel tipo b	m	1.00	0.2219	0.2219
H 02 09 03	090000	Solerilla canto redondo	m	1.00	0.1822	0.1822
H 02 09 06	090001	Solerilla de caucho	m	1.00	0.4038	0.4038
	00006	Pavimentos para áreas de juego				
H 02 07 05	090001	Palmeta de caucho 50 x 50cm e=30mm	m2	1.00	0.9074	0.9074
H 02 07 02	090001	Maicillo compactado e = 10cm.	m2	1.00	0.1254	0.1254
H 02 07 05	090019	Pavimento de caucho in situ e= 3 cm	m2	1.00	0.5119	0.5119
	00007	Rampa (incluye barandas, borde resistente de 30 cm y antecedida de cambio de textura de 60 cm)				
H 02 05 01	090001	HA ancho 1.2 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1.00	8.3911	8.3911
H 02 05 01	090002	HA ancho 1.5 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1.00	8.6408	8.6408
H 02 05 01	090003	HA ancho 1,2 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1.00	8.2637	8.2637
H 02 05 01	090004	HA ancho 1,5 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1.00	8.4283	8.4283
	00008	Asientos y escaños				
H 09 06 02	090007	Escaño hormigón asiento recubierto de madera	u	1.00	10.6593	10.6593
H 09 06 01	090006	Asiento hormigón con asiento recubierto de madera, apoyabrazos y respaldo	u	1.00	9.3911	9.3911
H 09 06 02	090010	Asiento prefabricado H.A. Pulido; 180x45x45cms	u	1.00	6.2793	6.2793
	00009	Basureros				
H 09 05 01	090015	Basurero Antivandálico H.A / Metálico 75 l. boca superior a una altura máxima de 80 cm	u	1.00	4.4472	4.4472
H 09 05 01	090016	Basurero Antivandálico H.A / Metálico 75 l. boca lateral a una altura máxima de 100 cm	u	1.00	4.9699	4.9699
	00010	Juegos infantiles y de mesa				
H 09 01 00	090058	Estación Juego Infantil, espacio 3x3mts	u	1.00	60.9495	60.9495
H 09 01 00	090064	Estación de juego infantil cap 10 a 20 niños, 2 a 12 años	u	1.00	109.1541	109.1541
H 09 01 00	090065	Juego de Panel Interactivo	u	1.00	35.6843	35.6843
H 09 03 00	090016	Mesa Prefabricada Ajedrez Hormigón	u	1.00	5.4277	5.4277
H 09 03 00	090017	Mesa Aledrez Hormigón 80x80 con dos asientos de hormigón	u	1.00	15.9036	15.9036
H 09 01 00	090066	Columpio Grupal	u	1.00	44.3715	44.3715
	00011	Máquinas de ejercicio				
H 09 02 00	090034	Máquina de ejercicio aeróbica metálica caminador doble	u	1.00	22.8220	22.8220
H 09 02 00	090035	Máquina de ejercicio aeróbica metálica elíptica doble	u	1.00	339.9865	339.9865
H 09 02 00	090036	Máquina de ejercicio aeróbica metálica piernas doble	u	1.00	27.6351	27.6351
H 09 02 00	090037	Máquina de ejercicio aeróbica metálica remador doble	u	1.00	13.0982	13.0982
H 09 02 00	090038	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica elongación cintura doble	u	1.00	16.0684	16.0684
H 09 02 00	090039	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica giro de pie triple	u	1.00	16.3004	16.3004
	00012	Bicicleteros				
H 11 04 00	090002	Bicicletero 6 unidades	u	1.00	11.0800	11.0800
H 11 04 00	090003	Bicicletero individual	u	1.00	2.6065	2.6065
	00013	Bolardos				
H 09 08 00	090014	Bolardo Cilíndrico H.A. Pulido, @30x 60 cm	u	1.00	4.2037	4.2037
H 09 08 00	090030	Bolardo metálico H= 1.0 mt	u	1.00	1.0982	1.0982
	00014	Baranda metálica con pasamanos doble altura				
H 09 07 01	090010	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total)	m	1.00	1.9210	1.9210
H 09 07 02	090002	Pasamanos metálico de 4 cm de diámetro	m	1.00	1.0463	1.0463
H 09 07 02	090003	Pasamanos metálico de 5 cm de diámetro	m	1.00	1.2425	1.2425
H 09 07 01	090011	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total) con pasamanos doble altura, Metálico	m	1.00	2.2420	2.2420
	00015	Tapa alcorques				
H 09 08 00	090015	Alcorque prefabricado metálico 80 x 80 cm	u	1.00	11.2686	11.2686
H 09 08 00	090016	Alcorque drenante insitu 100 x100 cm	u	1.00	0.8563	0.8563
H 09 08 00	090017	Alcorque prefabricado hormigon 120 x120 cm	u	1.00	3.6914	3.6914
H 09 08 00	090018	Alcorque prefabricado metálico 120 x120 cm	u	1.00	11.2686	11.2686
	00016	Mesas de Picnic				
H 09 06 05	090011	Mesa de picnic madera accesible 120x200 cm con 2 bancas	u	1.00	6.7798	6.7798
H 09 06 05	090012	Mesa de picnic metálica accesible con 2 bancas	u	1.00	6.9206	6.9206

	00017	Muros y Muretes					
H 15 03 00	090006	Murete de piedra h=0,5 m e=15cm	m	1.00	1.3777	1.3777	
H 15 03 00	090007	Murete de piedra h=0,9 m e=15cm	m	1.00	0.9227	0.9227	
	00019	Estabilización de taludes					
H 13 80 00	090005	Doca	m2	1.00	0.1233	0.1233	
H 13 80 00	090006	Shotcrete 400 kg cem / m3 espesor 7 cms	m2	1.00	0.3974	0.3974	
	00020	Sombreadores					
H 07 05 01	090002	Sombreador prefabricado 3,8 x 3,8 acero galvanizado y cubierta tela	u	1.00	128.2241	128.224	1
H 07 05 01	090003	Sombreador prefabricado 10 x 5 postes metálicos y cubierta tela	u	1.00	139.2031	139.203	1
	00021	Señalización					
I 12 01 01	090014	Letrero 60 x 90 cm vertical, Un pilar omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1.00	3.1322	3.1322	
I 12 01 01	090015	Letrero 60 x 90 cm horizontal, dos pilares omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1.00	5.2281	5.2281	
H 10 04 00	090000	Demarcación estacionamiento para persona con discapacidad (incluye franja de circulación segura Pantone 294 C (5x2,5m) (pintura termoplástica)	u	1.00	0.5737	0.5737	
H 09 04 01	090016	Señal de baño para persona con discapacidad	u	1.00	0.0858	0.0858	
	00022	Paisajismo					
H 04 15 03	090006	Poda de árboles de más de 30 mts	u	1.00	15.6775	15.6775	
H 04 15 03	090007	Poda de árboles de 20 a 30 mts	u	1.00	13.5852	13.5852	
H 04 15 03	090008	Poda de árboles de 10 a 20 mts	u	1.00	6.9631	6.9631	
H 04 15 03	090009	Poda de árboles y vegetación hasta 10 mts	u	1.00	1.0369	1.0369	
H 04 80 00	090000	Extracción de cepa (diámetro mayor a 60 cm)	u	1.00	2.0732	2.0732	
H 04 13 01	090003	Trasplante de árbol de 20 a 30 mts	u	1.00	11.9260	11.9260	
H 04 13 01	090004	Trasplante de árbol de más 30 mts y palmeras	u	1.00	21.6356	21.6356	
	00023	Arbustos y cubresuelos					
H 04 04 01	090001	Plantación de Arbustos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30% tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1.00	0.5263	0.5263	
H 04 06 01	090000	Plantación de cubresuelos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30% tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1.00	0.5302	0.5302	
	00024	Árboles					
H 04 03 01	090000	Plantación de árbol adaptado a clima local, aholladura según tipo de especie (relleno 40% tierra mejorada del lugar, 50% compost y 10% arena)	u	1.00	3.6020	3.6020	
	00025	Césped palmetas					
H 04 09 01	090003	Pasto alfombra	m2	1.00	0.3251	0.3251	
H 04 09 01	090004	Césped palmetas alto tránsito	m2	1.00	0.4115	0.4115	
	00026	Alumbrado Público					
I 04 03 80	090002	Farol plazoleta plazoleta - Solar	u	1.00	22.5025	22.5025	
I 04 04 03	090012	Luminaria led 40W con poste 4m con panel fotovoltaico	u	1.00	22.0111	22.0111	
I 04 04 03	090013	Luminaria led 60W con poste 6m con panel fotovoltaico	u	1.00	26.3048	26.3048	
	00029	Multicanchas					
H 12 01 05	090004	Pavimento de asfalto e= 4cm.	m2	1.00	0.5944	0.5944	
H 12 02 05	090002	Pasto sintético	m2	1.00	1.3706	1.3706	
H 12 01 08	090005	Arco metálico babyfutbol	u	1.00	6.5636	6.5636	
H 12 01 08	090006	Tablero Basquetbol	u	1.00	82.3636	82.3636	
H 12 02 05	090003	Piso sintético multicancha poliuretano	m2	1.00	1.2005	1.2005	
H 12 01 09	090007	Cierro poste metálico y malla galvanizada	m	1.00	1.6334	1.6334	

4. Sanciónese, para la Región de Atacama, Tabla con coeficientes de zonificación para todas las obras del D. S. N° 27/2016 Programa Mejoramiento de Vivienda y Barrios y D. S. 255/2006 Programa Protección al Patrimonio Familiar, año 2023. Valores establecidos a continuación en la siguiente tabla.

ZONIFICACION	ZONA 03R-1	ZONA 03R-2	ZONA 03R-3
COMUNAS	Freirina, Huasco, Alto del Carmen	Copiapó, Caldera, Tierra Amarilla	Chañaral, Diego de Almagro
COEFICIENTE ZONIFICACION	10%	0%	10%

5.- La presente Resolución deberá ser informada a todas las Entidades Patrocinadoras, para efecto de ocupar los valores referenciales de Tabla de Precios Unitarios para Programa Protección del Patrimonio Familiar y Programa Mejoramiento de Viviendas y Barrios, del año 2023.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



Rodrigo Maturana Fuentes
RODRIGO MATURANA FUENTES
DIRECTOR SERVIU REGION DE ATACAMA

P A f
MCV / RAO / ATR

Distribución:

- División de Política Habitacional MINVU
- División Técnica MINVU
- SEREMI MINVU Atacama
- Departamento Jurídico Serviu Atacama
- Contraloría Interna Serviu Atacama
- Departamento Programación y Control Serviu Atacama
- Departamento Técnico Serviu Atacama
- Unidad de Vivienda Serviu Atacama
- Delegación Provincial Serviu Huasco
- Delegación Provincial Serviu Chañaral
- Departamento de Administración y Finanzas Serviu Atacama
- Departamento de Operaciones Habitacionales Serviu Atacama
- Oficina de Partes