

TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION
1er.TRIMESTRE 2020

(En pesos Moneda Nacional, Base Enero 2019)

I.- OBRAS DE EDIFICACION

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	338.232	385.802	338.232	338.232	240.439	-	-	-	-
2	251.054	285.376	251.054	251.054	179.660	126.851	179.660	163.835	198.196
3	184.977	211.394	184.977	184.977	132.104	92.482	132.104	118.889	145.392
4	132.104	150.578	132.104	132.104	95.046	66.013	95.046	84.583	103.017
5	-	-	71.338	71.338	71.338	50.168	76.605	68.697	81.866

II.- OTRAS CONSTRUCCIONES

CATEGORIA	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
a	99.255	85.719	79.223	125.459	131.895	105.729	125.459	105.729	79.223	42.190	79.223	79.223	79.223
b	59.581	51.437	48.046	75.253	79.211	63.448	75.253	63.448	47.552	42.190	47.552	47.552	47.552
c	19.863	17.121	25.084	25.084	26.413	21.116	25.084	21.116	15.920	42.190	15.920	15.920	15.920

TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION
2º TRIMESTRE 2020

(En pesos Moneda Nacional, Base Enero 2019)

I.- OBRAS DE EDIFICACION

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	342.020	390.123	342.020	342.020	243.132	-	-	-	-
2	253.866	288.572	253.866	253.866	181.672	128.272	181.672	165.670	200.416
3	187.049	213.762	187.049	187.049	133.584	93.518	133.584	120.221	147.020
4	133.584	152.264	133.584	133.584	96.111	66.752	96.111	85.530	104.171
5	-	-	72.137	72.137	72.137	50.730	77.463	69.466	82.783

II.- OTRAS CONSTRUCCIONES

CATEGORIA	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
a	100.367	86.679	80.110	126.864	133.372	106.913	126.864	106.913	80.110	42.663	80.110	80.110	80.110
b	60.248	52.013	48.584	76.096	80.098	64.159	76.096	64.159	48.085	42.663	48.085	48.085	48.085
c	20.085	17.313	25.365	25.365	26.709	21.352	25.365	21.352	16.098	42.663	16.098	16.098	16.098

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N° 80, de 13 de Enero del 2020.

TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION
3er. TRIMESTRE 2020

(En pesos Moneda Nacional, Base Enero 2020)

I.- OBRAS DE EDIFICACION

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	342.832	391.049	342.832	342.832	243.709	-	-	-	-
2	254.468	289.257	254.468	254.468	182.103	128.576	182.103	166.063	200.891
3	187.493	214.269	187.493	187.493	133.901	93.740	133.901	120.506	147.369
4	133.901	152.626	133.901	133.901	96.339	66.911	96.339	85.733	104.418
5	-	-	72.308	72.308	72.308	50.850	77.647	69.631	82.979

II.- OTRAS CONSTRUCCIONES

CATEGORIA	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
a	100.605	86.885	80.300	127.165	133.689	107.167	127.165	107.167	80.300	42.764	80.300	80.300	80.300
b	60.391	52.137	48.699	76.276	80.288	64.311	76.276	64.311	48.199	42.764	48.199	48.199	48.199
c	20.133	17.354	25.425	25.425	26.772	21.403	25.425	21.403	16.137	42.764	16.137	16.137	16.137

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N° 80, de 13 de Enero del 2020.

TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION

4º TRIMESTRE 2020

(En pesos Moneda Nacional, Base Enero 2020)

I.- OBRAS DE EDIFICACION

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	343.407	391.705	343.407	343.407	244.118	-	-	-	-
2	254.895	289.742	254.895	254.895	182.409	128.792	182.409	166.342	201.228
3	187.807	214.628	187.807	187.807	134.125	93.897	134.125	120.708	147.616
4	134.125	152.882	134.125	134.125	96.500	67.023	96.500	85.877	104.593
5	-	-	72.429	72.429	72.429	50.936	77.777	69.748	83.119

II.- OTRAS CONSTRUCCIONES

CATEGORIA	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
a	100.774	87.031	80.435	127.379	133.913	107.347	127.379	107.347	80.435	42.836	80.435	80.435	80.435
b	60.493	52.224	48.781	76.404	80.423	64.419	76.404	64.419	48.280	42.836	48.280	48.280	48.280
c	20.167	17.383	25.468	25.468	26.817	21.439	25.468	21.439	16.164	42.836	16.164	16.164	16.164

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N° 80, de 13 de Enero del 2020.