

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION**  
**1er.TRIMESTRE 2004**

( En pesos Mbneda Nacional , Base Enero 2003)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORI A	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	200.998	229.268	200.998	200.998	142.884	-	-	-	-
2	149.192	169.589	149.192	149.192	106.766	75.382	106.766	97.361	117.780
3	109.923	125.623	109.923	109.923	78.506	54.959	78.506	70.652	86.402
4	78.506	89.483	78.506	78.506	56.484	39.230	56.484	50.264	61.219
5	-	-	42.395	42.395	42.395	29.813	45.523	40.823	48.650

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

CATEGORI A	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
1	58.984	50.939	47.078	74.555	78.381	62.831	74.555	62.831	47.078	25.070	47.078	47.078	47.078
2	35.407	30.568	28.552	44.720	47.073	37.706	44.720	37.706	28.258	25.070	28.258	28.258	28.258
3	11.803	10.176	14.905	14.905	15.697	12.549	14.905	12.549	9.460	25.070	9.460	9.460	9.460

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N° 4631, de 16 de Diciembre del 2003.

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION  
2° TRIMESTRE 2004**

(En pesos Moneda Nacional , Base Enero 2004)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	199.993	228.122	199.993	199.993	142.170	-	-	-	-
2	148.446	168.741	148.446	148.446	106.232	75.005	106.232	96.874	117.191
3	109.373	124.995	109.373	109.373	78.113	54.684	78.713	70.299	85.970
4	78.113	89.036	78.113	78.113	56.202	39.034	56.202	50.013	60.913
5	-	-	42.183	42.183	42.183	29.664	45.295	40.619	48.407

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

CATEGORI A	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
1	58.689	50.684	46.843	74.182	77.989	62.517	74.182	62.517	46.843	24.945	46.843	46.843	46.843
2	35.230	30.415	28.409	44.496	46.838	37.517	44.496	37.517	28.117	24.945	28.117	28.117	28.117
3	11.744	10.125	14.830	14.830	15.619	12.486	14.830	12.486	9.413	24.945	9.413	9.413	9.413

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N°4631, de 16 de Diciembre del 2003.

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION**  
**3er. TRIMESTRE 2004**

(En pesos Moneda Nacional , Base Enero 2004)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	202.626	231.125	202.626	202.626	144.041	-	-	-	-
2	150.400	170.963	150.400	150.400	107.631	75.993	107.631	98.150	118.734
3	110.814	126.641	110.814	110.814	79.142	55.404	79.142	71.224	87.102
4	79.142	90.208	79.142	79.142	56.941	39.548	56.941	50.671	61.715
5	-	-	42.738	42.738	42.738	30.054	45.892	41.154	49.044

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

CATEGORI A	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
1	59.462	51.352	47.459	75.158	79.015	63.340	75.158	63.340	47.459	25.273	47.459	47.459	47.459
2	35.694	30.815	28.783	45.082	47.454	38.011	45.082	38.011	28.487	25.273	28.487	28.487	28.487
3	11.899	10.258	15.026	15.026	15.824	12.651	15.026	12.651	9.537	25.273	9.537	9.537	9.537

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N°4631, de 16 de Diciembre del 2003.

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION**  
**4° TRIMESTRE 2004**

(En pesos Moneda Nacional, Base Enero 2004)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	204.756	233.555	204.756	204.756	145.556	-	-	-	-
2	151.982	172.760	151.982	151.982	108.762	76.792	108.762	99.182	119.983
3	111.979	127.972	111.979	111.979	79.974	55.987	79.974	71.973	88.018
4	79.974	91.156	79.974	79.974	57.540	39.964	57.540	51.204	62.364
5	-	-	43.188	43.188	43.188	30.370	46.375	41.587	49.560

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

CATEGORI A	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
1	60.087	51.892	47.958	75.949	79.846	64.006	75.949	64.006	47.958	25.539	47.958	47.958	47.958
2	36.069	31.139	29.086	45.556	47.953	38.411	45.556	38.411	28.786	25.539	28.786	28.786	28.786
3	12.024	10.366	15.184	15.184	15.990	12.784	15.184	12.784	9.637	25.539	9.637	9.637	9.637

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N°4631, de 16 de Diciembre del 2003.