

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION**  
**1er.TRIMESTRE 2017**

(En pesos Moneda Nacional, Base Enero 2016)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	314.028	358.194	314.028	314.028	223.234	-	-	-	-
2	233.089	264.955	233.089	233.089	166.804	117.774	166.804	152.112	184.013
3	171.740	196.267	171.740	171.740	122.650	85.864	122.650	110.382	134.989
4	122.650	139.803	122.650	122.650	88.245	61.289	88.245	78.530	95.645
5	-	-	66.234	66.234	66.234	46.577	71.124	63.781	76.008

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

CATEGORIA	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
a	92.153	79.585	73.554	116.481	122.457	98.163	116.481	98.163	73.554	39.171	73.554	73.554	73.554
b	55.317	47.757	44.608	69.868	73.542	58.908	69.868	58.908	44.149	39.171	44.149	44.149	44.149
c	18.442	15.895	23.289	23.289	24.523	19.606	23.289	19.606	14.781	39.171	14.781	14.781	14.781

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION**  
**2º TRIMESTRE 2017**

(En pesos Moneda Nacional, Base Enero 2017)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	315.818	360.236	315.818	315.818	224.506	-	-	-	-
2	234.418	266.465	234.418	234.418	167.755	118.445	167.755	152.979	185.062
3	172.719	197.386	172.719	172.719	123.349	86.353	123.349	111.011	135.758
4	123.349	140.600	123.349	123.349	88.748	61.638	88.748	78.978	96.190
5	-	-	66.612	66.612	66.612	46.842	71.529	64.145	76.441

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

	TIPO DE ESTRUCTURA												
CATEGORIA	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
a	92.678	80.039	73.973	117.145	123.155	98.723	117.145	98.723	73.973	39.394	73.973	73.973	73.973
b	55.632	48.029	44.862	70.266	73.961	59.244	70.266	59.244	44.401	39.394	44.401	44.401	44.401
c	18.547	15.986	23.422	23.422	24.663	19.718	23.422	19.718	14.865	39.394	14.865	14.865	14.865

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N° 0095, de 09 de Enero del 2017.

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION**  
**3er. TRIMESTRE 2017**

(En pesos Moneda Nacional, Base Enero 2017)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	318.205	362.958	318.205	318.205	226.203	-	-	-	-
2	236.189	268.479	236.189	236.189	169.022	119.340	169.022	154.135	186.460
3	174.024	198.877	174.024	174.024	124.281	87.006	124.281	111.850	136.784
4	124.281	141.662	124.281	124.281	89.419	62.104	89.419	79.574	96.917
5	-	-	67.115	67.115	67.115	47.196	72.070	64.629	77.019

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

CATEGORIA	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
a	93.379	80.643	74.532	118.030	124.086	99.469	118.030	99.469	74.532	39.692	74.532	74.532	74.532
b	56.053	48.392	45.201	70.797	74.520	59.691	70.797	59.691	44.736	39.692	44.736	44.736	44.736
c	18.687	16.106	23.599	23.599	24.849	19.867	23.599	19.867	14.978	39.692	14.978	14.978	14.978

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N° 0095, de 09 de Enero del 2017.

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION  
4º TRIMESTRE 2017**

(En pesos Moneda Nacional, Base Enero 2017)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	318.362	363.137	318.362	318.362	226.315	-	-	-	-
2	236.306	268.611	236.306	236.306	169.106	119.399	169.106	154.211	186.552
3	174.110	198.975	174.110	174.110	124.343	87.049	124.343	111.905	136.852
4	124.343	141.732	124.343	124.343	89.463	62.135	89.463	79.614	96.965
5	-	-	67.148	67.148	67.148	47.220	72.106	64.661	77.057

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

CATEGORIA	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
a	93.425	80.683	74.569	118.088	124.147	99.518	118.088	99.518	74.569	39.712	74.569	74.569	74.569
b	56.080	48.416	45.224	70.832	74.557	59.721	70.832	59.721	44.758	39.712	44.758	44.758	44.758
c	18.696	16.114	23.610	23.610	24.861	19.877	23.610	19.877	14.985	39.712	14.985	14.985	14.985

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N° 0095, de 09 de Enero del 2017.