



Subdirección de Vivienda y Equipamiento
Departamento de Estudios
OFPA N°

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 4009 28.10.2022

SANTIAGO,

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo N° 27 de 2016 (V. y U.), que reglamenta el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, según el Artículo N° 4, que Serviu, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU, confeccionará anualmente una tabla, en que se señala a modo informativo técnico, los valores referenciales de costos de obras, incluido gastos generales y utilidades;
- b) El Decreto Supremo N° 255 de 2006 (V. y U.), que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, estableciendo en su Párrafo XV Del Contratista o Constructor, Artículo N° 36, que Serviu, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU, confeccionará anualmente una tabla, a modo informativo, con los valores referenciales de costos de las partidas de obras para aplicar en los proyectos, y que esta tabla estará a disposición de los interesados en postular a estas obras de mejoramiento;
- c) La Resolución Exenta N° 901 de fecha 21.03.2022.
- d) El correo electrónico de fecha 28.10.2022 en que la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU envía la Tabla de Precios Referenciales Región Metropolitana 2022.
- e) Lo dispuesto en la Resolución N° 7 y 8, de fecha 26.03.2019 y 27.03.2019, respectivamente, de la Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón, y que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a Toma de Razón o Controles de Reemplazo cuando corresponda;
- f) El D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, la Resolución Exenta RA N° 272/1875/2020 (V. y U.) de fecha 17 de Diciembre de 2020, en la cual me nombra Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano, y funciones y atribuciones que me competen de acuerdo a lo establecido en la Resolución Exenta N° 4662 (SERVIU Metropolitano), de fecha 30.08.2013, y las facultades delegadas en la Resolución Exenta N° 388 (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.02.2021, dicto lo siguiente:

CONSIDERANDO:

- 1) La necesidad de contar a nivel regional con una Tabla de Valores Referenciales actualizada para el estudio de los presupuestos presentados a los llamados a postulación del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar;
- 2) La solicitud de proceder con la tramitación de la Tabla de Precios Referenciales Región Metropolitana 2022 realizada por la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU mediante correo de visto c) y que según lo estipulado en el artículo N°4 del D.S. N° 27 (V. y U.) de 2016 y el artículo N°36 del D.S.N°255 (V.y U.) de 2006 , se entiende como acordada entre MINVU y SERVIU.



Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

RESOLUCIÓN

- 1. Déjese sin efecto la Resolución Exenta N° 901 de fecha 21.03.2022.
- 2. Apruébese la actualización de la Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar para ser aplicada a nivel de costo directo en el estudio de los presupuestos presentados a los llamados a postulación de dichos programas:

TABLA DE PRECIOS REFERENCIALES D.S.27-D.S.255 METROPOLITANA 2022 2º SEMESTRE				
CLASE	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.UNITARIO
	00001	A.- GASTO COMPLEMENTARIO, OBRA PROVISORIA Y TRABAJO PRELIMINAR		
	00003	A 02 00 00.- OBRA PROVISORIA		
	00279	A 02 01 00.- CONSTRUCCION PROVISORIA		
	00005	A 02 01 05.- CIERROS		
A 02 01 05	90010	CIERRE PERIMETRAL DE SITIOS, MALLA RASCHEL H=2,1 MT.	m	0.2303
A 02 01 10	090003	OFICINA	mes	3.4712
A 02 80 00	090000	Traslado de Contenedor oficina	u	3.4712
	00271	A 02 02 00.- EMPALMES PROVISORIOS		
A 02 02 05	090008	EMPALME PROVISORIO DE ELICTRICIDAD	u	8.6780
	00280	A 02 03 00.- SEÑALETICA PROVISORIA		
A 02 03 01	90004	Letrero indicativo de obra 2 x 3m.	gl	12.6543
	00282	A 03 00 00.- TRABAJO PRELIMINAR		
	00286	A 03 01 00.- ASEO Y CUIDADO DE LA OBRA. TRABAJO PRELIMINAR		
A 03 01 00	90002	ASEO Y ENTREGA	m2	0.0281
	00012	A 03 03 00.- DEMOLICION Y DESARME		
A 03 03 02	90007	Demolición de elementos de hormigón	m3	2.1878
A 03 03 02	90008	Demolición de elementos de albañilería	m2	0.1783
A 03 03 03	090008	Retiro de revestimiento de piso existente	m2	0.1188
A 03 03 03	090009	Retiro de cubierta existente	m2	0.1489
A 03 03 03	090001	Retiro de estructura de madera	m2	0.1936
A 03 03 03	090011	Retiro de revestimiento de cielo existente	m2	0.1787
A 03 03 03	090012	Retiro de estructura de tabique existente	m2	0.1489
A 03 03 04	090004	Retiro de marco y puerta existentes	u	0.1790
A 03 03 04	090005	Retiro de ventana existente	u	0.1432
A 03 03 05	090006	Extracción de escombros	m3	0.3040
A 03 03 04	090006	Retiro de artefactos sanitarios (para instalar cerámicas)	u	0.3208
A 03 03 04	090007	Retiro objetos de fachadas	u	0.2085
	00284	A 03 05 02.- DESPEJE DE TERRENO		
A 03 05 02	90006	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	0.0135
A 03 05 02	90007	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	0.1485
	00283	A 03 06 00.- REPLANTEO		
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	0.2491
	00288	A 80 00 00.- OTROS GASTOS COMPLEMENTARIOS		
A 80 00 00	90013	ANDAMIOS FACHADA, ARRIENDO (Tipo EURO)	m2/mes	0.1163
A 80 00 00	090027	MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIOS	m2	0.0781
A 80 00 00	090026	RETIRO DE CUBIERTA DE ASBESTO CEMENTO NO FRIABLE, TRATAMIENTO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL VIVIENDA 2 PISOS	m2	0.4024
A 80 00 00	090028	RETIRO DE CUBIERTA DE ASBESTO CEMENTO NO FRIABLE, TRATAMIENTO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL VIVIENDA 1 PISO	m2	0.3763
A 80 00 00	090029	RETIRO DE CUBIERTA DE ASBESTO CEMENTO NO FRIABLE, TRATAMIENTO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL - BLOCK DEPARTAMENTOS	m2	0.3842

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

	00168	B.- OBRAS DE HABILITACION		
	00169	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
	00170	EXCAVACION EN CORTE A MANO		
B 05 02 06	90000	Excavacion gral a mano terr.semi-duro	m3	0.7203
B 05 02 06	90001	Rectificacion de excavacion	m3	0.0721
	00171	EXCAVACION EN CORTE A MAQUINA		
B 05 02 05	90000	Excavación en zanja con máquina	m3	0.0890
	00172	EXTRACCION DE ESCOMBROS		
B 05 03 02	90000	RETIRO DE ESCOMBROS	m3	0.3040
	00173	RELLENO ESTRUCTURAL		
B 05 04 00	90000	Relleno con material de obra	m3	0.5130
B 05 04 03	90005	Relleno estabilizado	m3	1.1151
	00013	C.- OBRA GRUESA		
	00014	FUNDACIONES		
	00015	REPLANTEO, TRAZADOS Y NIVELES		
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	0.2491
	00016	EXCAVACIONES		
C 01 03 06	90007	Excavación fundaciones manual	m3	0.4943
C 01 03 05	90001	Excavación fundaciones con máquina	m3	0.0651
	00017	EMPLANTILLADO		
C 02 01 00	90013	Emplantillado	m3	2.8912
	00018	HORMIGON CIMIENTOS		
C 02 00 00	90001	Hormigón 225 k/cem/m³ G10 + 20% B.D.	m3	3.9343
C 02 02 00	90000	Hormigón 225 k/cem/m³ G10 + Aditivo Impermeabilizante	m3	4.8929
C 02 02 00	90001	Hormigon 280 k/cem/m³ G15 + 20% B.D.	m3	5.0139
C 02 02 02	90000	HORMIGÓN 375 K/CEM/M³ G20 + 20% B.D.	m3	5.4933
C 02 02 02	90001	POYO DE HORMIGÓN 40 X 40 X 60 CM. INCLUYE EXCAVACIÓN	u	0.6729
	00019	HORMIGON SOBRECIMIENTOS		
C 03 00 00	90000	Hormigón 255 k/cem/m³ G15	m3	4.8635
C 02 02 00	90002	Hormigón 255 k/cem/m³ G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	5.0680
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G17	m3	5.0833
C 03 00 00	90002	Hormigón 300 k/cem/m³ G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	5.3019
	00020	ENFIERRADURA		
C 03 04 00	90020	FIERRO 6 MM.	kg	0.0774
C 03 04 00	90021	FIERRO 8 MM.	kg	0.0617
C 03 04 00	090022	FIERRO 10 MM.	kg	0.0648
C 03 04 00	090023	FIERRO 12 MM.	kg	0.0626
	00021	MOLDAJE		
C 03 80 00	90000	Moldaje de madera para sobrecimiento (3 usos)	m2	0.4845
	00022	RADIER		
	00023	BASE (CAMA DE RIPIO)		
C 04 03 00	90003	Cama de ripio compactada e = 8 cm.	m2	0.0667
C 04 03 00	90004	Cama de ripio compactada e = 10 cm.	m2	0.1008
C 04 03 00	90005	Relleno interior estabilizado compactado	m3	0.9884
	00024	HORMIGON		
C 04 03 02	090022	Hormigón 255 k/cem/m³ G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	5.0778
C 04 03 02	90017	Hormigón 255 K/Cem/m³ G15 + endurecedor superficial e= 8cm.	m2	0.3118
C 04 03 02	090023	Hormigón 255 k/cem/m³ G15	m3	4.8635
C 04 03 80	90000	Afinado de piso e = 2 cm.	m2	0.3606
C 04 03 02	90020	Radier de hormigon 10 cm	m2	0.3451
C 04 03 02	90021	Radier de hormigon 7 cm	m2	0.2771
	00316	C 04 03 80.- OTROS RADIER		
C 04 03 80	090004	Puntereo de radier	m2	0.1017

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

C 04 03 80	090005	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento 5 mm)	m2	0.1051
	00025	MUROS 1° PISO		
	00026	HORMIGON ARMADO		
	00027	HORMIGON PILARES VIGAS Y CADENAS		
C 05 05 02	090007	Hormigón 300 k/cem/m³ G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	5.3019
C 05 05 02	90005	Hormigón 340 k/cem/m³ G20	m3	5.2912
C 05 05 02	90006	Hormigón 340 k/cem/m³ G20 + Aditivo Impermeabilizante	m3	5.5097
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G17	m3	5.0833
	00028	ENFIERRADURA PILARES VIGAS Y CADENAS		
C 02 80 00	90000	Fierro 6 mm.	kg	0.0765
C 02 80 00	90001	Fierro 8 mm.	kg	0.0610
C 02 02 80	90000	Fierro 10 mm.	kg	0.0641
C 02 02 80	90001	Fierro 12 mm.	kg	0.0636
C 05 05 01	90000	Enfierradura de pilar acma 15/15 9,2 mm	m	0.1449
C 05 05 01	90001	Enfierradura de pilar acma 15/20 9,2 mm	m	0.2176
C 05 05 01	90002	Enfierradura de pilar acma 15/30 9,2 mm	m	0.2614
C 05 05 01	90003	Enfierradura de viga y cadena acma 15/20 9,2 mm	m	0.1982
C 05 05 01	90004	Enfierradura de viga y cadena acma 15/25 9,2 mm	m	0.2586
C 05 05 01	90005	Enfierradura de viga y cadena acma 15/30 9,2 mm	m	0.2009
C 05 05 01	90006	Colocación malla acma	m2	0.0696
	00029	MOLDAJE PILARES VIGAS Y CADENAS		
C 05 05 03	90000	Moldaje de madera para pilares (3 usos)	m2	0.4665
C 06 01 04	90000	Moldaje de madera para vigas y cadenas (3 usos)	m2	0.5285
	00030	ALBAÑILERIA		
	00031	LADRILLO		
C 05 03 01	90028	Albañilería armada ladrillo santiago 7e o titan 29x14x7,1	m2	1.2098
C 05 03 01	90029	Albañilería armada ladrillo santiago 9e o extra titan 29x14x9,4	m2	0.9919
C 05 03 01	90030	Albañilería armada ladrillo santiago 11e o gran titan 29x14x11,3	m2	1.2078
C 05 03 01	90031	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 7E	m2	1.2098
C 05 03 01	90032	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 9E	m2	1.1999
C 05 03 01	90033	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 11E	m2	1.2246
C 05 03 02	90004	ALBAÑILERÍA CONFINADA LADRILLO FISCAL	m2	1.0766
C 05 03 02	90005	ALBAÑILERÍA LADRILLO FISCAL PANDERETA	m2	0.6250
	00032	MADERA		
	00033	ENTRAMADO ESTRUCTURAL		
C 05 04 03	090018	Estructura tabique pino 2" x 3"	m2	0.4405
C 05 04 03	090019	Estructura tabique pino ipv 2" x 3"	m2	0.3994
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	0.3033
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	0.3733
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	0.2658
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	0.3010
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	0.3296
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	0.3215
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	0.3233
	00034	ENTRAMADO TABIQUES		
C 05 04 03	90013	Estructura tabique pino 2" x 2"	m2	0.3289
C 05 04 03	90014	Estructura tabique pino ipv 2" x 2"	m2	0.3690
C 07 02 06	90010	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	0.2961
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	0.3033

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	0.3733
C 05 04 03	90016	Placa aglomerada 5.5 mm para entramado de madera	m2	0.2721
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	0.2658
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	0.3010
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	0.3296
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	0.3215
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	0.3233
	00035	PILARES		
C 05 05 03	090002	Pilar 4" x 4" Pino Oregón	u	1.2217
	00036	ACERO		
	00037	ENTREMADO FE GALVANIZADO		
C 05 04 02	090014	Estructura de perfiles galvanizados serie 60 0,85 mm	m2	0.4619
C 05 04 02	090015	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 0,85mm	m2	0.4824
C 05 04 02	090016	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 1,0mm	m2	0.5951
C 07 02 02	090000	ESTRUCTURA TABIQUE	m2	0.4377
	00194	PILARES		
C 05 05 01	90007	PILAR METÁLICO 100 X 100 X 3 mm.	m	0.8106
C 05 05 01	90008	PILAR METÁLICO 75 X 75 X 3 mm.	m	0.5744
	00038	PANELES SIST CONSTR NO TRADICIONALES		
	00039	TABIQUERIAS		
C 05 06 00	090000	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO (ESTRUCTURAL)	m2	1.6339
C 05 06 00	090001	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO	m2	1.5317
C 05 06 00	090002	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO(TABIQUE DIVISORIO)	m2	1.4953
	00040	ENTREPISO		
	00041	ENTRAMADOS		
	00042	MADERA		
C 04 02 03	090007	Envigado de piso, pino 2" x 6"	m2	0.3166
C 04 02 03	090008	Envigado de piso, pino IPV 2" x 6"	m2	0.3586
C 04 02 03	090010	Envigado de piso, pino 2" x 8"	m2	0.5174
C 04 02 03	090011	Envigado de piso, pino IPV 2" x 8"	m2	0.4406
	00249	ACERO		
C 04 02 04	90000	FE GALVANIZADO	m2	0.6640
	00196	PLACA PISO		
C 04 80 00	090002	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para entramado de madera	m2	0.3733
C 04 80 00	090005	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para perfiles galvanizados	m2	0.3763
C 04 80 00	090007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	0.3454
C 04 80 00	090008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	0.3372
C 04 80 00	090009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	0.3407
	00197	LOSA DE HORMIGON ARMADO		
C 06 04 01	90021	Hormigón G25	m3	4.1170
C 06 04 01	90022	Enfierradura	kg	0.0629
C 06 04 01	90023	MOLDAJES	m2	0.4893
	00043	TECHUMBRE		
	00044	ESTRUCTURA		
	00045	MADERA		
C 10 03 03	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%. CERCHAS A 90 CM. MADERA	m2	0.5374
C 11 01 02	90000	Costaneras 2" x 2"	m2	0.2765
C 11 01 01	090000	Placa de madera terciada 12 mm.	m2	0.2892
	00046	ACERO GALVANIZADO		

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

C 10 03 02	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM, PERFIL GALVANIZADO	m2	0.4930
C 11 01 02	90001	COSTANERAS VOLCOMETAL PERFIL W	m2	0.1393
	00047	CUBIERTA		
	00048	ACERO GALVANIZADO		
C 11 02 02	90009	Cubierta zinc alum onda estandar 0,35 mm.	m2	0.3211
C 11 02 02	90010	Cubierta zinc alum onda estandar 0,4 mm.	m2	0.3945
C 11 02 02	90011	Cubierta zinc alum onda estandar 0,5 mm.	m2	0.5895
	00049	FIBROCEMENTO		
C 11 02 02	90012	Cubierta fibrocemento onda estandar	m2	0.2922
	00199	TEJUELA ASFALTICA		
C 11 02 04	090000	Tejuela asfaltica	m2	0.3281
	00274	TEJA DE ARCILLA		
C 11 02 04	090001	TEJA COLONIAL	m2	0.9099
	00050	HOJALATERIA		
	00051	CANALES		
C 11 07 02	90006	Canaletas fe galv.	m	0.2316
C 11 07 02	90007	Canaletas pvc.	m	0.2189
	00052	BAJADAS		
C 11 07 01	90006	Bajada agua lluvia fe. galv.	m	0.2543
C 11 07 01	90007	Bajada agua lluvia pvc.	m	0.2430
	00053	CABALLETE		
C 11 07 03	90007	CABALLETE FIBROCEMENTO	m	0.2091
C 11 07 03	90008	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0.35MM 30 CM. DESARROLLO	m	0.2100
C 11 07 03	90009	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0.35MM. 40 CM. DESARROLLO	m	0.2171
	00326	FORROS		
C 11 07 06	090007	Forro ACERO GALVANIZADO 25 CM. DESARROLLO	m	0.3530
C 11 07 06	090008	Forro ACERO GALVANIZADO 30 CM. DESARROLLO	m	0.3619
C 11 07 06	090009	Forro ACERO GALVANIZADO 50 CM. DESARROLLO	m	0.3823
C 11 07 06	090010	Mantas	m2	0.7958
	00200	ESCALERAS		
	00255	ESCALERA INTERIOR		
C 13 01 04	90005	ESCALERA DE MADERA CON 2 BARANDAS	u	9.8668
C 13 01 04	90006	ESCALERA DE MADERA CON 1 BARANDA	u	7.7381
	00256	ESCALERA EXTERIOR		
C 13 80 00	90000	ESCALERA 14 GRADAS DESCANSO 1.2 x 1.2 (INCLUYE BARANDA Y PASAMANOS)	u	52.5894
	00054	D.- TERMINACIONES		
	00055	REVESTIMIENTO MUROS Y TABIQUES		
	00056	EXTERIOR		
	00057	ESTUCO		
D 03 04 01	090008	ESTUCO MUROS EXTERIORES 1:3 + ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E = 2.5 CM.	m2	0.3705
D 03 04 01	090009	ESTUCO MUROS EXTERIORES PREFABRICADO E= 2.5 CM	m2	0.3380
	00058	MADERA		
D 03 03 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	0.4857
	00204	MADERA PLACAS		
D 03 08 05	090011	REVESTIMIENTO OSB 9,5 MM	m2	0.3258
D 03 08 05	090012	REVESTIMIENTO OSB 11 MM	m2	0.3607
D 03 08 05	090013	REVESTIMIENTO OSB 15 MM	m2	0.3929
	00059	FIBROCEMENTO		
D 03 08 03	090001	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 3,5 MM.	m2	0.2436
D 03 08 03	090002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	0.2824
D 03 08 03	090003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	0.3306

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

D 03 08 03	090004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	0.3448
D 03 08 03	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	0.4009
	00060	SIDING		
D 02 03 02	090000	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	m2	0.6301
D 03 03 03	090000	REVESTIMIENTO SIDING PVC	m2	0.6375
	00062	INTERIOR ZONA SECA		
	00063	ESTUCO		
D 04 03 02	090006	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2.5 CM.	m2	0.4092
D 04 03 02	090007	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2.5 CM.	m2	0.3572
D 04 03 02	090008	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	0.3707
	00064	YESO CARTON		
D 04 06 12	90015	Revestimiento yeso cartón 8 mm.	m2	0.3211
D 04 06 12	90016	Revestimiento yeso cartón 10 mm.	m2	0.3193
D 04 06 12	90017	Revestimiento yeso cartón 12.5 mm.RF	m2	0.4018
D 04 06 12	90018	Revestimiento yeso cartón 15 mm.	m2	0.3546
	00065	FIBROCEMENTO		
D 04 06 07	90008	Revestimiento fibrocemento 3.5 mm.	m2	0.2557
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	0.2944
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	0.3427
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	0.3569
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	0.4130
	00066	MADERA		
D 04 02 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	0.4378
	00067	MADERA PLACAS		
D 04 06 11	90001	Terciado ranurado 9 mm	m2	0.4390
D 04 06 11	90002	Terciado ranurado 12 mm	m2	0.4390
D 04 06 11	090003	REVESTIMIENTO TERCiado ESTRCUTURAL 18 MM	m2	0.4399
	00068	SOLUCION TERMICA		
D 04 06 05	90000	Revest. solución térmica interior (yeso carton / poliestireno expandido)	m2	0.5132
	00069	INTERIOR ZONA HUMEDA		
	00070	ESTUCOS		
D 04 03 02	090003	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2.5 CM.	m2	0.4092
D 04 03 02	090004	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2.5 CM.	m2	0.3572
D 04 03 02	090005	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	0.3707
	00071	CERAMICA		
D 04 01 01	90005	Cerámica muros 20 x 30	m2	0.4012
	00205	C.01.3.2.- FIBROCEMENTO		
D 04 06 07	90008	Revestimiento fibrocemento 3.5 mm.	m2	0.2557
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	0.2944
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	0.3427
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	0.3569
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	0.4130
	00206	YESO CARTON		
D 04 06 12	90020	Revestimiento yeso carton RH 12.5 mm.	m2	0.3898
	00072	 AISLACION TERMICA Y BARRERA MUROS		
	00073	POLIESTIRENO EXPANDIDO		
D 06 02 01	90024	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	0.1384
D 06 02 01	90025	Poliestireno expandido 80 mm.	m2	0.1992
D 06 02 01	90026	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	0.1760
	00074	LANA MINERAL		
D 06 02 01	90027	Lana mineral 40 mm (40kg/m3)	m2	0.1002
D 06 02 01	90028	Lana mineral 50 mm (40kg/m3)	m2	0.1412
D 06 02 01	090036	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	0.1766

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

D 06 02 01	090037	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	0.2512
	00075	LANA DE VIDRIO		
D 06 02 01	90030	Lana de vidrio 40 mm (18kg/m3) rollo libre 1.2 x 24m	m2	0.0840
D 06 02 01	90031	Lana de vidrio 50 mm (22kg/m3) rollo libre 0.6 x 24m	m2	0.0991
D 06 02 01	090039	Lana de vidrio 80 mm 11Kg/m3	m2	0.1427
D 06 02 01	090038	Lana de vidrio 120mm 11Kg/m3	m2	0.1784
	00076	FIBRAS DE POLIESTER		
D 06 02 01	90033	Fibra de poliester 50mm (6kg/m3)	m2	0.0695
	00077	BARRERAS		
D 06 02 02	90001	Filtro # 10.	m2	0.0484
D 06 02 02	90002	Filtro 15 lb.	m2	0.0597
D 06 02 02	90004	Lámina de polietileno 0,10 mm.	m2	0.0518
D 06 02 02	90007	Membrana hidrófuga Tyvek	m2	0.0832
	00277	REVESTIMIENTO SOLUCION TÉRMICA EXTERIOR (EIFS)		
	00283	SOLUCIONES COMPLETAS		
D 03 05 01	090004	Revest. solución térmica exterior (eifs 20 mm-20Kg/m3)	m2	1.0050
D 03 05 01	090003	Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-15Kg/m3)	m2	1.0175
D 03 05 01	90000	Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-20Kg/m3)	m2	1.0175
D 03 05 01	090001	Revest. solución térmica exterior (eifs 40 mm-15Kg/m3)	m2	1.1088
D 03 05 01	090005	Revest. solución térmica exterior (eifs 50 mm-15Kg/m3)	m2	1.1960
D 03 05 01	090006	Revest. solución térmica exterior (eifs 70 mm-20Kg/m3)	m2	1.2670
D 03 05 01	090007	Revest. solución térmica exterior (eifs 80 mm-15Kg/m3)	m2	1.3262
D 03 05 01	090008	Revest. solución térmica exterior (eifs 100 mm-15Kg/m3)	m2	1.3155
	00275	SELLOS		
D 06 80 00	090002	Burlete de caucho perfil P	m	0.0558
D 06 80 00	090003	Burlete de PVC y goma autoadhesivo	m	0.1960
D 06 80 00	090004	Burlete de caucho perfil E	m	0.0783
D 06 80 00	090005	Aplicación silicona Neutra	m	0.0592
D 06 80 00	090006	Aplicación silicona acética	m	0.0519
D 06 80 00	090007	Aplicación poliuretano inyectado	m	0.0496
D 06 80 00	090008	Aplicación sello elastomérico	m	0.1162
	00078	CIELOS		
	00079	ENLUCIDO LOSA		
D 01 01 00	90000	Enlucido de Yeso	m2	0.2160
D 01 01 00	90000	Enlucido de Yeso	m2	0.2160
	00081	ESTRUCTURA DE CIELO		
	00082	MADERA		
D 01 02 03	90000	Listoneado cielo 2" X 2"	m2	0.2816
	00083	FE GALVANIZADO		
D 01 02 01	90008	LISTONEADO CIELOS CON PERFIL GALVANIZADO OMEGA	m2	0.3423
	00084	REVESTIMIENTO ZONA SECA		
	00085	MADERA		
D 01 02 05	90000	Revestimiento madera 1/2" x 4" para cielos	m2	0.4357
	00207	YESO CARTON		
D 01 02 07	90005	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 8 MM.	m2	0.3211
D 01 02 07	90006	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 10	m2	0.3193
	00208	FIBROCEMENTO		
D 01 02 04	90002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	0.2944
D 01 02 04	90003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	0.3427
	00210	REVESTIMIENTO ZONA HUMEDA		
	00211	FIBROCEMENTO		
D 01 02 04	90006	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	0.3427
D 01 02 04	90007	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	0.3569
D 01 02 04	090008	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	0.4130

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

	00212	YESO CARTON RH		
D 01 02 07	90007	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN RH 12.5 MM.	m2	0.4051
	00279	GATERA		
D 01 06 06	090000	GATERA ENTRETECHO	u	1.3473
	00086	 AISLACION TERMICA CUBIERTA		
	00213	POLIESTIRENO EXPANDIDO		
D 06 01 01	90009	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	0.1384
D 06 01 01	90010	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	0.1992
D 06 01 01	90011	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	0.1760
	00214	LANA MINERAL		
D 06 01 01	90012	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	0.0883
D 06 01 01	90013	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	0.1294
D 06 01 01	090016	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	0.1647
D 06 01 01	090017	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	0.2393
	00215	LANA DE VIDRIO		
D 06 01 01	90014	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	0.0780
D 06 01 00	090003	LANA DE VIDRIO 50 MM (22KG/M3) ROLLO LIBRE 0.6 X 24M	m2	0.0963
	00216	FIBRAS DE POLIESTER		
D 06 01 01	90015	FIBRA DE POLIESTER 50MM	m2	0.0635
	00217	BARRERAS		
D 06 01 02	90008	FIELTRO # 10.	m2	0.0579
D 06 01 02	90009	FIELTRO 15 LB.	m2	0.0692
D 06 01 02	90010	LÁMINA DE POLIETILENO 0.10 MM.	m2	0.0613
D 06 01 02	90011	MEMBRANA HIDRÓFUGA	m2	0.0891
	00280	ESTRUCTURA AISLACIÓN BAJO CIELO		
D 06 01 01	090018	LISTONEADO 1" X 2" BAJO CIELO PARA INSTALAR AISLACIÓN	m2	0.0797
	00088	REVESTIMIENTO PISOS		
	00089	CERAMICA		
D 05 05 01	90006	Cerámica piso 30 X 30 cm.	m2	0.3945
D 05 05 01	90007	Cerámica piso 33 X 33 cm.	m2	0.3737
	00091	CUBREPISO - ALFOMBRA		
D 05 03 00	90002	Alfombra cubrepiso	m2	0.2193
D 05 03 00	90003	Alfombra tipo boucle	m2	0.3110
	00092	PISO FLOTANTE		
D 05 09 00	90000	Piso flotante 6 mm. sistema click	m2	0.3539
D 05 09 00	90001	Piso flotante 8 mm. sistema click	m2	0.6983
	00093	MADERA		
D 05 06 01	90000	ENTABLADO DE PISO. PINO MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	0.6081
	00218	 AISLACION TERMICA PISOS		
	00219	POLIESTIRENO EXPANDIDO		
D 06 03 01	90002	POLIESTIRENO EXPANDIDO 50 MM.	m2	0.1503
D 06 03 01	90003	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	0.2110
D 06 03 01	090004	POLIESTIRENO EXPANDIDO 100 MM.	m2	0.1878
	00220	LANA MINERAL		
D 06 03 01	90005	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	0.0883
D 06 03 01	90006	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	0.1294
D 06 03 01	090010	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	0.1647
D 06 03 01	090011	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	0.2412
	00221	LANA DE VIDRIO		
D 06 03 01	90007	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	0.0780
D 06 03 01	90008	LANA DE VIDRIO 50 MM (18KG/M3)	m2	0.0963
	00222	FIBRAS DE POLIESTER		
D 06 03 01	90009	FIBRA DE POLIESTER 50MM (6KG/M3)	m2	0.0635

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

	00223	BARRERAS		
D 06 03 02	90000	FIELTRO # 10.	m2	0.0579
D 06 03 02	90001	FIELTRO 15 LB.	m2	0.0692
D 06 03 02	90002	LAMINA DE POLIETILENO 0.1 MM.	m2	0.0613
D 06 03 02	90003	MEMBRANA HIDRÓFUGA TYBEK	m2	0.0891
	00281	LISTONEADO PARA AISLAR PISO		
D 06 03 01	090012	Listoneado para aislar piso ventilado	m2	0.1045
	00094	ALEROS Y FRONTONES		
	00250	ESTRUCTURA		
	00251	MADERA		
D 02 01 02	90000	ALEROS 50 CM DE MADERA 2" X 2"	m2	0.2319
	00252	ACERO GALVANIZADO		
D 02 01 01	90000	FIERRO GALVANIZADO	m2	0.4598
	00097	REVESTIMIENTO		
	00098	MADERA		
D 02 03 01	90000	PINO MACHIHEMBRADO 1/2" X 4"	m2	0.4610
	00100	FIBROCEMENTO		
D 02 05 03	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	0.3081
D 02 05 03	90005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	0.3569
	00253	SIDDING		
D 02 03 02	90001	REVESTIMIENTO FRONTON SIDDING	m2	0.5214
	00101	REJILLAS DE VENTILACION		
D 14 02 00	090002	CELOSIA ALUMINIO 40 X 30 CM.	u	0.2784
	00102	TAPACAN		
C 11 08 03	90011	Tapacan pino cepillado 1" x 4"	m	0.1240
C 11 08 03	90012	Tapacan pino cepillado 1" x 5"	m	0.1266
C 11 08 03	90013	Tapacan pino cepillado 1" x 6"	m	0.1317
C 11 08 03	90014	TAPACAN LENGUA CEPILLADO 1" X 4"	m	0.1202
C 11 08 03	90015	TAPACAN LENGUA CEPILLADO 1" X 5"	m	0.1266
C 11 08 03	90016	TAPACAN LENGUA CEPILLADO 1" X 6"	m	0.1317
	00103	PUERTAS Y VENTANAS		
	00104	MARCOS		
	00105	MADERA		
D 07 03 03	90001	Marco de madera pino cepillado	u	0.5560
	00106	METALICO		
D 07 15 03	90000	Marco metalico	u	0.7365
	00107	PUERTAS INTERIORES		
D 07 17 02	90001	PUERTA 65X200 TIPO PLACAROL	u	1.4502
D 07 17 02	90002	PUERTA 70X200 TIPO PLACAROL	u	1.4696
D 07 17 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PLACAROL	u	1.5790
D 07 17 02	090004	PUERTA 80X200 TIPO PLACAROL	u	1.5717
D 07 17 02	090005	PUERTA 85X200 TIPO PLACAROL	u	1.7954
D 07 17 02	90006	PUERTA 90X200 TIPO PLACAROL	u	1.7054
	00111	PUERTAS EXTERIORES		
D 07 10 02	90000	PUERTA 80X200 PINO RADIATA	u	3.0059
D 07 10 02	90001	PUERTA 85X200 PINO RADIATA	u	3.1274
D 07 10 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PINO OREGON	u	3.3462
D 07 10 02	90002	PUERTA 85 X 200 CM. PINO OREGÓN	u	4.1241
D 07 10 02	90004	PUERTA PINO OREGÓN 90 X 200 CM.	u	3.6136
D 07 11 02	90000	PUERTA VIDRIADA 75X200	u	3.7060
	00114	QUINCALLERIA		
	00115	PUERTA PRINCIPAL		
D 07 03 01	90007	Cerradura embutida puerta acceso	u	1.2013
	00116	BAÑO		

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

D 07 17 01	90015	Cerradura embutida puerta baño	u	1.3544
	00117	INTERIOR		
D 07 17 01	90016	Cerradura embutida dormitorios	u	1.2305
	00118	EXTERIOR COCINA		
D 07 17 01	90017	Cerradura acceso cocina	u	1.7190
	00119	VENTANAS		
	00120	ALUMINIO		
D 09 02 00	090044	Ventana aluminio vidrio simple < 1 m2 (incluye quincallería)	m2	4.0996
D 09 02 00	090045	Ventana aluminio entre 1 m2 y 2.5 m2 (incluye quincallería)	m2	2.5390
D 09 02 00	090046	Ventana aluminio > 2.50 m2 (incluye quincallería)	m2	3.0310
D 09 02 00	090047	Ventana aluminio termopanel < 1 m2 (incluye quincallería)	m2	5.0744
D 09 02 00	090048	Ventana aluminio termopanel entre 1 m2 y 2.5 m2 (incluye quincallería)	m2	3.4150
D 09 02 00	090049	Ventana aluminio termopanel > 2.50 m2 (incluye quincallería)	m2	3.2276
	00121	PVC		
D 09 05 00	090041	Ventana pvc < 1 m2 (incluye quincallería)	m2	3.3471
D 09 05 00	090042	Ventana pvc entre 1 m2 y 2.5 m2 (incluye quincallería)	m2	2.4888
D 09 05 00	090043	Ventana pvc > 2.50 m2 (incluye quincallería)	m2	5.4712
	00227	MADERA		
D 09 03 00	90000	VENTANA MADERA 120 x 120 cm.	u	4.7087
	00228	VIDRIOS		
D 09 02 08	90000	Vidrios	m2	0.5782
	00229	ALFEIZAR		
D 09 03 80	90000	ALFEIZAR MADERA	m	0.7747
D 09 80 00	90000	ALFEIZAR HORMIGON	m	0.8130
	00122	MOLDURAS		
	00123	GUARDAPOLVOS		
D 12 03 01	90006	Guardapolvos 3/4" x 3"	m	0.0743
D 12 03 80	90000	Guardapolvos Piso Laminado	m	0.1804
	00124	CORNISAS		
D 12 01 01	90004	Moldura 1/4 Rodón	m	0.0581
D 12 01 01	90005	Moldura media caña	m	0.0619
D 12 01 04	90000	Cornisa de poliestireno expandido	m	0.0776
	00254	PILASTRAS		
D 12 05 01	90000	PILASTRA PINO	m	0.1003
	00125	PINTURAS		
	00130	ANTIOXIDOS		
D 17 03 00	90005	Pintura Antioxido	m2	0.1037
	00131	IMPERMEABILACION MUROS		
D 17 80 00	90002	Impermeabilización fachadas albañilería	m2	0.0942
D 17 80 00	90003	Impermeabilización recintos húmedos	m2	0.1454
	00132	PREPARACION DE SUPERFICIES		
D 17 80 00	90005	QUEMADO DE MUROS	m2	0.0640
D 17 80 00	90004	Empaste	m2	0.0580
D 03 04 01	90007	PASTA MURO EXTERIOR	m2	0.0539
	00126	OLEO		
D 17 01 00	90006	Pintura Oleo 2 manos	m2	0.1405
	00127	ESMALTE		
D 17 04 00	90013	Pintura Esmalte al agua 2 manos	m2	0.1323
D 17 07 00	90000	Pintura Esmalte Sintético 2 manos	m2	0.1395
	00128	LATEX		
D 17 07 00	90001	Pintura Latex 2 manos	m2	0.1100
	00129	BARNIZ		
D 15 02 00	90006	BARNIZ MARINO 2 MANOS	m2	0.1143

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

D 17 80 00	90001	Pintura imprimación aceite linaza	m2	0.1142
	00276	MARTELINA		
D 17 08 00	090000	PINTURA MARTELINA EXTERIOR	m2	0.1515
	00134	OBRAS EXTERIORES		
	00135	PAVIMENTO DE ACCESO		
	00136	PASTELONES		
D 05 12 02	90001	PAVIMENTO PASTELONES 50 X 50 CM.	m2	0.6673
D 05 12 02	90002	PASTELON HEXAGONAL DE H.C.V.	m2	0.8710
D 05 02 00	90004	ACERA HORMIGON	m2	0.4139
	00137	RAMPA ACCESO VIVIENDA		
D 05 02 00	90005	RAMPA 0.90 M ANCHO, ESTABILIZADO 15 CM + RADIER 10 CM TERMINADO ANTIDESLIZANTE	m	0.9235
	00138	CIERROS		
	00139	REJA ANTEJARDIN		
D 19 01 01	90000	PUERTA REJA ANTEJARDIN 1 x 2,5 m.	u	6.9965
D 19 01 01	90001	PORTON REJA 3.,5 x .2,5	u	9.0204
D 19 01 01	90002	TRAMO DE REJA H=2,5	m	3.5474
	00140	CIERRO PERIMETRAL		
D 19 01 03	90000	POLIN IMPREGNADO Y MALLA RASCHEL H=2,6 MT.	m	0.1403
D 19 01 80	90000	CIERRES DE PLACA HORMIGÓN VIBRADO 1.80 MT DE ALTURA	m	0.9405
D 19 01 01	90003	CIERRE PERIMETRAL ESTRUCTURA METALICA + MADERA, REJA H = 1,5 MT	m	3.2202
	00273	FAENAS DE ASEO		
D 80 00 00	090007	Limpieza superficie de fachadas	m2	0.0818
D 80 00 00	090008	Limpieza de puertas	u	0.1789
D 80 00 00	090010	Puas antipaloma	m	0.4546
D 80 00 00	090011	Limpieza entretecho	m2	0.1060
	00133	E.- INSTALACIONES		
	00141	ARTEFACTOS SANITARIOS (Suministro e instalación)		
	00142	WC		
E 07 02 01	90000	WC con estanque	u	2.8809
E 07 02 01	090001	WC discapacidad	u	6.1302
	00143	LAVAMANOS CON PEDESTAL		
E 07 01 01	90003	LAVAMANOS CON PEDESTAL	u	1.7759
E 07 01 03	90000	Combinación monomando lavamanos	u	1.0531
	00144	LAVAMANOS SIN PEDESTAL (VIV DISCAPAC)		
E 07 01 01	090004	Lavamanos discapacidad	u	4.3888
	00145	TINA		
E 07 03 01	90000	Tina esmaltada (sin grifería)	u	5.1396
E 07 03 02	90000	Combinación Tina	u	1.2917
	00146	BASE DUCHA		
E 07 04 01	90000	Receptáculo ducha enlozado 80x80	u	3.0779
E 07 04 01	90004	RECEPTACULO DE DUCHA ESPECIAL SIN REBORDE INSTALADO A NIVEL DE PISO TERMINADO	u	2.1161
E 07 04 01	90006	RECEPTACULO DUCHA IN SITU	u	2.1437
E 07 04 01	090007	Ducha discapacidad	u	11.3226
	00147	BASE LAVADERO		
E 07 07 01	90000	Lavadero Económico	u	2.6623
E 07 07 02	90000	Llave lavadero	u	0.5619
	00148	LAVAPLATOS CON MUEBLE		
E 07 05 01	90000	Lavaplatos 1T 1 S	u	2.7637
E 07 05 01	90001	Lavaplatos 2T 1S	u	4.1901
E 07 05 02	90000	Combinación Lavaplatos	u	0.9842
	00257	ACCESORIOS		
E 07 08 01	90000	PORTARROLLO	u	0.2988

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

E 07 08 05	90000	JABONERA	u	0.3061
E 07 08 03	90000	TOALLERO	u	0.3760
E 07 08 04	90000	PERCHA	u	0.2089
	00149	BARRAS DE SEGURIDAD		
E 07 08 11	90005	BARRAS DE SEGURIDAD 30 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	0.7257
E 07 08 11	90006	BARRAS DE SEGURIDAD 60 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	0.9080
E 07 08 11	90007	BARRAS DE SEGURIDAD CURVA PARA BAÑO, INSTALADAS	u	0.7865
E 07 08 11	90008	BARRAS DE APOYO SUELO SUELO INODORO	u	1.0296
E 07 08 11	90009	BARRA ABATIBLE PARA INODORO	u	1.5157
E 07 08 11	90010	BARRA DUCHA CON SOPORTE AJUSTABLE	u	0.5677
	00317	OTROS ARTEFACTO SANITARIO		
E 07 80 00	090001	Reinstalación de artefactos sanitarios (por instalación de cerámicas)	u	0.6016
	00150	RED AGUA POTABLE		
	00151	RED AREAS COMUNES		
	00230	MAP		
E 01 05 02	90000	MAP 13 MM	u	2.8189
E 01 05 02	90001	MAP 19MM	u	2.9162
E 01 05 02	90002	REMARCADORES (CONDOMINIOS Y EDIFICIOS)	u	2.3525
	00153	RED INTERIOR AGUA FRIA		
	00154	CU		
E 01 01 01	90000	Cañería de cobre 1/2"	m	0.4595
E 01 01 01	90001	Cañerías de cobre 3/4"	m	0.5726
E 01 01 01	90003	Cañería de cobre 1"	m	0.6084
	00155	PVC		
E 01 01 02	90000	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 20 MM.	m	0.2585
E 01 01 02	90001	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 25 MM	m	0.2675
E 01 01 02	90002	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 32 MM	m	0.2812
E 01 01 02	90003	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 40 MM	m	0.2745
	00231	PPR		
E 01 01 04	90001	TUBERÍA PPR PN16 20 MM.	m	0.2744
E 01 01 04	90002	TUBERÍA PPR PN16 25 MM.	m	0.3073
E 01 01 04	90003	TUBERÍA PPR PN16 32 MM.	m	0.3165
	00152	LLAVES DE PASO Y JARDIN		
E 01 03 14	90000	Llave de paso 1/2"	u	0.4952
E 02 02 04	90000	Llave de paso 3/4"	u	0.6556
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	0.4903
	00156	RED INTERIOR AGUA CALIENTE		
E 02 01 01	90002	CAÑERÍA DE COBRE 1/2"	m	0.4757
E 02 01 01	90003	CAÑERÍA DE COBRE 3/4"	m	0.5940
E 02 01 01	90004	CAÑERÍA DE COBRE 1"	u	0.6333
	00157	ALCANTARILLADO		
	00158	RED INTERIOR		
E 05 01 01	90001	Tubería PVC Sanitario 40 mm.	m	0.1798
E 05 01 01	90002	Tubería PVC Sanitario 50 mm.	m	0.1823
E 05 01 02	90000	Tubería PVC Sanitario 75 mm.	m	0.2258
E 05 01 01	90003	Tubería PVC Sanitario 110 mm.	m	0.3396
E 05 05 01	90000	CÁMARA DESGRASADORA 100 LT.	u	4.1618
E 05 04 00	90000	CAMARA DE INSPECCION	u	6.0879
E 05 02 80	90000	SOLUCIÓN PARTICULAR ALCANTARILLADO CON 10 MT. DE DREN	u	21.0435
	00328	REHABILITACIÓN DE TUBERÍAS		
E 05 80 00	090000	Rehabilitación de tuberías de 50 mm o menos	m	0.1070
E 05 80 00	090001	Rehabilitación de tuberías de 75 mm	m	0.1332
E 05 80 00	090002	Rehabilitación de tuberías de 100 mm	m	0.1125

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

E 05 80 00	090003	Rehabilitación de tuberías de 160 mm	m	0.1253
E 05 80 00	090004	Rehabilitación de tuberías de 200 mm	m	0.1257
	00159	INSTALACIONES ELECTRICAS		
	00233	MEDIDOR Y EMPALMES		
E 16 05 01	90001	TABLERO UNIDAD DE VIVIENDA	u	4.1422
	00160	TERMO ELECTRICO		
E 02 09 03	90000	Termo eléctrico 50 lts	u	6.4862
E 02 09 03	90001	Termo Eléctrico 100 lts	u	9.1600
E 02 09 03	90002	Termo Eléctrico 150 lts	u	9.3059
	00161	RED INTERIOR		
E 16 03 01	090003	Centro de alumbrado	u	1.2009
E 16 04 01	90000	Centro de energía eléctrica, enchufe hembra embutido	u	1.2517
E 16 04 01	90001	Centro de luz 9/12 embutido	u	1.3343
E 16 04 01	090004	Enchufe 16A	u	1.3392
E 16 03 01	090000	Centro de luz 9/15	u	1.2933
E 16 03 01	090001	Centro de luz 9/32	u	1.2589
E 16 03 01	090002	Centro de luz 9/24	u	1.2748
	00258	PUESTA A TIERRA		
E 16 09 00	90002	BARRA COPERWELD	u	1.4564
	00163	INSTALACIONES DE GAS		
	00164	RED INTERIOR		
E 18 01 03	90000	Cañería cobre 1/2" para gas	m	0.4587
E 18 01 03	90001	Cañería cobre 3/4" para gas	m	0.5710
	00165	CALEFONT		
E 02 09 01	90000	Calefont 5 lt.	u	5.3352
E 02 09 01	90001	Calefont 7 lt.	u	5.7728
E 02 09 01	90002	Calefont 10 lt.	u	7.2261
E 18 01 80	90000	DUCTOS VENTILACION EVACUACION GASES	u	1.5374
E 02 09 04	90000	CASETA PROTECCION CALEFON	u	1.6571
	00259	NICHO PARA CILINDROS DE GAS		
E 18 01 80	90002	NICHOS METÁLICOS PARA CILINDROS DE 15 GK. SOBRE RADIER	u	3.9732
	00166	INSTALACIONES SISTEMA SOLAR		
	00167	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA SOLAR		
E 02 10 01	090000	Colector solar térmico integrado compacto (capacidad 160 lts.)	u	26.7388
E 02 10 01	090001	Colector solar térmico integrado (capacidad 250 lts.)	u	18.1092
E 02 10 01	090002	Colector solar termico	u	26.6544
E 02 10 01	090003	Colector solar termico	u	30.0107
E 02 10 03	90000	ESTRUCTURA MONTAJE COLECTOR SOLAR	u	5.0174
	00282	EXTRACCIÓN Y VENTILACIÓN		
E 10 03 00	090000	Ventilación de ventanas	u	0.6893
E 10 04 80	090002	Ventilación pasiva muro de tabiquería	u	1.1278
E 10 01 02	90000	Extractor de aire 53 m3/hr.	u	1.5018
E 10 01 02	90001	Extractor de aire 75 m3/hr	u	2.3040
E 10 01 02	090005	Extractor de aire 99 m3/hr con higrostat y temporizador	u	2.4458
E 10 01 02	090008	Extractor eólico 6"	u	4.2404
E 10 02 80	090000	Gorros ventilación 4"	u	0.2030
E 10 02 80	090001	Gorros ventilación 4.5 "	u	0.1812
E 10 02 80	090002	Gorro ventilación 5"	u	0.2323
	00176	H.- OBRA COMPLEMENTARIA EXTERIOR		
	00177	PREPARACION DE TERRENO		
H 80 00 00	090000	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	0.1485

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

H 80 00 00	090001	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	0.0644
H 02 01 00	090000	MOVIMIENTOS DE TIERRA	m3	0.1767
H 02 01 04	090001	RELLENO DE BASE ESTABILIZADA	m3	0.9619
	00286	VEREDAS		
H 02 04 01	090003	Vereda de hormigón con tratamiento Piedra Huevillo Vista	m2	0.7332
H 02 04 01	090004	Vereda de hormigón con tratamiento superficial radier Color y Texturas, 25%	m2	0.7493
H 02 05 07	090001	Baldosa microvibrada de 40 x 40 cm	m2	1.0064
H 02 05 02	090001	Veredas de asfalto e=4 cm	m2	0.3383
	00287	PAVIMENTOS CON TEXTURAS		
H 02 05 11	090001	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	0.8951
H 02 05 11	090002	Baldosa podotáctil alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.0063
H 02 05 11	090003	Baldosa podotáctil Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.0075
H 02 05 11	090004	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.3340
H 02 05 11	090005	Baldosa podotáctil modelo alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.3340
H 02 05 11	090006	Baldosa podotáctil modelo Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	0.8951
H 02 05 11	090007	Panel Podotactil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 61 cm x 61 cm (sobre Hº existente)	m2	2.0152
H 02 05 11	090008	Panel Podotactil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 61 cm x 61 cm (sobre Hº fresco)	m2	2.0152
H 02 05 11	090009	Panel Podotactil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 30,5 cm x 30,5 cm (sobre Hº fresco)	m2	1.0095
	00288	REBAJES DE SOLERAS PARA RODADOS		
H 02 08 80	090000	Rampa I:150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	3.1725
H 02 08 80	090001	Rampa I:150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	3.9595
H 02 08 80	090002	Rampa 150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	2.6332
H 02 08 80	090003	Rampa 150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	3.9347
H 02 08 80	090004	Rampa 150 cm x 90 cm, solución rebaje de Soleras vereda angosta de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 10 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	2.3371
	00289	SOLERILLAS		
H 02 09 02	090000	Solerilla con bisel tipo b	m	0.2245
H 02 09 03	090000	Solerilla canto redondo	m	0.2379
H 02 09 06	090001	Solerilla de caucho	m	0.3140
	00290	PAVIMENTOS PARA AREAS DE JUEGOS		
H 02 07 05	090001	Palmeta de caucho 50 x 50cm e=30mm	m2	0.8164
H 02 07 05	090020	Pavimento de Caucho EPDM 3 cm, (2 cm negro 1 cm color)	m2	2.2159
H 02 07 05	090021	Pavimento de Caucho SBR 3 cm, (2 cm negro 1 cm color)	m2	1.2450
H 02 07 02	090001	Maicillo compactado e = 10cm.	m2	0.1136
	00291	RAMPA (INCLUYE BARANDA, BORDE RESISTENTE DE 30 CM. Y ANTECEDIDA DE CAMBIO DE TEXTURA DE 60 CM.)		
H 02 05 01	090001	HA ancho 1,2 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	7.2245
H 02 05 01	090002	HA ancho 1,5 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	7.2842
H 02 05 01	090003	HA ancho 1,2 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	7.0805



Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

H 02 05 01	090004	HA ancho 1,5 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	7.1776
	00292	ASIENTOS Y ESCAÑOS		
H 09 06 02	090007	Esaño hormigón asiento recubierto de madera	u	13.3884
H 09 06 01	090006	Asiento hormigón con asiento recubierto de madera, apoyabrazos y respaldo	u	15.1534
H 09 06 02	090010	Asiento prefabricado H.A. Pulido: 180x45x45cms	u	6.8006
	00293	BASUREROS		
H 09 05 01	090015	Basurero Antivandálico H.A / Metálico 75 l. boca superior a una altura máxima de 80 cm	u	14.1545
H 09 05 01	090016	Basurero Antivandálico H.A / Metálico 75 l. boca lateral a una altura máxima de 100 cm	u	6.5579
H 09 05 01	090015	Basurero Antivandálico H.A / Metálico 75 l. boca superior a una altura máxima de 80 cm	u	14.1545
	00294	JUEGOS INFANTILES		
H 09 01 00	090058	Estación Juego Infantil, espacio 3x3mts	u	47.7218
H 09 01 00	090064	Estación de juego infantil cap 10 a 20 niños, 2 a 12 años	u	131.2659
H 09 01 00	090065	Juego de Panel Interactivo	u	58.2609
H 09 03 00	090016	Mesa Prefabricada Ajedrez Hormigón	u	7.0097
H 09 03 00	090017	Mesa Aledrez Hormigón 80x80 con dos asientos de hormigón	u	19.2035
H 09 01 00	090066	Columpio Doble	u	31.3410
	00295	MAQUINAS DE EJERCICIOS		
H 09 02 00	090034	Máquina de ejercicio aeróbica metálica caminador doble	u	27.9991
H 09 02 00	090035	Máquina de ejercicio aeróbica metálica elíptica doble	u	31.0386
H 09 02 00	090036	Máquina de ejercicio aeróbica metálica piernas doble	u	19.8354
H 09 02 00	090037	Máquina de ejercicio aeróbica metálica remador doble	u	15.6834
H 09 02 00	090038	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica elongación cintura doble	u	19.2313
H 09 02 00	090039	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica giro de pie triple	u	19.5051
	00296	BICICLETEROS		
H 11 04 00	090002	Bicicletero 6 unidades	u	10.1470
H 11 04 00	090003	Bicicletero individual	u	3.0370
	00297	BOLARDOS		
H 09 08 00	090014	Bolardo Cilíndrico H.A. Pulido, @30x 60 cm	u	5.0220
H 09 08 00	090030	Bolardo metálico H= 1.0 mt	u	1.2780
	00298	BARANDA METÁLICA CON PASAMANOS DOBLE ALTURA		
H 09 07 01	090010	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total)	m	2.0085
H 09 07 02	090002	Pasamanos metálico de 4 cm de diámetro	m	0.9958
H 09 07 02	090003	Pasamanos metálico de 5 cm de diámetro	m	1.1411
H 09 07 01	090011	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total) con pasamanos doble altura, Metálico	m	2.2668
	00299	TAPA ALCORQUES		
H 09 08 00	090015	Alcorque prefabricado metálico 80 x 80 cm	u	12.7501
H 09 08 00	090016	Alcorque drenante insitu 100 x100 cm	u	0.8606
H 09 08 00	090017	Alcorque prefabricado hormigón 120 x120 cm	u	4.5518
H 09 08 00	090018	Alcorque prefabricada metálico 120 x120 cm	u	12.7501
	00300	MESAS DE PICNIC		
H 09 06 05	090011	Mesa de picnic madera accesible 300x150x80 cm con 2 bancas	u	5.0783
H 09 06 05	090012	Mesa de picnic metálica accesible con 2 bancas	u	8.7372
	00301	MURETES		
H 15 03 00	090006	Murete de piedra h=0,5 m e=15cm	m3	1.9303
	00302	ESTABILIZACIÓN DE TALUDES		
H 13 80 00	090005	Doca	m2	0.1237
H 13 80 00	090006	Shotcrete 400 kg cem / m3 espesor 7 cms	m2	0.7609
	00303	SOMBREADEROS		

Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

H 07 05 01	090002	Sombreador prefabricado 7.5 x 6.5 acero galvanizado y cubierta tela	u	129.7921
H 07 05 01	090003	Sombreador prefabricado 9 x 7 postes metálicos y cubierta tela	u	121.5796
	00304	SEÑALIZACIÓN		
I 12 01 01	090014	Letrero 60 x 90 cm vertical. Un pilar omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	2.8078
I 12 01 01	090015	Letrero 60 x 90 cm horizontal, dos pilares omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	3.6119
H 10 04 00	090000	Demarcación estacionamiento para persona con discapacidad (incluye franja de circulación segura Pantone 294 C (5x2.5m) (pintura termoplástica)	u	0.6364
H 09 04 01	090016	Señal de baño para persona con discapacidad	u	0.0718
	00312	VEGETACIÓN		
	00305	MANEJO DE ARBOLADO		
H 04 15 03	090006	Poda de árboles de más de 30 mts	u	7.2104
H 04 15 03	090007	Poda de árboles de 20 a 30 mts	u	5.5753
H 04 15 03	090008	Poda de árboles de 10 a 20 mts	u	3.4397
H 04 15 03	090009	Poda de árboles y vegetación hasta 10 mts	u	0.8081
H 04 13 01	090003	Trasplante de árbol de 20 a 30 mts	u	14.4316
H 04 13 01	090004	Trasplante de árbol de más 30 mts y palmeras	u	25.8678
	00243	PREPARACION SUELO PARA LA PLANTACION		
H 04 80 00	090000	Extracción de cepa (diámetro mayor a 60 cm)	u	0.8183
H 04 02 00	90000	PREPARACION SUELO PARA LA PLANTACION	m2	0.2596
	00306	ARBUSTOS Y CUBRESUELOS		
H 04 04 01	090001	Plantación de Arbustos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30%tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	0.4603
H 04 06 01	090000	Plantación de cubresuelos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30%tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	0.4597
	00307	ÁRBOLES		
H 04 03 01	090000	Plantación de árbol adaptado a clima local, aholladura según tipo de especie (relleno 40% tierra mejorada del lugar, 50% compost y 10% arena)	u	1.3009
	00308	CESPED		
H 04 09 01	090003	Pasto alfombra	m2	0.2868
H 04 09 01	090004	Césped palmetas alto tránsito	m2	0.3553
H 04 09 02	090001	Siembra pasto	m2	0.0633
	00179	RIEGO		
I 13 08 01	90000	Empalme Agua Potable	u	8.6780
I 13 08 01	90001	RED INTERIOR (INC. CAMARAS)	m	0.3537
E 01 05 02	90001	MAP 19MM	u	2.9162
	00309	ALUMBRADO PÚBLICO		
I 04 03 80	090006	Suministro, conexionado y programación poste alumbrado fotovoltaico de ac. galvanizado D=5"de 6m , 2 baterías 200A, módulo fotovoltaico 250W, luminaria LED 30W y controlador de carga pwm 20A.	u	40.2524
I 04 03 80	090007	Suministro, conexionado y programación poste alumbrado fotovoltaico de ac. galvanizado D=5"de 6m , 2 baterías 200A, módulo fotovoltaico 250W, luminaria LED 30W y controlador de carga mppt 20A.	u	40.8920
I 04 03 80	090008	Suministro, conexionado y programación poste alumbrado fotovoltaico de ac. galvanizado D=5"de 6m , 2 baterías 200A, módulo fotovoltaico 250W, luminaria LED 35W y controlador de carga pwm 20A.	u	40.2524



Ref.: Aprueba Actualización Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción 2022 para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios y para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

I 04 03 80	090009	Suministro, conexión y programación poste alumbrado fotovoltaico de ac. galvanizado D=5" de 6m, 2 baterías 200A, módulo fotovoltaico 250W, luminaria LED 35W y controlador de carga mppt 20A.	u	40.8920
I 04 02 80	090000	Transporte y montaje de poste alumbrado ac. galvanizado	u	5.9442
I 04 02 80	090001	Fundación hormigón para poste ac. galvanizado	u	4.2519
	00311	MULTICANCHA		
	00313	PAVIMENTOS		
H 12 01 05	090004	Pavimento de asfalto e= 4cm.	m2	0.3535
H 12 02 05	090002	Pasto sintético	m2	1.4048
H 12 02 05	090003	Piso sintético multicancha poliuretano	m2	1.4463
	00314	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO		
H 12 01 08	090005	Arco metálico babyfútbol	u	6.7294
H 12 01 08	090006	Tablero Basquetbol	u	20.9482
	00315	DEMARCACIÓN		
H 12 01 07	090001	PINTURA ESPECIAL PARA CANCHAS	m	0.1166
	00285	CIERROS MULTICANCHA		
H 12 01 09	090007	Cierro poste metálico y malla galvanizada H= 2.0 mt Pilares cada 2 mt.	m	1.6607
	00327	AGUAS LLUVIA		
E 04 06 00	090000	Cubodren	m3	3.2000
E 04 05 04	090000	Geotextil	m2	0.0747
E 04 05 00	090001	Pozo de bolones AALL	m3	1.9169

2. Los gastos generales y utilidades a aplicar en el estudio de los presupuestos a los llamados a postulación a los programas no deben superar en su conjunto el 25% del monto total del costo directo obtenible, en caso de sobrepasarlo se debe justificar debidamente para cada proyecto.
3. La presente Resolución no afecta el presupuesto del Servicio.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

CND

TRANSCRIPCIÓN

- División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU
- Subdirección de Vivienda y Equipamiento
- Subdirección de Operaciones Habitacionales
- Subdirección de Administración y Finanzas
- Subdirección Jurídica
- Departamento de Estudios
- Departamento Obras de Edificación
- Sección Secretaría General Ministro de Fe SERVIU Metropolitano
- Unidad de Presupuestos
- Unidad Control de Gestión SDVE
- Contraloría Interna SERVIU Metropolitano
- Sección Partes y Archivo.

ROBERTO ACOSTA KERUM
SUBDIRECTOR DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
SERVIU METROPOLITANO

REFRENDADO
Rosa Núñez Cariqueo
28 OCT 2022
Subdepartamento de Presupuesto
Subdirección de Adm. y Finanzas

NURY RAMÍREZ TAPIA
Ministro de Fe