



APRUEBA TABLA DE VALORES REFERENCIALES PARA OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL PROGRAMA DE PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR, D.S. N°255 (V. y U.) de 2006 Y PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS, D.S. N°27 (V. Y U.) DE 2016.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 0647

VALDIVIA, 10 de junio de 2022.

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 355, de 1976, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- b) EL Decreto Supremo N° 255, de 2006, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- c) EL Decreto Supremo N° 27, de 2016, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios.
- d) La Resolución N° 7 de 2019 y N°16 de 2020, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón;
- e) Que, debido a que el Director Titular de este Servicio temporalmente no está desempeñando efectivamente el cargo, lo que le impide suscribir la presente resolución, y de acuerdo a lo dispuesto por el Decreto Exento RA 272/24/2021 de la Subsecretaría de V. y U., que me designa como primer subrogante para el cargo de Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, procedo a suscribirla en esta calidad.

CONSIDERANDO:

1. La obligación consignada en el artículo 36 de la norma citada en el visto b) precedente, que exige la aprobación anual, mediante resolución del Director del SERVIU, de una tabla que indique, a modo de informativo técnico, los valores referenciales de costos por metro cuadrado de construcción de obras de mejoramiento de condominios y viviendas. -
2. El correo electrónico de fecha 10 de junio de 2022, de don Victor Urtubia Rosas, del Centro de Costos de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, mediante el cual adjunta tabla definitiva, para proceder con la tramitación de la resolución.
3. La necesidad de complementar la Tabla Referencial de Precios Unitarios 2022 con la Tabla de Zonificación, para proyectos del Programa de Protección al Patrimonio Familiar, D.S. N°255 (V. y U.) de 2006, y los correspondientes al Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, D.S. N°27 (V. y U.) de 2016, para la Región de Los Ríos.

En mérito de todo lo anterior, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN

- 1. APRUÉBASE** tabla de valores referenciales y tabla de zonificación, para el año 2022, para obras de mejoramiento del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, D.S. N°255 (V. y U.) de 2006 y Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, D.S. N°27 (V. y U.) de 2016, de la Región de Los Ríos.
- 2. SANCIONESE**, que todos los valores a considerar para gastos generales y utilidades de los presupuestos de obras del Programa de Protección al Patrimonio Familiar; y el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, se deben considerar como costos independientes a los Análisis de Precios Unitarios y, estos al sumarse no pueden superar el 25% del total de los costos directos del presupuesto de obras a postular.

TABLA DE PRECIOS REFERENCIALES REGION DE LOS RIOS 2022

CLASE	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	TOTAL
	00001	A.- GASTO COMPLEMENTARIO, OBRA PROVISORIA Y TRABAJO PRELIMINAR				
	00003	A 02 00 00.- OBRA PROVISORIA				
	00279	A 02 01 00.- CONSTRUCCION PROVISORIA				
A 02 01 10	090003	INSTALACIÓN DE FAENAS OFICINAS CONTENEDOR	u	1.00	10.3622	10.3622
	00005	A 02 01 05.- CIERROS				
A 02 01 05	90010	CIERRE PERIMETRAL DE SITIOS, MALLA RASCHEL H=2,1 MT.	m	1.00	0.2125	0.2125
A 02 01 10	090003	OFICINA	u	1.00	10.3622	10.3622
	00280	A 02 03 00.- SEÑALETICA PROVISORIA				
A 02 03 01	90004	Letrero indicativo de obra	gl	1.00	14.9870	14.9870
	00281	A 02 03 03.- SEÑALETICA PROVISORIA DE SEGURIDAD INTERIOR OBRA				
A 80 00 00	90008	Señalética con letreros tamaño hoja carta	u	1.00	0.2177	0.2177
	00282	A 03 00 00.- TRABAJO PRELIMINAR				
	00286	A 03 01 00.- ASEO Y CUIDADO DE LA OBRA. TRABAJO PRELIMINAR				
A 03 01 00	90002	ASEO Y ENTREGA	m2	1.00	0.3227	0.3227
	00012	A 03 03 00.- DEMOLICION Y DESARME				
A 03 03 02	90007	Demolición de elementos de hormigón	m3	1.00	2.0493	2.0493
A 03 03 02	90008	Demolición de elementos de albañilería	m2	1.00	0.2124	0.2124
A 03 10 05	90000	Retiro de revestimiento de piso existente	m2	1.00	0.0897	0.0897
A 03 80 00	90000	Punteeo de radier	m2	1.00	0.1659	0.1659
A 03 80 00	90001	Retiro de cubierta existente	m2	1.00	0.1346	0.1346
A 03 80 00	90002	Retiro de marco y puerta existentes	u	1.00	0.1794	0.1794
A 03 03 03	090001	Retiro de estructura de madera	m2	1.00	0.1749	0.1749
A 03 80 00	90003	Retiro de ventana existente	u	1.00	0.1435	0.1435
A 03 80 00	90004	Retiro de cielo existente	m2	1.00	0.1884	0.1884
A 03 80 00	90005	Retiro de artefactos sanitarios (para instalar cerámicas)	u	1.00	0.4401	0.4401
A 03 80 00	90006	Reinstalación de artefactos sanitarios (por instalación de cerámicas)	u	1.00	0.5382	0.5382
A 03 80 00	90007	Retiro de estructura de tabique existente	m2	1.00	0.1346	0.1346
A 03 80 00	90008	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento 5 mm)	m2	1.00	0.1005	0.1005
A 03 05 06	090007	Extracción de escombros	m3	1.00	1.4286	1.4286
	00284	A 03 05 02.- DESPEJE DE TERRENO				
A 03 05 02	90006	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1.00	0.4224	0.4224
A 03 05 02	90007	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1.00	0.1122	0.1122
	00283	A 03 06 00.- REPLANTEO				
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1.00	0.2253	0.2253
	00288	A 80 00 00.- OTROS GASTO COMPLEMENTARIO				
A 80 00 00	90013	ANDAMIOS FACHADA, MONTAJE Y DESMONTAJE	m2	1.00	0.2011	0.2011
A 80 00 00	090037	ARRIENDO ANDAMIO DE FACHADA	m2/mes	1.00	0.5486	0.5486
A 80 00 00	90000	Aspirado de techumbres luego de retirar cubiertas asbesto	m2	1.00	0.0308	0.0308
A 80 00 00	90001	Carguío de bin en camión, materiales no friables	m3	1.00	0.2324	0.2324
A 80 00 00	90002	Envoltorio de polietileno	m2	1.00	0.0415	0.0415
A 80 00 00	90004	Módulo de descontaminación 3 cámaras, revestimiento polietileno desechable	u	1.00	2.7183	2.7183
A 80 00 00	90005	Pintura latex económico sobre planchas AC una mano	m2	1.00	0.0601	0.0601
A 80 00 00	90006	Pintura latex en techumbre	m2	1.00	0.1282	0.1282
A 80 00 00	90007	Recepción escombros ac no friable	Ton	1.00	1.6762	1.6762
A 80 00 00	90023	SACOS DESECHABLES POLIETILENO INTERIOR	u	1.00	0.0695	0.0695
I 80 00 00	90012	TRASLADO AC NO FRIABLE (*SC*)	Ton/km	1.00	0.0457	0.0457
	00168	B.- OBRAS DE HABILITACION				
	00169	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
	00170	EXCAVACION EN CORTE A MANO				
B 05 02 06	90000	Excavacion gral a mano terr.semi-duro	m3	1.00	0.1834	0.1834
B 05 02 06	90001	Rectificacion de excavacion	m3	1.00	0.1993	0.1993
	00171	EXCAVACION EN CORTE A MAQUINA				
B 05 02 05	90000	Excavación en zanja con máquina	m3	1.00	0.6837	0.6837
B 05 02 04	90000	EXCAVACION EN ROCA	m3	1.00	4.5494	4.5494

	00172	EXTRACCION DE ESCOMBROS				
B 05 03 02	90000	RETIRO DE ESCOMBROS	m3	1.00	1.4286	1.4286
	00173	RELLENO ESTRUCTURAL				
B 05 04 00	90000	Relleno con material de obra	m3	1.00	0.6540	0.6540
B 05 04 03	90005	Relleno estabilizado	m3	1.00	2.1032	2.1032
	00260	MUROS DE CONTENCIÓN				
	00261	MUROS DE HORMIGÓN ARMADO				
B 06 04 00	90000	HORMIGON ARMADO MURO DE CONTENCIÓN	m3	1.00	4.4113	4.4113
B 06 04 00	90001	ENFIERRADURA MURO DE CONTENCIÓN	kg	1.00	0.0581	0.0581
B 06 04 00	90002	MOLDAJE MURO DE CONTENCIÓN	m2	1.00	0.5885	0.5885
	00262	MUROS DE BLOQUES DE CEMENTO				
B 06 09 01	90000	HORMIGÓN DE FUNDACIÓN MURO DE BLOQUES DE CEMENTO	m3	1.00	3.7732	3.7732
B 06 09 01	90001	ENFIERRADURA FUNDACION MURO DE BLOQUES DE CEMENTO	kg	1.00	0.0581	0.0581
B 06 09 01	90002	ALBAÑILERÍA DE BLOQUES DE CEMENTO	m2	1.00	1.4511	1.4511
	00263	OTROS MUROS DE CONTENCIÓN				
B 06 07 00	90000	MAMPOSTERIA DE PIEDRA (BOLON)	m3	1.00	1.9868	1.9868
B 06 01 01	090000	BARBACANA PVC 75 MM.	m	1.00	0.1436	0.1436
	00013	C.- OBRA GRUESA				
	00014	FUNDACIONES				
	00015	REPLANTEO, TRAZADOS Y NIVELES				
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1.00	0.2253	0.2253
	00016	EXCAVACIONES				
C 01 03 06	90007	Excavación fundaciones manual	m3	1.00	0.3774	0.3774
C 01 03 05	90001	Excavación fundaciones con máquina	m3	1.00	0.5876	0.5876
C 01 03 05	90002	Excavación fundaciones manual (terrenos salinos)	m3	1.00	0.4858	0.4858
	00017	EMPLANTILLADO				
C 02 01 00	90013	Emplantillado	m3	1.00	2.9299	2.9299
	00018	HORMIGON CIMIENTOS				
C 02 00 00	90001	Hormigón 225 k/cem/m ³ h-10 + 20% B.D.	m3	1.00	3.7732	3.7732
C 02 02 00	90000	Hormigón 225 k/cem/m ³ H-10 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	3.9078	3.9078
C 02 02 00	90001	Hormigón 280 k/cem/m ³ H-15 + 20% B.D.	m3	1.00	4.0914	4.0914
C 02 02 02	90000	HORMIGÓN 375 K/CEM/M ³ H-25 + 20% B.D.	m3	1.00	4.4321	4.4321
C 02 02 02	90001	POYO DE HORMIGÓN 40 X 40 X 60 CM.	u	1.00	0.4039	0.4039
	00019	HORMIGON SOBRECIMENTOS				
C 03 00 00	90000	Hormigón 255 k/cem/m ³ H-15	m3	1.00	3.8532	3.8532
C 02 02 00	90002	Hormigón 255 k/cem/m ³ h-15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.1837	4.1837
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m ³ H-20	m3	1.00	4.0115	4.0115
C 03 00 00	90002	Hormigón 300 k/cem/m ³ H-20 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.2351	4.2351
C 02 02 80	90002	Sobrecimiento con bloques de cemento	m	1.00	0.3587	0.3587
	00020	ENFIERRADURA				
C 03 04 00	90020	FIERRO 6 MM.	kg	1.00	0.0657	0.0657
C 03 04 00	90021	FIERRO 8 MM.	kg	1.00	0.0728	0.0728
C 03 04 00	090022	FIERRO 10 MM.	kg	1.00	0.0730	0.0730
C 03 04 00	090023	FIERRO 12 MM.	kg	1.00	0.0581	0.0581
	00021	MOLDAJE				
C 03 80 00	90000	Moldaje de madera para sobrecimiento (3 usos)	m2	1.00	0.4930	0.4930
	00022	RADIER				
	00023	BASE (CAMA DE RIPIO)				
C 04 03 00	90003	Cama de ripio compactada e = 8 cm.	m2	1.00	0.0880	0.0880
C 04 03 00	90004	Cama de ripio compactada e = 10 cm.	m2	1.00	0.1049	0.1049
C 04 03 00	90005	Relleno interior estabilizado compactado	m3	1.00	1.1361	1.1361
	00024	HORMIGON				
C 04 03 02	090024	Hormigón 255 k/cem/m ³ G-15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.0597	4.0597
C 04 03 02	90017	Hormigón 255 K/Cem/m ³ H-15 + endurecedor superficial e= 8cm.	m2	1.00	0.3536	0.3536
C 04 03 02	090025	Hormigón 255 k/cem/m ³ G-15	m3	1.00	3.8532	3.8532
C 04 03 80	90000	Afinado de piso e = 2 cm.	m2	1.00	0.2569	0.2569
C 04 03 02	90020	Radier de hormigón 10 cm	m2	1.00	0.3567	0.3567
C 04 03 02	90021	Radier de hormigón 7 cm	m2	1.00	0.2790	0.2790
C 04 03 80	90003	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento)	m2	1.00	0.2765	0.2765
	00025	MUROS 1° PISO				

	00026	HORMIGON ARMADO				
	00027	HORMIGON PILARES VIGAS Y CADENAS				
C 03 00 00	90002	Hormigón 300 k/cem/m ³ H-20 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.2351	4.2351
C 05 05 02	90005	Hormigón 340 k/cem/m ³ H-25	m3	1.00	4.1677	4.1677
C 05 05 02	90006	Hormigón 340 k/cem/m ³ H-25 con Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.3917	4.3917
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m ³ H-20	m3	1.00	4.0115	4.0115
	00028	ENFIERRADURA PILARES VIGAS Y CADENAS				
C 02 80 00	90000	Fierro 6 mm.	kg	1.00	0.0657	0.0657
C 02 80 00	90001	Fierro 8 mm.	kg	1.00	0.0728	0.0728
C 02 02 80	90000	Fierro 10 mm.	kg	1.00	0.0730	0.0730
C 02 02 80	90001	Fierro 12 mm.	kg	1.00	0.0581	0.0581
C 05 05 01	90000	Enfierradura de pilar acma 15/15 9,2 mm	m	1.00	0.2783	0.2783
C 05 05 01	90001	Enfierradura de pilar acma 15/20 9,2 mm	m	1.00	0.3210	0.3210
C 05 05 01	90002	Enfierradura de pilar acma 15/30 9,2 mm	m	1.00	0.3155	0.3155
C 05 05 01	90003	Enfierradura de viga y cadena acma 15/20 9,2 mm	m	1.00	0.3221	0.3221
C 05 05 01	90004	Enfierradura de viga y cadena acma 15/25 9,2 mm	m	1.00	0.3157	0.3157
C 05 05 01	90005	Enfierradura de viga y cadena acma 15/30 9,2 mm	m	1.00	0.3359	0.3359
C 05 05 01	90006	Colocación malla acma	m2	1.00	0.0695	0.0695
	00029	MOLDAJE PILARES VIGAS Y CADENAS				
C 05 05 03	90000	Moldaje de madera para pilares (3 usos)	m2	1.00	0.4843	0.4843
C 06 01 04	90000	Moldaje de madera para vigas y cadenas (3 usos)	m2	1.00	0.5211	0.5211
	00030	ALBAÑILERIA				
	00031	LADRILLO				
C 05 03 01	90028	Albañilería armada ladrillo santiago 7e o titan 29x14x7,1	m2	1.00	0.8822	0.8822
C 05 03 01	90029	Albañilería armada ladrillo santiago 9e o extra titan 29x14x9,4	m2	1.00	1.2681	1.2681
C 05 03 01	90030	Albañilería armada ladrillo santiago 11e o gran titan 29x14x11,3	m2	1.00	0.8999	0.8999
C 05 03 01	90031	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 7E	m2	1.00	0.7819	0.7819
C 05 03 01	90032	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 9E	m2	1.00	1.2681	1.2681
C 05 03 01	90033	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 11E	m2	1.00	0.8999	0.8999
C 05 03 02	90004	ALBAÑILERÍA CONFINADA LADRILLO FISCAL	m2	1.00	0.4436	0.4436
C 05 03 02	90005	ALBAÑILERÍA LADRILLO FISCAL PANDERETA	m2	1.00	0.2685	0.2685
	00192	BLOQUES				
C 05 01 01	90002	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x20	m2	1.00	1.4511	1.4511
C 05 01 01	90003	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x15	m2	1.00	0.9514	0.9514
	00032	MADERA				
	00033	ENTRAMADO ESTRUCTURAL				
C 05 04 03	090018	Estructura tabique pino 2" x 3"	m2	1.00	0.2308	0.2308
C 05 04 03	090019	Estructura tabique pino ipv 2" x 3"	m2	1.00	0.2683	0.2683
C 05 04 03	090020	Estructura tabique lenga 2" x 3"	m2	1.00	0.7904	0.7904
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.3950	0.3950
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.3846	0.3846
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2369	0.2369
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2863	0.2863
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3251	0.3251
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3180	0.3180
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3753	0.3753
	00034	ENTRAMADO TABIQUES				
C 05 04 03	90013	Estructura tabique pino 2" x 2"	m2	1.00	0.1822	0.1822
C 05 04 03	90014	Estructura tabique pino ipv 2" x 2"	m2	1.00	0.2199	0.2199
C 05 04 03	90015	ESTRUCTURA TABIQUE LENGAS 2" X 2"	m2	1.00	0.6567	0.6567
C 07 02 06	90010	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2889	0.2889
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.3950	0.3950
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.3846	0.3846
C 05 04 03	90016	Placa aglomerada 5.5 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2590	0.2590
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2369	0.2369

C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2863	0.2863
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3251	0.3251
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3180	0.3180
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3753	0.3753
	00035	PILARES				
C 05 05 03	090002	Pilar de madera 4" x 4" pino	u	1.00	1.0905	1.0905
C 05 05 03	90001	PILAR DE MADERA 4" X 4" LENGA	u	1.00	2.4365	2.4365
C 06 06 03	90000	VIGA	m	1.00	0.3186	0.3186
	00036	ACERO				
	00037	B.3.4.1.- ENTREMADO FE GALVANIZADO				
C 05 04 02	090014	Estructura de perfiles galvanizados serie 60 0,85 mm	m2	1.00	0.6190	0.6190
C 05 04 02	090015	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 0,85mm	m2	1.00	0.6884	0.6884
C 05 04 02	090016	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 1,0mm	m2	1.00	1.9467	1.9467
C 07 02 02	090000	ESTRUCTURA TABIQUE	m2	1.00	0.6918	0.6918
	00194	PILARES				
C 05 05 01	90007	PILAR METÁLICO 100 X 100 X 3 mm.	m	1.00	1.8503	1.8503
C 05 05 01	90008	PILAR METÁLICO 75 X 75 X 3 mm.	m	1.00	1.3724	1.3724
C 05 05 01	90009	PILAR METÁLICO 100 X 50 X 3 MM.	m	1.00	0.9189	0.9189
	00038	PANELES SIST CONSTR NO TRADICIONALES				
	00039	TABICERIAS				
C 05 06 00	090000	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO (ESTRUCTURAL)	m2	1.00	1.5050	1.5050
C 05 06 00	090001	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO	m2	1.00	1.4239	1.4239
C 05 06 00	090002	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO(TABIQUE DIVISORIO)	m2	1.00	1.4553	1.4553
	00040	ENTREPISO				
	00041	ENTRAMADOS				
	00042	MADERA				
C 04 02 03	090007	Envigado de piso, pino 2" x 6"	m2	1.00	0.4744	0.4744
C 04 02 03	090008	Envigado de piso, pino IPV 2" x 6"	m2	1.00	0.4116	0.4116
C 04 02 03	090009	Envigado de piso, lenga 2" x 6"	m2	1.00	0.8283	0.8283
C 04 02 03	090010	Envigado de piso, pino 2" x 8"	m2	1.00	0.5602	0.5602
C 04 02 03	090011	Envigado de piso, pino IPV 2" x 8"	m2	1.00	0.5180	0.5180
C 04 02 03	090012	Envigado de piso, lenga 2" x 8"	m2	1.00	1.0554	1.0554
	00249	ACERO				
C 04 02 04	90000	FE GALVANIZADO	m2	1.00	2.4164	2.4164
C 04 02 01	90000	ACERO	m2	1.00	2.3179	2.3179
	00196	PLACA PISO				
C 04 80 00	090000	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2857	0.2857
C 04 80 00	090001	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3950	0.3950
C 04 80 00	090002	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3846	0.3846
C 04 80 00	090003	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para perfiles galvanizados	m2	1.00	0.3092	0.3092
C 04 80 00	090004	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1.00	0.4122	0.4122
C 04 80 00	090005	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1.00	0.3906	0.3906
C 04 80 00	090006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2952	0.2952
C 04 80 00	090007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3341	0.3341
C 04 80 00	090008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3270	0.3270
C 04 80 00	090009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3866	0.3866
	00197	LOSA DE HORMIGON ARMADO				
C 06 04 01	90021	Hormigón	m3	1.00	4.3967	4.3967
C 06 04 01	90022	Enfierradura	kg	1.00	0.0673	0.0673
C 06 04 01	90023	MOLDAJES	m2	1.00	0.7519	0.7519
	00043	TECHUMBRE				
	00044	ESTRUCTURA				
	00045	MADERA				
C 10 03 03	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. MADERA	m2	1.00	0.3614	0.3614
C 11 01 02	90000	Costaneras 2" x 2"	m2	1.00	0.1913	0.1913
C 11 01 01	090000	Placa madera terciada 12 mm.	m2	1.00	0.2963	0.2963

	00046	ACERO GALVANIZADO				
C 10 03 02	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. PERFIL GALVANIZADO	m2	1.00	0.5433	0.5433
C 11 01 02	90001	COSTANERAS VOLCOMETAL PERFIL W	m2	1.00	0.1621	0.1621
	00047	CUBIERTA				
	00048	ACERO GALVANIZADO				
C 11 02 02	90009	Cubierta zinc alum onda estandar 0,35 mm.	m2	1.00	0.3046	0.3046
C 11 02 02	90010	Cubierta zinc alum onda estandar 0,4 mm.	m2	1.00	0.3963	0.3963
C 11 02 02	90011	Cubierta zinc alum onda estandar 0,5 mm.	m2	1.00	0.4092	0.4092
	00049	FIBROCEMENTO				
C 11 02 02	90012	Cubierta fibrocemento onda estandar	m2	1.00	0.2661	0.2661
	00199	TEJUELA ASFALTICA				
C 11 02 04	090000	Tejuela asfaltica	m2	1.00	0.2792	0.2792
	00050	HOJALATERIA				
	00051	CANALES				
C 11 07 02	90006	Canaletas fe galv.	m	1.00	0.3103	0.3103
C 11 07 02	90007	Canaletas pvc.	m	1.00	0.3233	0.3233
	00052	BAJADAS				
C 11 07 01	90006	Bajada agua lluvia fe. galv.	m	1.00	0.3521	0.3521
C 11 07 01	90007	Bajada agua lluvia pvc.	m	1.00	0.2899	0.2899
	00053	CABALLETE				
C 11 07 03	90007	CABALLETE FIBROCEMENTO	m	1.00	0.3752	0.3752
C 11 07 03	90008	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM 30 CM. DESARROLLO	m	1.00	0.3266	0.3266
C 11 07 03	90009	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM. 40 CM. DESARROLLO	m	1.00	0.3846	0.3846
	00200	ESCALERAS				
	00255	ESCALERA INTERIOR				
C 13 01 04	90005	ESCALERA DE MADERA CON 2 BARANDAS	u	1.00	9.9698	9.9698
C 13 01 04	90006	ESCALERA DE MADERA CON 1 BARANDA	u	1.00	7.3811	7.3811
	00256	ESCALERA EXTERIOR				
C 13 80 00	90000	ESCALERA 14 GRADAS DESCANSO 1.2 x 1.2 (INCLUYE BARANDA Y PASAMANOS)	u	1.00	52.9978	52.9978
	00201	ANCLAJES				
C 80 00 00	90000	ANCLAJES	u	1.00	0.2314	0.2314
	00054	D.- TERMINACIONES				
	00055	REVESTIMIENTO MUROS Y TABIQUES				
	00056	EXTERIOR				
	00057	ESTUCO				
D 03 04 01	090008	ESTUCO MUROS EXTERIORES 1:3 + ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E = 2,5 CM.	m2	1.00	0.3112	0.3112
D 03 04 01	090009	ESTUCO MUROS EXTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM	m2	1.00	0.2992	0.2992
D 03 04 01	90007	PASTA MURO EXTERIOR	m2	1.00	0.0595	0.0595
	00058	MADERA				
D 03 03 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1.00	0.3587	0.3587
	00204	MADERA PLACAS				
D 03 08 04	090002	REVESTIMIENTO TERCiado RANURADO 9 MM	m2	1.00	0.3570	0.3570
D 03 08 04	090003	REVESTIMIENTO TERCiado RANURADO 12 MM	m2	1.00	0.3910	0.3910
D 03 08 05	090017	REVESTIMIENTO EXTERIOR SMART PANEL E=11,1 MM	m2	1.00	0.4713	0.4713
D 03 08 05	090011	REVESTIMIENTO OSB 9,5 MM	m2	1.00	0.3158	0.3158
D 03 08 05	090012	REVESTIMIENTO OSB 11 MM	m2	1.00	0.3765	0.3765
D 03 08 05	090013	REVESTIMIENTO OSB 15 MM	m2	1.00	0.4026	0.4026
	00059	FIBROCEMENTO				
D 03 08 03	090001	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 3,5 MM.	m2	1.00	0.2135	0.2135
D 03 08 03	090002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1.00	0.2305	0.2305
D 03 08 03	090003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1.00	0.2532	0.2532
D 03 08 03	090004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.2803	0.2803
D 03 08 03	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1.00	0.3410	0.3410
	00060	SIDDING				
D 02 03 02	090000	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	m2	1.00	0.5188	0.5188
D 03 03 03	090000	REVESTIMIENTO SIDING PVC	m2	1.00	0.7879	0.7879
	00061	SOLUCION TERMICA EIFS				
D 03 05 01	90000	Revest. solución térmica exterior (eifs PEE 50mm.)	m2	1.00	0.8450	0.8450
	00062	INTERIOR ZONA SECA				
	00063	ESTUCO				

D 04 03 02	090006	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.2960	0.2960
D 04 03 02	090007	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.2853	0.2853
D 04 03 02	090008	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1.00	0.2402	0.2402
	00064	YESO CARTON				
D 04 06 12	90015	Revestimiento yeso cartón 8 mm.	m2	1.00	0.2026	0.2026
D 04 06 12	90016	Revestimiento yeso cartón 10 mm.	m2	1.00	0.1904	0.1904
D 04 06 12	90017	Revestimiento yeso cartón 12,5 mm.RF	m2	1.00	0.2708	0.2708
D 04 06 12	90018	Revestimiento yeso cartón 15 mm.	m2	1.00	0.2176	0.2176
	00065	FIBROCEMENTO				
D 04 06 07	90008	Revestimiento fibrocemento 3,5 mm.	m2	1.00	0.2135	0.2135
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1.00	0.2305	0.2305
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1.00	0.2532	0.2532
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1.00	0.2803	0.2803
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1.00	0.3410	0.3410
	00066	MADERA				
D 04 02 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1.00	0.3584	0.3584
	00067	MADERA PLACAS				
D 04 06 11	90001	Terciado ranurado 9 mm	m2	1.00	0.3567	0.3567
D 04 06 11	90002	Terciado ranurado 12 mm	m2	1.00	0.3907	0.3907
D 04 06 11	090003	REVESTIMIENTO TERCiado ESTRCUTURAL 18 MM	m2	1.00	0.3766	0.3766
	00068	SOLUCION TERMICA				
D 04 06 05	90000	Revest. solución térmica interior (yeso carton / poliestireno expandido)	m2	1.00	0.4912	0.4912
	00069	INTERIOR ZONA HUMEDA				
	00070	ESTUCOS				
D 04 03 02	090003	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.2960	0.2960
D 04 03 02	090004	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.2853	0.2853
D 04 03 02	090005	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1.00	0.2402	0.2402
	00071	CERAMICA				
D 04 01 01	90005	Cerámica muros 20 x 30	m2	1.00	0.4891	0.4891
	00205	FIBROCEMENTO				
D 04 06 07	90008	Revestimiento fibrocemento 3,5 mm.	m2	1.00	0.2135	0.2135
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1.00	0.2305	0.2305
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1.00	0.2532	0.2532
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1.00	0.2803	0.2803
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1.00	0.3410	0.3410
	00206	YESO CARTON				
D 04 06 12	90020	Revestimiento yeso carton RH 12,5 mm.	m2	1.00	0.2783	0.2783
	00072	ASLACION TERMICA Y BARRERA MUROS				
	00073	POLIESTIRENO EXPANDIDO				
D 06 02 01	90024	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1.00	0.1167	0.1167
D 06 02 01	090073	Poliestireno expandido 70 mm.	m2	1.00	0.2328	0.2328
D 06 02 01	90025	Poliestireno expandido 80 mm.	m2	1.00	0.2686	0.2686
D 06 02 01	90026	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1.00	0.2055	0.2055
	00074	LANA MINERAL				
D 06 02 01	90027	Lana mineral 40 mm (40kg/m3)	m2	1.00	0.1319	0.1319
D 06 02 01	90028	Lana mineral 50 mm (40kg/m3)	m2	1.00	0.1797	0.1797
	00075	LANA DE VIDRIO				
D 06 02 01	90030	Lana de vidrio 40 mm (18kg/m3) rollo libre 1,2 x 24m	m2	1.00	0.0845	0.0845
D 06 02 01	90031	Lana de vidrio 50 mm (22kg/m3) rollo libre 0,6 x 24m	m2	1.00	0.0913	0.0913
	00076	FIBRAS DE POLIESTER				
D 06 02 01	90033	Fibra de poliester 50mm (6kg/m3)	m2	1.00	0.0665	0.0665
	00077	BARRERAS				
D 06 02 02	90001	Fieltro # 10.	m2	1.00	0.0442	0.0442
D 06 02 02	90002	Fieltro 15 lb.	m2	1.00	0.0477	0.0477
D 06 02 02	90004	Lámina de polietileno 0,10 mm.	m2	1.00	0.0873	0.0873
D 06 02 02	90007	Membrana hidrófuga	m2	1.00	0.0857	0.0857
	00277	REVESTIMIENTO SOLUCION TERMICA EXTERIOR (EIFS)				
D 03 05 01	090004	Revest. solución térmica exterior (eifs 20 mm-20Kg/m3)	m2	1.00	0.9193	0.9193
D 03 05 01	090003	Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-15Kg/m3)	m2	1.00	0.9154	0.9154

D 03 05 01	90000	Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-20Kg/m3)	m2	1.00	0.8450	0.8450
D 03 05 01	090001	Revest. solución térmica exterior (eifs 40 mm-15Kg/m3)	m2	1.00	0.9307	0.9307
D 03 05 01	090005	Revest. solución térmica exterior (eifs 50 mm-15Kg/m3)	m2	1.00	0.9696	0.9696
D 03 05 01	090006	Revest. solución térmica exterior (eifs 70 mm-20Kg/m3)	m2	1.00	0.9628	0.9628
D 03 05 01	090007	Revest. solución térmica exterior (eifs 80 mm-15Kg/m3)	m2	1.00	1.1215	1.1215
D 03 05 01	090008	Revest. solución térmica exterior (eifs 100 mm-15Kg/m3)	m2	1.00	1.0810	1.0810
D 03 05 01	090010	INSTALACIÓN MALLAS REFUERZOS DE VANOS	m	1.00	0.0847	0.0847
D 03 05 01	090011	ESQUINEROS	m	1.00	0.0547	0.0547
	00078	CIELOS				
	00079	ENLUCIDO LOSA				
D 01 01 00	90000	Enlucido de Yeso	m2	1.00	0.1586	0.1586
	00081	ESTRUCTURA DE CIELO				
	00082	MADERA				
D 01 02 03	90000	Listoneado cielo 2" X 2"	m2	1.00	0.2161	0.2161
	00083	FE GALVANIZADO				
D 01 02 01	90008	LISTONEADO CIELOS CON PERFIL GALVANIZADO OMEGA	m2	1.00	0.3235	0.3235
	00084	REVESTIMIENTO ZONA SECA				
	00085	MADERA				
D 01 02 05	90000	Revestimiento madera 1/2" x 4" para cielos	m2	1.00	0.4129	0.4129
	00207	YESO CARTON				
D 01 02 07	90005	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 8 MM.	m2	1.00	0.2056	0.2056
D 01 02 07	90006	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 10	m2	1.00	0.2126	0.2126
	00208	FIBROCEMENTO				
D 01 02 04	90002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1.00	0.2305	0.2305
D 01 02 04	90003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1.00	0.2532	0.2532
D 01 02 04	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.2803	0.2803
D 01 02 04	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1.00	0.3410	0.3410
	00209	MADERA PLACAS				
D 01 02 05	90002	TERCIADO RANURADO 9 MM	m2	1.00	0.3570	0.3570
D 01 02 05	90003	TERCIADO RANURADO 12 MM	m2	1.00	0.3910	0.3910
	00210	REVESTIMIENTO ZONA HUMEDA				
	00211	FIBROCEMENTO				
D 01 02 04	90006	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1.00	0.2532	0.2532
D 01 02 04	90007	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.2803	0.2803
D 01 02 04	090008	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1.00	0.3410	0.3410
	00212	YESO CARTON RH				
D 01 02 07	90007	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN RH 12,5 MM.	m2	1.00	0.3005	0.3005
	00086	AISLACION TERMICA CUBIERTA				
	00213	POLIESTIRENO EXPANDIDO				
D 06 01 01	90009	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1.00	0.1167	0.1167
D 06 01 01	90010	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1.00	0.2686	0.2686
D 06 01 01	90011	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1.00	0.2055	0.2055
	00214	LANA MINERAL				
D 06 01 01	90012	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.1319	0.1319
D 06 01 01	90013	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.1797	0.1797
	00215	LANA DE VIDRIO				
D 06 01 01	90014	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1.00	0.0845	0.0845
D 06 01 00	090003	LANA DE VIDRIO 50 MM (22KG/M3) ROLLO LIBRE 0,6 X 24M	m2	1.00	0.0913	0.0913
D 06 01 01	090031	LANA DE VIDRIO 80 MM	m2	1.00	0.1519	0.1519
D 06 01 01	090032	LANA DE VIDRIO 120 MM	m2	1.00	0.1792	0.1792
D 06 01 01	090037	LANA DE VIDRIO 140 MM	m2	1.00	0.2178	0.2178
D 06 01 01	090038	LANA DE VIDRIO 160 MM	m2	1.00	0.2491	0.2491
	00216	FIBRAS DE POLIESTER				
D 06 01 01	90015	FIBRA DE POLIESTER 50MM	m2	1.00	0.0665	0.0665
	00217	BARRERAS				
D 06 01 02	90008	FIELTRO # 10.	m2	1.00	0.0442	0.0442
D 06 01 02	90009	FIELTRO 15 LB.	m2	1.00	0.0477	0.0477
D 06 01 02	90010	LÁMINA DE POLIETILENO 0,10 MM.	m2	1.00	0.0873	0.0873
D 06 01 02	90011	MEMBRANA HIDRÓFUGA	m2	1.00	0.0857	0.0857
	00088	REVESTIMIENTO PISOS				

	00089	CERAMICA				
D 05 05 01	90006	Cerámica piso 30 X 30 cm.	m2	1.00	0.5120	0.5120
D 05 05 01	90007	Cerámica piso 33 X 33 cm.	m2	1.00	0.4329	0.4329
	00091	CUBREPISO - ALFOMBRA				
D 05 03 00	90002	Alfombra cubrepiso	m2	1.00	0.2019	0.2019
D 05 03 00	90003	Alfombra tipo boucle	m2	1.00	0.2683	0.2683
	00092	PISO FLOTANTE				
D 05 09 00	90000	Piso flotante 6 mm. sistema click	m2	1.00	0.4030	0.4030
D 05 09 00	90001	Piso flotante 8 mm. sistema click	m2	1.00	0.4978	0.4978
	00093	MADERA				
D 05 06 01	90000	ENTABLADO DE PISO, PINO MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	1.00	0.5449	0.5449
D 05 06 01	90001	ENTABLADO DE PISO, LENGA MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	1.00	1.9545	1.9545
	00218	AISLACION TERMICA PISOS				
	00219	POLIESTIRENO EXPANDIDO				
D 06 03 01	90002	POLIESTIRENO EXPANDIDO 50 MM.	m2	1.00	0.1167	0.1167
D 06 03 01	90003	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1.00	0.2686	0.2686
D 06 03 01	090004	POLIESTIRENO EXPANDIDO 100 MM.	m2	1.00	0.2055	0.2055
	00220	LANA MINERAL				
D 06 03 01	90005	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.1319	0.1319
D 06 03 01	90006	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.1797	0.1797
	00221	LANA DE VIDRIO				
D 06 03 01	90007	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1.00	0.0845	0.0845
D 06 03 01	90008	LANA DE VIDRIO 50 MM (18KG/M3)	m2	1.00	0.0913	0.0913
	00222	FIBRAS DE POLIESTER				
D 06 03 01	90009	FIBRA DE POLIESTER 50MM (6KG/M3)	m2	1.00	0.0665	0.0665
	00223	BARRERAS				
D 06 03 02	90000	FIELTRO # 10.	m2	1.00	0.0442	0.0442
D 06 03 02	90001	FIELTRO 15 LB.	m2	1.00	0.0477	0.0477
D 06 03 02	90002	LÁMINA DE POLIETILENO 0,1 MM.	m2	1.00	0.0873	0.0873
D 06 03 02	90003	MEMBRANA HIDRÓFUGA	m2	1.00	0.0857	0.0857
	00094	ALEROS Y FRONTONES				
	00250	ESTRUCTURA				
	00251	MADERA				
D 02 01 02	90000	ALEROS 50 CM DE MADERA 2" X 2"	m2	1.00	0.2161	0.2161
	00252	ACERO GALVANIZADO				
D 02 01 01	90000	FIERRO GALVANIZADO	m2	1.00	0.4890	0.4890
	00097	REVESTIMIENTO				
	00098	MADERA				
D 02 03 01	90000	PINO MACHICHEMBRADO 1/2" X 4"	m2	1.00	0.4129	0.4129
	00100	FIBROCEMENTO				
D 02 05 03	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1.00	0.2305	0.2305
D 02 05 03	90005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.2803	0.2803
	00226	ESTUCO				
D 02 04 01	90000	ESTUCO	m2	1.00	0.2274	0.2274
	00253	SIDDING				
D 02 03 02	90001	REVESTIMIENTO ALERO SIDDING	m2	1.00	0.4369	0.4369
	00101	REJILLAS DE VENTILACION				
D 14 02 00	090002	CELOSIA ALUMINIO 40 X 30 CM.	u	1.00	0.2496	0.2496
	00102	TAPACAN				
C 11 08 03	90011	Tapacan pino cepillado 1" x 4"	m	1.00	0.1084	0.1084
C 11 08 03	90012	Tapacan pino cepillado 1" x 5"	m	1.00	0.1127	0.1127
C 11 08 03	90013	Tapacan pino cepillado 1" x 6"	m	1.00	0.1172	0.1172
C 11 08 03	90014	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 4"	m	1.00	0.1829	0.1829
C 11 08 03	90015	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 5"	m	1.00	0.2303	0.2303
C 11 08 03	90016	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 6"	m	1.00	0.2762	0.2762
	00103	PUERTAS Y VENTANAS				
	00104	MARCOS				
	00105	MADERA				
D 07 03 03	90001	Marco de madera pino cepillado	u	1.00	0.5971	0.5971
	00106	METALICO				
D 07 15 03	90000	Marco metalico	u	1.00	0.8857	0.8857
	00107	PUERTAS INTERIORES				

D 07 17 02	90001	PUERTA 65X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.4687	1.4687
D 07 17 02	90002	PUERTA 70X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.4664	1.4664
D 07 17 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.5305	1.5305
D 07 17 02	090004	PUERTA 80X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.5714	1.5714
D 07 17 02	090005	PUERTA 85X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.6180	1.6180
D 07 17 02	90006	PUERTA 90X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.6847	1.6847
	00111	PUERTAS EXTERIORES				
D 07 10 02	90000	PUERTA 80X200 PINO RADIATA	u	1.00	3.9266	3.9266
D 07 10 02	90001	PUERTA 85X200 PINO RADIATA	u	1.00	3.2720	3.2720
D 07 10 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PINO OREGON	u	1.00	10.8528	10.8528
D 07 10 02	90002	PUERTA 85 X 200 CM. PINO OREGÓN	u	1.00	11.2114	11.2114
D 07 10 02	90004	PUERTA PINO OREGÓN 90 X 200 CM.	u	1.00	12.5431	12.5431
D 07 11 02	90000	PUERTA VIDRIADA 75X200	u	1.00	4.2708	4.2708
	00114	QUINCALLERIA				
	00115	PUERTA PRINCIPAL				
D 07 03 01	90007	Cerradura embutida puerta acceso	u	1.00	1.2472	1.2472
	00116	BAÑO				
D 07 17 01	90015	Cerradura embutida puerta baño	u	1.00	1.3958	1.3958
	00117	INTERIOR				
D 07 17 01	90016	Cerradura embutida dormitorios	u	1.00	1.2314	1.2314
	00118	EXTERIOR COCINA				
D 07 17 01	90017	Cerradura acceso cocina	u	1.00	0.7962	0.7962
	00119	VENTANAS				
	00120	ALUMINIO				
D 09 02 00	90020	VENTANA ALUMINIO 100 X 100 CM.	u	1.00	2.2602	2.2602
D 09 02 00	90021	Ventana de aluminio con celosía 45 x 55 cm (para baño o cocina)	u	1.00	1.6755	1.6755
D 09 02 00	90023	VENTANA DE ALUMINIO 205 X 150 CM.	u	1.00	7.3529	7.3529
D 09 02 00	90024	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1.00	2.6072	2.6072
D 09 02 00	90026	Ventana aluminio 60X60. cm.	u	1.00	2.5367	2.5367
D 09 02 00	90028	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1.00	2.6072	2.6072
D 09 02 00	90029	VENTANA ALUMINIO 60X100. CM.	u	1.00	6.6961	6.6961
D 09 02 00	90030	VENTANA ALUMINIO121X100. CM.	u	1.00	2.1852	2.1852
D 09 02 00	90035	VENTANA TERMOPANEL 100 X 100 CM	u	1.00	5.3730	5.3730
D 09 02 00	90036	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 200X150. CM.	u	1.00	9.6666	9.6666
D 09 02 00	90037	Ventana aluminio termopanel 60X60. cm.	u	1.00	4.8583	4.8583
D 09 02 00	90038	Ventana aluminio termopanel 260X150. cm.	u	1.00	14.2245	14.2245
D 09 02 00	90039	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 140X120. CM.	u	1.00	6.2046	6.2046
D 09 02 00	90040	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 60X100. CM.	u	1.00	3.5902	3.5902
D 09 02 00	90041	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 120X100. CM.	u	1.00	5.3730	5.3730
D 09 02 00	90042	Ventana aluminio termopanel 120X140. cm.	u	1.00	6.1261	6.1261
D 09 02 00	90043	Ventana aluminio termopanel 160X200 cm.	u	1.00	11.2830	11.2830
	00121	PVC				
D 09 05 00	90010	VENTANA PVC BLANCO CA-10 100X100. CM.	u	1.00	3.5170	3.5170
D 09 05 00	90007	Ventana 45 x 55 PVC Blanco con celosia	u	1.00	2.3210	2.3210
D 09 05 00	90008	Ventana PVC Blanco 150x0205	u	1.00	14.3916	14.3916
D 09 05 00	90009	Ventana PVC Blanco 100 x 100	u	1.00	3.7676	3.7676
D 09 05 00	90011	Ventana PVC 140 x 120 Termopanel	u	1.00	5.0213	5.0213
D 09 05 00	90012	Ventana PVC 150 x 205 Termopanel	u	1.00	14.3916	14.3916
	00227	MADERA				
D 09 03 00	90000	VENTANA MADERA 120 x 120 cm.	u	1.00	5.6345	5.6345
	00228	VIDRIOS				
D 09 02 08	90000	Vidrios	u	1.00	0.5603	0.5603
	00229	ALFEIZAR				
D 09 03 80	90000	ALFEIZAR MADERA	u	1.00	0.6296	0.6296
D 09 80 00	90000	ALFEIZAR HORMIGON	u	1.00	0.7260	0.7260
	00122	MOLDURAS				
	00123	GUARDAPOLVOS				
D 12 03 01	90006	Guardapolvos 3/4" x 3"	m	1.00	0.1087	0.1087
D 12 03 80	90000	Guardapolvos Piso Laminado	m	1.00	0.1734	0.1734
	00124	CORNISAS				
D 12 01 01	90004	Moldura 1/4 Rodón	m	1.00	0.0702	0.0702
D 12 01 01	90005	Moldura media caña	m	1.00	0.0702	0.0702

D 12 01 04	90000	Cornisa de poliestireno expandido	m	1.00	0.0833	0.0833
	00254	PILASTRAS				
D 12 05 01	90000	PILASTRA PINO	m	1.00	0.1080	0.1080
	00125	PINTURAS				
	00130	C.09.5.- ANTIOXIDOS				
D 17 03 00	90005	Pintura Antioxido	m2	1.00	0.1364	0.1364
	00131	IMPERMEABILIACION MUROS				
D 17 80 00	90002	Impermeabilización fachadas albañilería	m2	1.00	0.0914	0.0914
D 17 80 00	90003	Impermeabilización recintos húmedos	m2	1.00	0.1883	0.1883
	00132	PREPARACION DE SUPERFICIES				
D 17 80 00	90005	QUEMADO DE MUROS	m2	1.00	0.0554	0.0554
D 17 80 00	90004	Empaste	m2	1.00	0.0581	0.0581
	00126	OLEO				
D 17 01 00	90006	Pintura Oleo 2 manos	m2	1.00	0.1315	0.1315
	00127	ESMALTE				
D 17 04 00	90013	Pintura Esmalte al agua 2 manos	m2	1.00	0.1606	0.1606
D 17 07 00	90000	Pintura Esmalte Sintético 2 manos	m2	1.00	0.1591	0.1591
	00128	LATEX				
D 17 07 00	90001	Pintura Latex 2 manos	m2	1.00	0.1282	0.1282
	00129	BARNIZ				
D 15 02 00	90006	BARNIZ MARINO 2 MANOS	m2	1.00	0.1481	0.1481
D 17 80 00	90001	Pintura imprimación aceite linaza	m2	1.00	0.1282	0.1282
	00134	OBRAS EXTERIORES				
	00135	PAVIMENTO DE ACCESO				
	00136	PASTELONES				
D 05 12 02	90001	PAVIMENTO PASTELONES 50 X 50 CM.	m2	1.00	0.7442	0.7442
D 05 12 02	90002	PASTELON HEXAGONAL DE H.C.V.	m2	1.00	0.6904	0.6904
D 05 02 00	90004	ACERA HORMIGON	m2	1.00	0.3940	0.3940
	00137	RAMPA ACCESO VIVIENDA				
D 05 02 00	90005	RAMPA 0,90 M ANCHO, ESTABILIZADO 15 CM + RADIER 10 CM TERMINADO ANTIDESLIZANTE	m	1.00	0.9129	0.9129
	00138	CIERROS				
	00139	REJA ANTEJARDIN				
D 19 01 01	90000	REJA ANTEJARDIN H = 1,5 MT	m	1.00	2.5820	2.5820
D 19 01 01	90001	PORTON REJA (ANCHO MIN.2.50M)	u	1.00	4.6584	4.6584
D 19 01 01	90002	PUERTA REJA (ANCHO MIN. 0.90M.)	u	1.00	3.0609	3.0609
	00140	CIERRO PERIMETRAL				
D 19 01 03	90000	POLIN IMPREGNADO Y MALLA RASCHEL H=2,6 MT.	m	1.00	0.1504	0.1504
D 19 01 80	90000	CIERRES DE PLACA HORMIGÓN VIBRADO 1,80 MT DE ALTURA	m	1.00	1.0765	1.0765
D 19 01 01	90003	CIERRE PERIMETRAL ESTRUCTURA METALICA + MADERA, REJA H = 1,5 MT	m	1.00	2.9532	2.9532
	00133	E.- INSTALACIONES				
	00141	ARTEFACTOS SANITARIOS				
	00142	WC				
E 07 02 01	90000	WC con estanque	u	1.00	4.0135	4.0135
	00143	LAVAMANOS CON PEDESTAL				
E 07 01 01	90003	LAVAMANOS CON PEDESTAL	u	1.00	2.3533	2.3533
E 07 01 03	90000	Combinación monomando lavamanos	u	1.00	1.4376	1.4376
	00144	LAVAMANOS SIN PEDESTAL (VIV DISCAPAC)				
E 07 01 01	90000	Lavamanos sin pedestal	u	1.00	1.4057	1.4057
	00145	TINA				
E 07 03 01	90000	Tina esmaltada (sin grifería)	u	1.00	4.6708	4.6708
E 07 03 02	90000	Combinación Tina	u	1.00	1.5160	1.5160
	00146	BASE DUCHA				
E 07 04 01	90000	Receptáculo ducha enlozado 80x80	u	1.00	2.8419	2.8419
E 07 04 01	90004	RECEPTÁCULO DE DUCHA ESPECIAL SIN REBORDE INSTALADO A NIVEL DE PISO TERMINADO	u	1.00	1.9160	1.9160
E 07 04 01	90006	RECEPTACULO DUCHA IN SITU	u	1.00	1.9401	1.9401
	00147	BASE LAVADERO				
E 07 07 01	90000	Lavadero Económico	u	1.00	2.1085	2.1085
E 07 07 02	90000	Llave lavadero	u	1.00	0.5632	0.5632
	00148	LAVAPLATOS CON MUEBLE				
E 07 05 01	90000	Lavaplatos 1T 1 S	u	1.00	4.8542	4.8542

E 07 05 01	90001	Lavaplatos 2T 1S	u	1.00	5.3908	5.3908
E 07 05 02	90000	Combinación Lavaplatos	u	1.00	1.3830	1.3830
	00257	ACCESORIOS				
E 07 08 01	90000	PORTARROLLO	u	1.00	0.3709	0.3709
E 07 08 05	90000	JABONERA	u	1.00	0.3191	0.3191
E 07 08 03	90000	TOALLERO	u	1.00	0.4166	0.4166
E 07 08 04	90000	PERCHA	u	1.00	0.3560	0.3560
	00149	BARRAS DE SEGURIDAD				
E 07 08 11	90005	BARRAS DE SEGURIDAD 30 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	1.0934	1.0934
E 07 08 11	90006	BARRAS DE SEGURIDAD 60 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0.9715	0.9715
E 07 08 11	90007	BARRAS DE SEGURIDAD CURVA PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0.6670	0.6670
E 07 08 11	90008	BARRAS DE APOYO SUELO SUELO INODORO	u	1.00	0.7886	0.7886
E 07 08 11	90009	BARRA ABATIBLE PARA INODORO	u	1.00	4.0241	4.0241
E 07 08 11	90010	BARRA DUCHA CON SOPORTE AJUSTABLE	u	1.00	0.5966	0.5966
	00150	RED AGUA POTABLE				
	00151	RED AREAS COMUNES				
	00230	MAP				
E 01 05 02	90000	MAP 13 MM	u	1.00	2.7455	2.7455
E 01 05 02	90001	MAP 19MM	u	1.00	2.3728	2.3728
E 01 05 02	90002	REMARCADORES (CONDOMINIOS Y EDIFICIOS)	u	1.00	2.3353	2.3353
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1.00	0.4621	0.4621
	00153	RED INTERIOR AGUA FRIA				
	00154	CU				
E 01 01 01	90000	Cañería de cobre 1/2"	m	1.00	0.3833	0.3833
E 01 01 01	90001	Cañerías de cobre 3/4"	m	1.00	0.6735	0.6735
E 01 01 01	90003	Cañería de cobre 1"	m	1.00	0.7123	0.7123
	00155	PVC				
E 01 01 02	90000	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 20 MM.	m	1.00	0.2156	0.2156
E 01 01 02	90001	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 25 MM	m	1.00	0.2205	0.2205
E 01 01 02	90002	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 32 MM	m	1.00	0.2415	0.2415
E 01 01 02	90003	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 40 MM	m	1.00	0.2471	0.2471
	00231	PPR				
E 01 01 04	90001	TUBERÍA PPR PN16 20 MM.	m	1.00	0.2164	0.2164
E 01 01 04	90002	TUBERÍA PPR PN16 25 MM.	m	1.00	0.2617	0.2617
E 01 01 04	90003	TUBERÍA PPR PN16 32 MM.	m	1.00	0.2644	0.2644
	00152	LLAVES DE PASO Y JARDIN				
E 01 03 14	90000	Llave de paso 1/2"	u	1.00	0.4496	0.4496
E 02 02 04	90000	Llave de paso 3/4"	u	1.00	0.6427	0.6427
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1.00	0.4621	0.4621
	00156	RED INTERIOR AGUA CALIENTE				
E 02 01 01	90002	CAÑERÍA DE COBRE 1/2"	m	1.00	0.3833	0.3833
E 02 01 01	90003	CAÑERÍA DE COBRE 3/4"	m	1.00	0.6735	0.6735
E 02 01 01	90004	CAÑERÍA DE COBRE 1"	u	1.00	0.7123	0.7123
	00157	ALCANTARILLADO				
	00158	RED INTERIOR				
E 05 01 01	90001	Tubería PVC Sanitario 40 mm.	m	1.00	0.1549	0.1549
E 05 01 01	90002	Tubería PVC Sanitario 50 mm.	m	1.00	0.1529	0.1529
E 05 01 02	90000	Tubería PVC Sanitario 75 mm.	m	1.00	0.2016	0.2016
E 05 01 01	90003	Tubería PVC Santiraio 110 mm.	m	1.00	0.2879	0.2879
E 05 05 01	90000	CÁMARA DESGRASADORA 100 LT.	u	1.00	3.5097	3.5097
E 05 04 00	90000	CAMARA DE INSPECCION	u	1.00	3.2911	3.2911
E 05 02 80	90000	SOLUCIÓN PARTICULAR ALCANTARILLADO CON 10 MT. DE DREN	u	1.00	53.4940	53.4940
	00159	INSTALACIONES ELECTRICAS				
	00233	TABLERO				
E 16 05 01	90001	TABLERO UNIDAD DE VIVIENDA	u	1.00	4.1313	4.1313
	00161	RED INTERIOR				
E 16 03 01	090004	Conductor Cable 1.5mm	m	1.00	0.1370	0.1370
E 16 04 01	090006	Conductor alambre 2,5 mm.	m	1.00	0.1397	0.1397
E 16 04 01	090007	Canalización a la vista	m	1.00	0.6819	0.6819
E 16 04 01	090008	Canalización embutida	m	1.00	0.6968	0.6968
E 16 05 06	090000	Interruptor diferencial	u	1.00	1.0730	1.0730

E 16 03 01	090005	Interruptor 9/12	u	1.00	0.7119	0.7119
E 16 04 01	090009	Caja Chuqui	u	1.00	0.2195	0.2195
E 16 04 01	90002	Centro de alumbrado	u	1.00	0.8656	0.8656
E 16 04 01	90000	Centro de energía eléctrica, enchufe hembra embutido	u	1.00	0.9237	0.9237
	00160	TERMO ELECTRICO				
E 02 09 03	90000	Termo eléctrico 50 lts	u	1.00	5.8360	5.8360
E 02 09 03	90001	Termo Eléctrico 100 lts	u	1.00	9.3191	9.3191
E 02 09 03	90002	Termo Eléctrico 150 lts	u	1.00	13.1863	13.1863
	00162	EXTRACTOR ELECTRICO				
E 10 01 02	90000	Extractor de aire 53 m3/hr.	u	1.00	1.4528	1.4528
E 10 01 02	90001	Extractor de aire 75 m3/hr	u	1.00	2.0060	2.0060
E 10 01 02	090009	Extractor de aire 95 m3/hr	u	1.00	1.6425	1.6425
E 10 01 02	90002	Extractor de aire 129 m3/hr	u	1.00	2.2490	2.2490
E 10 01 02	090010	Extractor de aire 185 m3/hr	u	1.00	1.7949	1.7949
	00258	PUESTA A TIERRA				
E 16 09 00	90002	BARRA COPERWELD	u	1.00	0.9442	0.9442
	00163	INSTALACIONES DE GAS				
	00234	MEDIDOR				
E 18 01 06	90000	MEDIDOR	u	1.00	2.5447	2.5447
	00235	REMARCADORES				
E 18 01 06	90001	REMARCADOR DE GAS	u	1.00	4.4103	4.4103
	00164	RED INTERIOR				
E 18 01 03	90000	Cañería cobre 1/2" para gas	m	1.00	0.3833	0.3833
E 18 01 03	90001	Cañería cobre 3/4" para gas	m	1.00	0.6735	0.6735
	00165	CALEFONT				
E 02 09 01	90000	Calefont 5 lt.	u	1.00	4.8963	4.8963
E 02 09 01	90001	Calefont 7 lt.	u	1.00	4.7683	4.7683
E 02 09 01	90002	Calefont 10 lt.	u	1.00	6.0229	6.0229
E 18 01 80	90000	DUCTOS VENTILACION EVACUACION GASES	u	1.00	1.5851	1.5851
E 02 09 04	90000	CASETA PROTECCION CALEFON	u	1.00	1.9956	1.9956
	00259	NICHO PARA CILINDROS DE GAS				
E 18 01 80	90002	NICHOS METÁLICOS PARA CILINDROS DE 15 GK. SOBRE RADIER	u	1.00	3.6078	3.6078
	00166	INSTALACIONES SISTEMA SOLAR				
	00167	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA SOLAR				
E 09 01 02	90000	SST PLACA PLANA 120 LTS.	u	1.00	3.7000	3.7000
E 09 01 02	90001	SST PLACA PLANA 150/180 LTS.	u	1.00	43.7805	43.7805
E 02 10 03	90000	ESTRUCTURA MONTAJE COLECTOR SOLAR	u	1.00	5.3795	5.3795
	00176	H.- OBRA COMPLEMENTARIA EXTERIOR				
	00177	PREPARACION DE TERRENO				
A 03 05 02	90009	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1.00	0.1122	0.1122
A 03 05 02	90008	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1.00	0.4357	0.4357
A 03 06 01	90000	MOVIMIENTOS DE TIERRA	m3	1.00	1.1354	1.1354
A 03 05 02	90011	RELLENO DE BASE ESTABILIZADA	m3	1.00	1.1343	1.1343
	00286	VEREDAS				
H 02 04 01	090003	Vereda de hormigón con tratamiento Piedra Huevillo Vista	m2	1.00	0.8617	0.8617
H 02 04 01	090004	Vereda de hormigón con tratamiento superficial radier Color y Texturas, 25%	m2	1.00	0.8868	0.8868
H 02 05 07	090001	Baldosa microvibrada de 40 x 40 cm	m2	1.00	1.1393	1.1393
H 02 05 02	090001	Veredas de asfalto e=4 cm	m2	1.00	0.3268	0.3268
	00287	PAVIMENTOS CON TEXTURAS				
H 02 05 11	090001	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	1.0646	1.0646
H 02 05 11	090002	Baldosa podotáctil alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	1.0646	1.0646
H 02 05 11	090003	Baldosa podotáctil Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	1.0646	1.0646
H 02 05 11	090004	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	1.4518	1.4518
H 02 05 11	090005	Baldosa podotáctil modelo alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	1.4518	1.4518
H 02 05 11	090006	Baldosa podotáctil modelo Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	1.4518	1.4518
H 02 05 11	090007	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado con fibra de vidrio 61cm x 61 cm (sobre H° existente)	m2	1.00	2.4627	2.4627
H 02 05 11	090008	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado con fibra de vidrio 61cm x 61 cm (sobre H° fresco)	m2	1.00	2.4627	2.4627

H 02 05 11	090009	Panel Podotáctil de alerta de polimero reforzado con fibra de vidrio 30,5 cm x 30,5 cm (sobre H° fresco)	m2	1.00	1.1582	1.1582
	00288	REBAJES DE SOLERAS PARA RODADOS				
H 02 08 80	090000	Rampa l:150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	3.6124	3.6124
H 02 08 80	090001	Rampa l:150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	4.5366	4.5366
H 02 08 80	090002	Rampa 150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	2.9706	2.9706
H 02 08 80	090003	Rampa 150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	4.5084	4.5084
H 02 08 80	090004	Rampa 150 cm x 90 cm, solución rebaje de Soleras vereda angosta de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 10 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	2.6845	2.6845
	00289	SOLERILLAS				
H 02 09 02	090000	Solerilla con bisel tipo b	m	1.00	0.1958	0.1958
H 02 09 03	090000	Solerilla canto redondo	m	1.00	0.2024	0.2024
H 02 09 06	090001	Solerilla de caucho	m	1.00	1.4152	1.4152
	00290	PAVIMENTOS PARA AREAS DE JUEGOS				
H 02 07 05	090018	Pavimento de caucho in situ e= 3 cm	m2	1.00	4.6438	4.6438
H 02 07 05	090001	Palmeta de caucho 50 x 50cm e=30mm	m2	1.00	4.4663	4.4663
H 02 07 02	090001	Maicillo compactado e = 10cm.	m2	1.00	0.1273	0.1273
	00291	RAMPA (INCLUYE BARANDA, BORDE RESISTENTE DE 30 CM. Y ANTECEDIDA DE CAMBIO DE TEXTURA DE 60 CM.)				
H 02 05 01	090001	HA ancho 1,2 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1.00	8.2261	8.2261
H 02 05 01	090002	HA ancho 1,5 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1.00	8.2894	8.2894
H 02 05 01	090003	HA ancho 1,2 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1.00	8.0467	8.0467
H 02 05 01	090004	HA ancho 1,5 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1.00	8.1622	8.1622
	00292	ASIENTOS Y ESCAÑOS				
H 09 06 02	090007	Esaño hormigón asiento recubierto de madera	u	1.00	15.2262	15.2262
H 09 06 01	090006	Asiento hormigón con asiento recubierto de madera, apoyabrazos y respaldo	u	1.00	17.2560	17.2560
H 09 06 02	090010	Asiento prefabricado H.A. Pulido; 180x45x45cms	u	1.00	7.6723	7.6723
	00293	BASUREROS				
H 09 05 01	090015	Basurero Antivandálico H.A / Metalico 75 l. boca superior a una altura máxima de 80 cm	u	1.00	8.3175	8.3175
H 09 05 01	090016	Basurero Antivandálico H.A / Metalico 75 l. boca lateral a una altura máxima de 100 cm	u	1.00	7.7560	7.7560
	00294	JUEGOS INFANTILES				
H 09 01 00	090109	Juego modular de alto tráfico Plaza LM06 1785 cm Largo x 1054 cm Ancho x 485 cm Alto.	u	1.00	1,379.6238	1,379.6238
H 09 01 00	090110	Juego modular de alto tráfico Plaza X03 (Inclusivo) 1300 cm Largo x 691 cm Ancho x 365 cm Alto.	u	1.00	376.4241	376.4241
H 09 01 00	090111	Juego modular de alto tráfico Plaza X04 (Inclusivo) 920 cm Largo x 775 cm Ancho x 365 cm Alto.	u	1.00	376.2545	376.2545
H 09 01 00	090112	Juego modular de alto tráfico Plaza X02 (Inclusivo) 890 cm Largo x 690 cm Ancho x 300 cm Alto.	u	1.00	312.2274	312.2274
H 09 01 00	090113	Juego modular de alto tráfico Plaza X01 (Inclusivo) 1085 cm Largo x 600 cm Ancho x 505 cm Alto.	u	1.00	273.2461	273.2461
H 09 01 00	090114	Juego modular de alto tráfico Plaza 76 665 cm Largo x 650 cm Ancho x 395 cm Alto.	u	1.00	263.5667	263.5667
H 09 01 00	090115	Juego modular de alto tráfico Plaza 62 715 cm Largo x 660 cm Ancho x 410 cm Alto.	u	1.00	248.2003	248.2003
H 09 01 00	090116	Juego modular de alto tráfico Plaza 75 775 cm Largo x 545 cm Ancho x 315 cm Alto.	u	1.00	242.7213	242.7213
H 09 01 00	090117	Juego modular de alto tráfico Plaza 71 583 cm Largo x 250 cm Ancho x 420 cm Alto.	u	1.00	173.1199	173.1199
H 09 01 00	090118	Juego modular de alto tráfico Plaza 74 350 cm Largo x 545 cm Ancho x 350 cm Alto.	u	1.00	85.8735	85.8735
H 09 01 00	090119	Juego modular de alto tráfico Plaza LM05 1510 cm Largo x 1225 cm Ancho x 705 cm Alto.	u	1.00	1,019.7449	1,019.7449
H 09 01 00	090120	Juego modular de alto tráfico Plaza LM04 770 cm Largo x 700 cm Ancho x 600 cm Alto.	u	1.00	542.8089	542.8089
H 09 01 00	090121	Juego modular de alto tráfico Plaza 12 780 cm Largo x 731 cm Ancho x 390 cm Alto.	u	1.00	222.5037	222.5037
H 09 01 00	090122	Juego modular de alto tráfico Plaza 45 1160 cm Largo x 460 cm Ancho x 505 cm Alto.	u	1.00	506.3976	506.3976
H 09 01 00	090123	Juego modular de alto tráfico Plaza 06 960 cm Largo x 690 cm Ancho x 365 cm Alto.	u	1.00	354.7101	354.7101

H 09 01 00	090124	Juego modular de alto tráfico Plaza 05 665 cm Largo x 575 cm Ancho x 330 cm Alto.	u	1.00	185.3216	185.3216
H 09 01 00	090125	Juego modular de alto tráfico Plaza 04 490 cm Largo x 515 cm Ancho x 400 cm Alto.	u	1.00	179.8039	179.8039
H 09 01 00	090126	Juego modular de alto tráfico Plaza 03 590 cm Largo x 390 cm Ancho x 365 cm Alto.	u	1.00	117.3207	117.3207
H 09 01 00	090127	Juego modular de alto tráfico Plaza 02 615 cm Largo x 390 cm Ancho x 365 cm Alto.	u	1.00	132.8568	132.8568
H 09 01 00	090128	Juego modular de alto tráfico Plaza 01 615 cm Largo x 290 cm Ancho x 365 cm Alto.	u	1.00	89.7049	89.7049
H 09 01 00	090129	Juego modular de alto tráfico Plaza 44 1025 cm Largo x 380 cm Ancho x 415 cm Alto.	u	1.00	373.2211	373.2211
H 09 01 00	090130	Juego modular de alto tráfico Plaza 35 580 cm Largo x 285 cm Ancho x 350 cm Alto.	u	1.00	150.6149	150.6149
H 09 01 00	090131	Juego modular de alto tráfico Plaza 42 880 cm Largo x 625 cm Ancho x 390 cm Alto.	u	1.00	365.2553	365.2553
H 09 01 00	090132	Juego modular de alto tráfico Plaza 37 730 cm Largo x 660 cm Ancho x 445 cm Alto.	u	1.00	272.3985	272.3985
H 09 01 00	090133	Juego modular de alto tráfico Plaza 41 740 cm Largo x 360 cm Ancho x 410 cm Alto.	u	1.00	204.3977	204.3977
H 09 01 00	090134	Juego modular de alto tráfico Plaza 40 550 cm Largo x 370 cm Ancho x 365 cm Alto.	u	1.00	128.8456	128.8456
H 09 01 00	090135	Juego modular de alto tráfico Plaza 34 815 cm Largo x 725 cm Ancho x 365 cm Alto.	u	1.00	272.3985	272.3985
H 09 01 00	090136	Juego modular de alto tráfico Plaza 25 570 cm Largo x 550 cm Ancho x 400 cm Alto.	u	1.00	168.5425	168.5425
H 09 01 00	090137	Juego modular de alto tráfico Plaza 23 400 cm Largo x 275 cm Ancho x 365 cm Alto.	u	1.00	96.3156	96.3156
H 09 01 00	090138	Juego modular de alto tráfico Plaza 24 500 cm Largo x 635 cm Ancho x 350 cm Alto.	u	1.00	161.0490	161.0490
H 09 01 00	090139	Juego modular de alto tráfico Plaza 26 655 cm Largo x 455 cm Ancho x 390 cm Alto.	u	1.00	174.1370	174.1370
H 09 01 00	090140	Colupio Inclusivo 360 cm Largo x 120 cm Ancho x 235 cm Alto.	u	1.00	57.6186	57.6186
H 09 01 00	090141	Escalera Vertical 5 cm Largo x 110 cm Ancho x 210 cm Alto.	u	1.00	19.7995	19.7995
H 09 01 00	090142	Pasamano Superior 309 cm Largo x 93 cm Ancho x 250 cm Alto.	u	1.00	33.0623	33.0623
H 09 01 00	090143	Circuito Calistenia Pro 975 cm Largo x 1009 cm Ancho x 270 cm Alto.	u	1.00	101.0883	101.0883
H 09 01 00	090144	Circuito Calistenia 589 cm Largo x 589 cm Ancho x 270 cm Alto.	u	1.00	83.8854	83.8854
H 09 01 00	090145	Juego modular de alto tráfico Plaza 63 720 cm Largo x 350 cm Ancho x 360 cm Alto.	u	1.00	244.9513	244.9513
H 09 01 00	090146	Juego de Red 390 cm Largo x 390 cm Ancho x 285 cm Alto.	u	1.00	186.7982	186.7982
H 09 01 00	090147	Juego Plaza Orbe 540 cm Largo x 540 cm Ancho x 450 cm Alto.	u	1.00	423.2385	423.2385
H 09 01 00	090148	Juego de Resortes Elefante Espiral galvanizado de 1 ¼" diametro plástico de HDPE macizo	u	1.00	16.9390	16.9390
H 09 01 00	090149	Juego de Resorte Auto Espiral galvanizado de 1 ¼" diametro plástico de HDPE macizo	u	1.00	15.0483	15.0483
H 09 01 00	090150	Juego Resorte Doble Dinosaurio Espiral galvanizado de 1 ¼" diametro plástico de HDPE macizo	u	1.00	21.4766	21.4766
H 09 01 00	090151	Juego Resorte Doble Avion Espiral galvanizado de 1 ¼" diametro plástico de HDPE macizo	u	1.00	19.1665	19.1665
	00295	MAQUINAS DE EJERCICIOS				
H 09 02 00	090055	Maquina de Ejercicio Elongadora Inclusivo 122 cm Largo x 55 cm Ancho x 122cm Alto.	u	1.00	15.3987	15.3987
H 09 02 00	090056	Maquina de Ejercicio Banca Abdominales 140 cm Largo x 140 cm Ancho x 135 cm Alto.	u	1.00	18.1771	18.1771
H 09 02 00	090057	Maquina de Ejercicio Bicicleta y Brazos Inclusivo 105 cm Largo x 63 cm Ancho x 116 cm Alto.	u	1.00	20.1713	20.1713
H 09 02 00	090058	Maquina de Ejercicio Cabalgata 106 cm Largo x 60 cm Ancho x 116 cm Alto.	u	1.00	21.7175	21.7175
H 09 02 00	090059	Maquina de Ejercicio Elongadora de Tren Superior 110 cm Largo x 101 cm Ancho x 150 cm Alto.	u	1.00	20.4274	20.4274
H 09 02 00	090060	Maquina de Ejercicio Flexibilidad de Cintura 140 cm Largo x 140 cm Ancho x 135 cm Alto.	u	1.00	21.0479	21.0479
H 09 02 00	090061	Maquina de Ejercicio Elongadora de Cintura 105 cm Largo x 80 cm Ancho x 140 cm Alto.	u	1.00	20.7577	20.7577
H 09 02 00	090062	Maquina de Ejercicio Caminadora Aerea 107 cm Largo x 95 cm Ancho x 117 cm Alto.	u	1.00	21.4199	21.4199
H 09 02 00	090063	Maquina de Ejercicio Brazos y Espalda 130 cm Largo x 85 cm Ancho x 100 cm Alto.	u	1.00	22.7495	22.7495
H 09 02 00	090064	Maquina de Ejercicio Barra Ejercicios de Brazos 450 cm Largo x 150 cm Ancho x 260 cm Alto.	u	1.00	22.5385	22.5385
H 09 02 00	090065	Maquina de Ejercicio Caminadora Simple 122 cm Largo x 55 cm Ancho x 148 cm Alto.	u	1.00	22.1589	22.1589
H 09 02 00	090066	Maquina de Ejercicio Elíptica Pro 132 cm Largo x 55 cm Ancho x 148 cm Alto.	u	1.00	23.8115	23.8115
H 09 02 00	090067	Maquina de Ejercicio Hombro y Brazos Inclusivo 140 cm Largo x 100 cm Ancho x 180 cm Alto.	u	1.00	32.5192	32.5192
H 09 02 00	090068	Maquina de Ejercicio Multiestacion Cardiovascular 430 cm Largo x 120 cm Ancho x 150 cm Alto.	u	1.00	67.1242	67.1242
H 09 02 00	090069	Banca Abdominales 60 cm Largo x 200 cm Ancho x 70 cm Alto.	u	1.00	17.6136	17.6136
H 09 02 00	090070	Barra de Flexiones 112 cm Largo x 224 cm Ancho x 116 cm Alto.	u	1.00	20.6946	20.6946
H 09 02 00	090071	Barras Paralelas 220 cm Largo x 70 cm Ancho x 110 cm Alto.	u	1.00	12.2097	12.2097
H 09 02 00	090072	Barra de Salto 307 cm Largo x 13 cm Ancho x 250 cm Alto.	u	1.00	15.5391	15.5391

H 09 02 00	090073	Barras Altas 231 cm Largo x 121 cm Ancho x 240 cm Alto.	u	1.00	27.6095	27.6095
	00296	BICICLETEROS				
H 11 04 00	090002	Bicicletero 6 unidades	u	1.00	11.0865	11.0865
H 11 04 00	090003	Bicicletero individual	u	1.00	8.6664	8.6664
	00297	BOLARDOS				
H 09 08 00	090014	Bolardo Cilíndrico H.A. Pulido, @30x 60 cm	u	1.00	5.8805	5.8805
H 09 08 00	090030	bolardo metálico H= 1.0 mt	u	1.00	1.3523	1.3523
	00298	BARANDA METÁLICA CON PASAMANOS DOBLE ALTURA				
H 09 07 01	090010	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total)	m	1.00	1.9673	1.9673
H 09 07 02	090002	Pasamanos metálico de 4 cm de diámetro	m	1.00	1.1834	1.1834
H 09 07 02	090003	Pasamanos metálico de 5 cm de diámetro	m	1.00	1.2995	1.2995
H 09 07 01	090011	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm(total) con pasamanos doble altura, Metálico	m	1.00	2.3006	2.3006
	00299	TAPA ALCORQUES				
H 09 08 00	090015	Alcorque prefabricado metalico 80 x 80 cm	u	1.00	14.6567	14.6567
H 09 08 00	090016	Alcorque drenante insitu 100 x100 cm	u	1.00	0.7345	0.7345
H 09 08 00	090017	Alcorque prefabricado hormigon 120 x120 cm	u	1.00	5.0466	5.0466
H 09 08 00	090018	Alcorque prefabricado metalico 120 x120 cm	u	1.00	14.6567	14.6567
	00300	MESAS DE PICNIC				
H 09 06 05	090011	Mesa de picnic madera accesible 120x200 cm con 2 bancas	u	1.00	8.8761	8.8761
H 09 06 05	090012	Mesa de picnic metalica accesible con 2 bancas	u	1.00	15.6526	15.6526
	00301	MURETES				
H 15 03 00	090006	Murete de piedra h=0,5 m e=15cm	m3	1.00	1.4973	1.4973
H 15 03 00	090007	Murete de piedra h=0,9 m e=15cm	m3	1.00	0.9380	0.9380
	00302	ESTABILIZACIÓN DE TALUDES				
H 13 80 00	090006	Shotcrete 400 kg cem / m3 espesor 7 cms	m2	1.00	0.7511	0.7511
	00303	SOMBREADEROS				
H 07 05 01	090002	Sombreador prefabricado 3,8 x 3,8 acero galvanizado y cubierta tela	u	1.00	99.3403	99.3403
H 07 05 01	090003	Sombreador prefabricado 10 x 5 postes metálicos y cubierta tela	u	1.00	117.9082	117.9082
	00304	SEÑALIZACIÓN				
H 09 04 01	090014	Letrero 60 x 90 cm horizontal, dos pilares omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1.00	3.9062	3.9062
H 09 04 01	090013	Letrero 60 x 90 cm vertical, Un pilar omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1.00	3.0419	3.0419
H 10 04 00	090000	Demarcación estacionamiento para persona con discapacidad (incluye franja de circulación segura Pantone 294 C (5x2,5m) (pintura termoplástica)	u	1.00	1.8496	1.8496
H 09 04 01	090016	Señal de baño para persona con discapacidad	u	1.00	0.0794	0.0794
	00312	VEGETACIÓN				
	00305	MANEJO DE ARBOLADO				
H 04 15 03	090006	Poda de árboles de más de 30 mts	u	1.00	15.8302	15.8302
H 04 15 03	090007	Poda de árboles de 20 a 30 mts	u	1.00	13.6953	13.6953
H 04 15 03	090008	Poda de árboles de 10 a 20 mts	u	1.00	6.8609	6.8609
H 04 15 03	090009	Poda de árboles y vegetación hasta 10 mts	u	1.00	1.0225	1.0225
H 04 13 01	090003	Trasplante de árbol de 20 a 30 mts	u	1.00	19.1307	19.1307
H 04 13 01	090004	Trasplante de árbol de más 30 mts y palmeras	u	1.00	35.8093	35.8093
	00243	PREPARACION SUELO PARA LA PLANTACION				
H 04 80 00	090000	Extracción de cepa (diámetro mayor a 60 cm)	u	1.00	5.8357	5.8357
H 04 02 00	90000	PREPARACION SUELO PARA LA PLANTACION	m2	1.00	0.0667	0.0667
	00306	ARBUSTOS Y CUBRESUELOS				
H 04 04 01	090001	Plantación de Arbustos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30%tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1.00	0.4951	0.4951
H 04 06 01	090000	Plantación de cubresuelos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30%tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1.00	0.5037	0.5037
	00307	ÁRBOLES				
H 04 03 01	090000	Plantación de árbol adaptado a clima local, aholladura según tipo de especie (relleno 40% tierra mejorada del lugar, 50% compost y 10% arena)	u	1.00	3.8321	3.8321
	00308	CESPED				
H 04 09 01	090003	Pasto alfombra	m2	1.00	0.2734	0.2734
H 04 09 01	090004	Cesped palmetas alto transito	m2	1.00	0.3493	0.3493

H 04 09 02	090001	Siembra pasto	m2	1.00	0.0542	0.0542
	00179	RIEGO				
I 13 08 01	90001	RED INTERIOR (INC. CAMARAS)	m	1.00	0.2756	0.2756
E 01 05 02	90001	MAP 19MM	u	1.00	2.3728	2.3728
	00309	ALUMBRADO PÚBLICO				
I 04 02 02	090005	Poste Galvanizado Conico 5 m	u	1.00	8.7201	8.7201
I 04 02 02	090006	Poste Galvanizado Conico 6 m	u	1.00	9.8767	9.8767
I 04 04 02	090023	Luminaria Ornamental Pagoda LED 50 w 300k	u	1.00	11.7499	11.7499
I 04 04 02	090024	Proyector LED 150 W 3000k IP65	u	1.00	6.0165	6.0165
	00311	MULTICANCHA				
	00313	PAVIMENTOS				
H 12 01 05	090004	Pavimento de asfalto e= 4cm.	m2	1.00	0.5818	0.5818
H 12 02 05	090002	Pasto sintético	m2	1.00	1.7209	1.7209
H 12 02 05	090003	Piso sintético multicancha poliuretano	m2	1.00	1.4477	1.4477
	00314	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO				
H 12 01 08	090005	Arco metalico babyfutbol	u	1.00	7.6058	7.6058
H 12 01 08	090006	Tablero Basquetbol	u	1.00	23.4452	23.4452
	00315	DEMARCACIÓN				
H 12 01 07	090001	PINTURA ESPECIAL PARA CANCHAS	m	1.00	6.0344	6.0344
	00285	CIERROS MULTICANCHA				
H 12 01 09	090007	Cierro poste metálico y malla galvanizada	m	1.00	1.2763	1.2763

TABLA ZONIFICACION

Zonificación	14R-1	14R-2	14R-3
Comunas	Valdivia	La Unión, Río Bueno, Paillaco, Mariquina, Mafil, Lanco, Los Lagos	Futrono, Lago Ranco, Panguipulli, Corral
Coefficiente Zonificación	0%	10%	15%

3. **REMITASE**, copia digital de esta resolución a las Entidades Patrocinantes, para efecto de su conocimiento y uso respectivo.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.

ÁNGEL NAVARRETE TRONCOSO
DIRECTOR REGIONAL (S)
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN REGIÓN DE LOS RÍOS.

ANT/SPP/ JHZ/LDNN/RTM/cfch.

INT N° 28 del 10.06.2022.-

DISTRIBUCION:

1. División Política Habitacional MINVU.
2. División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional MINVU.
3. Departamento de Gestión de Calidad MINVU.
4. SEREMI MINVU Región de Los Ríos.
5. Sección Evaluación de Proyectos Habitacionales SERVIU Región de Los Ríos.
6. Sección Asistencia Técnica SERVIU Región de Los Ríos.
7. Sección Partes SERVIU Región de Los Ríos.
8. Construyendo Chile E.I.R.L.
9. Ilustre Municipalidad De Mafil.
10. Ilustre Municipalidad De Río Bueno.
11. Ilustre Municipalidad De Valdivia.
12. Inmobiliaria e Inversiones Victor Peroldo E.I.R.L.
13. Ronald Mauricio Zambrano Navarrete Consultora E.I.R.L.
14. Proyectos y Demanda Habitacional Sur Ltda.

15. Constructora e Inmobiliaria Santa María Ltda.
16. Asesorías Los Amancayes Ltda.
17. Constructora Majo Ltda.
18. Ilustre Municipalidad de Futrono.
19. Ilustre Municipalidad de Panguipulli.
20. Servicios Asistencia Técnica y Social Survida Ltda.
21. Sociedad Constructora Sur Ltda.
22. Servicios de Asesorías Técnicas Valdivia Ltda.
23. Inmobiliaria e Inversiones Ignacio Marislao E.I.R.L.
24. Térmica Austral SPA.
25. Indelsur Ltda.
26. Global Consultora Asesorías y Gestión SPA.
27. Pamela Soledad Solis Muñoz E.I.R.L.
28. Inmobiliaria e Inversiones Torreones Ltda.
29. Constructora e Inmobiliaria Tierra Nueva Ltda.
30. Constructora Santa Magdalena SPA.
31. Sur Empresas Gestión de Proyectos Ltda.

Ley de Transparencia art.7/g