



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

SANCIONA APROBACIÓN Y FIJA TABLA DE VALORES REFERENCIALES DE COSTO DE CONSTRUCCIÓN PARA PROYECTOS DEL PROGRAMA DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR D.S. N 255 (V. Y U.) DE 2006 Y PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS D.S. N27 (V. Y U.) DE 2016, REGION DE ARICA Y PARINACOTA.

ARICA, 18 ABR. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 151

VISTOS:

Lo dispuesto en la Ley Nº18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; D.L. Nº1.263 de 1975 Ley Orgánica de la Administración Financiera del Estado; Ley Nº 21.395, que aprueba presupuesto para el sector público del año 2022; Ley Nº16.391 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el Decreto Ley Nº1305/75 (V. y U.) que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el Decreto Supremo Nº355/1976 (V. y U.) Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización; la Resolución Nº 7 de fecha 26 de marzo de 2019 que fija normas sobre exención de trámite de toma de razón y la Resolución Nº16 de fecha 30 de noviembre 2020 que determina los montos en unidades tributarias mensuales a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo cuando corresponda, todas de la Contraloría General de la República; y el Decreto Exento RA N 272/6/2022 de fecha 26 de enero del 2022 y Decreto Exento RA Nº 272/13/2022 del 02 de Marzo de 2022, ambos del Ministro de Vivienda y Urbanismo, que renueva el nombramiento en el cargo de Alta Dirección Pública, al infrascrito, como Director del SERVIU Región de Arica y Parinacota, y;

CONSIDERANDO:

a) El D.S. Nº 255 (V. y U.) de 2006, que reglamenta el Programa de Protección al Patrimonio Familiar y sus modificaciones, específicamente el Art. Nº 36 que establece lo siguiente: "Anualmente, el SERVIU, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU, confeccionará una tabla, la que se aprobará mediante resoluciones del Director del SERVIU, en que se señalarán, a modo de informativo técnico, los valores referenciales de costos por metro cuadrado de construcción de obras de mejoramiento de condominios y de viviendas, tales como reparación de techumbres, pinturas, instalaciones eléctricas, reparación de instalaciones sanitarias y de gas, pavimentos y cierros exteriores, entre otras. Esta tabla estará a disposición de los interesados en postular a estas obras de mejoramiento".

b) El D.S. Nº27 (V. y U.) de 2016, que reglamenta el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, según el Artículo Nº4, que Serviu, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional (DITEC) del MINVU, confeccionará una tabla, la que se aprobará mediante Resolución del Director del SERVIU, en que se señalarán, a modo de informativo técnico, los valores referenciales de costos de obras, incluidos gastos generales y utilidades.

c) El Oficio DITEC Nº 30 de fecha 06 de enero de 2022, que solicita actualizar tabla de precios unitarios 2022.

d) La necesidad de éste Servicio de confeccionar anualmente y dar a conocer la tabla de valores referenciales de costos de construcción, válidas para el D.S. Nº 255 (V. y U.) de 2006 y D.S. Nº27 (V. y U.) de 2016.

e) La inclusión de los porcentajes de incremento que se podrá aplicar sobre los costos unitarios para cada una de las comunas, en función de las distancias y condiciones geográficas de cada zona: Arica (diferenciada en zona urbana y en zona del valle de Lluta), Camarones (diferenciada en zona Costera y en zona Altiplánica), Putre (diferenciada en zona Precordillera y en zona Cordillera) y General Lagos.

R E S O L U C I Ó N:

- I. SANCIONA APROBACIÓN Y FÍJESE** la Tabla de Valores Referenciales de Costo de Construcción para los proyectos del Programa de Protección al Patrimonio Familiar D.S. N 255 (V. y U.) de 2006 y para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios D.S. N 27 (V. y U.) de 2016.

TABLA DE PRECIOS REFERENCIALES DS 255 Y DS 27 REGION DE ARICA Y PARINACOTA 2022

CLASE	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO UF	TOTAL
	00001	A.- GASTO COMPLEMENTARIO, OBRA PROVISORIA Y TRABAJO PRELIMINAR				
	00002	A 02 00 00.- OBRA PROVISORIA				
	00003	A 02 01 00.- CONSTRUCCION PROVISORIA				
A 02 01 10	090003	INSTALACIÓN DE FAENAS OFICINAS CONTENEDOR	u	1.00	16.2532	16.2532
A 02 01 16	090001	ARRIENDO BAÑO QUIMICO	mes	1.00	3.5698	3.5698
	00005	CIERROS PROVISORIOS				
A 02 01 05	90010	CIERRE PERIMETRAL DE SITIOS, MALLA RASCHEL H=2,1 MT.	m	1.00	0.2592	0.2592
A 02 01 05	090015	CIERRO PROVISORIO CON OSB H=2,4 MT.	m	1.00	0.7733	0.7733
	00271	A 02 02 00.- EMPALMES PROVISORIOS				
A 02 02 05	090008	EMPALME PROVISORIO DE ELICTRICIDAD	u	1.00	20.4305	20.4305
A 02 02 01	090000	EMPALME PROVISORIO DE AGUA POTABLE	u	1.00	20.2168	20.2168
A 02 02 02	090006	EMPALME PROVISORIO DE ALCANTARILLADO	u	1.00	27.0311	27.0311
	00010	A 02 03 00.- SEÑALETICA PROVISORIA				
A 02 03 01	90004	Letrero indicativo de obra 2 x 3 m.	gl	1.00	17.9685	17.9685
A 02 03 01	090007	Letrero indicativo de obra 6 x 2,5 m.	u	1.00	53.4570	53.4570
A 02 03 01	090008	Letrero indicativo de obra 9 x 4 m.	u	1.00	93.7266	93.7266
A 02 03 01	090009	Letrero indicativo de obra 12 x 5 m.	u	1.00	138.1344	138.1344
	00287	A 03 00 00.- TRABAJO PRELIMINAR				
	00288	A 03 01 00.- ASEO Y CUIDADO DE LA OBRA.				
A 03 01 00	90002	ASEO PERMANENTE DE OBRA	m2	1.00	0.1757	0.1757
	00290	A 03 03 00.- DEMOLICION Y DESARME				
A 03 03 02	90007	Demolición de elementos de hormigón	m3	1.00	1.6892	1.6892
A 03 03 02	90008	Demolición de elementos de albañilería	m2	1.00	0.1844	0.1844
A 03 10 05	90000	Retiro de revestimiento de piso existente	m2	1.00	0.0925	0.0925
A 03 80 00	090012	Retiro de revestimiento muro existente	m2	1.00	0.0758	0.0758
A 03 80 00	90000	Puntereo de radier	m2	1.00	0.1428	0.1428
A 03 80 00	90001	Retiro de cubierta existente	m2	1.00	0.1264	0.1264
A 03 80 00	90002	Retiro de marco y puerta existentes	u	1.00	0.1604	0.1604
A 03 80 00	090013	Retiro y reinstalación de puerta sin marco	u	1.00	0.0834	0.0834
A 03 03 03	090001	Retiro de estructura de madera	m2	1.00	0.1644	0.1644
A 03 80 00	90003	Retiro de ventana existente	u	1.00	0.1283	0.1283
A 03 80 00	090014	Retiro y reinstalacion de de ventana existente con remate de vano, para ventanas metálicos.	u	1.00	0.2521	0.2521
A 03 80 00	90004	Retiro de revestimiento de cielo existente	m2	1.00	0.1770	0.1770
A 03 80 00	90007	Retiro de estructura de tabique existente	m2	1.00	0.1264	0.1264
A 03 80 00	090009	Retiro y reposición de objetos de fachadas	u	1.00	0.1770	0.1770
A 03 80 00	090011	Lavado de fachada	m2	1.00	0.0746	0.0746
A 03 05 06	090007	Extracción de escombros	m3	1.00	0.7980	0.7980
A 03 80 00	090025	Retiro de red de alcantarillado	m	1.00	0.0841	0.0841
A 03 80 00	090026	Retiro de red de agua potable	m	1.00	0.0563	0.0563
A 03 80 00	090027	Retiro de artefactos sanitarios	u	1.00	0.5592	0.5592
A 03 80 00	090028	Retiro de tuberías existentes	m	1.00	0.0928	0.0928
	00289	A 03 05 02.- DESPEJE DE TERRENO				
A 03 05 02	90006	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1.00	0.0650	0.0650
A 03 05 02	90007	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1.00	0.1157	0.1157
	00291	A 03 06 00.- REPLANTEO				
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1.00	0.2695	0.2695
	00292	A 80 00 00.- OTROS GASTO COMPLEMENTARIO				
A 80 00 00	90000	Aspirado de techumbres luego de retirar cubiertas asbesto	m2	1.00	0.0363	0.0363
A 80 00 00	90001	Carguío de bin en camión, materiales no friables	m3	1.00	0.9429	0.9429
A 80 00 00	90002	Envoltorio de polietileno	m2	1.00	0.0479	0.0479
A 80 00 00	90004	Módulo de descontaminación 3 cámaras, revestimiento polietileno desechable	u	1.00	2.8292	2.8292
A 80 00 00	90005	Pintura latex económico sobre planchas AC una mano	m2	1.00	0.0609	0.0609
A 80 00 00	90006	Pintura latex en techumbre	m2	1.00	0.1220	0.1220
A 80 00 00	90007	Recepción escombro ac no friable	Ton/km	1.00	4.2433	4.2433
A 80 00 00	90023	SACOS DESECHABLES POLIETILENO INTERIOR	u	1.00	0.0721	0.0721
A 80 00 00	90008	Señalética con letreros tamaño hoja carta	u	1.00	0.2436	0.2436
I 80 00 00	90012	TRASLADO AC NO FRIABLE (*SC*)	Ton/km	1.00	0.7858	0.7858
A 80 00 00	90013	ANDAMIOS FACHADA, MONTAJE Y DESMONTAJE	m2	1.00	0.1320	0.1320
A 80 00 00	090037	ARRIENDO ANDAMIO DE FACHADA	m2/mes	1.00	0.2357	0.2357
	00168	B.- OBRAS DE HABILITACION DEL TERRENO				
	00169	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
	00170	EXCAVACION EN CORTE A MANO				
B 05 02 06	90000	Excavacion gral a mano terr.semi-duro	m3	1.00	0.2364	0.2364
B 05 02 06	90001	Rectificacion de excavacion	m3	1.00	0.2570	0.2570
	00171	EXCAVACION EN CORTE A MAQUINA				
B 05 02 05	90000	Excavación en zanja con máquina	m3	1.00	0.1027	0.1027
B 05 02 04	90000	EXCAVACION EN ROCA	m3	1.00	0.6115	0.6115

	00293	EXCAVACIÓN EN SUELO SALINO CON MARTILLO DEMOLEDOR				
B 05 02 80	090000	Excavacion suelos salinos con martillo demoledor	m3	1.00	0.3273	0.3273
	00172	EXTRACCION DE ESCOMBROS				
B 05 03 02	90000	RETIRO DE ESCOMBROS	m3	1.00	0.7980	0.7980
	00173	RELLENO ESTRUCTURAL				
B 05 04 00	90000	Relleno con material de obra	m3	1.00	0.5528	0.5528
B 05 04 03	90005	Relleno estabilizado	m3	1.00	1.2130	1.2130
B 05 04 80	090000	Cama de arena	m3	1.00	1.0891	1.0891
	00260	MUROS DE CONTENCION				
	00261	MUROS DE HORMIGÓN ARMADO				
B 06 04 00	90000	HORMIGON ARMADO MURO DE CONTENCIÓN	m3	1.00	4.7195	4.7195
B 06 04 00	90001	ENFIERRADURA MURO DE CONTENCIÓN	kg	1.00	0.0664	0.0664
B 06 04 00	90002	MOLDAJE MURO DE CONTENCIÓN	m2	1.00	0.6682	0.6682
	00262	MUROS DE BLOQUES DE CEMENTO				
	00263	OTROS MUROS DE CONTENCION				
B 06 01 01	090000	BARBACANA PVC 75 MM.	m	1.00	0.2241	0.2241
	00264	ESTABILIZACION DE TALUDES				
B 03 03 00	90000	PERNOS DE ANCLAJE 5.0 M	u	1.00	32.8970	32.8970
B 03 04 00	90000	SHOTCRETE	m2	1.00	0.8558	0.8558
B 03 06 00	90000	ESTABILIZACION CON VEGETACION	m2	1.00	0.6619	0.6619
	00265	DEFENSAS FLUVIALES				
B 02 05 00	90000	DEFENSA LONGITUDINAL	m3	1.00	9.0184	9.0184
B 02 02 00	90000	ENROCADO	m3	1.00	2.0906	2.0906
B 02 03 00	90000	ESPIGONES	m3	1.00	7.8567	7.8567
B 02 04 00	90000	GAVION	m3	1.00	1.8619	1.8619
	00266	CANALIZACION DE QUEBRADAS				
B 01 05 02	90000	TUBO CIRCULAR DE HORMIGÓN 1200 MM.	m	1.00	5.1118	5.1118
B 01 05 03	90000	TUBO DE BASE PLANA DE HORMIGÓN 600 MM.	m	1.00	2.6073	2.6073
B 01 05 01	090000	TUBO CIRCULAR DE METAL CORRUGADO 1000 MM	m	1.00	6.2711	6.2711
B 01 05 05	90000	TUBO CIRCULAR DE PVC HIDRAULICO 400 MM.	m	1.00	15.5423	15.5423
	00267	LOSA DE FUNDACIÓN PARA SUELOS SALINOS				
B 05 02 05	90001	EXCAVACIONPARA MEJORAMIENTO ESTRUCTURAL (COSTRON SALINO) CON RETIRO A BOTADERO	m3	1.00	0.3174	0.3174
B 04 10 80	90000	IMPERMEABILIZACION DE SELLO	m2	1.00	0.1083	0.1083
B 05 04 03	90006	RELLENO MEJORAMIENTO ESTRUCTURAL	m3	1.00	1.2364	1.2364
B 04 01 00	90000	EMPLANTILLADO SUELO SALINO	m3	1.00	3.4727	3.4727
B 04 80 00	90000	BASE CAMA DE RIPIO SUELO SALINO	m3	1.00	0.9724	0.9724
B 04 03 00	90000	MOLDAJE REBALSE LOSA DE FUNDACION SUELO SALINO	m2	1.00	0.6111	0.6111
B 04 03 00	90001	ENFIERRADURA LOSA FUNDACION SUELO SALINO	kg	1.00	0.0668	0.0668
B 04 03 00	90002	HORMIGON LOSA DE FUNDACION SUELO SALINO	m3	1.00	5.5217	5.5217
	00276	PILOTES DE FUNDACIÓN HORMIGONADOS IN SITU PARA SUELOS SALINOS				
B 04 07 02	090001	PERFORACION CON MAQUINA PARA PILOTES	m	1.00	12.5509	12.5509
B 04 07 02	90002	EMPLANTILLADO PILOTE	m3	1.00	3.4727	3.4727
B 04 07 02	90003	ENFIERRADURA PILOTE DE FUNDACION	kg	1.00	0.0668	0.0668
B 04 07 02	90004	HORMIGON PILOTE DE FUNDACION	m3	1.00	5.5500	5.5500
	00267	VIGAS DE FUNDACION				
B 04 04 00	90000	MOLDAJE VIGAS DE FUNDACION	m2	1.00	0.6111	0.6111
B 04 04 00	90001	ENFIERRADURA VIGAS DE FUNDACION	kg	1.00	0.0668	0.0668
B 04 04 00	90002	HORMIGON VIGAS DE FUNDACION	m3	1.00	5.1481	5.1481
	00269	GEOMEMBRANAS				
B 04 10 01	090002	GEOMEMBRANA HDPE 1 MM.	m2	1.00	0.2087	0.2087
B 04 10 01	090003	GEOMEMBRANA HDPE 2 MM.	m2	1.00	0.2331	0.2331
	00270	CAMARAS DE INSPECCION				
E 05 03 02	090002	CAMARAS PUBLICA PREFABRICADA DE 1200 PARA COLECTOR H=2.8M.	u	1.00	20.4804	20.4804
	00013	C.- OBRA GRUESA				
	00014	FUNDACIONES				
	00015	REPLANTEO, TRAZADOS Y NIVELES				
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1.00	0.2695	0.2695
	00016	EXCAVACIONES				
C 01 03 06	90007	Excavación fundaciones manual	m3	1.00	0.3886	0.3886
C 01 03 05	90001	Excavación fundaciones con máquina	m3	1.00	0.0787	0.0787
C 01 03 05	90002	Excavación fundaciones manual (terrenos salinos)	m3	1.00	0.4995	0.4995
	00017	EMPLANTILLADO				
C 02 01 00	90013	Emplantillado	m3	1.00	3.4727	3.4727
	00018	HORMIGON CIMIENTOS				
C 02 00 00	90001	Hormigón 225 k/cem/m³ G-10 + 20% B.D.	m3	1.00	4.0547	4.0547
C 02 02 00	90000	Hormigón 225 k/cem/m³ G-10 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.2306	4.2306
C 02 02 00	90001	Hormigon 280 k/cem/m³ G-15 + 20% B.D.	m3	1.00	4.3278	4.3278
C 02 02 02	90000	HORMIGÓN 375 K/CEM/M³ G-20 + 20% B.D.	m3	1.00	4.8796	4.8796
C 02 02 02	90001	POYO DE HORMIGÓN 40 X 40 X 60 CM.	u	1.00	0.5055	0.5055

	00019	HORMIGON SOBRECIMENTOS				
C 03 00 00	90000	Hormigón 255 k/cem/m³ G-15	m3	1.00	4.1855	4.1855
C 02 02 00	90002	Hormigón 255 k/cem/m³ G-15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.4290	4.4290
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G-17	m3	1.00	4.4002	4.4002
C 03 00 00	90002	Hormigón 300 k/cem/m³ G-17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.4881	4.4881
C 02 02 80	90002	Sobrecimiento con bloques de cemento	m	1.00	0.3342	0.3342
	00020	ENFIERRADURA				
C 03 04 00	90020	FIERRO 6 MM.	kg	1.00	0.0764	0.0764
C 03 04 00	90021	FIERRO 8 MM.	kg	1.00	0.0782	0.0782
C 03 04 00	090022	FIERRO 10 MM.	kg	1.00	0.0767	0.0767
C 03 04 00	090023	FIERRO 12 MM.	kg	1.00	0.0664	0.0664
	00021	MOLDAJE				
C 03 80 00	90000	Moldaje de madera para sobrecimiento (3 usos)	m2	1.00	0.4516	0.4516
	00022	RADIER				
	00023	BASE (CAMA DE RIPIO)				
C 04 03 00	90003	Cama de ripio compactada e = 8 cm.	m2	1.00	0.0840	0.0840
C 04 03 00	90004	Cama de ripio compactada e = 10 cm.	m2	1.00	0.0990	0.0990
C 04 03 00	090008	Cama de ripio compactada e = 8 cm. con polietileno	m2	1.00	0.1828	0.1828
C 04 03 00	090009	Cama de ripio compactada e = 10 cm. con polietileno	m2	1.00	0.1978	0.1978
C 04 03 00	90005	Relleno interior estabilizado compactado	m3	1.00	1.0366	1.0366
	00024	HORMIGON				
C 04 03 02	090024	Hormigón 255 k/cem/m³ G-15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.4149	4.4149
C 04 03 02	90017	Hormigón 255 K/Cem/m³ G-15 + endurecedor superficial e= 8cm.	m2	1.00	0.4173	0.4173
C 04 03 02	090025	Hormigón 255 k/cem/m³ G-15	m3	1.00	4.1855	4.1855
C 04 03 80	90000	Afinado de piso e = 2 cm.	m2	1.00	0.3127	0.3127
C 04 03 02	90020	Radier de hormigon 10 cm	m2	1.00	0.4796	0.4796
C 04 03 02	90021	Radier de hormigon 7 cm	m2	1.00	0.3694	0.3694
C 04 03 02	090027	Radier de hormigon 5 cm + leyenda	m3	1.00	4.2097	4.2097
C 04 03 80	90003	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento)	m2	1.00	0.2597	0.2597
C 04 80 00	090012	Colocación malla acma C-92	m2	1.00	0.1533	0.1533
C 04 80 00	090013	Colocación malla acma C-139	m2	1.00	0.1964	0.1964
C 04 80 00	090014	Colocación malla acma C-188	m2	1.00	0.2444	0.2444
	00025	MUROS 1º PISO				
	00026	HORMIGON ARMADO				
	00027	HORMIGON PILARES VIGAS Y CADENAS				
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G-17	m3	1.00	4.4002	4.4002
C 03 00 00	90002	Hormigón 300 k/cem/m³ G-17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.4881	4.4881
C 05 05 02	90005	Hormigón 340 k/cem/m³ G-20	m3	1.00	4.6048	4.6048
C 05 05 02	90006	Hormigón 340 k/cem/m³ G-20 con Aditivo Impermeabilizante	m3	1.00	4.8497	4.8497
	00028	ENFIERRADURA PILARES VIGAS Y CADENAS				
C 02 80 00	90000	Fierro 6 mm.	kg	1.00	0.0764	0.0764
C 02 80 00	90001	Fierro 8 mm.	kg	1.00	0.0781	0.0781
C 02 02 80	90000	Fierro 10 mm.	kg	1.00	0.0767	0.0767
C 02 02 80	90001	Fierro 12 mm.	kg	1.00	0.0664	0.0664
C 05 05 01	90000	Enfierradura de pilar acma 15/15 9,2 mm	m	1.00	0.2457	0.2457
C 05 05 01	90001	Enfierradura de pilar acma 15/20 9,2 mm	m	1.00	0.3233	0.3233
C 05 05 01	90002	Enfierradura de pilar acma 15/30 9,2 mm	m	1.00	0.3165	0.3165
C 05 05 01	90003	Enfierradura de viga y cadena acma 15/20 9,2 mm	m	1.00	0.2981	0.2981
C 05 05 01	90004	Enfierradura de viga y cadena acma 15/25 9,2 mm	m	1.00	0.2748	0.2748
C 05 05 01	90005	Enfierradura de viga y cadena acma 15/30 9,2 mm	m	1.00	0.2824	0.2824
	00029	MOLDAJE PILARES VIGAS Y CADENAS				
C 05 05 03	90000	Moldaje de madera para pilares (3 usos)	m2	1.00	0.4378	0.4378
C 06 01 04	90000	Moldaje de madera para vigas y cadenas (3 usos)	m2	1.00	1.0738	1.0738
	00030	ALBAÑILERIA				
	00031	LADRILLO				
C 05 03 01	90028	Albañilería armada ladrillo santiago 7e o titan 29x14x7,1	m2	1.00	1.0661	1.0661
C 05 03 01	90029	Albañilería armada ladrillo santiago 9e o extra titan 29x14x9,4	m2	1.00	1.1962	1.1962
C 05 03 01	90030	Albañilería armada ladrillo santiago 11e o gran titan 29x14x11,3	m2	1.00	0.9822	0.9822
C 05 03 01	90031	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 7E	m2	1.00	1.0661	1.0661
C 05 03 01	90032	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 9E	m2	1.00	1.1962	1.1962
C 05 03 01	90033	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 11E	m2	1.00	0.9822	0.9822
C 05 03 02	90004	ALBAÑILERÍA CONFINADA LADRILLO FISCAL	m2	1.00	0.7177	0.7177
C 05 03 02	90005	ALBAÑILERÍA LADRILLO FISCAL PANDERETA	m2	1.00	0.4094	0.4094
	00192	BLOQUES				
C 05 01 01	90002	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x20	m2	1.00	1.0775	1.0775
C 05 01 01	90003	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x15	m2	1.00	1.0783	1.0783
	00032	MADERA				
	00033	ENTRAMADO ESTRUCTURAL				
C 05 04 03	090018	Estructura tabique pino 2" x 3"	m2	1.00	0.2389	0.2389
C 05 04 03	090019	Estructura tabique pino ipv 2" x 3"	m2	1.00	0.2330	0.2330

C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.3078	0.3078
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.4351	0.4351
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2769	0.2769
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2927	0.2927
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3297	0.3297
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2815	0.2815
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3314	0.3314
00034		ENTRAMADO TABIQUES				
C 05 04 03	90013	Estructura tabique pino 2" x 2"	m2	1.00	0.2189	0.2189
C 05 04 03	90014	Estructura tabique pino ipv 2" x 2"	m2	1.00	0.2280	0.2280
C 07 02 06	90010	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3039	0.3039
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.3078	0.3078
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1.00	0.4351	0.4351
C 05 04 03	90016	Placa aglomerada 5.5 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2592	0.2592
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2769	0.2769
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2927	0.2927
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3297	0.3297
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.2815	0.2815
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3314	0.3314
00035		PILARES				
C 05 05 03	090002	Pilar de madera 4" x 4" pino	u	1.00	1.0776	1.0776
C 06 06 03	90000	VIGA	m	1.00	0.3359	0.3359
00036		ACERO				
00037		ENTRAMADO FE GALVANIZADO				
C 05 04 02	090014	Estructura de perfiles galvanizados serie 60 0,85 mm	m2	1.00	0.7453	0.7453
C 05 04 02	090015	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 0,85mm	m2	1.00	0.6841	0.6841
C 05 04 02	090016	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 1,0mm	m2	1.00	0.7991	0.7991
C 07 02 02	090000	ESTRUCTURA TABIQUE	m2	1.00	0.6241	0.6241
C 07 02 06	090011	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 9,5 MM PARA PERFILES GALVANIZADOS	m2	1.00	0.2975	0.2975
C 07 02 06	090012	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA PERFILES GALVANIZADOS	m2	1.00	0.3031	0.3031
C 07 02 06	090013	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA PERFILES GALVANIZADOS	m2	1.00	0.4187	0.4187
00193		ENTRAMADO ACERO				
C 05 04 01	090000	ENTRAMADO DE ACERO	m2	1.00	2.0706	2.0706
00194		PILARES				
C 05 05 01	90007	PILAR METÁLICO 100 X 100 X 3 mm.	m	1.00	2.1997	2.1997
C 05 05 01	90008	PILAR METÁLICO 75 X 75 X 3 mm.	m	1.00	1.2409	1.2409
00038		PANELES SIST CONSTR NO TRADICIONALES				
00039		TABIQUERIAS				
C 05 06 00	090000	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO (ESTRUCTURAL)	m2	1.00	1.8216	1.8216
C 05 06 00	090001	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO	m2	1.00	1.7448	1.7448
C 05 06 00	090002	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO (TABIQUE DIVISORIO)	m2	1.00	1.7359	1.7359
00290		REFUERZO ESTRUCTURAL PARA VIVIENDA PATRIMONIAL				
C 08 80 00	090000	Apuntalamiento de muros h=2.0 m.	u	1.00	1.0712	1.0712
C 08 80 00	090001	Consolidación de Zócalo de Piedra	m3	1.00	3.4760	3.4760
00294		REPARACIÓN ESTRUCTURAL				
C 08 80 00	090013	Reparación de grietas (e=2cm a 6cm)	u	1.00	1.0689	1.0689
00040		ENTREPISO				
00041		ENTRAMADOS				
00042		MADERA				
C 04 02 03	090007	Envigado de piso, pino 2" x 6"	m2	1.00	0.3543	0.3543
C 04 02 03	090008	Envigado de piso, pino IPV 2" x 6"	m2	1.00	0.3626	0.3626
C 04 02 03	090010	Envigado de piso, pino 2" x 8"	m2	1.00	0.5883	0.5883
C 04 02 03	090011	Envigado de piso, pino IPV 2" x 8"	m2	1.00	0.4480	0.4480
00249		ACERO				
C 04 02 04	90000	FE GALVANIZADO	m2	1.00	1.3033	1.3033
C 04 02 01	90000	ACERO	m2	1.00	2.7928	2.7928
00196		PLACA PISO				
C 04 80 00	090000	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3088	0.3088
C 04 80 00	090001	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3078	0.3078
C 04 80 00	090002	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.4351	0.4351
C 04 80 00	090003	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para perfiles galvanizados	m2	1.00	0.3361	0.3361
C 04 80 00	090004	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1.00	0.3285	0.3285
C 04 80 00	090005	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1.00	0.4441	0.4441
C 04 80 00	090006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3131	0.3131
C 04 80 00	090007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3501	0.3501
C 04 80 00	090008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3019	0.3019
C 04 80 00	090009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1.00	0.3538	0.3538
00197		LOSA DE HORMIGON ARMADO				

C 06 04 01	90021	Hormigón	m3	1.00	5.5217	5.5217
C 06 04 01	90022	Enfierradura	kg	1.00	0.0668	0.0668
C 06 04 01	90023	MOLDAJES	m2	1.00	0.7671	0.7671
	00277	LOSA COLABORANTE				
C 06 04 03	90000	LOSA CON PLACA COLABORANTE	m2	1.00	2.5915	2.5915
	00043	TECHUMBRE				
	00044	ESTRUCTURA				
	00045	MADERA				
C 10 03 03	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. MADERA	m2	1.00	0.3455	0.3455
C 11 01 02	90000	Costaneras 2" x 2"	m2	1.00	0.2096	0.2096
C 11 01 01	090000	Placa madera terciada 12 mm.	m2	1.00	0.3036	0.3036
	00046	ACERO GALVANIZADO				
C 10 03 02	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. PERFIL GALVANIZADO	m2	1.00	0.4684	0.4684
C 11 01 02	90001	COSTANERAS VOLCOMETAL PERFIL W	m2	1.00	0.1698	0.1698
	00047	CUBIERTA				
	00048	ACERO GALVANIZADO				
C 11 02 02	90009	Cubierta zinc alum onda estandar 0,35 mm.	m2	1.00	0.3228	0.3228
C 11 02 02	90010	Cubierta zinc alum onda estandar 0,4 mm.	m2	1.00	0.3084	0.3084
C 11 02 02	90011	Cubierta zinc alum onda estandar 0,5 mm.	m2	1.00	0.4838	0.4838
	00049	FIBROCEMENTO				
C 11 02 02	90012	Cubierta fibrocemento onda estandar	m2	1.00	0.3275	0.3275
	00289	OTRAS CUBIERTAS				
C 11 02 80	090000	CUBIERTA DE ZINC + BARRO + PAJA BRAVA	m2	1.00	0.9084	0.9084
	00050	HOJALATERIA				
	00051	CANALES				
C 11 07 02	90006	Canaletas fe galv.	m	1.00	0.3113	0.3113
C 11 07 02	90007	Canaletas pvc.	m	1.00	0.3201	0.3201
	00052	BAJADAS				
C 11 07 01	90006	Bajada agua lluvia fe. galv.	m	1.00	0.3571	0.3571
C 11 07 01	90007	Bajada agua lluvia pvc.	m	1.00	0.2962	0.2962
	00053	CABALLETE				
C 11 07 03	90007	CABALLETE FIBROCEMENTO	m	1.00	0.6439	0.6439
C 11 07 03	90008	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM 30 CM. DESARROLLO	m	1.00	0.3536	0.3536
C 11 07 03	90009	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM. 40 CM. DESARROLLO	m	1.00	0.3582	0.3582
	00200	ESCALERAS				
	00255	ESCALERA INTERIOR				
C 13 01 04	90005	ESCALERA DE MADERA CON 2 BARANDAS	u	1.00	10.7743	10.7743
C 13 01 04	90006	ESCALERA DE MADERA CON 1 BARANDA	u	1.00	7.6715	7.6715
	00256	ESCALERA EXTERIOR				
C 13 80 00	90000	ESCALERA 14 GRADAS DESCANSO 1.2 x 1.2 (INCLUYE BARANDA Y PASAMANOS)	u	1.00	53.1723	53.1723
	00054	D.- TERMINACIONES				
	00055	REVESTIMIENTO MUROS Y TABIQUES				
	00056	EXTERIOR				
	00057	ESTUCO				
D 03 04 01	090008	ESTUCO MUROS EXTERIORES 1:3 + ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E = 2,5 CM.	m2	1.00	0.3493	0.3493
D 03 04 01	090009	ESTUCO MUROS EXTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM	m2	1.00	0.3411	0.3411
D 03 04 01	90007	PASTA MURO EXTERIOR	m2	1.00	0.0512	0.0512
D 03 04 80	090000	Revoque de Barro para Muros de Adobe	m2	1.00	1.1384	1.1384
D 03 04 80	090001	Enlucido Tierra de Color	m2	1.00	1.0913	1.0913
D 03 04 80	090002	Geomalla de refuerzo para Revoques de Barro	m2	1.00	0.8407	0.8407
	00058	MADERA				
D 03 03 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1.00	0.3849	0.3849
	00204	MADERA PLACAS				
D 03 08 04	090002	REVESTIMIENTO Terciado ranurado 9 mm	m2	1.00	0.3625	0.3625
D 03 08 04	090003	REVESTIMIENTO Terciado ranurado 12 mm	m2	1.00	0.4128	0.4128
D 03 08 05	090011	REVESTIMIENTO OSB 9,5 mm	m2	1.00	0.3292	0.3292
D 03 08 05	090012	REVESTIMIENTO OSB 11 mm	m2	1.00	0.3917	0.3917
D 03 08 05	090013	REVESTIMIENTO OSB 15 mm	m2	1.00	0.4516	0.4516
	00059	FIBROCEMENTO				
D 03 08 03	090001	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 3,5 mm.	m2	1.00	0.1868	0.1868
D 03 08 03	090002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 mm.	m2	1.00	0.2120	0.2120
D 03 08 03	090003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 mm.	m2	1.00	0.2456	0.2456
D 03 08 03	090004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 mm.	m2	1.00	0.3190	0.3190
D 03 08 03	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 mm.	m2	1.00	0.3502	0.3502
	00060	SIDDING				
D 02 03 02	090000	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	m2	1.00	0.5264	0.5264
D 03 03 03	090000	REVESTIMIENTO SIDING PVC	m2	1.00	0.5673	0.5673
	00061	SOLUCION TERMICA EIFS				
D 03 05 01	90000	Revest. solución térmica exterior (eifs PEE 50mm.)	m2	1.00	0.9752	0.9752

	00062	INTERIOR ZONA SECA				
	00063	ESTUCO				
D 04 03 02	090006	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.3458	0.3458
D 04 03 02	090007	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.3391	0.3391
D 04 03 02	090008	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1.00	0.2852	0.2852
	00064	YESO CARTON				
D 04 06 12	90015	Revestimiento yeso cartón 8 mm.	m2	1.00	0.2113	0.2113
D 04 06 12	90016	Revestimiento yeso cartón 10 mm.	m2	1.00	0.1846	0.1846
D 04 06 12	90017	Revestimiento yeso cartón 12,5 mm.RF	m2	1.00	0.2423	0.2423
D 04 06 12	90018	Revestimiento yeso cartón 15 mm.	m2	1.00	0.2105	0.2105
	00065	FIBROCEMENTO				
D 04 06 07	90008	Revestimiento fibrocemento 3,5 mm.	m2	1.00	0.1868	0.1868
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1.00	0.2120	0.2120
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1.00	0.2456	0.2456
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1.00	0.3190	0.3190
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1.00	0.3502	0.3502
	00066	MADERA				
D 04 02 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1.00	0.3846	0.3846
	00067	MADERA PLACAS				
D 04 06 11	90001	Terciado ranurado 9 mm	m2	1.00	0.3622	0.3622
D 04 06 11	90002	Terciado ranurado 12 mm	m2	1.00	0.4125	0.4125
D 04 06 11	090003	REVESTIMIENTO TERCIADO ESTRCUTURAL 18 MM	m2	1.00	0.3854	0.3854
	00068	SOLUCION TERMICA				
D 04 06 05	90000	Revest. solución térmica interior (yeso carton / poliestireno expandido)	m2	1.00	0.4572	0.4572
	00069	INTERIOR ZONA HUMEDA				
	00070	ESTUCOS				
D 04 03 02	090003	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.3458	0.3458
D 04 03 02	090004	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1.00	0.3391	0.3391
D 04 03 02	090005	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1.00	0.2852	0.2852
	00071	CERAMICA				
D 04 01 01	90005	Cerámica muros 20 x 30	m2	1.00	0.5629	0.5629
	00205	FIBROCEMENTO				
D 04 06 07	90008	Revestimiento fibrocemento 3,5 mm.	m2	1.00	0.1868	0.1868
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1.00	0.2120	0.2120
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1.00	0.2456	0.2456
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1.00	0.3190	0.3190
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1.00	0.3502	0.3502
	00206	YESO CARTON				
D 04 06 12	90020	Revestimiento yeso carton RH 12,5 mm.	m2	1.00	0.2731	0.2731
	00072	 AISLACION TERMICA Y BARRERA MUROS				
	00073	POLIESTIRENO EXPANDIDO				
D 06 02 01	90024	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1.00	0.1450	0.1450
D 06 02 01	90025	Poliestireno expandido 80 mm.	m2	1.00	0.2013	0.2013
D 06 02 01	90026	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1.00	0.2213	0.2213
	00074	LANA MINERAL				
D 06 02 01	90027	Lana mineral 40 mm (40kg/m3)	m2	1.00	0.1015	0.1015
D 06 02 01	90028	Lana mineral 50 mm (40kg/m3)	m2	1.00	0.1506	0.1506
	00075	LANA DE VIDRIO				
D 06 02 01	90030	Lana de vidrio 40 mm (18kg/m3) rollo libre 1,2 x 24m	m2	1.00	0.0724	0.0724
D 06 02 01	90031	Lana de vidrio 50 mm (22kg/m3) rollo libre 0,6 x 24m	m2	1.00	0.0946	0.0946
	00076	FIBRAS DE POLIESTER				
D 06 02 01	90033	Fibra de poliester 50mm (6kg/m3)	m2	1.00	0.0645	0.0645
	00077	BARRERAS				
D 06 02 02	90001	Fieltro # 10.	m2	1.00	0.0471	0.0471
D 06 02 02	90002	Fieltro 15 lb.	m2	1.00	0.0626	0.0626
D 06 02 02	90004	Lámina de polietileno 0,10 mm.	m2	1.00	0.0504	0.0504
D 06 02 02	90007	Membrana hidrófuga	m2	1.00	0.0824	0.0824
	00078	CIELOS				
	00079	ENLUCIDO LOSA				
D 01 01 00	90000	Enlucido de Yeso	m2	1.00	0.1741	0.1741
	00081	ESTRUCTURA DE CIELO				
	00082	MADERA				
D 01 02 03	90000	Listoneado cielo 2" X 2"	m2	1.00	0.2261	0.2261
	00083	FE GALVANIZADO				
D 01 02 01	90008	LISTONEADO CIELOS CON PERFIL GALVANIZADO OMEGA	m2	1.00	0.3070	0.3070
	00084	REVESTIMIENTO ZONA SECA				
	00085	MADERA				
D 01 02 05	90000	Revestimiento madera 1/2" x 4" para cielos	m2	1.00	0.4046	0.4046
	00207	YESO CARTON				
D 01 02 07	90005	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 8 MM.	m2	1.00	0.2226	0.2226

D 01 02 07	90006	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 10	m2	1.00	0.2136	0.2136
	00208	FIBROCEMENTO				
D 01 02 04	90002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1.00	0.2120	0.2120
D 01 02 04	90003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1.00	0.2456	0.2456
D 01 02 04	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.3190	0.3190
D 01 02 04	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1.00	0.3502	0.3502
	00209	MADERA PLACAS				
D 01 02 05	90002	TERCIADO RANURADO 9 MM	m2	1.00	0.3625	0.3625
D 01 02 05	90003	TERCIADO RANURADO 12 MM	m2	1.00	0.4128	0.4128
	00210	REVESTIMIENTO ZONA HUMEDA				
	00211	FIBROCEMENTO				
D 01 02 04	90006	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1.00	0.2456	0.2456
D 01 02 04	90007	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.3190	0.3190
D 01 02 04	090008	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1.00	0.3502	0.3502
	00212	YESO CARTON RH				
D 01 02 07	90007	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN RH 12,5 MM.	m2	1.00	0.3021	0.3021
	00086	 AISLACION TERMICA CUBIERTA				
	00213	POLIESTIRENO EXPANDIDO				
D 06 01 01	90009	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1.00	0.1450	0.1450
D 06 01 01	90010	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1.00	0.2013	0.2013
D 06 01 01	90011	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1.00	0.2213	0.2213
	00214	LANA MINERAL				
D 06 01 01	90012	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.1015	0.1015
D 06 01 01	90013	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.1506	0.1506
	00215	LANA DE VIDRIO				
D 06 01 01	90014	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1.00	0.0724	0.0724
D 06 01 00	090003	LANA DE VIDRIO 50 MM (22KG/M3) ROLLO LIBRE 0,6 X 24M	m2	1.00	0.0946	0.0946
	00216	FIBRAS DE POLIESTER				
D 06 01 01	90015	FIBRA DE POLIESTER 50MM	m2	1.00	0.0645	0.0645
	00217	BARRERAS				
D 06 01 02	90008	FIELTRO # 10.	m2	1.00	0.0471	0.0471
D 06 01 02	90009	FIELTRO 15 LB.	m2	1.00	0.0626	0.0626
D 06 01 02	90010	LÁMINA DE POLIETILENO 0,10 MM.	m2	1.00	0.0504	0.0504
D 06 01 02	90011	MEMBRANA HIDRÓFUGA TYBEK	m2	1.00	0.0824	0.0824
	00088	D 05 00 00.- REVESTIMIENTO PISO Y PAVIMENTO				
	00285	D 05 01 00.- PREPARACION SUPERFICIE.				
D 05 01 00	090000	Puntereo de radier	m2	1.00	0.1428	0.1428
D 05 01 00	090001	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento 5 mm)	m2	1.00	0.1363	0.1363
D 05 02 00	090006	Afinado de piso e = 2 cm. para obras Patrimoniales	m2	1.00	0.2675	0.2675
	00089	D 05 05 00.- PISO CERAMICA				
D 05 05 01	90006	Cerámica piso 30 X 30 cm.	m2	1.00	0.7003	0.7003
D 05 05 01	90007	Cerámica piso 33 X 33 cm.	m2	1.00	0.6481	0.6481
D 05 05 01	090010	Cerámica piso 45 x 45 cm.	m2	1.00	0.9223	0.9223
	00091	D 05 03 00.- ALFOMBRA				
D 05 03 00	90002	Alfombra cubrepiso	m2	1.00	0.2198	0.2198
D 05 03 00	90003	Alfombra tipo boucle	m2	1.00	0.2939	0.2939
	00093	D 05 06 00.- MADERA				
D 05 06 01	90000	ENTABLADO DE PISO, PINO MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	1.00	0.6263	0.6263
D 05 06 02	090002	Piso flotante 6 mm. sistema click	m2	1.00	0.4493	0.4493
D 05 06 02	090003	Piso flotante 8 mm. sistema click	m2	1.00	0.5526	0.5526
	00218	 AISLACION TERMICA PISOS				
	00219	POLIESTIRENO EXPANDIDO				
D 06 03 01	90002	POLIESTIRENO EXPANDIDO 50 MM.	m2	1.00	0.1450	0.1450
D 06 03 01	90003	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1.00	0.2013	0.2013
D 06 03 01	090004	POLIESTIRENO EXPANDIDO 100 MM.	m2	1.00	0.2213	0.2213
	00220	LANA MINERAL				
D 06 03 01	90005	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.1015	0.1015
D 06 03 01	90006	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1.00	0.1506	0.1506
	00221	LANA DE VIDRIO				
D 06 03 01	90007	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1.00	0.0724	0.0724
D 06 03 01	90008	LANA DE VIDRIO 50 MM (18KG/M3)	m2	1.00	0.0946	0.0946
	00222	FIBRAS DE POLIESTER				
D 06 03 01	90009	FIBRA DE POLIESTER 50MM (6KG/M3)	m2	1.00	0.0645	0.0645
	00223	BARRERAS				
D 06 03 02	90000	FIELTRO # 10.	m2	1.00	0.0471	0.0471
D 06 03 02	90001	FIELTRO 15 LB.	m2	1.00	0.0626	0.0626
D 06 03 02	90002	LÁMINA DE POLIETILENO 0,1 MM.	m2	1.00	0.0504	0.0504
D 06 03 02	90003	MEMBRANA HIDRÓFUGA TYBEK	m2	1.00	0.0824	0.0824
	00094	ALEROS Y FRONTONES				
	00250	ESTRUCTURA				

	00251	MADERA					
D 02 01 02	90000	ALEROS 50 CM DE MADERA 2" X 2"	m2	1.00	0.2261	0.2261	
	00252	ACERO GALVANIZADO					
D 02 01 01	90000	FIERRO GALVANIZADO	m2	1.00	0.5422	0.5422	
	00097	REVESTIMIENTO					
	00098	MADERA					
D 02 03 01	90000	PINO MACHICHEMBRADO 1/2" X 4"	m2	1.00	0.4046	0.4046	
	00099	MADERA PLACAS					
D 02 05 04	90001	PLACA AGLOMERADA 8 MM	m2	1.00	0.1828	0.1828	
	00100	FIBROCEMENTO					
D 02 05 03	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1.00	0.2130	0.2130	
D 02 05 03	90005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1.00	0.3190	0.3190	
	00226	ESTUCO					
D 02 04 01	90000	ESTUCO	m2	1.00	0.2448	0.2448	
	00253	SIDDING					
D 02 03 02	90001	REVESTIMIENTO ALERO SIDDING	m2	1.00	0.5392	0.5392	
	00101	REJILLAS DE VENTILACION					
D 14 02 00	090002	CELOSIA ALUMINIO 40 X 30 CM.	u	1.00	0.2825	0.2825	
	00102	TAPACAN					
C 11 08 03	90011	Tapacan pino cepillado 1" x 4"	m	1.00	0.1146	0.1146	
C 11 08 03	90012	Tapacan pino cepillado 1" x 5"	m	1.00	0.1281	0.1281	
C 11 08 03	90013	Tapacan pino cepillado 1" x 6"	m	1.00	0.1266	0.1266	
	00103	PUERTAS Y VENTANAS					
	00104	MARCOS					
	00105	MADERA					
D 07 03 03	90001	Marco de madera pino cepillado	u	1.00	0.8072	0.8072	
	00106	METALICO					
D 07 15 03	90000	Marco metalico	u	1.00	0.9500	0.9500	
	00107	PUERTAS INTERIORES					
D 07 17 02	90001	PUERTA 65X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.6386	1.6386	
D 07 17 02	90002	PUERTA 70X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.5142	1.5142	
D 07 17 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.7456	1.7456	
D 07 17 02	090004	PUERTA 80X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.7978	1.7978	
D 07 17 02	090005	PUERTA 85X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.8449	1.8449	
D 07 17 02	90006	PUERTA 90X200 TIPO PLACAROL	u	1.00	1.8763	1.8763	
	00111	PUERTAS EXTERIORES					
D 07 10 02	90000	PUERTA 80X200 PINO RADIATA	u	1.00	3.4846	3.4846	
D 07 10 02	90001	PUERTA 85X200 PINO RADIATA	u	1.00	3.5401	3.5401	
D 07 10 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PINO OREGON	u	1.00	9.3589	9.3589	
D 07 10 02	90002	PUERTA 85 X 200 CM. PINO OREGÓN	u	1.00	9.2347	9.2347	
D 07 10 02	90004	PUERTA PINO OREGÓN 90 X 200 CM.	u	1.00	11.0417	11.0417	
D 07 11 02	90000	PUERTA VIDRIADA 75X200	u	1.00	3.5110	3.5110	
	00114	QUINCALLERIA					
	00115	PUERTA PRINCIPAL					
D 07 03 01	90007	Cerradura embutida puerta acceso	u	1.00	1.2554	1.2554	
	00116	BAÑO					
D 07 17 01	90015	Cerradura embutida puerta baño	u	1.00	1.4271	1.4271	
	00117	INTERIOR					
D 07 17 01	90016	Cerradura embutida dormitorios	u	1.00	1.2523	1.2523	
	00118	EXTERIOR COCINA					
D 07 17 01	90017	Cerradura acceso cocina	u	1.00	0.7877	0.7877	
D 21 00 00	090000	Número de Vivienda	u	1.00	0.7216	0.7216	
	00119	VENTANAS					
	00120	ALUMINIO					
D 09 02 00	90020	VENTANA ALUMINIO 100 X 100 CM.	u	1.00	4.3635	4.3635	
D 09 02 00	90021	Ventana de aluminio con celosía 45 x 55 cm (para baño o cocina)	u	1.00	1.8134	1.8134	
D 09 02 00	90023	VENTANA DE ALUMINIO 205 X 150 CM.	u	1.00	7.5983	7.5983	
D 09 02 00	90024	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1.00	2.8729	2.8729	
D 09 02 00	90026	Ventana aluminio 60X60. cm.	u	1.00	2.5972	2.5972	
D 09 02 00	90028	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1.00	2.8729	2.8729	
D 09 02 00	90029	VENTANA ALUMINIO 60X100. CM.	u	1.00	3.8397	3.8397	
D 09 02 00	90030	VENTANA ALUMINIO121X100. CM.	u	1.00	2.3923	2.3923	
D 09 02 00	90035	VENTANA TERMOPANEL 100 X 100 CM	u	1.00	6.7780	6.7780	
D 09 02 00	90036	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 200X150. CM.	u	1.00	12.8304	12.8304	
D 09 02 00	90037	Ventana aluminio termopanel 60X60. cm.	u	1.00	5.6793	5.6793	
D 09 02 00	90038	Ventana aluminio termopanel 260X150. cm.	u	1.00	14.6113	14.6113	
D 09 02 00	90039	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 140X120. CM.	u	1.00	10.7372	10.7372	
D 09 02 00	90040	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 60X100. CM.	u	1.00	6.1710	6.1710	
D 09 02 00	90041	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 120X100. CM.	u	1.00	6.7780	6.7780	
D 09 02 00	90042	Ventana aluminio termopanel 120X140. cm.	u	1.00	10.6457	10.6457	

D 09 02 00	90043	Ventana aluminio termopanel 160X200 cm.	u	1.00	12.8532	12.8532
	00121	PVC				
D 09 05 00	90010	VENTANA PVC BLANCO CA-10 100X100. CM.	u	1.00	6.4000	6.4000
D 09 05 00	90007	Ventana 45 x 55 PVC Blanco con celosía	u	1.00	2.5120	2.5120
D 09 05 00	90008	Ventana PVC Blanco 150x0205	u	1.00	12.3093	12.3093
D 09 05 00	90009	Ventana PVC Blanco 100 x 100	u	1.00	4.1783	4.1783
D 09 05 00	90011	Ventana PVC 140 x 120 Termopanel	u	1.00	4.7552	4.7552
D 09 05 00	90012	Ventana PVC 150 x 205 Termopanel	u	1.00	13.9575	13.9575
	00228	VIDRIOS				
D 09 02 08	90000	Vidrios	u	1.00	1.0290	1.0290
D 09 06 80	090000	LAMINA PROTECTORA DE VIDRIO	m2	1.00	0.7010	0.7010
	00229	ALFEIZAR				
D 09 03 80	90000	ALFEIZAR MADERA	u	1.00	0.6477	0.6477
D 09 80 00	90000	ALFEIZAR HORMIGON	u	1.00	0.7565	0.7565
	00122	MOLDURAS				
	00123	GUARDAPOLVOS				
D 12 03 01	90006	Guardapolvos 3/4" x 3"	m	1.00	0.1037	0.1037
D 12 03 80	90000	Guardapolvos Piso Laminado	m	1.00	0.1722	0.1722
	00124	CORNISAS				
D 12 01 01	90004	Moldura 1/4 Rodón	m	1.00	0.0670	0.0670
D 12 01 01	90005	Moldura media caña	m	1.00	0.0796	0.0796
D 12 01 04	90000	Cornisa de poliestireno expandido	m	1.00	0.0819	0.0819
	00254	PILASTRAS				
D 12 05 01	90000	PILASTRA PINO	m	1.00	0.1132	0.1132
	00125	PINTURAS				
	00130	ANTIOXIDOS				
D 17 03 00	90005	Pintura Antioxido	m2	1.00	0.1468	0.1468
	00131	IMPERMEABILACION MUROS				
D 17 80 00	90002	Impermeabilización fachadas albañilería	m2	1.00	0.0871	0.0871
D 17 80 00	90003	Impermeabilización recintos húmedos	m2	1.00	0.1740	0.1740
	00132	PREPARACION DE SUPERFICIES				
D 17 80 00	90005	QUEMADO DE MUROS	m2	1.00	0.1485	0.1485
D 17 80 00	90004	Empaste	m2	1.00	0.0540	0.0540
	00126	OLEO				
D 17 01 00	90006	Pintura Oleo 2 manos	m2	1.00	0.1257	0.1257
	00127	ESMALTE				
D 17 04 00	90013	Pintura Esmalte al agua 2 manos	m2	1.00	0.1547	0.1547
D 17 07 00	90000	Pintura Esmalte Sintético 2 manos	m2	1.00	0.1716	0.1716
	00128	LATEX				
D 17 07 00	90001	Pintura Latex 2 manos	m2	1.00	0.1220	0.1220
	00129	BARNIZ				
D 15 02 00	90006	BARNIZ MARINO 2 MANOS	m2	1.00	0.1402	0.1402
D 17 80 00	90001	Pintura imprimación aceite linaza	m2	1.00	0.1414	0.1414
	00291	PINTURA PARA TECHOS				
D 17 04 00	090014	Pintura Sintética para techos color rojo colonial , 3 manos	m2	1.00	0.1896	0.1896
	00134	OBRAS EXTERIORES				
	00135	PAVIMENTO DE ACCESO				
	00136	PASTELONES				
D 05 12 02	90001	PAVIMENTO PASTELONES 50 X 50 CM.	m2	1.00	0.8229	0.8229
D 05 12 02	90002	PASTELON HEXAGONAL DE H.C.V.	m2	1.00	0.7912	0.7912
D 05 12 01	090000	PAVIMENTO ADOCRETO 6 CM SOBRE HORMIGÓN	m2	1.00	1.3771	1.3771
D 05 02 00	90004	ACERA HORMIGON	m2	1.00	0.4944	0.4944
	00137	RAMPA ACCESO VIVIENDA				
D 05 02 00	90005	RAMPA 0,90 M ANCHO, ESTABILIZADO 15 CM + RADIER 10 CM TERMINADO ANTIDESLIZANTE	m	1.00	1.0809	1.0809
	00138	CIERROS				
	00139	REJA ANTEJARDIN				
D 19 01 01	90000	REJA ANTEJARDIN H = 1,5 MT	m	1.00	2.4135	2.4135
D 19 01 01	90001	PORTON REJA (ANCHO MIN.2.50M)	u	1.00	5.3023	5.3023
D 19 01 01	90002	PUERTA REJA (ANCHO MIN. 0.90M.)	u	1.00	2.9866	2.9866
	00140	CIERRO PERIMETRAL				
D 19 01 03	90000	POLIN IMPREGNADO Y MALLA RASCHEL H=2,6 MT.	m	1.00	0.1916	0.1916
D 19 01 80	90000	CIERRES DE PLACA HORMIGÓN VIBRADO 1,80 MT DE ALTURA	m	1.00	1.1693	1.1693
D 19 01 01	90003	CIERRE PERIMETRAL ESTRUCTURA METALICA + MADERA, REJA H = 1,5 MT	m	1.00	3.0550	3.0550
	00133	E.-INSTALACIONES				
	00141	ARTEFACTOS SANITARIOS				
	00142	WC				
E 07 02 01	90000	WC con estanque	u	1.00	2.8458	2.8458
	00143	LAVAMANOS CON PEDESTAL				
E 07 01 01	90003	LAVAMANOS CON PEDESTAL	u	1.00	2.0370	2.0370
E 07 01 03	90000	Combinación monomando lavamanos	u	1.00	0.8571	0.8571

	00144	LAVAMANOS SIN PEDESTAL (VIV DISCAPAC)				
E 07 01 01	90000	Lavamanos sin pedestal	u	1.00	1.6734	1.6734
	00145	TINA				
E 07 03 01	90000	Tina esmaltada (sin grifería) 70x 120	u	1.00	4.2633	4.2633
E 07 03 01	090002	Tina Esmaltada 70 x 105	u	1.00	4.1459	4.1459
E 07 03 80	090000	Faldón fina	u	1.00	0.6885	0.6885
E 07 03 02	90000	Combinación Tina	u	1.00	1.8152	1.8152
	00146	BASE DUCHA				
E 07 04 01	90000	Receptáculo ducha enlozado 80x80	u	1.00	2.9248	2.9248
E 07 04 01	90004	RECEPTÁCULO DE DUCHA ESPECIAL SIN REBORDE INSTALADO A NIVEL DE PISO TERMINADO	u	1.00	2.6657	2.6657
E 07 04 01	90006	RECEPTACULO DUCHA IN SITU	u	1.00	2.7046	2.7046
	00147	BASE LAVADERO				
E 07 07 01	90000	Lavadero Económico	u	1.00	2.5007	2.5007
E 07 07 02	90000	Llave lavadero	u	1.00	0.5706	0.5706
	00148	LAVAPLATOS CON MUEBLE				
E 07 05 01	90000	Lavaplatos 1T 1 S	u	1.00	3.3690	3.3690
E 07 05 01	90001	Lavaplatos 2T 1S	u	1.00	6.2820	6.2820
E 07 05 02	90000	Combinación Lavaplatos	u	1.00	1.7814	1.7814
	00257	ACCESORIOS				
E 07 08 01	90000	PORTARROLLO	u	1.00	0.4037	0.4037
E 07 08 05	90000	JABONERA	u	1.00	0.3192	0.3192
E 07 08 03	90000	TOALLERO	u	1.00	0.3929	0.3929
E 07 08 04	90000	PERCHA	u	1.00	0.3113	0.3113
	00149	BARRAS DE SEGURIDAD				
E 07 08 11	90005	BARRAS DE SEGURIDAD 30 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0.7755	0.7755
E 07 08 11	90006	BARRAS DE SEGURIDAD 60 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0.9895	0.9895
E 07 08 11	90007	BARRAS DE SEGURIDAD CURVA PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1.00	0.9525	0.9525
E 07 08 11	90008	BARRAS DE APOYO SUELO SUELO INODORO	u	1.00	1.4784	1.4784
E 07 08 11	90009	BARRA ABATIBLE PARA INODORO	u	1.00	3.0656	3.0656
E 07 08 11	90010	BARRA DUCHA CON SOPORTE AJUSTABLE	u	1.00	0.6619	0.6619
	00287	OTROS ARTEFACTO SANITARIO				
E 07 80 00	090000	Reinstalación de artefactos sanitarios (por instalación de cerámicas)	u	1.00	0.4934	0.4934
E 07 07 80	090000	Kit instalación lavadero	u	1.00	1.0293	1.0293
E 07 05 01	090004	Reinstalación lavaplatos	u	1.00	1.0742	1.0742
	00150	RED AGUA POTABLE				
	00151	RED AREAS COMUNES				
	00230	MAP				
E 01 05 02	90000	MAP 13 MM	u	1.00	3.1169	3.1169
E 01 05 02	90001	MAP 19MM	u	1.00	3.1592	3.1592
E 01 05 02	90002	REMARCADORES (CONDOMINIOS Y EDIFICIOS)	u	1.00	2.4754	2.4754
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1.00	0.4381	0.4381
	00153	RED INTERIOR AGUA FRIA				
	00154	CU				
E 01 01 01	90000	Cañería de cobre 1/2"	m	1.00	0.4652	0.4652
E 01 01 01	90001	Cañerías de cobre 3/4"	m	1.00	0.5734	0.5734
E 01 01 01	90003	Cañeria de cobre 1"	m	1.00	0.6919	0.6919
	00155	PVC				
E 01 01 02	90000	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 20 MM.	m	1.00	0.2172	0.2172
E 01 01 02	90001	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 25 MM	m	1.00	0.2300	0.2300
E 01 01 02	90002	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 32 MM	m	1.00	0.2403	0.2403
E 01 01 02	90003	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 40 MM	m	1.00	0.2527	0.2527
	00231	PPR				
E 01 01 04	90001	TUBERÍA PPR PN16 20 MM.	m	1.00	0.2338	0.2338
E 01 01 04	90002	TUBERÍA PPR PN16 25 MM.	m	1.00	0.2583	0.2583
E 01 01 04	90003	TUBERÍA PPR PN16 32 MM.	m	1.00	0.2741	0.2741
	00152	LLAVES DE PASO Y JARDIN				
E 01 03 14	90000	Llave de paso 1/2"	u	1.00	0.4235	0.4235
E 02 02 04	90000	Llave de paso 3/4"	u	1.00	0.6293	0.6293
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1.00	0.4381	0.4381
E 02 01 04	090000	Llave de paso PPR 25 mm	u	1.00	0.4545	0.4545
	00156	RED INTERIOR AGUA CALIENTE				
E 02 01 01	90002	CAÑERIA DE COBRE 1/2"	m	1.00	0.4652	0.4652
E 02 01 01	90003	CAÑERIA DE COBRE 3/4"	m	1.00	0.5734	0.5734
E 02 01 01	90004	CAÑERIA DE COBRE 1"	u	1.00	0.6919	0.6919
	00157	ALCANTARILLADO				
	00232	UD				
E 05 01 01	90000	Union Domiciliaria L=6 m, incluye camara	u	1.00	6.5299	6.5299
E 05 06 00	090000	Conexión UD hasta 6 m. (incluye demolición, excavacion y reposición)	u	1.00	29.7823	29.7823
E 05 06 00	090001	Conexión UD hasta 8 m. (incluye demolición, excavacion y reposición)	u	1.00	38.0268	38.0268

	00158	RED INTERIOR					
E 05 01 01	90001	Tubería PVC Sanitario 40 mm.	m	1.00	0.1689	0.1689	
E 05 01 01	90002	Tubería PVC Sanitario 50 mm.	m	1.00	0.1728	0.1728	
E 05 01 02	90000	Tubería PVC Sanitario 75 mm.	m	1.00	0.2090	0.2090	
E 05 01 01	90003	Tubería PVC Santirao 110 mm.	m	1.00	0.3132	0.3132	
E 05 01 01	090009	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 25 MM.	m	1.00	1.1838	1.1838	
E 05 01 01	090007	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 50 MM.	m	1.00	1.3705	1.3705	
E 05 01 01	90005	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 75 MM.	m	1.00	1.7637	1.7637	
E 05 01 01	090008	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 90 MM.	m	1.00	1.9848	1.9848	
E 05 01 01	90006	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 110 MM.	m	1.00	2.2932	2.2932	
E 05 01 01	090010	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 125 MM.	m	1.00	2.6533	2.6533	
E 05 01 01	090011	PASAMURO HDPE 110 MM	u	1.00	1.4501	1.4501	
E 05 05 01	90000	CÁMARA DESGRASADORA 100 LT.	u	1.00	3.9848	3.9848	
E 05 04 00	90000	CAMARA DE INSPECCION	u	1.00	5.9688	5.9688	
E 05 05 00	090000	CONFECCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN IN SITU DOMICILIARIA - SUELO SALINO	u	1.00	13.2873	13.2873	
E 05 02 80	90000	SOLUCIÓN PARTICULAR ALCANTARILLADO CON 10 MT. DE DREN	u	1.00	23.7177	23.7177	
	00278	RED EXTERIOR					
E 05 03 01	090001	TUBERÍA HDPE PE100 PN10 160 MM.	m	1.00	3.4543	3.4543	
E 05 03 01	090000	Tubo HDPE 200mm	m	1.00	4.8153	4.8153	
E 05 03 01	090002	PASAMURO HDPE 200 MM	u	1.00	2.3666	2.3666	
	00159	INSTALACIONES ELECTRICAS					
	00233	MEDIDOR Y EMPALMES					
E 16 02 01	90000	MEDIDOR Y EMPALMES	u	1.00	7.5270	7.5270	
E 16 05 01	90001	TABLERO UNIDAD DE VIVIENDA	u	1.00	4.1874	4.1874	
	00160	TERMO ELECTRICO					
E 02 09 03	90000	Termo eléctrico 50 lts	u	1.00	6.1694	6.1694	
E 02 09 03	90001	Termo Eléctrico 100 lts	u	1.00	8.5202	8.5202	
E 02 09 03	90002	Termo Eléctrico 150 lts	u	1.00	10.9238	10.9238	
	00161	RED INTERIOR					
E 16 04 01	90002	Centro de alumbrado	u	1.00	0.9019	0.9019	
E 16 04 01	90000	Centro de energía eléctrica, enchufe hembra embutido	u	1.00	0.9465	0.9465	
E 16 04 01	90001	Centro de luz 9/12 embutido	u	1.00	1.2099	1.2099	
	00162	EXTRACTOR ELECTRICO					
E 10 01 02	90000	Extractor de aire 53 m3/hr.	u	1.00	1.6776	1.6776	
E 10 01 02	90001	Extractor de aire 75 m3/hr	u	1.00	2.1235	2.1235	
E 10 01 02	90002	Extractor de aire 129 m3/hr	u	1.00	2.2864	2.2864	
	00258	PUESTA A TIERRA					
E 16 09 00	90002	BARRA COPERWELD	u	1.00	1.0149	1.0149	
	00163	INSTALACIONES DE GAS					
	00234	MEDIDOR					
E 18 01 06	90000	MEDIDOR	u	1.00	5.1081	5.1081	
	00235	REMARCADORES					
E 18 01 06	90001	REMARCADOR DE GAS	u	1.00	3.2824	3.2824	
	00164	RED INTERIOR					
E 18 01 03	90000	Cañería cobre 1/2" para gas	m	1.00	0.4652	0.4652	
E 18 01 03	90001	Cañería cobre 3/4" para gas	m	1.00	0.5734	0.5734	
	00165	CALEFONT					
E 02 09 01	90000	Calefont 5 lt.	u	1.00	5.7739	5.7739	
E 02 09 01	90001	Calefont 7 lt.	u	1.00	5.2192	5.2192	
E 02 09 01	90002	Calefont 10 lt.	u	1.00	6.9361	6.9361	
E 18 01 80	90000	DUCTOS VENTILACION EVACUACION GASES	u	1.00	1.7797	1.7797	
E 02 09 04	90000	CASETA PROTECCION CALEFON	u	1.00	2.4170	2.4170	
	00259	NICHO PARA CILINDROS DE GAS					
E 18 01 80	90002	NICHOS METÁLICOS PARA CILINDROS DE 15 GK. SOBRE RADIER	u	1.00	3.7812	3.7812	
	00166	INSTALACIONES SISTEMA SOLAR TERMICO					
	00167	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA SOLAR					
E 02 10 01	090000	Colector solar térmico integrado compacto (capacidad 160 lts.)	u	1.00	45.0190	45.0190	
E 02 10 01	090001	Colector solar térmico integrado (capacidad 250 lts.)	u	1.00	49.5209	49.5209	
E 02 10 01	090002	Colector solar termico	u	1.00	35.7204	35.7204	
E 02 10 01	090003	Colector solar termico	u	1.00	43.3622	43.3622	
E 02 10 03	90000	ESTRUCTURA MONTAJE COLECTOR SOLAR	u	1.00	5.2416	5.2416	
	00292	INSTALACIÓN SISTEMA FOTOVOLTAICO					
E 16 08 02	090001	Panel solar fotovoltaico 275 watt	u	1.00	34.9283	34.9283	
	00176	H.- OBRA COMPLEMENTARIA EXTERIOR					
	00177	PREPARACION DE TERRENO					
A 03 05 02	90009	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1.00	0.1157	0.1157	
A 03 05 02	90008	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1.00	0.0708	0.0708	
A 03 06 01	90000	MOVIMIENTOS DE TIERRA	m3	1.00	0.2391	0.2391	
A 03 05 02	90011	RELLENO DE BASE ESTABILIZADA	m3	1.00	1.0717	1.0717	
	00002	Veredas					

H 02 05 01	090005	Vereda de hormigón con tratamiento Piedra Huevillo Vista	m2	1.00	0.9068	0.9068
I 09 02 01	090005	Vereda de hormigón con tratamiento superficial radier Color y Texturas, 25%	m2	1.00	0.9068	0.9068
I 09 02 07	090006	Baldosa microvibrada de 40 x 40 cm	m2	1.00	1.3043	1.3043
I 09 02 02	090001	Veredas de asfalto e=4 cm	m2	1.00	0.5746	0.5746
	00003	Pavimentos con textura guía y alerta				
I 09 02 07	090007	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	1.2251	1.2251
I 09 02 07	090008	Baldosa podotáctil alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	1.2251	1.2251
I 09 02 07	090009	Baldosa podotáctil Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1.00	1.2251	1.2251
I 09 02 07	090010	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	1.6983	1.6983
I 09 02 07	090011	Baldosa podotáctil modelo alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	1.6983	1.6983
I 09 02 07	090012	Baldosa podotáctil modelo Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1.00	1.6983	1.6983
I 09 02 09	090003	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado con fibra de vidrio 61cm x 61 cm (sobre H° existente)	u	1.00	3.0561	3.0561
I 09 02 09	090004	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado con fibra de vidrio 61cm x 61 cm (sobre H° fresco)	u	1.00	3.0561	3.0561
I 09 02 09	090005	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado con fibra de vidrio 30,5 cm x 30,5 cm (sobre H° fresco)	u	1.00	1.4621	1.4621
	00004	Rebaje / Reposición de solera				
I 09 02 80	090000	Rampa I:150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	4.3492	4.3492
I 09 02 80	090001	Rampa I:150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	5.5086	5.5086
I 09 02 80	090002	Rampa 150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	3.5650	3.5650
I 09 02 80	090003	Rampa 150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	5.4711	5.4711
I 09 02 80	090004	Rampa 150 cm x 90 cm, solución rebaje de Soleras vereda angosta de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 10 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1.00	3.2050	3.2050
	00005	Solerillas				
I 10 02 02	090002	Solerilla con bisel tipo b	u	1.00	0.2476	0.2476
I 10 02 02	090003	Solerilla canto redondo	u	1.00	0.2225	0.2225
I 10 02 06	090001	Solerilla de caucho	u	1.00	0.4160	0.4160
	00006	Pavimentos para áreas de juego				
I 09 80 00	090003	Palmentas de caucho 50 x 50 cm e= 3 cm	m2	1.00	1.0291	1.0291
I 09 80 00	090004	Pavimento de Caucho EPDM 3 cm. (2 cm negro 1 cm color)	m2	1.00	3.3950	3.3950
I 09 80 00	090000	Pavimento de Caucho SBR 3 cm. (2 cm negro 1 cm color)	m2	1.00	1.9075	1.9075
I 09 02 08	090000	Maicillo compactado e = 10cm.	m2	1.00	0.1307	0.1307
	00007	Rampa (incluye barandas, borde resistente de 30 cm y antecedida de cambio de textura de 60 cm)				
I 09 02 80	090005	HA ancho 1.2 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1.00	7.8708	7.8708
I 09 02 80	090006	HA ancho 1.5 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1.00	8.0305	8.0305
I 09 02 80	090007	HA ancho 1,2 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1.00	7.7269	7.7269
I 09 02 80	090008	HA ancho 1,5 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1.00	7.8680	7.8680
	00008	Asientos y escaños				
H 09 06 02	090007	Escaño hormigón asiento recubierto de madera	u	1.00	18.3235	18.3235
H 09 06 01	090006	Asiento hormigón con asiento recubierto de madera, apoyabrazos y respaldo	u	1.00	20.8039	20.8039
H 09 06 02	090010	Asiento prefabricado H.A. Pulido; 180x45x45cms	u	1.00	9.0588	9.0588
	00009	Basureros				
H 09 05 01	090015	Basurero Antivandólico H.A / Metalico 75 l. boca superior a una altura máxima de 80 cm	u	1.00	9.5092	9.5092
H 09 05 01	090016	Basurero Antivandólico H.A / Metalico 75 l. boca lateral a una altura máxima de 100 cm	u	1.00	8.8142	8.8142
H 09 05 01	090013	Basurero modelo Alameda	u	1.00	16.8999	16.8999
	00010	Juegos Infantiles y de mesa				
H 09 01 00	090058	Estación Juego Infantil, espacio 3x3mts	u	1.00	55.4006	55.4006
H 09 01 00	090064	Estación de juego infantil cap 10 a 20 niños, 2 a 12 años	u	1.00	187.1091	187.1091
H 09 01 00	090065	Juego de Panel Interactivo	u	1.00	72.1420	72.1420
H 09 03 00	090016	Mesa Prefabricada Ajedrez Hormigón	u	1.00	7.6182	7.6182
H 09 03 00	090017	Mesa Aledrez Hormigón 80x80 con dos asientos de hormigón	u	1.00	21.7816	21.7816
H 09 01 00	090059	Juego Resorte Inclusivo	u	1.00	24.6694	24.6694
H 09 01 00	090061	Juego Resorte	u	1.00	18.1631	18.1631
H 09 01 00	090062	Columpio Triple	u	1.00	37.9612	37.9612
H 09 01 00	090063	Columpio Doble	u	1.00	33.8672	33.8672
H 09 01 00	090067	Balancin Triple	u	1.00	36.6405	36.6405
H 09 01 00	090068	Balancin Doble	u	1.00	27.3960	27.3960
H 09 01 00	090060	Carrusel	u	1.00	30.3503	30.3503
H 09 01 00	090069	Juego Modular Plaza de Alto Trafico	u	1.00	296.7856	296.7856
	00011	Máquinas de ejercicio				
H 09 02 00	090034	Máquina de ejercicio aeróbica metálica caminador doble	u	1.00	32.8180	32.8180
H 09 02 00	090035	Máquina de ejercicio aeróbica metálica elíptica doble	u	1.00	35.1840	35.1840
H 09 02 00	090036	Máquina de ejercicio aeróbica metálica piernas doble	u	1.00	23.1973	23.1973
H 09 02 00	090037	Máquina de ejercicio aeróbica metálica remador doble	u	1.00	20.3927	20.3927
H 09 02 00	090038	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica elongación cintura doble	u	1.00	22.4842	22.4842

H 09 02 00	090039	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica giro de pie triple	u	1.00	22.1635	22.1635
	00012	Bicicleteros				
H 11 04 00	090002	Bicicletero 6 unidades	u	1.00	11.9940	11.9940
H 11 04 00	090003	Bicicletero individual	u	1.00	10.1755	10.1755
	00013	Bolardos				
H 09 08 00	090014	Bolardo Cilíndrico H.A. Pulido, @30x 60 cm	u	1.00	7.0843	7.0843
H 09 08 00	090030	bolardo metálico H= 1.0 mt	u	1.00	2.7810	2.7810
	00014	Baranda metálica con pasamanos doble altura				
H 09 07 01	090010	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total)	m	1.00	2.0597	2.0597
H 09 07 02	090002	Pasamanos metálico de 4 cm de diámetro	m	1.00	1.2393	1.2393
H 09 07 02	090003	Pasamanos metálico de 5 cm de diámetro	m	1.00	1.2040	1.2040
H 09 07 01	090011	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm(total) con pasamanos doble altura, Metálico	m	1.00	2.3302	2.3302
	00015	Tapa alcorques				
H 09 08 00	090015	Alcorque prefabricado metalico 80 x 80 cm	u	1.00	15.9637	15.9637
H 09 08 00	090016	Alcorque drenante insitu 100 x100 cm	u	1.00	0.9383	0.9383
H 09 08 00	090017	Alcorque prefabricado hormigon 120 x120 cm	u	1.00	6.1119	6.1119
H 09 08 00	090018	Alcorque prefabricado metalico 120 x120 cm	u	1.00	15.9637	15.9637
	00016	Mesas de Picnic				
H 09 06 05	090011	Mesa de picnic madera accesible 120x200 cm con 2 bancas	u	1.00	10.3262	10.3262
H 09 06 05	090012	Mesa de picnic metalica accesible con 2 bancas	u	1.00	19.4387	19.4387
	00017	Muros y Muretes				
H 15 03 00	090006	Murete de piedra h=0,5 m e=15cm	m	1.00	1.6461	1.6461
H 15 03 00	090007	Murete de piedra h=0,9 m e=15cm	m	1.00	1.0869	1.0869
	00019	Estabilización de taludes				
H 13 80 00	090005	Doca	m2	1.00	0.2860	0.2860
H 13 80 00	090006	Shotcrete 400 kg cem / m3 espesor 7 cms	m2	1.00	0.6509	0.6509
	00020	Sombreadores				
H 07 05 01	090002	Sombreador prefabricado 3,8 x 3,8 acero galvanizado y cubierta tela	u	1.00	104.5344	104.5344
H 07 05 01	090003	Sombreador prefabricado 10 x 5 postes metálicos y cubierta tela	u	1.00	125.5330	125.5330
	00021	Señalización				
I 12 01 01	090014	Letrero 60 x 90 cm vertical, Un pilar omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1.00	3.6381	3.6381
I 12 01 01	090015	Letrero 60 x 90 cm horizontal, dos pilares omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1.00	4.7571	4.7571
H 10 04 00	090000	Demarcación estacionamiento para persona con discapacidad (incluye franja de circulación segura Pantone 294 C (5x2,5m) (pintura termoplástica)	u	1.00	2.0369	2.0369
H 09 04 01	090016	Señal de baño para persona con discapacidad	u	1.00	0.1438	0.1438
	00022	Paisajismo				
H 04 15 03	090006	Poda de árboles de más de 30 mts	u	1.00	17.6423	17.6423
H 04 15 03	090007	Poda de árboles de 20 a 30 mts	u	1.00	15.1278	15.1278
H 04 15 03	090008	Poda de árboles de 10 a 20 mts	u	1.00	7.6954	7.6954
H 04 15 03	090009	Poda de árboles y vegetación hasta 10 mts	u	1.00	1.3276	1.3276
H 04 80 00	090000	Extracción de cepa (diámetro mayor a 60 cm)	u	1.00	2.7128	2.7128
H 04 13 01	090003	Trasplante de árbol de 20 a 30 mts	u	1.00	17.5642	17.5642
H 04 13 01	090004	Trasplante de árbol de más 30 mts y palmeras	u	1.00	32.0759	32.0759
	00023	Arbustos y cubresuelos				
H 04 04 01	090001	Plantación de Arbustos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30%tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1.00	0.6384	0.6384
H 04 06 01	090000	Plantación de cubresuelos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30%tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1.00	0.6219	0.6219
	00024	Árboles				
H 04 03 01	090000	Plantación de árbol adaptado a clima local, aholladura según tipo de especie (relleno 40% tierra mejorada del lugar, 50% compost y 10% arena)	u	1.00	2.1267	2.1267
	00025	Césped palmetas				
H 04 09 01	090003	Pasto alfombra	m2	1.00	0.4363	0.4363
H 04 09 01	090004	Cesped palmetas alto transito	m2	1.00	0.6817	0.6817
	00026	Alumbrado Público				
I 04 03 80	090001	Centro baterías (camara soterrada 3x6mts, 3mts altura)	u	1.00	21.3677	21.3677
I 04 03 80	090002	Poste alumbrado plazoleta - Solar / Eólico (8mt)	u	1.00	27.6999	27.6999
I 04 03 80	090003	Poste Alumbrado Peatonal - Solar / Eóico (6mts)	u	1.00	25.4997	25.4997
I 04 03 80	090004	Tablero eléctrico (en cámara soterrada)	u	1.00	8.0966	8.0966
	00027	Luminarias				
I 04 04 02	090017	Luminaria led 150W con poste 4m	u	1.00	17.4741	17.4741
I 04 04 03	090012	Luminaria led 150W con poste 4m con panel fotovoltaico	u	1.00	22.8566	22.8566
I 04 04 02	090018	Luminaria led 150W con poste 6m	u	1.00	19.1117	19.1117
I 04 04 03	090013	Luminaria led 150W con poste 6m con panel fotovoltaico	u	1.00	24.4942	24.4942
I 04 04 02	090016	Luminaria led 90W con poste 4m	u	1.00	16.6454	16.6454
I 04 04 03	090009	Luminaria led 90W con poste 4m con panel fotovoltaico	u	1.00	22.0279	22.0279
I 04 04 02	090019	Luminaria led 90W con poste 6m	u	1.00	18.2830	18.2830
I 04 04 03	090010	Luminaria led 90W con poste 6m con panel fotovoltaico	u	1.00	23.6655	23.6655
I 04 04 02	090020	Luminaria led 60W con poste 4m	u	1.00	15.8043	15.8043

I 04 04 03	090011	Luminaria led 60W con poste 4m con panel fotovoltaico	u	1.00	21.1847	21.1847
I 04 04 02	090021	Luminaria led 60W con poste 6m	u	1.00	17.4419	17.4419
I 04 04 03	090014	Luminaria led 60W con poste 6m con panel fotovoltaico	u	1.00	22.8244	22.8244
E 16 11 80	090001	Sensor de movimiento alumbrado	u	1.00	1.6156	1.6156
	00029	Multicanchas				
H 12 01 05	090004	Pavimento de asfalto e= 4cm.	m2	1.00	0.8481	0.8481
H 12 02 05	090002	Pasto sintético	m2	1.00	1.3884	1.3884
H 12 01 08	090005	Arco metalico babyfutbol	u	1.00	9.1840	9.1840
H 12 01 08	090006	Tablero Basquetbol	u	1.00	24.5957	24.5957
H 12 02 05	090003	Piso sintético multicancha poiuretano	m2	1.00	1.4930	1.4930
H 12 01 09	090007	Cierro poste metálico y malla galvanizada	m	1.00	1.7123	1.7123

II. APRUÉBESE los porcentajes de incremento que se podrá aplicar sobre los costos unitarios de la Tabla Referencial dependiendo de la comuna en que se encuentre ubicado el proyecto.

ZONA	Provincia, comuna, ciudad, pueblo, localidad etc.	JUSTIFICACION (Características en común)	NOMBRE DE LA ZONA (nombre de ciudad o pueblo que represente la zona)	% DE INCREMEN TO
15R-1	Comuna de Arica	Corresponde a la ciudad de Arica sector urbano, ubicado entre el límite marítimo, el valle de Azapa y el sector urbano de Gallinazo.	Arica	0%
15R-2	Comuna de Arica sector Lluta	Este sector se desarrolla en el valle de Lluta, y se caracteriza por ser un sector rural y agrícola, con el poblado de Poconchile como localidad principal, con algunos caseríos menores como Molinos. Son núcleos habitacionales dispersos, que si bien se ubican junto a la ruta 11-CH, en ocasiones presentan accesos por caminos secundarios de mala calidad.	Poconchile	5%
15R-3	Comuna de Camarones sector costero	La comuna de Camarones abarca desde la costa hasta el sector precordillerano. Posee una superficie de 3.927km² y una población de 1.471 habitantes (CAsEN 2008) con una densidad poblacional de 0.38 hab/km². La zona costera comprende la zona litoral hasta la localidad de Cuya, ubicada a 115km de la ciudad de Arica y a 12km en línea recta del mar. Su principal localidad es Cuya, capital comunal, y cuenta con pocos caseríos.	Cuya	20%
15R-4	Comuna de Camarones sector andino	La zona andina de Camarones se ubica desde el límite de la zona costera, y comprende todo el sector andino. Este territorio presenta localidades asiladas, de interés patrimonial, y cuenta con caminos de acceso en regular estado, ya que, si bien algunos cuentan con pavimento	Codpa	25%

		reciente, otros corresponden a vías sin pavimentar.		
15R-5	Comuna de Putre sector Precordillera	Comprende desde el límite sur de la comuna hasta la capital comunal Putre, es decir, hasta los 3.500msnm. Los poblados ubicados en torno a la ruta 11-CH cuentan en general con buena accesibilidad, la que se hace un poco más difícil para los poblados ubicados en torno a la ruta A-235. La principal dificultad es la altura geográfica, que, dada la falta de oxígeno, dificulta el trabajo físico.	Putre	40%
15R-6	Comuna de Putre sector Cordillera	Comprende desde la localidad de Putre hasta la totalidad de os poblados sobre los 3.500 msnm. Además de la altura geográfica, que dificulta la labor física, las características climáticas dificultan la ejecución de las labores, ya que se restringe el horario laboral, dada la presencia de fuertes vientos después del mediodía.	Parinacota	45%
15R-7	Comuna de General Lagos	Comprende la totalidad de la comuna de General Lagos, formada por caseríos ubicados dispersos y distantes entre sí, los que se ubican sobre los 4.000msnm. Además de las características geográficas y climáticas que afectan a la comuna de Putre sector cordillera, se suma la lejanía física, que es superior a las 4 horas desde la ciudad de Arica a Visviri.	Visviri	70%

- III.** Que los valores referenciales de la presente resolución no consideran gastos generales y utilidades. Además, se debe considerar como valor tope válido para los gastos generales y utilidades para la región sumados ambos, no superar el 25% del costo directo del presupuesto, porcentaje que pudiera ser mayor en caso debidamente justificado.
- IV.** Será responsabilidad del Serviu Región de Arica y Parinacota la entrega de mayores antecedentes, en caso de que éstos sean requeridos por las Entidades Patrocinantes, Municipios, Contratistas o beneficiarios, que quieran postular a las obras correspondientes a estos programas.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

FRANCISCO JOSÉ ANTONIO MEZA HERNÁNDEZ
DIRECTOR SERVIU REGIÓN ARICA Y PARINACOTA

RHB/FHN/HMF/CLC/YAC/EDV/PMM

DISTRIBUCIÓN:

- DITEC MINVU NIVEL CENTRAL ALAMEDA 924 SANTIAGO
- SEREMI MINVU REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA RAFAEL SOTOMAYOR 216 ARICA
- SECRETARÍA DIRECCIÓN
- DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES
- CONTRALORÍA INTERNA
- DEPTO. JURÍDICO
- DEPTO. TÉCNICO
- OFICINA DE PARTES Y ARCHIVOS