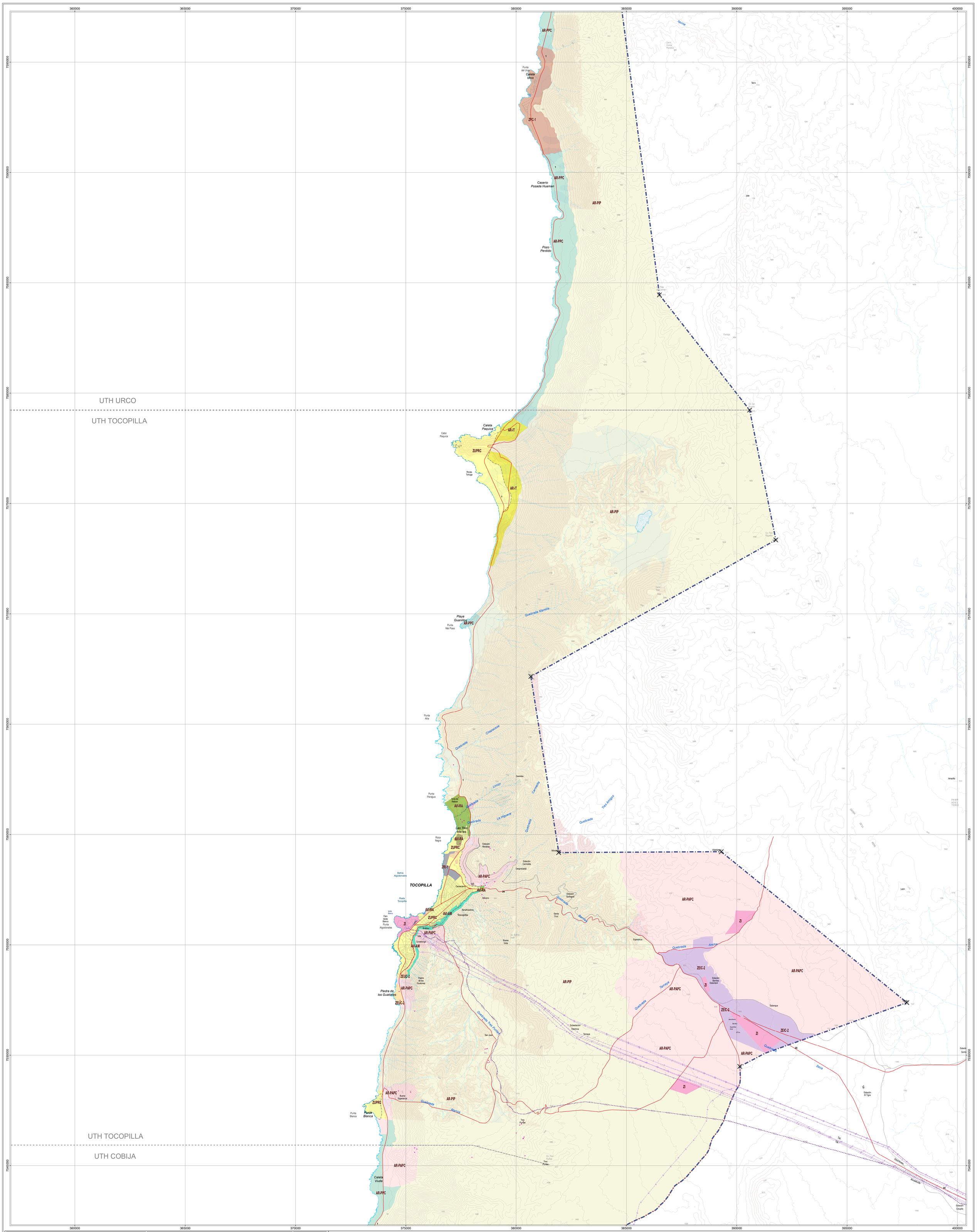

ACTUALIZACIÓN PLAN INTERCOMUNAL BORDE COSTERO Región de Antofagasta

Ministerio de Vivienda y Urbanismo — Gobierno de Chile

SEREMI REGIÓN DE ANTOFAGASTA

BASE: Cartografia detalle escala 1:25.000 y restitución carta regular IGM escala 1:50.000 IGM, Secciones C y B, Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Antofagasta. Datum WGS 84 , Proyección UTM, Huso 19S

Escala 1:50.000 (0 – 1 – 2 – 4 km)

HABITERRA LTDA. Abril 2021

ALTERNATIVAS DE ESTRUCTURACIÓN FÍSICA Y ZONIFICACIÓN

Lámina Nº 02 de 05

SUBETAPA 4.2

PRIBCA

DESCRIPCIÓN: **PLANO ZONIFICACIÓN ALTERNATIVA N°3 COMUNA TOCOPILLA**

HABITERRA LTDA. CONSULTORES
www.habiterra.cl
Av. Príncipe de Gales 7459/21
Of. 1204 Sector Nuevo Providencia
Fono's (56) 226352768 - 226339620 - 226657344

Simbología

- Vértice Límite Territorio de Planificación
- Límite Territorio de Planificación
- Línea de Costa
- Límite Unidad Territorial Homogénea
- Guía de Límites
- Límite Área Urbana Vigente
- Caleta Oficial

Vialidad Estructurante

- Expresa
- Troncal
- Secundaria

Áreas Urbanas

- ZUPRC, Zona Urbana de los Planes Reguladores Comunales
- ZEUC-1, Zona de Extensión Urbana Condicionada 1
- ZEUC-2, Zona de Extensión Urbana Condicionada 2
- ZPC-1, Zona de Poblados Costeros 1
- ZPC-2, Zona de Poblados Costeros 2

Áreas Verdes de Nivel Intercomunal

- AVI, Área Verde Intercomunal
- AVI-AM, Área Verde Intercomunal de Amortiguación y Mitigación
- AVI-RA, Área Verde Intercomunal de Remediación Ambiental

Actividades Productivas de Impacto Intercomunal

- ZEIC-1, Zona de Actividades Productivas Inofensivas
- ZEIC-2, Zona de Actividades Productivas Molestas
- ZRI-1, Zona de Recalificación Industrial Inofensiva
- ZRI-2, Zona de Recalificación Industrial Molesta
- ZRP, Zona de Reconversión Portuaria

Infraestructura de Impacto Intercomunal

- ZI, Zona de Infraestructura

Restricciones al Desarrollo Urbano

Áreas de Riesgo
- R1, Área de Riesgo de Remoción en Masa por Pendientes
- R2, Área de Riesgo de Remoción en Masa por Flujos

Riesgos Antrópicos
- por suelos abandonados potencialmente contaminados

Zonas No Edificables
- Zona Restricción Aeropuertos y Aeródromos
- Oleoductos, gasoductos y poliductos
- Tendidos eléctricos de alta tensión
- Trazados y terrenos de ferrocarriles

Zonas de Protección

- ZP-VN, Área de Protección de Recursos de Valor Natural
- ZP-VPC, Área de Protección de Recursos de Valor Patrimonial Cultural
- ZPCOS, Zona de Protección Costera
- ZPE-2, Zona de Protección Ecológica

Áreas Rurales

- AR-PE, Área Rural de la Biodiversidad
- AR-PIP, Área Rural del Paisaje Costero
- AR-PIC, Área Rural de Interés Científico Cultural
- AR-PPC, Área Rural de Planicie Costera
- AR-PAPC, Área Rural de Usos Diversos
- AR-PC1, Área Rural de Asentamientos Costeros 1
- AR-PC2, Área Rural de Asentamientos Costeros 2
- AR-IT, Área Rural de Interés Turístico