

**PRORROGA LA POSTERGACIÓN DE LOS
PERMISOS DE SUBDIVISIÓN, LOTEO O
URBANIZACIÓN PREDIAL Y DE
CONSTRUCCIONES, DEL HUMEDAL URBANO
DE LA COMUNA DE LINARES DE
RESOLUCIÓN EXENTA N° 553 DE FECHA 8 DE
JULIO DE 2021.**

RESOLUCIÓN EXENTA N° **1036**

TALCA, **03 NOV. 2021**

VISTOS:

1. Artículos 6 y 7 de la Constitución Política de la República;
2. Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, Ley N° 18.575;
3. Ley número 19.880, que establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado;
4. D.F.L. N° 458, del ministerio de Vivienda y Urbanismo que aprueba la Ley General de Urbanismo y construcción;
5. El Decreto N° 47 del 16.04.1992, del ministerio de Vivienda y Urbanismo, que fija el Nuevo Texto de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
6. Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 397, (V y U), de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo;
7. D.D.U. N° 444 contenida en la Circular ORD. N° 0427 de fecha 28 de octubre de 2020, de la División de Desarrollo Urbano del Minvu;
8. Resolución exenta N° 73 de fecha 4 de mayo de 2021 de la Secretaría Regional Ministerial de Medio Ambiente, mediante la cual declara admisible la solicitud de reconocimiento del humedal urbano de la comuna de Linares;
9. ORD. N° 632/3 de fecha 12 de mayo de 2021 del Alcalde de la comuna de Linares, complementado con fecha 4 de junio de 2021 por el mismo Municipio;
10. Ord. N° 720 de fecha de 15 junio de 2021 mediante la cual la Seremi Minvu región del Maule informó previa y favorablemente;
11. Resolución exenta N° 553 de fecha 8 de julio de 2021, que informa previa y favorablemente la postergación de los permisos de subdivisión, loteo o urbanización predial y de construcciones, del Humedal Urbano de la comuna de Linares;
12. Ord. N° 1358/5 de fecha 13 de octubre de 2021 del Alcalde de la comuna de Linares en que solicita prórroga;
13. Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 30 (V. y U.), de fecha 18 de abril de 2018, que me nombra en el cargo de Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la región del Maule;
14. Lo dispuesto en la Resolución N° 6 y 7 de 2019, de la Contraloría General de la República.

CONSIDERANDO:

1. Que, mediante Ord. N° 1358/5 de fecha 13 de octubre de 2021 el Alcalde de la comuna de Linares solicita prórroga por el tiempo remanente circunscrito al plazo de 6 meses con que cuenta el Ministerio de Medio Ambiente para pronunciarse respecto de la solicitud de reconocimiento de Humedal Urbano, de acuerdo a lo dispuesto en el numeral 5 literal a) de la D.D.U. N° 444 contenida en la Circular ORD. N° 0427 de fecha 28 de octubre de 2020, de la División de Desarrollo Urbano del Minvu;
2. Que, por razones de buen servicio;

RESUELVO:

I.- PRORRÓGUESE la postergación de los permisos de subdivisión, loteo o urbanización predial y de construcciones, del Humedal Urbano de la comuna de Linares, contenida en la resolución exenta N° 553 de fecha 8 de julio de 2021, de este Servicio, por el tiempo remanente circunscrito al plazo de 6 meses con que cuenta el Ministerio de Medio Ambiente para pronunciarse respecto de la solicitud de reconocimiento de Humedal Urbano.

II.- PUBLÍQUESE la presente resolución en el sitio web correspondiente del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de acuerdo a lo dispuesto en la DDU N° 444.

III.- PUBLÍQUESE la presente resolución mediante dos avisos en diario de mayor circulación de la comuna de Linares, en semanas distintas, de acuerdo a lo dispuesto en la DDU N° 444.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, NOTIFIQUESE Y ARCHÍVESE.



**GONZALO MONTERO VIVEROS
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL MAULE.**

CAB-MGM-MAR-JEM. -

pcv

Distribución:

- Carta certificada a Municipalidad comuna de Linares con domicilio en Calle Kurt Moller N° 391, Linares, Región del Maule. Chile.
- Directora de Obras Municipales de Linares (enviar copia a mariaangelicaaraya@corporacionlinares.cl)
- Administración y finanzas para publicación en diario de la comuna de Linares.
- Archivo Seremi
- Seremi
- Jefe de Gabinete
- Archivo Jurídica
- DDUI

