



MESA DE TRABAJO

Fortalezas, Debilidades y Propuestas

CAPÍTULO I – EQUIPAMIENTO COMUNITARIO D.S.27



**CHILE
AVANZA
CONTIGO**

Programa



- 15:00 – 15:15 **Llegada participantes y acreditación**
- 15:15 – 15:45 **Palabras de bienvenida.** Claudia Castillo Cienfuegos, Jefa División de Política Habitacional (S) y Natalia Cruz Hinojosa, Jefa del Departamento de Condominios y Atención del Déficit Cualitativo del MINVU
- 15:30 – 15:45 **Exposición introductoria.** Equipo del Capítulo Primero sobre el Desarrollo del Programa desde sus inicios.
- 15:45 – 17:00 **Actividad.** Identificación de Debilidades, Fortalezas y Propuestas.
- 17:00 – 17:20 **Síntesis y comentarios.** Comentarios sobre las propuestas realizadas y síntesis.
- 17:20 – 17:30 **Cierre.**

Capítulo Primero – Equipamiento Comunitario

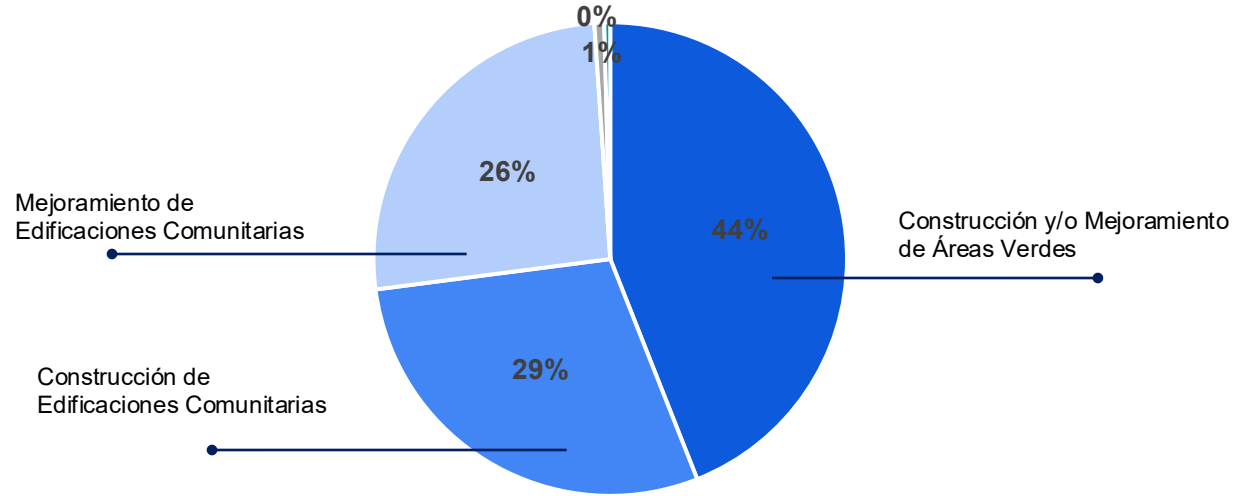
Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios D.S.27



- El objetivo del Capítulo Primero es el **mejoramiento de la calidad de vida comunitaria** de las personas que residen en unidades vecinales, mediante el fortalecimiento de las condiciones del equipamiento comunitario precario.
- Se entiende por **equipamiento comunitario precario** aquel que presenta ausencia, deterioro o condiciones deficientes.
- Los tipos de proyectos que se pueden desarrollar corresponden a **edificaciones comunitarias, áreas verdes y mobiliario urbano.**
- Uno de los temas más relevantes que ha sido necesario posicionar es la **pertinencia territorial** de los equipamientos, para lo cual se implementó el **Catastro Nacional de Equipamiento Comunitario.**
- Un segundo eje relevante es la integración social y la utilización eficiente de los recursos del medioambiente, razón por la cual se implementaron los **estándares de sustentabilidad obligatorios para todas las obras nuevas.**
- Finalmente, la última línea incorporada corresponde a la implementación de los **Centros Comunitarios de Cuidados.**

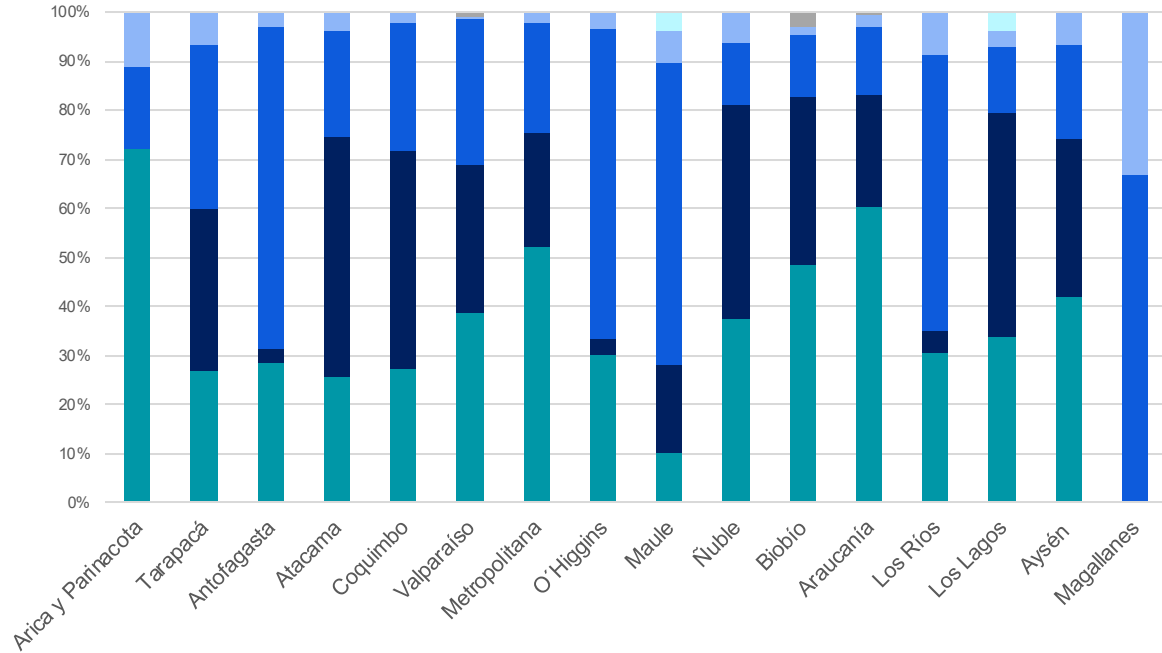


ANÁLISIS HISTÓRICO NACIONAL POR TIPOLOGÍA DE PROYECTO



- Construcción y/o Mejoramiento de Áreas Verdes
- Construcción de Edificaciones Comunitarias
- Mejoramiento de Edificaciones Comunitarias
- Accesibilidad Universal para el Equipamiento Comunitario
- Mejoramiento de Mobiliario Urbano

ANÁLISIS HISTÓRICO REGIONAL



- Construcción y/o Mejoramiento de Áreas Verdes
- Construcción de Edificaciones Comunitarias
- Mejoramiento de Edificaciones Comunitarias

- Centro de Cuidados
- Accesibilidad Universal para el Equipamiento Comunitario
- Mejoramiento de Mobiliario Urbano

Proyectos del Capítulo Primero



Actividad

15:45 – 17:00 hrs



- Constitución de grupos (2 grupos).
- Identificación de **Debilidades, Fortalezas** y realización de **Propuestas** respecto al Capítulo I.
- Un representante de cada grupo expone las conclusiones de lo analizado en su respectivo grupo (10 min aprox.)



Síntesis y Comentarios





Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gobierno de Chile

**CHILE
AVANZA
CONTIGO**

