

MODIFICA RESOLUCIÓN EXENTA N° 2.257, (V. Y U.), DE 2019, EN EL SENTIDO QUE INDICA. APRUEBA NÓMINAS DE POSTULANTES SELECCIONADOS PARA EL TÍTULO I, TRAMOS 1 Y 2, SUBSIDIO HABITACIONAL PARA GRUPOS EMERGENTES, Y TÍTULO II, SUBSIDIO HABITACIONAL PARA SECTORES MEDIOS, DEL SEGUNDO LLAMADO NACIONAL 2019, EN LAS MODALIDADES DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDAS Y CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO O DENSIFICACIÓN PREDIAL, CORRESPONDIENTE AL D.S. N° 1, (V. Y U.), DE 2011, Y DEJA SIN EFECTO SOLICITUDES DE POSTULACIÓN AL LLAMADO REFERIDO. /

SANTIAGO, 26 DIC 2019 HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE

RESOLUCIÓN EXENTA N° - 2978 /

VISTO:

El D.S. N° 1, (V. y U.), de 2011, que regula el Sistema Integrado de Subsidio Habitacional, y sus modificaciones, en especial lo previsto en sus artículos 20, 21, 22 y 23 y en los Títulos I y II de dicho Reglamento; la Resolución Exenta N° 2.257, de fecha 4 de octubre de 2019, publicada en el Diario Oficial del 11 de octubre de 2019, modificada por Resolución Exenta N° 2.395, de fecha 23 de octubre de 2019, publicada en el Diario Oficial del 4 de noviembre de 2019 y por Resolución Exenta N° 2.543, de fecha 8 de noviembre de 2019, publicada en el Diario Oficial del 16 de noviembre de 2019, todas de este Ministerio; la Resolución Exenta N° 152, de este Ministerio, de fecha 10 de enero de 2019, y sus modificaciones, que autoriza llamados a postulación y/o comprometer recursos en el otorgamiento de subsidios habitacionales durante el año 2019, de conformidad a las disposiciones reglamentarias establecidas, entre otros, para el programa regulado por el D.S. N° 1, (V. y U.), de 2011; la Ley N° 21.125, de Presupuestos del Sector Público para el año 2019, y,

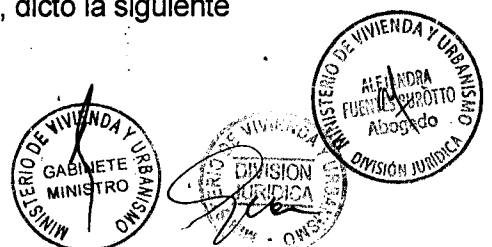
CONSIDERANDO:

a) Que por el número 1° de la Resolución Exenta N° 2.257, modificada por Resoluciones Exentas N°s 2.395 y 2.543, todas de este Ministerio, de 2019, se llamó a postulación al Segundo llamado nacional 2019, del Sistema Integrado de Subsidio Habitacional, regulado por el D.S. N° 1, (V. y U.), de 2011, en sus Títulos I, tramos 1 y 2, y Título II, en las modalidades de adquisición de viviendas y de construcción en sitio propio o densificación predial, fijándose los recursos destinados a cada Título, Región, tramo, modalidad y alternativa de postulación.

b) Que la Resolución Exenta N° 152, (V. y U.), de 2019, y sus modificaciones, visada por el Ministro de Hacienda, compromete, entre otros, los recursos para el programa habitacional correspondiente al año 2019, resolución dictada conforme a lo dispuesto en el artículo 40 de la Ley N° 18.591.

c) Que se hace necesario modificar el monto de Unidades de Fomento que se destinarán al financiamiento del subsidio directo y su forma de distribución por Título, Región, tramo, modalidad y alternativa de postulación dispuesta para dicho llamado, con el objeto de lograr una mayor atención para los postulantes a ese llamado, existiendo recursos disponibles para ello, atendido lo dispuesto en la letra a) de la Glosa 03, asociada al Subtítulo 33, Ítem 01, de la Ley N° 21.125, de Presupuestos del Sector Público para el año 2019, que establece que el programa del año queda conformado por los subsidios cuyo proceso de postulación haya concluido el 31 de diciembre de 2019.

d) Que el D.S. N° 1, (V. y U.), de 2011, establece algunas inhabilidades para postular al Sistema Integrado de Subsidio Habitacional, así como las causales por las cuales este Ministerio podrá dejar sin efecto las solicitudes para postular a dicho beneficio, dicto la siguiente



RESOLUCIÓN:

1°. - Modifícase la Resolución Exenta N° 2.257, de este Ministerio, de 2019, en el sentido de sustituir las tablas insertas en sus números 2.1. y 2.2. del resuelvo 2°, por las siguientes, fijándose un nuevo monto de Unidades de Fomento que se destinarán al financiamiento del subsidio directo y una nueva distribución de recursos por Título, Región, tramo, modalidad y alternativa de postulación:

2.1. Modalidad de adquisición de viviendas

| Región                         | Unidades de Fomento |                   |              |                |                |               |                | Total            |
|--------------------------------|---------------------|-------------------|--------------|----------------|----------------|---------------|----------------|------------------|
|                                | Título I, tramo 1   | Título I, tramo 2 |              |                | Título II      |               |                |                  |
|                                | Individual          | Individual        | Colectivo    | Total          | Individual     | Colectivo     | Total          |                  |
| Arica y Parinacota             | 23.500              | 5.600             | -            | 5.600          | 4.250          | -             | 4.250          | 33.350           |
| Tarapacá                       | 54.500              | 9.200             | -            | 9.200          | 7.750          | -             | 7.750          | 71.450           |
| Antofagasta                    | 30.500              | 17.600            | -            | 17.600         | 9.500          | -             | 9.500          | 57.600           |
| Atacama                        | 36.000              | 8.400             | -            | 8.400          | 3.750          | -             | 3.750          | 48.150           |
| Coquimbo                       | 112.500             | 32.800            | -            | 32.800         | 33.000         | -             | 33.000         | 178.300          |
| Valparaíso                     | 177.000             | 124.800           | -            | 124.800        | 32.250         | 17.430        | 49.680         | 351.480          |
| Libertador Gral.Bdo.O'Higgins  | 71.500              | 43.600            | -            | 43.600         | 16.250         | 6.500         | 22.750         | 137.850          |
| Maule                          | 73.000              | 34.400            | 8.000        | 42.400         | 40.500         | 6.250         | 46.750         | 162.150          |
| Ñuble                          | 29.500              | 20.800            | -            | 20.800         | 15.000         | -             | 15.000         | 65.300           |
| Biobío                         | 114.000             | 80.000            | -            | 80.000         | 53.500         | -             | 53.500         | 247.500          |
| La Araucanía                   | 55.000              | 51.600            | -            | 51.600         | 13.250         | 4.500         | 17.750         | 124.350          |
| Los Ríos                       | 29.000              | 11.200            | -            | 11.200         | 11.750         | -             | 11.750         | 51.950           |
| Los Lagos                      | 61.000              | 42.800            | -            | 42.800         | 11.750         | 4.500         | 16.250         | 120.050          |
| Aisén del General C. Ibañez    | 11.000              | 4.000             | -            | 4.000          | 1.750          | -             | 1.750          | 16.750           |
| Magallanes y Antártica Chilena | 29.000              | 8.400             | -            | 8.400          | 2.250          | -             | 2.250          | 39.650           |
| Metropolitana                  | 641.000             | 445.600           | -            | 445.600        | 317.500        | 34.250        | 351.750        | 1.438.350        |
| <b>Total</b>                   | <b>1.548.000</b>    | <b>940.800</b>    | <b>8.000</b> | <b>948.800</b> | <b>574.000</b> | <b>73.430</b> | <b>647.430</b> | <b>3.144.230</b> |

2.2. Modalidad de construcción en sitio propio o densificación predial

| Región                         | Unidades de Fomento |               |                |               | Total          |
|--------------------------------|---------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|                                | Título I, tramo 2   |               |                | Título II     |                |
|                                | Individual          | Colectivo     | Total          | Individual    |                |
| Arica y Parinacota             | 4.800               | -             | 4.800          | -             | 4.800          |
| Tarapacá                       | 600                 | -             | 600            | -             | 600            |
| Antofagasta                    | 4.800               | -             | 4.800          | 400           | 5.200          |
| Atacama                        | 6.600               | -             | 6.600          | 800           | 7.400          |
| Coquimbo                       | 14.560              | -             | 14.560         | 1.050         | 15.610         |
| Valparaíso                     | 31.560              | -             | 31.560         | 1.470         | 33.030         |
| Libertador Gral.Bdo.O'Higgins  | 29.640              | -             | 29.640         | 2.800         | 32.440         |
| Maule                          | 39.000              | -             | 39.000         | 3.850         | 42.850         |
| Ñuble                          | 25.480              | -             | 25.480         | 1.750         | 27.230         |
| Biobío                         | 42.120              | 5.200         | 47.320         | 5.600         | 52.920         |
| La Araucanía                   | 27.040              | 8.840         | 35.880         | 700           | 36.580         |
| Los Ríos                       | 11.440              | -             | 11.440         | 1.050         | 12.490         |
| Los Lagos                      | 45.540              | 5.200         | 50.740         | 11.100        | 61.840         |
| Aisén del General C. Ibañez    | 7.000               | -             | 7.000          | 1.350         | 8.350          |
| Magallanes y Antártica Chilena | 7.700               | -             | 7.700          | 900           | 8.600          |
| Metropolitana                  | 6.240               | -             | 6.240          | 700           | 6.940          |
| <b>Total</b>                   | <b>304.120</b>      | <b>19.240</b> | <b>323.360</b> | <b>33.520</b> | <b>356.880</b> |

2°. - Apruébanse las nóminas de postulantes seleccionados para el subsidio habitacional correspondiente al Segundo llamado nacional 2019, del Sistema Integrado de Subsidio Habitacional, regulado por el D.S. N° 1, de este Ministerio, de 2011, en las modalidades de adquisición de viviendas y de construcción en sitio propio o densificación predial, Título I, tramos 1 y 2, y Título II, dispuesto en el número 1° de la Resolución Exenta N° 2.257, de V. y U., de 2019, nóminas que se acompañan en soporte electrónico, en archivo pdf, que se entenderán formar parte integrante de esta Resolución, y fijase el número de postulantes seleccionados, de acuerdo a la distribución de recursos efectuada conforme a lo dispuesto en el resuelvo 2° de dicha resolución exenta, por Título, Región, tramo, modalidad y alternativa de postulación, según se indica en las siguiente tablas:



## 2.1. Modalidad de adquisición de viviendas

| Región                          | N° Postulantes Seleccionados |                   |           |              |              |            |              | Total        |
|---------------------------------|------------------------------|-------------------|-----------|--------------|--------------|------------|--------------|--------------|
|                                 | Título I, tramo 1            | Título I, tramo 2 |           |              | Título II    |            |              |              |
|                                 | Individual                   | Individual        | Colectivo | Total        | Individual   | Colectivo  | Total        |              |
| Arica y Parinacota              | 47                           | 14                | -         | 14           | 17           | -          | 17           | 78           |
| Tarapacá                        | 109                          | 23                | -         | 23           | 31           | -          | 31           | 163          |
| Antofagasta                     | 61                           | 44                | -         | 44           | 38           | -          | 38           | 143          |
| Atacama                         | 72                           | 21                | -         | 21           | 15           | -          | 15           | 108          |
| Coquimbo                        | 225                          | 82                | -         | 82           | 132          | -          | 132          | 439          |
| Valparaíso                      | 354                          | 312               | -         | 312          | 129          | 70         | 199          | 865          |
| Libertador Gral. Bdo. O'Higgins | 143                          | 109               | -         | 109          | 65           | 26         | 91           | 343          |
| Maule                           | 146                          | 86                | 20        | 106          | 162          | 25         | 187          | 439          |
| Ñuble                           | 59                           | 52                | -         | 52           | 60           | -          | 60           | 171          |
| Biobío                          | 228                          | 200               | -         | 200          | 214          | -          | 214          | 642          |
| La Araucanía                    | 110                          | 129               | -         | 129          | 53           | 18         | 71           | 310          |
| Los Ríos                        | 58                           | 28                | -         | 28           | 47           | -          | 47           | 133          |
| Los Lagos                       | 122                          | 107               | -         | 107          | 47           | 18         | 65           | 294          |
| Aisén del General C. Ibañez     | 22                           | 10                | -         | 10           | 7            | -          | 7            | 39           |
| Magallanes y Antártica Chilena  | 58                           | 21                | -         | 21           | 9            | -          | 9            | 88           |
| Metropolitana                   | 1.282                        | 1.114             | -         | 1.114        | 1.270        | 137        | 1.407        | 3.803        |
| <b>Total</b>                    | <b>3.096</b>                 | <b>2.352</b>      | <b>20</b> | <b>2.372</b> | <b>2.296</b> | <b>294</b> | <b>2.590</b> | <b>8.058</b> |

## 2.2. Modalidad de construcción en sitio propio o densificación predial

| Región                          | N° Postulantes Seleccionados |           |            |            | Total      |
|---------------------------------|------------------------------|-----------|------------|------------|------------|
|                                 | Título I, tramo 2            |           |            | Título II  |            |
|                                 | Individual                   | Colectivo | Total      | Individual |            |
| Arica y Parinacota              | 8                            | -         | 8          | -          | 8          |
| Tarapacá                        | 1                            | -         | 1          | -          | 1          |
| Antofagasta                     | 8                            | -         | 8          | 1          | 9          |
| Atacama                         | 11                           | -         | 11         | 2          | 13         |
| Coquimbo                        | 28                           | -         | 28         | 3          | 31         |
| Valparaíso                      | 60                           | -         | 60         | 4          | 64         |
| Libertador Gral. Bdo. O'Higgins | 57                           | -         | 57         | 8          | 65         |
| Maule                           | 75                           | -         | 75         | 11         | 86         |
| Ñuble                           | 49                           | -         | 49         | 5          | 54         |
| Biobío                          | 81                           | 10        | 91         | 16         | 107        |
| La Araucanía                    | 52                           | 17        | 69         | 2          | 71         |
| Los Ríos                        | 22                           | -         | 22         | 3          | 25         |
| Los Lagos                       | 78                           | 10        | 88         | 28         | 116        |
| Aisén del General C. Ibañez     | 10                           | -         | 10         | 3          | 13         |
| Magallanes y Antártica Chilena  | 11                           | -         | 11         | 2          | 13         |
| Metropolitana                   | 12                           | -         | 12         | 2          | 14         |
| <b>Total</b>                    | <b>563</b>                   | <b>37</b> | <b>600</b> | <b>90</b>  | <b>690</b> |

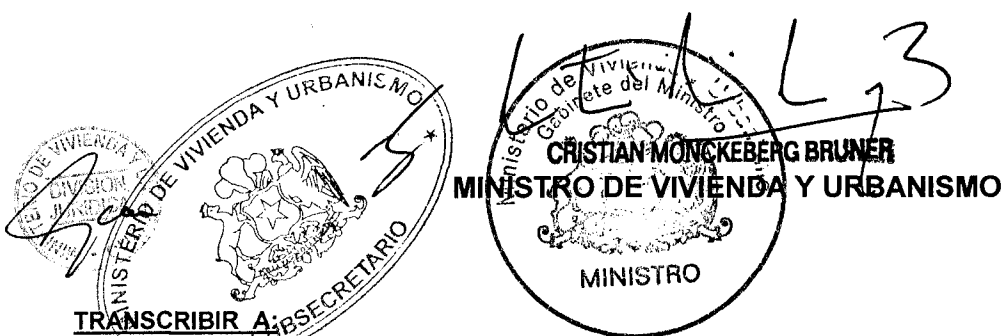
3°.- Déjense sin efecto las 303 solicitudes de postulación en la modalidad de adquisición de viviendas y las 67 solicitudes de postulación en la modalidad de construcción en sitio propio o densificación predial para el Segundo llamado nacional 2019 del Sistema Integrado de Subsidio Habitacional regulado por el D.S. N° 1, de este Ministerio, de 2011, efectuado por el número 1° de la Resolución Exenta N° 2.257, también de este Ministerio, de 2019, y sus modificaciones, presentadas por las personas individualizadas en las nóminas que se acompañan en soporte electrónico, en archivo PDF, por las causales que en cada caso se expresan; dichas nóminas forman parte integrante de la presente Resolución:

| Título           | N° solicitudes dejadas sin efecto por modalidad |  |
|------------------|---|--|
|                  | Adquisición de vivienda                         | Construcción en sitio propio o densificación predial |
| Título I tramo 1 | 262   |  |
| Título I tramo 2 | 23  | 61   |
| Título II        | 18  | 6  |
| <b>Total</b>     | <b>303</b>                                      | <b>67</b>  |



4°.- Publíquese en un periódico de circulación nacional, un aviso que indique el lugar y fecha en que serán publicadas las nóminas de postulantes seleccionados conforme al número 2° de esta Resolución, así como el plazo de que dispondrán los interesados para poder presentar al SERVIU respectivo, sus observaciones o reclamos, si correspondiere; y las nóminas de postulantes cuyas solicitudes de postulación fueron dejadas sin efecto, a que se refiere el número 3° anterior y exhibanse dichas nóminas en las Oficinas de los SERVIU. El MINVU o SERVIU podrá enviar a los postulantes que no resultaron seleccionados información de interés respecto a programas habitacionales vigentes.

ANÓTESE, PUBLÍQUESE ESTA RESOLUCIÓN EN EL DIARIO OFICIAL Y ARCHÍVESE.



**TRANSCRIBIR A:**

- DIARIO OFICIAL
- GABINETE SR. MINISTRO
- GABINETE SUBSECRETARÍA
- SERVIU TODAS LAS REGIONES
- SEREMI MINVU TODAS LAS REGIONES
- S.I.A.C.
- DPH.
- LEY 20.285 ART. 6
- OFICINA DE PARTES

LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO

**GUILLERMO ROLANDO VICENTE**  
SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

