

**CONVENIO COLECTIVO DE LABORES DE ASISTENCIA TÉCNICA
PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS EN LA MODALIDAD CONSTRUCCIÓN EN SITIO
PROPIO, DENSIFICACIÓN PREDIAL Y PEQUEÑO CONDOMINIO
LLAMADO A POSTULACION
RESOLUCION EXENTA N° 634, (V. Y U.) DE 2019**

En _____, a _____, entre don(ña) _____,
RUT N° _____, en adelante el/la POSTULANTE, por una parte; y por la otra
don(ña) _____, RUT N° _____, representante de la
Entidad que para los efectos de este Convenio se denominará en adelante indistintamente el
EQUIPO TECNICO PROFESIONAL, se celebra el siguiente convenio:

Primera. Se deja constancia que el/la POSTULANTE, previo a la suscripción del presente convenio, tiene pleno conocimiento de las responsabilidades que se indican a continuación respecto a la ejecución del proyecto habitacional que se construirá en caso de ser beneficiada/o en el contexto del llamado a postulación regulado por la Resolución Exenta N° 634, (V. y U.) de 2019:

1. El/la POSTULANTE deberá participar en el desarrollo del proyecto de vivienda, que se ejecutará a través del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda regulado por el D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, para las tipologías de Construcción en Sitio Propio, Densificación Predial y Pequeño Condominio.

Segunda. El EQUIPO TECNICO PROFESIONAL estará conformado por los siguientes profesionales:

ROL	NOMBRE	RUT
Representante del equipo		
Profesional del área social		
Técnico del área de la construcción		

Tercera. El EQUIPO TECNICO PROFESIONAL será responsable de todas las labores que se indican en la Resolución Exenta N° 1.875, (V. y U.), de 2015, y sus modificaciones, que Fija el Procedimiento para la Prestación de Servicios de Asistencia Técnica, Jurídica y Social del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda.

Cuarta. El EQUIPO TECNICO PROFESIONAL deberá contar dentro de sus integrantes un profesional competente del área de la construcción, de acuerdo al Artículo 17 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, inscrito en el Registro Nacional de Consultores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en el Rubro IV, Prestaciones de Asistencia Técnica, regulado por D.S. N° 135, (V. y U.), de 1978, quién será el representante del equipo ante el SERVIU.

Quinta. Los honorarios que recibirá el EQUIPO TECNICO PROFESIONAL, serán los establecidos en la Resolución Exenta N° 1.875, (V. y U.), de 2015, y sus modificaciones, no siendo posible que dicho equipo solicite a el/la POSTULANTE ningún tipo de recurso para el desarrollo de las labores que le competen.

Sexta. El SERVIU deberá entregar a un integrante del Equipo Técnico Profesional, una clave de usuario en la plataforma informática del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, para facilitar la gestión de la demanda y el ingreso de los módulos del proyecto objeto de este convenio.

FIRMA POSTULANTE	FIRMA REPRESENTANTE
NOMBRE POSTULANTE	NOMBRE REPRESENTANTE EQUIPO TECNICO PROFESIONAL