

SOLICITUD DE PERMISO DE URBANIZACIÓN VOLUNTARIA
EN EL ESPACIO PÚBLICO EXISTENTE

N° SOLICITUD*
FECHA DE INGRESO*

*A llenar por la DOM

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES	
REGIÓN	

1. Espacio Público a urbanizar

Urbano	Rural
1.1 Denominación del Espacio Público a urbanizar	
1.2 Destino del Espacio Público a urbanizar*	

*Según lo dispuesto en el artículo 2.1.30. de la OGUC.

2. Solicitante

2.1 Individualización del Interesado			Firma (Persona Natural)
Nombre o Razón Social del Interesado			
R.U.T. del Interesado			
Representante del Interesado*			
R.U.T. del Representante			
2.2 Domicilio del Solicitante o Representante			
Nombre Vía	N°	N° Local /Of /Dpto	Comuna
2.3 Datos de Contacto			
Correo Electrónico		Teléfono	

* Siempre se debe individualizar a una persona natural. Si el representante es una persona jurídica, se debe señalar la persona natural que la representa. La personería de dicha persona se deberá informar en el siguiente apartado.

2.4 Personería del Representante (Llenar solo si corresponde)			
Tipo de Representación	Representante Legal de Persona Jurídica	Otro	
Se acredita mediante* _____			
de fecha _____ reducido a Escritura Pública con fecha (Llenar solo si corresponde) _____			
ante el Notario (Llenar solo si corresponde) _____			
Individualización del Representante Legal (Cuando es Persona Jurídica o es representado por quien suscribe la solicitud)			
Nombre o Razón Social		R.U.T.	
Instrumento que acredita la personería de quién suscribe la solicitud (Llenar solo si corresponde)			

*Indicar el instrumento mediante el cual se acredita la personería del representante legal, como por ejemplo: Escritura Pública, Poder Notarial, entre otros.

2.5 Adjunta Plano Topográfico (sólo si se acompaña, según lo dispuesto art. 1.4.8. de la OGUC)		Sí	No
Denominado:		De fecha:	
Elaborado por:		De profesión:	

3. Profesionales

3.1 Arquitecto			Firma (Profesional Responsable)
Profesional Responsable			
R.U.T. del Profesional Responsable			
Razón Social de la Empresa*			
R.U.T. de la Razón Social			
Domicilio del Arquitecto o Empresa de Arquitectura (Dirección)			Patente ROL N°
Nombre Vía	N°	N° Local /Of./ Depto	Comuna
Datos de Contacto			
Correo Electrónico		Teléfono	

*Llenar cuando exista una empresa de arquitectura (persona jurídica) solidariamente responsable.

3.2 Constructor*			Firma (Profesional Responsable)
Profesional Responsable			
R.U.T. del Profesional Responsable			
Razón Social de la Empresa**			
R.U.T. de la Razón Social			
Domicilio del Constructor o Empresa de Construcción (Dirección)			Patente ROL N°
Nombre Vía	N°	N° Local /Of./ Depto	Comuna

Datos de Contacto			
Correo Electrónico		Teléfono	

*Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras.
**Llenar cuando exista una empresa de construcción (persona jurídica) solidariamente responsable.

3.3 Inspector Técnico de Obras (ITO)*		Cuenta con ITO (según art. 143 de la LGUC)		Sí	No
Profesional Responsable				Firma (Profesional Responsable)	
R.U.T. del Profesional Responsable					
Razón Social de la Empresa**					
R.U.T. de la Razón Social					
Domicilio del Profesional (Dirección)		Categoría		Registro	
Nombre Vía		N°	N° Local /Of./ Depto	Comuna	

Datos de Contacto			
Correo Electrónico		Teléfono	

*Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras.
**Llenar cuando exista una empresa (persona jurídica) solidariamente responsable.

4. Revisores

4.1 Revisor Independiente		Cuenta con Informe Favorable		Sí	No
Profesional Responsable				Firma (Profesional Responsable)	
R.U.T. del Profesional Responsable					
Categoría					
Registro					
Domicilio del Revisor (Dirección)					
Nombre Vía		N°	N° Local /Of./ Depto	Comuna	

Datos de Contacto			
Correo Electrónico		Teléfono	

5. Características del Proyecto

5.1 Superficie que se interviene (m²)*	
--	--

*En conformidad con los planos aprobados presentados ante el municipio.

5.2 Principales características de la obra		
La obra que se solicita es parte de un PIMEP*	Sí	No
La obra está destinada a circulación	Sí	No
Vía existente con la que se conecta el área a urbanizar**		
Ancho de la calzada existente con que se conecta el área a urbanizar (m) **		

*PIMEP: Plan de inversiones en infraestructura de movilidad y espacio público.
**Completar en caso que la obra a urbanizar esté destinada a circulación.

6. Información relevante para la Garantía (Art. 2.2.4 Bis. de la OGUC)

6.1 Tiempo de ejecución de la obra	
6.2 Monto total de la obra a ejecutar	

7. Obras de urbanización que se contemplan

Proyectos que se contemplan		Nombre Profesional Responsable	RUT
	Pavimentación		
	Agua Potable		
	Alcantarillado de aguas Servidas		
	Evacuación de Aguas Lluvias		
	Alumbrado Público		
	Gas		
	Telecomunicaciones		
	Plantaciones y Obras de Ornato		
	Aguas Grises		
	Obras de Defensa del Terreno		
	Otra:		
	Otra:		

8. Notas (Solo para situaciones especiales)

9. Antecedentes que se adjuntan

Adjunta	← A LLENAR POR EL SOLICITANTE	A LLENAR POR LA DOM →	Adjunta	No Adjunta	No Aplica
	Solicitud firmada por el propietario, arquitecto y los demás profesionales que participan.				
	Autorización de la municipalidad para la ejecución de obras de urbanización voluntarias.				
	Plano en que se grafique la situación actual, a una escala adecuada para su comprensión, indicando las medidas de cada uno de los deslindes con los vecinos o de los límites que definen el polígono a intervenir.				
	Plano, a escala adecuada, suscrito por el interesado o propietario y el arquitecto, que contenga todo lo dispuesto en el art. 3.1.6. de la OGUC.				
	Memoria explicativa del proyecto de urbanización.				
	Especificaciones Técnicas de los respectivos proyectos de urbanización.				
	Presupuesto de las obras a ejecutar.				
	Carta Gantt con la programación de las obras.				
	Informe favorable de un Revisor Independiente, cuando corresponda.				
	Patente al día de los profesionales que suscriben la solicitud.				
	Certificado de inscripción vigente Revisor independiente, cuando corresponda.				
	Certificado de inscripción vigente ITO, cuando corresponda.				
	Levantamiento Topográfico, cuando se haya presentado en conformidad con la declaración del propietario (art. 1.4.8. de la OGUC)				
	Proyecto de Pavimentación.				
	Planos de Red de Agua Potable.				
	Planos de Alcantarillado de Aguas Servidas.				
	Proyecto de Evacuación de Aguas Lluvia.				
	Proyecto Sistema de reutilización de Aguas Grises.				
	Proyecto de Red Eléctrica y/o de Alumbrado Público.				
	Proyecto de Red de Gas, cuando corresponda.				
	Proyecto de Telecomunicaciones, cuando corresponda.	Código R.P.I.			
	Proyecto de Plantaciones y Obras de Ornato.				
	Proyecto de Defensa del terreno, cuando corresponda.				
	Proyecto de Accesibilidad (Memoria y Plano de Accesibilidad), cuando corresponda.				
	Otro 1:				
	Otro 2:				