



REPORTE PLAN DE RECONSTRUCCIÓN

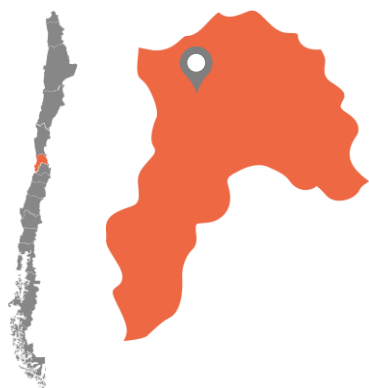
INCENDIO CERROS: ROCUANT, SAN ROQUE y RAMADITAS

24 Diciembre 2019



Avance al 31 de marzo de 2021.

Información vigente entre el 14 de abril de 2021 y el 13 de mayo de 2021.



Los incendios forestales en los sectores “Fundo la Plantación 2” y “Antena microonda”, consumieron una superficie aproximada de 100 hectáreas de pastizal, matorral y arbolado, en la comuna de Valparaíso.

Estos focos, afectaron a las poblaciones ubicadas en los cerros Rocuant, San Roque y Ramaditas, generando cortes de suministro y personas albergadas. Para su extinción, concurren aviones, helicópteros y brigadas.

El Plan de Reconstrucción para los incendios en los 3 cerros tiene por objetivo recuperar la habitabilidad de las viviendas afectadas, a través de soluciones de reparación y reposición; y a escala urbana, consolidar la red vial como parte de un proyecto urbano integral en la ciudad de Valparaíso.

Gestión del Trabajo



Se han realizado “mesas de trabajo”, con dirigentes para acordar temáticas como: alternativas de soluciones habitacionales, intervenciones urbanas, organización de la demanda y regularización territorial de los loteos afectados, entre otros.



Se definió la participación y elección de las entidades patrocinantes (EP), para las familias propietarias, a través de la concurrencia a las oficinas de las EP elegida para firmar acta de compromiso. Con esto se comienza la evaluación de los terrenos para gestionar el inicio de las obras.

Escala urbana



Para mejorar la circulación y accesibilidad a los Cerros afectados, tanto para el tránsito vehicular como para el peatonal, se ha dispuesto realizar Conservaciones de Pavimentos, y de alumbrado público a modo de tener vías de circulación expeditas y más seguras, para mejorar movilidades actuales y ante posibles eventualidades.

A la fecha, se desarrollan los siguientes proyectos:

- **Conservación luminarias cerros Rocuant y San Roque:** más de 500 luminarias se cambiarán en polígono del incendio y sectores cercanos de cerros san roque y Rocuant. Se conservará el alumbrado público, cambiándose la luminaria existente con más de 10 años de uso por una nueva con tecnología LED. Estas nuevas luminarias aportarán en la disminución del consumo de electricidad y entregarán mayor luminosidad aportando mayor seguridad al sector. **A la fecha, el avance es de un 96%.**

- **Conservación Vial Cerro Rocuant; Circuito Calles Seis, Nueve y San Patricio:** considera la conservación de pavimentos de Calzadas y aceras, la conservación de contenciones que estabilizan el BNUP (bien nacional de uso público) y la reconstrucción de barandas. La conservación de aceras y calzadas permite tener accesos más seguros, mejorar la movilidad peatonal, tanto para la circulación habitual como para posibles siniestros futuros. Parte del proyecto corresponde al sector afectado por incendio y el resto a la conectividad cercana. **A la fecha, el avance es de un 55%.**
- **Conservación de pavimentos escalera Galetti, Cerro San Roque:** este proyecto considera la conservación de los pavimentos de aceras, escaleras y calzada de Calle Galetti y la reposición de aceras de un tramo que enfrenta a esta calle con Camino Real. La conservación de aceras y calzadas permite tener accesos más seguros, mejorar la movilidad peatonal, tanto para la circulación habitual como para posibles siniestros futuros. **A la fecha, el avance es de un 99%.**
- **Conservación Pasaje 8, Ladera Sur Rocuant:** este proyecto está en etapa de diseño, con mecánica de suelo y topografía realizada. Se está realizando el análisis estructural de las contenciones que conservarán el BNUP y se habilitarán los lotes adyacentes para la construcción de viviendas. En etapa de diseño: **a la fecha, el avance es de un 70%.**
- **Conservación calle María Figueroa:** en etapa de adjudicación, próximo a iniciar su diseño.
- **Conservación pavimentos, muros y otros, pasaje 8, ladera sur Rocuant:** en proceso de consultoría.
- **Conservación Pavimentos, muros y otros Rocuant:** Enrique Cood, Francisco Calderón, Jorge Hunneus, San Roque: Camino Real, en etapa de diseño: **a la fecha, el avance es de un 30%.**
- **"Conservación Pavimentos muros y otros" conexión centro Valparaíso, Santa Helena, O'Higgins, Federico Costa, Ramaditas, Cuesta Colorada y Cuesta el Roble:** en proceso de levantamiento topográfico.

Escala Vivienda



El plan contempla la atención de 292 familias, a través de las modalidades de banco de materiales, construcción y adquisición. A la fecha, se han asignado 248 subsidios (84,9%).



Soluciones de banco de materiales corresponden a la entrega de un subsidio para viviendas con daño leve; se utiliza mediante una tarjeta para la compra de materiales que, sumado al trabajo de las familias, permite concretar la reparación de sus viviendas. **A la fecha, todos los subsidios de tarjetas de banco de materiales se encuentran asignados y vigentes:** 8 han terminado sus obras (61,5%), 3 están en ejecución y 2 sin inicio.



Soluciones de construcción en sitio propio (CSP) corresponden a la reposición de la vivienda en el sitio original donde se encontraba emplazada y que desapareció producto del incendio. A la fecha, de las 106 familias a atender, 69 tiene su subsidio asignado (65,1%): 1 ha iniciado obras y 68 sin inicio. Además, 37 están en proceso de asignación.



Soluciones de construcción en nuevos terrenos (CNT), corresponde a la adscripción de 2 familias damnificadas al proyecto habitacional (PH) "San Cristóbal", actualmente terminado.



Las soluciones de adquisición (AVC) son los subsidios de compra de vivienda para familias que habitaban en viviendas destruidas por el incendio; propietarios de viviendas destruidas emplazadas en zonas no mitigables o adscripción a proyectos de integración. A la fecha, de las 171 familias a atender, 164 tiene su subsidio de AVC asignado y vigente (95,9%). A la fecha, 3 familias han concretado compra de vivienda y 161 están pendientes. Además, 7 están en proceso de asignación.

TABLA 1: RESUMEN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS Y AVANCES POR MODALIDAD

Modalidad	Soluciones habitacionales vigentes ¹	Soluciones habitacionales vigentes		
		Ejecutadas ²	En ejecución ³	Sin inicio ⁴
Banco de Materiales	13	8	3	2
Construcción Sitio Propio	69	0	1	68
Adscripción a PH	2	2	0	0
Adquisición	164	3	0	161
Total	248	13	4	231
%	84,9% ⁵	4,5%	1,4%	79,1%

¹ Son los subsidios asignados descontados los subsidios renunciados. Corresponden a los subsidios que efectivamente se van a ejecutar.
² Son los subsidios de banco de materiales, reparación y construcción de viviendas que han terminado obras.
³ Son los subsidios de banco de materiales, reparación y construcción de viviendas que han iniciado obras y no han terminado.
⁴ Son los subsidios de banco de materiales, reparación y construcción de viviendas que no han iniciado obras.
⁵ Porcentaje calculado en base al universo de 292 familias a atender.