



REPORTE PLAN DE RECONSTRUCCIÓN ALUVIÓN ATACAMA

24 y 25 marzo 2015



Avance al 31 de marzo de 2021.

Información vigente entre el 14 de abril de 2021 y el 13 de mayo de 2021.



Las regiones de Antofagasta y Atacama, fueron afectadas por un evento hidrometeorológico; lluvias intensas, en zonas altas, sobre suelos con débil capacidad de infiltración, que activaron cuencas, quebradas y la movilización de tierras y sedimentos en forma de aluviones, aludes e inundaciones que provocaron pérdida de 34 vidas humanas, 4 personas desaparecidas, daños en casi 10.000 viviendas, infraestructura, equipamiento urbano y predios agrícolas.

En la región de Atacama fueron afectadas las comunas de Diego de Almagro, Chañaral, Copiapó, Tierra Amarilla y Alto del Carmen.

El Plan de Reconstrucción Atacama¹ fue diseñado con un enfoque integral y que aborda acciones multisectoriales, a desarrollar entre 2015 - 2020. Los compromisos del Minvu derivados de ese Plan, consideran acciones en las escalas ciudad y vivienda; tienen como propósito actualizar los instrumentos de planificación territorial de las comunas afectadas, recuperar y conservar obras de ciudad afectadas (vías y espacios públicos), reparar los daños provocados en condominios, reponer la infraestructura habitacional dañada y emplazada en zonas seguras, y generar oferta habitacional para aquellas familias que habitaban en zonas inseguras.

Escala Ciudad



Se aborda la actualización de los Planes Reguladores Comunes de Copiapó, Chañaral y Diego de Almagro; la elaboración del Plan Regulador de Tierra Amarilla y del Plan Regulador Intercomunal de Huasco; así como el desarrollo de proyectos de ciudad.

Los estudios de riesgo asociados a la actualización y elaboración de planes reguladores comunales e intercomunales consideran 2 fases: fase preliminar y fase de elaboración, esta última se divide en 3 etapas: diagnóstico, alternativas-anteproyecto y proyecto.

Respecto de la fase preliminar, todos los estudios la han concluido. Respecto de la fase de elaboración:



Estudio de **Copiapó** terminó la etapa de proyecto y tiene un avance del 100%.



Estudio de **Chañaral** terminó la etapa de proyecto y tiene un avance del 100%.



Estudio de **Diego de Almagro** terminó la etapa de proyecto con un avance del 100%.



Estudio de **Tierra Amarilla** terminó la etapa de proyecto con un avance del 100%.



Estudio del **Plan Regulador Intercomunal del Huasco** inició la etapa de proyecto y tiene un avance del 92%².

¹ <http://www.gob.cl/2015/11/05/conoce-el-plan-de-reconstruccion-de-atacama/>

² Estudio se encuentra en subsanación de observaciones de Evaluación Ambiental Estratégica, realizadas por el Ministerio de Medio Ambiente, por lo que se reprograma su plazo de ejecución hasta el año 2021.

Las obras de ciudad contemplan 4 iniciativas de inversión³: conservación de parques, reposición de espacios públicos, vías urbanas y red de ciclovías.



La conservación de Parques en la ciudad de Copiapó, consideró recuperar espacios de uso público mediante la conservación y reposición de los parques Paipote, Schneider y Kaukari; conservación y reposición de las áreas de paseo, ciclovías, obras de paisajismo y plaza de descanso, instalación de alumbrado y equipamiento. Las obras contemplaron tres etapas para Parque Paipote; todas con obras terminadas; cuatro etapas para Parque Schneider; todas con obras terminadas y dos etapas para Parque Kaukari; ambas terminadas.



La conservación y reposición de espacios públicos, considera la reposición de 24 espacios públicos y/o plazas deterioradas y afectadas por las inundaciones. **A la fecha, todos los proyectos están terminados.**



La conservación de vías urbanas permitirá recuperar el estándar de los pavimentos de calzadas, aceras, veredas y entornos que fueron afectados por los aluviones e inundaciones. Considera 38 proyectos en las comunas de Copiapó, Chañaral, El Salado y Diego de Almagro. A la fecha, 37 han terminado (97,4%) y 1 se encuentra en ejecución con un avance del 55%.



La conservación de la red de ciclovías contempla el recapado de asfalto, reposición de hormigón, separadores de carril, tachas, adecuación de semaforización, pintura de vía, señalética vertical, demarcación horizontal y espacial, y paisajismo. **Son 3 tramos, todos terminados.**

Escala Vivienda

El Plan contempla 7.430 soluciones habitacionales vigentes, a través de las modalidades de: banco de materiales, reparación, construcción en sitio propio, construcción en nuevos terrenos y adquisición de vivienda. **A la fecha, todas las obras se encuentran terminadas.**



Soluciones de banco de materiales corresponden a la entrega de un subsidio para viviendas con daño leve; se utiliza mediante una tarjeta para la compra de materiales que, sumado al trabajo de las familias, permite concretar la reparación de sus viviendas. Los 3.678 subsidios de tarjetas de banco de materiales se encuentran con **obras terminadas.**



Soluciones de reparación corresponden a la recuperación de viviendas con daño mayor y moderado, pero que no implicaron el colapso de la vivienda luego de las inundaciones. Los 1.635 subsidios de reparación se encuentran con **obras terminadas.**



Soluciones de reparación para Condominio Sociales (CCSS) corresponden a la reparación y mejoramiento de 9 conjuntos en la comuna de Copiapó que albergan a 645 viviendas que sufrieron daño mayor y menor, pero que no implicaron el colapso de las viviendas. Las 645 viviendas se encuentran con sus **obras terminadas: Llanos de Ollantay (90 unidades), Doña Trinidad (71 unidades), Villa Bernardo O'Higgins (32 unidades), Villa El Alba (112 unidades), Villa Las Palmas (36 unidades), Villa Los Abedules (60 unidades), Eleuterio Ramírez (132 unidades), Manuel Rodríguez (16 unidades) y Villa Scola (96 unidades).**

³ Asociadas a las líneas "Conservación y Reposición Parques, Kaukari 1°, Schneider, Paipote 2", "Conservación y Reposición EE.PP. Henríquez, Matta, Plazas Atacama", "Conservación y Reposición De Vías Y Entorno, Región de Atacama", y "Conservación y Reposición Red De Ciclovías De Corto Plazo, Copiapó".



Soluciones de construcción en sitio propio (CSP) corresponden a la reposición de la vivienda en el sitio original donde se encontraba emplazada y que colapsó producto de las inundaciones. Los 551 subsidios de construcción en sitio propio se encuentran con **obras terminadas**.



Soluciones de construcción en nuevos terrenos (CNT), corresponden a 4 proyectos colectivos de construcción de nuevas viviendas para familias que habitaban en zonas críticas afectadas por las inundaciones. Dos proyectos ubicados en la comuna de Chañaral: "26 de octubre" con 260 viviendas y "El Salado" con 92 viviendas, **ambos con obras terminadas** y otros dos proyectos emplazados en la comuna de Alto del Carmen: "El Tránsito" con 33 obras, y "San Félix", con 19 obras **ambos con obras terminadas**.



Soluciones de adquisición de vivienda construida (AVC) corresponden a los subsidios de compra de vivienda que están dirigidos a damnificados allegados, arrendatarios y damnificados que no disponen de terreno para reconstruir. Estas familias se comprometen a adquirir una vivienda nueva o usada de su elección, dentro del periodo de vigencia de los subsidios. **Los 517 subsidios de AVC han concretado compra de vivienda**.

TABLA 1: RESUMEN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS Y AVANCES POR MODALIDAD

Modalidad	Soluciones habitacionales vigentes ⁴	Soluciones habitacionales vigentes		
		Ejecutadas ⁵	En ejecución ⁶	Sin inicio ⁷
Banco de Materiales	3.678	3.678	0	0
Reparación	1.635	1.635	0	0
Reparación CC.SS.	645	645	0	0
Construcción en Sitio Propio	551	551	0	0
Construcción en Nuevos Terrenos	404	404	0	0
Adquisición	517	517	0	0
Total	7.430⁸	7.430	0	0
%	100%	100,0%	0,0%	0,0%

⁴ Son los subsidios asignados descontados los subsidios renunciados. Corresponden a los subsidios que efectivamente se van a ejecutar.

⁵ Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que han terminado obras, y de adquisición que están totalmente pagados.

⁶ Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que han iniciado obras y no han terminado: y aquellos subsidios de adquisición que fueron entregados a las familias, y éstas se encuentran en búsqueda activa de vivienda.

⁷ Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que no han iniciado obras.

⁸ El universo inicial de damnificados a atender fue de 7.978, todos los cuales obtuvieron un subsidio. Producto de renunciadas y/o pérdida de vigencia del subsidio asignado durante el proceso (548); el universo de soluciones vigentes es de 7.430.