

INDICE CIRCULARES DDU

| DDU | MATERIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | DESCRIPTOR                                                                                                                                               | FECHA      | N° ORD |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|
| 458 | Reemplaza formularios grupo 1 "Formularios de permiso de obra menor" de la Circular DDU 1651 según indica. Deja sin efecto Circular DDU 210.                                                                                                                                                                                                                             | FORMULARIOS ÚNICOS NACIONALES.                                                                                                                           | 13-07-2021 | 0305   |
| 457 | Solicitudes de permisos, autorizaciones y recepciones no pueden ser suscritas por dos o más profesionales, en cada ámbito de actuación.                                                                                                                                                                                                                                  | PERMISOS DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN; AUTORIZACIONES; RESPONSABILIDADES.                                                                                  | 06-04-2021 | 0137   |
| 456 | Aplicación artículo 2.6.3. inciso vigésimo, vigésimo primero, vigésimo segundo y vigésimo tercero de la, OGUC, sobre terrazas y elementos exteriores ubicados en la parte superior de los edificios y pisos mecánicos.                                                                                                                                                   | NORMAS URBANISTICAS; ALTURA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN, ELEMENTOS EXTERIORES UBICADOS EN LA PARTE SUPERIOR DE LOS EDIFICIOS, PISOS MECÁNICOS.                 | 25-02-2021 | 0088   |
| 455 | Informa, recapitulativamente, sobre los pronunciamientos emitidos por la División de Desarrollo Urbano respecto del artículo 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y del Decreto Ley N° 3.516 de 1980, y complementa las instrucciones en ellos contenidas.<br><br>Modifica y deja sin efecto las Circulares que indica en punto 6 de la presente Circular. | DIVISIONES DE PREDIOS RÚSTICOS; SUBDIVISIONES Y CONSTRUCCIONES EN EL ÁREA RURAL; FACULTADES Y RESPONSABILIDADES; PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES.   | 18-01-2021 | 0012   |
| 454 | Modifica Circular DDU 416 por Reemplazo de formularios únicos 12.4 y 12.5 destinados a la regularización de viviendas acogidas al artículo tercero de la Ley N° 20.898 modificada por la Ley N°21.141. para incorporar exigencias de la Ley N° 20.958 de Aportes al Espacio Público.                                                                                     | FORMULARIOS ÚNICOS NACIONALES.                                                                                                                           | 12-01-2021 | 0003   |
| 453 | Aplicación del artículo 2.6.4. y 2.6.18. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC).                                                                                                                                                                                                                                                                   | CONJUNTO ARMÓNICO.                                                                                                                                       | 15-12-2020 | 0475   |
| 452 | Aplicación artículo 2.1.18. de la OGUC. Áreas de protección de recursos de valor natural definidas por un IPT con anterioridad al D.S. N°10 (V. Y U.) de 2009, deben ser consideradas como áreas colocadas bajo protección oficial. Dictamen N°39.766/2020 CGR.                                                                                                          | PLANIFICACIÓN URBANA; PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL O METROPOLITANO; PLAN REGULADOR COMUNAL; AREAS DE PROTECCIÓN; SISTEMA DE EVALUACIÓN IMPACTO AMBIENTAL. | 15-12-2020 | 0474   |
| 451 | Reemplaza Formularios de solicitudes del grupo 2 que indica, distribuidos por la Circular <b>DDU 446</b> .                                                                                                                                                                                                                                                               | FORMULARIOS ÚNICOS NACIONALES                                                                                                                            | 04-12-2020 | 0472   |
| 450 | Aplicación del artículo 2.1.29. de la OGUC, cuando se trata de aerogeneradores y centrales eólicas de generación de energía eléctrica o parques eólicos.<br><br>Complementa Circular Ord. N° 0148 de fecha 18.02.2010, DDU-Específica N° 03/2010.                                                                                                                        | USO DE SUELO INFRAESTRUCTURA; NORMAS URBANÍSTICAS, DISTANCIAMIENTOS, RASANTES; EXIGENCIA DE PERMISO DE EDIFICACIÓN DE CONSTRUCCIONES EN EL ÁREA RURAL.   | 23-11-2020 | 0454   |
| 449 | Informa modificaciones introducidas por el DS N° 16 (V. Y U.) de 2020 al DS 14 (V. Y U.) de 2017, que a su vez modifica la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, para efectos de la implementación la Ley N°20.958 que Establece un Sistema de Aportes al Espacio Público.                                                                                    | LEY N° 21.284, QUE MODIFICA LA LEY N° 20.958 QUE ESTABLECE UN SISTEMA DE APORTES AL ESPACIO PÚBLICO.                                                     | 23-11-2020 | 0453   |
| 448 | Marco reglamentario y metodológico para la confección de los Planes de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público (PIIMEP).                                                                                                                                                                                                                           | LEY N° 20.958; PLANES DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO.                                                                  | 13-11-2020 | 0445   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 447 | Imparte instrucciones para la tramitación de permisos ante las DOM, conforme a las nuevas exigencias de la Ley N°20.958 que Establece un Sistema de Aportes al Espacio Público.<br>Modifica y deja sin efecto Circulares que indica en punto 3 de la presente Circular.                                                                                                          | LEY N° 20.958 QUE ESTABLECE UN SISTEMA DE APORTES AL ESPACIO PÚBLICO; REVISIÓN DE NORMAS URBANÍSTICAS: CESIONES, TERRENOS AFECTOS A DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA, SISTEMAS DE AGRUPAMIENTO, ANTEJARDINES; PERMISOS EDIFICACIÓN y RECEPCIÓN; MODIFICACIÓN DE PROYECTOS; DEMOLICIONES; DOCUMENTOS EXIGIDOS; ANTEPROYECTOS; LOTEOS, SUBDIVISIONES AFECTAS, COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OBLIGACIONES URBANIZADOR; EISTU; IMIV; CONJUNTOS ARMÓNICOS; LEYES REGULARIZACIONES; REVISORES INDEPENDIENTES. | 13-11-2020 | 0444 |
| 446 | Modifica Circular <b>DDU 165</b> , según indica. Reemplaza formularios grupo 2 "Formularios de permiso de edificación".                                                                                                                                                                                                                                                          | FORMULARIOS ÚNICOS NACIONALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 29-10-2020 | 0433 |
| 445 | Unifica criterios respecto de la facultad de suspender y prorrogar plazos en procedimientos llevados ante las Direcciones de Obras Municipales durante el período de emergencia sanitaria por COVID-19.                                                                                                                                                                          | PRÓRROGAS Y SUSPENSIÓN DE PLAZOS; PROCEDIMIENTOS A TRAVÉS DE MEDIOS ELECTRÓNICOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 28-10-2020 | 0428 |
| 444 | Instruye sobre la postergación de permisos de subdivisión, loteo o urbanización predial y de construcciones, de acuerdo a las disposiciones contenidas en el artículo 117 de la LGUC, en relación con lo señalado en el artículo 3° de la Ley 21.202 del Ministerio del Medio Ambiente, que modifica diversos cuerpos legales con el objetivo de proteger los humedales urbanos. | PLANIFICACIÓN URBANA; PLAN REGULADOR COMUNAL; ANTEPROYECTOS, PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN, MODIFICACIÓN DE PROYECTOS, PLAZOS, POSTERGACIONES DE PERMISOS. HUMEDALES URBANOS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 28-10-2020 | 0427 |
| 443 | Exigencia de informe de pertinencia del Servicio de Evaluación Ambiental (SEA) y de la Resolución de Calificación Ambiental (RCA), como requisito previo para el otorgamiento de permisos de construcción y/o urbanización.                                                                                                                                                      | SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL; PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; EDIFICACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21-10-2020 | 0411 |
| 442 | Modifica Circulares <b>DDU 407 y DDU 411</b> , y deja sin efecto Circular <b>DDU 409</b> , por las razones que indica.                                                                                                                                                                                                                                                           | PLANIFICACIÓN URBANA; PLAN REGULADOR COMUNAL; PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES, FUSIÓN; VÍAS Y PASAJES; PASAJES NO CONSIDERAN ACCESO A EQUIPAMIENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 13-10-2020 | 0400 |
| 441 | Complementa Circular Ord. N°296, de 20.07.2020. <b>DDU 437</b> , que instruye sobre artículo 117° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones bajo la actual emergencia sanitaria                                                                                                                                                                                            | PLANIFICACIÓN URBANA; PLAN REGULADOR COMUNAL; ANTEPROYECTOS, PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN, MODIFICACIÓN DE PROYECTOS, PLAZOS, POSTERGACIONES DE PERMISOS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 26-08-2020 | 0344 |
| 440 | Modifica Circular DDU 398, según indica. Reemplaza numeral 3 del "MANUAL PARA LA CONFECCIÓN DE LAS ORDENANZAS LOCALES DE LOS PLANES REGULADORES COMUNALES (PRC)".                                                                                                                                                                                                                | DE LA PLANIFICACIÓN URBANA, PLAN REGULADOR COMUNAL (PRC); NORMAS URBANÍSTICAS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 07-08-2020 | 0325 |
| 438 | Dictamen N° 10.084 de fecha 17 de junio de 2020, de la Contraloría General de la República, Sobre la Posibilidad de Desarrollar en Forma Remota las Etapas de Participación Ciudadana en los Procedimientos de Aprobación y Modificación de Instrumentos de Planificación Territorial, regulados por la LGUC y OGUC.                                                             | PLANIFICACIÓN URBANA; FORMULACIÓN O MODIFICACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL; FORMULACIÓN O MODIFICACIÓN PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 21-07-2020 | 0301 |
| 437 | Instruye sobre artículo 117 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones bajo la actual emergencia sanitaria.                                                                                                                                                                                                                                                                 | PLANIFICACIÓN URBANA; PLAN REGULADOR COMUNAL; ANTEPROYECTOS, PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN, MODIFICACIÓN DE PROYECTOS, PLAZOS, POSTERGACIONES DE PERMISOS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 20-07-2020 | 0296 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                   |            |      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 436 | Complementa Ord. N°174 de 03.04.20 DDU 429, que unifica criterios en procedimientos para Direcciones de Obras Municipales, según evolución de emergencia sanitaria por virus COVID-19                                                                                                                 | PRÓRROGAS Y SUSPENSIÓN DE PLAZOS, PROCEDIMIENTOS A TRAVÉS DE MEDIOS ELECTRÓNICOS                                                                  | 02-07-2020 | 0280 |
| 435 | Pertinencia de exigir condiciones especiales de accesibilidad en las autorizaciones a que alude el artículo 55 de la LGUC y aplicación del artículo 2.2.4. bis de la OGUC.                                                                                                                            | LEY N°20.958 "ESTABLECE UN SISTEMA DE APORTES AL ESPACIO PÚBLICO". ARTÍCULO 55° DE LGUC.                                                          | 20-05-2020 | 0228 |
| 434 | Artículos 2.1.24., 2.1.27. y 2.1.33. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC).                                                                                                                                                                                                    | NORMAS URBANÍSTICAS, USOS DE SUELO, CLASES DE EQUIPAMIENTO, GIMNASIOS TIPO FITNESS                                                                | 15-05-2020 | 0221 |
| 433 | Modifica la Circular Ord. N°0654 de fecha 18 de diciembre de 2014, DDU 279.                                                                                                                                                                                                                           | DECLARATORIAS DE UTILIDAD PÚBLICA; ARTÍCULO 59 LGUC; ARTÍCULO TRANSITORIO LEY N°20.791.                                                           | 14-05-2020 | 0220 |
| 432 | Artículos 2.1.24. 2.1.27. y 2.1.33. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC).                                                                                                                                                                                                     | PLANIFICACIÓN URBANA, NORMAS URBANÍSTICAS, USOS DE SUELO.                                                                                         | 30-04-2020 | 201  |
| 431 | Permiso de Reconstrucción, aplicación de los numerales 3 y 6.1. del artículo 5.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.                                                                                                                                                            | PERMISOS DE DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN                                                                                                           | 16-04-2020 | 0183 |
| 430 | Instruye respecto de la incorporación y aplicación, en los procesos de formulación y modificaciones de los Instrumentos de Planificación, del procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica.<br>Complementa Circulares DDU 118, DDU 227 y DDU-Específica 29/2007.<br>Deja sin efecto Circular 387 | PLANIFICACIÓN; PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL O METROPOLITANO, PLAN REGULADOR COMUNAL, ARTÍCULOS 50° Y 72° LGUC                                      | 14-04-2020 | 0180 |
| 429 | Unifica criterios procedimientos Direcciones de Obra en el contexto del virus COVID-19.                                                                                                                                                                                                               | PRÓRROGAS Y SUSPENSIÓN DE PLAZOS, PROCEDIMIENTOS A TRAVÉS DE MEDIOS ELECTRÓNICOS                                                                  | 03-04-2020 | 0174 |
| 428 | Imparte instrucciones sobre la aplicación del artículo 121 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.                                                                                                                                                                                           | DECLARATORIAS DE UTILIDAD PUBLICA, ARTÍCULO 121 LGUC.                                                                                             | 23-01-2020 | 0027 |
| 427 | Modifica la Circular DDU N°279 del año 2014 y la Circular Específica N°02/2015, por las razones que se indican.                                                                                                                                                                                       | DECLARATORIAS DE UTILIDAD PÚBLICA;ARTÍCULO TRANSITORIO, LEY N°20.791                                                                              | 23-01-2020 | 0028 |
| 426 | Instruye sobre la improcedencia de exigir un Informe Vial Básico como requisito para el otorgamiento de permisos de edificación o recepciones definitivas. Ley N°20.958 y artículo 2.4.3. de la OGUC.<br>Complementa Circular DDU 415.                                                                | PERMISOS DE EDIFICACIÓN, RECEPCIÓN DEFINITIVA, ESTUDIOS DE IMPACTO SOBRE EL SISTEMA DE TRANSPORTE URBANO (EISTU) E INFORMES VIALES BÁSICOS (IVB). | 27-11-2019 | 0671 |
| 425 | Aplicación artículos 58 y 165 de la LGUC, sobre procedencia de patente a locales factibles de emplazar en conjuntos de viviendas económicas.<br>Complementa Circular <b>DDU 374</b>                                                                                                                   | VIVIENDAS ECONÓMICAS; PORCENTAJES Y DESTINOS DE LOCALES ADMITIDOS                                                                                 | 06-11-2019 | 0644 |
| 424 | Definición de Línea Oficial en artículo 1.1.2. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.                                                                                                                                                                                                 | LÍNEA OFICIAL                                                                                                                                     | 09-10-2019 | 0608 |
| 423 | Artículo 2.1.31. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.                                                                                                                                                                                                                               | PLANIFICACIÓN URBANA; NORMAS URBANÍSTICAS; TIPO DE USO DE SUELO AREA VERDE                                                                        | 13-08-2019 | 0508 |
| 422 | Aplicación artículo 39 de la Ley N°19.537 Sobre Copropiedad Inmobiliaria                                                                                                                                                                                                                              | COPROPIEDAD INMOBILIARIA; CONDOMINIOS DE VIVIENDA SOCIAL                                                                                          | 12-08-2019 | 0496 |
| 421 | Artículos 2.1.27., 2.1.32. y 2.1.33. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC), actividades clase Servicios, tipo de uso de suelo Equipamiento.                                                                                                                                    | PLANIFICACIÓN URBANA, NORMAS URBANÍSTICAS, USOS DE SUELO.                                                                                         | 12-08-2019 | 0495 |
| 420 | Modifica la Circular Ord. N°0353, del 29.05.2009, <b>DDU 219</b> , sobre Ámbito de acción del Plan Regulador Intercomunal o Metropolitano en área urbana y área rural.                                                                                                                                | PLANIFICACIÓN; PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL O METROPOLITANO, ÁMBITO DE ACCIÓN EN EL ÁREA URBANA Y RURAL                                            | 21-06-2019 | 0385 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                          |            |      |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 419 | Artículos 116° de Ley General de Urbanismo y Construcciones y Artículos 2.1.30. y 2.1.31. de Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones                                                                                                                                                                                                                                                                    | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; EDIFICACIÓN; PERMISO DE EDIFICACIÓN A EDIFICACIONES CON DESTINOS COMPLEMENTARIOS AL ÁREA VERDE     | 15-05-2019 | 0303 |
| 418 | Decreto 58 (V. y U.) del 20.12.18, (D.O. 28.02.19)<br>Aplicación artículo 2.6.3., inciso vigésimo, de la OGUC, sobre terrazas y elementos exteriores ubicados en la parte superior de los edificios, vigésimo primero, vigésimo segundo y vigésimo tercero de la OGUC.<br>Deja sin efecto Circular DDU 408                                                                                                      | NORMAS URBANÍSTICAS; ALTURA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN, ELEMENTOS EXTERIORES UBICADOS EN LA PARTE SUPERIOR DE LOS EDIFICIOS.                  | 26-04-2019 | 0246 |
| 417 | Instruye sobre aplicación de ciertas disposiciones del artículo 55° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CONSTRUCCIONES EN EL ÁREA RURAL; FACULTADES Y RESPONSABILIDADES; PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES.                                   | 12-04-2019 | 0220 |
| 416 | Aplicación de las disposiciones de la Ley N°20.898 que "Establece un procedimiento simplificado para la regularización de viviendas de autoconstrucción". Ley N°21.141 que modifica la Ley N°20.898.<br>Deja sin efecto Circulares DDU 302, DDU 303, DDU 309, DDU 321, DDU 349 Y DDU 394. Reemplaza Formularios que indica.                                                                                     | LEYES DE REGULARIZACIÓN; LEY N°20.898 "ESTABLECE UN PROCEDIMIENTO SIMPLIFICADO PARA LA REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS DE AUTOCONSTRUCCIÓN". | 09-04-2019 | 0219 |
| 415 | Instruye sobre aplicación del Artículo primero transitorio de la Ley 20.958, en relación con el Título V, Capítulos I, II y III, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC).                                                                                                                                                                                                                        | LEY 20.958, QUE ESTABLECE UN SISTEMA DE APORTES AL ESPACIO PÚBLICO                                                                       | 21-02-2019 | 0118 |
| 414 | Artículo 2.6.2. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC),                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | NORMAS URBANÍSTICAS; ADOSAMIENTOS.                                                                                                       | 03-10-2018 | 0378 |
| 413 | Validez de los incentivos y condiciones establecidos en los instrumentos de planificación territorial.<br>Complementa Circular Ord. N°151 de fecha 09.03.18 DDU 405, relativa a Ley N°21.078, sobre Transparencia del Mercado del Suelo e Incrementos de valor por Ampliaciones del Límite Urbano, que modificó la Ley General de Urbanismo y Construcciones.                                                   | LEY N°21.078, SOBRE TRANSPARENCIA DEL MERCADO DE SUELO E INCREMENTOS DE VALOR POR AMPLIACIÓN DEL LÍMITE URBANO                           | 12-09-2018 | 0347 |
| 412 | Aplicación del artículo 10 de la Ley N°19.537 de Copropiedad Inmobiliaria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA                                                                    | 22-08-2018 | 0305 |
| 411 | Imparte instrucciones sobre los artículos 28 quinquies y 28 sexies incorporados a la Ley General de Urbanismo y Construcciones por medio de la Ley N°21.078, sobre Transparencia del Mercado del Suelo e Incrementos de Valor por Ampliaciones del Límite Urbano.<br>Complementa Circular Ord. N°151 de fecha 09.03.18 ddu 405                                                                                  | LEY N°21.078, SOBRE TRANSPARENCIA DEL MERCADO DE SUELO E INCREMENTOS DE VALOR POR AMPLIACIÓN DEL LÍMITE URBANO.                          | 16-08-2018 | 0300 |
| 410 | Imparte instrucciones sobre el procedimiento aplicable a los Instrumentos de Planificación Territorial que hayan iniciado su elaboración antes de la entrada en vigencia de la Ley N°21.078, sobre Transparencia del Mercado del Suelo e Incrementos de Valor por Ampliaciones del Límite Urbano, en materia de planes reguladores o seccionales.<br>Complementa Circular Ord. N°151 de fecha 09.03.18 DDU 405. | PLANIFICACIÓN URBANA, LEY N°21.078, SOBRE TRANSPARENCIA DEL MERCADO DE SUELO E INCREMENTOS DE VALOR POR AMPLIACIÓN DEL LÍMITE URBANO.    | 14-08-2018 | 0299 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                          |            |      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 407 | Anteproyecto en predios que se pretenden fusionar y que cuentan con edificaciones con recepción definitiva o con permisos de edificación vigentes. Efectos de la fusión de terrenos y otorgamiento de permisos en el predio resultante de la fusión. Artículo 3.1.3. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones                                                                | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; FUSIÓN; FUSIÓN DE PREDIOS CON EDIFICACIONES RECIBIDAS O CON PERMISO DE EDIFICACIÓN VIGENTE                                         | 25-06-2018 | 0244 |
| 406 | Deja sin efecto Circular Ord. N°0304, del 09.04.2008, DDU 203                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | LOTEOS CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA, COMPETENCIA DE LOS REVISORES INDEPENDIENTES                                                                                          | 20-06-2018 | 0239 |
| 405 | Informa sobre la publicación de la Ley N°21.078, sobre Transparencia del Mercado del suelo e Incrementos de Valor por Ampliaciones del Límite Urbano, en materia de planes reguladores o seccionales                                                                                                                                                                                      | LEY N°21.078, SOBRE TRANSPARENCIA DEL MERCADO DEL SUELO E INCREMENTO DE VALOR POR AMPLIACIONES DEL LÍMITE URBANO                                                         | 09-03-2018 | 0151 |
| 404 | Circular DDU 400                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | PLANIFICACIÓN URBANA; ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL, INMUEBLES Y ZONAS DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA, ZONAS TÍPICAS Y MONUMENTOS HISTÓRICOS  | 09-03-2018 | 0150 |
| 403 | Artículo 2°, de la Ley N°19.537 sobre copropiedad Inmobiliaria. Bienes comunes Edificados.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | COPROPIEDAD INMOBILIARIA                                                                                                                                                 | 27-02-2018 | 0125 |
| 402 | Artículo 4.1.7. Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC). Rampas de acceso en edificios. Complementa Circular Ord. N°167 DDU 351 de fecha 08.05.2017.                                                                                                                                                                                                                       | DE LA ARQUITECTURA; CONDICIONES DE HABITABILIDAD; ACCESIBILIDAD UNIVERSAL                                                                                                | 27-02-2018 | 0124 |
| 401 | Complementa Circulares Ord. N°0310 de fecha 09.07.15, DDU 288 y Ord. N°015, de fecha 20.03.17, DDU 340, en relación a la exigencia de estacionamientos de bicicletas en condominios acogidos al régimen de copropiedad inmobiliaria.                                                                                                                                                      | NORMAS URBANÍSTICAS; ESTACIONAMIENTOS PARA BICICLETAS.                                                                                                                   | 12-02-2018 | 0078 |
| 400 | Declaración, reglamentación y reconocimiento, según corresponda, de las áreas de protección de recursos de valor patrimonial cultural, en PRC, referidos a Zonas y/o Inmuebles de Conservación Histórica y Monumentos Nacionales. Aplicación inciso segundo artículo 60 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Deja sin efecto Circular DDU 240                                 | PLANIFICACIÓN URBANA; ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL, INMUEBLES Y ZONAS DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA, ZONAS TÍPICAS Y MONUMENTOS HISTÓRICOS. | 12-02-2018 | 007  |
| 399 | Distribuye formularios Únicos Nacionales para aplicación de la Ley N°21.021, que establece un procedimiento simplificado para la regularización de edificaciones de Bomberos de Chile, y la Ley N°21.052, que establece diversas modificaciones a la normativa educacional.                                                                                                               | LEYES DE REGULARIZACIÓN. LEY N°21.031 Y LEY N°21.052. FORMULARIOS ÚNICOS NACIONALES.                                                                                     | 08-02-2018 | 0065 |
| 398 | Instruye respecto de la elaboración de Ordenanzas para los Planes Reguladores Intercomunales y Metropolitanos, y Ordenanzas Locales para los Planes Reguladores Comunales, Seccionales y Enmiendas mediante el "Manual para la confección de Ordenanzas de los Instrumentos de Planificación Territorial (IPT)". Complementa Circular Ord. N°0353 de fecha 29.05.2009, DDU 219 y DDU 227. | DE LA PLANIFICACIÓN URBANA, PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL (PRI) O METROPOLITANO (PRM), PLAN REGULADOR COMUNAL (PRC), PLAN SECCIONAL Y ENMIENDAS.                           | 05-02-2018 | 0054 |

|     |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                   |            |      |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 397 | Aplicación del artículo 2.4.3. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC), para el caso de ampliaciones y modificaciones de proyecto.                                     | ESTUDIOS DE IMPACTO SOBRE EL SISTEMA DE TRANSPORTE URBANO.                                                                                                        | 24-01-2018 | 0034 |
| 396 | Modifica las Circulares DDU 279 y DDU-ESPECÍFICA N°02/2015. Reemplaza Circular DDU 393.                                                                                                     | DECLARATORIAS DE UTILIDAD PÚBLICA; ARTÍCULO 59 LGUC; ARTÍCULO TRANSITORIO LEY N°20.791, COPROPIEDAD INMOBILIARIA.                                                 | 17-01-2018 | 0022 |
| 395 | Art. 4.1.7. Numeral 1 de OGUC. Complementa Circular Ord. N°167 <b>DDU 351</b> del 08.05.2017.                                                                                               | DE LA ARQUITECTURA; CONDICIONES DE HABITABILIDAD; ACCESIBILIDAD UNIVERSAL. EXTENSIÓN DE LA RUTA ACCESIBLE                                                         | 10-01-2018 | 0013 |
| 393 | Deja sin efecto parcialmente la Circular DDU 279.                                                                                                                                           | DECLARATORIAS DE UTILIDAD PÚBLICA; ARTÍCULO 59 LGUC; ARTÍCULO TRANSITORIO LEY N°20.791.                                                                           | 10-01-2018 | 0011 |
| 392 | Complementa Circular <b>DDU-Específica N°02/2010</b> de fecha 17-02-2010, sobre enmiendas a los Planes Reguladores Comunales.                                                               | PLANES REGULADORES COMUNALES; MODIFICACIONES; ENMIENDAS.                                                                                                          | 13-12-2017 | 0466 |
| 391 | Aplicación artículos 1.1.2. y 2.6.1. de la OGUC respecto de características de la edificación continua. Deja sin efecto Circular DDU 360.                                                   | NORMAS URBANISTICAS, SISTEMA DE AGRUPAMIENTOS, EDIFICACIÓN CONTINUA.                                                                                              | 06-12-2017 | 0465 |
| 390 | Evaluación de Circulares. Deja sin efecto algunas materias contenidas en Circulares en la forma que indica.                                                                                 | DEJA SIN EFECTO O MODIFICA PARCIALMENTE CIRCULARES.                                                                                                               | 06-12-2017 | 0464 |
| 389 | Avalúo fiscal a considerar para el cálculo de derechos de subdivisión y loteo.                                                                                                              | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; SUBDIVISIÓN.                                                                                                                | 06-12-2017 | 0463 |
| 388 | Artículo 116 LGUC, 5.1.1. y 5.1.2. de la OGUC, sobre pertinencia de permiso del Director de Obras Municipales a las denominadas "lagunas cristalinas".                                      | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; EDIFICACIÓN.                                                                                                                | 06-12-2017 | 0462 |
| 386 | Artículo 4.3.1. y siguientes de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Aplicabilidad de condiciones de seguridad contra incendios a Terminal Aeroportuario.                    | DE LA ARQUITECTURA. CONDICIONES DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS                                                                                                     | 06-12-2017 | 0460 |
| 385 | Sobre la procedencia de realizar modificación de deslindes, como condición para emitir un certificado de informaciones previas.                                                             | DISPOSICIONES GENERALES; CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS.                                                                                                    | 28-11-2017 | 0436 |
| 384 | Aplicación del inciso quinto del artículo 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC). Complementa Circular Ord. N°527, del 22.12.2016, <b>DDU 326</b> .            | DISPOSICIONES GENERALES, PERMISOS, APROBACIONES.                                                                                                                  | 28-11-2017 | 0435 |
| 383 | Aplicación del artículo 2.1.30. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC), respecto de construcciones en plazas, parques y áreas verdes públicas.                        | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; EDIFICACIÓN; CONSTRUCCIONES EN PLAZAS, PARQUES Y ÁREAS VERDES PÚBLICAS.                                                     | 27-11-2017 | 0433 |
| 382 | Excepciones contempladas en el artículo 5.1.7. inciso final de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.                                                                          | DE LA CONSTRUCCIÓN. PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL Y CLASE F DE LA CONSTRUCCIÓN                                                                                  | 27-11-2017 | 0432 |
| 381 | Inciso segundo de artículo 2.4.2., de la OGUC no aplica en caso de proyectos acogidos a Ley N°19.537. Aplica Circular <b>DDU 178</b>                                                        | NORMAS URBANÍSTICAS; LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA; ESTACIONAMIENTOS, EXIGENCIA DE ESTACIONAMIENTOS EN OTROS PREDIOS O EDIFICIOS QUE CONSULTEN ESTACIONAMIENTOS | 10-10-2017 | 0374 |
| 380 | Artículos 2.1.28. inciso segundo de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC).                                                                                              | NORMAS URBANÍSTICAS, USOS DE SUELO; ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ASIMILADAS A USO DE SUELO EQUIPAMIENTO DE CLASE COMERCIO O SERVICIOS.                                 | 06-10-2017 | 0373 |
| 379 | Aplicación artículo 2.6.3., inciso vigésimo, de la OGUC, sobre terrazas y elementos exteriores ubicados en la parte superior de los edificios. Complementa número 5 de la Circular DDU 316. | NORMAS URBANÍSTICAS; ALTURA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN, ELEMENTOS EXTERIORES UBICADOS EN LA PARTE SUPERIOR DE LOS EDIFICIOS                                            | 03-10-2017 | 0368 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                    |            |      |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 378 | Aplicación de artículo 4.1.1., 4.1.2 y 4.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.                                                                                                                                                                                                                   | DE LA ARQUITECTURA. CONDICIONES DE HABITABILIDAD. REQUERIMIENTOS DE ILUMINACIÓN NATURAL PARA LOCALES HABITABLES.                                                   | 28-07-2017 | 0355 |
| 377 | Aplicación del artículo 140° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC).                                                                                                                                                                                                                                   | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; SUBDIVISIÓN, GARANTÍAS DE URBANIZACIÓN.                                                                                      | 25-09-2017 | 0353 |
| 376 | Usos o destinos complementarios. Pertinencia aplicación artículo 4.14.2. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; para efectos de aprobar un supermercado que cuenta con una panadería.                                                                                                                  | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES                                                                                                                               | 12-09-2017 | 0348 |
| 375 | Cierre de balcones y terrazas en edificios acogidos a Ley N°19.537 sobre copropiedad inmobiliaria; artículo 5.1.11. Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.                                                                                                                                                   | COPROPIEDAD INMOBILIARIA. PERMISOS. SUPERFICIE EDIFICADA. CÁLCULO DE SUPERFICIE                                                                                    | 12-09-2017 | 0347 |
| 374 | Aplicación artículo 165° de la LGUC, sobre locales factibles de emplazar en conjuntos de viviendas económicas. Deja sin efecto frase final de número 1 de la Circular DDU 91. Deja sin efecto párrafo primero del número 3 de la Circular DDU-ESPECÍFICA N°25/2007.                                                    | VIVIENDAS ECONÓMICAS; PORCENTAJES Y DESTINOS DE LOCALES ADMITIDOS                                                                                                  | 12-09-2017 | 0346 |
| 373 | Aplicación de los artículos 6.1.8. y 4.1.7. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.                                                                                                                                                                                                                     | VIVIENDAS ECONÓMICAS; SUPERFICIE DE PATIO.                                                                                                                         | 08-09-2017 | 0337 |
| 372 | Artículo 4.3.7. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones                                                                                                                                                                                                                                                  | DE LA ARQUITECTURA, CONDICIONES DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS.                                                                                                     | 29-08-2017 | 0333 |
| 371 | Aplicación de los artículos 65, 67, 68, 70, 134, 135, 140 de la LGUC, y de los artículos 2.2.1. y 2.2.4. de la OGUC                                                                                                                                                                                                    | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; FRANJAS AFECTAS A UTILIDAD PÚBLICA; TIPOS DE PERMISOS DE URBANIZACIÓN Y CASOS EN QUE RESULTA OBLIGATORIO URBANIZAR UN PREDIO | 29-08-2017 | 0332 |
| 370 | Evaluación de Circulares vigentes conforme a la Vigencia de la normativa específica que fundamenta la elaboración de formularios únicos Para actuaciones ante la Direcciones de Obras Municipales por la Ley N°20.563, Ley N°20.671, Ley N°20.772 y Ley N°20.898. Deja sin efecto Circulares y formularios que indica. | INDICE CIRCULARES VIGENTES                                                                                                                                         | 28-08-2017 | 0330 |
| 369 | Artículo 2.6.12., de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Complementa Circular <b>DDU 168</b> , Circular <b>DDU 270</b> y Circular <b>DDU ESPECÍFICA N°08/09</b> .                                                                                                                                      | NORMAS URBANÍSTICAS; DISTANCIAMIENTOS; RASANTES (SOMBRA)                                                                                                           | 27-07-2017 | 0311 |
| 368 | Sobre fusión y subdivisión simultanea de predios                                                                                                                                                                                                                                                                       | SUBDIVISION Y FUSION SIMULTÁNEA                                                                                                                                    | 25-07-2017 | 0305 |
| 367 | Trimestre a considerar para el cálculo de los derechos municipales por permiso de edificación                                                                                                                                                                                                                          | DISPOSICIONES GENERALES; PERMISOS; EDIFICACIÓN                                                                                                                     | 24-07-2017 | 0304 |
| 366 | Aplicación artículo 1.4.7. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC). Deja sin efecto Circular Ord. N°0847, del 20.10.2008, DDU-ESPECÍFICA 30/2008.                                                                                                                                                 | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; ANTEPROYECTOS.                                                                                                               | 24-07-2017 | 0303 |
| 365 | Aplicación de los artículos 2.6.3., 2.6.15. y 2.6.16. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC), para permisos de edificación en dos o más predios. Deja sin efecto Circular Ord. N°262, DDU ESPECÍFICA N°15/2007.                                                                                  | PERMISOS DE EDIFICACIÓN; NORMAS URBANÍSTICAS; DISTANCIAMIENTOS; CONJUNTO ARMÓNICO.                                                                                 | 21-07-2017 | 0296 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                       |            |      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 364 | Clasificación de las plantas de revisión técnica dentro del uso de suelo actividad productiva conforme a dictamen N°16.565 del 02.03.16. de la Contraloría General de la República.                                                                | DE LA ARQUITECTURA; INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL; USO DE SUELO.                                                          | 21-06-2017 | 0243 |
| 363 | Aplicación de las disposiciones que introdujo en los artículos 55°, 116 y 146 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, la Ley N°20.943, en relación a complejos deportivos con actividades educativas                                      | CONSTRUCCIONES EN EL ÁREA RURAL; FACULTADES Y RESPONSABILIDADES; PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES: EDIFICACIÓN                    | 21-06-2017 | 0242 |
| 362 | Normas urbanísticas aplicables a permisos de edificación de viviendas tipo, conforme a numeral 6.3 de artículo 5.1.4. de Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, emplazadas en áreas rurales de zonas declaradas afectadas por catástrofe | ZONAS DECLARADAS AFECTADAS POR CATÁSTROFE. PERMISO DE EDIFICACIÓN DE VIVIENDAS TIPO EN AREA RURAL                                     | 16-06-2017 | 0239 |
| 361 | Ley N°21.014 de Vivienda y Urbanismo de 2017, D.O. 25.05.2017, que modifica D.F.L. N°458 (V. y U.), de 1975, Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC).                                                                                     | LEGISLACIÓN COMPLEMENTARIA; COPROPIEDAD INMOBILIARIA: SUPERFICIE EDIFICADA; SUPERFICIE ÚTIL.                                          | 16-06-2017 | 0237 |
| 359 | Artículos 2.1.24. 2.1.27. y 2.1.33. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC).                                                                                                                                                  | PLANIFICACIÓN URBANA, NORMAS URBANÍSTICAS, USOS DE SUELO.                                                                             | 12-06-2017 | 0222 |
| 358 | Unidades funcionales independientes. Complementa Circular Ord. N°384 DDU 117 de fecha 29.11.2002.                                                                                                                                                  | COPROPIEDAD INMOBILIARIA                                                                                                              | 12-06-2017 | 0221 |
| 357 | Clasificación de equipamiento cuyo destino es "Guardería Infantil" o "After School".                                                                                                                                                               | DE LA ARQUITECTURA                                                                                                                    | 30-05-2017 | 0209 |
| 356 | Aplicación del artículo 2.4.2. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Deja sin efecto Circular Ord. N°0528 del 30.06.2008, DDU-ESPECÍFICA N°19/2008.                                                                               | NORMAS URBANÍSTICAS; ESTACIONAMIENTOS; EXIGENCIA DE ESTACIONAMIENTOS EN OTROS PREDIOS O EDIFICACIONES QUE CONSULTEN ESTACIONAMIENTOS. | 30-05-2017 | 0208 |
| 355 | Aplicación artículo 1.4.8. de la OGUC sobre coincidencia de levantamiento topográfico con plano de catastro.                                                                                                                                       | DISPOSICIONES GENERALES; PERMISOS APROBACIONES Y RECEPCIONES; CONJUNTO ARMÓNICO.                                                      | 30-05-2017 | 0201 |
| 354 | Aplicación artículo 2.6.11. y siguientes de la OGUC cuando proyecto contempla adosamiento y elementos exteriores referidos en inciso vigésimo de artículo 2.6.3. de la OGUC. Deja sin efecto Circular <b>DDU-ESPECÍFICA N°08/2009.</b>             | NORMAS URBANÍSTICAS, RASANTE, VOLUMEN TEÓRICO, SOMBRA PROYECTADA                                                                      | 30-05-2017 | 0200 |
| 353 | Sobre la posibilidad de construir uno o más condominios tipo A en los sitios resultantes de un condominio tipo B y sus efectos                                                                                                                     | COPROPIEDAD INMOBILIARIA; CONDOMINIOS TIPO A EN SITIOS RESULTANTES DE UN CONDOMINIO TIPO B.                                           | 30-05-2017 | 0199 |
| 352 | Aplicación incisos sexto del artículo 2.6.2. y décimo noveno del artículo 2.6.3. de la OGUC.                                                                                                                                                       | NORMAS URBANÍSTICAS: ADOSAMIENTOS; RASANTES Y DISTANCIAMIENTOS                                                                        | 30-05-2017 | 0198 |
| 351 | Decreto N°50 (V. y U.) de 2015, D.O. 04.03.2016, que modifica Decreto Supremo N°47 (V. y U.), de 1992, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en materia de Accesibilidad Universal.                                                     | DE LA ARQUITECTURA; CONDICIONES DE HABITABILIDAD; ACCESIBILIDAD UNIVERSAL                                                             | 08-05-2017 | 0167 |
| 350 | Caducidad, invalidación o desistimiento de permisos de edificación.                                                                                                                                                                                | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; PERMISO DE EDIFICACIÓN                                                                          | 02-05-2017 | 0164 |
| 348 | Aplicación de los artículos 1.4.8., 2.1.21. y 2.1.22. de la OGUC para el caso de la norma de densidad máxima.                                                                                                                                      | NORMAS URBANÍSTICAS; INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL; DENSIDADES MÁXIMAS                                                    | 04-04-2017 | 0130 |
| 347 | Aplicación del artículo 184 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC).                                                                                                                                                                | PLANIFICACIÓN URBANA, PLAN REGULADOR COMUNAL.                                                                                         | 04-04-2017 | 0129 |
| 346 | Aplicación inciso primero del artículo 2.6.15. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC).                                                                                                                                       | CONJUNTO ARMÓNICO.                                                                                                                    | 04-04-2017 | 0128 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                              |            |      |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 345 | Artículos 4.3.3. y 4.3.5. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Complementa Circulares Ord. N°384 DDU 117/2002 y N°383 DDU ESP. 23/2010                                                                                                                                    | DE LA ARQUITECTURA; CONDICIONES DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS; ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES O DE BODEGAJE                                   | 04-04-2017 | 0127 |
| 344 | Aplicación de Ley N°20.296 y Decreto Supremo N°37 (V. y U.) de 2015, D.O. 21.03.2016, que modifica Decreto Supremo N°47 (V. y U.), de 1992, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en materia de instalación, mantención y certificación de ascensores e instalaciones similares. | LEY N°20.296. ARTÍCULO 1° TRANSITORIO; CERTIFICACIÓN DE ASCENSORES E INSTALACIONES SIMILARES EXISTENTES Y NORMAS TÉCNICAS CHILENAS VIGENTES. | 22-03-2017 | 0117 |
| 343 | Aplicación artículo 2.2.5. de la OGUC. Sobre improcedencia de cesión obligatoria dispuesta por artículo 70 LGUC, en predio distinto al que genera el loteo.                                                                                                                                 | PLANIFICACIÓN; NORMAS DE URBANIZACIÓN; CESIONES DE TERRENOS.                                                                                 | 21-03-2017 | 0111 |
| 342 | Aplicación de los artículos 124° de la LGUC y 5.1.2. de la OGUC.                                                                                                                                                                                                                            | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; EDIFICACIÓN: ESTABLECIMIENTOS CIRCENSES.                                                               | 21-03-2017 | 0110 |
| 341 | Aplicación del artículo 117° de la LGUC en el marco de las normas especiales y procedimientos simplificados contenidos en el artículo 116° bis D) de dicha ley,                                                                                                                             | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; ZONAS DECLARADAS AFECTADAS POR CATÁSTROFE.                                                             | 21-03-2017 | 0109 |
| 340 | Estacionamientos para bicicletas, descuento de estacionamiento de automóviles para su incentivo; artículo 2.4.1. bis y artículo transitorio del D.S. 109 de 2015. Complementa Circular DDU 288 de 09.07.15.                                                                                 | PLANIFICACIÓN URBANA; TRAZADOS VIALES URBANOS; CICLOVÍAS Y ESTACIONAMIENTOS PARA BICICLETAS.                                                 | 20-03-2017 | 0105 |
| 338 | Instalación en vivienda de pequeños comercios, o industrias artesanales, o el ejercicio de una actividad profesional; proyecto de vivienda nueva; vivienda existente,                                                                                                                       | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; EDIFICACIÓN,                                                                                           | 02-03-2017 | 0078 |
| 337 | Artículo 4.2.17. Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC)                                                                                                                                                                                                                     | DE LA ARQUITECTURA, CONDICIONES DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS.                                                                               | 02-03-2017 | 0077 |
| 336 | Artículos 4.2.12. - 4.2.17. - 4.3.7. y 4.3.27. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Complementa Circular Ord. N°013 DDU ESP. 02/2011 y Circular Ord. N°0783 DDU ESP. 51/2009.                                                                                             | DE LA ARQUITECTURA, CONDICIONES DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS.                                                                               | 02-03-2017 | 0076 |
| 335 | Aplicación de las disposiciones que introdujo en los artículos 55°, 116 y 146 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, la Ley N°20.943                                                                                                                                              | CONSTRUCCIONES EN EL ÁREA RURAL; FACULTADES Y RESPONSABILIDADES; PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES: EDIFICACIÓN                           | 02-03-2017 | 0075 |
| 334 | Aplicación de los artículos 4.5.5. y 4.5.7. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC), para locales escolares.                                                                                                                                                           | DE LA ARQUITECTURA, LOCALES ESCOLARES Y HOGARES ESTUDIANTILES                                                                                | 16-02-2017 | 0063 |
| 333 | Artículos 2.1.25. - 2.1.33 y 4.7.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC),                                                                                                                                                                                           | DE LA ARQUITECTURA.                                                                                                                          | 10-02-2017 | 0050 |
| 332 | Aplicación de los artículos 2.1.29. y 2.1.30. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC).                                                                                                                                                                                 | PERMISOS DE EDIFICACIÓN, USO DE SUELO, INFRAESTRUCTURA ENERGÉTICA QUE NO FORMA PARTE DE UNA RED                                              | 10-02-2017 | 0049 |
| 331 | Aplicación del artículo 116 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC), a permisos de edificación y anteproyectos de edificación en concesiones minera.                                                                                                                         | PERMISOS DE EDIFICACIÓN, APROBACIÓN DE ANTEPROYECTOS DE EDIFICACIÓN, EN TERRENOS GRAVADOS CON SERVIDUMBRES MINERAS                           | 06-02-2017 | 0041 |
| 330 | Aplicación del artículo 124° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC) en proyectos emplazados en áreas rurales acogidos al artículo 55° de la misma Ley.                                                                                                                      | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; CONSTRUCCIONES EN EL ÁREA RURAL; CONSTRUCCIONES PROVISORIAS                                            | 06-02-2017 | 0040 |
| 329 | Artículos 4.3.7. y 4.2.12. de OGUC relativos a la zona vertical de seguridad y de los artículo 4.3.7. y 4.3.9. de OGUC y su relación con el Decreto N°50 del Ministerio de Obras Públicas, de 2002, RIDAA.                                                                                  | DE LA ARQUITECTURA, CONDICIONES DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIO, ZONAS VERTICALES DE SEGURIDAD Y RIDAA                                          | 26-12-2016 | 0536 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                           |            |      |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 328 | Aplicación inciso segundo artículo 5.1.18. de la OGUC                                                                                                                                                                                                                                                                 | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; MODIFICACIÓN DE PROYECTOS: CONDICIONES Y CÁLCULO DE AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA.                                                | 26-12-2016 | 0535 |
| 327 | Obligación de obtener permiso de edificación para estación de servicio automotor emplazada en faja fiscal del MOP; en área urbana; artículo 116 de la LGUC, artículos 5.1.1. y 5.1.2. de la OGUC.                                                                                                                     | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; EDIFICACIÓN.                                                                                                                        | 26-12-2016 | 0534 |
| 326 | Aplicación inciso quinto del artículo 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC).                                                                                                                                                                                                            | DISPOSICIONES GENERALES, PERMISOS, APROBACIONES.                                                                                                                          | 22-12-2016 | 0527 |
| 325 | Aplicación artículo 190 de la LGUC, sobre forma de contabilizar plazos contenidos en la LGUC. Deja sin efecto DDU 33                                                                                                                                                                                                  | DISPOSICIONES GENERALES; DÍAS CORRIDOS, DÍAS HÁBILES.                                                                                                                     | 22-12-2016 | 0526 |
| 324 | Aplicación del artículo 2.1.33. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC) para clasificación de equipamientos destinados a "agencias de turismo".                                                                                                                                                  | NORMAS URBANÍSTICAS, USOS DE SUELO, CLASES DE EQUIPAMIENTO.                                                                                                               | 22-12-2016 | 0525 |
| 323 | Artículo 2.1.29. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Complementa Circular Ord. N°295 DDU 218.                                                                                                                                                                                                      | PLANIFICACIÓN URBANA, TIPO DE USO DE SUELO INFRAESTRUCTURA                                                                                                                | 30-11-2016 | 0495 |
| 322 | Aplicación inciso vigésimo del artículo 2.6.3. de la OGUC. Sobre elementos exteriores ubicados en la parte superior de los edificios, aplicable a edificios acogidos a artículo 6.1.8. de la OGUC.                                                                                                                    | NORMAS URBANÍSTICAS, ALTURA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN, ELEMENTOS EXTERIORES UBICADOS EN LA PARTE SUPERIOR DE LOS EDIFICIOS. VIVIENDAS ECONÓMICAS.                             | 30-11-2016 | 0494 |
| 320 | Aumento de coeficiente de constructibilidad por fusión de terrenos conforme aplicación artículo 634 de la LGUC. Deja sin efecto Circular Ord. N°0123 del 24.03.2016, DDU 308.                                                                                                                                         | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES. FUSIÓN.                                                                                                                             | 02-11-2016 | 0459 |
| 319 | Aplicación del artículo 5.2.8. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; Resolución aprobatoria de variaciones menores simultánea a la recepción definitiva                                                                                                                                              | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; EDIFICACIÓN; VARIACIONES MENORES PROYECTO, RECEPCIÓN DEFINITIVA.                                                                    | 17-08-2016 | 0356 |
| 318 | Obligación de presentar acuerdos de colocación conforme al inciso final del artículo 116 bis G de la LGUC.                                                                                                                                                                                                            | LEY N°20.599. PERMISO DE INSTALACIÓN DE TORRE SOPORTE DE ANTENAS Y SISTEMAS RADIANTES TRANSMISIÓN DE TELECOMUNICACIONES. ARTÍCULO 116 BIS G LGUC, ACUERDO COLOCALIZACIÓN. | 10-08-2016 | 0310 |
| 317 | Complementa Circular Ord. N°205 de fecha 14.04.15, DDU 282, en relación con la aplicación del artículo 5.1.23. de la OGUC.                                                                                                                                                                                            | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; EDIFICACIÓN.                                                                                                                        | 19-07-2016 | 0280 |
| 316 | Aplicación artículo 2.6.3. inciso vigésimo de la OGUC. Terrazas y elementos exteriores ubicados en la parte superior de los edificios.                                                                                                                                                                                | NORMAS URBANÍSTICAS, ALTURA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN, ELEMENTOS EXTERIORES UBICADOS EN LA PARTE SUPERIOR DE LOS EDIFICIOS.                                                   | 19-07-2016 | 0279 |
| 315 | Artículos 72° al 75° de la LGUC, 2.1.15., 2.1.39. y 2.1.40. de la OGUC.                                                                                                                                                                                                                                               | PLANIFICACIÓN URBANA; FIJACIÓN "ZONAS DE REMODELACIÓN"; ARTÍCULO 72° LGUC.                                                                                                | 20-06-2016 | 0245 |
| 314 | Procedimiento de saneamiento y regularización de loteos. Instrucciones para la aplicación de la Ley N°20.234, modificada por las leyes N°20.562 y N°20.812. Deja sin efecto las Circulares DDU-Específica N°14/2008; DDU-Específica N°09/2009; DDU 250; DDU-Específica N°02/2012; DDU 268; y DDU-Específica N°05/2014 | LEYES DE REGULARIZACIÓN; LEYES N°20.234, N°20.562 Y N°20.812, PROCEDIMIENTO DE SANEAMIENTO Y REGULARIZACIÓN DE LOTEOS                                                     | 23-05-2016 | 0214 |
| 313 | Aplicación artículos 1.1.2. y 2.6.1. de la OGUC. Cuando no se establecen normas para la edificación continua.                                                                                                                                                                                                         | NORMAS URBANÍSTICAS, SISTEMA DE AGRUPAMIENTOS, EDIFICACIÓN CONTINUA.                                                                                                      | 16-05-2016 | 0203 |
| 312 | Informa sobre publicación Ley N°20.917, que modifica art. 116 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Deja sin efecto Circular Ord. N°371, de fecha 20.08.2015, <b>DDU 293.</b>                                                                                                                              | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES. CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS.                                                                                               | 29-04-2016 | 0176 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                    |            |      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 311 | Aplicación numeral 1 de artículo 2.6.13. de la OGUC. Determinación del plano horizontal para calcular la superficie de sombra proyectada.                                                                                                                                                                                                    | NORMAS URBANÍSTICAS, RASANTE, SOMBRA PROYECTADA.                                                                                                                                                   | 12-04-2016 | 0148 |
| 310 | Se reemplaza Formulario 11.4 distribuido por la Circular Ord. N°0139, de fecha 24.02.2014, DDU 266.                                                                                                                                                                                                                                          | LEY N°20.599. PERMISO DE INSTALACIÓN DE TORRE SOPORTE DE ANTENAS Y SISTEMAS RADIANTES TRANSMISIÓN DE TELECOMUNICACIONES; FORMULARIOS UNICOS NACIONALES.                                            | 12-04-2016 | 0147 |
| 307 | Plazos para el pronunciamiento de las Direcciones de Obras Municipales, plazos en el procedimiento de reclamación y pago de derechos en caso que la SEREMI MINVU ordene otorgar un permiso de edificación conforme al artículo 118° de la LGUC. Complementa Circular Ord. N°242 de fecha 11.05.15, DDU 284.                                  | FACULTADES Y RESPONSABILIDADES, SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO; PERMISOS Y APROBACIONES.                                                                                  | 01-03-2016 | 0108 |
| 306 | Dos o más permisos de obra menor, simultáneos en galerías y centros comerciales abiertos.                                                                                                                                                                                                                                                    | PERMISOS OBRA MENOR; PREDIO.                                                                                                                                                                       | 29-02-2016 | 0096 |
| 305 | Artículo 50 de la LGUC y 6.1.12. de la OGUC. Dictamen N°012297 del 16.02.16. Complementa Circular <b>DDU 296.</b>                                                                                                                                                                                                                            | PLANIFICACIÓN URBANA; MODIFICACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL; ARTÍCULO 50 LGUC                                                                                                                        | 29-02-2016 | 0097 |
| 304 | Imparte instrucciones sobre la aplicación del artículo 133 de la LGUC, a partir del dictamen N°4056, de 15 de enero de 2015, de Contraloría General de la República. Deja sin efecto la Circular Ordinario N°373, de 20 de agosto de2015, DDU 295.                                                                                           | REGULARIZACIONES, PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES, RECARGOS MUNICIPALES, MULTAS, ARTÍCULO 133 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.                                                        | 18-02-2016 | 0084 |
| 301 | Ingreso en línea del formulario único de estadísticas de edificación.                                                                                                                                                                                                                                                                        | FORMULARIOS ÚNICOS NACIONALES.                                                                                                                                                                     | 21-12-2015 | 0593 |
| 300 | Modifica Circular Ord. N° 0397, de 23.07.2014, DDU 271, referida a las autorizaciones de modificación y rectificación de deslindes. Complementa Circular Ord. N° 1022, de 03.12.2007, DDU-ESPECÍFICA N° 95/2007, en lo que respecta a la modificación de deslindes de predios en los que se emplaza un proyecto acogido a conjunto armónico. | DISPOSICIONES GENERALES, PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES.                                                                                                                                     | 09-12-2015 | 0553 |
| 299 | Plazo para la entrega de permisos de subdivisiones, loteos y divisiones afectas, una vez pagados los derechos municipales.                                                                                                                                                                                                                   | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; SUBDIVISIONES, LOTEOS Y DIVISIONES AFECTADAS                                                                                                                 | 09-12-2015 | 0552 |
| 298 | Deja sin efecto Circular Ord. N°0254, de 8 de abril de 2011, DDU 247                                                                                                                                                                                                                                                                         | DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL; EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA (EAE); PLAN REGIONAL DE DESARROLLO URBANO, PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL, PLAN REGULADOR COMUNAL Y PLAN SECCIONAL | 09-12-2015 | 0551 |
| 297 | Proyectos emplazados en predios que forman parte de dos comunas y que están afectos a dos o más zonas o subzonas, de uno o más Instrumentos de Planificación Territorial.                                                                                                                                                                    | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; ANTEPROYECTOS, EDIFICACIÓN, FUSIÓN                                                                                                                           | 01-09-2015 | 0402 |
| 296 | Artículo 50 de la LGUC y 6.1.12. de la OGUC                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | PLANIFICACIÓN URBANA; MODIFICACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL; ARTÍCULO 50 LGUC                                                                                                                        | 26-08-2015 | 0398 |
| 294 | Aplicación artículo 2.3.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.                                                                                                                                                                                                                                                            | TRAZADOS VIALES URBANOS, SERVIDUMBRES DE TRÁNSITO.                                                                                                                                                 | 20-08-2015 | 0372 |
| 292 | Aplicación del artículo 2.1.18. de la OGUC, respecto de la incorporación de los Monumentos Arqueológicos en los IPTs.                                                                                                                                                                                                                        | PLANIFICACIÓN URBANA; ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL; MONUMENTOS ARQUEOLÓGICOS.                                                                                     | 20-08-2015 | 0370 |
| 291 | Aplicación del artículo 5.1.18. de la OGUC, cuando un proyecto tiene la calidad de conjunto armónico.                                                                                                                                                                                                                                        | CONJUNTO ARMÓNICO; MODIFICACIÓN DE PROYECTO, NORMAS URBANÍSTICAS                                                                                                                                   | 20-08-2015 | 0369 |
| 290 | Artículo 5.1.4. numeral 7 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Modifica Circular Ord. N°0574, de 29.10.2014, DDU 276                                                                                                                                                                                                       | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; EDIFICACIONES SIN PERMISO. ZONAS DECLARADAS AFECTADAS POR CATÁSTROFE.                                                                                        | 13-08-2015 | 0344 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                               |            |      |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 288 | D.S. N°109 de V. y U. publicado en el D.O. del 04 de junio de 2015. Modifica Decreto Supremo N°47, de 1992, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones en materia de ciclovías y estacionamientos para bicicletas.                                                                                                                                                   | PLANIFICACIÓN URBANA; TRAZADOS VIALES URBANOS; CICLOVÍAS Y ESTACIONAMIENTOS PARA BICICLETAS.                                                                                                                                  | 09-07-2015 | 0310 |
| 287 | Evaluación de Circulares conforme a modificaciones a la normativa de urbanismo y construcciones, en especial las incorporadas por las leyes N°20.417, N°20.703, N°20.772, N°20.791, entre otras. Deja sin efecto instrucciones contenidas en Circulares en la forma que indica.                                                                                           | DEJA SIN EFECTO CIRCULARES.                                                                                                                                                                                                   | 09-07-2015 | 0311 |
| 286 | Aplicación inciso segundo artículo 5.1.12. de la OGUC, concepto "destino residencial" para efectos de contabilizar la superficie útil en subterráneos, incluye destino hospedaje.                                                                                                                                                                                         | NORMAS URBANÍSTICAS; COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD; USOS DE SUELO.                                                                                                                                                         | 03-06-2015 | 0267 |
| 285 | Transcribe dictamen N°1173 de 07.01.2015, de Contraloría General de la República, sobre exigencia contemplada en el artículo 143 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones de contar con inspector técnico de obra en edificios de uso público y demás casos que establezca su Ordenanza General. Complementa Circular Ord. N°0465, de 25.08.2014, DDU 273.         | FACULTADES Y RESPONSABILIDADES, PROFESIONALES COMPETENTES, INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA.                                                                                                                                         | 18-05-2015 | 0249 |
| 284 | Plazos para el pronunciamiento de las Direcciones de Obras Municipales respecto de solicitudes ingresadas e imposibilidad de retrasar indebidamente su aprobación. Plazos en el procedimiento de reclamación ante las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo y necesidad de cumplimiento. Complementa Circular Ord. N°0644, de 16.12.2014, DDU 278. | FACULTADES Y RESPONSABILIDADES, DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES, SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO; PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES, ANTEPROYECTOS, EDIFICACIÓN, FUSIÓN, SUBDIVISIÓN, URBANIZACIÓN. | 11/05/2015 | 0242 |
| 283 | Ley N°20.791 publicada en el D.O. del 29 de octubre de 2014. Aplicación artículo 28 Bis e inciso segundo artículo 59 LGUC en relación con planos de detalles.                                                                                                                                                                                                             | DECLARATORIAS DE UTILIDAD PÚBLICA; ARTÍCULOS 28 BIS Y 59 LGUC; PLANOS DE DETALLE.                                                                                                                                             | 08-05-2015 | 0241 |
| 282 | Autorización de funcionamiento de una piscina de uso público restringido, otorgada por el Servicio de Salud competente, como requisito para la recepción final de un edificio que se acoge al régimen de copropiedad inmobiliaria.                                                                                                                                        | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES. EDIFICACIÓN.                                                                                                                                                                            | 14-04-2015 | 0205 |
| 281 | Vigencia del artículo transitorio del Decreto Supremo N°2 de 2011, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.                                                                                                                                                                                                                                                                | ZONAS DECLARADAS AFECTADAS POR CATÁSTROFE. CONSTRUCCIONES EN ZONAS DECLARADAS AFECTADAS POR CATÁSTROFE POR EL DECRETO N°150 DE 2010, DEL MINISTERIO DEL INTERIOR.                                                             | 20-03-2014 | 0149 |
| 280 | Ley N° 20.599. Silencio Positivo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | LEY N°20.599. PERMISO DE INSTALACIÓN DE INSTALACIÓN DE TORRE SOPORTE DE ANTENAS Y SISTEMAS RADIANTES TRANSMISIÓN DE TELECOMUNICACIONES. SILENCIO POSITIVO                                                                     | 17-02-2015 | 0108 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                    |            |      |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 279 | Aplicación de las disposiciones contenidas en el Artículo 59 y Transitorio de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en materia de afectaciones de utilidad pública de los planes reguladores y seccionales. Deja sin efecto Circulares DDU 143, DDU 215, DDU 229, DDU 238, DDU-Específica N°03/2007, DDU-Específica N°04/2007, DDU-Específica N° 06/2009, DDU-Específica N°25/2010, y parcialmente las Circulares DDU 219 y DDU 227. | DECLARATORIAS DE UTILIDAD PÚBLICA; ARTÍCULO 59 LGUC; ARTÍCULO TRANSITORIO LEY N°20.791.                                                                            | 18-12-2014 | 0654 |
| 278 | Ley N°20.703 publicada en el D.O. del 05 noviembre 2013. Deja sin efecto Circular Ord. N°0234 del 01 abril 2010, DDU 233.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | FACULTADES Y RESPONSABILIDADES, PERMISOS, AUTORIZACIONES; DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.                                                                           | 16-12-2014 | 0644 |
| 277 | Informa sobre publicación de la Ley N°20.791 que modificó la Ley General de Urbanismo y Construcciones en materia de afectaciones de utilidad pública de los planes reguladores.                                                                                                                                                                                                                                                            | LEY N°20.791, DECLARATORIAS DE UTILIDAD PÚBLICA; CADUCIDAD.                                                                                                        | 29-10-2014 | 0575 |
| 276 | Aplicación del artículo 5.1.4. numeral 7 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Complementa Circular Ord. N°006, DDU 242 del 18.01.2011; Circular Ord. N°0219, DDU 245, del 28.03.2011; Circular Ord. N°087, DDU 248, del 20.02.2012.                                                                                                                                                                                       | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; NORMAS ESPECIALES Y PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS PARA CONSTRUCCIONES EN ZONAS DECLARADAS DE CATÁSTROFE.                      | 29-10-2014 | 0574 |
| 275 | Complementa Circular Ord. N°006, DDU 242 del 18.01.2011; Circular Ord. N°0219, DDU 245, del 28.03.2011; Circular Ord. N°087, DDU 248, del 20.02.2012                                                                                                                                                                                                                                                                                        | LEY 20.671 ARTÍCULO 1°, MODIFICADO POR LEY 20.772, FORMULARIOS ÚNICOS NACIONALES.                                                                                  | 21-10-2014 | 0550 |
| 274 | Modifica Circular Ord. N° 0397, DDU 254, en cumplimiento de los dictámenes de Contraloría General de la República N° 54.027 de 2013 y N° 68.987 de 2014.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | LEY 20.599 ARTÍCULO 4° TRANSITORIO; NORMAS ESPECIALES SOBRE TORRES SOPORTE DE ANTENAS Y SISTEMAS RADIANTES DE TRANSMISIÓN DE TELECOMUNICACIONES.                   | 06-10-2014 | 0519 |
| 273 | Ley N°20.703 (D.O. 05-11-2013) que Crea y Regula los Registros Nacionales de Inspectores Técnicos de Obra (ITO) y de Revisores de Proyectos de Cálculo Estructural, Modifica Normas Legales para Garantizar la Calidad de Construcciones y Agilizar las Solicitudes ante las Direcciones de Obras Municipales. Deja sin efecto Circulares que indica en punto 3.                                                                            | FACULTADES Y RESPONSABILIDADES DE: PROFESIONALES COMPETENTES; REVISORES INDEPENDIENTES; REVISORES DE PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL; INSPECTORES TÉCNICOS DE OBRA | 25-08-2014 | 0465 |
| 272 | Instruye respecto de la formulación de planes reguladores y la compatibilidad con la actividad aeroportuaria.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | PLANIFICACIÓN URBANA, USOS DE SUELO EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACION TERRITORIAL.                                                                              | 05-08-2014 | 0417 |
| 271 | Modificación al artículo 67 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones por la Ley N°20.703 (D.O. 05.11.2013) que incorporó las autorizaciones de modificación y rectificación de deslindes. Deja sin efecto circulares. <b>[MODIFICADA POR DDU 300]</b>                                                                                                                                                                                | DISPOSICIONES GENERALES, PERMISOS, APROBACIONES.                                                                                                                   | 23-07-2014 | 397  |
| 270 | Sobre aplicación artículo 2.6.12. OGUC, distanciamiento hacia los predios vecinos de edificaciones aisladas y edificaciones aisladas por sobre la edificación continua.                                                                                                                                                                                                                                                                     | NORMAS URBANISTICAS; DISTANCIAMIENTOS (SOMBRA).                                                                                                                    | 03-07-2014 | 366  |
| 269 | Definición de áreas de riesgo por amenaza de incendio en los Instrumentos de Planificación Territorial.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | DE LA PLANIFICACIÓN URBANA Y SUS INSTRUMENTOS, AREAS DE RIESGO.                                                                                                    | 18-06-2014 | 350  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                          |            |     |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 267 | Transcribe dictamen N°41.619 de 2013 de Contraloría General de la República sobre la subdivisión de predios ubicados en el área rural al interior de los límites de los Planes Reguladores Metropolitanos de Santiago, Valparaíso y Concepción. Complementa Circular Ord. N°0237, de 7 de abril de 2009, DDU 216.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES, SUBDIVISIÓN. FACULTADES Y RESPONSABILIDADES, SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO.                              | 22-05-2014 | 283 |
| 266 | Distribuye formularios únicos nacionales para la aplicación de los artículos 116 Bis F y 116 Bis G de la LGUC, ante las Direcciones de Obras Municipales.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | FORMULARIOS UNICOS NACIONALES                                                                                                                                            | 24-02-2014 | 139 |
| 265 | Atiende diversas consultas relativas al artículo 1° de la Ley N°20.671                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | LEYES DE REGULARIZACIÓN, LEY N°20.671 QUE "RENUUEVA Y MODIFICA EL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN DE AMPLIACIONES DE VIVIENDAS SOCIALES CONTEMPLADO EN LA LEY N°20.251". | 24-01-2014 | 54  |
| 262 | Distribuye formularios únicos para la aplicación del artículo 1° de la Ley N°20.671 que renueva y modifica el procedimiento de regularización de ampliaciones de viviendas sociales contemplado en la Ley N°20.251.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | LEY N°20.671, ARTÍCULO 1°, FORMULARIOS UNICOS NACIONALES.                                                                                                                | 26-07-2013 | 358 |
| 260 | Aplicación del artículo 2.4.1. de la OGUC, modificado por D.S. N°25, del 21 de Noviembre del 2012.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | PERMISOS APROBACIONES Y RECEPCIONES, NORMAS URBANÍSTICAS, ESTACIONAMIENTOS                                                                                               | 31-05-2103 | 241 |
| 257 | Instruye sobre componentes formales y contenidos de los <b>Planos Seccionales</b> para dar cumplimiento a las disposiciones del <b>artículo 2.7.8.</b> de la OGUC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | PLANIFICACIÓN URBANA; ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL, INMUEBLES Y ZONAS DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA, ZONAS TÍPICAS Y MONUMENTOS HISTÓRICOS. | 18-03-2013 | 126 |
| 256 | Valor referencial del Catálogo de Diseños de Torres Soporte de Antenas y Sistemas Radiantes de Transmisión de Telecomunicaciones, respecto de los casos que se indican.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | TORRES SOPORTE DE ANTENAS. CATÁLOGO DE DISEÑOS DE TORRES SOPORTE DE ANTENAS Y SISTEMAS RADIANTES DE TRANSMISIÓN DE TELECOMUNICACIONES                                    | 14-02-2013 | 71  |
| 255 | Régimen aplicable a la instalación de antenas y torres soporte que cuenten con aviso de instalación ingresado antes de la publicación de la Ley N° 20.599 y de las que se pretendan instalar asociadas a solicitudes de concesión o permiso de telecomunicaciones que se encontraban en trámite ante la Subsecretaría de Telecomunicaciones a la fecha de publicación de dicha ley. ORD. N° 6544/DJ203/ del Subsecretario de Telecomunicaciones al Ministro de Vivienda y Urbanismo, de 21 de agosto de 2012, relativo al efecto ultractivo de lo previsto en el artículo 1° transitorio de la Ley N° 20.599, que regula la instalación de antenas emisoras y transmisoras de servicios de telecomunicaciones. | LEY 20.599; AVISOS DE INSTALACIÓN DE ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES.                                                                                                      | 05-10-2012 | 404 |
| 254 | Complementa Circular General DDU 252, de 26-06-2012, en materia de aplicación del artículo 4° transitorio de la Ley N°20.599, sobre régimen aplicable a determinadas torres soporte de antenas y sistemas radiantes de transmisión de telecomunicaciones instaladas con anterioridad a la entrada en vigencia de la referida ley, que modificó la LGUC.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | LEY 20.599 ARTÍCULOS 4° Y 5° TRANSITORIOS; NORMAS ESPECIALES SOBRE TORRES SOPORTE DE ANTENAS Y SISTEMAS RADIANTES DE TRANSMISIÓN DE TELECOMUNICACIONES.                  | 03-10-2012 | 397 |
| 253 | Artículo 2.4.3. de la OGUC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ESTUDIO DE IMPACTO SOBRE EL SISTEMA DE TRANSPORTE URBANO.                                                                                                                | 23-08-2012 | 347 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                          |            |     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 252 | Aplicación artículos 4° y 5° transitorios de la Ley N° 20.599 (D.O. 11.06.12) sobre régimen aplicable a determinadas torres soporte de antenas y sistemas radiantes de transmisión de telecomunicaciones instaladas con anterioridad a la entrada en vigencia de la referida ley, que modificó la Ley General de Urbanismo y Construcciones.      | LEY 20.599 ARTÍCULOS 4° Y 5° TRANSITORIOS; NORMAS ESPECIALES SOBRE TORRES SOPORTE DE ANTENAS Y SISTEMAS RADIANTES DE TRANSMISIÓN DE TELECOMUNICACIONES.                  | 26-06-2012 | 257 |
| 249 | Distribuye formularios únicos para la aplicación de la Ley N°20.563, "Regulariza construcción de bienes raíces destinados a microempresas y equipamiento social"                                                                                                                                                                                  | LEY 20.563; FORMULARIOS ÚNICOS NACIONALES.                                                                                                                               | 12-04-2012 | 152 |
| 248 | Aplicación artículo 5.1.4. numerales 6 y 7 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Artículo Transitorio del D.S. N° 2 (D.O. del 24.03.11.) sobre normas especiales aplicables a zonas declaradas afectadas por catástrofe. Complementa Circulares DDU 242 y DDU 245.                                                              | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; NORMAS ESPECIALES Y PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS PARA CONSTRUCCIONES EN ZONAS DECRETADAS AFECTADAS POR CATÁSTROFE.                 | 20-02-2012 | 87  |
| 246 | Distribuye formularios únicos nacionales para los trámites ante las Direcciones de Obras Municipales.                                                                                                                                                                                                                                             | FORMULARIOS ÚNICOS NACIONALES.                                                                                                                                           | 07-04-2011 | 243 |
| 245 | Modificación OGUC, D.S. N°2 de fecha 26.01.2011, D.O. del 24.03.2011, sobre normas especiales aplicables a zonas declaradas afectadas por catástrofe. Complementa Circular Ord. N°006, DDU 242, del 18.01.2011                                                                                                                                    | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; NORMAS ESPECIALES Y PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS PARA CONSTRUCCIONES EN ZONAS DECRETADAS AFECTADAS POR CATÁSTROFE.                 | 28-03-2011 | 219 |
| 244 | Distribuye formularios únicos para los trámites ante las Direcciones de Obras Municipales para autorizar construcciones en zonas declaradas afectadas por catástrofe de conformidad a lo dispuesto en el artículo 116 bis D) de la LGUC.                                                                                                          | FORMULARIOS ÚNICOS NACIONALES PARA CONSTRUCCIONES EN ZONAS DECRETADAS AFECTADAS POR CATÁSTROFE.                                                                          | 14-02-2011 | 118 |
| 242 | Normas especiales aplicables a zonas declaradas afectadas por catástrofes, incorporadas a la OGUC mediante Decreto Supremo N°141 de fecha 28.12.2010, D.O. del 08.01.2011.                                                                                                                                                                        | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; NORMAS ESPECIALES Y PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS PARA CONSTRUCCIONES EN ZONAS DECRETADAS AFECTADAS POR CATÁSTROFE.                 | 18-01-2011 | 006 |
| 241 | Artículo 134 de la LGUC, respecto de obligación de ejecutar obras de urbanización para ciclovías.                                                                                                                                                                                                                                                 | OBLIGACIONES DEL URBANIZADOR.                                                                                                                                            | 14-01-2011 | 003 |
| 240 | Determinación y reconocimiento, según corresponda, de las áreas de protección de recursos de valor patrimonial cultural, destinados a Zonas y/o Inmuebles de Conservación Histórica, Zonas Típicas y Monumentos Históricos. Aplicación inciso segundo artículo 60 de la LGUC, artículos 2.1.18., 2.1.43., 2.7.8. y 2.7.9. de su Ordenanza General | PLANIFICACIÓN URBANA; ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL, INMUEBLES Y ZONAS DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA, ZONAS TÍPICAS Y MONUMENTOS HISTÓRICOS. | 04-11-2010 | 768 |
| 239 | Dictamen de la Contraloría General de la República respecto de la aplicación del artículo 55° en las concesiones mineras                                                                                                                                                                                                                          | CONCESIONES MINERAS EN TERRENOS RURALES; SUBDIVISIONES Y CONSTRUCCIONES REGULADAS EN ARTÍCULO 55°; INFORME DE LA SECRETARÍA REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO             | 14-10-2010 | 713 |
| 237 | Dictamen Contraloría General de la República N°031251 de fecha 11 Junio del 2010 respecto de la aprobación de un anteproyecto, por la Dirección de Obras Municipales, en áreas de protección de recursos de valor natural                                                                                                                         | ANTEPROYECTO, APROBACIÓN DE ANTEPROYECTOS EN ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL                                                                            | 12-08-2010 | 550 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                      |            |     |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 236 | Dictamen N°027256 de fecha 20 mayo 2010, de la Contraloría General de la República que reconsidera el Dictamen N°8.630 del 2007, por lo que se deja sin efecto Circular Ord. N°451 del 7 de Julio 2009; DDU-Específica 23/2009.                                                                       | INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL; POSTERGACIÓN DE PERMISOS; ANTEPROYECTOS.                                                                                                  | 14-06-2010 | 375 |
| 235 | Artículos 142 y 144 de la LGUC, modificados por ley N°20.389 (D.O. del 24.10.2009)                                                                                                                                                                                                                    | PERMISOS, RECEPCIONES, PLAN DE EVACUACIÓN                                                                                                                                            | 27-05-2010 | 339 |
| 234 | Dictamen N°47.762 de 2009 de la Contraloría General de la República sobre la solicitud de reconsideración del Dictamen N°3.234 de 2006, relativo a la aplicación de la prohibición contenida en el inciso cuarto del artículo 8° de la Ley sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas.           | DISPOSICIONES GENERALES; LEY SOBRE EXPENDIO Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS; DISTANCIAMIENTO DE LOCALES DE EXPENDIO Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS A ESTABLECIMIENTOS QUE INDICA. | 16-04-2010 | 263 |
| 232 | Informa y adjunta Resolución N°187 del MINVU, de fecha 17.03.10, que establece exigencias extraordinarias a que deberán ajustarse la demolición, reconstrucción y reparación de construcciones, en las zonas afectadas por la catástrofe derivada del terremoto y maremoto del 27 de febrero de 2010. | LEY N°16.282, EXIGENCIAS EXTRAORDINARIAS PARA DEMOLICIONES, REPARACIONES Y RECONSTRUCCIONES                                                                                          | 22-03-2010 | 208 |
| 231 | Aplicación de artículos 148 y 156 de la LGUC, referidos a la facultad de demolición de las municipalidades.                                                                                                                                                                                           | DEMOLICIONES                                                                                                                                                                         | 04-03-2010 | 178 |
| 230 | Aplicación artículo 2.1.18 de la OGUC. Precisa numeral 3.2.1.1 "Otros Componentes de la Memoria Explicativa" letra b. "Áreas de protección de recursos de valor natural", de la Circular Ord. 0935 de fecha 01.12.09, DDU 227                                                                         | ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL                                                                                                                                     | 24-02-2010 | 166 |
| 227 | Instruye respecto de la formulación y ámbito de acción de planes reguladores comunales. Deja sin efecto Circular N°1068 de fecha 27.10.99, DDU 55                                                                                                                                                     | PLANIFICACIÓN URBANA, FORMULACIÓN Y CONTENIDOS PLAN REGULADOR COMUNAL                                                                                                                | 01-12-2009 | 935 |
| 226 | Aplicación artículo 116, inciso cuarto, de la LGUC a los Centros Cerrados de Privación de Libertad y los Centros de Internación Provisoria contemplados en la Ley N°20.084                                                                                                                            | PERMISOS, APROBACIONES, RECEPCIONES                                                                                                                                                  | 12-11-2009 | 873 |
| 225 | Complementa Circular Ord. N°0386, <b>DDU 222</b> , de fecha 15.06.2009.                                                                                                                                                                                                                               | ACCESO PÚBLICO A LOS DOCUMENTOS, EXPEDIENTES DE PROYECTOS Y PERMISOS MUNICIPALES EN TRÁMITE                                                                                          | 10-11-2009 | 866 |
| 224 | Aplicación de los artículos 2.2.4., 3.1.4., 3.1.5., 3.1.6, 3.4.1., 3.4.2., 3.4.3. y 3.4.6. de la OGUC, en relación a las normas aplicables a la division de un predio afecto a utilidad pública para efectos de su aprobación y recepción                                                             | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; DIVISION DE UN PREDIO AFECTO A UTILIDAD PUBLICA.                                                                                               | 19-08.2009 | 643 |
| 223 | Modificación del artículo 2.1.36. de la OGUC, D.S. N°10, D.O. 23.05.2009, sobre escalas de equipamientos, complementa Circular DDU 221.                                                                                                                                                               | PLANIFICACIÓN URBANA, NORMAS URBANÍSTICAS, ESCALAS DE EQUIPAMIENTO.                                                                                                                  | 13-07-2009 | 472 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                         |            |     |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 222 | Publicidad de permisos de edificación en trámite en las Direcciones de Obras Municipales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ACCESO PUBLICO A LOS DOCUMENTOS, EXPEDIENTES DE PROYECTOS Y PERMISOS MUNICIPALES EN TRAMITE             | 15-06-2009 | 386 |
| 221 | Aplicación de artículos 2.1.35. y 2.1.36. de la OGUC, referidos a la escala o nivel de equipamiento, a la luz de lo dispuesto en D.S. N°10 (V. y U.) del año 2009.                                                                                                                                                                                                                                                                              | ESCALAS DE EQUIPAMIENTO.                                                                                | 15-06-2009 | 387 |
| 220 | Modificaciones a la normativa de urbanismo y construcciones, en especial las incorporadas por el Decreto Supremo N°10 de fecha 09.02.2009, D.O. de fecha 23.05.09, a la OGUC. Deroga instrucciones contenidas en Circulares que indica.                                                                                                                                                                                                         | DEJA SIN EFECTO CIRCULARES.                                                                             | 04-06-2009 | 367 |
| 219 | Ámbito de acción Plan Regulador Intercomunal en área urbana y área rural. Deroga instrucciones contenidas en Circulares Ord. N°45 del 20.01.98, <b>DDU 26</b> ; N°0681 del 06.07.98, <b>DDU 37</b> ; N°0138 DEL 15.04.05, <b>DDU 146</b> ; N°0189 DEL 16.05.05, <b>DDU 152</b> ; N°0016 del 10.01.08, <b>DDU 196</b> y, en las Circulares Ord. N°0376 del 25.04.07, <b>DDU-ESPECIFICA 18</b> y, N°0470 del 07.06.07, <b>DDU-ESPECÍFICA 32</b> . | PLANIFICACION; PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL O METROPOLITANO, ÁMBITO DE ACCIÓN EN EL ÁREA URBANA Y RURAL. | 29-05-2009 | 353 |
| 218 | Artículo 2.1.29. OGUC, modificado por D.S. N°8 (V. y U.) D.O. del 13.04.2009, deja sin efecto Circular Ord. N°0355 de fecha 30 de junio 2006, DDU 173                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PLANIFICACION URBANA, TIPO DE USO DE SUELO INFRAESTRUCTURA.                                             | 29-04-2009 | 295 |
| 217 | Aplicación artículo 58 respecto de otorgamiento de patente municipal para pequeños comercios, industrias artesanales o el ejercicio de una actividad profesional                                                                                                                                                                                                                                                                                | NORMAS URBANISTICAS, USOS DE SUELO, PATENTES MUNICIPALES                                                | 15-04-2009 | 258 |
| 212 | Deja sin efecto Circular DDU 106 de 18/06/2002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | FAJA DE PROTECCIÓN EN TENDIDOS DE REDES ELÉCTRICAS DE ALTA TENSIÓN.                                     | 13-01-2009 | 23  |
| 208 | Deja sin efecto el numeral 4 de Circular Ord. N°384, DDU 117, de fecha 29.11.2002. Declaraciones de instalaciones eléctricas de Edificios.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | RECEPCION EDIFICACION, INSTALACIONES INTERIORES ELECTRICAS.                                             | 28-08-2008 | 695 |
| 205 | Instruye sobre normas urbanísticas para favorecer la seguridad ciudadana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | PLANES REGULADORES COMUNALES, NORMAS URBANISTICAS                                                       | 03-07-2008 | 540 |
| 204 | Estacionamientos en condominios tipo A y tipo B regidos por la Ley sobre Copropiedad Inmobiliaria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | DISPOSICIONES LEY N°19.537, COPROPIEDAD INMOBILIARIA, ESTACIONAMIENTOS                                  | 02-05-2008 | 389 |
| 199 | Complementa Circular ORD. N° 585 de fecha 30.11.01, <b>DDU 95</b> , en materia de aplicación del artículo 8° de la Ley 19.537 sobre Copropiedad Inmobiliaria                                                                                                                                                                                                                                                                                    | COPROPIEDAD INMOBILIARIA, TAMAÑOS PREDIALES EN TERRENOS CONDOMINIOS TIPO A Y B.                         | 22-02-2008 | 187 |
| 198 | Aplicación artículo 2.3.1. de la OGUC: reclasificación de la red vial pública                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PLANIFICACIÓN URBANA; CLASIFICACIÓN DE VÍAS                                                             | 18-02-2008 | 171 |

|     |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                     |            |      |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 197 | Acceso de vehículos mediante rampas o sistema mecanizado (montacargas) a cualquier edificio                                                                                  | NORMAS URBANISTICAS, ESTACIONAMIENTOS                                                                                                                                               | 08-02-2008 | 140  |
| 195 | Aplicación artículo 1.4.17. de la OGUC                                                                                                                                       | DISPOSICIONES GENERALES; NORMAS URBANÍSTICAS, CADUCIDAD DE PERMISOS DE URBANIZACION.                                                                                                | 10-01-2008 | 15   |
| 194 | Aplicación artículo 62° de la LGUC. Deja sin efecto Circular Ord. N°215, DDU 48 de fecha 04.03.1999                                                                          | DE LA PLANIFICACION URBANA; DEL USO DE SUELO URBANO, TERRENOS CONGELADOS                                                                                                            | 27-12-2007 | 1073 |
| 192 | Ley N°19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria                                                                                                                                 | COPROPIEDAD INMOBILIARIA; CONDOMINIOS TIPO B                                                                                                                                        | 26-12-2007 | 1065 |
| 191 | Aplicación artículo 6.2.9. de la OGUC                                                                                                                                        | PERMISOS, APROBACIONES Y RECEPCIONES; VIVIENDA SOCIAL                                                                                                                               | 26-12-2007 | 1066 |
| 189 | Modificaciones introducidas al artículo 2.6.3. de la OGUC por el D.S. 103 (V. y U.) sobre distanciamientos en construcciones en subterráneo                                  | NORMAS URBANISTICAS, DISTANCIAMIENTOS, SUBTERRANEOS.                                                                                                                                | 10-09-2007 | 820  |
| 188 | Complementa Circular Ord. N°249 DDU 181 en materia de autorizaciones para ejecución de obras de socializados, entibaciones o tensores, en terrenos bajo propiedades vecinas. | PERMISOS DE EDIFICACION, FAENAS CONSTRUCTIVAS                                                                                                                                       | 27-08-2007 | 678  |
| 185 | Complementa Circular Ord. N°0278 DDU 82, de 4 de junio de 2001.                                                                                                              | SUBDIVISION; SUCESION HEREDITARIA Y SOCIEDAD CONYUGAL; EXIGENCIAS DE URBANIZACION Y SUPERFICIE PREDIAL MINIMA                                                                       | 13-06-2007 | 484  |
| 184 | Aplicación artículos 126 y 127 de la LGUC, y art. 5.1.16. de la OGUC.                                                                                                        | PERMISOS Y RECEPCIONES; EDIFICACIONES SIN PERMISO.                                                                                                                                  | 13-06-2007 | 483  |
| 182 | Aplicación artículo 116 y vigencia del artículo 133 de la LGUC.                                                                                                              | PERMISOS Y RECEPCIONES; EDIFICACIONES SIN PERMISO.                                                                                                                                  | 30-04-2007 | 386  |
| 181 | Socializados, entibaciones o tensores, aplicación artículos 5.1.3., 5.8.3. y 5.8.11. de OGUC.                                                                                | PERMISOS DE EDIFICACION, FAENAS CONSTRUCTIVAS                                                                                                                                       | 12-04-2008 | 249  |
| 180 | Artículo 4° de la LGUC                                                                                                                                                       | DISPOSICIONES GENERALES, FACULTADES Y RESPONSABILIDADES, DIVISION DE DESARROLLO URBANO                                                                                              | 12-03-2007 | 160  |
| 178 | Sobre localización de unidades de estacionamientos correspondientes a la "cuota mínima obligatoria" a que se refiere el inciso primero del artículo 8° de la Ley N°19.537.   | LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA; ESTACIONAMIENTOS; CUOTA MINIMA OBLIGATORIA; LOCALIZACIÓN                                                                                           | 13-02-2007 | 106  |
| 176 | Recomendaciones Metodológicas para la elaboración de Planos Seccionales de diseño accesible en el espacio público.                                                           | PLANIFICACION URBANA; PERSONAS CON DISCAPACIDAD.                                                                                                                                    | 14-11-2006 | 631  |
| 175 | Artículos 117 de la LGUC y 1.4.18. de la OGUC.                                                                                                                               | PLANIFICACION URBANA, INSTRUMENTOS DE PLANIFICACION TERRITORIAL, POSTERGACION DE PERMISOS Y PRORROGAS                                                                               | 14-11-2006 | 630  |
| 172 | Aplicación supletoria de plazos establecidos en la Ley 19.880                                                                                                                | COPROPIEDAD INMOBILIARIA; PLAZOS; APLICACIÓN SUPLETORIA DE LEY SOBRE BASES DE LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS QUE RIGEN LOS ACTOS DE LOS ORGANOS DE LA ADMINISTRACION DEL ESTADO | 18-05-2006 | 258  |
| 171 | Aplicación del artículo 2.7.10. de la OGUC                                                                                                                                   | PLANIFICACION URBANA; NORMAS URBANISTICAS; INSTALACIONES DE PUBLICIDAD                                                                                                              | 08-05-2006 | 229  |
| 170 | Aplicación inciso noveno del artículo 162° de la LGUC                                                                                                                        | VIVIENDAS ECONOMICAS, EXIGENCIAS PARA JARDINES INFANTILES                                                                                                                           | 27-04-2006 | 212  |
| 169 | Complementa Circular Ord. N°143 del 27 Marzo 2006, DDU 166.                                                                                                                  | ANTEPROYECTO, PERMISO, INGRESO DE SOLICITUD, MONTO DE CONSIGNACION, PLAZO VIGENCIA.                                                                                                 | 27-04-2006 | 211  |
| 168 | Aplicación de artículos 2.6.11. al 2.6.14. OGUC                                                                                                                              | NORMAS URBANISTICAS, RASANTE, VOLUMEN TEÓRICO, SOMBRA PROYECTADA                                                                                                                    | 13-04-2006 | 193  |
| 166 | Plazo para contar vigencia de anteproyectos                                                                                                                                  | ANTEPROYECTOS, PLAZOS DE VIGENCIA                                                                                                                                                   | 27-03-2006 | 143  |
| 165 | Distribuye formularios únicos para los trámites ante las Direcciones de Obras Municipales                                                                                    | FORMULARIOS UNICOS NACIONALES                                                                                                                                                       | 24-03-2006 | 134  |
| 163 | Conexión física de dos o más edificaciones emplazadas en terrenos colindantes                                                                                                | CONEXIÓN DE DOS O MAS EDIFICACIONES COLINDANTES; SERVIDUMBRES DE TRANSITO; RESGUARDOS ESTRUCTURALES, DE FUNCIONALIDAD Y DE SEGURIDAD.                                               | 15-03-2006 | 104  |

|     |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                             |            |     |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 161 | Improcedencia de acoger a Conjunto Armónico una obra que cuente con recepción definitiva                                                                               | CONJUNTOS ARMONICOS                                                                                                                                         | 06-03-2006 | 87  |
| 160 | Evaluación de Circulares emanadas de la DDU                                                                                                                            | VIGENCIA CIRCULARES DDU.                                                                                                                                    | 20-01-2006 | 5   |
| 158 | Sobre aplicación de coeficientes de constructibilidad y uso del suelo por ampliaciones en condominios tipo B.                                                          | LEY Nº19.537, DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA; CONDOMINIOS TIPO B; AMPLIACIONES; COEFICIENTES DE CONSTRUCTIBILIDAD Y DE OCUPACION DEL SUELO                     | 24-11-2005 | 530 |
| 156 | Permisos de edificación y/o urbanización y recepción de obras que deban someterse al SEIA. Deroga Circular Nº063 DDU 42 del 22.01.99.                                  | SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL                                                                                                                  | 21-11-2005 | 515 |
| 155 | Estructura de componentes del Plan Regional de Desarrollo Urbano.                                                                                                      | PLANIFICACIÓN; INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN; PLAN REGIONAL DE DESARROLLO URBANO                                                                            | 12-09-2005 | 392 |
| 149 | Aplicación del artículo 60º, inciso 2º de la L.G.U.C., para permisos con anteproyecto aprobado.                                                                        | APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO; SOLICITUD DE PERMISO Y PERMISO DE DEMOLICIÓN                                                                                    | 04-05-2005 | 168 |
| 148 | Aplicación artículo 2.6.2. de la O.G.U.C..                                                                                                                             | AMPLIACIONES EN EDIFICACIONES PAREADAS.                                                                                                                     | 04-05-2005 | 167 |
| 147 | Aplicación artículos 5.1.4. y 5.2.6. de la O.G.U.C. para Obra Menor                                                                                                    | OBRA MENOR, AMPLIACIONES HASTA 100 M2, MODIFICACIÓN SIN ALTERAR ESTRUCTURA.                                                                                 | 04-05-2005 | 166 |
| 144 | Aplicación artículos 2.1.10., 2.1.20. de la O.G.U.C                                                                                                                    | NORMAS URBANÍSTICAS DEL PRC, FRENTE PREDIAL, SUPERFICIE PREDIAL                                                                                             | 15-04-2005 | 136 |
| 138 | Artículos Primero y Segundo Transitorio del D.S. Nº115, (V. y U.), de 2002,- Diario Oficial de 03.08.02.                                                               | REGISTRO DE REVISORES DE PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL                                                                                                    | 22-09-2004 | 256 |
| 137 | Interpretación de artículos de la O.G.U.C. en relación al Diseño Accesible y habilitación de edificios de uso público y colectivos existentes.                         | DECRETO SUPREMO Nº201/98 Y SU MODIFICACIÓN POR D.S. Nº32/02 (V. y U.); ACCESIBILIDAD DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD A EDIFICIOS EXISTENTES                    | 18-08-2004 | 225 |
| 135 | Deroga Circular Ord Nº0075 de 30 Enero 1998, DDU 27, D.S. Nº75 de Vivienda y Urbanismo (D.O. 15.06.01) Cobro derechos municipales de fusiones de terrenos.             | COBRO DERECHOS MUNICIPALES FUSIONES DE TERRENOS                                                                                                             | 31-05-2007 | 137 |
| 133 | Aplicación del artículo 6.3.3. de la O.G.U.C..                                                                                                                         | CONDICIONES MINIMAS DE URBANIZACIÓN DE CONJUNTOS DE VIVIENDAS EN EL AREA RURAL                                                                              | 06-04-2004 | 90  |
| 132 | Garantías obras de urbanización y enajenación de predios en loteos D.F.L. Nº2 con construcción simultánea.                                                             | LOTEOS D.F.L. Nº 2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA.                                                                                                             | 11-03-2004 | 67  |
| 130 | Ley Nº19.537 (D.O. 16.12.97) sobre régimen de copropiedad inmobiliaria.                                                                                                | CONDOMINIOS, BIENES DE DOMINIO COMUN, UNIDADES, SECTORES, REGLAMENTO, CERTIFICADO, PLANOS, COPROPIEDAD INMOBILIARIA.                                        | 10-07-2003 | 157 |
| 129 | Ley Orgánica Constitucional Nº19.778. D.O. 10.12.01 del Ministerio del Interior. Sobre Gobierno y Administración Regional en materias de Planes Reguladores Comunales. | LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES; ARTICULO 43 Y 45; PROCEDIMIENTO DE APROBACIÓN DE ENMIENDAS.                                                      | 19-06-2003 | 132 |
| 126 | Sobre aplicación de Ley Nº19.749, de Microempresas Familiares.                                                                                                         | MICROEMPRESAS FAMILIARES; ACTIVIDADES PERMITIDAS; NORMAS APLICABLES; REQUISITOS; EXIGENCIAS; VARIOS.                                                        | 09-06-2003 | 118 |
| 124 | Artículo 63 de la LGUC.                                                                                                                                                | FUSION DE TERRENOS, PROPIETARIO                                                                                                                             | 08-04-2003 | 72  |
| 118 | Artículo 43 de la L.G.U.C. y artículo 2.1.11 de su O.G.U.C.                                                                                                            | PLANES REGULADORES COMUNALES; CONSEJO ECONOMICO SOCIAL.                                                                                                     | 02-12-2002 | 386 |
| 117 | Artículo 4.3.3. de O.G.U.C.                                                                                                                                            | DIVISIONES ENTRE UNIDADES INDEPENDIENTES, PLANTAS LIBRES DE OFICINAS Y LOCALES COMERCIALES, INSTALACIONES VARIAS                                            | 29-11-2002 | 384 |
| 116 | Sobre rotura y remoción de pavimentos en calles del perímetro central de ciudad.                                                                                       | RECONSIDERACIÓN DE DICTAMENES; ROTURA Y REMOCIÓN DE PAVIMENTOS; OBRAS DE INFRAESTRUCTURA; PERMISO Y PAGOS DE DERECHOS MUNICIPALES; RESTITUCIÓN DE DERECHOS. | 29-11-2002 | 383 |
| 115 | Instruye sobre cumplimiento de normas para acogida de personas con discapacidad, en edificio con afluencia de público según D.S. Nº32, que modifica al D.S. Nº201      | ACCESIBILIDAD DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD A EDIFICIOS DE USO PUBLICO Y EDIFICACIÓN COLECTIVA.                                                              | 28-11-2002 | 377 |
| 114 | Artículos 2.4.3.; 4.5.4.; 4.8.3.; 4.13.7.; de la O.G.U.C.                                                                                                              | ESTUDIOS DE IMPACTO SOBRE EL SISTEMA DE TRANSPORTE URBANO.                                                                                                  | 11-11-2002 | 367 |
| 112 | Artículo 1.4.11. de O.G.U.C.                                                                                                                                           | VIGENCIA DE LOS ANTEPROYECTOS APROBADOS, NORMAS URBANÍSTICAS.                                                                                               | 25-09-2002 | 333 |

|     |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                           |            |      |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 110 | Artículos 5.1.11. y 6.1.5. de la O.G.U.C..                                                                                           | SUPERFICIE EDIFICADA, CALCULO DE SUPERFICIE.                                                                                                                                              | 14-08-2002 | 300  |
| 109 | Artículo 2.6.3.                                                                                                                      | APLICACIÓN RASANTES                                                                                                                                                                       | 12-07-2002 | 264  |
| 107 | Artículo 2.3.2. punto 5. letra k)                                                                                                    | VIA LOCAL, VIA VEHICULAR CONTINUA, NORMAS APLICABLES.                                                                                                                                     | 18-06-2002 | 232  |
| 105 | Subrogación del Director de Obras Municipales.                                                                                       | DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES; SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO; CUMPLIMIENTO DE FUNCIONES; SUBROGACIÓN DE CARGO.                                                  | 08-04-2002 | 153  |
| 96  | Aplicación de los artículos 5.9.6. y 2.6.17. de la O.G.U.C..                                                                         | PAVIMENTACIÓN DE CALZADAS INTERIORES EN PREDIOS DE CARACTER PRIVADO Y CONDOMINIOS TIPO A Y TIPO B.                                                                                        | 18-10-2001 | 523  |
| 95  | Ley 19.537 (D.O. 16.12.97)                                                                                                           | TAMAÑOS PREDIALES EN LOTEOS CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANEA; LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA CONDOMINIOS TIPO A Y B.                                                                | 17-10-2001 |      |
| 91  | Aplicación de artículo 165 L.G.U.C.                                                                                                  | CONJUNTOS DE VIVIENDAS ECONOMICAS; CALCULO DE SUPERFICIES EDIFICADAS; PORCENTAJES DESTINADOS A USOS NO HABITACIONALES; TIPOS DE SUPERFICIES DE USO COMUN; PRORRATEO DE LOS BIENES COMUNES | 07-09-2001 | 460  |
| 87  | Transcribe pronunciamiento de la División Jurídica MINVU relacionado con la desafectación de bienes nacionales de uso público.       | DESAFECTACIÓN DE BIENES NACIONALES DE USO PUBLICO; MODIFICACIÓN AL PLAN REGULADOR; DECRETO SUPREMO DEL MINISTERIO DE BIENES NACIONALES                                                    | 13-07-2001 | 363  |
| 82  | Subdivisión de terrenos pertenecientes a sucesión hereditaria o a sociedad conyugal.                                                 | SUBDIVISIÓN; SUCESIÓN HEREDITARIA; EXIGENCIAS DE URBANIZACION.                                                                                                                            | 04-06-2001 | 278  |
| 78  | Sobre dar facilidades a las personas para que tomen conocimiento en materias relacionadas con los Planes Reguladores, modificaciones | PLANIFICACIÓN; INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN; PLAN REGULADOR COMUNAL; MODIFICACIONES.                                                                                                     | 28-05-2001 | 259  |
| 77  | Sobre sentido, alcance y vigencia de normas sobre planificación territorial urbana.                                                  | PLANIFICACIÓN URBANA INTERCOMUNAL Y COMUNAL; LIMITES URBANOS; DIVISIÓN DE PREDIOS RURALES; COMPETENCIAS                                                                                   | 28-05-2001 | 258  |
| 76  | Aplicación de la Ley Nº18.695, sobre atribuciones del Asesor Urbanista.                                                              | ASESORES URBANISTAS, DIRECTORES DE OBRA MUNICIPALES, CONJUNTOS ARMONICOS, LEY ORGANICA DE MUNICIPALIDADES.                                                                                | 17-04-2001 | 199  |
| 75  | Aplicación y alcance artículo 69º del Código Sanitario en relación a la aplicación de la L.G.U.C.                                    | URBANIZACION; PERMISOS DE URBANIZACIÓN; CONJUNTOS DE VIVIENDA CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANEA                                                                                                 | 19-03-2001 | 146  |
| 72  | Listado Oficial de Soluciones Constructivas para Acondicionamiento Térmico, artículo 4.1.10. O.G.U.C.                                | RESISTENCIA TERMICA, CONDUCTIVIDAD TERMICA, AISLACION TERMICA, LISTADO OFICIAL DE SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS PARA ACONDICIONAMIENTO TERMICO.                                                | 29-12-2000 | 1086 |
| 61  | Desafectación de áreas declaradas "zonas Fronterizas"                                                                                | ZONAS FRONTERIZAS; LÍMITES INTERNACIONALES; FRONTERAS; DIFROL; AUTORIZACIONES PREVIAS Y DESAFECTACIONES.                                                                                  | 06-12-1999 | 1219 |
| 59  | Zonificación Térmica. O.G.U.C.                                                                                                       | RESISTENCIA TERMICA; CONDUCTIVIDAD TERMICA; AISLACION TERMICA; MANUAL DE APLICACIÓN                                                                                                       | 04-11-1999 | 1095 |
| 57  | Dos o más permisos de edificación en un mismo predio.                                                                                | PERMISOS DE EDIFICACIÓN; PREDIO; DERECHOS MUNICIPALES.                                                                                                                                    | 07-10-1999 | 1014 |
| 54  | Aplicación del artículo 4.1.7. de la O.G.U.C.                                                                                        | ACCESIBILIDAD Y DESPLAZAMIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EDIFICIOS Y LUGARES DONDE CONCURRE PUBLICO.                                                                                | 26-08-1999 | 824  |
| 35  | Solicita colaboración municipal para regularizar construcciones educacionales en conformidad art. 13, Ley 19.532.                    | REGULARIZACIONES; ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES.                                                                                                                                         | 04-05-1998 | 412  |
| 32  | Ley Nº19.537 Copropiedad Inmobiliaria.                                                                                               | COPROPIEDAD INMOBILIARIA; SUBDIVISION TERRENO.                                                                                                                                            | 06-03-1998 | 177  |
| 9   | Plan Regional de Desarrollo Urbano.                                                                                                  | PLAN REGIONAL; REGION; PLANIFICACION; ORDENAMIENTO TERRITORIAL.                                                                                                                           | 18-12-1996 | 1083 |
| 7   | Instalaciones en Zona Vertical de Seguridad.                                                                                         | ZONAS VERTICAL DE SEGURIDAD; INSTALACIONES INTERIORES DE GAS                                                                                                                              | 23-09-1996 | 814  |