

CIRCULAR N° **017** /

ANT. : Circular N° 1 de fecha 21/01/2015, de Subsecretaría de V. y U.

MAT. : Modifica Metas del Programa de Subsidios año 2015

SANTIAGO, **26 MAYO 2015**

DE : SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

A : SRES. SECRETARIOS REGIONALES MINISTERIALES MINVU TODAS LAS REGIONES  
SRES. DIRECTORES SERVIU TODAS LAS REGIONES

1. En el transcurso del año 2015, el Programa de Subsidios ha tenido algunas modificaciones a nivel nacional para atender situaciones de emergencia, crecimiento del Programa Extraordinario de reactivación, recursos derivados de la operación de los PEDZE y recursos adicionales traspasados desde la Subsecretaría de Energía para entregar un subsidio destinado a la instalación de colectores solares en el marco del FSEV, para familias damnificadas por el terremoto 2014 e Incendios de Valparaíso.

Consecuente con lo anterior, en estos momentos se está tramitando un ajuste a la Resolución Exenta MINVU – MINHAC que establece los límites de recursos a comprometer en el presente año, que incorpora los siguientes recursos:

- Atención Terremoto 2014 e Incendio Valparaíso 3.513.169 UF
- Inundaciones Norte año 2015 2.512.067 UF
- Suplemento Programa de Reactivación Económica 7.072.000 UF
- PEDZE Región Arica Parinacota (en FSEV) 624.876 UF
- PEDZE Región de Aysén 125.820 UF
- Recursos en FSEV para colectores solares a damnificados 2014 58.276 UF

2. Producto de lo antes mencionado, comunico a Uds. que las metas de subsidios destinados a proveer viviendas definidas en la Circular del Antecedente, se modifican de acuerdo al siguiente detalle para el caso del Programa Regular:

| Región           | Fondo Solidario Elección de Vivienda (DS. 49) |                   |              |                  |               |                   | Sistema Integrado de Subsidio (DS. 1) |                  |                 |                  |               |                  |               |                   | Prog. Extraord. (DS 116) |                   | Total Subs. Proveer Viv. |                   |
|------------------|---|-------------------|--------------|------------------|---------------|-------------------|---------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|---------------|------------------|---------------|-------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
|                  | Colectivos                                    |                   | Individual   |                  | Total         |                   | Título I, Tr. 1                       |                  | Título I, Tr. 2 |                  | Título II     |                  | Total         |                   | Unid                     | Total UF          | Unid                     | Total UF          |
|                  | Unid  | Total UF          | Unid         | Total UF         | Unid          | Total UF          | Unid                                  | Total UF         | Unid            | Total UF         | Unid          | Total UF         | Unid          | Total UF          |                          |                   |                          |                   |
| Arica Parinacota | 659   | 1.138.679         | 34           | 20.060           | 693           | 1.158.739         | 59                                    | 27.730           | 60              | 21.000           | 111           | 25.530           | 230           | 74.260            | 656                      | 272.896           | 1.579                    | 1.505.895         |
| Tarapacá         | 567   | 450.171           | 55           | 32.450           | 622           | 482.621           | 26                                    | 12.220           | 131             | 45.850           | 342           | 78.660           | 499           | 136.730           | 300                      | 124.800           | 1.421                    | 744.151           |
| Antofagasta      | 822   | 653.056           | 55           | 32.609           | 877           | 685.665           | 264                                   | 124.080          | 85              | 29.750           | 201           | 46.230           | 550           | 200.060           | 374                      | 155.584           | 1.801                    | 1.041.309         |
| Atacama          | 415   | 329.438           | 34           | 20.000           | 449           | 349.438           | 38                                    | 17.860           | 205             | 71.750           | 239           | 54.970           | 482           | 144.580           | 1.948                    | 810.368           | 2.879                    | 1.304.386         |
| Coquimbo         | 843   | 593.309           | 77           | 45.772           | 920           | 639.081           | 697                                   | 327.590          | 958             | 335.300          | 661           | 152.030          | 2.316         | 814.920           | 1.601                    | 666.016           | 4.837                    | 2.120.017         |
| Valparaíso       | 2.002   | 1.493.926         | 199          | 119.910          | 2.201         | 1.613.836         | 436                                   | 204.920          | 1.915           | 670.250          | 969           | 222.870          | 3.320         | 1.098.040         | 7.991                    | 3.324.256         | 13.512                   | 6.036.132         |
| L. B. O'Higgins  | 963   | 663.449           | 61           | 36.087           | 1.024         | 699.536           | 656                                   | 308.320          | 1.357           | 474.950          | 464           | 106.720          | 2.477         | 889.990           | 5.361                    | 2.230.176         | 8.862                    | 3.819.702         |
| Maule            | 1.103   | 760.391           | 391          | 232.132          | 1.494         | 992.523           | 863                                   | 405.610          | 1.130           | 395.500          | 949           | 218.270          | 2.942         | 1.019.380         | 4.759                    | 1.979.744         | 9.195                    | 3.991.647         |
| Bío Bío          | 2.155   | 1.536.964         | 567          | 347.364          | 2.722         | 1.884.328         | 1.376                                 | 646.720          | 1.756           | 614.600          | 1.552         | 356.960          | 4.684         | 1.618.280         | 8.348                    | 3.472.768         | 15.754                   | 6.975.376         |
| Araucanía        | 1.097   | 755.847           | 415          | 246.288          | 1.512         | 1.002.135         | 394                                   | 185.180          | 946             | 331.100          | 310           | 71.300           | 1.650         | 587.580           | 4.261                    | 1.772.576         | 7.423                    | 3.362.291         |
| Los Ríos         | 479   | 333.376           | 50           | 29.500           | 529           | 362.876           | 225                                   | 105.750          | 412             | 144.200          | 378           | 86.940           | 1.015         | 336.890           | 640                      | 266.240           | 2.184                    | 966.006           |
| Los Lagos        | 760   | 552.677           | 295          | 175.217          | 1.055         | 727.894           | 522                                   | 245.340          | 766             | 268.100          | 441           | 101.430          | 1.729         | 614.870           | 4.958                    | 2.062.528         | 7.742                    | 3.405.292         |
| Aysén            | 276   | 366.401           | 61           | 44.818           | 337           | 411.219           | 147                                   | 69.090           | 98              | 34.300           | 71            | 16.330           | 316           | 119.720           | 0                        | 0                 | 653                      | 530.939           |
| Magallanes       | 360   | 313.269           | 20           | 14.579           | 380           | 327.848           | 0                                     | 0                | 226             | 79.100           | 291           | 66.930           | 517           | 146.030           | 233                      | 96.928            | 1.130                    | 570.806           |
| Metropolitana    | 5.751   | 4.651.828         | 1.940        | 1.207.033        | 7.691         | 5.858.861         | 3.686                                 | 1.732.420        | 3.264           | 1.142.400        | 5.289         | 1.216.470        | 12.239        | 4.091.290         | 9.008                    | 3.747.328         | 28.938                   | 13.697.479        |
| Sin/Regionalizar | 844   | 652.950           | 4.000        | 2.460.055        | 4.844         | 3.113.005         | 345                                   | 167.209          | 521             | 187.478          | 423           | 100.383          | 1.289         | 455.070           | 1.562                    | 649.792           | 7.695                    | 4.217.867         |
| <b>Total</b>     | <b>19.096</b>                                 | <b>15.245.731</b> | <b>8.254</b> | <b>5.063.874</b> | <b>27.350</b> | <b>20.309.605</b> | <b>9.734</b>                          | <b>4.580.039</b> | <b>13.830</b>   | <b>4.845.628</b> | <b>12.691</b> | <b>2.922.023</b> | <b>36.255</b> | <b>12.347.690</b> | <b>52.000</b>            | <b>21.632.000</b> | <b>115.605</b>           | <b>54.289.295</b> |

Leasing 1.500 435.000  
**Total: 117.105 54.724.295**

3. En cuanto al **Programa de Protección del Patrimonio Familiar**, correspondiente al Programa Regular, las metas son las siguientes:

| Región           | Programa Protección Patrimonio Familiar |                  |               |                  |               |                  | Subsidio al Arriendo |                  |
|------------------|---|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|----------------------|------------------|
|                  | Prog. Regular                           |                  | Condominios   |                  | Total         |                  | Unid                 | Total UF         |
|                  | Unid                                    | Total UF         | Unid          | Total UF         | Unid          | Total UF         |                      |                  |
| Arica Parinacota | 712                                     | 62.155           | 366           | 27.450           | 1.078         | 89.605           | 120                  | 20.160           |
| Tarapacá         | 1.935                                   | 128.631          | 396           | 29.700           | 2.331         | 158.331          | 120                  | 20.160           |
| Antofagasta      | 1.804                                   | 140.337          | 293           | 21.975           | 2.097         | 162.312          | 120                  | 20.160           |
| Atacama          | 666                                     | 58.485           | 128           | 9.600            | 794           | 68.085           | 120                  | 20.160           |
| Coquimbo         | 3.335                                   | 292.921          | 240           | 18.000           | 3.575         | 310.921          | 480                  | 80.640           |
| Valparaíso       | 7.211                                   | 589.367          | 3.300         | 247.500          | 10.511        | 836.867          | 1.440                | 241.920          |
| L. B. O'Higgins  | 2.340                                   | 203.036          | 837           | 62.775           | 3.177         | 265.811          | 840                  | 141.120          |
| Maule            | 7.464                                   | 633.487          | 1.835         | 137.625          | 9.299         | 771.112          | 720                  | 120.960          |
| Bío Bío          | 11.072                                  | 1.016.123        | 2.478         | 185.825          | 13.550        | 1.201.948        | 1.920                | 322.560          |
| Araucanía        | 6.401                                   | 807.816          | 1.029         | 77.175           | 7.430         | 884.991          | 960                  | 161.280          |
| Los Ríos         | 2.380                                   | 241.699          | 226           | 16.950           | 2.606         | 258.649          | 360                  | 60.480           |
| Los Lagos        | 3.515                                   | 339.584          | 1.083         | 81.225           | 4.598         | 420.809          | 840                  | 141.120          |
| Aysén            | 1.520                                   | 185.208          | 0             | 0                | 1.520         | 185.208          | 120                  | 20.160           |
| Magallanes       | 1.163                                   | 165.572          | 130           | 9.750            | 1.293         | 175.322          | 120                  | 20.160           |
| Metropolitana    | 17.214                                  | 1.416.446        | 10.400        | 780.000          | 27.614        | 2.196.446        | 3.720                | 624.960          |
| Sin/Regionalizar | 2.439                                   | 245.733          | 1.250         | 94.850           | 3.689         | 340.583          | 0                    | 0                |
| <b>Total</b>     | <b>71.171</b>                           | <b>6.526.600</b> | <b>23.991</b> | <b>1.800.400</b> | <b>95.162</b> | <b>8.327.000</b> | <b>12.000</b>        | <b>2.016.000</b> |

Dentro de los recursos considerados para el Programa Regular, se incluyen los correspondientes a subsidios térmicos, de colectores solares y para Quiero mi Barrio, de acuerdo al siguiente detalle:

| Región           | Térmicos      |                  | Colectores   |                | Quiero mi Barrio |                | Total         |                  |
|------------------|---------------|------------------|--------------|----------------|------------------|----------------|---------------|------------------|
|                  | Unid          | Total UF         | Unid         | Total UF       | Unid             | Total UF       | Unid          | Total UF         |
| Arica Parinacota | 0             | 0                | 70           | 3.920          | 180              | 25.558         | 250           | 29.478           |
| Tarapacá         | 0             | 0                | 100          | 5.600          | 169              | 20.228         | 269           | 25.828           |
| Antofagasta      | 0             | 0                | 470          | 31.960         | 340              | 34.077         | 810           | 66.037           |
| Atacama          | 0             | 0                | 70           | 4.760          | 0                | 0              | 70            | 4.760            |
| Coquimbo         | 0             | 0                | 350          | 19.600         | 360              | 32.531         | 710           | 52.131           |
| Valparaíso       | 0             | 0                | 380          | 21.280         | 1.110            | 129.147        | 1.490         | 150.427          |
| L. B. O'Higgins  | 400           | 52.000           | 300          | 16.800         | 200              | 17.181         | 900           | 85.981           |
| Maule            | 2.000         | 236.000          | 600          | 33.600         | 359              | 34.387         | 2.959         | 303.987          |
| Bío Bío          | 2.850         | 342.000          | 420          | 25.200         | 850              | 92.023         | 4.120         | 459.223          |
| Araucanía        | 4.000         | 600.000          | 240          | 13.440         | 223              | 32.126         | 4.463         | 645.566          |
| Los Ríos         | 1.600         | 188.800          | 70           | 3.920          | 200              | 20.656         | 1.870         | 213.376          |
| Los Lagos        | 1.100         | 137.500          | 180          | 11.160         | 320              | 37.504         | 1.600         | 186.164          |
| Aysén            | 650           | 89.700           | 50           | 3.350          | 177              | 22.393         | 877           | 115.443          |
| Magallanes       | 600           | 100.800          | 0            | 0              | 150              | 18.942         | 750           | 119.742          |
| Metropolitana    | 0             | 0                | 1.700        | 95.200         | 2.200            | 267.646        | 3.900         | 362.846          |
| Sin/Regionalizar | 500           | 91.500           | 0            | 0              | 572              | 65.601         | 1.072         | 157.101          |
| <b>Total</b>     | <b>13.700</b> | <b>1.838.300</b> | <b>5.000</b> | <b>289.790</b> | <b>7.410</b>     | <b>850.000</b> | <b>26.110</b> | <b>2.978.090</b> |

4. Con respecto a los Programas de Reconstrucción, las metas son las siguientes:

- a. Programa Terremoto Arica Parinacota, Tarapacá e Incendio Valparaíso, incluyendo en el FSEV los recursos para el otorgamiento de un subsidio adicional destinado a la instalación de colectores solares:

| Región           | FSEV         |                  | SIS          |                | PPPF         |                  | Total         |                  |
|------------------|--------------|------------------|--------------|----------------|--------------|------------------|---------------|------------------|
|                  | Unid         | Total UF         | Unid         | Total UF       | Unid         | Total UF         | Unid          | Total UF         |
| Arica Parinacota | 162          | 202.998          | 3            | 2.850          | 151          | 39.938           | 316           | 245.786          |
| Tarapacá         | 2.224        | 2.199.378        | 385          | 367.214        | 7.392        | 1.543.348        | 10.001        | 4.109.940        |
| Valparaíso       | 1.000        | 1.006.998        | 650          | 543.863        | 0            | 0                | 1.650         | 1.550.861        |
| <b>Total</b>     | <b>3.386</b> | <b>3.409.374</b> | <b>1.038</b> | <b>913.927</b> | <b>7.543</b> | <b>1.583.286</b> | <b>11.967</b> | <b>5.906.587</b> |

b. Programa para atender a damnificados de inundaciones 2015, en zona norte:

| Región       | FSEV       |                  | SIS        |                | PPPF         |                  | Total        |                  |
|--------------|------------|------------------|------------|----------------|--------------|------------------|--------------|------------------|
|              | Unid       | Total UF         | Unid       | Total UF       | Unid         | Total UF         | Unid         | Total UF         |
| Antofagasta  | 15         | 18.045           | 7          | 7.210          | 1.444        | 180.178          | 1.466        | 205.433          |
| Atacama      | 898        | 1.026.414        | 280        | 288.400        | 5.994        | 990.694          | 7.172        | 2.305.508        |
| Coquimbo     | 0          | 0                | 0          | 0              | 16           | 1.126            | 16           | 1.126            |
| <b>Total</b> | <b>913</b> | <b>1.044.459</b> | <b>287</b> | <b>295.610</b> | <b>7.454</b> | <b>1.171.998</b> | <b>8.654</b> | <b>2.512.067</b> |

5. Finalmente es necesario mencionar que en el mes de Agosto y sobre la base de las metas comprometidas efectivamente hasta el 31 de Julio, se efectuará una evaluación respecto del avance de los Programas, con el objeto de realizar reasignaciones de recursos tanto entre líneas de acción y su desagregación interna, como entre Regiones.

Saluda atentamente a Uds.,



*AMS*

JLSS/JRT.

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatarios.
- Gabinete Sra. Ministra de V. y U.
- Gabinete Subsecretaría de V. y U.
- Comisión Asesora para la Reconstrucción.
- Divisiones MINVU.
- Departamentos DPH.
- Departamento de Comunicaciones.
- Coordinador Nacional SIAC.
- Ley de Transparencia art. 7º, letra g).
- Archivo.