

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

.....

REGION :

| | |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|---------------------------------------|

| |
|---------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| |
| Fecha de Aprobación |
| |
| ROL S.I.I |
| |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial los Art. 135 y 144, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.U.- 3.4.1. N°
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.U. 3.4.1. N°
- E) Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de las obras de urbanización
TOTAL O PARCIAL
 ubicadas en calle/avenida/camino N°
 localidad o loteo sector
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, correspondientes al expediente S.R.D.U. - 3.4.1. N°

2.- Dejar constancia que el presente certificado reemplaza el certificado de obras de urbanización garantizadas N° de fecha (si corresponde)

3.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| | |

4.- **AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO:**

(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)

LOTES:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

5.- **Recibir las siguientes obras de urbanización:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

6.- Incorporar al dominio nacional de uso público las siguientes cesiones gratuitas:

.....

7.- Traspasar al dominio municipal las cesiones de terrenos correspondientes a equipamiento , de los siguientes lotes:

Lote N° de m² de superficie.
 Lote N° de m² de superficie.
 Lote N° de m² de superficie.
 Lote N° de m² de superficie.

8.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos de la parte recepcionada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y del presente certificado, y dése copias autorizadas a los interesados.

10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)

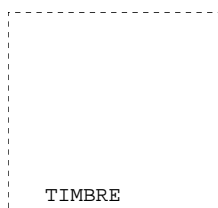
(ART.3.4.1. /3.4.3. O.G.U.C.).

| PLANOS | | | | |
|--------------------------|--|--------------------------|-------------------------------|----------|
| <input type="checkbox"/> | Planos de la parte que se recepciona | | | |
| <input type="checkbox"/> | Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado | | | |
| <input type="checkbox"/> | Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda) | | | |
| <input type="checkbox"/> | Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda) | | | |
| PLANOS DE INSTALACIONES: | | PROYECTISTA | VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE | |
| <input type="checkbox"/> | Alumbrado Público | | | |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable | | | |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillado de Aguas Servidas | | | |
| <input type="checkbox"/> | Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias | | | |
| <input type="checkbox"/> | Otros (Especificar): | | | |
| CERTIFICADOS | | INSTALADOR O CONTRATISTA | ORG. EMISOR | N° CERT. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Pavimentación | | | |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias | | | |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público | | | |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Redes de Gas | | | |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones | | | |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Ejecución de Obras Modificadorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros | | | |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Ejecución de Obras Modificadorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros | | | |
| <input type="checkbox"/> | Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de los terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento | | | |
| <input type="checkbox"/> | Otros (Especificar): | | | |

UNA VEZ APROBADA LA PRESENTE SOLICITUD SE DEBERA ACOMPAÑAR 1 COPIA SENSIBILIZADA Y 5 COPIAS CORRIENTES DEL (LOS) PLANO(S) DE LA PARTE DEL LOTE O CUYAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE RECEPCIONAN.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

.....



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 NOMBRE Y FIRMA