



**APRUEBA PLANIMETRIA SEGÚN LO SEÑALADO EN META N°6, DEL CONVENIO DESEMPEÑO COLECTIVO PARA EL AÑO 2021, DE LA SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL BIOBÍO.**

**CONCEPCIÓN, 29 JUN. 2021**

**EXENTA N° 391 /**

**VISTOS:**

La Ley 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración el Estado; el Decreto N° 397 (V y U) de 1976, que aprueba el Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo; La Resolución Exenta N° 1742 (V. y U.) del 09.12.2020; la Resolución N° 7 de la Contraloría General de la Republica, que fija normas de exención del trámite de toma de razón; y lo dispuesto en el D.S. N° 20 (V. y U.) de 2020, que designa Secretario Regional Ministerial Región del Biobío, en trámite.


**TENIENDO PRESENTE:**

- a) La Resolución Exenta N° 1742 (V. y U.) del 09.12.2020, que aprueba Convenio de Desempeño Colectivo suscrito entre el Ministro y el Subsecretario de Vivienda y Urbanismo, para los efectos del pago del incremento contemplado en el art. 7 de la Ley N° 19.553, sustituido por el N° 4 del Artículo 1 de la Ley N° 19.882.
- b) Que, para el presente año 2021, y como meta del Convenio de Desempeño Colectivo (CDC) deberá cumplirse por la Secretaría Regional de Vivienda y Urbanismo Región del Biobío, "Establecer Polígonos, en al menos una ciudad o comuna de la región, que definan zonas que cumplen con los requisitos del Subsidio Diferenciado a la Localización del FSEV, y solicitar a nivel central su publicación en página web del MINVU".
- c) La planimetría y polígonos, elaborados por el Departamento de Desarrollo Urbano de la SEREMI MINVU Región del Biobío, que definen zonas que cumplen con los requisitos del Subsidio Diferenciado a la Localización del FSEV, en la comuna de Cañete de la Provincia de Arauco, y que forman parte integrante de la presente Resolución;

## RESOLUCION:

1. **APRUEBASE** Planimetría en formato \*.JPG y \*.GBD y polígonos finales en formato \*.KMZ que definen las zonas que cumplen los requisitos del Subsidio Diferenciado a la localización del Fondo Solidario de Elección de Vivienda en la comuna de Cañete de la Provincia de Arauco, Región del Biobío.
2. Sin perjuicio de lo previsto en el resuelvo precedente, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 35 letra a) del D.S. 49 (V. y U.) de 2011, los terrenos susceptibles del Subsidio Diferenciado a la Localización serán evaluados individualmente, de manera de corroborar si, en la especie, se cumplen los requisitos de ubicación y las distancias a los servicios que se indican en dicha norma.
3. **Solicítese** a la División de Política Habitacional, la publicación de planimetría y polígonos en la página web del MINVU.

**ANÓTESE, NOTIFÍQUESE, CUMPLASE Y ARCHÍVESE.**

  
**SEBASTIÁN ABUDOJ RIVAS**  
**ABOGADO**  
**SECRETARIO REGIONAL MINSITERIAL**  
**SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL BIOBÍO**

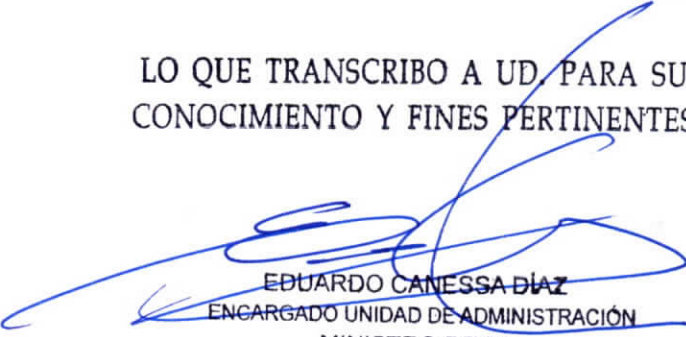
VºBº Sección Jurídica

MHA/RNR/CPF

**DISTRIBUCION:**

- División de Política Habitacional
- Departamento de Desarrollo Urbano
- Auditoría Interna SEREMI MINVU Biobío
- Oficina Partes y Archivo

LO QUE TRANSCRIBO A UD. PARA SU  
CONOCIMIENTO Y FINES PERTINENTES

  
**EDUARDO CANESSA DÍAZ**  
ENCARGADO UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
MINISTRO DE FE  
SECRETARIO REGIONAL MINVU  
REGIÓN DEL BÍO -BÍO