



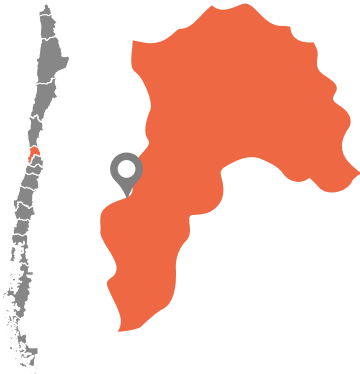
# REPORTE PLAN DE RECONSTRUCCIÓN INCENDIO PUERTAS NEGRAS

2 enero 2017



Avance al 30 de abril de 2021.

Información vigente entre el 14 de abril de 2021 y el 13 de mayo de 2021.



El territorio afectado por el incendio del lunes 2 de enero, en el sector de Puertas Negras en Playa Ancha, Valparaíso, tuvo una extensión de aprox. 209 hectáreas. Considera un sector de uso habitacional y otro como área verde, con riesgo de remoción en masa e inundable en su parte baja, que no permite uso habitacional.

El **Plan de Reconstrucción** aborda la consolidación y mejoramiento de la infraestructura barrial del área con uso habitacional y gestionar soluciones habitacionales a los grupos familiares afectados.

## Escala Ciudad



La **Obra de Confianza** del programa Quiero Mi Barrio, consiste en la reposición de 65 luminarias, construcción de 8 nuevas y dos paraderos. A la fecha, tiene su diseño terminado.

## Escala Vivienda



El Plan contempla 104 soluciones habitacionales vigentes, para damnificados propietarios de viviendas con daños irreparables, daños mayores y menores y banco de materiales, a su vez, las familias arrendatarias o allegadas que habitaban en viviendas con daños irreparables serán atendidas a través de la adquisición de viviendas.



**Soluciones de banco de materiales** corresponden a la entrega de un subsidio para viviendas con daño leve, y que se utiliza, mediante una tarjeta para la compra de materiales que, sumado al trabajo de las familias, permite concretar la reparación de sus viviendas. A la fecha, hay 17 subsidios de banco de materiales vigentes: **todos con obras terminadas.**



**Soluciones de construcción en sitio propio (CSP)** corresponden a la reposición de la vivienda en el sitio original donde se encontraba emplazada y que desapareció producto del incendio. A la fecha, hay 49 subsidios de construcción en sitio propio vigentes: **todos con obras terminadas.**



**Soluciones de adquisición de vivienda construida (AVC)** corresponden a los subsidios de compra de vivienda y que están dirigidos a familias allegadas / arrendatarias / damnificados donde sus viviendas resultaron colapsadas y no disponen de terreno. Estas familias se comprometen a adquirir una vivienda nueva o usada de su elección. A la fecha, hay 38 subsidios vigentes: **todos aplicados.**

TABLA 1: RESUMEN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS Y AVANCES POR MODALIDAD

Modalidad	Soluciones habitacionales vigentes <sup>1</sup>	Soluciones habitacionales vigentes		
		Ejecutadas <sup>2</sup>	En ejecución <sup>3</sup>	Sin inicio <sup>4</sup>
Banco de Materiales	17	17	0	0
Construcción en Sitio Propio	49	49	0	0
Relocalización AVC	38	38 <sup>5</sup>	0	0
<b>Total</b>	<b>104</b>	<b>104</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>

<sup>1</sup> Son los subsidios asignados descontados los subsidios renunciados. Corresponden a los subsidios que efectivamente se van a ejecutar.

<sup>2</sup> Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que han terminado obras, y de adquisición que están totalmente pagados.

<sup>3</sup> Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que han iniciado obras y no han terminado: y aquellos subsidios de adquisición que fueron entregados a las familias, y éstas se encuentran en búsqueda activa de vivienda.

<sup>4</sup> Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que no han iniciado obras.

<sup>5</sup> De los 38 casos, 26 aplicaron su subsidio de compra y 12 se vincularon a un proyecto colectivo.