

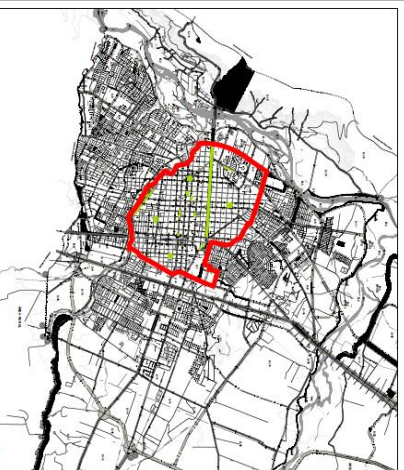
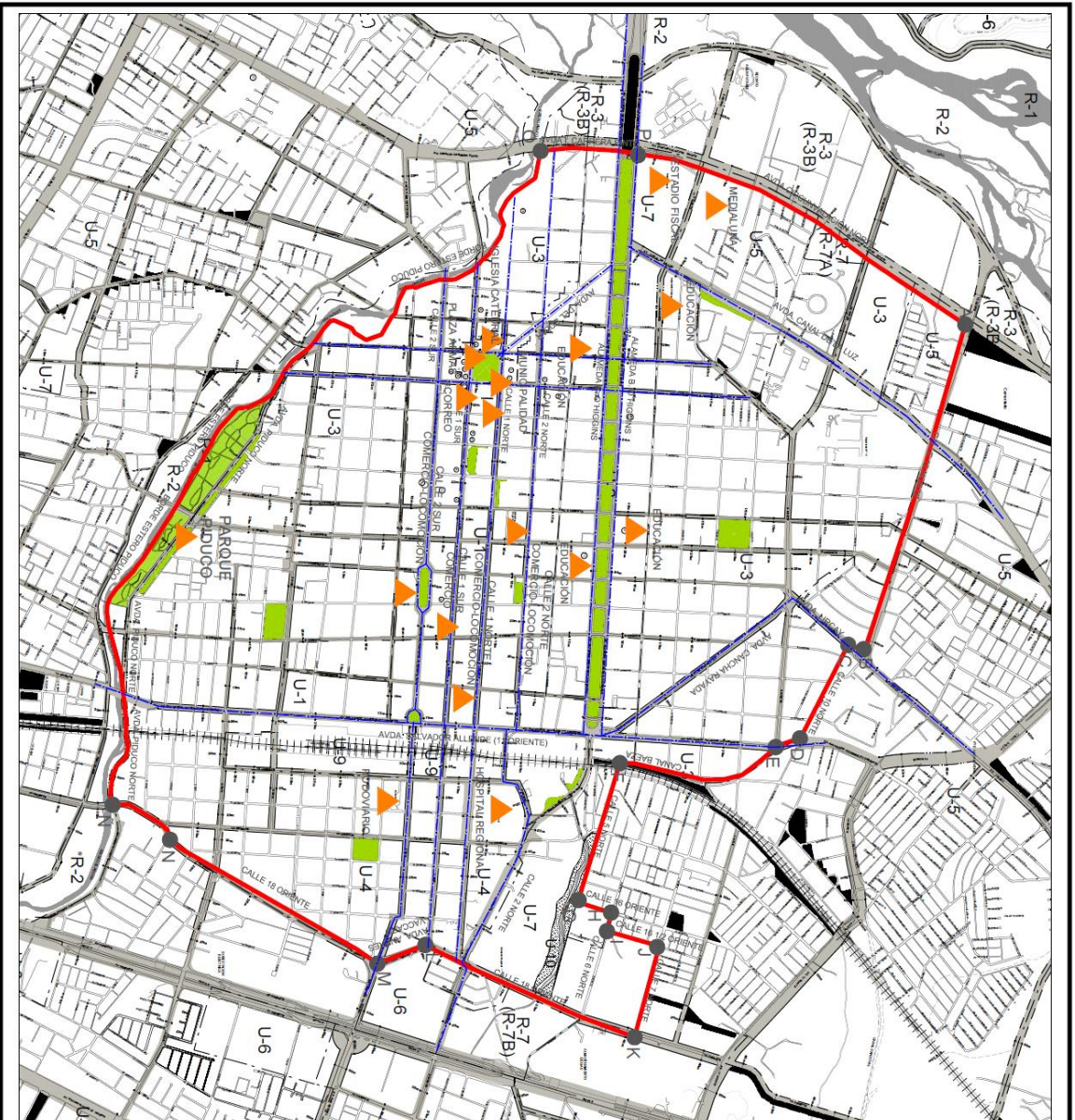
ANEXO N°1

Región del Maule

Comuna de Talca / Zona Casco Histórico de Talca / 740,00há.

Puntos	Referencia geográfica	Limites Operativos
A - B	Norte	Eje Calle 12 Norte, desde Avda. Circunvalación Norte hasta Avda. Lircay.
B - C	Oriente	Eje Avda. Lircay, desde calle 12 Norte hasta calle 10 Norte.
C - D	Norte	Eje Calle 10 Norte, desde Avda. Lircay hasta Avda. Salvador Allende (11 oriente).
D - E	Oriente	Eje Avda. Salvador Allende (11 oriente), desde calle 10 Norte hasta Canal Baeza.
E - F	Oriente	Línea siguiendo el borde del Canal Baeza, desde Avda. Salvador Allende (calle 11 oriente) hasta Calle 5 norte.
F - G	Norte	Eje Calle 5 Norte, desde Canal Baeza hasta Calle 16 Oriente.
G - H	Poniente	Eje Calle 16 Oriente desde Calle 5 Norte hasta Calle 6 Norte.
H - I	Norte	Eje Calle 6 Norte, desde Calle 16 Oriente hasta Calle 16 ½ Oriente.
I - J	Poniente	Eje Calle 16 ½ Oriente desde Calle 6 Norte hasta Calle 7 Norte.
J - K	Norte	Eje Calle 7 Norte, desde Calle 16 ½ Oriente hasta Calle 18 Oriente.
K - L	Oriente	Eje Calle 18 Oriente, desde Calle 7 Norte hasta Calle 1 Sur.
L - M	Oriente	Eje Avda. Andrés Vaccaro, desde Calle 1 Sur hasta Calle 2 Sur.
M - N	Oriente	Eje Calle 18 Oriente desde Calle 2 Sur hasta Calle 10 Sur.
N - Ñ	Oriente	Eje Calle 18 Oriente desde Calle 10 Sur hasta Avda. Piduco Norte.
Ñ - O	Surponiente	Línea siguiendo el borde del Estero Piduco, desde Calle 18 Oriente hasta Avda. Ignacio Carrera Pinto.
O - P	Poniente	Eje Avda. Ignacio Carrera Pinto, desde línea siguiendo el borde del Estero Piduco hasta Calle norte de Avda. Alameda Bernardo O'Higgins.
P - A	Poniente	Eje Avda. Circunvalación Norte, desde Calle norte de Avda. Alameda Bernardo O'Higgins hasta Calle 12 Norte.

Plano de emplazamiento Zona Casco Histórico - Talca



PLANO EMPLAZAMIENTO
Escala 1:100.000
Polígono D519 de Talca
Comuna de Talca

- Simbología**
- LIMITE COMUNA (SI APLICA)
 - LIMITE ZONA PROPUESTA
 - ▨ ZONA PROPUESTA
 - LINEA DE METRO
 - VERTICE POLIGONO
 - VALDUDIM IMPORTANTE
 - ▲ EQUIPAMIENTOS O HITOS RELEVANTES
 - ▨ AREA VERDE

RESERVA DE LA ZONA PROPUESTA

El polígono propuesto se ubica en la zona central de la comuna de Talca, y esta ubicación nace de como parte del Plan Maestro de Regeneración del Casco Histórico de la ciudad, sustentado por iniciativas de la Municipalidad de Talca, además de otras iniciativas promovidas por la SEREMI MAULE región del Maule y SEREMI regional. Este polígono abarca principalmente el casco histórico de Talca, considerando los principales equipamientos y áreas verdes. En este aspecto es un polígono muy bien ubicado y que a través de esta iniciativa pretende ser un detonante para la regeneración del Casco Histórico de la ciudad.

SEREMI REGION DEL MAULE
ZONA PROPUESTA PARA APLICACION
ART. 7 LETRA C DSN°19

REGISTRACION CALCOMENTARIO
AREA HA. 740 HA. Aprox.

PLANO POLIGONO
Escala 1:15.000