



# REPORTE PLAN DE RECONSTRUCCIÓN TERREMOTO TSUNAMI 27F

27 febrero 2010



Avance al 28 de febrero de 2023.

Información vigente entre el 13 de marzo y el 13 de abril de 2023.



Un terremoto de 8,8 grados en la escala de Richter con tsunami destructivo, afectó a más de 230 comunas en siete regiones del país. Provocó la pérdida de 525 vidas humanas y la desaparición de otras 52 personas, además de grandes daños en infraestructura, más de 350 mil construcciones y fuentes laborales; se estima que las pérdidas representaron el 18% del PIB. Por su intensidad, impacto, magnitud y dispersión geográfica, es la catástrofe más grande de los últimos 50 años en Chile.

**El Plan de Reconstrucción 27F** contempló acciones en diferentes dimensiones y participación multisectorial. En particular el MINVU impulsó líneas de acción en escala territorial, de ciudad y habitacional. Es el proceso más complejo debido a la amplitud del radio geográfico afectado, la dispersión territorial en sectores rurales, las inequidades y vulnerabilidades preexistentes, el déficit de oferta constructiva, las dificultades técnicas y la tenencia irregular de los terrenos. Actualmente, las medidas asociadas a planificación territorial se encuentran terminadas y continúan acciones en escala ciudad y habitacional, en etapa de cierre.

## Escala Ciudad



En la escala ciudad, se dispusieron instrumentos para reconstrucción a nivel urbano: **los Planes de Regeneración Estratégico Sustentable (PRES) y los Planes de Regeneración Urbana (PRU).**

### Planes de Regeneración Estratégico Sustentable (PRES):

Los PRES comprenden iniciativas de cooperación público-privada, -integran a municipios, gobiernos regionales, empresas u organizaciones sociales- en que el MINVU actúa como garante y vela para que el resultado genere insumos para la programación de planes de inversión. Estos planes se han desarrollado en las regiones de Valparaíso, Maule y Biobío; y contemplan el diseño y ejecución para la conservación de vías de evacuación, construcción de parques y habilitación y mejoramiento de ejes, accesos y calles. A la fecha, el avance es el siguiente:

Región	Iniciativas PRES	Ejecutadas	En ejecución	Sin inicio
Valparaíso	4	4	0	0
Maule	50	48	2	1
Ñuble	9	9	0	0
Biobío	46	46	0	0
<b>Total</b>	<b>109</b>	<b>107</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
%	<b>100%</b>	<b>98,2%</b>	<b>1,83%</b>	<b>0,9%</b>

En el mes de diciembre de 2022 finalizó el plan Mejoramiento Eje Freire - Avenida Alessandri en Curicó y continúan en ejecución Construcción Parque Borde Fluvial Ciudad de Constitución y Mejoramiento Integral Cerro Carlos Condell, Curicó. El proyecto Sin iniciar corresponde a Conservación Funicular y Estaciones Parque Cerro Carlos Condell, Curicó.

### Planes de Regeneración Urbana (PRU):

Los PRU permiten orientar la reconstrucción armónica de localidades, barrios y ciudades cuyo carácter urbano e identidad pudieran verse amenazados por las dinámicas propias de la reconstrucción y que ameritaban contar con instrumentos que reconozcan y protejan su valor como conjunto. Estos planes se han desarrollado en todas las regiones afectadas por la catástrofe; y consideran construcción de ciclovías y espacios públicos, ejes cívicos y patrimoniales, habilitación de paseos y mejoramiento del entorno. A la fecha, **todos están terminados**:

Región	Iniciativas PRU	Ejecutadas	En ejecución	Sin inicio
Valparaíso	5	5	0	0
Metropolitana	2	2	0	0
O'Higgins	28	28	0	0
Maule	18	18	0	0
Ñuble	18	18	0	0
Biobío	30	30	0	0
Araucanía	10	10	0	0
<b>Total</b>	<b>111</b>	<b>111</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>

# Escala Vivienda



A escala vivienda se trabaja en tres líneas de acción: terminar la ejecución de los subsidios habitacionales vigentes; abordar los problemas de calidad de viviendas terminadas en conjuntos habitacionales y; tramitar recepciones finales de viviendas construidas en sitio propio.

A la fecha, hay 224.031 soluciones habitacionales vigentes: 223.960 se han ejecutado (99,97%) y 71 están en ejecución:

## DETALLE REGIONAL AVANCE DE SUBSIDIOS

Región	Soluciones habitacionales vigentes <sup>1</sup>	Soluciones habitacionales vigentes		
		Ejecutadas <sup>2</sup>	En ejecución <sup>3</sup>	Sin inicio <sup>4</sup>
Valparaíso	13.986	13.969	17	0
Metropolitana	35.509	35.507	2	0
O´Higgins	26.787	26.739	48	0
Maule	54.386	54.384	2	0
Ñuble	20.858	20.856	2	0
Biobío	67.549	67.549	0	0
Araucanía	4.956	4.956	0	0
<b>Total</b>	<b>224.031</b>	<b>223.960</b>	<b>71</b>	<b>0</b>
<b>%</b>	<b>100%</b>	<b>99,97%</b>	<b>0,03%</b>	<b>0%</b>

<sup>1</sup> Son los subsidios asignados descontados los subsidios renunciados. Corresponden a los subsidios que efectivamente se van a ejecutar.

<sup>2</sup> Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que han terminado obras, y aquellos de adquisición que están totalmente pagados.

<sup>3</sup> Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que han iniciado obras y no han terminado, o de adquisición que no han sido pagados.

<sup>4</sup> Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que no han iniciado obras.