

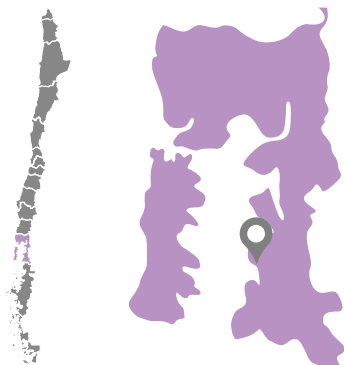


# REPORTE PLAN DE RECONSTRUCCIÓN REHABILITACIÓN CHAITÉN 2014



Avance al 28 de febrero de 2023.

Información vigente entre el 13 de marzo y el 13 de abril de 2023.



El volcán Chaitén hizo erupción, provocando una gigantesca nube tóxica. Tras dos grandes explosiones, las autoridades debieron evacuar por completo un perímetro de 50 kilómetros a la redonda. Afectó principalmente a la comuna de Chaitén, dañando viviendas y toda la infraestructura pública vial, por lo que debió ser evacuada y gran parte de su población, relocalizada (proceso cerrado).

El plan para Chaitén fue elaborado y presentado el año 2014 por la Delegación Presidencial para la Reconstrucción, tiene el propósito de mejorar las condiciones habitacionales y urbanas para las familias que han decidido radicarse en Chaitén. En materia sectorial, el Plan priorizó la construcción de viviendas para familias y obras urbanas que contribuyan a la rehabilitación del centro cívico de la comuna y recuperación vial.

## Escala Ciudad



A escala urbana, se comprometió la **Reposición de la Plaza de Armas** que está **terminada**; la **Costanera de Chaitén** que **está en ejecución con un avance del 70%**, y la recuperación de pavimentos a través del programa de **Pavimentos Participativos**, que se encuentra terminada.

- **Proyecto Plaza de Armas** concluyó la ejecución de obras en agosto de 2018, con una inversión superior a los 1000 millones de pesos. Tiene una superficie de 12.720 m<sup>2</sup> y contempló un diseño acorde a la zona con paisajismo, pavimentos, iluminación, espacios cubiertos, mobiliario urbano, zona de juegos, señalética, proyecto de agua y aguas lluvias. La remodelada plaza cuenta con un puente sobre agua, con aplicación de piedras volcánicas y un canasto de agua en representación del significado de la palabra Chaitén.

- **Proyecto de Espacio Público Costanera de Chaitén**, terminó su etapa de diseño y está en proceso de ejecución la que está contemplada para los años 2019 a 2021, con una inversión de M\$ 3.838,26. Actualmente se encuentra en una etapa de avance del 98%.

## Escala Vivienda



De las familias consideradas, algunas de ellas fueron desplazadas en el proceso original, otras que en la actualidad están viviendo en la zona sur (área de riesgo) y las que han deseado radicarse en Chaitén. Ellas han sido atendidas a través de las líneas de reparación, construcción en sitio propio y nuevos terrenos. A la fecha, el Plan contempla 164 soluciones habitacionales vigentes.



**Soluciones de reparación** corresponden al mejoramiento de viviendas con daño moderado o mayor, pero que no implicaron el colapso de la vivienda luego de la erupción y que se encuentran ubicadas en la zona norte, o a la construcción de una ampliación que consiste en 1 recinto y baño. A la fecha, los 4 subsidios vigentes, se encuentran sin inicio de obras.



**Soluciones de construcción en sitio propio (CSP)** corresponden a la construcción de la vivienda en el sitio original donde se encontraba emplazada y a la construcción de viviendas en terrenos transferidos por Bienes Nacionales que pueden constituirse como viviendas aisladas o pequeños condominios. A la fecha, hay 99 subsidios de construcción en sitio propio vigentes: 43 han terminado sus obras (43,4%), 7 se encuentran en ejecución y 49 están sin inicio.



**Soluciones de construcción en nuevos terrenos** corresponden a la generación de un conjunto habitacional, emplazado en la "Manzana VI", ubicado en el sector Norte de Chaitén. **A la fecha, el proyecto se encuentra terminado.**

TABLA 1: RESUMEN DE SUBSIDIOS ASIGNADOS Y AVANCES POR MODALIDAD

| Modalidad                                  | Soluciones habitacionales vigentes <sup>1</sup> | Soluciones habitacionales vigentes |                           |                         |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|-------------------------|
|  |   | Ejecutadas <sup>2</sup>            | En ejecución <sup>3</sup> | Sin inicio <sup>4</sup> |
| Reparación                                 | 4   | 0                                  | 0                         | 4                       |
| Construcción en Sitio Propio               | 99  | 43                                 | 7                         | 49                      |
| Construcción en Nuevos Terrenos Manzana VI | 60  | 60                                 | 0                         | 0                       |
| <b>Total</b>                               | <b>163</b>                                      | <b>103</b>                         | <b>7</b>                  | <b>53</b>               |
| %  | 100,0%  | 63,2%                              | 4,3%                      | 32,5%                   |

<sup>1</sup> Son los subsidios asignados descontados los subsidios renunciados. Corresponden a los subsidios que efectivamente se van a ejecutar.

<sup>2</sup> Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que han terminado obras, y de adquisición que están totalmente pagados.

<sup>3</sup> Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que han iniciado obras y no han terminado.

<sup>4</sup> Son los subsidios de reparación y construcción de viviendas que no han iniciado obras.